

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Коды		
Форма по ОКУД		
31	03	2023
Дата (число, месяц, год)		
по ОКПО		
35495222		
по ИНН		
7801720123		
по ОКВЭД 2		
41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		
12300 16		
по ОКЕИ		
384		

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**199004, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Васильевский, пр-кт Малый В.О.,
дом 22, литер А, помещение 1-Н, комната 349, Р.М. 1**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального
аудитора

ИНН

Основной государственный регистрационный номер аудиторской
организации/индивидуального аудитора

ОГРН/
ОГРНП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	186	193	34
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	37 428	40 478	44 106
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 007 285	792 285	579 284
	Отложенные налоговые активы	1180	62 200	66 466	85 491
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 563 611	3 374 461	5 444 091
	Итого по разделу I	1100	4 670 710	4 273 883	6 153 006
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 414 304	785 872	1 992 196
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 862	594 932	953 004
	Дебиторская задолженность	1230	861 153	610 988	924 439
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 411 751	41 751	20 302
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47 109	1 557 034	1 448 750
	Прочие оборотные активы	1260	2 226	901	11 077
	Итого по разделу II	1200	3 742 405	3 591 478	5 349 768
	БАЛАНС	1600	8 413 115	7 865 361	11 502 774

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		51 740	51 740	51 740
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		2	2	2
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		2 581 403	2 531 812	2 358 463
Итого по разделу III	1300		2 633 145	2 583 554	2 410 205
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410		-	-	-
Отложенные налоговые обязательства	1420		13 431	13 431	13 431
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		5 198 996	4 688 050	8 319 683
Итого по разделу IV	1400		5 212 427	4 701 481	8 333 114
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520		200 104	177 070	350 775
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		227 838	156 829	208 299
Прочие обязательства	1550		139 601	246 427	200 381
Итого по разделу V	1500		567 543	580 326	759 455
БАЛАНС	1700		8 413 115	7 865 361	11 502 774

Руководитель

Тиктинский Эдуард
Саульевич

(расшифровка подписи)

(подпись)

25 апреля 2023 г.