

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	35495222		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7801720123		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	199004, город Санкт-Петербург, вн.тер. г. Муниципальный Округ Васильевский, пр-кт Малый В.О., дом 22, литера А, помещение 1-Н, комната 349, Р.М. 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☒ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	186	193	34
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	37 428	40 478	44 106
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 007 285	792 285	579 284
	Отложенные налоговые активы	1180	62 200	66 466	85 491
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 563 611	3 374 461	5 444 091
	Итого по разделу I	1100	4 670 710	4 273 883	6 153 006
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 414 304	785 872	1 992 196
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	5 862	594 932	953 004
	Дебиторская задолженность	1230	861 153	610 988	924 439
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 411 751	41 751	20 302
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47 109	1 557 034	1 448 750
	Прочие оборотные активы	1260	2 226	901	11 077
	Итого по разделу II	1200	3 742 405	3 591 478	5 349 768
	БАЛАНС	1600	8 413 115	7 865 361	11 502 774

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	51 740	51 740	51 740
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	2	2	2
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	2 581 403	2 531 812	2 358 463
	Итого по разделу III	1300	2 633 145	2 583 554	2 410 205
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 431	13 431	13 431
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 198 996	4 688 050	8 319 683
	Итого по разделу IV	1400	5 212 427	4 701 481	8 333 114
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	200 104	177 070	350 775
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	227 838	156 829	208 299
	Прочие обязательства	1550	139 601	246 427	200 381
	Итого по разделу V	1500	567 543	580 326	759 455
	БАЛАНС	1700	8 413 115	7 865 361	11 502 774

Руководитель

(подпись)

Тиктинский Эдуард
Саульевич

(расшифровка подписи)

25 апреля 2023 г.