ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002506 от 08.02.2024

Жилой массив "Спортивная деревня 2" в г. Краснодаре. Многоквартирный жилой дом Литер 2.2 (2 этап строительства)

Дата первичного размещения: 05.04.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ 1"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ"СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ 1"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350072**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Краснодарский**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **59/1**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **16**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(861)255-52-22**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@develug.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.develug.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Яковлев**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Директор**

	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ 1"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2310221518**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ строительно-инвестиционная корпорация ДЕВЕЛОПМЕНТ-ЮГ**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310221518**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1202300057266**
	2.1.3	Дата регистрации: **20.10.2020**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: **"Симфония"**
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308146775**

	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Иванов**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Петрович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **70 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **048-261-761 67**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231001791739**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Имеет в капитале участие более чем пять процентов**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Мищенко**
	3.4.2	Имя: **Игорь**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Олегович**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **122-098-110 20**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231103860276**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Имеет участие в капитале более чем 5 пять процентов**

3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Чамокова**
	3.4.2	Имя: **Фатима**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Алиевна**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **055-994-470 14**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231216534820**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Имеет в капитале участие более чем 5 процентов**

3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Востриков**
	3.4.2	Имя: **Алексей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **039-166-492 78**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231105786740**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Имеет в капитале участие более чем 5 процентов**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Погода 3.2."**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902064241**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1225900019564**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК Черемушки**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308198004**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132308004289**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ирбис-Урал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6671205303**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1217800179266**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Перспективный проект 1"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536328414**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212500013956**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Управляющая компания "Девелопмент Сервис"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536333291**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1222500010468**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Перспективный проект 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536330981**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212500027960**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "Перспективный проект 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536330526**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212500025451**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК Любимый дом**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6141051217**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1166196113324**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Западная резиденция 2**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163220733**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206100030641**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Погода 3.4**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902061674**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900017937**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Астрахань-Девелопмент**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3025033451**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1183025004250**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Владивосток риэлти**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536325526**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500024430**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК Максимум**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308210597**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142308007082**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Ростов-Сити**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163219992**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1206100020653**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Владивосток ТЗ**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536324995**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500020755**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Футурист**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536305520**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172536031843**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Спецмонтаж-юг**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311108843**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082311003873**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Лайм**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310211679**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375000487**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Новый город-8**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147367**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003729**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Кондратово 1**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902061681**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900017960**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СК Екатеринодар-Сити**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310140354**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1092310003389**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК Симфония**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308197995**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1132308004278**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК Каллиста**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308186383**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1122308001727**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ Южный берег**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308137428**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072308011698**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **УК Соната**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308052950**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1152308000536**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Изыскания"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311103059**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072311009924**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Механик"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310078561**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301615258**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-проект"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310078963**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301619669**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Риэлти"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310089860**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305685355**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"ГЛОБАЛ МЕНЕДЖМЕНТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310029290**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142310003494**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик"Беляева 17"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903147780**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900029686**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Погода 3.6."**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903148134**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1215900000800**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ива-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902241525**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1135902010309**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Заря Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2536326576**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212500002010**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310222173**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300066352**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Патрокл Один"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2540256184**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500011933**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310222180**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300066396**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Товарищество собственников жилья**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Весенний дом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310092069**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305691251**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Строй-Инвест"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **0107010178**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1060107003681**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Глобал Менеджмент Компани"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308143421**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082308003579**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Владивосток Финанс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2540256427**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202500013319**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Погода 3.5."**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5903147412**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205900026969**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня 2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310221525**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300057376**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительно-инвестиционная корпорация"Девелопмент-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308034775**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301199865**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Симфония"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308146775**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082308007231**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Завод Стеновых Материалов"Девелопмент-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2336020044**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1082336000306**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Архитектор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083184**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305695685**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Технический заказчик"Девелопмент-НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260472710**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200028989**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"СМ-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083191**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305695696**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Девелопмент-НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260472702**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200028990**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Агентство недвижимости"Девелопмент-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311085988**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1062311001642**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (52) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-НН"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5260472212**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1205200025910**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (53) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Радуга-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147381**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003740**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (54) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Проект Симфония"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147342**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003707**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (55) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый город-4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310147374**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310003730**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (56) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Георесурс"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311089118**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1062311039295**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (57) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Спортивная деревня"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310151444**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1102310007580**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (58) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Западная резиденция"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310011126**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301630537**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (59) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Технический заказчик"Девелопмент-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310083177**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1032305695641**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (60) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная группа"Екатеринодар-Сити"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310070629**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1022301608592**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (61) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Первая Строительная Компания"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310091033**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1042305688028**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (62) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Западная резиденция 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6163221906**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1216100002634**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (63) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Ростов-Девелопмент"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **6164029673**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1156196041264**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (64) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"АйНЕТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311097454**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1072311003093**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (65) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Девелопмент-Финансы"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2310107861**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1052305759329**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (66) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"ИВА-ИНВЕСТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **5902014667**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1155958045539**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (67) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик"Каштановый двор"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2537135849**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182536008380**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **158,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **215 824,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **3 824 755,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**

	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы:
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **2.2.**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **10**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **19 066 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **С**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **13 980,00 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **575,20 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 555,20 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **5**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **5**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Группа инженерных исследований и проектирования**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2309105891**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Девелопмент-проект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2310078963**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Автономная теплоэнергетическая компания**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2309120995**

10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Лаборатория химического анализа**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2309007397**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **31.03.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-014887-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"НОРМОКОНТРОЛЬ"**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2308059515**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **16.10.2023**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-062179-2023**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯЭКСПЕРТИЗА"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:

	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК Спортивная деревня2, ЖК Sport Village**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Первая строительная компания**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2310091033**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6075-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.03.2022**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **18.03.2025**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **ЗУ3673**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **05.11.2020**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **24.11.2020**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности: **24.11.2020**
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0116030:3673**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **19 156,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **19**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Детские площадки расположены внутри дворового пространства литеров 2.1.и 2.2.Оборудование-игровой комплекс (качалки на пружине «Рыбка» и «Мини-мобиль», качели, сетка-пирамида «Лиана»)**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства литеров 2.1.и 2.2.Инвентарь-спортивные тренажеры «Жим», «Подтягивание», «Лодочник», «Трек», спортивное оборудование для занятий воркаутом**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**

	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Площадка расположена с левой торцевой стороны литера 2.2.Количество контейнеров-5 штук**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется провести озеленение придомовой территории согласно генплану путем посадки деревьев, кустарников, газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Доступ маломобильных граждан на 1-й этаж дома предусмотрен с уровня благоустройства.На покрытии пешеходных путей предусмотрены тактильные средства.Ширина тактильной полосы-0,5-0,6 м**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов и территории вокруг жилых домов.Подключение наружного освещения предусмотрено от шкафа управления наружным освещением ЯОУ, установленного в электрощитовой жилого дома.ТУ ООО «Энергосистема» № 172-2020/ТУ от 14.10.2020**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Предусмотрены зоны для отдыха взрослого населения, зоны для хозяйственных целей.Примечание к п.13.1.2:Расчетное число стоянок для постоянного хранения автомобилей составляет 244 маш.-места, из которых 189 размещены на плоскостных стоянках в границах этапа строительства, на з\у № 23:43:0116030:3673 и 55 м\мест расположены в границах земельного участка № 23:43:0116030:3678**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Тепловая транспортная компания**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311305369**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.07.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **13.07.2024**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 920 104,63 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.02.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **534-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 055 412,80 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Объединенный водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.02.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **534-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 408 416,13 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования город Краснодар**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.02.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **740/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Энергосистемы**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309132239**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2020**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **172-2020/ТУ**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.10.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **392 225,10 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Промспецстрой**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **325**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **11**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **11**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1-2-1	Квартира	2	1	54.30	2	26.00	2.74
1-2-2	Квартира	2	1	47.90	2	25.80	2.74
1-2-3	Квартира	2	1	32.10	1	12.30	2.74
1-2-4	Квартира	2	1	42.20	2	24.60	2.74
1-2-5	Квартира	2	1	60.00	3	38.60	2.74
1-3-1	Квартира	3	1	53.90	2	26.00	2.74
1-3-2	Квартира	3	1	47.30	2	25.80	2.74
1-3-3	Квартира	3	1	31.50	1	12.30	2.74
1-3-4	Квартира	3	1	41.60	2	24.60	2.74
1-3-5	Квартира	3	1	59.60	3	38.60	2.74
1-4-1	Квартира	4	1	53.90	2	26.00	2.74
1-4-2	Квартира	4	1	47.30	2	25.80	2.74
1-4-3	Квартира	4	1	31.50	1	12.30	2.74

1-4-4	Квартира	4	1	41.60	2	24.60	2.74
1-4-5	Квартира	4	1	59.60	3	38.60	2.74
1-5-1	Квартира	5	1	53.90	2	26.00	2.74
1-5-2	Квартира	5	1	47.30	2	25.80	2.74
1-5-3	Квартира	5	1	31.50	1	12.30	2.74
1-5-4	Квартира	5	1	41.60	2	24.60	2.74
1-5-5	Квартира	5	1	59.60	3	38.60	2.74
1-6-1	Квартира	6	1	53.90	2	26.00	2.74
1-6-2	Квартира	6	1	47.30	2	25.80	2.74
1-6-3	Квартира	6	1	31.50	1	12.30	2.74
1-6-4	Квартира	6	1	41.60	2	24.60	2.74
1-6-5	Квартира	6	1	59.60	3	38.60	2.74
1-7-1	Квартира	7	1	53.90	2	26.00	2.74
1-7-2	Квартира	7	1	47.30	2	25.80	2.74
1-7-3	Квартира	7	1	31.50	1	12.30	2.74
1-7-4	Квартира	7	1	41.60	2	24.60	2.74
1-7-5	Квартира	7	1	59.60	3	38.60	2.74
1-8-1	Квартира	8	1	53.90	2	26.00	2.74
1-8-2	Квартира	8	1	47.30	2	25.80	2.74
1-8-3	Квартира	8	1	31.50	1	12.30	2.74
1-8-4	Квартира	8	1	41.60	2	24.60	2.74
1-8-5	Квартира	8	1	59.60	3	38.60	2.74
1-9-1	Квартира	9	1	53.90	2	26.00	2.74
1-9-2	Квартира	9	1	47.30	2	25.80	2.74
1-9-3	Квартира	9	1	31.50	1	12.30	2.74
1-9-4	Квартира	9	1	41.60	2	24.60	2.74
1-9-5	Квартира	9	1	59.60	3	38.60	2.74
2-2-1	Квартира	2	2	59.80	3	38.10	2.74
2-2-2	Квартира	2	2	45.90	2	23.10	2.74
2-2-3	Квартира	2	2	33.30	1	14.80	2.74

2-2-4	Квартира	2	2	55.00	2	28.70	2.74
2-3-1	Квартира	3	2	59.30	3	38.10	2.74
2-3-2	Квартира	3	2	45.50	2	23.10	2.74
2-3-3	Квартира	3	2	32.70	1	14.80	2.74
2-3-4	Квартира	3	2	54.60	2	28.70	2.74
2-4-1	Квартира	4	2	59.30	3	38.10	2.74
2-4-2	Квартира	4	2	45.50	2	23.10	2.74
2-4-3	Квартира	4	2	32.70	1	14.80	2.74
2-4-4	Квартира	4	2	54.60	2	28.70	2.74
2-5-1	Квартира	5	2	59.30	3	38.10	2.74
2-5-2	Квартира	5	2	45.50	2	23.10	2.74
2-5-3	Квартира	5	2	32.70	1	14.80	2.74
2-5-4	Квартира	5	2	54.60	2	28.70	2.74
2-6-1	Квартира	6	2	59.30	3	38.10	2.74
2-6-2	Квартира	6	2	45.50	2	23.10	2.74
2-6-3	Квартира	6	2	32.70	1	14.80	2.74
2-6-4	Квартира	6	2	54.60	2	28.70	2.74
2-7-1	Квартира	7	2	59.30	3	38.10	2.74
2-7-2	Квартира	7	2	45.50	2	23.10	2.74
2-7-3	Квартира	7	2	32.70	1	14.80	2.74
2-7-4	Квартира	7	2	54.60	2	28.70	2.74
2-8-1	Квартира	8	2	59.30	3	38.10	2.74
2-8-2	Квартира	8	2	45.50	2	23.10	2.74
2-8-3	Квартира	8	2	32.70	1	14.80	2.74
2-8-4	Квартира	8	2	54.60	2	28.70	2.74
2-9-1	Квартира	9	2	59.30	3	38.10	2.74
2-9-2	Квартира	9	2	45.50	2	23.10	2.74
2-9-3	Квартира	9	2	32.70	1	14.80	2.74
2-9-4	Квартира	9	2	54.60	2	28.70	2.74
3-1-4	Квартира	1	3	35.00	1	13.00	2.74

3-1-5	Квартира	1	3	34.10	1	14.80	2.74
3-1-6	Квартира	1	3	60.40	2	30.80	2.74
3-1-7	Квартира	1	3	49.50	3	32.60	2.74
3-1-8	Квартира-студия	1	3	22.80	1	12.50	2.74
3-2-1	Квартира-студия	2	3	27.30	1	13.30	2.74
3-2-2	Квартира	2	3	73.50	3	39.90	2.74
3-2-3	Квартира	2	3	59.50	3	39.10	2.74
3-2-4	Квартира	2	3	35.20	1	15.90	2.74
3-2-5	Квартира	2	3	51.80	2	23.00	2.74
3-2-6	Квартира	2	3	33.60	1	14.80	2.74
3-2-7	Квартира	2	3	59.80	2	30.80	2.74
3-2-8	Квартира	2	3	48.90	3	32.60	2.74
3-2-9	Квартира-студия	2	3	22.30	1	12.50	2.74
3-3-1	Квартира-студия	3	3	26.80	1	13.30	2.74
3-3-2	Квартира	3	3	73.10	3	39.90	2.74
3-3-3	Квартира	3	3	58.80	3	39.10	2.74
3-3-4	Квартира	3	3	34.70	1	15.90	2.74
3-3-5	Квартира	3	3	51.60	2	23.00	2.74
3-3-6	Квартира	3	3	33.60	1	14.80	2.74
3-3-7	Квартира	3	3	59.80	2	30.80	2.74
3-3-8	Квартира	3	3	48.90	3	32.60	2.74
3-3-9	Квартира-студия	3	3	22.30	1	12.50	2.74
3-4-1	Квартира-студия	4	3	26.80	1	13.30	2.74
3-4-2	Квартира	4	3	73.10	3	39.90	2.74
3-4-3	Квартира	4	3	58.80	3	39.10	2.74

3-4-4	Квартира	4	3	34.70	1	15.90	2.74
3-4-5	Квартира	4	3	51.60	2	23.00	2.74
3-4-6	Квартира	4	3	33.60	1	14.80	2.74
3-4-7	Квартира	4	3	59.80	2	30.80	2.74
3-4-8	Квартира	4	3	48.90	3	32.60	2.74
3-4-9	Квартира-студия	4	3	22.30	1	12.50	2.74
3-5-1	Квартира-студия	5	3	26.80	1	13.30	2.74
3-5-2	Квартира	5	3	73.10	3	39.90	2.74
3-5-3	Квартира	5	3	58.80	3	39.10	2.74
3-5-4	Квартира	5	3	34.70	1	15.90	2.74
3-5-5	Квартира	5	3	51.60	2	23.00	2.74
3-5-6	Квартира	5	3	33.60	1	14.80	2.74
3-5-7	Квартира	5	3	59.80	2	30.80	2.74
3-5-8	Квартира	5	3	48.90	3	32.60	2.74
3-5-9	Квартира-студия	5	3	22.30	1	12.50	2.74
3-6-1	Квартира-студия	6	3	26.80	1	13.30	2.74
3-6-2	Квартира	6	3	73.10	3	39.90	2.74
3-6-3	Квартира	6	3	58.80	3	39.10	2.74
3-6-4	Квартира	6	3	34.70	1	15.90	2.74
3-6-5	Квартира	6	3	51.60	2	23.00	2.74
3-6-6	Квартира	6	3	33.60	1	14.80	2.74
3-6-7	Квартира	6	3	59.80	2	30.80	2.74
3-6-8	Квартира	6	3	48.90	3	32.60	2.74
3-6-9	Квартира-студия	6	3	22.30	1	12.50	2.74
3-7-1	Квартира-студия	7	3	26.80	1	13.30	2.74

3-7-2	Квартира	7	3	73.10	3	39.90	2.74
3-7-3	Квартира	7	3	58.80	3	39.10	2.74
3-7-4	Квартира	7	3	34.70	1	15.90	2.74
3-7-5	Квартира	7	3	51.60	2	23.00	2.74
3-7-6	Квартира	7	3	33.60	1	14.80	2.74
3-7-7	Квартира	7	3	59.80	2	30.80	2.74
3-7-8	Квартира	7	3	48.90	3	32.60	2.74
3-7-9	Квартира-студия	7	3	22.30	1	12.50	2.74
3-8-1	Квартира-студия	8	3	26.80	1	13.30	2.74
3-8-2	Квартира	8	3	73.10	3	39.90	2.74
3-8-3	Квартира	8	3	58.80	3	39.10	2.74
3-8-4	Квартира	8	3	34.70	1	15.90	2.74
3-8-5	Квартира	8	3	51.60	2	23.00	2.74
3-8-6	Квартира	8	3	33.60	1	14.80	2.74
3-8-7	Квартира	8	3	59.80	2	30.80	2.74
3-8-8	Квартира	8	3	48.90	3	32.60	2.74
3-8-9	Квартира-студия	8	3	22.30	1	12.50	2.74
3-9-1	Квартира-студия	9	3	26.80	1	13.30	2.74
3-9-2	Квартира	9	3	73.10	3	39.90	2.74
3-9-3	Квартира	9	3	58.80	3	39.10	2.74
3-9-4	Квартира	9	3	34.70	1	15.90	2.74
3-9-5	Квартира	9	3	51.60	2	23.00	2.74
3-9-6	Квартира	9	3	33.60	1	14.80	2.74
3-9-7	Квартира	9	3	59.80	2	30.80	2.74
3-9-8	Квартира	9	3	48.90	3	32.60	2.74
3-9-9	Квартира-студия	9	3	22.30	1	12.50	2.74

4-1-1	Квартира	1	4	50.70	2	27.00	2.74
4-1-2	Квартира	1	4	60.40	2	30.80	2.74
4-1-3	Квартира	1	4	34.10	1	14.80	2.74
4-1-4	Квартира	1	4	52.30	2	29.30	2.74
4-1-5	Квартира	1	4	34.30	1	13.50	2.74
4-1-6	Квартира	1	4	42.90	2	26.30	2.74
4-1-7	Квартира	1	4	48.40	2	23.40	2.74
4-1-8	Квартира	1	4	37.60	2	24.00	2.74
4-2-1	Квартира-студия	2	4	24.10	1	12.60	2.74
4-2-2	Квартира	2	4	50.10	2	27.00	2.74
4-2-3	Квартира	2	4	59.80	2	30.80	2.74
4-2-4	Квартира	2	4	33.60	1	14.80	2.74
4-2-5	Квартира	2	4	35.10	1	13.00	2.74
4-2-6	Квартира	2	4	34.00	1	15.20	2.74
4-2-7	Квартира	2	4	33.80	1	13.50	2.74
4-2-8	Квартира	2	4	42.40	2	26.20	2.74
4-2-9	Квартира	2	4	47.80	2	23.40	2.74
4-2-10	Квартира	2	4	37.10	2	24.00	2.74
4-3-1	Квартира-студия	3	4	23.60	1	12.60	2.74
4-3-2	Квартира	3	4	50.10	2	27.00	2.74
4-3-3	Квартира	3	4	59.80	2	30.80	2.74
4-3-4	Квартира	3	4	33.60	1	14.80	2.74
4-3-5	Квартира	3	4	34.60	1	13.00	2.74
4-3-6	Квартира	3	4	34.00	1	15.20	2.74
4-3-7	Квартира	3	4	33.80	1	13.50	2.74
4-3-8	Квартира	3	4	42.40	2	26.20	2.74
4-3-9	Квартира	3	4	47.80	2	23.40	2.74
4-3-10	Квартира	3	4	37.10	2	24.00	2.74

4-4-1	Квартира-студия	4	4	23.60	1	12.60	2.74
4-4-2	Квартира	4	4	50.10	2	27.00	2.74
4-4-3	Квартира	4	4	59.80	2	30.80	2.74
4-4-4	Квартира	4	4	33.60	1	14.80	2.74
4-4-5	Квартира	4	4	34.60	1	13.00	2.74
4-4-6	Квартира	4	4	34.00	1	15.20	2.74
4-4-7	Квартира	4	4	33.80	1	13.50	2.74
4-4-8	Квартира	4	4	42.40	2	26.20	2.74
4-4-9	Квартира	4	4	47.80	2	23.40	2.74
4-4-10	Квартира	4	4	37.10	2	24.00	2.74
4-5-1	Квартира-студия	5	4	23.60	1	12.60	2.74
4-5-2	Квартира	5	4	50.10	2	27.00	2.74
4-5-3	Квартира	5	4	59.80	2	30.80	2.74
4-5-4	Квартира	5	4	33.60	1	14.80	2.74
4-5-5	Квартира	5	4	34.60	1	13.00	2.74
4-5-6	Квартира	5	4	34.00	1	15.20	2.74
4-5-7	Квартира	5	4	33.80	1	13.50	2.74
4-5-8	Квартира	5	4	42.40	2	26.20	2.74
4-5-9	Квартира	5	4	47.80	2	23.40	2.74
4-5-10	Квартира	5	4	37.10	2	24.00	2.74
4-6-1	Квартира-студия	6	4	23.60	1	12.60	2.74
4-6-2	Квартира	6	4	50.10	2	27.00	2.74
4-6-3	Квартира	6	4	59.80	2	30.80	2.74
4-6-4	Квартира	6	4	33.60	1	14.80	2.74
4-6-5	Квартира	6	4	34.60	1	13.00	2.74
4-6-6	Квартира	6	4	34.00	1	15.20	2.74
4-6-7	Квартира	6	4	33.80	1	13.50	2.74
4-6-8	Квартира	6	4	42.40	2	26.20	2.74

4-6-9	Квартира	6	4	47.80	2	23.40	2.74
4-6-10	Квартира	6	4	37.10	2	24.00	2.74
4-7-1	Квартира-студия	7	4	23.60	1	12.60	2.74
4-7-2	Квартира	7	4	50.10	2	27.00	2.74
4-7-3	Квартира	7	4	59.80	2	30.80	2.74
4-7-4	Квартира	7	4	33.60	1	14.80	2.74
4-7-5	Квартира	7	4	34.60	1	13.00	2.74
4-7-6	Квартира	7	4	34.00	1	15.20	2.74
4-7-7	Квартира	7	4	33.80	1	13.50	2.74
4-7-8	Квартира	7	4	42.40	2	26.20	2.74
4-7-9	Квартира	7	4	47.80	2	23.40	2.74
4-7-10	Квартира	7	4	37.10	2	24.00	2.74
4-8-1	Квартира-студия	8	4	23.60	1	12.60	2.74
4-8-2	Квартира	8	4	50.10	2	27.00	2.74
4-8-3	Квартира	8	4	59.80	2	30.80	2.74
4-8-4	Квартира	8	4	33.60	1	14.80	2.74
4-8-5	Квартира	8	4	34.60	1	13.00	2.74
4-8-6	Квартира	8	4	34.00	1	15.20	2.74
4-8-7	Квартира	8	4	33.80	1	13.50	2.74
4-8-8	Квартира	8	4	42.40	2	26.20	2.74
4-8-9	Квартира	8	4	47.80	2	23.40	2.74
4-8-10	Квартира	8	4	37.10	2	24.00	2.74
4-9-1	Квартира-студия	9	4	23.60	1	12.60	2.74
4-9-2	Квартира	9	4	50.10	2	27.00	2.74
4-9-3	Квартира	9	4	59.80	2	30.80	2.74
4-9-4	Квартира	9	4	33.60	1	14.80	2.74
4-9-5	Квартира	9	4	34.60	1	13.00	2.74
4-9-6	Квартира	9	4	34.00	1	15.20	2.74

4-9-7	Квартира	9	4	33.80	1	13.50	2.74
4-9-8	Квартира	9	4	42.40	2	26.20	2.74
4-9-9	Квартира	9	4	47.80	2	23.40	2.74
4-9-10	Квартира	9	4	37.10	2	24.00	2.74
5-1-1	Квартира	1	5	50.70	2	27.00	2.74
5-1-2	Квартира	1	5	60.40	2	30.80	2.74
5-1-3	Квартира	1	5	34.10	1	14.80	2.74
5-1-4	Квартира	1	5	52.30	2	29.30	2.74
5-1-5	Квартира	1	5	34.30	1	13.50	2.74
5-1-6	Квартира	1	5	43.70	2	27.10	2.74
5-1-7	Квартира	1	5	49.20	2	23.40	2.74
5-1-8	Квартира	1	5	37.60	2	24.00	2.74
5-2-1	Квартира-студия	2	5	24.10	1	12.60	2.74
5-2-2	Квартира	2	5	50.10	2	27.00	2.74
5-2-3	Квартира	2	5	59.80	2	30.80	2.74
5-2-4	Квартира	2	5	33.60	1	14.80	2.74
5-2-5	Квартира	2	5	35.10	1	13.00	2.74
5-2-6	Квартира	2	5	34.00	1	15.20	2.74
5-2-7	Квартира	2	5	33.80	1	13.50	2.74
5-2-8	Квартира	2	5	43.20	2	27.10	2.74
5-2-9	Квартира	2	5	48.60	2	23.40	2.74
5-2-10	Квартира	2	5	37.10	2	24.00	2.74
5-3-1	Квартира-студия	3	5	23.60	1	12.60	2.74
5-3-2	Квартира	3	5	50.10	2	27.00	2.74
5-3-3	Квартира	3	5	59.80	2	30.80	2.74
5-3-4	Квартира	3	5	33.60	1	14.80	2.74
5-3-5	Квартира	3	5	34.60	1	13.00	2.74
5-3-6	Квартира	3	5	34.00	1	15.20	2.74

5-3-7	Квартира	3	5	33.80	1	13.50	2.74
5-3-8	Квартира	3	5	43.20	2	27.10	2.74
5-3-9	Квартира	3	5	48.60	2	23.40	2.74
5-3-10	Квартира	3	5	37.10	2	24.00	2.74
5-4-1	Квартира-студия	4	5	23.60	1	12.60	2.74
5-4-2	Квартира	4	5	50.10	2	27.00	2.74
5-4-3	Квартира	4	5	59.80	2	30.80	2.74
5-4-4	Квартира	4	5	33.60	1	14.80	2.74
5-4-5	Квартира	4	5	34.60	1	13.00	2.74
5-4-6	Квартира	4	5	34.00	1	15.20	2.74
5-4-7	Квартира	4	5	33.80	1	13.50	2.74
5-4-8	Квартира	4	5	43.20	2	27.10	2.74
5-4-9	Квартира	4	5	48.60	2	23.40	2.74
5-4-10	Квартира	4	5	37.10	2	24.00	2.74
5-5-1	Квартира-студия	5	5	23.60	1	12.60	2.74
5-5-2	Квартира	5	5	50.10	2	27.00	2.74
5-5-3	Квартира	5	5	59.80	2	30.80	2.74
5-5-4	Квартира	5	5	33.60	1	14.80	2.74
5-5-5	Квартира	5	5	34.60	1	13.00	2.74
5-5-6	Квартира	5	5	34.00	1	15.20	2.74
5-5-7	Квартира	5	5	33.80	1	13.50	2.74
5-5-8	Квартира	5	5	43.20	2	27.10	2.74
5-5-9	Квартира	5	5	48.60	2	23.40	2.74
5-5-10	Квартира	5	5	37.10	2	24.00	2.74
5-6-1	Квартира-студия	6	5	23.60	1	12.60	2.74
5-6-2	Квартира	6	5	50.10	2	27.00	2.74
5-6-3	Квартира	6	5	59.80	2	30.80	2.74
5-6-4	Квартира	6	5	33.60	1	14.80	2.74

5-6-5	Квартира	6	5	34.60	1	13.00	2.74
5-6-6	Квартира	6	5	34.00	1	15.20	2.74
5-6-7	Квартира	6	5	33.80	1	13.50	2.74
5-6-8	Квартира	6	5	43.20	2	27.10	2.74
5-6-9	Квартира	6	5	48.60	2	23.40	2.74
5-6-10	Квартира	6	5	37.10	2	24.00	2.74
5-7-1	Квартира-студия	7	5	23.60	1	12.60	2.74
5-7-2	Квартира	7	5	50.10	2	27.00	2.74
5-7-3	Квартира	7	5	59.80	2	30.80	2.74
5-7-4	Квартира	7	5	33.60	1	14.80	2.74
5-7-5	Квартира	7	5	34.60	1	13.00	2.74
5-7-6	Квартира	7	5	34.00	1	15.20	2.74
5-7-7	Квартира	7	5	33.80	1	13.50	2.74
5-7-8	Квартира	7	5	43.20	2	27.10	2.74
5-7-9	Квартира	7	5	48.60	2	23.40	2.74
5-7-10	Квартира	7	5	37.10	2	24.00	2.74
5-8-1	Квартира-студия	8	5	23.60	1	12.60	2.74
5-8-2	Квартира	8	5	50.10	2	27.00	2.74
5-8-3	Квартира	8	5	59.80	2	30.80	2.74
5-8-4	Квартира	8	5	33.60	1	14.80	2.74
5-8-5	Квартира	8	5	34.60	1	13.00	2.74
5-8-6	Квартира	8	5	34.00	1	15.20	2.74
5-8-7	Квартира	8	5	33.80	1	13.50	2.74
5-8-8	Квартира	8	5	43.20	2	27.10	2.74
5-8-9	Квартира	8	5	48.60	2	23.40	2.74
5-8-10	Квартира	8	5	37.10	2	24.00	2.74
5-9-1	Квартира-студия	9	5	23.60	1	12.60	2.74
5-9-2	Квартира	9	5	50.10	2	27.00	2.74

5-9-3	Квартира	9	5	59.80	2	30.80	2.74
5-9-4	Квартира	9	5	33.60	1	14.80	2.74
5-9-5	Квартира	9	5	34.60	1	13.00	2.74
5-9-6	Квартира	9	5	34.00	1	15.20	2.74
5-9-7	Квартира	9	5	33.80	1	13.50	2.74
5-9-8	Квартира	9	5	43.20	2	27.10	2.74
5-9-9	Квартира	9	5	48.60	2	23.40	2.74
5-9-10	Квартира	9	5	37.10	2	24.00	2.74

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
О-5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.50	Офисное помещение	27.70	3.04
					Тамбур	2.70	
					Сан.узел	1.50	
					Комната уборочного инвентаря	2.60	
О-4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	34.20	Офисное помещение	27.50	3.04
					Тамбур	3.10	
					Сан.узел	1.90	
					Комната уборочного инвентаря	1.70	
О-3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	33.60	Офисное помещение	28.20	3.04
					Тамбур	2.10	
					Сан.узел	1.40	

					Комната уборочного инвентаря	1.90	
О-1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	41.80	Офисное помещение	36.60	3.04
					Тамбур	2.40	
					Сан.узел	1.50	
					Комната уборочного инвентаря	1.30	
О-2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	64.90	Офисное помещение	20.90	3.04
					Офисное помещение	39.30	
					Тамбур	2.00	
					Сан.узел	1.40	
					Комната уборочного инвентаря	1.30	
О-8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	60.60	Офисное помещение	30.60	3.04
					Офисное помещение	10.90	
					Офисное помещение	11.90	
					Тамбур	2.10	
					Сан.узел	1.80	
					Комната уборочного инвентаря	1.70	
					Гардеробная	1.60	
О-7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	46.40	Офисное помещение	34.60	3.04
					Офисное помещение	7.70	
					Тамбур	1.50	
					Сан.узел	1.30	
					Комната уборочного инвентаря	1.30	

О-6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.20	Офисное помещение	37.30	3.04
					Офисное помещение	12.30	
					Тамбур	2.10	
					Сан.узел	1.80	
					Комната уборочного инвентаря	1.70	
О-9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	73.90	Офисное помещение	43.50	3.04
					Офисное помещение	12.30	
					Офисное помещение	12.60	
					Тамбур	1.90	
					Сан.узел	1.90	
					Комната уборочного инвентаря	1.70	
О-10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	66.40	Офисное помещение	60.60	3.04
					Тамбур	2.60	
					Сан.узел	1.40	
					Комната уборочного инвентаря	1.80	
О-11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	41.20	Офисное помещение	35.40	3.04
					Тамбур	2.60	
					Сан.узел	1.40	
					Комната уборочного инвентаря	1.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Венткамера	Расположение в техническом этаже на отм. -2,450 (блок 1)	Изолированные помещения, в которых размещается оборудование приточных и вытяжных систем вентиляции	12.8
2	Электрощитовая дома	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 1)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	16.0
3	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. -2,800 (блок 1)	Проходное помещение для обеспечения доступа в технические помещения здания	13.4
4	Водомерный узел	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 1)	Размешение оборудования учет воды	6.3
5	Водопроводная насосная станция	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 2)	Размещение оборудования учета воды	10.6
6	Электрощитовая дома	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 2)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	16.0
7	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. -2,800 (блок 2)	Проходное помещение для обеспечения доступа в технические помещения здания	20.4
8	Венткамера	Расположение в техническом этаже на отм. -2,450 (блок 2)	Изолированные помещения, в которых размещается оборудование приточных и вытяжных систем вентиляции	12.8
9	Электрощитовая офисов	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 3)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой офисов	11.0
10	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. -2,800 (блок 3)	Проходное помещение для обеспечения доступа в технические помещения здания	22.8
11	Венткамера	Расположение в техническом этаже на отм. -2,450 (блок 3)	Изолированные помещения, в которых размещается оборудование приточных и вытяжных систем вентиляции	13.0
12	Индивидупльный тепловой пункт	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 3)	Размещение оборудования ИТП, повышение давления в системе отопления, циркуляция отопления и ГВС	26.0
13	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. -2,800 (блок 4)	Проходное помещение для обеспечения доступа в технические помещения здания	6.8
14	Электрощитовая дома	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 4)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	12.8
15	Венткамера	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 4)	Изолированные помещения, в которых размещается оборудование приточных и вытяжных систем вентиляции	11.1

16	Узел ввода ТС	Расположение в техническом этаже на отм. -2,450 (блок 4)	Размещение оборудования учета тепла	12.9
17	Коридор	Расположение в техническом этаже на отм. -2,800 (блок 5)	Проходное помещение для обеспечения доступа в технические помещения здания	6.8
18	Электрощитовая дома	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 5)	Ввод и распределение электрических нагрузок, размещение оборудования электрощитовой	12.8
19	Венткамера	Расположение в техническом этаже на отм. -2,750 (блок 5)	Изолированные помещения, в которых размещается оборудование приточных и вытяжных систем вентиляции	11.1
20	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.3
21	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	19.6
22	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	8.6
23	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
24	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. +0,450 (блок 1)	Проходное помещение внутри блок секции	2.4
25	Лестница	Расположение на 1 этаже на отм. +0,450 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	12.8
26	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	2.5
27	Выход из подвала	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 1)	Для доступа в помещения технического этажа	5.8
28	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.3
29	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	19.6
30	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	8.6
31	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0

32	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. +0,450 (блок 2)	Проходное помещение внутри блок секции	2.4
33	Лестница	Расположение на 1 этаже на отм. +0,450 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	12.8
34	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	2.7
35	Выход из подвала	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 2)	Для доступа в помещения технического этажа	5.8
36	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	10.5
37	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	9.3
38	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	6.1
39	Лифтовой холл	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.3
40	Лестница	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
41	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проходное помещение внутри блок секции	8.8
42	Выход из подвала	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Для доступа в помещения технического этажа	5.5
43	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	31.0
44	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.5
45	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	5.2
46	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	2.2
47	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.3

48	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	18.9
49	Лестница	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
50	Выход из подвала	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Для доступа в помещения технического этажа	5.7
51	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
52	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	7.5
53	Колясочная	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Место для хранения колясок, велосипедов и спортивного инвентаря	5.2
54	Комната уборочного инвентаря	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Санитарно-гигиеническое помещение обслуживающего персонала с возможностью хранение уборочного инвентаря	2.2
55	Тамбур	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Для защиты от проникания холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание, лестничную клетку или другие помещения	6.3
56	Вестибюль	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков жителей	18.9
57	Лестница	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
58	Выход из подвала	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Для доступа в помещения технического этажа	5.7
59	Внеквартирный коридор	Расположение на 1 этаже на отм. 0,000 (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
60	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 2 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
61	Лестница	Расположение на 2 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
62	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0

63	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 2 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
64	Лестница	Расположение на 2 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
65	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	15.8
66	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 2 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
67	Лестница	Расположение на 2 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
68	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
69	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 2 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
70	Лестница	Расположение на 2 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
71	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
72	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 2 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
73	Лестница	Расположение на 2 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
74	Внеквартирный коридор	Расположение на 2 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
75	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 3 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
76	Лестница	Расположение на 3 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0

77	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
78	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 3 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
79	Лестница	Расположение на 3 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
80	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
81	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 3 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
82	Лестница	Расположение на 3 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
83	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
84	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 3 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
85	Лестница	Расположение на 3 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
86	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
87	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 3 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
88	Лестница	Расположение на 3 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
89	Внеквартирный коридор	Расположение на 3 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
90	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 4 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0

91	Лестница	Расположение на 4 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
92	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
93	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 4 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
94	Лестница	Расположение на 4 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
95	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
96	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 4 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
97	Лестница	Расположение на 4 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
98	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
99	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 4 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
100	Лестница	Расположение на 4 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
101	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
102	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 4 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
103	Лестница	Расположение на 4 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
104	Внеквартирный коридор	Расположение на 4 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5

105	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 5 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
106	Лестница	Расположение на 5 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
107	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
108	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 5 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
109	Лестница	Расположение на 5 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
110	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
111	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 5 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
112	Лестница	Расположение на 5 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
113	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
114	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 5 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
115	Лестница	Расположение на 5 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
116	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
117	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 5 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
118	Лестница	Расположение на 5 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0

119	Внеквартирный коридор	Расположение на 5 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
120	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 6 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
121	Лестница	Расположение на 6 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
122	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
123	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 6 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
124	Лестница	Расположение на 6 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
125	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
126	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 6 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
127	Лестница	Расположение на 6 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
128	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
129	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 6 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
130	Лестница	Расположение на 6 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
131	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
132	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 6 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0

133	Лестница	Расположение на 6 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
134	Внеквартирный коридор	Расположение на 6 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
135	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 7 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
136	Лестница	Расположение на 7 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
137	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
138	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 7 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
139	Лестница	Расположение на 7 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
140	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
141	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 7 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
142	Лестница	Расположение на 7 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
143	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
144	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 7 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
145	Лестница	Расположение на 7 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
146	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5

147	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 7 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
148	Лестница	Расположение на 7 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
149	Внеквартирный коридор	Расположение на 7 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
150	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 8 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
151	Лестница	Расположение на 8 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
152	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
153	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 8 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
154	Лестница	Расположение на 8 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
155	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
156	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 8 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
157	Лестница	Расположение на 8 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
158	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
159	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 8 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
160	Лестница	Расположение на 8 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0

161	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
162	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 8 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
163	Лестница	Расположение на 8 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
164	Внеквартирный коридор	Расположение на 8 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
165	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 9 этаже (блок 1)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
166	Лестница	Расположение на 9 этаже (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
167	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже (блок 1)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
168	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 9 этаже (блок 2)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
169	Лестница	Расположение на 9 этаже (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
170	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже (блок 2)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	21.0
171	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 9 этаже (блок 3)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	8.2
172	Лестница	Расположение на 9 этаже (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.2
173	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже (блок 3)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.1
174	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 9 этаже (блок 4)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0

175	Лестница	Расположение на 9 этаже (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
176	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже (блок 4)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
177	Лифтовой холл. Безопасная зона МНГ	Расположение на 9 этаже (блок 5)	Для приема и распределения потоков жителей и ожидания лифтов	10.0
178	Лестница	Расположение на 9 этаже (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	13.0
179	Внеквартирный коридор	Расположение на 9 этаже (блок 5)	Проход внутри здания, служащий сообщением между квартирами одного этажа в пределах одной блок секции	44.5
180	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле на отм. +28,280 (блок 1)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	16.7
181	Лестница	Расположение на кровле на отм. +27,790 (блок 1)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	11.0
182	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле на отм. +28,280 (блок 2)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	16.7
183	Лестница	Расположение на кровле на отм. +27,790 (блок 2)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	11.0
184	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле на отм. +28,280 (блок 3)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	14.5
185	Лестница	Расположение на кровле на отм. +27,790 (блок 3)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	11.3
186	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле на отм. +28,280 (блок 4)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	16.7
187	Лестница	Расположение на кровле на отм. +27,790 (блок 4)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	11.0
188	Машинное помещение лифта	Расположение на кровле на отм. +28,280 (блок 5)	Обслуживание лифтов и размещение лифтового оборудования	16.7
189	Лестница	Расположение на кровле на отм. +27,790 (блок 5)	Для перемещения между этажами жилого дома в приделах одной блок секции	11.0

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Технический этаж (отм. -2,950, -3,550; блок 1,2,3,4,5)	Дренажные насосы	Откачка воды
2	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Пластинчатый теплообменик на отопление	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы отопления
3	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Пластинчатый теплообменник системы ГВС	Водоводяной пластинчатый разборный подогреватель системы ГВС
4	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Противонакипное магнитное устройство	Предотвращение образования накипи в трубах холодного и горячего водоснабжения на теплообменных элементах оборудования
5	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Вычислитель теплоты	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя для отопления и ГВС и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
6	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Мембранный расширительный бак	Прием излишек объема воды в системе для поддержания давления системы отопления
7	Узел ввода ТС (технический этаж отм. - 2,450 ;блок 4)	Узел учета тепла	Измерение тепловой энергии и объемного расхода теплоносителя и последующее вычисление массового расхода по температуре и плотности теплоносителя
8	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Циркуляционный насос системы ГВС (1- рабочий, 1 – резервный)	Циркуляция воды в системе горячего водоснабжения жилого дома

9	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Циркуляционный насос системы отопления (1- рабочий, 1 – резервный)	Циркуляция теплоносителя в системе отопления жилого дома
10	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Подпиточный насос системы отопления (1- рабочий, 1 – резервный)	Подпитка системы отопления
11	Электрощитовая дома (технический этаж отм. - 2,750; блок 1)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
12	Электрощитовая дома (технический этаж отм. - 2,750; блок 2)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
13	Электрощитовая офисов (технический этаж отм. - 2,750; блок 3)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
14	Электрощитовая дома (технический этаж отм. - 2,750; блок 4)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
15	Электрощитовая дома (технический этаж отм. - 2,750; блок 5)	Вводные устройства; шкафы распределительные; электросчетчики	Ввод и распределение электрических нагрузок
16	Водомерный узел (технический этаж отм. - 2,450; блок 1)	Водомерный узел холодной воды с комбинированным счетчиком холодной воды	Обеспечение коммерческого учета воды
17	Водопроводная насосная станция (технический этаж отм. - 2,450; блок 2)	Многонасосная установка	Повышение давления воды
18	Водопроводная насосная станция (технический этаж отм. - 2,450; блок 2)	Запорная и регулирующая арматура, мембранный напорный бак	Обеспечение отключения воды
19	Первый этаж (блок 3)	Пульт контроля и управления; приборы приемно-контрольные	Обеспечение комплексной автоматизации противопожарных систем жилого дома

20	Технический этаж (отм. -2,450; блок 1,2,3,4,5)	ШТК1, ШТК2, ШТК3, ШТК4, ШТК5	Для систем телефонной связи, радиофикации, Internet, IP-телевидения жилого дома
21	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4,5)	Лифт 1000 кг, 1,0 м/с	Перевозка пассажиров
22	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4,5)	Моноблок	Для обеспечения диспетчеризации лифтов
23	Машинное помещение лифта (кровля; блок 1,2,3,4,5)	Устройство блокировки лифта	Для обеспечения экстренной остановки лифтовой кабины в аварийной ситуации
24	Кровля	Приточная противодымная система ПК1.1, ПК1.2, ПК1.3, ПК1.4, ПК1.5	Приточная противодымная вентиляция жилого дома
25	Индивидуальный тепловой пункт (технический этаж отм. - 2,750 ;блок 3)	Вытяжная система В1	Удаление воздуха из технического помещения вентиляторами в стенах с выбросом в техподполье
26	Водопроводная насосная станция (технический этаж отм. -2,450; блок 2)	Вытяжная система В2	Удаление воздуха из технического помещения вентиляторами в стенах с выбросом в техподполье
27	Кровля	Вытяжная система В1.1, В2.1, В3.1, В4.1, В5.1, В6.1, В7.1, В1.3, В2.3	Удаление воздуха из помещений офисов
28	Кровля	Система дымоудаления ВД1.1, ВД1.2, ВД1.3, ВД1.4, ВД1.5	Удаление продуктов горения из коридоров жилого дома
29	Кровля	Крышные вентиляторы подпора воздуха (Системы ПД1.1, ПД1.2, ПД1.3, ПД1.4, ПД1.5)	Блокирование распространения продуктов горения в лифтовую шахту
30	Кровля	Крышные вентиляторы подпора воздуха (Система ПД2.1, ПД2.2, ПД2.3, ПД2.4, ПД2.5)	Блокирование распространения продуктов горения в лифтовой холл (Подпор в зону безопасности на закрытую дверь)
31	Кровля	Крышные вентиляторы подпора воздуха (Система ПД3.1, ПД3.2, ПД3.3, ПД3.4, ПД3.5)	Блокирование распространения продуктов горения в лифтовой холл (Подпор в зону безопасности на открытую дверь)
32	Кровля (блок 1,2,3,4,5)	Антенны телевизионные	Для систем эфирного телевидения

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2023 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2023 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2024 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.07.2024**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.07.2024**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 378 995 688,34 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744000912**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810801000059949**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000715**
		БИК: **041806715**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **70583032**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Филиал юридического лица**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **ЮЖНЫЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7744000912**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **1 307 946 289,91 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **1 042 010 187,96 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **265 936 101,95 руб.**

	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **25.09.2026**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **226**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **7**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **9 499,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **518,5 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 341 306 080 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **106 429 910 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **Для постоянного хранения автомобилей жителей жилого дома предусмотрено 244 маш.-места, из которых 189 размещены на плоскостных стоянках в границах этапа строительства, на з\у № 23:43:0116030:3673 и 55 м\мест расположены в границах земельного участка № 23:43:0116030:3678.(прим.к п.13.1.2)**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	16.10.2023	ПЗ., АР.. КЖ.	- внутренние стены и перегородки заменены с пазогребневых плит на газосиликатный блок; - композиционные панели фасада заменены на газосиликатный блок; - конструкция наружной стены заменена с 2-х слойной на 3-х слойную; - толщина плит покрытия уменьшена с 200 мм на 180 мм.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 137367223154014788529707380712031664128 8

Владелец: **ООО СЗ "СПОРТИВНАЯ ДЕРЕВНЯ 1", Медведева Елена Витальевна, Краснодар**

Действителен: с 20.03.2023 по 20.06.2024