

Филиал федерального государственного бюджетного учреждения «Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии» по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 15.12.2022, поступившего на рассмотрение 15.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:


Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|--------------------------|

| | |
|----------------------------------------|--------------------|
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | |
| Кадастровый номер: | 77:07:0013002:4700 |
| Номер кадастрового квартала: | 77:07:0013002 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 21.07.2017 |

| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | данные отсутствуют |
| Адрес: | Российская Федерация, город Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Раменки, ул Лобачевского, з/у 124/3А |
| Площадь: | 7093 +/- 29 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 460485575.09 |
| Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: | 77:07:0013002:3313, 77:07:0000000:5034 |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | 77:07:0013002:4056 |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Категория земель: | Земли населенных пунктов |

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
| | | |
| | | |

| | | | |
|----------------------------------------|---------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 | |
| Виды разрешенного использования: | | <p>2.6.0 - Размещение жилых домов, предназначенных для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания (жилые дома высотой девять и выше этажей, включая подземные, разделенных на двадцать и более квартир); благоустройство и озеленение придомовых территорий; обустройство спортивных и детских площадок, хозяйственных площадок; размещение подземных гаражей и наземных автостоянок, размещение объектов обслуживания жилой застройки во встроенных, пристроенных и встроенно-пристроенных помещениях многоквартирного дома в отдельных помещениях дома, если площадь таких помещений в многоквартирном доме не составляет более 15% от общей площади дома; 2.7.0 - Размещение объектов капитального строительства, размещение которых предусмотрено видами разрешенного использования с кодами 3.1.2, 3.1.3, 3.2.2, 3.2.3, 3.2.4, 3.3.0, 3.4.1.0, 3.5.1.0, 3.6.1, 3.7.1, 3.8.2, 3.10.1.0, 4.1.0, 4.4.0, 4.6.0, 3.1.1, если их размещение связано с удовлетворением повседневных потребностей жителей, не причиняет вреда окружающей среде и санитарному благополучию, не причиняет существенного неудобства жителям, не требует установления санитарной зоны; 2.7.1.0 - Размещение отдельно стоящих и пристроенных гаражей, в том числе подземных, предназначенных для хранения личного автотранспорта граждан, с возможностью размещения автомобильных моек; 3.1.1 - Размещение объектов капитального строительства в целях обеспечения физических и юридических лиц коммунальными услугами, в частности: поставки воды, тепла, электричества, газа, предоставления услуг связи, отвода канализационных стоков, очистки и уборки объектов недвижимости (котельных, водозаборов, очистных сооружений, насосных станций, водопроводов, линий электропередач, трансформаторных подстанций, газопроводов, линий связи, телефонных станций, канализаций, стоянок, гаражей и мастерских для обслуживания уборочной и аварийной техники); 3.5.1.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для просвещения, дошкольного, начального и среднего общего образования (детские ясли, детские сады, школы, школы-интернаты, лицеи, гимназии, художественные, музыкальные школы, образовательные кружки и иные организации, осуществляющие деятельность по воспитанию, образованию и просвещению); 4.0.0 - Размещение объектов капитального строительства в целях извлечения прибыли на основании торговой, банковской и иной предпринимательской деятельности. Содержание данного вида разрешенного использования включает в себя содержание видов разрешенного использования с кодами 4.1.0, 4.2.0, 4.3.0, 4.4.0, 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0., 4.10.0; 4.2.0 - Размещение объектов капитального строительства общей площадью свыше 5000 кв. м с целью размещения одной или нескольких организаций, осуществляющих продажу товаров и (или) оказание услуг в соответствии с содержанием видов разрешенного использования с кодами 4.5.0, 4.6.0, 4.8.0, 4.9.0; размещение гаражей и (или) стоянок для автомобилей сотрудников и посетителей торгового центра; 4.5.0 - Размещение</p> | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 3 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 | |
| Виды разрешенного использования: | объектов капитального строительства, предназначенных для размещения организаций, оказывающих банковские и страховые услуги; 4.8.0 - Размещение объектов капитального строительства, предназначенных для размещения: дискотек и танцевальных площадок, ночных клубов, аквапарков, боулинга, аттракционов, ипподромов и т.п., игровых автоматов (кроме игрового оборудования, используемого для проведения азартных игр), игровых площадок; 5.1.2 - Размещение объектов капитального строительства в качестве спортивных клубов, спортивных залов, бассейнов, физкультурно-оздоровительных комплексов, фитнес-центров; (12.0.1); (12.0.2) | | |
| Сведения о кадастровом инженерере: | уточнением описания местоположения границ земельного участка с кадастровым номером 77:07:0013002:4700 с целью исправления ошибки в описании местоположения его границ, 075/22, 2022-10-05 | | |
| Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора: | данные отсутствуют | | |
| Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории: | данные отсутствуют | | |
| Условный номер земельного участка: | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

| | | | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 4 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 4 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 | |
| Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена: | | данные отсутствуют | |
| Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков: | | данные отсутствуют | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные" | |
| Особые отметки: | | Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 77:07:0013002:43, 77:07:0013002:4703. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют. | |
| Получатель выписки: | | Зейнуллина Полина Андреевна | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ

РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|----------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 11 | | | |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 | |
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЭТАЛОНИ Европа", ИНН: 7709448420 |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 77:07:0013002:4700-77/051/2022-5 16.06.2022 17:30:10 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| 4.1 | вид: | Ипотека | |
| | дата государственной регистрации: | 16.06.2022 17:30:10 | |
| | номер государственной регистрации: | 77:07:0013002:4700-77/051/2022-6 | |
| | срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия с 16.06.2022 по 30.06.2027 года | |
| | лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Акционерное общество "Банк ДОМ.РФ", ИНН: 7725038124 | |
| | основание государственной регистрации: | Кредитный договор, № 90-035/КЛ-22, выдан 22.02.2022 Договор купли-продажи земельного участка, выдан 07.06.2022 Договор об ипотеке, № 458/035-22, выдан 05.07.2022 | |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют | |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют | |
| | сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной: | | |
| | | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

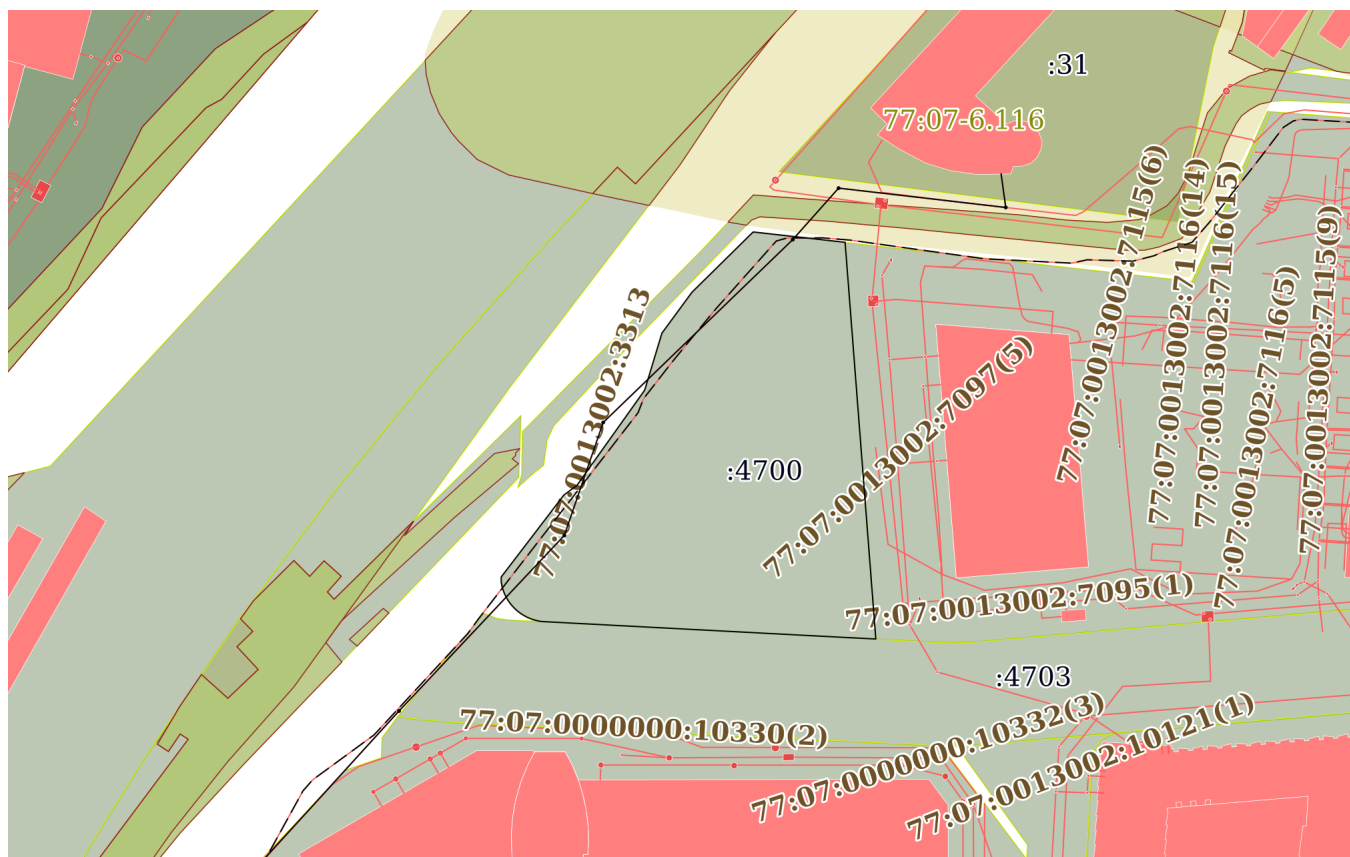
Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360
Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

| | |
|-------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|-------------------|

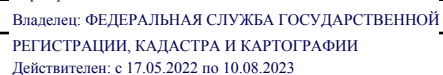
| | | |
|----------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------|
| Земельный участок | | |
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 5 |
| Всего листов выписки: 11 | | |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 |
| | ведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке: | |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |
| 11 | Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023</p> | инициалы, фамилия |
| | | |

| |
|-----------------------------------------|
| План (чертеж, схема) земельного участка |
|-----------------------------------------|



Условные обозначения:



инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.1 | Всего листов раздела 3.1: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 | |

| Описание местоположения границ земельного участка | | | | | | | |
|---------------------------------------------------|-------------|-----------|-------------------|------------------------------|-----------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------------------------------|
| № п/п | Номер точки | | Дирекционный угол | Горизонтальное проложение, м | Описание закрепления на местности | Кадастровые номера смежных участков | Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков |
| | начальн ая | конечн ая | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| 1 | 1.1.1 | 1.1.2 | 96°26.3' | 21.13 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 2 | 1.1.2 | 1.1.3 | 175°34.3' | 106.7 | - | 77:07:0013002:4701 | адрес отсутствует |
| 3 | 1.1.3 | 1.1.4 | 272°57.6' | 15.88 | - | 77:07:0013002:4703 | адрес отсутствует |
| 4 | 1.1.4 | 1.1.5 | 273°0.4' | 73.58 | - | 77:07:0013002:4703 | адрес отсутствует |
| 5 | 1.1.5 | 1.1.6 | 277°17.3' | 0.87 | - | 77:07:0013002:4703 | адрес отсутствует |
| 6 | 1.1.6 | 1.1.7 | 282°5.7' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 7 | 1.1.7 | 1.1.8 | 285°29.3' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 8 | 1.1.8 | 1.1.9 | 289°41.9' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 9 | 1.1.9 | 1.1.10 | 293°53.7' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 10 | 1.1.10 | 1.1.11 | 297°45.5' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 11 | 1.1.11 | 1.1.12 | 301°39.1' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 12 | 1.1.12 | 1.1.13 | 305°9.2' | 0.87 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 13 | 1.1.13 | 1.1.14 | 309°17.3' | 0.85 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 14 | 1.1.14 | 1.1.15 | 313°36.2' | 0.87 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 15 | 1.1.15 | 1.1.16 | 317°22.0' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 16 | 1.1.16 | 1.1.17 | 321°7.9' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 17 | 1.1.17 | 1.1.18 | 325°0.5' | 0.85 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 18 | 1.1.18 | 1.1.19 | 329°2.2' | 0.82 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 19 | 1.1.19 | 1.1.20 | 333°9.2' | 0.91 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 20 | 1.1.20 | 1.1.21 | 336°42.8' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 21 | 1.1.21 | 1.1.22 | 340°55.9' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |
| 22 | 1.1.22 | 1.1.23 | 345°9.3' | 0.86 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют |

| | | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | | инициалы, фамилия |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

| | | | | | | | | | |
|----------------------------------------|--------|--------|-----------------------------|--------------------|---|--------------------|--------------------|--------------------------|--|
| Земельный участок | | | | | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.1 | | | Всего листов раздела 3.1: 2 | | | Всего разделов: 5 | | Всего листов выписки: 11 | |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | | | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | | 77:07:0013002:4700 | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | | |
| 23 | 1.1.23 | 1.1.24 | 348°56.6` | 0.89 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 24 | 1.1.24 | 1.1.25 | 358°50.3` | 1.48 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 25 | 1.1.25 | 1.1.26 | 37°24.1` | 27.64 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 26 | 1.1.26 | 1.1.27 | 53°25.0` | 4.4 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 27 | 1.1.27 | 1.1.28 | 35°24.0` | 4.37 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 28 | 1.1.28 | 1.1.29 | 35°25.0` | 26.97 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 29 | 1.1.29 | 1.1.30 | 16°48.8` | 15.97 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 30 | 1.1.30 | 1.1.31 | 36°16.7` | 13.57 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 31 | 1.1.31 | 1.1.32 | 45°24.2` | 23.06 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |
| 32 | 1.1.32 | 1.1.1 | 96°24.5` | 3.67 | - | данные отсутствуют | данные отсутствуют | | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

| | | | |
|----------------------------------------|-----------------------------|--------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 3.2 | Всего листов раздела 3.2: 2 | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | |
| Кадастровый номер: | | 77:07:0013002:4700 | |

| Сведения о характерных точках границы земельного участка | | | | |
|----------------------------------------------------------|---------------|----------|-----------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Система координат МСК Москвы | | | | |
| Номер точки | Координаты, м | | Описание закрепления на местности | Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м |
| | X | Y | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1 | 3520.75 | -1664.8 | Закрепление отсутствует | 0.01 |
| 2 | 3518.38 | -1643.8 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 3 | 3412 | -1635.56 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 4 | 3412.82 | -1651.42 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 5 | 3416.68 | -1724.9 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 6 | 3416.79 | -1725.76 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 7 | 3416.97 | -1726.6 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 8 | 3417.2 | -1727.43 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 9 | 3417.49 | -1728.24 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 10 | 3417.84 | -1729.03 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 11 | 3418.24 | -1729.79 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 12 | 3418.69 | -1730.52 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 13 | 3419.19 | -1731.23 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 14 | 3419.73 | -1731.89 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 15 | 3420.33 | -1732.52 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 16 | 3420.96 | -1733.1 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 17 | 3421.63 | -1733.64 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 18 | 3422.33 | -1734.13 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 19 | 3423.03 | -1734.55 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 20 | 3423.84 | -1734.96 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 21 | 3424.63 | -1735.3 | Закрепление отсутствует | 0.1 |
| 22 | 3425.44 | -1735.58 | Закрепление отсутствует | 0.1 |

| | | |
|-------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|
| полное наименование должности |  ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023 | инициалы, фамилия |
| | | |

| | | | | | |
|----------------------------------------|---------|-----------------------------|-------------------------|-------------------|--------------------------|
| Земельный участок | | | | | |
| вид объекта недвижимости | | | | | |
| Лист № 2 раздела 3.2 | | Всего листов раздела 3.2: 2 | | Всего разделов: 5 | Всего листов выписки: 11 |
| 15.12.2022г. № КУВИ-001/2022-223844752 | | | | | |
| Кадастровый номер: | | | 77:07:0013002:4700 | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | |
| 23 | 3426.27 | -1735.8 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 24 | 3427.14 | -1735.97 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 25 | 3428.62 | -1736 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 26 | 3450.58 | -1719.21 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 27 | 3453.2 | -1715.68 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 28 | 3456.76 | -1713.15 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 29 | 3478.74 | -1697.52 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 30 | 3494.03 | -1692.9 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 31 | 3504.97 | -1684.87 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 32 | 3521.16 | -1668.45 | Закрепление отсутствует | 0.1 | |
| 1 | 3520.75 | -1664.8 | Закрепление отсутствует | 0.01 | |



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360

Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023

полное наименование должности

инициалы, фамилия