

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Замберг»»

ОГРН 1137746059362; ИНН 7743876880; КПП 773601001
119333, г. Москва, Ленинский проспект, д.55/1, стр.1, комн.211(47)

Исх. 33 от « 22 » мая 2023 г.

В КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
ул. Брянская, д.9, Москва, 121059

ООО «СЗ «Замберг» является застройщиком по объекту капитального строительства «Здание гостиницы с торговыми помещениями и подземной автостоянкой» по адресу:

г. Москва, ВАО, Косино-Ухтомский, ул. Старостина Николая, вл.14.

(Разрешение на строительство № 77-139000-018818-2020 от 16.03.2020 г., Дело № 42386).

В связи с возобновлением строительно-монтажных работ на Объекте с 30 мая 2023 г. и изменением состава участников строительства, ООО «СЗ «Замберг» направляет Вам следующие данные по участникам строительства:

1. Технический заказчик: Общество с ограниченной ответственностью «Апсис Глоб» (ИНН 7736579799, ОГРН 1087746768636, ОКПО 86583525, ОКОНХ 71500).

Наименование вышестоящей организации: ООО «Апсис Актив».

Адрес местонахождения юридического лица: 119333, г. Москва, Ленинский проспект, 55/1, стр.1, комн. 211(47).

Адрес электронной почты: info@apsisglobe.ru.

Договор на ведение функций заказчика № СПЗ/НС-21-001 от 01.12.2021 г.

Представитель заказчика: Казарцев Андрей Владимирович (СНИЛС 133-248-505 37) назначен приказом ООО «Апсис Глоб» №182 от 05.04.2023 г.

Представитель стройконтроля: Ефремов Евгений Александрович (СНИЛС 036-704-512 42, диплом ДВС1049797 рег.№977 от 29.06.2001г.) назначен приказом ООО «Апсис Глоб» №175 от 01.04.2022г.

2. Генподрядная организация: Общество с ограниченной ответственностью «Апсис Финанс» (ИНН 7736580233, ОГРН 1087746802010, ОКПО 86569005).

Наименование вышестоящей организации: ООО «Апсис Актив».

Адрес местонахождения юридического лица: 119333, г. Москва, Ленинский проспект, 55/1, стр.1.

Адрес электронной почты: infofinans@apsisglobe.ru.

Производитель работ: Медведь Дмитрий Николаевич (СНИЛС 064-971-810 94, диплом ВСГ 1096116 рег. № 3635 от 07.07.2007г.) назначен приказом ООО «Апсис Финанс» № 1/НС-АФ от 04.04.2022 г.

Представитель стройконтроля: Комаров Георгий Анатольевич (СНИЛС 066-253-860 74, диплом ДВС 1649171 рег. № 2517) назначен приказом ООО «Апсис Финанс» № 1/НС-АФ от 04.04.2022 г.

Приложение:

1. Копия доверенности на Хромову Т.В.

2. Общий журнал работ на регистрацию.

3. Копия Календарный план строительства.

4. Копия Договора на ведение функций заказчика № СПЗ/НС-21-001 от 01.12.2021 г.

5. Копия приказа ООО «Апсис Глоб» №182 от 05.04.2023 г.

6. Копия диплома ДВС 1049797 рег. № 977 от 29.06.2001 г. на Ефремова Е.А.

7. Копия приказа ООО «Апсис Глоб» №175 от 01.04.2022 г.

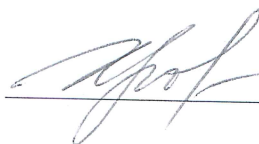
8. Копия диплома ВСГ 1096116 рег. № 3635 от 07.07.2007г. на Медведь Д.Н.

9. Копия приказа ООО «Апсис Финанс» № 1/НС-АФ от 04.04.2022 г.

10. Копия диплома ДВС 1649171 рег. № 2517 на Комарова Г.А.

ООО «СЗ «Замберг»

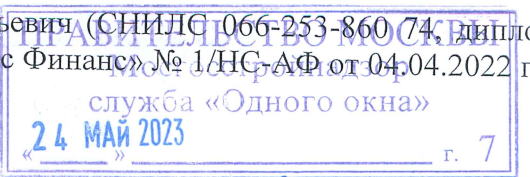
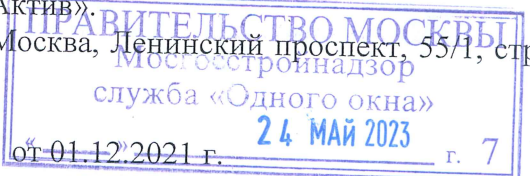
Представитель по доверенности от 15.04.2022 г.



Т.В. Хромова

Исп. Деревцов А.Л.

8-915-139-41-33 alderevtcov@rambler.ru



В КОМИТЕТ
ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д. 9, Москва, 121059

Номер дела 42386

**ИЗВЕЩЕНИЕ № 09-И-248/21-(0)-0
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ
ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА**

Москва

21 мая 2021 г.

1. Застройщик (технический заказчик):

Общество с ограниченной ответственностью «Замберг», ОГРН: 1137746059362, ИНН: 7743876880, телефон/факс: (981) 159-62-14.

2. Объект капитального строительства:

«Здание гостиницы с 2-х этажными торговыми помещениями и подземной автостоянкой»

Площадь участка: 0,6201 га

Общая площадь объекта: 15212,0 кв.м.

Площадь застройки: 3200,0 кв.м.

В том числе подземный: 12782,0 куб.м.

Общий строительный объем: 59797,0 куб.м.

Верхняя отметка объекта: 34,45 м

Количество мест хранения автомобилей: 70 м/мест

Количество гостиничных номеров: 164 шт.

Количество подземных этажей: 1 этажей

Этажность (количество уровней): 9+1 подземный этажей

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

Старостина Николая ул. вл. 14

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:

№77-139000-018818-2020 от 16.03.2020 г. выдано «Комитет государственного строительного надзора города Москвы» на срок до 17.06.2021 г.

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

77-1-1-3-010355-2019 от 30.04.2019, утверждено ГАУ г. Москвы "Московская государственная экспертиза" (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)

Номер обращения с ПГУ: 0001-90000003-046001-0007312/21 от 20.05.2021,
Дата и время поступления в ИАИС РиН: 20.05.2021 12:05:00

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:
утверждено приказом Департамента природопользования и охраны окружающей среды города Москвы
7. Начало строительства, реконструкции: **24.05.2021**
8. Окончание строительства, реконструкции: **17.06.2021**
9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора:
1. Генеральный подрядчик
ООО "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "РУСГРАД"", ОГРН: 1076672037529, ИНН: 6672247987, адрес места нахождения: 620102, СВЕРДЛОВСКАЯ ОБЛАСТЬ, ЕКАТЕРИНБУРГ ГОРОД, БЕЛОРЕЧЕНСКАЯ УЛИЦА, ДОМ 15.
 2. Технический заказчик
ООО "Общество с ограниченной ответственностью "Мост"", ОГРН: 1057810052080, ИНН: 7814313372, адрес места нахождения: 188660, РОССИЯ, ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛ., ВСЕВОЛОЖСКИЙ М.Р-Н, БУГРОВСКОЕ С.П., БУГРЫ П., АНГЛИЙСКАЯ УЛ., Д. 6, ПОМЕЩ. 18Н.
 3. C269D931448A3E7AE0532CB07E0ADEA9
ООО "ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "А-СТИЛЬ"", ОГРН: 1062315054361, ИНН: 2315126787, адрес места нахождения: 350038, КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, ГОРОД КРАСНОДАР, УЛИЦА ИМ. ФИЛАТОВА, 19/2, 120.
10. Документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации:
1. Акт разбивки осей здания № бн от 06.12.2020 (Акт разбивки осей.pdf.sig)
 2. График производства работ № б/н (Календарный план.pdf.sig)
 3. Договор на авторский надзор № 6387/24 от 20.08.2020 (Договор 6387-24 авт надзор.pdf.sig)
 4. Договор на ведение функций заказчика № 322-08/20 от 16.08.2020 (Договор 320820 ООО Мост.pdf.sig)
 5. Документ об образовании № б/н (Шатыбелко диплом.pdf.sig)
 6. Документ об образовании № б/н (Диплом засыпкин.pdf.sig)
 7. Документ об образовании № б/н (Диплом Лысаков.pdf.sig)
 8. Положительное заключение экспертизы ПД № б/н от 30.04.2019
 9. Приказ № 01-ГНС от 17.05.2021 (Приказ Русград.pdf.sig)
 10. Приказ № 24 от 20.08.2020 (Приказ АСтиль.pdf.sig)
 11. Приказ № 16/08/2020 от 16.08.2020 (Приказ ООО Мост.pdf.sig)
 12. Приказ № 16/08/2020 от 16.08.2020 (Приказ ООО Мост.pdf.sig)
 13. Приказ № 01-ГНС от 17.05.2021 (Приказ Русград.pdf.sig)
 14. Разрешение на строительство, реконструкцию № 139000-018818

Представитель застройщика (технического заказчика): Костенко Артем Игоревич Общество с ограниченной ответственностью «Замберг»

Номер обращения с ПГУ: 0001-9000003-046001-0007312/21 от 20.05.2021,
Дата и время поступления в ИАИС РиН: 20.05.2021 12:05:00