



Экспликация зданий и сооружений

№ п/п	Наименование	Этажность	Примечание
1	Многофункциональный жилой комплекс, корпус "А"	27	проектируемый
2	Многофункциональный жилой комплекс, корпус "В"	27	проектируемый
3	Многофункциональный жилой комплекс, корпус "С"	26	проектируемый
4	Многофункциональный жилой комплекс, корпус "D"	27	проектируемый

Ведомость площадок

Номер по плану	Наименование	Площадь, м ²	Примечание
1	Территория организации ландшафта на стилобате	650	проектируемая
2	Разворотная площадка пожарной техники 20x20 м	1200	проектируемая
3	Площадка для мусоросборников	33	проектируемая
4	Чистый амфитеатр	46	проектируемая
5	Детская площадка для младшего возраста	47	проектируемая
5.1	Детская площадка для среднего и старшего возраста	227	проектируемая
6	Площадка для активного отдыха (бордюра)	48	проектируемая
6.1	Площадка для игры в петанк	40	проектируемая, индивид. размер
6.2	Площадка для игры в бадминтон	107	проектируемая, индивид. размер
6.3	Площадка для отдыха	142	проектируемая
7	Площадка для отдыха с возможностью размещения кресла-коляски	21	проектируемая
8	Площадка посадки/высадки пассажира/водителя МГН из автомобиля с дальнейшей транспортировкой автомобиля службой парковщиков	43,2	проектируемая

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

	- Граница земельного участка по ГПЗУ
	- Проектируемые здания и сооружения
	- Контур подземного паркинга
	- Демонтируемое существующее ограждение
	- Проектируемое ограждение стилобата
	- Проектируемое ограждение территории
	- Устройство проездов с покрытием из асфальтобетона
	- Устройство тротуаров с покрытием из тротуарной плитки
	- Устройство площадок с покрытием из мульчи (коры)
	- Устройство детских площадок с покрытием из мульчи (коры)
	- Устройство площадок от отдыха, игры в бадминтон и петанк с покрытием из мульчи (коры)
	- Устройство озеленения с возможностью проезда пожарной техники
	- Устройство озеленения
	- Устройство откоса
	- Устройство цветников с возможностью проезда пожарной техники
	- Устройство цветников в границах стилобата
	- Направление движения пожарной техники
	- Направление движения автотранспорта
	- Направление движения мусоровоза
	- Зона посадки/высадки маломобильных групп населения М4 (инвалиды-колясочники) 3,6x6,0 м
	- Дождеприемная колодец с чугунной решеткой
	- Проектируемые водоотводные лотки
	- Проектируемый откос
	- Вход в жилые помещения
	- Эвакуационный выход
	- Вход в коммерческие помещения
	- Вход в технические помещения
	- Въезд в подземный паркинг
	- Въезд на прилегающую территорию
	- Въезд на территорию пожарной техники и автомобилей экстренных служб

Материал проверен

Начальник управления архитектурного совета комитета по архитектуре и градостроительству г. Москвы

Многофункциональный жилой комплекс с подземной автостоянкой

г. Москва, внутригородское муниципальное образование
Нагатино-Садовники, Нагатинская наб., земельный участок 10А

Схема планировочной организации земельного участка

(на основе М 1:500)
ГАП Колбая Ю.Ю.

ООО «Левел-Проект»
г. Москва 2024