ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002751 от 07.03.2024

ЖК «Догма Парк», расположенный в г. Краснодаре на земельном участке с кадастровым номером 23:43:0106012:757

Дата первичного размещения: 24.10.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Заполярная**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **35;** Корпус: **10**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **26**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7 (800) 222-22-68**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **Dogma-park@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **Dogma-park.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Сирота**
	1.5.2	Имя: **Захар**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2311322580**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **DOGMA**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322580**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046771**
	2.1.3	Дата регистрации: **11.08.2021**

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Сирота**
	3.3.2	Имя: **Захар**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **90 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **158-867-585 45**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **233411901107**

3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Давиденко**
	3.3.2	Имя: **Антон**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **10 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **127-848-823 03**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231205402853**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Давиденко**
	3.4.2	Имя: **Антон**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Дмитриевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **10 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **127-848-823 03**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **231205402853**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Согласно данным ЕГРЮЛ**

3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Сирота**
	3.4.2	Имя: **Захар**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Григорьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **90 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **158-867-585 45**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **233411901107**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Согласно данным ЕГРЮЛ**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Д-Телеком"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311313017**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300065296**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Группа Компаний "ДОГМА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308260333**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375088202**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ООО "Догма-Социал"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311322607**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300046881**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311318262**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300023154**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "САМОЛЁТ-4"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272628**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300024937**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-Восток"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311317082**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1212300015586**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "САМОЛЁТ-2"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272466**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300022198**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ПАРК ПОБЕДЫ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272473**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300022187**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный Застройщик "Самолет-5"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308272530**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1202300023573**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"МОНОЛИТ"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267988**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375059502**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-Самолёт 3"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308268981**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375069369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Догма-Рекорд"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308267829**

	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1192375058369**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "СК "ДОГМА"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311263567**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375066543**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сирота Захар Григорьевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **233411901107**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **319237500147714**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2023**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **42,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **236 971,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **4 544 406,00 тыс. руб.**

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице –застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **10**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **В соответствии с градостроительным планом №РФ-23-2-06-0-00-2021-1556**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **1**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 533,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**

	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **2**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 533,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**

	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **3**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **22 698,8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:

	9.2.12	Литера: **4**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 533,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **5**
	9.2.13	Корпус:

	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **17**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **16 533,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **С1**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:

	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2 856,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **С2**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**

	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **5**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2 856,3 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **СЗ**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**

	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5 616,9 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: **Прикубанский округ**
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **С4**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2 410,8 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г.**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Красных Партизан**
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера: **С5**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: **(ул. Красных Партизан-ул. Азовская)**
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **2**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **5 086,9 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 411,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 342,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 754,20 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 411,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 342,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 754,20 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **16 746,20 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 785,50 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 531,70 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 411,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 342,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 754,20 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **12 411,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 342,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **13 754,20 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 113,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 113,00 м2**

9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 113,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 113,00 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 477,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 477,75 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **967,25 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **967,25 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **2 159,75 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **2 159,75 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**

	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **270**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **119**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **119**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	38.30	1	12.70	2.72
2	Квартира	2	1	67.10	2	30.30	2.72
3	Квартира	2	1	35.60	1	14.80	2.72
4	Квартира	2	1	57.90	2	26.20	2.72
5	Квартира	2	1	25.00	1	20.90	2.72
6	Квартира	2	1	23.60	1	19.50	2.72
7	Квартира	2	1	60.80	2	27.20	2.72
8	Квартира	2	1	45.80	1	14.10	2.72
9	Квартира	2	1	76.50	3	35.80	2.72
10	Квартира	2	1	27.60	1	19.20	2.72
11	Квартира	3	1	38.00	1	12.70	2.72
12	Квартира	3	1	66.40	2	30.30	2.72
13	Квартира	3	1	35.20	1	14.80	2.72
14	Квартира	3	1	57.30	2	26.20	2.72
15	Квартира	3	1	24.60	1	20.50	2.72
16	Квартира	3	1	23.30	1	19.20	2.72
17	Квартира	3	1	60.40	2	27.20	2.72
18	Квартира	3	1	45.40	1	14.10	2.72
19	Квартира	3	1	75.80	3	35.80	2.72
20	Квартира	3	1	27.10	1	19.20	2.72
21	Квартира	4	1	38.00	1	12.70	2.72
22	Квартира	4	1	66.40	2	30.30	2.72
23	Квартира	4	1	35.20	1	14.80	2.72
24	Квартира	4	1	57.30	2	26.20	2.72
25	Квартира	4	1	24.60	1	20.50	2.72
26	Квартира	4	1	23.30	1	19.20	2.72
27	Квартира	4	1	60.40	2	27.20	2.72
28	Квартира	4	1	45.40	1	14.10	2.72
29	Квартира	4	1	75.80	3	35.80	2.72

30	Квартира	4	1	27.10	1	19.20	2.72
31	Квартира	5	1	38.00	1	12.70	2.72
32	Квартира	5	1	66.40	2	30.30	2.72
33	Квартира	5	1	35.20	1	14.80	2.72
34	Квартира	5	1	57.30	2	26.20	2.72
35	Квартира	5	1	24.60	1	20.50	2.72
36	Квартира	5	1	23.30	1	19.20	2.72
37	Квартира	5	1	60.40	2	27.20	2.72
38	Квартира	5	1	45.40	1	14.10	2.72
39	Квартира	5	1	75.80	3	35.80	2.72
40	Квартира	5	1	27.10	1	19.20	2.72
41	Квартира	6	1	38.00	1	12.70	2.72
42	Квартира	6	1	66.40	2	30.30	2.72
43	Квартира	6	1	35.20	1	14.80	2.72
44	Квартира	6	1	57.30	2	26.20	2.72
45	Квартира	6	1	24.60	1	20.50	2.72
46	Квартира	6	1	23.30	1	19.20	2.72
47	Квартира	6	1	60.40	2	27.20	2.72
48	Квартира	6	1	45.40	1	14.10	2.72
49	Квартира	6	1	75.80	3	35.80	2.72
50	Квартира	6	1	27.10	1	19.20	2.72
51	Квартира	7	1	38.00	1	12.70	2.72
52	Квартира	7	1	66.40	2	30.30	2.72
53	Квартира	7	1	35.20	1	14.80	2.72
54	Квартира	7	1	57.30	2	26.20	2.72
55	Квартира	7	1	24.60	1	20.50	2.72
56	Квартира	7	1	23.30	1	19.20	2.72
57	Квартира	7	1	60.40	2	27.20	2.72
58	Квартира	7	1	45.40	1	14.10	2.72
59	Квартира	7	1	75.80	3	35.80	2.72
60	Квартира	7	1	27.10	1	19.20	2.72
61	Квартира	8	1	38.00	1	12.70	2.72
62	Квартира	8	1	66.40	2	30.30	2.72
63	Квартира	8	1	35.20	1	14.80	2.72
64	Квартира	8	1	57.30	2	26.20	2.72
65	Квартира	8	1	24.60	1	20.50	2.72
66	Квартира	8	1	23.30	1	19.20	2.72
67	Квартира	8	1	60.40	2	27.20	2.72
68	Квартира	8	1	45.40	1	14.10	2.72
69	Квартира	8	1	75.80	3	35.80	2.72
70	Квартира	8	1	27.10	1	19.20	2.72
71	Квартира	9	1	38.00	1	12.70	2.72
72	Квартира	9	1	66.40	2	30.30	2.72
73	Квартира	9	1	35.20	1	14.80	2.72
74	Квартира	9	1	57.30	2	26.20	2.72
75	Квартира	9	1	24.60	1	20.50	2.72

76	Квартира	9	1	23.30	1	19.20	2.72
77	Квартира	9	1	60.40	2	27.20	2.72
78	Квартира	9	1	45.40	1	14.10	2.72
79	Квартира	9	1	75.80	3	35.80	2.72
80	Квартира	9	1	27.10	1	19.20	2.72
81	Квартира	10	1	37.80	1	12.70	2.72
82	Квартира	10	1	66.10	2	30.30	2.72
83	Квартира	10	1	35.00	1	14.80	2.72
84	Квартира	10	1	57.00	2	26.20	2.72
85	Квартира	10	1	24.40	1	20.40	2.72
86	Квартира	10	1	23.10	1	19.10	2.72
87	Квартира	10	1	60.20	2	27.20	2.72
88	Квартира	10	1	45.10	1	14.10	2.72
89	Квартира	10	1	75.30	3	35.80	2.72
90	Квартира	10	1	26.90	1	19.10	2.72
91	Квартира	11	1	37.80	1	12.70	2.72
92	Квартира	11	1	66.10	2	30.30	2.72
93	Квартира	11	1	35.00	1	14.80	2.72
94	Квартира	11	1	57.00	2	26.20	2.72
95	Квартира	11	1	24.40	1	20.40	2.72
96	Квартира	11	1	23.10	1	19.10	2.72
97	Квартира	11	1	60.20	2	27.20	2.72
98	Квартира	11	1	45.10	1	14.10	2.72
99	Квартира	11	1	75.30	3	35.80	2.72
100	Квартира	11	1	26.90	1	19.10	2.72
101	Квартира	12	1	37.80	1	12.70	2.72
102	Квартира	12	1	66.10	2	30.30	2.72
103	Квартира	12	1	35.00	1	14.80	2.72
104	Квартира	12	1	57.00	2	26.20	2.72
105	Квартира	12	1	24.40	1	20.40	2.72
106	Квартира	12	1	23.10	1	19.10	2.72
107	Квартира	12	1	60.20	2	27.20	2.72
108	Квартира	12	1	45.10	1	14.10	2.72
109	Квартира	12	1	75.30	3	35.80	2.72
110	Квартира	12	1	26.90	1	19.10	2.72
111	Квартира	13	1	37.80	1	12.70	2.72
112	Квартира	13	1	66.10	2	30.30	2.72
113	Квартира	13	1	35.00	1	14.80	2.72
114	Квартира	13	1	57.00	2	26.20	2.72
115	Квартира	13	1	24.40	1	20.40	2.72
116	Квартира	13	1	23.10	1	19.10	2.72
117	Квартира	13	1	60.20	2	27.20	2.72
118	Квартира	13	1	45.10	1	14.10	2.72
119	Квартира	13	1	75.30	3	35.80	2.72
120	Квартира	13	1	26.90	1	19.10	2.72
121	Квартира	14	1	37.80	1	12.70	2.72

122	Квартира	14	1	66.10	2	30.30	2.72
123	Квартира	14	1	35.00	1	14.80	2.72
124	Квартира	14	1	57.00	2	26.20	2.72
125	Квартира	14	1	24.40	1	20.40	2.72
126	Квартира	14	1	23.10	1	19.10	2.72
127	Квартира	14	1	60.20	2	27.20	2.72
128	Квартира	14	1	45.10	1	14.10	2.72
129	Квартира	14	1	75.30	3	35.80	2.72
130	Квартира	14	1	26.90	1	19.10	2.72
131	Квартира	15	1	37.80	1	12.70	3.02
132	Квартира	15	1	66.10	2	30.30	3.02
133	Квартира	15	1	35.00	1	14.80	3.02
134	Квартира	15	1	57.00	2	26.20	3.02
135	Квартира	15	1	24.40	1	20.40	3.02
136	Квартира	15	1	23.10	1	19.10	3.02
137	Квартира	15	1	60.20	2	27.20	3.02
138	Квартира	15	1	45.10	1	14.10	3.02
139	Квартира	15	1	75.30	3	35.80	3.02
140	Квартира	15	1	26.90	1	19.10	3.02
141	Квартира	16	1	38.60	1	13.00	3.02
142	Квартира	16	1	68.10	2	31.50	3.02
143	Квартира	16	1	36.10	1	15.30	3.02
144	Квартира	16	1	58.80	2	27.50	3.02
145	Квартира	16	1	25.20	1	21.20	3.02
146	Квартира	16	1	23.80	1	19.80	3.02
147	Квартира	16	1	62.50	2	28.40	3.02
148	Квартира	16	1	46.50	1	14.70	3.02
149	Квартира	16	1	76.10	3	36.60	3.02
150	Квартира	16	1	26.90	1	19.10	3.02
151	Квартира	2	2	39.80	1	15.20	2.72
152	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
153	Квартира	2	2	60.10	2	25.20	2.72
154	Квартира	2	2	37.90	1	13.90	2.72
155	Квартира	2	2	45.00	1	12.80	2.72
156	Квартира	2	2	70.60	3	36.40	2.72
157	Квартира	2	2	54.10	2	25.00	2.72
158	Квартира	2	2	21.70	1	18.30	2.72
159	Квартира	3	2	39.50	1	15.40	2.72
160	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
161	Квартира	3	2	59.60	2	25.20	2.72
162	Квартира	3	2	37.50	1	14.10	2.72
163	Квартира	3	2	44.40	1	12.80	2.72
164	Квартира	3	2	70.00	3	36.40	2.72
165	Квартира	3	2	53.70	2	25.00	2.72
166	Квартира	3	2	21.20	1	17.90	2.72
167	Квартира	4	2	39.50	1	15.40	2.72

168	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
169	Квартира	4	2	59.60	2	25.20	2.72
170	Квартира	4	2	37.50	1	14.10	2.72
171	Квартира	4	2	44.40	1	12.80	2.72
172	Квартира	4	2	70.00	3	36.40	2.72
173	Квартира	4	2	53.70	2	25.00	2.72
174	Квартира	4	2	21.20	1	17.90	2.72
175	Квартира	5	2	39.50	1	15.40	2.72
176	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
177	Квартира	5	2	59.60	2	25.20	2.72
178	Квартира	5	2	37.50	1	14.10	2.72
179	Квартира	5	2	44.40	1	12.80	2.72
180	Квартира	5	2	70.00	3	36.40	2.72
181	Квартира	5	2	53.70	2	25.00	2.72
182	Квартира	5	2	21.20	1	17.90	2.72
183	Квартира	6	2	39.50	1	15.40	2.72
184	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
185	Квартира	6	2	59.60	2	25.20	2.72
186	Квартира	6	2	37.50	1	14.10	2.72
187	Квартира	6	2	44.40	1	12.80	2.72
188	Квартира	6	2	70.00	3	36.40	2.72
189	Квартира	6	2	53.70	2	25.00	2.72
190	Квартира	6	2	21.20	1	17.90	2.72
191	Квартира	7	2	39.50	1	15.40	2.72
192	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
193	Квартира	7	2	59.60	2	25.20	2.72
194	Квартира	7	2	37.50	1	14.10	2.72
195	Квартира	7	2	44.40	1	12.80	2.72
196	Квартира	7	2	70.00	3	36.40	2.72
197	Квартира	7	2	53.70	2	25.00	2.72
198	Квартира	7	2	21.20	1	17.90	2.72
199	Квартира	8	2	39.50	1	15.40	2.72
200	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
201	Квартира	8	2	59.60	2	25.20	2.72
202	Квартира	8	2	37.50	1	14.10	2.72
203	Квартира	8	2	44.40	1	12.80	2.72
204	Квартира	8	2	70.00	3	36.40	2.72
205	Квартира	8	2	53.70	2	25.00	2.72
206	Квартира	8	2	21.20	1	17.90	2.72
207	Квартира	9	2	39.50	1	15.40	2.72
208	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
209	Квартира	9	2	59.60	2	25.20	2.72
210	Квартира	9	2	37.50	1	14.10	2.72
211	Квартира	9	2	44.40	1	12.80	2.72
212	Квартира	9	2	70.00	3	36.40	2.72
213	Квартира	9	2	53.70	2	25.00	2.72

214	Квартира	9	2	21.20	1	17.90	2.72
215	Квартира	10	2	39.30	1	15.40	2.72
216	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
217	Квартира	10	2	59.40	2	25.20	2.72
218	Квартира	10	2	37.30	1	14.10	2.72
219	Квартира	10	2	44.10	1	12.80	2.72
220	Квартира	10	2	69.70	3	36.40	2.72
221	Квартира	10	2	53.50	2	25.00	2.72
222	Квартира	10	2	21.10	1	17.90	2.72
223	Квартира	11	2	39.30	1	15.40	2.72
224	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
225	Квартира	11	2	59.40	2	25.20	2.72
226	Квартира	11	2	37.30	1	14.10	2.72
227	Квартира	11	2	44.10	1	12.80	2.72
228	Квартира	11	2	69.70	3	36.40	2.72
229	Квартира	11	2	53.50	2	25.00	2.72
230	Квартира	11	2	21.10	1	17.90	2.72
231	Квартира	12	2	39.30	1	15.40	2.72
232	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
233	Квартира	12	2	59.40	2	25.20	2.72
234	Квартира	12	2	37.30	1	14.10	2.72
235	Квартира	12	2	44.10	1	12.80	2.72
236	Квартира	12	2	69.70	3	36.40	2.72
237	Квартира	12	2	53.50	2	25.00	2.72
238	Квартира	12	2	21.10	1	17.90	2.72
239	Квартира	13	2	39.30	1	15.40	2.72
240	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
241	Квартира	13	2	59.40	2	25.20	2.72
242	Квартира	13	2	37.30	1	14.10	2.72
243	Квартира	13	2	44.10	1	12.80	2.72
244	Квартира	13	2	69.70	3	36.40	2.72
245	Квартира	13	2	53.50	2	25.00	2.72
246	Квартира	13	2	21.10	1	17.90	2.72
247	Квартира	14	2	39.30	1	15.40	2.72
248	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
249	Квартира	14	2	59.40	2	25.20	2.72
250	Квартира	14	2	37.30	1	14.10	2.72
251	Квартира	14	2	44.10	1	12.80	2.72
252	Квартира	14	2	69.70	3	36.40	2.72
253	Квартира	14	2	53.50	2	25.00	2.72
254	Квартира	14	2	21.10	1	17.90	2.72
255	Квартира	15	2	39.30	1	15.40	3.02
256	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	3.02
257	Квартира	15	2	59.40	2	25.20	3.02
258	Квартира	15	2	37.30	1	14.10	3.02
259	Квартира	15	2	44.10	1	12.80	3.02

260	Квартира	15	2	69.70	3	36.40	3.02
261	Квартира	15	2	53.50	2	25.00	3.02
262	Квартира	15	2	21.10	1	17.90	3.02
263	Квартира	16	2	40.50	1	16.10	3.02
264	Квартира	16	2	48.90	1	15.30	3.02
265	Квартира	16	2	61.10	2	26.40	3.02
266	Квартира	16	2	38.40	1	14.70	3.02
267	Квартира	16	2	45.50	1	13.40	3.02
268	Квартира	16	2	72.10	3	37.60	3.02
269	Квартира	16	2	55.80	2	26.10	3.02
270	Квартира	16	2	21.70	1	18.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10

17	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.20	Офисное, санузел	81.20	3.82

2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.00	Офисное, санузел	72.00	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.20	Офисное, санузел	44.20	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	152.10	Офисное, санузел	152.10	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.40	Офисное, санузел	53.40	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.00	Офисное, санузел	86.00	3.82
64	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10

79	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

104	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.30	Офисное, санузел	55.30	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.30	Офисное, санузел	68.30	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.70	Офисное, санузел	47.70	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.90	Офисное, санузел	53.90	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	18.90	Офисное, санузел	18.90	3.82
13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.20	Офисное, санузел	80.20	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.10
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.40
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	8.10
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	182.70
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.20
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.30
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.10

8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.70
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	10.70
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	42.80
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
13	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.20
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	10.70
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	42.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
17	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.20
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	10.70
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	42.80
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
21	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.20
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	10.70
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	42.80
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
25	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.20
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	10.70
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	42.80
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.20
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.70
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	42.80
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
33	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.20
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.70
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	42.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
37	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.20
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.70
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	42.80
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
41	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.20
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.70
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	42.80
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.20
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.70

47	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	42.80
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
49	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.20
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.70
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	42.80
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
53	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.20
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.70
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	42.80
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
57	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.20
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.70
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	42.80
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
61	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.20
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.70
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	42.80
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
65	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.20
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.70
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	42.80
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
69	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.20
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
71	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00
74	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	134.00
75	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.00
76	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	31.00
77	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.90
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
81	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.90
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	45.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
85	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10

87	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	31.90
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	31.90
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
93	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	31.90
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
97	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
99	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	31.90
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
101	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
103	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	31.90
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
105	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
107	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	31.90
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
109	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	31.90
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
113	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	31.90
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
117	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	31.90
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
121	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	31.90
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40

125	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	31.90
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
129	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	31.90
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
133	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	31.90
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
137	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
139	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	31.90
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
141	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

15	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
16	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
22	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
28	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
33	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
34	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
39	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
40	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
46	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

51	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
52	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
58	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
63	9 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
64	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
66	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	10 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
70	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	11 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
76	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
77	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
79	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
80	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
81	12 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
82	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
84	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
85	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
86	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

87	13 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
88	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
93	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
94	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
100	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
105	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
106	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
111	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
112	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
114	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
115	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
116	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
117	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

118	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
121	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
122	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
123	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
124	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
125	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
126	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
127	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
128	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
129	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
130	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
131	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
137	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
142	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
143	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

155	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
161	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
167	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
173	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
175	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
176	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
177	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
178	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
179	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
180	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
183	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
184	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
185	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	10 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

191	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
196	11 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
197	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
202	12 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
203	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	13 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
209	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
214	14 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
215	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
220	15 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
221	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	16 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

227	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
228	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
229	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
230	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
231	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
232	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
233	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 043 602 635,55 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **64**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **15**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 721,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **50,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **389 543 784 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 278 199 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **270**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **119**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **119**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.70	1	18.30	2.72
2	Квартира	2	1	54.10	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	70.60	3	36.40	2.72
4	Квартира	2	1	45.00	1	12.80	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	13.90	2.72
6	Квартира	2	1	60.10	2	25.20	2.72
7	Квартира	2	1	48.40	1	14.70	2.72
8	Квартира	2	1	39.80	1	15.20	2.72
9	Квартира	3	1	21.20	1	17.90	2.72
10	Квартира	3	1	53.70	2	25.00	2.72
11	Квартира	3	1	70.00	3	36.40	2.72
12	Квартира	3	1	44.40	1	12.80	2.72
13	Квартира	3	1	37.50	1	14.10	2.72
14	Квартира	3	1	59.60	2	25.20	2.72
15	Квартира	3	1	47.90	1	14.70	2.72
16	Квартира	3	1	39.50	1	15.40	2.72
17	Квартира	4	1	21.20	1	17.90	2.72
18	Квартира	4	1	53.70	2	25.00	2.72
19	Квартира	4	1	70.00	3	36.40	2.72
20	Квартира	4	1	44.40	1	12.80	2.72
21	Квартира	4	1	37.50	1	14.10	2.72
22	Квартира	4	1	59.60	2	25.20	2.72
23	Квартира	4	1	47.90	1	14.70	2.72
24	Квартира	4	1	39.50	1	15.40	2.72
25	Квартира	5	1	21.20	1	17.90	2.72
26	Квартира	5	1	53.70	2	25.00	2.72
27	Квартира	5	1	70.00	3	36.40	2.72
28	Квартира	5	1	44.40	1	12.80	2.72
29	Квартира	5	1	37.50	1	14.10	2.72

30	Квартира	5	1	59.60	2	25.20	2.72
31	Квартира	5	1	47.90	1	14.70	2.72
32	Квартира	5	1	39.50	1	15.40	2.72
33	Квартира	6	1	21.20	1	17.90	2.72
34	Квартира	6	1	53.70	2	25.00	2.72
35	Квартира	6	1	70.00	3	36.40	2.72
36	Квартира	6	1	44.40	1	12.80	2.72
37	Квартира	6	1	37.50	1	14.10	2.72
38	Квартира	6	1	59.60	2	25.20	2.72
39	Квартира	6	1	47.90	1	14.70	2.72
40	Квартира	6	1	39.50	1	15.40	2.72
41	Квартира	7	1	21.20	1	17.90	2.72
42	Квартира	7	1	53.70	2	25.00	2.72
43	Квартира	7	1	70.00	3	36.40	2.72
44	Квартира	7	1	44.40	1	12.80	2.72
45	Квартира	7	1	37.50	1	14.10	2.72
46	Квартира	7	1	59.60	2	25.20	2.72
47	Квартира	7	1	47.90	1	14.70	2.72
48	Квартира	7	1	39.50	1	15.40	2.72
49	Квартира	8	1	21.20	1	17.90	2.72
50	Квартира	8	1	53.70	2	25.00	2.72
51	Квартира	8	1	70.00	3	36.40	2.72
52	Квартира	8	1	44.40	1	12.80	2.72
53	Квартира	8	1	37.50	1	14.10	2.72
54	Квартира	8	1	59.60	2	25.20	2.72
55	Квартира	8	1	47.90	1	14.70	2.72
56	Квартира	8	1	39.50	1	15.40	2.72
57	Квартира	9	1	21.20	1	17.90	2.72
58	Квартира	9	1	53.70	2	25.00	2.72
59	Квартира	9	1	70.00	3	36.40	2.72
60	Квартира	9	1	44.40	1	12.80	2.72
61	Квартира	9	1	37.50	1	14.10	2.72
62	Квартира	9	1	59.60	2	25.20	2.72
63	Квартира	9	1	47.90	1	14.70	2.72
64	Квартира	9	1	39.50	1	15.40	2.72
65	Квартира	10	1	21.10	1	17.90	2.72
66	Квартира	10	1	53.50	2	25.00	2.72
67	Квартира	10	1	69.70	3	36.40	2.72
68	Квартира	10	1	44.10	1	12.80	2.72
69	Квартира	10	1	37.30	1	14.10	2.72
70	Квартира	10	1	59.40	2	25.20	2.72
71	Квартира	10	1	47.70	1	14.70	2.72
72	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
73	Квартира	11	1	21.10	1	17.90	2.72
74	Квартира	11	1	53.50	2	25.00	2.72
75	Квартира	11	1	69.70	3	36.40	2.72

76	Квартира	11	1	44.10	1	12.80	2.72
77	Квартира	11	1	37.30	1	14.10	2.72
78	Квартира	11	1	59.40	2	25.20	2.72
79	Квартира	11	1	47.70	1	14.70	2.72
80	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
81	Квартира	12	1	21.10	1	17.90	2.72
82	Квартира	12	1	53.50	2	25.00	2.72
83	Квартира	12	1	69.70	3	36.40	2.72
84	Квартира	12	1	44.10	1	12.80	2.72
85	Квартира	12	1	37.30	1	14.10	2.72
86	Квартира	12	1	59.40	2	25.20	2.72
87	Квартира	12	1	47.70	1	14.70	2.72
88	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
89	Квартира	13	1	21.10	1	17.90	2.72
90	Квартира	13	1	53.50	2	25.00	2.72
91	Квартира	13	1	69.70	3	36.40	2.72
92	Квартира	13	1	44.10	1	12.80	2.72
93	Квартира	13	1	37.30	1	14.10	2.72
94	Квартира	13	1	59.40	2	25.20	2.72
95	Квартира	13	1	47.70	1	14.70	2.72
96	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
97	Квартира	14	1	21.10	1	17.90	2.72
98	Квартира	14	1	53.50	2	25.00	2.72
99	Квартира	14	1	69.70	3	36.40	2.72
100	Квартира	14	1	44.10	1	12.80	2.72
101	Квартира	14	1	37.30	1	14.10	2.72
102	Квартира	14	1	59.40	2	25.20	2.72
103	Квартира	14	1	47.70	1	14.70	2.72
104	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
105	Квартира	15	1	21.10	1	17.90	3.02
106	Квартира	15	1	53.50	2	25.00	3.02
107	Квартира	15	1	69.70	3	36.40	3.02
108	Квартира	15	1	44.10	1	12.80	3.02
109	Квартира	15	1	37.30	1	14.10	3.02
110	Квартира	15	1	59.40	2	25.20	3.02
111	Квартира	15	1	47.70	1	14.70	3.02
112	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	3.02
113	Квартира	16	1	21.70	1	18.50	3.02
114	Квартира	16	1	55.80	2	26.10	3.02
115	Квартира	16	1	72.10	3	37.60	3.02
116	Квартира	16	1	45.50	1	13.40	3.02
117	Квартира	16	1	38.40	1	14.70	3.02
118	Квартира	16	1	61.10	2	26.40	3.02
119	Квартира	16	1	48.90	1	15.30	3.02
120	Квартира	16	1	40.50	1	16.10	3.02
121	Квартира	2	2	27.60	1	19.20	2.72

122	Квартира	2	2	76.50	3	35.80	2.72
123	Квартира	2	2	45.80	1	14.10	2.72
124	Квартира	2	2	60.80	2	27.20	2.72
125	Квартира	2	2	23.60	1	19.50	2.72
126	Квартира	2	2	25.00	1	20.90	2.72
127	Квартира	2	2	57.90	2	26.20	2.72
128	Квартира	2	2	35.60	1	14.80	2.72
129	Квартира	2	2	67.10	2	30.30	2.72
130	Квартира	2	2	38.30	1	12.70	2.72
131	Квартира	3	2	27.10	1	19.20	2.72
132	Квартира	3	2	75.80	3	35.80	2.72
133	Квартира	3	2	45.40	1	14.10	2.72
134	Квартира	3	2	60.40	2	27.20	2.72
135	Квартира	3	2	23.30	1	19.20	2.72
136	Квартира	3	2	24.60	1	20.50	2.72
137	Квартира	3	2	57.30	2	26.20	2.72
138	Квартира	3	2	35.20	1	14.80	2.72
139	Квартира	3	2	66.40	2	30.30	2.72
140	Квартира	3	2	38.00	1	12.70	2.72
141	Квартира	4	2	27.10	1	19.20	2.72
142	Квартира	4	2	75.80	3	35.80	2.72
143	Квартира	4	2	45.40	1	14.10	2.72
144	Квартира	4	2	60.40	2	27.20	2.72
145	Квартира	4	2	23.30	1	19.20	2.72
146	Квартира	4	2	24.60	1	20.50	2.72
147	Квартира	4	2	57.30	2	26.20	2.72
148	Квартира	4	2	35.20	1	14.80	2.72
149	Квартира	4	2	66.40	2	30.30	2.72
150	Квартира	4	2	38.00	1	12.70	2.72
151	Квартира	5	2	27.10	1	19.20	2.72
152	Квартира	5	2	75.80	3	35.80	2.72
153	Квартира	5	2	45.40	1	14.10	2.72
154	Квартира	5	2	60.40	2	27.20	2.72
155	Квартира	5	2	23.30	1	19.20	2.72
156	Квартира	5	2	24.60	1	20.50	2.72
157	Квартира	5	2	57.30	2	26.20	2.72
158	Квартира	5	2	35.20	1	14.80	2.72
159	Квартира	5	2	66.40	2	30.30	2.72
160	Квартира	5	2	38.00	1	12.70	2.72
161	Квартира	6	2	27.10	1	19.20	2.72
162	Квартира	6	2	75.80	3	35.80	2.72
163	Квартира	6	2	45.40	1	14.10	2.72
164	Квартира	6	2	60.40	2	27.20	2.72
165	Квартира	6	2	23.30	1	19.20	2.72
166	Квартира	6	2	24.60	1	20.50	2.72
167	Квартира	6	2	57.30	2	26.20	2.72

168	Квартира	6	2	35.20	1	14.80	2.72
169	Квартира	6	2	66.40	2	30.30	2.72
170	Квартира	6	2	38.00	1	12.70	2.72
171	Квартира	7	2	27.10	1	19.20	2.72
172	Квартира	7	2	75.80	3	35.80	2.72
173	Квартира	7	2	45.40	1	14.10	2.72
174	Квартира	7	2	60.40	2	27.20	2.72
175	Квартира	7	2	23.30	1	19.20	2.72
176	Квартира	7	2	24.60	1	20.50	2.72
177	Квартира	7	2	57.30	2	26.20	2.72
178	Квартира	7	2	35.20	1	14.80	2.72
179	Квартира	7	2	66.40	2	30.30	2.72
180	Квартира	7	2	38.00	1	12.70	2.72
181	Квартира	8	2	27.10	1	19.20	2.72
182	Квартира	8	2	75.80	3	35.80	2.72
183	Квартира	8	2	45.40	1	14.10	2.72
184	Квартира	8	2	60.40	2	27.20	2.72
185	Квартира	8	2	23.30	1	19.20	2.72
186	Квартира	8	2	24.60	1	20.50	2.72
187	Квартира	8	2	57.30	2	26.20	2.72
188	Квартира	8	2	35.20	1	14.80	2.72
189	Квартира	8	2	66.40	2	30.30	2.72
190	Квартира	8	2	38.00	1	12.70	2.72
191	Квартира	9	2	27.10	1	19.20	2.72
192	Квартира	9	2	75.80	3	35.80	2.72
193	Квартира	9	2	45.40	1	14.10	2.72
194	Квартира	9	2	60.40	2	27.20	2.72
195	Квартира	9	2	23.30	1	19.20	2.72
196	Квартира	9	2	24.60	1	20.50	2.72
197	Квартира	9	2	57.30	2	26.20	2.72
198	Квартира	9	2	35.20	1	14.80	2.72
199	Квартира	9	2	66.40	2	30.30	2.72
200	Квартира	9	2	38.00	1	12.70	2.72
201	Квартира	10	2	26.90	1	19.10	2.72
202	Квартира	10	2	75.30	3	35.80	2.72
203	Квартира	10	2	45.10	1	14.10	2.72
204	Квартира	10	2	60.20	2	27.20	2.72
205	Квартира	10	2	23.10	1	19.10	2.72
206	Квартира	10	2	24.40	1	20.40	2.72
207	Квартира	10	2	57.00	2	26.20	2.72
208	Квартира	10	2	35.00	1	14.80	2.72
209	Квартира	10	2	66.10	2	30.30	2.72
210	Квартира	10	2	37.80	1	12.70	2.72
211	Квартира	11	2	26.90	1	19.10	2.72
212	Квартира	11	2	75.30	3	35.80	2.72
213	Квартира	11	2	45.10	1	14.10	2.72

214	Квартира	11	2	60.20	2	27.20	2.72
215	Квартира	11	2	23.10	1	19.10	2.72
216	Квартира	11	2	24.40	1	20.40	2.72
217	Квартира	11	2	57.00	2	26.20	2.72
218	Квартира	11	2	35.00	1	14.80	2.72
219	Квартира	11	2	66.10	2	30.30	2.72
220	Квартира	11	2	37.80	1	12.70	2.72
221	Квартира	12	2	26.90	1	19.10	2.72
222	Квартира	12	2	75.30	3	35.80	2.72
223	Квартира	12	2	45.10	1	14.10	2.72
224	Квартира	12	2	60.20	2	27.20	2.72
225	Квартира	12	2	23.10	1	19.10	2.72
226	Квартира	12	2	24.40	1	20.40	2.72
227	Квартира	12	2	57.00	2	26.20	2.72
228	Квартира	12	2	35.00	1	14.80	2.72
229	Квартира	12	2	66.10	2	30.30	2.72
230	Квартира	12	2	37.80	1	12.70	2.72
231	Квартира	13	2	26.90	1	19.10	2.72
232	Квартира	13	2	75.30	3	35.80	2.72
233	Квартира	13	2	45.10	1	14.10	2.72
234	Квартира	13	2	60.20	2	27.20	2.72
235	Квартира	13	2	23.10	1	19.10	2.72
236	Квартира	13	2	24.40	1	20.40	2.72
237	Квартира	13	2	57.00	2	26.20	2.72
238	Квартира	13	2	35.00	1	14.80	2.72
239	Квартира	13	2	66.10	2	30.30	2.72
240	Квартира	13	2	37.80	1	12.70	2.72
241	Квартира	14	2	26.90	1	19.10	2.72
242	Квартира	14	2	75.30	3	35.80	2.72
243	Квартира	14	2	45.10	1	14.10	2.72
244	Квартира	14	2	60.20	2	27.20	2.72
245	Квартира	14	2	23.10	1	19.10	2.72
246	Квартира	14	2	24.40	1	20.40	2.72
247	Квартира	14	2	57.00	2	26.20	2.72
248	Квартира	14	2	35.00	1	14.80	2.72
249	Квартира	14	2	66.10	2	30.30	2.72
250	Квартира	14	2	37.80	1	12.70	2.72
251	Квартира	15	2	26.90	1	19.10	3.02
252	Квартира	15	2	75.30	3	35.80	3.02
253	Квартира	15	2	45.10	1	14.10	3.02
254	Квартира	15	2	60.20	2	27.20	3.02
255	Квартира	15	2	23.10	1	19.10	3.02
256	Квартира	15	2	24.40	1	20.40	3.02
257	Квартира	15	2	57.00	2	26.20	3.02
258	Квартира	15	2	35.00	1	14.80	3.02
259	Квартира	15	2	66.10	2	30.30	3.02

260	Квартира	15	2	37.80	1	12.70	3.02
261	Квартира	16	2	26.90	1	19.10	3.02
262	Квартира	16	2	76.10	3	36.60	3.02
263	Квартира	16	2	46.50	1	14.70	3.02
264	Квартира	16	2	62.50	2	28.40	3.02
265	Квартира	16	2	23.80	1	19.80	3.02
266	Квартира	16	2	25.20	1	21.20	3.02
267	Квартира	16	2	58.80	2	27.50	3.02
268	Квартира	16	2	36.10	1	15.30	3.02
269	Квартира	16	2	68.10	2	31.50	3.02
270	Квартира	16	2	38.60	1	13.00	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10

17	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.30	Офисное, санузел	55.30	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.30	Офисное, санузел	68.30	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.70	Офисное, санузел	47.70	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.90	Офисное, санузел	53.90	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.90	Офисное, санузел	18.90	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.20	Офисное, санузел	80.20	3.82
43	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Нежилое	2.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10

51	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10

76	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Нежилое	7.10	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Нежилое	7.10	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

101	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.20	Офисное, санузел	81.20	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.00	Офисное, санузел	72.00	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.20	Офисное, санузел	44.20	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	152.10	Офисное, санузел	152.10	3.82
13,13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.40	Офисное, санузел	53.40	3.82
14,14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.00	Офисное, санузел	86.00	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	134.00
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.00
7	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	31.00
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.90

9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.90
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.90
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.90
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.90
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.90
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.90
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.90
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40

48	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
52	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.90
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
56	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.90
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
60	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.90
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	31.90
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	31.90
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
72	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	7.10
74	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.40
75	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	8.10
76	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	182.70
77	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.20
78	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.30
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.10
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.70
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	10.70
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	42.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
85	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.20
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.70

87	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	42.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.20
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.70
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	42.80
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
93	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.20
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.70
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	42.80
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
97	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.20
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.70
99	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	42.80
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
101	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.20
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.70
103	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	42.80
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
105	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.20
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.70
107	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	42.80
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
109	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.20
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.70
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	42.80
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
113	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	5.20
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.70
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	42.80
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
117	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	5.20
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.70
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	42.80
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
121	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	5.20
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.70
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	42.80
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40

125	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	5.20
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.70
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	42.80
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
129	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	5.20
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.70
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	42.80
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
133	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	5.20
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.70
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	42.80
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
137	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	5.20
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.70
139	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	42.80
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
141	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	5.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

15	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
16	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
22	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
28	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
33	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
34	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
39	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
40	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
46	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

51	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
52	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
58	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
63	9 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
64	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
66	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	10 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
70	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	11 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
76	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
77	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
79	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
80	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
81	12 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
82	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
84	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
85	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
86	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

87	13 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
88	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
93	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
94	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
100	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
105	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
106	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
111	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
112	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
114	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
115	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
116	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
117	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

118	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
121	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
122	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
123	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
124	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
125	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
126	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
127	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
128	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
129	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
130	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
131	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
137	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
142	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
143	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

155	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
161	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
167	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
173	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
175	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
176	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
177	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
178	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
179	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
180	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
183	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
184	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
185	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	10 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

191	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
196	11 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
197	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
202	12 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
203	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	13 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
209	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
214	14 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
215	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
220	15 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
221	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	16 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

227	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
228	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
229	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
230	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
231	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
232	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
233	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 017 873 093,99 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **65**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **19**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 786,8 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **66 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **422 380 471 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 703 205 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **405**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **159**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **159**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.70	1	18.30	2.72
2	Квартира	2	1	54.10	2	25.00	2.72
3	Квартира	2	1	70.60	3	36.40	2.72
4	Квартира	2	1	45.00	1	12.80	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	13.90	2.72
6	Квартира	2	1	60.10	2	25.20	2.72
7	Квартира	2	1	48.40	1	14.70	2.72
8	Квартира	2	1	39.80	1	15.20	2.72
9	Квартира	3	1	21.20	1	17.90	2.72
10	Квартира	3	1	53.70	2	25.00	2.72
11	Квартира	3	1	70.00	3	36.40	2.72
12	Квартира	3	1	44.40	1	12.80	2.72
13	Квартира	3	1	37.50	1	14.10	2.72
14	Квартира	3	1	59.60	2	25.20	2.72
15	Квартира	3	1	47.90	1	14.70	2.72
16	Квартира	3	1	39.50	1	15.40	2.72
17	Квартира	4	1	21.20	1	17.90	2.72
18	Квартира	4	1	53.70	2	25.00	2.72
19	Квартира	4	1	70.00	3	36.40	2.72
20	Квартира	4	1	44.40	1	12.80	2.72
21	Квартира	4	1	37.50	1	14.10	2.72
22	Квартира	4	1	59.60	2	25.20	2.72
23	Квартира	4	1	47.90	1	14.70	2.72
24	Квартира	4	1	39.50	1	15.40	2.72
25	Квартира	5	1	21.20	1	17.90	2.72
26	Квартира	5	1	53.70	2	25.00	2.72
27	Квартира	5	1	70.00	3	36.40	2.72
28	Квартира	5	1	44.40	1	12.80	2.72
29	Квартира	5	1	37.50	1	14.10	2.72

30	Квартира	5	1	59.60	2	25.20	2.72
31	Квартира	5	1	47.90	1	14.70	2.72
32	Квартира	5	1	39.50	1	15.40	2.72
33	Квартира	6	1	21.20	1	17.90	2.72
34	Квартира	6	1	53.70	2	25.00	2.72
35	Квартира	6	1	70.00	3	36.40	2.72
36	Квартира	6	1	44.40	1	12.80	2.72
37	Квартира	6	1	37.50	1	14.10	2.72
38	Квартира	6	1	59.60	2	25.20	2.72
39	Квартира	6	1	47.90	1	14.70	2.72
40	Квартира	6	1	39.50	1	15.40	2.72
41	Квартира	7	1	21.20	1	17.90	2.72
42	Квартира	7	1	53.70	2	25.00	2.72
43	Квартира	7	1	70.00	3	36.40	2.72
44	Квартира	7	1	44.40	1	12.80	2.72
45	Квартира	7	1	37.50	1	14.10	2.72
46	Квартира	7	1	59.60	2	25.20	2.72
47	Квартира	7	1	47.90	1	14.70	2.72
48	Квартира	7	1	39.50	1	15.40	2.72
49	Квартира	8	1	21.20	1	17.90	2.72
50	Квартира	8	1	53.70	2	25.00	2.72
51	Квартира	8	1	70.00	3	36.40	2.72
52	Квартира	8	1	44.40	1	12.80	2.72
53	Квартира	8	1	37.50	1	14.10	2.72
54	Квартира	8	1	59.60	2	25.20	2.72
55	Квартира	8	1	47.90	1	14.70	2.72
56	Квартира	8	1	39.50	1	15.40	2.72
57	Квартира	9	1	21.20	1	17.90	2.72
58	Квартира	9	1	53.70	2	25.00	2.72
59	Квартира	9	1	70.00	3	36.40	2.72
60	Квартира	9	1	44.40	1	12.80	2.72
61	Квартира	9	1	37.50	1	14.10	2.72
62	Квартира	9	1	59.60	2	25.20	2.72
63	Квартира	9	1	47.90	1	14.70	2.72
64	Квартира	9	1	39.50	1	15.40	2.72
65	Квартира	10	1	21.10	1	17.90	2.72
66	Квартира	10	1	53.50	2	25.00	2.72
67	Квартира	10	1	69.70	3	36.40	2.72
68	Квартира	10	1	44.10	1	12.80	2.72
69	Квартира	10	1	37.30	1	14.10	2.72
70	Квартира	10	1	59.40	2	25.20	2.72
71	Квартира	10	1	47.70	1	14.70	2.72
72	Квартира	10	1	39.30	1	15.40	2.72
73	Квартира	11	1	21.10	1	17.90	2.72
74	Квартира	11	1	53.50	2	25.00	2.72
75	Квартира	11	1	69.70	3	36.40	2.72

76	Квартира	11	1	44.10	1	12.80	2.72
77	Квартира	11	1	37.30	1	14.10	2.72
78	Квартира	11	1	59.40	2	25.20	2.72
79	Квартира	11	1	47.70	1	14.70	2.72
80	Квартира	11	1	39.30	1	15.40	2.72
81	Квартира	12	1	21.10	1	17.90	2.72
82	Квартира	12	1	53.50	2	25.00	2.72
83	Квартира	12	1	69.70	3	36.40	2.72
84	Квартира	12	1	44.10	1	12.80	2.72
85	Квартира	12	1	37.30	1	14.10	2.72
86	Квартира	12	1	59.40	2	25.20	2.72
87	Квартира	12	1	47.70	1	14.70	2.72
88	Квартира	12	1	39.30	1	15.40	2.72
89	Квартира	13	1	21.10	1	17.90	2.72
90	Квартира	13	1	53.50	2	25.00	2.72
91	Квартира	13	1	69.70	3	36.40	2.72
92	Квартира	13	1	44.10	1	12.80	2.72
93	Квартира	13	1	37.30	1	14.10	2.72
94	Квартира	13	1	59.40	2	25.20	2.72
95	Квартира	13	1	47.70	1	14.70	2.72
96	Квартира	13	1	39.30	1	15.40	2.72
97	Квартира	14	1	21.10	1	17.90	2.72
98	Квартира	14	1	53.50	2	25.00	2.72
99	Квартира	14	1	69.70	3	36.40	2.72
100	Квартира	14	1	44.10	1	12.80	2.72
101	Квартира	14	1	37.30	1	14.10	2.72
102	Квартира	14	1	59.40	2	25.20	2.72
103	Квартира	14	1	47.70	1	14.70	2.72
104	Квартира	14	1	39.30	1	15.40	2.72
105	Квартира	15	1	21.10	1	17.90	3.02
106	Квартира	15	1	53.50	2	25.00	3.02
107	Квартира	15	1	69.70	3	36.40	3.02
108	Квартира	15	1	44.10	1	12.80	3.02
109	Квартира	15	1	37.30	1	14.10	3.02
110	Квартира	15	1	59.40	2	25.20	3.02
111	Квартира	15	1	47.70	1	14.70	3.02
112	Квартира	15	1	39.30	1	15.40	3.02
113	Квартира	16	1	21.70	1	18.50	3.02
114	Квартира	16	1	55.80	2	26.10	3.02
115	Квартира	16	1	72.10	3	37.60	3.02
116	Квартира	16	1	45.50	1	13.40	3.02
117	Квартира	16	1	38.40	1	14.70	3.02
118	Квартира	16	1	61.10	2	26.40	3.02
119	Квартира	16	1	48.90	1	15.30	3.02
120	Квартира	16	1	40.50	1	16.10	3.02
121	Квартира	2	2	19.70	1	16.40	2.72

122	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
123	Квартира	2	2	45.50	1	10.80	2.72
124	Квартира	2	2	34.60	1	12.90	2.72
125	Квартира	2	2	34.60	1	12.90	2.72
126	Квартира	2	2	45.50	1	10.80	2.72
127	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
128	Квартира	2	2	19.70	1	16.40	2.72
129	Квартира	3	2	19.30	1	16.10	2.72
130	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
131	Квартира	3	2	45.00	1	10.80	2.72
132	Квартира	3	2	34.20	1	12.90	2.72
133	Квартира	3	2	34.20	1	12.90	2.72
134	Квартира	3	2	45.00	1	10.80	2.72
135	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
136	Квартира	3	2	19.30	1	16.10	2.72
137	Квартира	4	2	19.30	1	16.10	2.72
138	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
139	Квартира	4	2	45.00	1	10.80	2.72
140	Квартира	4	2	34.20	1	12.90	2.72
141	Квартира	4	2	34.20	1	12.90	2.72
142	Квартира	4	2	45.00	1	10.80	2.72
143	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
144	Квартира	4	2	19.30	1	16.10	2.72
145	Квартира	5	2	19.30	1	16.10	2.72
146	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
147	Квартира	5	2	45.00	1	10.80	2.72
148	Квартира	5	2	34.20	1	12.90	2.72
149	Квартира	5	2	34.20	1	12.90	2.72
150	Квартира	5	2	45.00	1	10.80	2.72
151	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
152	Квартира	5	2	19.30	1	16.10	2.72
153	Квартира	6	2	19.30	1	16.10	2.72
154	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
155	Квартира	6	2	45.00	1	10.80	2.72
156	Квартира	6	2	34.20	1	12.90	2.72
157	Квартира	6	2	34.20	1	12.90	2.72
158	Квартира	6	2	45.00	1	10.80	2.72
159	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
160	Квартира	6	2	19.30	1	16.10	2.72
161	Квартира	7	2	19.30	1	16.10	2.72
162	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
163	Квартира	7	2	45.00	1	10.80	2.72
164	Квартира	7	2	34.20	1	12.90	2.72
165	Квартира	7	2	34.20	1	12.90	2.72
166	Квартира	7	2	45.00	1	10.80	2.72
167	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72

168	Квартира	7	2	19.30	1	16.10	2.72
169	Квартира	8	2	19.30	1	16.10	2.72
170	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
171	Квартира	8	2	45.00	1	10.80	2.72
172	Квартира	8	2	34.20	1	12.90	2.72
173	Квартира	8	2	34.20	1	12.90	2.72
174	Квартира	8	2	45.00	1	10.80	2.72
175	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
176	Квартира	8	2	19.30	1	16.10	2.72
177	Квартира	9	2	19.30	1	16.10	2.72
178	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
179	Квартира	9	2	45.00	1	10.80	2.72
180	Квартира	9	2	34.20	1	12.90	2.72
181	Квартира	9	2	34.20	1	12.90	2.72
182	Квартира	9	2	45.00	1	10.80	2.72
183	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
184	Квартира	9	2	19.30	1	16.10	2.72
185	Квартира	10	2	19.20	1	16.10	2.72
186	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
187	Квартира	10	2	44.80	1	10.80	2.72
188	Квартира	10	2	34.00	1	12.90	2.72
189	Квартира	10	2	34.00	1	12.90	2.72
190	Квартира	10	2	44.80	1	10.80	2.72
191	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
192	Квартира	10	2	19.20	1	16.10	2.72
193	Квартира	11	2	19.20	1	16.10	2.72
194	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
195	Квартира	11	2	44.80	1	10.80	2.72
196	Квартира	11	2	34.00	1	12.90	2.72
197	Квартира	11	2	34.00	1	12.90	2.72
198	Квартира	11	2	44.80	1	10.80	2.72
199	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
200	Квартира	11	2	19.20	1	16.10	2.72
201	Квартира	12	2	19.20	1	16.10	2.72
202	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
203	Квартира	12	2	44.80	1	10.80	2.72
204	Квартира	12	2	34.00	1	12.90	2.72
205	Квартира	12	2	34.00	1	12.90	2.72
206	Квартира	12	2	44.80	1	10.80	2.72
207	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
208	Квартира	12	2	19.20	1	16.10	2.72
209	Квартира	13	2	19.20	1	16.10	2.72
210	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
211	Квартира	13	2	44.80	1	10.80	2.72
212	Квартира	13	2	34.00	1	12.90	2.72
213	Квартира	13	2	34.00	1	12.90	2.72

214	Квартира	13	2	44.80	1	10.80	2.72
215	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
216	Квартира	13	2	19.20	1	16.10	2.72
217	Квартира	14	2	19.20	1	16.10	2.72
218	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
219	Квартира	14	2	44.80	1	10.80	2.72
220	Квартира	14	2	34.00	1	12.90	2.72
221	Квартира	14	2	34.00	1	12.90	2.72
222	Квартира	14	2	44.80	1	10.80	2.72
223	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
224	Квартира	14	2	19.20	1	16.10	2.72
225	Квартира	15	2	19.20	1	16.10	3.02
226	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	3.02
227	Квартира	15	2	44.80	1	10.80	3.02
228	Квартира	15	2	34.00	1	12.90	3.02
229	Квартира	15	2	34.00	1	12.90	3.02
230	Квартира	15	2	44.80	1	10.80	3.02
231	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	3.02
232	Квартира	15	2	19.20	1	16.10	3.02
233	Квартира	16	2	19.70	1	16.60	3.02
234	Квартира	16	2	48.90	1	15.30	3.02
235	Квартира	16	2	46.20	1	11.50	3.02
236	Квартира	16	2	35.40	1	13.70	3.02
237	Квартира	16	2	35.50	1	13.50	3.02
238	Квартира	16	2	46.20	1	11.50	3.02
239	Квартира	16	2	48.90	1	15.30	3.02
240	Квартира	16	2	19.70	1	16.60	3.02
241	Квартира	2	3	60.10	2	25.80	2.72
242	Квартира	2	3	39.80	1	15.20	2.72
243	Квартира	2	3	28.00	1	20.00	2.72
244	Квартира	2	3	36.80	1	12.50	2.72
245	Квартира	2	3	40.00	1	12.80	2.72
246	Квартира	2	3	23.00	1	19.60	2.72
247	Квартира	2	3	37.90	1	13.90	2.72
248	Квартира	2	3	42.00	1	12.80	2.72
249	Квартира	2	3	70.60	3	36.40	2.72
250	Квартира	2	3	54.10	2	25.00	2.72
251	Квартира	2	3	21.70	1	18.30	2.72
252	Квартира	3	3	59.60	2	25.80	2.72
253	Квартира	3	3	39.50	1	15.40	2.72
254	Квартира	3	3	27.50	1	20.00	2.72
255	Квартира	3	3	36.30	1	12.50	2.72
256	Квартира	3	3	39.60	1	12.80	2.72
257	Квартира	3	3	22.60	1	19.30	2.72
258	Квартира	3	3	37.50	1	14.10	2.72
259	Квартира	3	3	41.60	1	12.80	2.72

260	Квартира	3	3	70.00	3	36.40	2.72
261	Квартира	3	3	53.70	2	25.00	2.72
262	Квартира	3	3	21.20	1	17.90	2.72
263	Квартира	4	3	59.60	2	25.80	2.72
264	Квартира	4	3	39.50	1	15.40	2.72
265	Квартира	4	3	27.50	1	20.00	2.72
266	Квартира	4	3	36.30	1	12.50	2.72
267	Квартира	4	3	39.60	1	12.80	2.72
268	Квартира	4	3	22.60	1	19.30	2.72
269	Квартира	4	3	37.50	1	14.10	2.72
270	Квартира	4	3	41.60	1	12.80	2.72
271	Квартира	4	3	70.00	3	36.40	2.72
272	Квартира	4	3	53.70	2	25.00	2.72
273	Квартира	4	3	21.20	1	17.90	2.72
274	Квартира	5	3	59.60	2	25.80	2.72
275	Квартира	5	3	39.50	1	15.40	2.72
276	Квартира	5	3	27.50	1	20.00	2.72
277	Квартира	5	3	36.30	1	12.50	2.72
278	Квартира	5	3	39.60	1	12.80	2.72
279	Квартира	5	3	22.60	1	19.30	2.72
280	Квартира	5	3	37.50	1	14.10	2.72
281	Квартира	5	3	41.60	1	12.80	2.72
282	Квартира	5	3	70.00	3	36.40	2.72
283	Квартира	5	3	53.70	2	25.00	2.72
284	Квартира	5	3	21.20	1	17.90	2.72
285	Квартира	6	3	59.60	2	25.80	2.72
286	Квартира	6	3	39.50	1	15.40	2.72
287	Квартира	6	3	27.50	1	20.00	2.72
288	Квартира	6	3	36.30	1	12.50	2.72
289	Квартира	6	3	39.60	1	12.80	2.72
290	Квартира	6	3	22.60	1	19.30	2.72
291	Квартира	6	3	37.50	1	14.10	2.72
292	Квартира	6	3	41.60	1	12.80	2.72
293	Квартира	6	3	70.00	3	36.40	2.72
294	Квартира	6	3	53.70	2	25.00	2.72
295	Квартира	6	3	21.20	1	17.90	2.72
296	Квартира	7	3	59.60	2	25.80	2.72
297	Квартира	7	3	39.50	1	15.40	2.72
298	Квартира	7	3	27.50	1	20.00	2.72
299	Квартира	7	3	36.30	1	12.50	2.72
300	Квартира	7	3	39.60	1	12.80	2.72
301	Квартира	7	3	22.60	1	19.30	2.72
302	Квартира	7	3	37.50	1	14.10	2.72
303	Квартира	7	3	41.60	1	12.80	2.72
304	Квартира	7	3	70.00	3	36.40	2.72
305	Квартира	7	3	53.70	2	25.00	2.72

306	Квартира	7	3	21.20	1	17.90	2.72
307	Квартира	8	3	59.60	2	25.80	2.72
308	Квартира	8	3	39.50	1	15.40	2.72
309	Квартира	8	3	27.50	1	20.00	2.72
310	Квартира	8	3	36.30	1	12.50	2.72
311	Квартира	8	3	39.60	1	12.80	2.72
312	Квартира	8	3	22.60	1	19.30	2.72
313	Квартира	8	3	37.50	1	14.10	2.72
314	Квартира	8	3	41.60	1	12.80	2.72
315	Квартира	8	3	70.00	3	36.40	2.72
316	Квартира	8	3	53.70	2	25.00	2.72
317	Квартира	8	3	21.20	1	17.90	2.72
318	Квартира	9	3	59.60	2	25.80	2.72
319	Квартира	9	3	39.50	1	15.40	2.72
320	Квартира	9	3	27.50	1	20.00	2.72
321	Квартира	9	3	36.30	1	12.50	2.72
322	Квартира	9	3	39.60	1	12.80	2.72
323	Квартира	9	3	22.60	1	19.30	2.72
324	Квартира	9	3	37.50	1	14.10	2.72
325	Квартира	9	3	41.60	1	12.80	2.72
326	Квартира	9	3	70.00	3	36.40	2.72
327	Квартира	9	3	53.70	2	25.00	2.72
328	Квартира	9	3	21.20	1	17.90	2.72
329	Квартира	10	3	59.30	2	25.80	2.72
330	Квартира	10	3	39.30	1	15.40	2.72
331	Квартира	10	3	27.30	1	20.00	2.72
332	Квартира	10	3	36.10	1	12.50	2.72
333	Квартира	10	3	39.40	1	12.80	2.72
334	Квартира	10	3	22.50	1	19.30	2.72
335	Квартира	10	3	37.30	1	14.10	2.72
336	Квартира	10	3	41.40	1	12.80	2.72
337	Квартира	10	3	69.70	3	36.40	2.72
338	Квартира	10	3	53.50	2	25.00	2.72
339	Квартира	10	3	21.10	1	17.90	2.72
340	Квартира	11	3	59.30	2	25.80	2.72
341	Квартира	11	3	39.30	1	15.40	2.72
342	Квартира	11	3	27.30	1	20.00	2.72
343	Квартира	11	3	36.10	1	12.50	2.72
344	Квартира	11	3	39.40	1	12.80	2.72
345	Квартира	11	3	22.50	1	19.30	2.72
346	Квартира	11	3	37.30	1	14.10	2.72
347	Квартира	11	3	41.40	1	12.80	2.72
348	Квартира	11	3	69.70	3	36.40	2.72
349	Квартира	11	3	53.50	2	25.00	2.72
350	Квартира	11	3	21.10	1	17.90	2.72
351	Квартира	12	3	59.30	2	25.80	2.72

352	Квартира	12	3	39.30	1	15.40	2.72
353	Квартира	12	3	27.30	1	20.00	2.72
354	Квартира	12	3	36.10	1	12.50	2.72
355	Квартира	12	3	39.40	1	12.80	2.72
356	Квартира	12	3	22.50	1	19.30	2.72
357	Квартира	12	3	37.30	1	14.10	2.72
358	Квартира	12	3	41.40	1	12.80	2.72
359	Квартира	12	3	69.70	3	36.40	2.72
360	Квартира	12	3	53.50	2	25.00	2.72
361	Квартира	12	3	21.10	1	17.90	2.72
362	Квартира	13	3	59.30	2	25.80	2.72
363	Квартира	13	3	39.30	1	15.40	2.72
364	Квартира	13	3	27.30	1	20.00	2.72
365	Квартира	13	3	36.10	1	12.50	2.72
366	Квартира	13	3	39.40	1	12.80	2.72
367	Квартира	13	3	22.50	1	19.30	2.72
368	Квартира	13	3	37.30	1	14.10	2.72
369	Квартира	13	3	41.40	1	12.80	2.72
370	Квартира	13	3	69.70	3	36.40	2.72
371	Квартира	13	3	53.50	2	25.00	2.72
372	Квартира	13	3	21.10	1	17.90	2.72
373	Квартира	14	3	59.30	2	25.80	2.72
374	Квартира	14	3	39.30	1	15.40	2.72
375	Квартира	14	3	27.30	1	20.00	2.72
376	Квартира	14	3	36.10	1	12.50	2.72
377	Квартира	14	3	39.40	1	12.80	2.72
378	Квартира	14	3	22.50	1	19.30	2.72
379	Квартира	14	3	37.30	1	14.10	2.72
380	Квартира	14	3	41.40	1	12.80	2.72
381	Квартира	14	3	69.70	3	36.40	2.72
382	Квартира	14	3	53.50	2	25.00	2.72
383	Квартира	14	3	21.10	1	17.90	2.72
384	Квартира	15	3	59.30	2	25.80	3.02
385	Квартира	15	3	39.30	1	15.40	3.02
386	Квартира	15	3	27.30	1	20.00	3.02
387	Квартира	15	3	36.10	1	12.50	3.02
388	Квартира	15	3	39.40	1	12.80	3.02
389	Квартира	15	3	22.50	1	19.30	3.02
390	Квартира	15	3	37.30	1	14.10	3.02
391	Квартира	15	3	41.40	1	12.80	3.02
392	Квартира	15	3	69.70	3	36.40	3.02
393	Квартира	15	3	53.50	2	25.00	3.02
394	Квартира	15	3	21.10	1	17.90	3.02
395	Квартира	16	3	61.00	2	27.00	3.02
396	Квартира	16	3	40.50	1	16.00	3.02
397	Квартира	16	3	27.90	1	24.10	3.02

398	Квартира	16	3	37.40	1	13.20	3.02
399	Квартира	16	3	40.60	1	13.40	3.02
400	Квартира	16	3	23.20	1	20.00	3.02
401	Квартира	16	3	38.50	1	14.70	3.02
402	Квартира	16	3	42.70	1	13.40	3.02
403	Квартира	16	3	72.10	3	37.60	3.02
404	Квартира	16	3	55.80	2	26.10	3.02
405	Квартира	16	3	21.70	1	18.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10

18	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.90	Нежилое	3.90	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
42	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10

43	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.30	Офисное, санузел	55.30	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.30	Офисное, санузел	68.30	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.70	Офисное, санузел	47.70	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.90	Офисное, санузел	53.90	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.90	Офисное, санузел	18.90	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.20	Офисное, санузел	80.20	3.82
48	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

52	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	8.30	Нежилое	8.30	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	8.30	Нежилое	8.30	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10

77	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.50	Офисное, санузел	80.50	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	48.40	Офисное, санузел	48.40	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.00	Офисное, санузел	44.00	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	119.90	Офисное, санузел	119.90	3.82
78	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
79	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
80	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
82	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
83	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
84	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
85	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
86	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
87	Нежилое помещение	-1	3	6.70	Нежилое	6.70	3.10
88	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
89	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
90	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
91	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
92	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
93	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10

94	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
95	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
96	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
98	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
99	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
100	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
101	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
102	Нежилое помещение	-1	3	3.50	Нежилое	3.50	3.10
103	Нежилое помещение	-1	3	3.40	Нежилое	3.40	3.10
104	Нежилое помещение	-1	3	5.10	Нежилое	5.10	3.10
105	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
106	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
107	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
108	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
109	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
110	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
111	Нежилое помещение	-1	3	3.90	Нежилое	3.90	3.10
112	Нежилое помещение	-1	3	5.50	Нежилое	5.50	3.10
113	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
114	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
115	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
116	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
117	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
118	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10

119	Нежилое помещение	-1	3	4.70	Нежилое	4.70	3.10
120	Нежилое помещение	-1	3	4.30	Нежилое	4.30	3.10
121	Нежилое помещение	-1	3	4.50	Нежилое	4.50	3.10
122	Нежилое помещение	-1	3	3.80	Нежилое	3.80	3.10
123	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое	7.30	3.10
124	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Нежилое	7.40	3.10
125	Нежилое помещение	-1	3	7.50	Нежилое	7.50	3.10
126	Нежилое помещение	-1	3	7.40	Нежилое	7.40	3.10
127	Нежилое помещение	-1	3	7.30	Нежилое	7.30	3.10
128	Нежилое помещение	-1	3	3.10	Нежилое	3.10	3.10
129	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
130	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
131	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
132	Нежилое помещение	-1	3	4.40	Нежилое	4.40	3.10
133	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
134	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
135	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
136	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
137	Нежилое помещение	-1	3	6.30	Нежилое	6.30	3.10
138	Нежилое помещение	-1	3	3.70	Нежилое	3.70	3.10
139	Нежилое помещение	-1	3	4.10	Нежилое	4.10	3.10
140	Нежилое помещение	-1	3	2.10	Нежилое	2.10	3.10
13, 13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	47.00	Офисное, санузел	47.00	3.82

14, 14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	92.30	Офисное, санузел	92.30	3.82
15, 15/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.00	Офисное, санузел	80.00	3.82
16, 16/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	48.00	Офисное, санузел	48.00	3.82
17, 17/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	49.80	Офисное, санузел	49.80	3.82
18, 18/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	77.30	Офисное, санузел	77.30	3.82
19, 19/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	80.20	Офисное, санузел	80.20	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	143.50
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.00
7	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.90
8	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90
12	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
13	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.90
14	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
15	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
16	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
17	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.90

18	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
19	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
20	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
21	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.90
22	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
23	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
24	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
25	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.90
26	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
27	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
28	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
29	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.90
30	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
31	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
32	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
33	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.90
34	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
35	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
36	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
37	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.90
38	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
39	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00
40	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
41	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.90
42	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
43	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
44	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
45	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.90
46	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
47	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
48	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
49	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.90
50	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
51	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
52	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
53	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.90
54	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
55	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00

56	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
57	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.90
58	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
59	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
60	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
61	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.90
62	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
63	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00
64	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
65	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	31.90
66	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
67	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
68	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
69	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	31.90
70	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
71	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
72	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
73	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
74	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
75	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00
76	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	100.00
77	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.60
78	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	40.50
79	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.90
80	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
82	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
83	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.90
84	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
85	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	23.80
86	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
87	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
88	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10
89	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	23.80
90	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
91	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
92	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
93	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	23.80
94	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
95	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00

96	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
97	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	23.80
98	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
99	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
100	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
101	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	23.80
102	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
103	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00
104	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
105	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	23.80
106	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
107	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
108	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
109	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	23.80
110	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
111	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
112	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
113	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	23.80
114	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
115	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00
116	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10
117	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	23.80
118	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
119	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
120	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
121	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	23.80
122	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
123	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
124	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
125	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	23.80
126	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40
127	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
128	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
129	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	23.80
130	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
131	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
132	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
133	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	23.80
134	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40

135	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
136	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
137	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	23.80
138	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
139	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
140	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
141	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	23.80
142	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
143	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00
144	Тамбур-шлюз	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	4.50
145	Вестибюль	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	14.80
146	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	12.20
147	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	13.00
148	Коридор	Подъезд 3, этаж -1	Общественное	170.00
149	Электрощитовая	Подъезд 3, этаж -1	Техническое	18.00
150	Холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	19.90
151	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.00
152	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
153	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 1	Общественное	13.40
154	КУИ	Подъезд 3, этаж 1	Техническое	2.90
155	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	16.10
156	Коридор	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	45.00
157	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	13.40
158	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 2	Общественное	8.00
159	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	16.10
160	Коридор	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	45.00
161	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	13.40
162	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 3	Общественное	8.00
163	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	16.10
164	Коридор	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	45.00
165	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	13.40
166	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 4	Общественное	8.00
167	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	16.10
168	Коридор	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	45.00
169	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	13.40
170	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 5	Общественное	8.00
171	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	16.10
172	Коридор	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	45.00
173	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	13.40

174	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 6	Общественное	8.00
175	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	16.10
176	Коридор	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	45.00
177	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	13.40
178	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 7	Общественное	8.00
179	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	16.10
180	Коридор	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	45.00
181	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	13.40
182	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 8	Общественное	8.00
183	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	16.10
184	Коридор	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	45.00
185	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	13.40
186	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 9	Общественное	8.00
187	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	16.10
188	Коридор	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	45.00
189	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	13.40
190	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 10	Общественное	8.00
191	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	16.10
192	Коридор	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	45.00
193	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	13.40
194	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 11	Общественное	8.00
195	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	16.10
196	Коридор	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	45.00
197	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	13.40
198	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 12	Общественное	8.00
199	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	16.10
200	Коридор	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	45.00
201	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	13.40
202	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 13	Общественное	8.00
203	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	16.10
204	Коридор	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	45.00
205	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	13.40
206	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 14	Общественное	8.00
207	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	16.10
208	Коридор	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	45.00
209	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	13.40
210	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 15	Общественное	8.00
211	Лифтовый холл	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	16.10

212	Коридор	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	45.00
213	Лестничная клетка	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	13.40
214	Переходной балкон	Подъезд 3, этаж 16	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
5	Подвал, подъезд 1	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
7	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
8	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
9	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
10	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
13	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
14	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
15	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
16	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
19	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
20	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
21	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
22	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
25	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
26	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
27	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

28	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
31	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
32	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
33	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
34	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
37	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
38	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
39	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
40	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
43	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
44	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
45	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
46	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
49	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
50	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
51	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
52	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
55	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
56	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
57	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
58	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
59	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
60	9 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
61	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
62	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
63	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

64	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
66	10 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
67	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
68	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
69	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
70	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
73	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
74	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
75	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
76	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
77	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
79	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
80	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
81	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
82	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
84	13 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
85	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
86	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
87	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
88	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
89	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
90	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
91	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
92	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
93	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
94	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
95	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
96	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
97	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
98	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
99	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение

100	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
103	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
104	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
105	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
106	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
110	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
111	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
112	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
113	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
114	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
115	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
116	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
117	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
118	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
121	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
122	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
123	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
124	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
125	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
126	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
127	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
128	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
129	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
130	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
131	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
132	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

133	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
134	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
135	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
136	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
137	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
138	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
139	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
140	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
141	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
142	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
143	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
144	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
145	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
146	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
147	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
148	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
149	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
150	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
151	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
152	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
153	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
154	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
155	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
156	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
157	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
158	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
159	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
160	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
161	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
162	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
163	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
164	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
165	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
166	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
167	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
168	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

169	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
170	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
171	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
172	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
173	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
174	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
175	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
176	10 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
177	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
178	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
179	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
180	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
181	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
182	11 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
183	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
184	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
185	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
186	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
187	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
188	12 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
189	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
190	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
191	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
192	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
193	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
194	13 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
195	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
196	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
197	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
198	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
199	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
200	14 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
201	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
202	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
203	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
204	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение

205	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
206	15 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
207	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
208	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
209	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
210	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
211	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
212	16 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
213	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
214	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
215	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
216	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
217	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
218	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
219	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
220	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
221	Подъезд 3	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
222	Подвал, подъезд 3	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
223	Подвал, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
224	Подвал, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
225	Подвал, подъезд 3	Система водоотведения	Водоотведение
226	Подвал, подъезд 3	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
227	1 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
228	1 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
229	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
230	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
231	1 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
232	1 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
233	2 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
234	2 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
235	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
236	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
237	2 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

238	2 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
239	3 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
240	3 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
241	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
242	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
243	3 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
244	3 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
245	4 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
246	4 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
247	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
248	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
249	4 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
250	4 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
251	5 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
252	5 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
253	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
254	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
255	5 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
256	5 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
257	6 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
258	6 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
259	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
260	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
261	6 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
262	6 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
263	7 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
264	7 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
265	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
266	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
267	7 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
268	7 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
269	8 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
270	8 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
271	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
272	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
273	8 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

274	8 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
275	9 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
276	9 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
277	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
278	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
279	9 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
280	9 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
281	10 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
282	10 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
283	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
284	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
285	10 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
286	10 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
287	11 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
288	11 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
289	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
290	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
291	11 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
292	11 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
293	12 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
294	12 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
295	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
296	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
297	12 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
298	12 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
299	13 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
300	13 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
301	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
302	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
303	13 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
304	13 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
305	14 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
306	14 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
307	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
308	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
309	14 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление

310	14 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
311	15 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
312	15 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
313	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
314	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
315	15 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
316	15 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
317	16 этаж, подъезд 3	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
318	16 этаж, подъезд 3	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
319	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
320	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
321	16 этаж, подъезд 3	Приборы учета тепла	Отопление
322	16 этаж, подъезд 3	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
323	б\н этаж, подъезд 3	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
324	б\н этаж, подъезд 3	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
325	б\н этаж, подъезд 3	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
326	б\н этаж, подъезд 3	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
327	б\н этаж, подъезд 3	ВРУ	Вертикальный транспорт
328	б\н этаж, подъезд 3	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
329	б\н этаж, подъезд 3	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 467 606 196,75 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **126**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **24**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **3 404 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **82 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **717 889 533 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 076 939 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **270**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **119**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **119**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	27.60	1	19.20	2.72
2	Квартира	2	1	38.30	1	12.70	2.72
3	Квартира	2	1	67.10	2	30.30	2.72
4	Квартира	2	1	35.60	1	14.80	2.72
5	Квартира	2	1	57.90	2	26.20	2.72
6	Квартира	2	1	25.00	1	20.90	2.72
7	Квартира	2	1	23.60	1	19.50	2.72
8	Квартира	2	1	60.80	2	27.20	2.72
9	Квартира	2	1	45.80	1	14.10	2.72
10	Квартира	2	1	76.50	3	35.80	2.72
11	Квартира	3	1	27.10	1	19.20	2.72
12	Квартира	3	1	38.00	1	12.70	2.72
13	Квартира	3	1	66.40	2	30.30	2.72
14	Квартира	3	1	35.20	1	14.80	2.72
15	Квартира	3	1	57.30	2	26.20	2.72
16	Квартира	3	1	24.60	1	20.50	2.72
17	Квартира	3	1	23.30	1	19.20	2.72
18	Квартира	3	1	60.40	2	27.20	2.72
19	Квартира	3	1	45.40	1	14.10	2.72
20	Квартира	3	1	75.80	3	35.80	2.72
21	Квартира	4	1	27.10	1	19.20	2.72
22	Квартира	4	1	38.00	1	12.70	2.72
23	Квартира	4	1	66.40	2	30.30	2.72
24	Квартира	4	1	35.20	1	14.80	2.72
25	Квартира	4	1	57.30	2	26.20	2.72
26	Квартира	4	1	24.60	1	20.50	2.72
27	Квартира	4	1	23.30	1	19.20	2.72
28	Квартира	4	1	60.40	2	27.20	2.72
29	Квартира	4	1	45.40	1	14.10	2.72

30	Квартира	4	1	75.80	3	35.80	2.72
31	Квартира	5	1	27.10	1	19.20	2.72
32	Квартира	5	1	38.00	1	12.70	2.72
33	Квартира	5	1	66.40	2	30.30	2.72
34	Квартира	5	1	35.20	1	14.80	2.72
35	Квартира	5	1	57.30	2	26.20	2.72
36	Квартира	5	1	24.60	1	20.50	2.72
37	Квартира	5	1	23.30	1	19.20	2.72
38	Квартира	5	1	60.40	2	27.20	2.72
39	Квартира	5	1	45.40	1	14.10	2.72
40	Квартира	5	1	75.80	3	35.80	2.72
41	Квартира	6	1	27.10	1	19.20	2.72
42	Квартира	6	1	38.00	1	12.70	2.72
43	Квартира	6	1	66.40	2	30.30	2.72
44	Квартира	6	1	35.20	1	14.80	2.72
45	Квартира	6	1	57.30	2	26.20	2.72
46	Квартира	6	1	24.60	1	20.50	2.72
47	Квартира	6	1	23.30	1	19.20	2.72
48	Квартира	6	1	60.40	2	27.20	2.72
49	Квартира	6	1	45.40	1	14.10	2.72
50	Квартира	6	1	75.80	3	35.80	2.72
51	Квартира	7	1	27.10	1	19.20	2.72
52	Квартира	7	1	38.00	1	12.70	2.72
53	Квартира	7	1	66.40	2	30.30	2.72
54	Квартира	7	1	35.20	1	14.80	2.72
55	Квартира	7	1	57.30	2	26.20	2.72
56	Квартира	7	1	24.60	1	20.50	2.72
57	Квартира	7	1	23.30	1	19.20	2.72
58	Квартира	7	1	60.40	2	27.20	2.72
59	Квартира	7	1	45.40	1	14.10	2.72
60	Квартира	7	1	75.80	3	35.80	2.72
61	Квартира	8	1	27.10	1	19.20	2.72
62	Квартира	8	1	38.00	1	12.70	2.72
63	Квартира	8	1	66.40	2	30.30	2.72
64	Квартира	8	1	35.20	1	14.80	2.72
65	Квартира	8	1	57.30	2	26.20	2.72
66	Квартира	8	1	24.60	1	20.50	2.72
67	Квартира	8	1	23.30	1	19.20	2.72
68	Квартира	8	1	60.40	2	27.20	2.72
69	Квартира	8	1	45.40	1	14.10	2.72
70	Квартира	8	1	75.80	3	35.80	2.72
71	Квартира	9	1	27.10	1	19.20	2.72
72	Квартира	9	1	38.00	1	12.70	2.72
73	Квартира	9	1	66.40	2	30.30	2.72
74	Квартира	9	1	35.20	1	14.80	2.72
75	Квартира	9	1	57.30	2	26.20	2.72

76	Квартира	9	1	24.60	1	20.50	2.72
77	Квартира	9	1	23.30	1	19.20	2.72
78	Квартира	9	1	60.40	2	27.20	2.72
79	Квартира	9	1	45.40	1	14.10	2.72
80	Квартира	9	1	75.80	3	35.80	2.72
81	Квартира	10	1	26.90	1	19.10	2.72
82	Квартира	10	1	37.80	1	12.70	2.72
83	Квартира	10	1	66.10	2	30.30	2.72
84	Квартира	10	1	35.00	1	14.80	2.72
85	Квартира	10	1	57.00	2	26.20	2.72
86	Квартира	10	1	24.40	1	20.40	2.72
87	Квартира	10	1	23.10	1	19.10	2.72
88	Квартира	10	1	60.20	2	27.20	2.72
89	Квартира	10	1	45.10	1	14.10	2.72
90	Квартира	10	1	75.30	3	35.80	2.72
91	Квартира	11	1	26.90	1	19.10	2.72
92	Квартира	11	1	37.80	1	12.70	2.72
93	Квартира	11	1	66.10	2	30.30	2.72
94	Квартира	11	1	35.00	1	14.80	2.72
95	Квартира	11	1	57.00	2	26.20	2.72
96	Квартира	11	1	24.40	1	20.40	2.72
97	Квартира	11	1	23.10	1	19.10	2.72
98	Квартира	11	1	60.20	2	27.20	2.72
99	Квартира	11	1	45.10	1	14.10	2.72
100	Квартира	11	1	75.30	3	35.80	2.72
101	Квартира	12	1	26.90	1	19.10	2.72
102	Квартира	12	1	37.80	1	12.70	2.72
103	Квартира	12	1	66.10	2	30.30	2.72
104	Квартира	12	1	35.00	1	14.80	2.72
105	Квартира	12	1	57.00	2	26.20	2.72
106	Квартира	12	1	24.40	1	20.40	2.72
107	Квартира	12	1	23.10	1	19.10	2.72
108	Квартира	12	1	60.20	2	27.20	2.72
109	Квартира	12	1	45.10	1	14.10	2.72
110	Квартира	12	1	75.30	3	35.80	2.72
111	Квартира	13	1	26.90	1	19.10	2.72
112	Квартира	13	1	37.80	1	12.70	2.72
113	Квартира	13	1	66.10	2	30.30	2.72
114	Квартира	13	1	35.00	1	14.80	2.72
115	Квартира	13	1	57.00	2	26.20	2.72
116	Квартира	13	1	24.40	1	20.40	2.72
117	Квартира	13	1	23.10	1	19.10	2.72
118	Квартира	13	1	60.20	2	27.20	2.72
119	Квартира	13	1	45.10	1	14.10	2.72
120	Квартира	13	1	75.30	3	35.80	2.72
121	Квартира	14	1	26.90	1	19.10	2.72

122	Квартира	14	1	37.80	1	12.70	2.72
123	Квартира	14	1	66.10	2	30.30	2.72
124	Квартира	14	1	35.00	1	14.80	2.72
125	Квартира	14	1	57.00	2	26.20	2.72
126	Квартира	14	1	24.40	1	20.40	2.72
127	Квартира	14	1	23.10	1	19.10	2.72
128	Квартира	14	1	60.20	2	27.20	2.72
129	Квартира	14	1	45.10	1	14.10	2.72
130	Квартира	14	1	75.30	3	35.80	2.72
131	Квартира	15	1	26.90	1	19.10	3.02
132	Квартира	15	1	37.80	1	12.70	3.02
133	Квартира	15	1	66.10	2	30.30	3.02
134	Квартира	15	1	35.00	1	14.80	3.02
135	Квартира	15	1	57.00	2	26.20	3.02
136	Квартира	15	1	24.40	1	20.40	3.02
137	Квартира	15	1	23.10	1	19.10	3.02
138	Квартира	15	1	60.20	2	27.20	3.02
139	Квартира	15	1	45.10	1	14.10	3.02
140	Квартира	15	1	75.30	3	35.80	3.02
141	Квартира	16	1	26.90	1	19.10	3.02
142	Квартира	16	1	38.60	1	13.00	3.02
143	Квартира	16	1	68.10	2	31.50	3.02
144	Квартира	16	1	36.10	1	15.30	3.02
145	Квартира	16	1	58.80	2	27.50	3.02
146	Квартира	16	1	25.20	1	21.20	3.02
147	Квартира	16	1	23.80	1	19.80	3.02
148	Квартира	16	1	62.50	2	28.40	3.02
149	Квартира	16	1	46.50	1	14.70	3.02
150	Квартира	16	1	76.10	3	36.60	3.02
151	Квартира	2	2	39.80	1	15.20	2.72
152	Квартира	2	2	48.40	1	14.70	2.72
153	Квартира	2	2	60.10	2	25.20	2.72
154	Квартира	2	2	37.90	1	13.90	2.72
155	Квартира	2	2	45.00	1	12.80	2.72
156	Квартира	2	2	70.60	3	36.40	2.72
157	Квартира	2	2	54.10	2	25.00	2.72
158	Квартира	2	2	21.70	1	18.30	2.72
159	Квартира	3	2	39.50	1	15.40	2.72
160	Квартира	3	2	47.90	1	14.70	2.72
161	Квартира	3	2	59.60	2	25.20	2.72
162	Квартира	3	2	37.50	1	14.10	2.72
163	Квартира	3	2	44.40	1	12.80	2.72
164	Квартира	3	2	70.00	3	36.40	2.72
165	Квартира	3	2	53.70	2	25.00	2.72
166	Квартира	3	2	21.20	1	17.90	2.72
167	Квартира	4	2	39.50	1	15.40	2.72

168	Квартира	4	2	47.90	1	14.70	2.72
169	Квартира	4	2	59.60	2	25.20	2.72
170	Квартира	4	2	37.50	1	14.10	2.72
171	Квартира	4	2	44.40	1	12.80	2.72
172	Квартира	4	2	70.00	3	36.40	2.72
173	Квартира	4	2	53.70	2	25.00	2.72
174	Квартира	4	2	21.20	1	17.90	2.72
175	Квартира	5	2	39.50	1	15.40	2.72
176	Квартира	5	2	47.90	1	14.70	2.72
177	Квартира	5	2	59.60	2	25.20	2.72
178	Квартира	5	2	37.50	1	14.10	2.72
179	Квартира	5	2	44.40	1	12.80	2.72
180	Квартира	5	2	70.00	3	36.40	2.72
181	Квартира	5	2	53.70	2	25.00	2.72
182	Квартира	5	2	21.20	1	17.90	2.72
183	Квартира	6	2	39.50	1	15.40	2.72
184	Квартира	6	2	47.90	1	14.70	2.72
185	Квартира	6	2	59.60	2	25.20	2.72
186	Квартира	6	2	37.50	1	14.10	2.72
187	Квартира	6	2	44.40	1	12.80	2.72
188	Квартира	6	2	70.00	3	36.40	2.72
189	Квартира	6	2	53.70	2	25.00	2.72
190	Квартира	6	2	21.20	1	17.90	2.72
191	Квартира	7	2	39.50	1	15.40	2.72
192	Квартира	7	2	47.90	1	14.70	2.72
193	Квартира	7	2	59.60	2	25.20	2.72
194	Квартира	7	2	37.50	1	14.10	2.72
195	Квартира	7	2	44.40	1	12.80	2.72
196	Квартира	7	2	70.00	3	36.40	2.72
197	Квартира	7	2	53.70	2	25.00	2.72
198	Квартира	7	2	21.20	1	17.90	2.72
199	Квартира	8	2	39.50	1	15.40	2.72
200	Квартира	8	2	47.90	1	14.70	2.72
201	Квартира	8	2	59.60	2	25.20	2.72
202	Квартира	8	2	37.50	1	14.10	2.72
203	Квартира	8	2	44.40	1	12.80	2.72
204	Квартира	8	2	70.00	3	36.40	2.72
205	Квартира	8	2	53.70	2	25.00	2.72
206	Квартира	8	2	21.20	1	17.90	2.72
207	Квартира	9	2	39.50	1	15.40	2.72
208	Квартира	9	2	47.90	1	14.70	2.72
209	Квартира	9	2	59.60	2	25.20	2.72
210	Квартира	9	2	37.50	1	14.10	2.72
211	Квартира	9	2	44.40	1	12.80	2.72
212	Квартира	9	2	70.00	3	36.40	2.72
213	Квартира	9	2	53.70	2	25.00	2.72

214	Квартира	9	2	21.20	1	17.90	2.72
215	Квартира	10	2	39.30	1	15.40	2.72
216	Квартира	10	2	47.70	1	14.70	2.72
217	Квартира	10	2	59.40	2	25.20	2.72
218	Квартира	10	2	37.30	1	14.10	2.72
219	Квартира	10	2	44.10	1	12.80	2.72
220	Квартира	10	2	69.70	3	36.40	2.72
221	Квартира	10	2	53.50	2	25.00	2.72
222	Квартира	10	2	21.10	1	17.90	2.72
223	Квартира	11	2	39.30	1	15.40	2.72
224	Квартира	11	2	47.70	1	14.70	2.72
225	Квартира	11	2	59.40	2	25.20	2.72
226	Квартира	11	2	37.30	1	14.10	2.72
227	Квартира	11	2	44.10	1	12.80	2.72
228	Квартира	11	2	69.70	3	36.40	2.72
229	Квартира	11	2	53.50	2	25.00	2.72
230	Квартира	11	2	21.10	1	17.90	2.72
231	Квартира	12	2	39.30	1	15.40	2.72
232	Квартира	12	2	47.70	1	14.70	2.72
233	Квартира	12	2	59.40	2	25.20	2.72
234	Квартира	12	2	37.30	1	14.10	2.72
235	Квартира	12	2	44.10	1	12.80	2.72
236	Квартира	12	2	69.70	3	36.40	2.72
237	Квартира	12	2	53.50	2	25.00	2.72
238	Квартира	12	2	21.10	1	17.90	2.72
239	Квартира	13	2	39.30	1	15.40	2.72
240	Квартира	13	2	47.70	1	14.70	2.72
241	Квартира	13	2	59.40	2	25.20	2.72
242	Квартира	13	2	37.30	1	14.10	2.72
243	Квартира	13	2	44.10	1	12.80	2.72
244	Квартира	13	2	69.70	3	36.40	2.72
245	Квартира	13	2	53.50	2	25.00	2.72
246	Квартира	13	2	21.10	1	17.90	2.72
247	Квартира	14	2	39.30	1	15.40	2.72
248	Квартира	14	2	47.70	1	14.70	2.72
249	Квартира	14	2	59.40	2	25.20	2.72
250	Квартира	14	2	37.30	1	14.10	2.72
251	Квартира	14	2	44.10	1	12.80	2.72
252	Квартира	14	2	69.70	3	36.40	2.72
253	Квартира	14	2	53.50	2	25.00	2.72
254	Квартира	14	2	21.10	1	17.90	2.72
255	Квартира	15	2	39.30	1	15.40	3.02
256	Квартира	15	2	47.70	1	14.70	3.02
257	Квартира	15	2	59.40	2	25.20	3.02
258	Квартира	15	2	37.30	1	14.10	3.02
259	Квартира	15	2	44.10	1	12.80	3.02

260	Квартира	15	2	69.70	3	36.40	3.02
261	Квартира	15	2	53.50	2	25.00	3.02
262	Квартира	15	2	21.10	1	17.90	3.02
263	Квартира	16	2	40.50	1	16.10	3.02
264	Квартира	16	2	48.90	1	15.30	3.02
265	Квартира	16	2	61.10	2	26.40	3.02
266	Квартира	16	2	38.40	1	14.70	3.02
267	Квартира	16	2	45.50	1	13.40	3.02
268	Квартира	16	2	72.10	3	37.60	3.02
269	Квартира	16	2	55.80	2	26.10	3.02
270	Квартира	16	2	21.70	1	18.50	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	6.60	Нежилое	6.60	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10

17	Нежилое помещение	-1	1	7.10	Нежилое	7.10	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Нежилое	3.40	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Нежилое	5.20	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Нежилое	4.60	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	3.60	Нежилое	3.60	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
43	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
44	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
45	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Нежилое	5.30	3.10
46	Нежилое помещение	-1	1	5.00	Нежилое	5.00	3.10
47	Нежилое помещение	-1	1	5.10	Нежилое	5.10	3.10
48	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
49	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
50	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
51	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
52	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
53	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
54	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Нежилое	4.20	3.10
55	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
56	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
57	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
58	Нежилое помещение	-1	1	3.30	Нежилое	3.30	3.10
59	Нежилое помещение	-1	1	2.60	Нежилое	2.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
61	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Нежилое	4.80	3.10
62	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
63	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	81.20	Офисное, санузел	81.20	3.82

2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	72.00	Офисное, санузел	72.00	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	44.20	Офисное, санузел	44.20	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	152.10	Офисное, санузел	152.10	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.40	Офисное, санузел	53.40	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	86.00	Офисное, санузел	86.00	3.82
64	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	2.90	Нежилое	2.90	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	6.70	Нежилое	6.70	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	7.60	Нежилое	7.60	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	5.70	Нежилое	5.70	3.10

79	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	7.50	Нежилое	7.50	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	7.40	Нежилое	7.40	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	7.30	Нежилое	7.30	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Нежилое	3.10	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
101	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

104	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
7,7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	55.30	Офисное, санузел	55.30	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	68.30	Офисное, санузел	68.30	3.82
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	47.70	Офисное, санузел	47.70	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.90	Офисное, санузел	53.90	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	18.90	Офисное, санузел	18.90	3.82
13,13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
14,14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	80.20	Офисное, санузел	80.20	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	7.10
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	16.40
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	8.10
4	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	182.70
5	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	19.20
6	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	24.30
7	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	8.10

8	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
9	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	10.70
10	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	10.70
11	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	42.80
12	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
13	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	5.20
14	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	10.70
15	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	42.80
16	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
17	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	5.20
18	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	10.70
19	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	42.80
20	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
21	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	5.20
22	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	10.70
23	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	42.80
24	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
25	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	5.20
26	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	10.70
27	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	42.80
28	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
29	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	5.20
30	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	10.70
31	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	42.80
32	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
33	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	5.20
34	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	10.70
35	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	42.80
36	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
37	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	5.20
38	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	10.70
39	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	42.80
40	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
41	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	5.20
42	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	10.70
43	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	42.80
44	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40
45	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	5.20
46	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	10.70

47	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	42.80
48	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
49	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	5.20
50	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	10.70
51	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	42.80
52	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
53	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	5.20
54	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	10.70
55	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	42.80
56	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
57	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	5.20
58	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	10.70
59	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	42.80
60	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
61	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	5.20
62	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	10.70
63	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	42.80
64	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
65	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	5.20
66	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	10.70
67	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	42.80
68	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
69	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	5.20
70	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	4.50
71	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	14.80
72	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	12.20
73	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	13.00
74	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	134.00
75	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	18.00
76	ИТП/ВНС	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	31.00
77	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	19.90
78	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.00
79	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
81	КУИ	Подъезд 2, этаж 1	Техническое	2.90
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	16.10
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	45.00
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
85	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	8.00
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	16.10

87	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	31.90
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	8.00
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	16.10
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	31.90
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
93	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	8.00
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	16.10
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	31.90
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
97	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	8.00
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	16.10
99	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	31.90
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
101	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	8.00
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	16.10
103	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	31.90
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
105	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	8.00
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	16.10
107	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	31.90
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
109	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	8.00
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	16.10
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	31.90
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
113	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	8.00
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	16.10
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	31.90
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
117	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	8.00
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	16.10
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	31.90
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
121	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	8.00
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	16.10
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	31.90
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40

125	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	8.00
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	16.10
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	31.90
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
129	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	8.00
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	16.10
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	31.90
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
133	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	8.00
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	16.10
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	31.90
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
137	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	8.00
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	16.10
139	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	31.90
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
141	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	8.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

15	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
16	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
22	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
28	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
33	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
34	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
39	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
40	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
46	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

51	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
52	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
58	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
63	9 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
64	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
66	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	10 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
70	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	11 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
76	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
77	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
79	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
80	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
81	12 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
82	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
84	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
85	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
86	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

87	13 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
88	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
93	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
94	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
100	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
105	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
106	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
111	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
112	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
114	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
115	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
116	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
117	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

118	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
121	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
122	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
123	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
124	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
125	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
126	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
127	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
128	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
129	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
130	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
131	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
137	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
142	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
143	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

155	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
161	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
167	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
173	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
175	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
176	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
177	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
178	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
179	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
180	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
183	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
184	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
185	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	10 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

191	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
196	11 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
197	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
202	12 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
203	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	13 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
209	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
214	14 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
215	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
220	15 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
221	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	16 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

227	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
228	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
229	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
230	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
231	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
232	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
233	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 017 873 093,99 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **49**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **10**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 247,5 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **32,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **319 163 172 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **825 673 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **270**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **119**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **119**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	21.70	1	21.70	2.72
2	Квартира	2	1	54.10	2	54.10	2.72
3	Квартира	2	1	70.60	3	69.30	2.72
4	Квартира	2	1	45.00	1	45.00	2.72
5	Квартира	2	1	37.90	1	37.90	2.72
6	Квартира	2	1	60.10	2	60.10	2.72
7	Квартира	2	1	48.40	1	48.40	2.72
8	Квартира	2	1	39.80	1	39.80	2.72
9	Квартира	3	1	21.20	1	21.20	2.72
10	Квартира	3	1	53.70	2	53.70	2.72
11	Квартира	3	1	70.00	3	68.70	2.72
12	Квартира	3	1	44.40	1	44.40	2.72
13	Квартира	3	1	37.50	1	37.50	2.72
14	Квартира	3	1	59.60	2	59.60	2.72
15	Квартира	3	1	47.90	1	47.90	2.72
16	Квартира	3	1	39.50	1	39.50	2.72
17	Квартира	4	1	21.20	1	21.20	2.72
18	Квартира	4	1	53.70	2	53.70	2.72
19	Квартира	4	1	70.00	3	68.70	2.72
20	Квартира	4	1	44.40	1	44.40	2.72
21	Квартира	4	1	37.50	1	37.50	2.72
22	Квартира	4	1	59.60	2	59.60	2.72
23	Квартира	4	1	47.90	1	47.90	2.72
24	Квартира	4	1	39.50	1	39.50	2.72
25	Квартира	5	1	21.20	1	21.20	2.72
26	Квартира	5	1	53.70	2	53.70	2.72
27	Квартира	5	1	70.00	3	68.70	2.72
28	Квартира	5	1	44.40	1	44.40	2.72
29	Квартира	5	1	37.50	1	37.50	2.72

30	Квартира	5	1	59.60	2	59.60	2.72
31	Квартира	5	1	47.90	1	47.90	2.72
32	Квартира	5	1	39.50	1	39.50	2.72
33	Квартира	6	1	21.20	1	21.20	2.72
34	Квартира	6	1	53.70	2	53.70	2.72
35	Квартира	6	1	70.00	3	68.70	2.72
36	Квартира	6	1	44.40	1	44.40	2.72
37	Квартира	6	1	37.50	1	37.50	2.72
38	Квартира	6	1	59.60	2	59.60	2.72
39	Квартира	6	1	47.90	1	47.90	2.72
40	Квартира	6	1	39.50	1	39.50	2.72
41	Квартира	7	1	21.20	1	21.20	2.72
42	Квартира	7	1	53.70	2	53.70	2.72
43	Квартира	7	1	70.00	3	68.70	2.72
44	Квартира	7	1	44.40	1	44.40	2.72
45	Квартира	7	1	37.50	1	37.50	2.72
46	Квартира	7	1	59.60	2	59.60	2.72
47	Квартира	7	1	47.90	1	47.90	2.72
48	Квартира	7	1	39.50	1	39.50	2.72
49	Квартира	8	1	21.20	1	21.20	2.72
50	Квартира	8	1	53.70	2	53.70	2.72
51	Квартира	8	1	70.00	3	68.70	2.72
52	Квартира	8	1	44.40	1	44.40	2.72
53	Квартира	8	1	37.50	1	37.50	2.72
54	Квартира	8	1	59.60	2	59.60	2.72
55	Квартира	8	1	47.90	1	47.90	2.72
56	Квартира	8	1	39.50	1	39.50	2.72
57	Квартира	9	1	21.20	1	21.20	2.72
58	Квартира	9	1	53.70	2	53.70	2.72
59	Квартира	9	1	70.00	3	68.70	2.72
60	Квартира	9	1	44.40	1	44.40	2.72
61	Квартира	9	1	37.50	1	37.50	2.72
62	Квартира	9	1	59.60	2	59.60	2.72
63	Квартира	9	1	47.90	1	47.90	2.72
64	Квартира	9	1	39.50	1	39.50	2.72
65	Квартира	10	1	21.10	1	21.10	2.72
66	Квартира	10	1	53.50	2	53.50	2.72
67	Квартира	10	1	69.70	3	68.40	2.72
68	Квартира	10	1	44.10	1	44.10	2.72
69	Квартира	10	1	37.30	1	37.30	2.72
70	Квартира	10	1	59.40	2	59.40	2.72
71	Квартира	10	1	47.70	1	47.70	2.72
72	Квартира	10	1	39.30	1	39.30	2.72
73	Квартира	11	1	21.10	1	21.10	2.72
74	Квартира	11	1	53.50	2	53.50	2.72
75	Квартира	11	1	69.70	3	68.40	2.72

76	Квартира	11	1	44.10	1	44.10	2.72
77	Квартира	11	1	37.30	1	37.30	2.72
78	Квартира	11	1	59.40	2	59.40	2.72
79	Квартира	11	1	47.70	1	47.70	2.72
80	Квартира	11	1	39.30	1	39.30	2.72
81	Квартира	12	1	21.10	1	21.10	2.72
82	Квартира	12	1	53.50	2	53.50	2.72
83	Квартира	12	1	69.70	3	68.40	2.72
84	Квартира	12	1	44.10	1	44.10	2.72
85	Квартира	12	1	37.30	1	37.30	2.72
86	Квартира	12	1	59.40	2	59.40	2.72
87	Квартира	12	1	47.70	1	47.70	2.72
88	Квартира	12	1	39.30	1	39.30	2.72
89	Квартира	13	1	21.10	1	21.10	2.72
90	Квартира	13	1	53.50	2	53.50	2.72
91	Квартира	13	1	69.70	3	68.40	2.72
92	Квартира	13	1	44.10	1	44.10	2.72
93	Квартира	13	1	37.30	1	37.30	2.72
94	Квартира	13	1	59.40	2	59.40	2.72
95	Квартира	13	1	47.70	1	47.70	2.72
96	Квартира	13	1	39.30	1	39.30	2.72
97	Квартира	14	1	21.10	1	21.10	2.72
98	Квартира	14	1	53.50	2	53.50	2.72
99	Квартира	14	1	69.70	3	68.40	2.72
100	Квартира	14	1	44.10	1	44.10	2.72
101	Квартира	14	1	37.30	1	37.30	2.72
102	Квартира	14	1	59.40	2	59.40	2.72
103	Квартира	14	1	47.70	1	47.70	2.72
104	Квартира	14	1	39.30	1	39.30	2.72
105	Квартира	15	1	21.10	1	21.10	3.02
106	Квартира	15	1	53.50	2	53.50	3.02
107	Квартира	15	1	69.70	3	68.40	3.02
108	Квартира	15	1	44.10	1	44.10	3.02
109	Квартира	15	1	37.30	1	37.30	3.02
110	Квартира	15	1	59.40	2	59.40	3.02
111	Квартира	15	1	47.70	1	47.70	3.02
112	Квартира	15	1	39.30	1	39.30	3.02
113	Квартира	16	1	21.70	1	21.70	3.02
114	Квартира	16	1	55.80	2	55.80	3.02
115	Квартира	16	1	72.10	3	70.80	3.02
116	Квартира	16	1	45.50	1	45.50	3.02
117	Квартира	16	1	38.40	1	38.40	3.02
118	Квартира	16	1	61.10	2	61.10	3.02
119	Квартира	16	1	48.90	1	48.90	3.02
120	Квартира	16	1	40.50	1	40.50	3.02
121	Квартира	2	2	27.60	1	27.60	2.72

122	Квартира	2	2	76.50	3	73.60	2.72
123	Квартира	2	2	45.80	1	45.80	2.72
124	Квартира	2	2	60.80	2	60.80	2.72
125	Квартира	2	2	23.60	1	23.60	2.72
126	Квартира	2	2	25.00	1	25.00	2.72
127	Квартира	2	2	57.90	2	57.90	2.72
128	Квартира	2	2	35.60	1	35.60	2.72
129	Квартира	2	2	67.10	2	67.10	2.72
130	Квартира	2	2	38.30	1	38.30	2.72
131	Квартира	3	2	27.10	1	27.10	2.72
132	Квартира	3	2	75.80	3	72.90	2.72
133	Квартира	3	2	45.40	1	45.40	2.72
134	Квартира	3	2	60.40	2	60.40	2.72
135	Квартира	3	2	23.30	1	23.30	2.72
136	Квартира	3	2	24.60	1	24.60	2.72
137	Квартира	3	2	57.30	2	57.30	2.72
138	Квартира	3	2	35.20	1	35.20	2.72
139	Квартира	3	2	66.40	2	66.40	2.72
140	Квартира	3	2	38.00	1	38.00	2.72
141	Квартира	4	2	27.10	1	27.10	2.72
142	Квартира	4	2	75.80	3	72.90	2.72
143	Квартира	4	2	45.40	1	45.40	2.72
144	Квартира	4	2	60.40	2	60.40	2.72
145	Квартира	4	2	23.30	1	23.30	2.72
146	Квартира	4	2	24.60	1	24.60	2.72
147	Квартира	4	2	57.30	2	57.30	2.72
148	Квартира	4	2	35.20	1	35.20	2.72
149	Квартира	4	2	66.40	2	66.40	2.72
150	Квартира	4	2	38.00	1	38.00	2.72
151	Квартира	5	2	27.10	1	27.10	2.72
152	Квартира	5	2	75.80	3	72.90	2.72
153	Квартира	5	2	45.40	1	45.40	2.72
154	Квартира	5	2	60.40	2	60.40	2.72
155	Квартира	5	2	23.30	1	23.30	2.72
156	Квартира	5	2	24.60	1	24.60	2.72
157	Квартира	5	2	57.30	2	57.30	2.72
158	Квартира	5	2	35.20	1	35.20	2.72
159	Квартира	5	2	66.40	2	66.40	2.72
160	Квартира	5	2	38.00	1	38.00	2.72
161	Квартира	6	2	27.10	1	27.10	2.72
162	Квартира	6	2	75.80	3	72.90	2.72
163	Квартира	6	2	45.40	1	45.40	2.72
164	Квартира	6	2	60.40	2	60.40	2.72
165	Квартира	6	2	23.30	1	23.30	2.72
166	Квартира	6	2	24.60	1	24.60	2.72
167	Квартира	6	2	57.30	2	57.30	2.72

168	Квартира	6	2	35.20	1	35.20	2.72
169	Квартира	6	2	66.40	2	66.40	2.72
170	Квартира	6	2	38.00	1	38.00	2.72
171	Квартира	7	2	27.10	1	27.10	2.72
172	Квартира	7	2	75.80	3	72.90	2.72
173	Квартира	7	2	45.40	1	45.40	2.72
174	Квартира	7	2	60.40	2	60.40	2.72
175	Квартира	7	2	23.30	1	23.30	2.72
176	Квартира	7	2	24.60	1	24.60	2.72
177	Квартира	7	2	57.30	2	57.30	2.72
178	Квартира	7	2	35.20	1	35.20	2.72
179	Квартира	7	2	66.40	2	66.40	2.72
180	Квартира	7	2	38.00	1	38.00	2.72
181	Квартира	8	2	27.10	1	27.10	2.72
182	Квартира	8	2	75.80	3	72.90	2.72
183	Квартира	8	2	45.40	1	45.40	2.72
184	Квартира	8	2	60.40	2	60.40	2.72
185	Квартира	8	2	23.30	1	23.30	2.72
186	Квартира	8	2	24.60	1	24.60	2.72
187	Квартира	8	2	57.30	2	57.30	2.72
188	Квартира	8	2	35.20	1	35.20	2.72
189	Квартира	8	2	66.40	2	66.40	2.72
190	Квартира	8	2	38.00	1	38.00	2.72
191	Квартира	9	2	27.10	1	27.10	2.72
192	Квартира	9	2	75.80	3	72.90	2.72
193	Квартира	9	2	45.40	1	45.40	2.72
194	Квартира	9	2	60.40	2	60.40	2.72
195	Квартира	9	2	23.30	1	23.30	2.72
196	Квартира	9	2	24.60	1	24.60	2.72
197	Квартира	9	2	57.30	2	57.30	2.72
198	Квартира	9	2	35.20	1	35.20	2.72
199	Квартира	9	2	66.40	2	66.40	2.72
200	Квартира	9	2	38.00	1	38.00	2.72
201	Квартира	10	2	26.90	1	26.90	2.72
202	Квартира	10	2	75.30	3	72.40	2.72
203	Квартира	10	2	45.10	1	45.10	2.72
204	Квартира	10	2	60.20	2	60.20	2.72
205	Квартира	10	2	23.10	1	23.10	2.72
206	Квартира	10	2	24.40	1	24.40	2.72
207	Квартира	10	2	57.00	2	57.00	2.72
208	Квартира	10	2	35.00	1	35.00	2.72
209	Квартира	10	2	66.10	2	66.10	2.72
210	Квартира	10	2	37.80	1	37.80	2.72
211	Квартира	11	2	26.90	1	26.90	2.72
212	Квартира	11	2	75.30	3	72.40	2.72
213	Квартира	11	2	45.10	1	45.10	2.72

214	Квартира	11	2	60.20	2	60.20	2.72
215	Квартира	11	2	23.10	1	23.10	2.72
216	Квартира	11	2	24.40	1	24.40	2.72
217	Квартира	11	2	57.00	2	57.00	2.72
218	Квартира	11	2	35.00	1	35.00	2.72
219	Квартира	11	2	66.10	2	66.10	2.72
220	Квартира	11	2	37.80	1	37.80	2.72
221	Квартира	12	2	26.90	1	26.90	2.72
222	Квартира	12	2	75.30	3	72.40	2.72
223	Квартира	12	2	45.10	1	45.10	2.72
224	Квартира	12	2	60.20	2	60.20	2.72
225	Квартира	12	2	23.10	1	23.10	2.72
226	Квартира	12	2	24.40	1	24.40	2.72
227	Квартира	12	2	57.00	2	57.00	2.72
228	Квартира	12	2	35.00	1	35.00	2.72
229	Квартира	12	2	66.10	2	66.10	2.72
230	Квартира	12	2	37.80	1	37.80	2.72
231	Квартира	13	2	26.90	1	26.90	2.72
232	Квартира	13	2	75.30	3	72.40	2.72
233	Квартира	13	2	45.10	1	45.10	2.72
234	Квартира	13	2	60.20	2	60.20	2.72
235	Квартира	13	2	23.10	1	23.10	2.72
236	Квартира	13	2	24.40	1	24.40	2.72
237	Квартира	13	2	57.00	2	57.00	2.72
238	Квартира	13	2	35.00	1	35.00	2.72
239	Квартира	13	2	66.10	2	66.10	2.72
240	Квартира	13	2	37.80	1	37.80	2.72
241	Квартира	14	2	26.90	1	26.90	2.72
242	Квартира	14	2	75.30	3	72.40	2.72
243	Квартира	14	2	45.10	1	45.10	2.72
244	Квартира	14	2	60.20	2	60.20	2.72
245	Квартира	14	2	23.10	1	23.10	2.72
246	Квартира	14	2	24.40	1	24.40	2.72
247	Квартира	14	2	57.00	2	57.00	2.72
248	Квартира	14	2	35.00	1	35.00	2.72
249	Квартира	14	2	66.10	2	66.10	2.72
250	Квартира	14	2	37.80	1	37.80	2.72
251	Квартира	15	2	26.90	1	26.90	3.02
252	Квартира	15	2	75.30	3	72.40	3.02
253	Квартира	15	2	45.10	1	45.10	3.02
254	Квартира	15	2	60.20	2	60.20	3.02
255	Квартира	15	2	23.10	1	23.10	3.02
256	Квартира	15	2	24.40	1	24.40	3.02
257	Квартира	15	2	57.00	2	57.00	3.02
258	Квартира	15	2	35.00	1	35.00	3.02
259	Квартира	15	2	66.10	2	66.10	3.02

260	Квартира	15	2	37.80	1	37.80	3.02
261	Квартира	16	2	26.90	1	26.90	3.02
262	Квартира	16	2	76.10	3	73.20	3.02
263	Квартира	16	2	46.50	1	46.50	3.02
264	Квартира	16	2	62.50	2	62.50	3.02
265	Квартира	16	2	23.80	1	23.80	3.02
266	Квартира	16	2	25.20	1	25.20	3.02
267	Квартира	16	2	58.80	2	58.80	3.02
268	Квартира	16	2	36.10	1	36.10	3.02
269	Квартира	16	2	68.10	2	68.10	3.02
270	Квартира	16	2	38.60	1	38.60	3.02

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
2	Нежилое помещение	-1	1	2.10	Нежилое	2.10	3.10
3	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
4	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Нежилое	4.10	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
10	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
12	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Нежилое	4.40	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	7.50	Нежилое	7.50	3.10

17	Нежилое помещение	-1	1	7.40	Нежилое	7.40	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	7.30	Нежилое	7.30	3.10
19	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Нежилое	3.10	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	3.80	Нежилое	3.80	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Нежилое	4.70	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	5.70	Нежилое	5.70	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Нежилое	4.90	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	4.50	Нежилое	4.50	3.10
30	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Нежилое	4.30	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	6.70	Нежилое	6.70	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
36	Нежилое помещение	-1	1	2.90	Нежилое	2.90	3.10
37	Нежилое помещение	-1	1	3.50	Нежилое	3.50	3.10
38	Нежилое помещение	-1	1	7.60	Нежилое	7.60	3.10
39	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
40	Нежилое помещение	-1	1	3.70	Нежилое	3.70	3.10
41	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Нежилое	6.30	3.10

42	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Нежилое	4.00	3.10
1, 1/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	55.30	Офисное, санузел	55.30	3.82
2, 2/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	68.30	Офисное, санузел	68.30	3.82
3, 3/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	47.70	Офисное, санузел	47.70	3.82
4, 4/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	53.90	Офисное, санузел	53.90	3.82
5, 5/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	24.40	Офисное, санузел	24.40	3.82
6, 6/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	18.90	Офисное, санузел	18.90	3.82
7, 7/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	31.80	Офисное, санузел	31.80	3.82
8, 8/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	80.20	Офисное, санузел	80.20	3.82
43	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
44	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
45	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
46	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
47	Нежилое помещение	-1	2	2.60	Нежилое	2.60	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10

51	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Нежилое	3.30	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	5.10	Нежилое	5.10	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
56	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Нежилое	5.30	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Нежилое	4.30	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
63	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	3.60	Нежилое	3.60	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	5.00	Нежилое	5.00	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Нежилое	4.70	3.10
70	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
71	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Нежилое	4.00	3.10
72	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
74	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	4.40	Нежилое	4.40	3.10

76	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Нежилое	4.80	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
80	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
81	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Нежилое	3.80	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Нежилое	4.10	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Нежилое	5.20	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	3.50	Нежилое	3.50	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Нежилое	7.10	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
90	Нежилое помещение	-1	2	4.50	Нежилое	4.50	3.10
91	Нежилое помещение	-1	2	6.60	Нежилое	6.60	3.10
92	Нежилое помещение	-1	2	7.10	Нежилое	7.10	3.10
93	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
94	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
95	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
96	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10
97	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
98	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Нежилое	3.40	3.10
99	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Нежилое	6.30	3.10
100	Нежилое помещение	-1	2	3.70	Нежилое	3.70	3.10

101	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Нежилое	4.20	3.10
102	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
103	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Нежилое	4.60	3.10
104	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Нежилое	4.90	3.10
105	Нежилое помещение	-1	2	2.10	Нежилое	2.10	3.10
9, 9/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	81.20	Офисное, санузел	81.20	3.82
10, 10/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.00	Офисное, санузел	72.00	3.82
11, 11/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	44.20	Офисное, санузел	44.20	3.82
12, 12/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	152.10	Офисное, санузел	152.10	3.82
13,13/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	53.40	Офисное, санузел	53.40	3.82
14,14/1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	86.00	Офисное, санузел	86.00	3.82

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур-шлюз	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	4.50
2	Вестибюль	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	14.80
3	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	12.20
4	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	13.00
5	Коридор	Подъезд 1, этаж -1	Общественное	134.00
6	Электрощитовая	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	18.00
7	ИТП, ВНС	Подъезд 1, этаж -1	Техническое	31.00
8	Холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	19.90

9	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.00
10	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
11	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 1	Общественное	13.40
12	КУИ	Подъезд 1, этаж 1	Техническое	2.90
13	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	16.10
14	Коридор	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	31.90
15	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	13.40
16	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 2	Общественное	8.00
17	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	16.10
18	Коридор	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	31.90
19	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	13.40
20	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 3	Общественное	8.00
21	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	16.10
22	Коридор	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	31.90
23	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	13.40
24	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 4	Общественное	8.00
25	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	16.10
26	Коридор	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	31.90
27	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	13.40
28	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 5	Общественное	8.00
29	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	16.10
30	Коридор	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	31.90
31	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	13.40
32	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 6	Общественное	8.00
33	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	16.10
34	Коридор	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	31.90
35	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	13.40
36	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 7	Общественное	8.00
37	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	16.10
38	Коридор	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	31.90
39	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	13.40
40	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 8	Общественное	8.00
41	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	16.10
42	Коридор	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	31.90
43	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	13.40
44	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 9	Общественное	8.00
45	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	16.10
46	Коридор	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	31.90
47	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	13.40

48	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 10	Общественное	8.00
49	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	16.10
50	Коридор	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	31.90
51	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	13.40
52	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 11	Общественное	8.00
53	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	16.10
54	Коридор	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	31.90
55	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	13.40
56	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 12	Общественное	8.00
57	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	16.10
58	Коридор	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	31.90
59	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	13.40
60	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 13	Общественное	8.00
61	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	16.10
62	Коридор	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	31.90
63	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	13.40
64	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 14	Общественное	8.00
65	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	16.10
66	Коридор	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	31.90
67	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	13.40
68	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 15	Общественное	8.00
69	Лифтовый холл	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	16.10
70	Коридор	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	31.90
71	Лестничная клетка	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	13.40
72	Переходной балкон	Подъезд 1, этаж 16	Общественное	8.00
73	Тамбур-шлюз	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	7.10
74	Вестибюль	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	16.40
75	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	8.10
76	Коридор	Подъезд 2, этаж -1	Общественное	182.70
77	Электрощитовая	Подъезд 2, этаж -1	Техническое	19.20
78	Холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	24.30
79	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	8.10
80	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	13.40
81	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 1	Общественное	10.70
82	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	10.70
83	Коридор	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	42.80
84	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	13.40
85	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 2	Общественное	5.20
86	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	10.70

87	Коридор	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	42.80
88	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	13.40
89	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 3	Общественное	5.20
90	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	10.70
91	Коридор	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	42.80
92	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	13.40
93	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 4	Общественное	5.20
94	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	10.70
95	Коридор	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	42.80
96	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	13.40
97	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 5	Общественное	5.20
98	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	10.70
99	Коридор	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	42.80
100	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	13.40
101	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 6	Общественное	5.20
102	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	10.70
103	Коридор	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	42.80
104	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	13.40
105	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 7	Общественное	5.20
106	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	10.70
107	Коридор	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	42.80
108	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	13.40
109	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 8	Общественное	5.20
110	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	10.70
111	Коридор	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	42.80
112	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	13.40
113	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 9	Общественное	5.20
114	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	10.70
115	Коридор	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	42.80
116	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	13.40
117	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 10	Общественное	5.20
118	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	10.70
119	Коридор	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	42.80
120	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	13.40
121	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 11	Общественное	5.20
122	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	10.70
123	Коридор	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	42.80
124	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	13.40

125	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 12	Общественное	5.20
126	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	10.70
127	Коридор	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	42.80
128	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	13.40
129	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 13	Общественное	5.20
130	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	10.70
131	Коридор	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	42.80
132	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	13.40
133	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 14	Общественное	5.20
134	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	10.70
135	Коридор	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	42.80
136	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	13.40
137	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 15	Общественное	5.20
138	Лифтовый холл	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	10.70
139	Коридор	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	42.80
140	Лестничная клетка	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	13.40
141	Переходной балкон	Подъезд 2, этаж 16	Общественное	5.20

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
2	Подъезд 1	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
3	Подвал, подъезд 1	ВРУ-1	Электроснабжение
4	Подвал, подъезд 1	ВРУ-2	Электроснабжение
5	Подвал, подъезд 1	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
6	Подвал, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
7	Подвал, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
8	Подвал, подъезд 1	Система водоотведения	Водоотведение
9	Подвал, подъезд 1	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
10	1 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
11	1 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
12	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
13	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
14	1 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

15	1 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
16	2 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
17	2 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
18	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
19	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
20	2 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
21	2 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
22	3 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
23	3 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
24	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
25	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
26	3 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
27	3 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
28	4 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
29	4 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
30	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
31	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
32	4 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
33	4 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
34	5 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
35	5 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
36	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
37	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
38	5 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
39	5 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
40	6 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
41	6 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
42	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
43	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
44	6 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
45	6 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
46	7 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
47	7 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
48	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
49	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
50	7 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

51	7 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
52	8 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
53	8 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
54	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
55	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
56	8 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
57	8 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
58	9 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
59	9 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
60	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
61	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
62	9 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
63	9 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
64	10 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
65	10 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
66	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
67	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
68	10 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
69	10 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
70	11 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
71	11 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
72	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
73	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
74	11 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
75	11 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
76	12 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
77	12 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
78	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
79	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
80	12 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
81	12 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
82	13 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
83	13 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
84	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
85	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
86	13 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление

87	13 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
88	14 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
89	14 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
90	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
91	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
92	14 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
93	14 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
94	15 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
95	15 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
96	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
97	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
98	15 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
99	15 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
100	16 этаж, подъезд 1	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
101	16 этаж, подъезд 1	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
102	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
103	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
104	16 этаж, подъезд 1	Приборы учета тепла	Отопление
105	16 этаж, подъезд 1	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
106	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
107	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
108	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
109	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
110	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
111	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
112	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт
113	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=1000 кг	Вертикальный транспорт
114	Подъезд 2	Лифт модели OTIS 2000R: Q=400 кг	Вертикальный транспорт
115	Подвал, подъезд 2	ВРУ-1	Электроснабжение
116	Подвал, подъезд 2	ВРУ-2	Электроснабжение
117	Подвал, подъезд 2	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение

118	Подвал, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
119	Подвал, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
120	Подвал, подъезд 2	Система водоотведения	Водоотведение
121	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
122	Подвал, подъезд 2	Телекоммуникационный шкаф с оборудованием FTTB	Сети связи
123	Подвал, подъезд 2	Насосная установка на нужды хозяйственно-питьевого холодного водоснабжения	Водоснабжение
124	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Водоснабжение
125	Подвал, подъезд 2	Блочно-модульные автоматизированные узлы	Отопление
126	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Отопление
127	Подвал, подъезд 2	Пластинчатый водонагреватель	Горячее водоснабжение
128	Подвал, подъезд 2	Комплект термопреобразователей сопротивления	Отопление
129	Подвал, подъезд 2	Преобразователь избыточного давления	Отопление
130	Подвал, подъезд 2	Модуль узла учета и контроля тепловой энергии	Отопление и ГВС
131	1 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
132	1 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
133	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
134	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
135	1 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
136	1 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
137	2 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
138	2 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
139	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
140	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
141	2 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
142	2 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
143	3 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
144	3 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
145	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
146	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
147	3 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
148	3 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
149	4 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
150	4 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
151	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
152	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
153	4 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
154	4 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

155	5 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
156	5 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
157	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
158	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
159	5 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
160	5 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
161	6 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
162	6 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
163	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
164	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
165	6 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
166	6 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
167	7 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
168	7 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
169	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
170	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
171	7 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
172	7 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
173	8 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
174	8 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
175	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
176	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
177	8 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
178	8 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
179	9 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
180	9 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
181	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
182	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
183	9 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
184	9 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
185	10 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
186	10 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
187	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
188	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
189	10 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
190	10 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

191	11 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
192	11 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
193	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
194	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
195	11 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
196	11 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
197	12 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
198	12 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
199	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
200	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
201	12 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
202	12 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
203	13 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
204	13 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
205	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
206	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
207	13 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
208	13 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
209	14 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
210	14 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
211	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
212	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
213	14 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
214	14 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
215	15 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
216	15 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
217	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
218	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
219	15 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
220	15 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение
221	16 этаж, подъезд 2	Распределительные модульные щиты	Электроснабжение
222	16 этаж, подъезд 2	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
223	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета электроэнергии	Электроснабжение
224	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета водопотребления	Водоснабжение
225	16 этаж, подъезд 2	Приборы учета тепла	Отопление
226	16 этаж, подъезд 2	Приборы автоматической пожарной сигнализации, системы оповещения и управления эвакуцией людей при пожаре	Пожаротушение

227	б\н этаж, подъезд 2	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
228	б\н этаж, подъезд 2	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
229	б\н этаж, подъезд 2	Ограничитель скорости кабины ОТИС	Вертикальный транспорт
230	б\н этаж, подъезд 2	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
231	б\н этаж, подъезд 2	ВРУ	Вертикальный транспорт
232	б\н этаж, подъезд 2	Шкаф управления	Вертикальный транспорт
233	б\н этаж, подъезд 2	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 017 873 093,99 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **67**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **25**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 953,2 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **91,7 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **430 865 192 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 575 952 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 8,2 м3/1,2 м3=6,8 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **84**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **84**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

40	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	1 этаж	общественное	377.90
2	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	8.70

3	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	8.70
4	Элетрощитовая	1 этаж	техническое	5.20
5	Подсобное помещение	1 этаж	техническое	5.20
6	Проезд	2 этаж	общественное	298.40
7	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.40
8	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.40
9	Проезд	3 этаж	общественное	298.40
10	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.40
11	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.40
12	Проезд	4 этаж	общественное	298.40
13	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.40
14	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.40
15	Проезд	5 этаж	общественное	298.40
16	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.40
17	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Этаж б/н, подъезд б/н	Лифт автомобильный Q=2600 кг	Вертикальный транспорт
1	Этаж б/н, подъезд б/н	Лифт автомобильный Q=2600 кг	Вертикальный транспорт
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
1	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
1	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
1	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
1	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
1	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

1	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **58 348 762,50 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13,25 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **550 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **84**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **84**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	2	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

40	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	3	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	4	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	5	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	1 этаж	общественное	377.90
2	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	8.70

3	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	8.70
4	Элетрощитовая	1 этаж	техническое	5.20
5	Подсобное помещение	1 этаж	техническое	5.20
6	Проезд	2 этаж	общественное	298.40
7	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.40
8	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.40
9	Проезд	3 этаж	общественное	298.40
10	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.40
11	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.40
12	Проезд	4 этаж	общественное	298.40
13	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.40
14	Лестничная клетка	4 этаж	общественное	14.40
15	Проезд	5 этаж	общественное	298.40
16	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.40
17	Лестничная клетка	5 этаж	общественное	14.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Этаж б/н, подъезд б/н	Лифт автомобильный Q=2600 кг	Вертикальный транспорт
1	Этаж б/н, подъезд б/н	Лифт автомобильный Q=2600 кг	Вертикальный транспорт
1	1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
1	1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
1	1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
1	1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
1	1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
1	б\н этаж, подъезд 1	Установка оборудования диспетчеризации	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Лебедка 13VTR	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Ограничитель скорости кабины	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Контроллер НКУ MCC220	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	ВРУ	Вертикальный транспорт
1	б\н этаж, подъезд 1	Шкаф управления	Вертикальный транспорт

1	б\н этаж, подъезд 1	Источник бесперебойного питания	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **58 348 762,50 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **13,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **550 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **187**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **187**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

140	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
164	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

165	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
166	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
167	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
168	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
169	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
170	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
171	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
172	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
173	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
174	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
175	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
176	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
177	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
178	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
179	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
180	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
181	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
182	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
183	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
184	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
185	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
186	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
187	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	-1 этаж	общественное	2826.15
2	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
3	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
4	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
5	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
6	ВНС	-1 этаж	техническое	19.20
7	Элетрощитовая	-1 этаж	техническое	19.20
8	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
9	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
10	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.00
11	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.00
12	Рампа	1 этаж	общественное	162.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	-1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	-1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	-1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **114 742 555,31 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **6**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **79,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2 447 891 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **73**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **73**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	-1 этаж	общественное	1160.15
2	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
3	ВНС	-1 этаж	техническое	19.30
4	Элетрощитовая	-1 этаж	техническое	19.30
5	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
6	Рампа	1 этаж	общественное	108.40
7	Рампа	1 этаж	общественное	108.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	-1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	-1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение

5	-1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **49 248 046,74 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **26,75 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **929 467 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Прудников**
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Валентин**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Константинович**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **230814634297**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Индивидуальный предприниматель**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Степанов**

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Олег**
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: **Евгеньевич**
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **231202262485**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Владислав**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Николаевич**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231294758986**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **28.02.2022**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-011130-2022**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2312300236**

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "Догма Парк"; DOGMA**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Монолит**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2308267988**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-RU23306000-6057-2022**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **14.03.2022**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **14.03.2028**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **1**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **27.04.2022**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.05.2022**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:

	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:757**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **31 417,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **88**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **4**

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Площадь-1580,0 м2.Детский спортивный комплекс – 1 шт.детский спортивный комплекс «Жираф»-3 шт.домик-беседка – 2 шт.машинка «Внедорожник»-1 шт.качалка-балансир большая – 2 шт.горка «Самолет»-2 шт.дорожка «Змейка»-2 шт.паровозик с двумя вагончиками – 2 шт.машинка с горкой – 2 шт.песочница с навесом и с крышкой – 3 шт.детский игровой комплекс – 4 шт.скамейка детская «Змейка»-2 шт.детский спортивный комплекс «мостики с переправой и бумом»-2 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для игр детей размещены во внутридворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов, что соответствует нормам, при которых детские площадки должны располагаться на расстоянии не менее 12 метров.Площадки для игр детей запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **8**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Площадь-4410,0 м2.Спортивное развивающее оборудование – 4 шт.турник тройной – 3 шт.скамья для пресса горизонтальная – 4 шт.брусья классические – 4 шт.каскад турников «Двойной треугольник»-2 шт.брусья двойные, разноуровневые – 1 шт.тренажер – 9 шт.Все оборудование должно быть сертифицировано.Площадки для занятий физкультурой размещены во внутри дворовых пространствах и удалены не менее чем соответственно на 10 и 12 м от окон домов.Площадки для занятий физкультурой запроектированы с ударопоглощающим нежестким покрытием**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **2**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Места установки мусорных контейнеров расположены в пределах нормативного радиуса доступности 50-100 м от входов в дома и на расстоянии не менее 20 м от окон зданий и площадок отдыха и спорта.При вместимости контейнеров 1,2 м3, на участке необходимо разместить 16,9 м3/1,2 м3=10 шт**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Планируется озеленение в основном хвойными деревьями и кустарниками, дополненными лиственными породами, чтобы сохранить декоративность в течении всего года.Озеленение осуществляется в едином стиле из многолетних адаптированных к данным экологическим нишам растений, не требующих ежегодного заполнения.При проектировании озеленения территории использовались в первую очередь виды и сорта растений, произрастающих в данном регионе**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Благоустройство территории перед зданием запроектировано с учетом комфортной доступности к входам.Планировочная организация участка решена с учетом потребностей инвалидов:устроены пандусы на тротуарах для съездов на проезжую часть, принятые продольные уклоны не превышают нормативных и составляют от 6 до 40‰, поперечные уклоны — 20‰ (промилле).Покрытие перед опасными участками на путях движения МГН – рифленое за 900 мм до опасного участка.На открытых автостоянках предусмотрены места для установки транспорта инвалидов, в том числе инвалидов пользующихся креслами-колясками.Эти места помечены специальным знаком.Доступ маломобильных граждан в жилую часть здания осуществляется с уровня земли.Проход на отм.±0.000 обеспечивается через тамбур.Для доступа МГН на уровень 2-го и последующих этажей, в объеме здания предусмотрен лифт, доступный для МГН.Площадки перед входами оснащены козырьками для защиты от атмосферных осадков.В потолке козырьков предусмотрено освещение вход в темное время суток**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение объекта предусмотрено светодиодными светильниками, устанавливаемые на опоры:светодиодный светильник FREGAT LED 75 (W) на опорах НФГ.Подключение выполнено кабелем, прокладываемым в земле.Технические условия № 007Ю-01-22 от 31.01.2022 г.ООО «Кубанская электросетевая компания».Срок действия ТУ составляет 2 года**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.Площадки для отдыха взрослого населения и хозяйственные площадки.На участке запроектированы две пристроенные многоуровневые автостоянки общей вместимостью 168автомобилей, три подземные автостоянки общей вместимостью 423 автомобиля, также на участке предусмотрено размещение 103 открытых стоянок.На прилегающих участках КН 23:43:0000000:1128 и КН 23:43:0000000:1129,согласно утвержденному проекту планировки территории, предусмотрено размещение открытых стоянок автомобилей для нужд объекта.На прилегающих участках размещено 221 машино-место.Итого открытых стоянок автомобилей 324 шт.из которых 33 шт.для инвалидов (10% от общего числа открытых стоянок).Недостающие 340 м/мест размещаются в проектируемой многоуровневой автостоянке, расположенной на участке с кадастровым номером 23:43:0106012:759**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"КУБАНСКАЯ ЭЛЕКТРОСЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309135367**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **007Ю-01-22**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2024**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2023**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3719/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **07.04.2026**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 952 766,22 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **ФИНАНСОВАЯ ИНВЕСТИЦИОННАЯ КОМПАНИЯ "БИЗНЕС ПРОЕКТ"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309136240**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2021**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Б/н**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **29.12.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"ОБЪЕДИНЕННЫЙ ВОДОКАНАЛ"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2022**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **739-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **31.01.2027**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Д-ТЕЛЕКОМ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2311313017**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ПРОМСПЕЦСТРОЙ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2312269201**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **163**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **163**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
2	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
3	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
4	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
5	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
6	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
7	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
8	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
9	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
10	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
11	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
12	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
13	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
14	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

15	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
16	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
17	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
18	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
19	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
20	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
21	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
22	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
23	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
24	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
25	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
26	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
27	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
28	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
29	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
30	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
31	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
32	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
33	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
34	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
35	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
36	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
37	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
38	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
39	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

40	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
41	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
42	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
43	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
44	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
45	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
46	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
47	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
48	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
49	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
50	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
51	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
52	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
53	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
54	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
55	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
56	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
57	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
58	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
59	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
60	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
61	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
62	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
63	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
64	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

65	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
66	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
67	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
68	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
69	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
70	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
71	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
72	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
73	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
74	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
75	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
76	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
77	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
78	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
79	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
80	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
81	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
82	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
83	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
84	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
85	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
86	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
87	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
88	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
89	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

90	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
91	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
92	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
93	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
94	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
95	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
96	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
97	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
98	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
99	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
100	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
101	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
102	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
103	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
104	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
105	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
106	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
107	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
108	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
109	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
110	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
111	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
112	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
113	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
114	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

115	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
116	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
117	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
118	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
119	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
120	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
121	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
122	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
123	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
124	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
125	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
126	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
127	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
128	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
129	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
130	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
131	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
132	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
133	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
134	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
135	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
136	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
137	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
138	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
139	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

140	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
141	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
142	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
143	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
144	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
145	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
146	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
147	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
148	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
149	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
150	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
151	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
152	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
153	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
154	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
155	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
156	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
157	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
158	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
159	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
160	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
161	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
162	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	
163	Машино-место	-1	Б/н	13.25	Машино-место	13.25	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Проезд	-1 этаж	общественное	2614.15
2	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
3	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
4	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
5	Лестничная клетка	-1 этаж	общественное	14.00
6	ВНС	-1 этаж	техническое	19.20
7	Элетрощитовая	-1 этаж	техническое	19.20
8	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
9	Лестничная клетка	1 этаж	общественное	14.00
10	Лестничная клетка	2 этаж	общественное	14.00
11	Лестничная клетка	3 этаж	общественное	14.00
12	Рампа	1 этаж	общественное	162.60

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	-1 этаж, подъезд б\н	ВРУ-1	Электроснабжение
2	-1 этаж, подъезд б\н	Силовые шкафы с модульной аппаратурой с автоматическими выключателями	Электроснабжение
3	-1 этаж, подъезд б\н	Автоматические выключатели и выключатели нагрузки	Электроснабжение
4	-1 этаж, подъезд б\н	Система водоотведения	Водоотведение
5	-1 этаж, подъезд б\н	Насосная установка на нужды водяного пожаротушения	Водяное пожаротушение
6	1 этаж, подъезд б\н	Вытяжные вентиляторы	Система вентиляции

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2024 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2025 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2026 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2026 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2027 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.10.2027**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **103 915 666,83 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810440000082591**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000225**
		БИК: **044525225**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **773601001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **00032537**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: **Публичное акционерное общество**
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: **СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: **7707083893**
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **18 330 048 000,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): **30.06.2030**
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **8**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **106 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **4 167 337 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: **ТП кВ с оборудованием не входит в состав общего имущества многоквартирного дома.Приготовление носителя системы горячего водоснабжения согласно проектной документации производится в теплообменниках, находящихся в ИТП жилого дома.Структура финансирования:собственные средства-0 % от бюджета проекта, заемные средства-100 % от бюджета проекта (кредитор-ПАО Сбербанк).Земельный участок с кадастровым номером 23:43:0106012:757 находится в залоге ПАО Сбербанк**
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат:
359404866119360161327347863642592498988

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-ПАРК 21", СИРОТА ЗАХАР ГРИГОРЬЕВИЧ, Краснодар**

Действителен: с 20.12.2022 по 20.03.2024