

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.04.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	01-01:05-19-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ООО «Дарстрой-Град»
2.2.2. ИНН:	2311233499
2.2.3. ОГРН:	1172375022775
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Четвертая очередь строительства жилого комплекса «Дарград» - 9 пятиэтажных многоквартирных жилых домов на земельном участке с кадастровым номером: 01:05:2900013:9168, по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Новая Адыгея, ул. Тургеневское шоссе, 33/5». Корректировка 2. 1 Этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Республика Адыгея
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Тахтамукайский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	аул Новая Адыгея
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-

3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Тургеневское шоссе
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	33/5
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	01:05:2900013:22886
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	22.05.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU010530420060001-039
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Комитет Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 34 (1 Этап)
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.1.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.5. Площадь (кв.м):	4101,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	488,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2882,4
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2774,5
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	74
6.1.11. в том числе квартир (штук/кв.м.):	74/2774,5
1- комнатные	43/1192,0
2- комнатные	21/960,0
3- комнатные	10/622,5
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	5
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	Техподполье
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	

6.1.18. Иные показатели: - жилая площадь квартир (кв.м.)	1487,7
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	09.04.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04789031084
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 35 (1 Этап)
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.5. Площадь (кв.м):	4083,8
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	500,2
6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2855,8
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2753,0
6.2.8. Количество помещений (штук):	-
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	79
6.2.11. в том числе квартир (штук/кв.м.):	79/2753,0
1- комнатные	53/1573,0
2- комнатные	21/887,0
3- комнатные	5/293,0
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.2.13. Количество этажей:	5
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	Техподполье
6.2.15. Вместимость (человек):	-
6.2.16. Высота (м):	-
6.2.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели: - жилая площадь квартир (кв.м.)	1400,3
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	09.04.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04789031084
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 36 (1 Этап)
6.3.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.3.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.3.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.5. Площадь (кв.м):	4080,5
6.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	499,1
6.3.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2855,7
6.3.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2753,7
6.3.8. Количество помещений (штук):	-
6.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.3.10. Количество жилых помещений (штук):	79
6.3.11. в том числе квартир (штук/кв.м.):	79/2753,7
1- комнатные	53/1572,1
2- комнатные	21/888,4
3- комнатные	5/293,2
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.3.13. Количество этажей:	5
6.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	Техподполье
6.3.15. Вместимость (человек):	-
6.3.16. Высота (м):	-
6.3.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6.3.18. Иные показатели:	
- жилая площадь квартир (кв.м.)	1401,5
6.3.19. Дата подготовки технического плана:	09.04.2023
6.3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04789031084
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией	Литер 37 (1 Этап)
6.4.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.4.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.5. Площадь (кв.м):	4100,5
6.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4.6. Площадь нежилых помещений, в т.ч. площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	487,8
6.4.7. Общая площадь жилых помещений (с	

учет
6.4.7
искл
(кв.
6.4.8
6.4.9
6.4.
6.4.
6.4.
6.4.
6.4.
нал
6.4.
6.4.
6.4.
лиш
под

осуш

учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2875,0
6.4.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	2767,0
6.4.8. Количество помещений (штук):	-
6.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.4.10. Количество жилых помещений (штук):	74
6.4.11. в том числе квартир (штук/кв.м.):	74/2767,0
1- комнатные	43/1186,0
2- комнатные	21/959,0
3- комнатные	10/622,0
6.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.4.13. Количество этажей:	5
6.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	Техподполье
6.4.15. Вместимость (человек):	-
6.4.16. Высота (м):	-
6.4.17. Класс энергической эффективности (при наличии):	
6.4.18. Иные показатели:	
- жилая площадь квартир (кв.м.)	1483,5
6.4.19. Дата подготовки технического плана:	09.04.2023
6.4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	04789031084

Председатель Комитета

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



(Handwritten signature)
Подпись

А.Н. Зезарахов

инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью 3 листа(ов).

Главный специалист - эксперт отдела
разрешительной деятельности Комитета
Республики Адыгея по архитектуре и
градостроительству - Андрей Д.М.

«28»

