

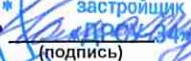
Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРСУ-34"	Форма по ОКУД	Коды 0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	77493898		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	7722367378		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	115088, Москва г, проезд Дубровский 1-й, д. 78/14, стр. 1, ком. 4	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ	по ОКЕИ	384		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	228	230	7 005
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	738 467	738 467	74 116
	Отложенные налоговые активы	1180	245 011	233 361	38 474
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	983 706	972 059	119 596
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 924 600	1 922 439	275 265
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	57 346	46 223	13 094
	Дебиторская задолженность	1230	3 995 029	3 364 483	1 287 432
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 826	1 826	1 826
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	137	297	174
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	5 978 938	5 335 268	1 577 791
	БАЛАНС	1600	6 962 644	6 307 327	1 697 387

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	59 010	59 010	59 010
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	50 300	50 300	50 300
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(592 725)	(547 857)	(166 611)
	Итого по разделу III	1300	(483 415)	(438 547)	(57 301)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 599 827	4 974 854	32 332
	Отложенные налоговые обязательства	1420	61 944	61 512	1 480
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	5 661 771	5 036 366	33 812
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	244 777	236 759	1 660 416
	Кредиторская задолженность	1520	1 539 443	1 472 691	60 427
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	67	57	33
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 784 287	1 709 508	1 720 876
	БАЛАНС	1700	6 962 644	6 307 327	1 697 387

Руководитель  Комахидзе Елена Игоревна
(подпись) (расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.



Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ДРСУ-34"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

	Коды		
Форма по ОКУД	0710002		
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
по ОКПО	77493898		
ИНН	7722367378		
по ОКВЭД 2	71.12.2		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(55 614)	-
	Управленческие расходы	2220	(120)	(168)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(55 734)	(168)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(64 752)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(351)	(6 944)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(56 085)	(71 864)
	Налог на прибыль	2410	11 217	14 849
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	11 217	14 849
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(44 868)	(57 015)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(44 868)	(57 015)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

Комахидзе Елена Игоревна

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.