

Условные обозначения

- Граница земельного участка с кадастровым номером 50:07:0030403:1742
- Граница смежных земельных участков
- Условная граница благоустройства территории в границе земельного участка с кадастровым номером 50:07:0030403:1727
- Условная граница благоустройства территории в границе земельного участка с кадастровым номером 50:07:0030403:1739
- Условная граница благоустройства территории в границе земельного участка с кадастровым номером 50:07:0030403:1728
- Условная граница благоустройства территории вне границ земельных участков
- Красные линии
- Выезды, тротуары и газон в пределах красных линий улиц¹
- Охранная зона ЛЭП
- Граница санитарных разрывов
- Направление движения пешеходов
- Основные направления въездов и выездов
- Проектируемый жилой дом
- Вместимость временных парковочных мест
- Вместимость постоянных парковочных мест
- М/место для МГН группы М4 (3,6х6,0)
- М/место для МГН группы М1-3 (2,5х5,3)
- Места понижения бордюрного камня (пантус для съезда с уклоном не превышающим 5%)
- ДП - Детская площадка
- ФП - Физкультурные площадки
- ПО - Площадки отдыха взрослого населения
- ВП - Велопарковка
- КП - Контейнерная площадка
- Ограждение детской площадки
- Ограждение физкультурной площадки
- Контейнерная площадка с мусорным контейнером для
- Пешеходный переход

¹ - благоустройство в границах красных линий выполняется по отдельному проекту до ввода объекта в эксплуатацию (шифр 969-19-Б/ЛАГ). Выдача Разрешения на строительство не требуется в рамках Постановления Правительства РФ от 12.11.2020 № 1816.

Примечания:

- Все размеры даны в метрах и в осях.
- Горизонтальная привязка проектируемого жилого дома поз. 19 выполнена в геодезических координатах системы координат МСК-50. Координаты проставлены на пересечении осей здания.

Ведомость жилых и общественных зданий и сооружений

Номер на генплане	Наименование и обозначение	Этажность	Количество		Площадь, м ²				Строительный объем, м ³	
			зданий	квартир	Застройки		Квартир, вст.помещений		здания	Всего
					Здания	Всего	Здания	Всего		
19	Жилой дом	5	1	98	98	1427	1427	4636,4	4636,4	28412,7
20	Жилой дом	5	1	разрабатывается отдельным проектом						

Ведомость площадок благоустройства

Поз.	Наименование	Кол-во жителей	Нормативная площадь, м ²	Площадь по проекту, м ²	Примечание
ДП	Детская игровая площадка	166	116	273*	
ФП	Физкультурная площадка	166	400*	405*	
ПО	Площадка для отдыха взрослых	166	33	70*	
КП	Контейнерная площадка	166	4,98	5,6	

*с учетом перспективного строительства жилого дома поз. 20.

969-19-ПЗЧ				Среднеэтажные многоквартирные жилые дома по адресу: Московская область, г. Волоколамск, 2-й Шаховской проезд.		
11	-	зам. 189-23	08.08.23г.	Изм. Кол. уч. Лист Подком. Подпись Дата	Жилой дом поз. 19	
Разработ.	Фондова	08.23г.	08.23г.	Проверил	Кобтун	08.23г.
ГИП	Половникова	08.23г.	08.23г.	Г. инженер	Ткачев	08.23г.
Схема планировочной организации земельного участка				Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500		
				ООО "Жилпроект"		
				Стадия Лист Листов		
				П 2		