


Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 20.06.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 69-40-107-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ООО «Специализированный застройщик «Билдинг Групп» |
| 2.2.2. ИНН: | 6950201316 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1166952075080 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилой комплекс по адресу: г. Тверь, ул. Левитана, д. 48» 5 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |

| | |
|--|---|
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Тверская область |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Городской округ город Тверь |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | Город Тверь |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | Улица Левитана |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | Дом 48 корпус 3 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 69:40:0200180:449 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 02.08.2019 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 69-ru69304000-50-2019 (решение о внесении изменений № 1 от 30.07.2020; приказ о внесении изменений № 458 от 29.12.2024) |

| | |
|---|--|
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери (решение о внесении изменений - Департамент архитектуры и градостроительства администрации города Твери; приказ о внесении изменений – Главное управление архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | «Жилой комплекс по адресу: г. Тверь, ул. Левитана, д. 48» 5 этап строительства. Многоквартирный дом со встроенными помещениями общественного назначения и подземной автостоянкой |
| 6.1. 1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв.м): | 1427,6 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв.м): | 20659,1 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 4480,5 |
| - площадь помещений общего пользования | 3409,8 |
| - площадь нежилых помещений общественного назначения | 1070,7 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 14065,2 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 13591,6 |

| | |
|--|---|
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 265 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 25 |
| 6.1. 10. Количество жилых помещений (штук): | 240 |
| 6.1. 11. в том числе квартир (штук): | 240 |
| 6.1. 12. Количество машино-мест (штук): | 31 |
| 6.1. 13. Количество этажей: | 17 |
| 6.1. 14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1. 15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1. 16. Высота (м): | 50,2 |
| 6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии): | В |
| 6.1. 18. Иные показатели: | Строительный объем – 65881,4м ³ , в том числе подземной части – 3735,4м ³ |
| 6.1. 19. Дата подготовки технического плана: | 09.04.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 12358217949 |

| | |
|---|--|
| <p>Начальник отдела разрешительной документации Главного управления архитектуры и градостроительной деятельности Тверской области</p> <p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</p> |  <p>Подлинник электронного документа, подписанного ЭП, хранится в системе электронного документооборота Правительства Тверской области.</p> |
| | <p>СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП</p> <p>Сертификат: 00DB922D18E4F7EB309D7518AA5A186301 Кому выдан: Береснев Андрей Борисович А.Б. Береснев Действителен: с 06.09.2023 до 29.11.2024</p> <p>подпись _____ инициалы, фамилия _____</p> |