ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-000971 от 31.03.2023

"Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 в г. Краснодаре" Корректировка 4

Дата первичного размещения: 25.05.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ДАРСТРОЙ**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ДАРСТРОЙ**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **350012**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Красных Партизан**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **117**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **317**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: **+7(861)279-53-53**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **jk-grani@yandex.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **www.sk-darstroy.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Шахов**
	1.5.2	Имя: **Вадим**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: **ДАРСТРОЙ**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **2311225868**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **ДАРСТРОЙ" - Народная строительная компания**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311225868**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1162375050892**
	2.1.3	Дата регистрации: **10.11.2016**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шахов**
	3.3.2	Имя: **Вадим**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **017-079-824 59**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230800596080**

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шахов**
	3.4.2	Имя: **Вадим**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Юрьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **017-079-824 59**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **230800596080**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: **Является единственным учредителем и генеральным директором ООО "ДАРСТРОЙ"**
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX

	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.1.1.2	Имя: **XXXX**
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Родной Дом"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311239814**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375052728**

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Новоград-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2309168436**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375070690**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "Дарстрой-Запад"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2308261295**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1182375102920**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дарстрой-Юг"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311173560**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1142311007222**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дарстрой-Краснодар"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311248382**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375094055**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Дарстрой-Град"**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **2311233499**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1172375022775**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: **Индивидуальный предприниматель**
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **230800596080**
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **307230833700050**
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Западный обход**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Грани"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар. Корректировка 2", 1 этап строительства, многоквартирный жилой дом Литер 1**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-RU23306000-5347-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Западный обход**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45;** Строение: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Грани"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар. Корректировка 2", 1 этап строительства, административное здание Литер 7/1**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-RU23306000-5347-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Край Краснодарский край**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Западный обход**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **45;** Строение: **2**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой комплекс "Грани"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Комплекс жилых домов по ул. Западный обход, 45 г. Краснодар. Корректировка 2", 1 этап строительства, административное здание Литер 7/2**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **11.09.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **23-RU23306000-5347-2020**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Саморегулируемая организация "Краснодарские строители"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2312159520**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.12.2022**

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **522 454,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **515 538,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **194 321,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **10**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: **Приказ "Об утверждении градостроительного плана земельного участка расположенного по ул. Западный Обход, 45 в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" от 16.05.2017 № 1485-ГП, выданный департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар.**
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**

	9.2.11	Дом: **45**
	9.2.12	Литера: **1**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20 129,95 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**

	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**
	9.2.12	Литера: **2**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **21007,7 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**

	9.2.12	Литера: **3**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **14403,6 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**
	9.2.12	Литера: **4**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20916,2 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**

	9.2.12	Литера: **5**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20943,7 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**
	9.2.12	Литера: **6**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **20**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **20838,5 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены жилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **В**
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**

	9.2.12	Литера: **7/1**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2 398,5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**
	9.2.12	Литера: **7/2**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2 545 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (9) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**

	9.2.12	Литера: **7/3**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **2 398,5 м2**
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Наружные стены нежилой части здания предусмотрены в виде заполнения из блоков газобетона, с наружным утеплением из базальтового стекловолокна и наружным слоем из лицевого керамического кирпича. Наружная отделка фасада предусмотрена из лицевого керамического кирпича)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.2 (10) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Нежилое здание**
	9.2.2	Наименование объекта:

	9.2.3	Субъект Российской Федерации: **Краснодарский край**
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.6	Наименование населенного пункта: **Краснодар**
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: **ул**
	9.2.10	Наименование улицы: **Западный Обход**
	9.2.11	Дом: **45**
	9.2.12	Литера: **8**
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: **Нежилое**
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: **1**
	9.2.21	Общая площадь объекта: **6030,9 м2**

	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: **иной вид материалов наружных стен и каркасов (Отделка наружных стен, лестничных клеток и колонн автостоянки окраска фасадной краской.)**
	9.2.23	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: **Не нормируется**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 055,50 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **535,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 591,30 м2**
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 407,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **425,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 832,70 м2**
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **9 707,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **315,70 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **10 023,10 м2**
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 109,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **421,80 м2**

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 531,20 м2**
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 098,70 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **559,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 658,10 м2**
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 280,40 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **414,90 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14 695,30 м2**
9.3 (7) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 079,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 079,80 м2**
9.3 (8) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **757,40 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **757,40 м2**
9.3 (9) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **1 079,80 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **1 079,80 м2**
9.3 (10) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **0 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 500,00 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **3 500,00 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **2**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

9.4 (6) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **3**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **3**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **3**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **0**
9.4 (7) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (8) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

9.4 (9) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **0**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**
9.4 (10) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **0**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: **2**
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: **1**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"КапРемонт-Юг"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2310169667**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **225**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается возле жилого дома Литер 1. 1Информационный стенд – 1 шт. 2. Элемент благоустройства – 3 шт. 3 Игровая панель «Цепь» - 1 шт. 4 Детский игровой комплекс – 3 шт. 5 Качели детской игровой площадки – 1 шт. 6 Качалка детской игровой площадки «Осьминог» - 1 шт. 7 Качели детской игровой площадки «Гнездо» – 1 шт. 8 Скамейка – 6 шт. 9 Урна – 6 шт**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагаются на эксплуатируемой кровли административного здания Литер 7/1 и 7/2. Литер 7/1: 1 Качели детской игровой площадки гнездо – 1 шт. 2 Тренажер – 4 шт. 3 Спортивный комплекс – 4 шт. 4 Спортивное оборудование – 1 шт. 5 Баскетбольное кольцо – 1 шт. 6 Теннисный стол – 2 шт. 7 Волейбольные стойки – 1 шт. 8 Скамейка разборная – 6 шт. 9 Урна – 5 шт. Литер 7/2: 10 Ворота для мини-футбола и гандбола – 2шт. 11 Баскетбольное кольцо – 2 шт. 12 Скамейка разборная – 6 шт. 13 Урна – 4 шт. 14 Информационный стенд – 1 шт. 15 Спортивный комплекс – 5 шт. 16 Скамейка спортивная – 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. Технические условия выполнены в полном объеме**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **379**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **106**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **106**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	51.9	2	25.4	2.70
2	Квартира	1	1	28	1	10.1	2.70
3	Квартира	1	1	35.6	1	16	2.70
4	Квартира	1	1	28.9	1	14.6	2.70

5	Квартира	1	1	49.8	2	24.4	2.70
6	Квартира	1	1	29.8	1	13.6	2.70
7	Квартира	2	1	27.1	1	10.6	2.70
8	Квартира	2	1	63.5	3	40.8	2.70
9	Квартира	2	1	28	1	10.1	2.70
10	Квартира	2	1	35.6	1	16	2.70
11	Квартира	2	1	28.9	1	14.6	2.70
12	Квартира	2	1	49.8	2	24.4	2.70
13	Квартира	2	1	29.8	1	13.6	2.70
14	Квартира	3	1	27.1	1	10.6	2.70
15	Квартира	3	1	63.5	3	40.8	2.70
16	Квартира	3	1	28	1	10.1	2.70
17	Квартира	3	1	35.6	1	16	2.70
18	Квартира	3	1	28.9	1	14.6	2.70
19	Квартира	3	1	49.8	2	24.4	2.70
20	Квартира	3	1	29.8	1	13.6	2.70
21	Квартира	4	1	27.1	1	10.6	2.70
22	Квартира	4	1	63.5	3	40.8	2.70
23	Квартира	4	1	28	1	10.1	2.70
24	Квартира	4	1	35.6	1	16	2.70
25	Квартира	4	1	28.9	1	14.6	2.70
26	Квартира	4	1	49.8	2	24.4	2.70
27	Квартира	4	1	29.8	1	13.6	2.70
28	Квартира	5	1	27.1	1	10.6	2.70
29	Квартира	5	1	63.5	3	40.8	2.70
30	Квартира	5	1	28	1	10.1	2.70
31	Квартира	5	1	35.6	1	16	2.70
32	Квартира	5	1	28.9	1	14.6	2.70
33	Квартира	5	1	49.8	2	24.4	2.70
34	Квартира	5	1	29.8	1	13.6	2.70

35	Квартира	6	1	27.1	1	10.6	2.70
36	Квартира	6	1	63.5	3	40.8	2.70
37	Квартира	6	1	28	1	10.1	2.70
38	Квартира	6	1	35.6	1	16	2.70
39	Квартира	6	1	28.9	1	14.6	2.70
40	Квартира	6	1	49.8	2	24.4	2.70
41	Квартира	6	1	29.8	1	13.6	2.70
42	Квартира	7	1	27.1	1	10.6	2.70
43	Квартира	7	1	63.5	3	40.8	2.70
44	Квартира	7	1	28	1	10.1	2.70
45	Квартира	7	1	35.6	1	16	2.70
46	Квартира	7	1	28.9	1	14.6	2.70
47	Квартира	7	1	49.8	2	24.4	2.70
48	Квартира	7	1	29.8	1	13.6	2.70
49	Квартира	8	1	27.1	1	10.6	2.70
50	Квартира	8	1	63.5	3	40.8	2.70
51	Квартира	8	1	28	1	10.1	2.70
52	Квартира	8	1	35.6	1	16	2.70
53	Квартира	8	1	28.9	1	14.6	2.70
54	Квартира	8	1	49.8	2	24.4	2.70
55	Квартира	8	1	29.8	1	13.6	2.70
56	Квартира	9	1	27.1	1	10.6	2.70
57	Квартира	9	1	63.5	3	40.8	2.70
58	Квартира	9	1	28	1	10.1	2.70
59	Квартира	9	1	35.6	1	16	2.70
60	Квартира	9	1	28.9	1	14.6	2.70
61	Квартира	9	1	49.8	2	24.4	2.70
62	Квартира	9	1	29.8	1	13.6	2.70
63	Квартира	10	1	27.1	1	10.6	2.70
64	Квартира	10	1	63.5	3	40.8	2.70

65	Квартира	10	1	28	1	10.1	2.70
66	Квартира	10	1	35.6	1	16	2.70
67	Квартира	10	1	28.9	1	14.6	2.70
68	Квартира	10	1	49.8	2	24.4	2.70
69	Квартира	10	1	29.8	1	13.6	2.70
70	Квартира	11	1	27.1	1	10.6	2.70
71	Квартира	11	1	63.5	3	40.8	2.70
72	Квартира	11	1	28	1	10.1	2.70
73	Квартира	11	1	35.6	1	16	2.70
74	Квартира	11	1	28.9	1	14.6	2.70
75	Квартира	11	1	49.8	2	24.4	2.70
76	Квартира	11	1	29.8	1	13.6	2.70
77	Квартира	12	1	27.1	1	10.6	2.70
78	Квартира	12	1	63.5	3	40.8	2.70
79	Квартира	12	1	28	1	10.1	2.70
80	Квартира	12	1	35.6	1	16	2.70
81	Квартира	12	1	28.9	1	14.6	2.70
82	Квартира	12	1	49.8	2	24.4	2.70
83	Квартира	12	1	29.8	1	13.6	2.70
84	Квартира	13	1	27.1	1	10.6	2.70
85	Квартира	13	1	63.5	3	40.8	2.70
86	Квартира	13	1	28	1	10.1	2.70
87	Квартира	13	1	35.6	1	16	2.70
88	Квартира	13	1	28.9	1	14.6	2.70
89	Квартира	13	1	49.8	2	24.4	2.70
90	Квартира	13	1	29.8	1	13.6	2.70
91	Квартира	14	1	27.1	1	10.6	2.70
92	Квартира	14	1	63.5	3	40.8	2.70
93	Квартира	14	1	28	1	10.1	2.70
94	Квартира	14	1	35.6	1	16	2.70

95	Квартира	14	1	28.9	1	14.6	2.70
96	Квартира	14	1	49.8	2	24.4	2.70
97	Квартира	14	1	29.8	1	13.6	2.70
98	Квартира	15	1	27.1	1	10.6	2.70
99	Квартира	15	1	63.5	3	40.8	2.70
100	Квартира	15	1	28	1	10.1	2.70
101	Квартира	15	1	35.6	1	16	2.70
102	Квартира	15	1	28.9	1	14.6	2.70
103	Квартира	15	1	49.8	2	24.4	2.70
104	Квартира	15	1	29.8	1	13.6	2.70
105	Квартира	16	1	27.1	1	10.6	2.70
106	Квартира	16	1	63.5	3	40.8	2.70
107	Квартира	16	1	28	1	10.1	2.70
108	Квартира	16	1	35.6	1	16	2.70
109	Квартира	16	1	28.9	1	14.6	2.70
110	Квартира	16	1	49.8	2	24.4	2.70
111	Квартира	16	1	29.8	1	13.6	2.70
112	Квартира	17	1	27.1	1	10.6	2.70
113	Квартира	17	1	63.5	3	40.8	2.70
114	Квартира	17	1	28	1	10.1	2.70
115	Квартира	17	1	35.6	1	16	2.70
116	Квартира	17	1	28.9	1	14.6	2.70
117	Квартира	17	1	49.8	2	24.4	2.70
118	Квартира	17	1	29.8	1	13.6	2.70
119	Квартира	18	1	27.1	1	10.6	2.70
120	Квартира	18	1	63.5	3	40.8	2.70
121	Квартира	18	1	28	1	10.1	2.70
122	Квартира	18	1	35.6	1	16	2.70
123	Квартира	18	1	28.9	1	14.6	2.70
124	Квартира	18	1	49.8	2	24.4	2.70

125	Квартира	18	1	29.8	1	13.6	2.70
126	Квартира	19	1	27.1	1	10.6	2.70
127	Квартира	19	1	63.5	3	40.8	2.70
128	Квартира	19	1	28	1	10.1	2.70
129	Квартира	19	1	35.6	1	16	2.70
130	Квартира	19	1	28.9	1	14.6	2.70
131	Квартира	19	1	49.8	2	24.4	2.70
132	Квартира	19	1	29.8	1	13.6	2.70
133	Квартира	1	2	26.7	1	12	2.70
134	Квартира	1	2	62.9	3	39.6	2.70
135	Квартира	1	2	41.3	2	27.4	2.70
136	Квартира	1	2	28.1	1	9.3	2.70
137	Квартира	1	2	24	1	10.3	2.70
138	Квартира	1	2	47.6	2	27.1	2.70
139	Квартира	1	2	24.7	1	11.8	2.70
140	Квартира	2	2	26.7	1	12	2.70
141	Квартира	2	2	62.9	3	39.6	2.70
142	Квартира	2	2	41.3	2	27.4	2.70
143	Квартира	2	2	28.1	1	9.3	2.70
144	Квартира	2	2	24	1	10.3	2.70
145	Квартира	2	2	47.6	2	27.1	2.70
146	Квартира	2	2	24.7	1	11.8	2.70
147	Квартира	3	2	26.7	1	12	2.70
148	Квартира	3	2	62.9	3	39.6	2.70
149	Квартира	3	2	41.3	2	27.4	2.70
150	Квартира	3	2	28.1	1	9.3	2.70
151	Квартира	3	2	24	1	10.3	2.70
152	Квартира	3	2	47.6	2	27.1	2.70
153	Квартира	3	2	24.7	1	11.8	2.70
154	Квартира	4	2	26.7	1	12	2.70

155	Квартира	4	2	62.9	3	39.6	2.70
156	Квартира	4	2	41.3	2	27.4	2.70
157	Квартира	4	2	28.1	1	9.3	2.70
158	Квартира	4	2	24	1	10.3	2.70
159	Квартира	4	2	47.6	2	27.1	2.70
160	Квартира	4	2	24.7	1	11.8	2.70
161	Квартира	5	2	26.7	1	12	2.70
162	Квартира	5	2	62.9	3	39.6	2.70
163	Квартира	5	2	41.3	2	27.4	2.70
164	Квартира	5	2	28.1	1	9.3	2.70
165	Квартира	5	2	24	1	10.3	2.70
166	Квартира	5	2	47.6	2	27.1	2.70
167	Квартира	5	2	24.7	1	11.8	2.70
168	Квартира	6	2	26.7	1	12	2.70
169	Квартира	6	2	62.9	3	39.6	2.70
170	Квартира	6	2	41.3	2	27.4	2.70
171	Квартира	6	2	28.1	1	9.3	2.70
172	Квартира	6	2	24	1	10.3	2.70
173	Квартира	6	2	47.6	2	27.1	2.70
174	Квартира	6	2	24.7	1	11.8	2.70
175	Квартира	7	2	26.7	1	12	2.70
176	Квартира	7	2	62.9	3	39.6	2.70
177	Квартира	7	2	41.3	2	27.4	2.70
178	Квартира	7	2	28.1	1	9.3	2.70
179	Квартира	7	2	24	1	10.3	2.70
180	Квартира	7	2	47.6	2	27.1	2.70
181	Квартира	7	2	24.7	1	11.8	2.70
182	Квартира	8	2	26.7	1	12	2.70
183	Квартира	8	2	62.9	3	39.6	2.70
184	Квартира	8	2	41.3	2	27.4	2.70

185	Квартира	8	2	28.1	1	9.3	2.70
186	Квартира	8	2	24	1	10.3	2.70
187	Квартира	8	2	47.6	2	27.1	2.70
188	Квартира	8	2	24.7	1	11.8	2.70
189	Квартира	9	2	26.7	1	12	2.70
190	Квартира	9	2	62.9	3	39.6	2.70
191	Квартира	9	2	41.3	2	27.4	2.70
192	Квартира	9	2	28.1	1	9.3	2.70
193	Квартира	9	2	24	1	10.3	2.70
194	Квартира	9	2	47.6	2	27.1	2.70
195	Квартира	9	2	24.7	1	11.8	2.70
196	Квартира	10	2	26.7	1	12	2.70
197	Квартира	10	2	62.9	3	39.6	2.70
198	Квартира	10	2	41.3	2	27.4	2.70
199	Квартира	10	2	28.1	1	9.3	2.70
200	Квартира	10	2	24	1	10.3	2.70
201	Квартира	10	2	47.6	2	27.1	2.70
202	Квартира	10	2	24.7	1	11.8	2.70
203	Квартира	11	2	26.7	1	12	2.70
204	Квартира	11	2	62.9	3	39.6	2.70
205	Квартира	11	2	41.3	2	27.4	2.70
206	Квартира	11	2	28.1	1	9.3	2.70
207	Квартира	11	2	24	1	10.3	2.70
208	Квартира	11	2	47.6	2	27.1	2.70
209	Квартира	11	2	24.7	1	11.8	2.70
210	Квартира	12	2	26.7	1	12	2.70
211	Квартира	12	2	62.9	3	39.6	2.70
212	Квартира	12	2	41.3	2	27.4	2.70
213	Квартира	12	2	28.1	1	9.3	2.70
214	Квартира	12	2	24	1	10.3	2.70

215	Квартира	12	2	47.6	2	27.1	2.70
216	Квартира	12	2	24.7	1	11.8	2.70
217	Квартира	13	2	26.7	1	12	2.70
218	Квартира	13	2	62.9	3	39.6	2.70
219	Квартира	13	2	41.3	2	27.4	2.70
220	Квартира	13	2	28.1	1	9.3	2.70
221	Квартира	13	2	24	1	10.3	2.70
222	Квартира	13	2	47.6	2	27.1	2.70
223	Квартира	13	2	24.7	1	11.8	2.70
224	Квартира	14	2	26.7	1	12	2.70
225	Квартира	14	2	62.9	3	39.6	2.70
226	Квартира	14	2	41.3	2	27.4	2.70
227	Квартира	14	2	28.1	1	9.3	2.70
228	Квартира	14	2	24	1	10.3	2.70
229	Квартира	14	2	47.6	2	27.1	2.70
230	Квартира	14	2	24.7	1	11.8	2.70
231	Квартира	15	2	26.7	1	12	2.70
232	Квартира	15	2	62.9	3	39.6	2.70
233	Квартира	15	2	41.3	2	27.4	2.70
234	Квартира	15	2	28.1	1	9.3	2.70
235	Квартира	15	2	24	1	10.3	2.70
236	Квартира	15	2	47.6	2	27.1	2.70
237	Квартира	15	2	24.7	1	11.8	2.70
238	Квартира	16	2	26.7	1	12	2.70
239	Квартира	16	2	62.9	3	39.6	2.70
240	Квартира	16	2	41.3	2	27.4	2.70
241	Квартира	16	2	28.1	1	9.3	2.70
242	Квартира	16	2	24	1	10.3	2.70
243	Квартира	16	2	47.6	2	27.1	2.70
244	Квартира	16	2	24.7	1	11.8	2.70

245	Квартира	17	2	26.7	1	12	2.70
246	Квартира	17	2	62.9	3	39.6	2.70
247	Квартира	17	2	41.3	2	27.4	2.70
248	Квартира	17	2	28.1	1	9.3	2.70
249	Квартира	17	2	24	1	10.3	2.70
250	Квартира	17	2	47.6	2	27.1	2.70
251	Квартира	17	2	24.7	1	11.8	2.70
252	Квартира	18	2	26.7	1	12	2.70
253	Квартира	18	2	62.9	3	39.6	2.70
254	Квартира	18	2	41.3	2	27.4	2.70
255	Квартира	18	2	28.1	1	9.3	2.70
256	Квартира	18	2	24	1	10.3	2.70
257	Квартира	18	2	47.6	2	27.1	2.70
258	Квартира	18	2	24.7	1	11.8	2.70
259	Квартира	19	2	26.7	1	12	2.70
260	Квартира	19	2	62.9	3	39.6	2.70
261	Квартира	19	2	41.3	2	27.4	2.70
262	Квартира	19	2	28.1	1	9.3	2.70
263	Квартира	19	2	24	1	10.3	2.70
264	Квартира	19	2	47.6	2	27.1	2.70
265	Квартира	19	2	24.7	1	11.8	2.70
266	Квартира	1	3	25.1	1	12.3	2.70
267	Квартира	1	3	47.8	2	27.2	2.70
268	Квартира	1	3	25.4	1	12.6	2.70
269	Квартира	1	3	40.2	2	23.1	2.70
270	Квартира	1	3	60.2	3	35.1	2.70
271	Квартира	1	3	25.1	1	12.3	2.70
272	Квартира	2	3	25.1	1	12.3	2.70
273	Квартира	2	3	47.8	2	27.2	2.70
274	Квартира	2	3	25.4	1	12.6	2.70

275	Квартира	2	3	40.2	2	23.1	2.70
276	Квартира	2	3	60.2	3	35.1	2.70
277	Квартира	2	3	25.1	1	12.3	2.70
278	Квартира	3	3	25.1	1	12.3	2.70
279	Квартира	3	3	47.8	2	27.2	2.70
280	Квартира	3	3	25.4	1	12.6	2.70
281	Квартира	3	3	40.2	2	23.1	2.70
282	Квартира	3	3	60.2	3	35.1	2.70
283	Квартира	3	3	25.1	1	12.3	2.70
284	Квартира	4	3	25.1	1	12.3	2.70
285	Квартира	4	3	47.8	2	27.2	2.70
286	Квартира	4	3	25.4	1	12.6	2.70
287	Квартира	4	3	40.2	2	23.1	2.70
288	Квартира	4	3	60.2	3	35.1	2.70
289	Квартира	4	3	25.1	1	12.3	2.70
290	Квартира	5	3	25.1	1	12.3	2.70
291	Квартира	5	3	47.8	2	27.2	2.70
292	Квартира	5	3	25.4	1	12.6	2.70
293	Квартира	5	3	40.2	2	23.1	2.70
294	Квартира	5	3	60.2	3	35.1	2.70
295	Квартира	5	3	25.1	1	12.3	2.70
296	Квартира	6	3	25.1	1	12.3	2.70
297	Квартира	6	3	47.8	2	27.2	2.70
298	Квартира	6	3	25.4	1	12.6	2.70
299	Квартира	6	3	40.2	2	23.1	2.70
300	Квартира	6	3	60.2	3	35.1	2.70
301	Квартира	6	3	25.1	1	12.3	2.70
302	Квартира	7	3	25.1	1	12.3	2.70
303	Квартира	7	3	47.8	2	27.2	2.70
304	Квартира	7	3	25.4	1	12.6	2.70

305	Квартира	7	3	40.2	2	23.1	2.70
306	Квартира	7	3	60.2	3	35.1	2.70
307	Квартира	7	3	25.1	1	12.3	2.70
308	Квартира	8	3	25.1	1	12.3	2.70
309	Квартира	8	3	47.8	2	27.2	2.70
310	Квартира	8	3	25.4	1	12.6	2.70
311	Квартира	8	3	40.2	2	23.1	2.70
312	Квартира	8	3	60.2	3	35.1	2.70
313	Квартира	8	3	25.1	1	12.3	2.70
314	Квартира	9	3	25.1	1	12.3	2.70
315	Квартира	9	3	47.8	2	27.2	2.70
316	Квартира	9	3	25.4	1	12.6	2.70
317	Квартира	9	3	40.2	2	23.1	2.70
318	Квартира	9	3	60.2	3	35.1	2.70
319	Квартира	9	3	25.1	1	12.3	2.70
320	Квартира	10	3	25.1	1	12.3	2.70
321	Квартира	10	3	47.8	2	27.2	2.70
322	Квартира	10	3	25.4	1	12.6	2.70
323	Квартира	10	3	40.2	2	23.1	2.70
324	Квартира	10	3	60.2	3	35.1	2.70
325	Квартира	10	3	25.1	1	12.3	2.70
326	Квартира	11	3	25.1	1	12.3	2.70
327	Квартира	11	3	47.8	2	27.2	2.70
328	Квартира	11	3	25.4	1	12.6	2.70
329	Квартира	11	3	40.2	2	23.1	2.70
330	Квартира	11	3	60.2	3	35.1	2.70
331	Квартира	11	3	25.1	1	12.3	2.70
332	Квартира	12	3	25.1	1	12.3	2.70
333	Квартира	12	3	47.8	2	27.2	2.70
334	Квартира	12	3	25.4	1	12.6	2.70

335	Квартира	12	3	40.2	2	23.1	2.70
336	Квартира	12	3	60.2	3	35.1	2.70
337	Квартира	12	3	25.1	1	12.3	2.70
338	Квартира	13	3	25.1	1	12.3	2.70
339	Квартира	13	3	47.8	2	27.2	2.70
340	Квартира	13	3	25.4	1	12.6	2.70
341	Квартира	13	3	40.2	2	23.1	2.70
342	Квартира	13	3	60.2	3	35.1	2.70
343	Квартира	13	3	25.1	1	12.30	2.70
344	Квартира	14	3	25.1	1	12.30	2.70
345	Квартира	14	3	47.8	2	27.20	2.70
346	Квартира	14	3	25.4	1	12.60	2.70
347	Квартира	14	3	40.2	2	23.10	2.70
348	Квартира	14	3	60.2	3	35.10	2.70
349	Квартира	14	3	25.1	1	12.30	2.70
350	Квартира	15	3	25.1	1	12.30	2.70
351	Квартира	15	3	47.8	2	27.20	2.70
352	Квартира	15	3	25.4	1	12.60	2.70
353	Квартира	15	3	40.2	2	23.10	2.70
354	Квартира	15	3	60.2	3	35.10	2.70
355	Квартира	15	3	25.1	1	12.30	2.70
356	Квартира	16	3	25.1	1	12.30	2.70
357	Квартира	16	3	47.8	2	27.20	2.70
358	Квартира	16	3	25.4	1	12.60	2.70
359	Квартира	16	3	40.2	2	23.10	2.70
360	Квартира	16	3	60.2	3	35.10	2.70
361	Квартира	16	3	25.1	1	12.30	2.70
362	Квартира	17	3	25.1	1	12.30	2.70
363	Квартира	17	3	47.8	2	27.20	2.70
364	Квартира	17	3	25.4	1	12.60	2.70

365	Квартира	17	3	40.2	2	23.10	2.70
366	Квартира	17	3	60.2	3	35.10	2.70
367	Квартира	17	3	25.1	1	12.30	2.70
368	Квартира	18	3	25.1	1	12.30	2.70
369	Квартира	18	3	47.8	2	27.20	2.70
370	Квартира	18	3	25.4	1	12.60	2.70
371	Квартира	18	3	40.2	2	23.10	2.70
372	Квартира	18	3	60.2	3	35.10	2.70
373	Квартира	18	3	25.1	1	12.30	2.70
374	Квартира	19	3	25.1	1	12.30	2.70
375	Квартира	19	3	47.8	2	27.20	2.70
376	Квартира	19	3	25.4	1	12.60	2.70
377	Квартира	19	3	40.2	2	23.10	2.70
378	Квартира	19	3	60.2	3	35.10	2.70
379	Квартира	19	3	25.1	1	12.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
17	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
18	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
19	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
20	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
21	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
22	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
23	Кладовая	-1	1	5.80	Кладовая	5.80	
24	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
25	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
26	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	

27	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
28	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
29	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	
30	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
31	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
32	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
33	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
34	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
35	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
36	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
37	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
38	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
39	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
40	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
41	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
42	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
43	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
44	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
45	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
46	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
47	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
48	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
49	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
50	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
51	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
52	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
53	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
54	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
71	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
72	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	

73	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
74	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
75	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
76	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
77	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
78	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
79	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
80	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
81	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
82	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
83	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
84	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
85	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
86	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
87	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
88	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
89	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
90	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
91	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
92	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
93	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
94	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
95	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
96	Кладовая	-1	2	3.40	Кладовая	3.40	
97	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
98	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
99	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
100	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
101	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
102	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	

103	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
104	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
105	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
106	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
107	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
108	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
109	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
110	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
111	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
134	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовая	2.10	
135	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
136	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
137	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
138	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
139	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
140	Кладовая	-1	3	1.90	Кладовая	1.90	
141	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
142	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
143	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
144	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
145	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
146	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
147	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
148	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
149	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
150	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
151	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
152	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
153	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
154	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	

155	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
156	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
157	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
158	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
13\1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.70	Помещение офиса	44.00	3.55
					Тамбур	12.60	
					Санузел	5.10	
13\2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.70	Помещение офиса	44.00	3.55
					Тамбур	12.60	
					Санузел	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.8
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.7
3	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	17.4
3-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	31.4
4	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.8
5	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.6
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.6
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.2
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.2
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.9
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.9
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.3
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.2

12-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.5
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.5
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.8
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.2
1	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
3	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3

20	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

9-12	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
55	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15
56	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.7
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.4
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.7
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1

62	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8
63	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.6
64	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.5
65	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.9
66	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
67	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.5
68	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
69	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
70	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
58	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
60	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
63	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
64	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
66	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
67	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
69	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
72	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
73	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

74	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
75	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
76	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
78	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
79	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
81	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
82	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
84	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
85	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
87	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
88	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
90	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
91	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
93	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
94	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
96	Лестничная клетка	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

96-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
97	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
99	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
100	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
102	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
103	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
106	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
109	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
111	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
112	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
114	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14,8
114-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24,5
112	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.2
113	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.7
114	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9

115	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.1
116	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
117	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12.1
118	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
119	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	16.6
120	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	31.4
121	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	18.4
122	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.3
123	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.6
124	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.6
126	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.5
127	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.6
128	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
130	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
132	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.7
133	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.5
115	Лифтовой холл	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
117	Лестничная клетка	1-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
120	Лестничная клетка	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
123	Лестничная клетка	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1

126	Лестничная клетка	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
129	Лестничная клетка	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
132	Лестничная клетка	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	6-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
135	Лестничная клетка	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
138	Лестничная клетка	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
141	Лестничная клетка	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
144	Лестничная клетка	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
147	Лестничная клетка	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1

148	Лифтовой холл	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
150	Лестничная клетка	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
153	Лестничная клетка	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
156	Лестничная клетка	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
159	Лестничная клетка	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
162	Лестничная клетка	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
165	Лестничная клетка	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
168	Лестничная клетка	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1

171	Лестничная клетка	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15,4
171-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19,5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
3	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos	Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт
4	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos	Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт
5	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы ГВС	G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт
6	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью	0,247 Гкал/час
7	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью	0,26 Гкал/час
8	Литер 5. Подвал, подъезд 3, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час	Отопление
9	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для подпитки системы отопления	G=5,5м3/ч; H=8м; N=1х0,37кВт
10	Литер 1. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	-
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление

13	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
14	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
17	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
18	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
19	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
20	Литер 1. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 203 кВт
21	Литер 1. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 201 кВт
22	Литер 1. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Р 189 кВт
23	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с
24	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с
25	Литер 1. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2020**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **693 830 927 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**

		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **335**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **43**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **37**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **14 094,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **386,90 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **145 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **807 648 130,04 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **19 306 155,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2 175 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЕ ПОДРЯДЧИКИ - Общество с ограниченной ответственностью " ВСВ-РегионСтрой" ИНН 2311179474; Общество с ограниченной ответственностью "ДС-Инжиниринг" ИНН2311254065 ; Общество с ограниченной ответственностью "КапРЕмонт-Юг" ИНН2310169667. Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 31.12.2020 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"ДС-Инжиниринг"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311254065**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **16**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **269**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между Литером 2 и Литером 4. Карусель, горка скат**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **0**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **342**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **112**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **112**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.50	2	25.00	2.70
2	Квартира	1	1	50.70	2	25.70	2.70
3	Квартира	1	1	37.60	1	18.50	2.70
4	Квартира	1	1	45.40	2	24.20	2.70
5	Квартира	1	1	50.00	2	24.60	2.70
6	Квартира	1	1	29.70	1	13.60	2.70
7	Квартира	2	1	44.50	2	25.00	2.70
8	Квартира	2	1	50.70	2	25.70	2.70
9	Квартира	2	1	37.60	1	18.50	2.70
10	Квартира	2	1	45.40	2	25.20	2.70
11	Квартира	2	1	50.00	2	24.60	2.70
12	Квартира	2	1	29.70	1	13.60	2.70
13	Квартира	3	1	46.50	2	25.00	2.70
14	Квартира	3	1	53.20	2	25.70	2.70
15	Квартира	3	1	39.60	1	18.50	2.70
16	Квартира	3	1	47.40	2	25.20	2.70
17	Квартира	3	1	52.50	2	24.60	2.70
18	Квартира	3	1	29.70	1	13.60	2.70
19	Квартира	4	1	46.50	2	25.00	2.70
20	Квартира	4	1	53.20	2	25.70	2.70
21	Квартира	4	1	39.60	1	18.50	2.70
22	Квартира	4	1	47.40	2	25.20	2.70
23	Квартира	4	1	52.50	2	24.60	2.70
24	Квартира	4	1	31.70	1	13.60	2.70
25	Квартира	5	1	44.50	2	25.00	2.70

26	Квартира	5	1	50.70	2	25.70	2.70
27	Квартира	5	1	37.60	1	18.50	2.70
28	Квартира	5	1	45.40	2	25.20	2.70
29	Квартира	5	1	50.00	2	24.60	2.70
30	Квартира	5	1	29.70	1	13.60	2.70
31	Квартира	6	1	44.50	2	25.00	2.70
32	Квартира	6	1	50.70	2	25.70	2.70
33	Квартира	6	1	37.60	1	18.50	2.70
34	Квартира	6	1	45.40	2	25.20	2.70
35	Квартира	6	1	50.00	2	24.60	2.70
36	Квартира	6	1	29.70	1	13.60	2.70
37	Квартира	7	1	44.50	2	25.00	2.70
38	Квартира	7	1	50.70	2	25.70	2.70
39	Квартира	7	1	37.60	1	18.50	2.70
40	Квартира	7	1	45.40	2	25.20	2.70
41	Квартира	7	1	50.00	2	24.60	2.70
42	Квартира	7	1	29.70	1	13.60	2.70
43	Квартира	8	1	44.50	2	25.00	2.70
44	Квартира	8	1	50.70	2	25.70	2.70
45	Квартира	8	1	37.60	1	18.50	2.70
46	Квартира	8	1	45.40	2	25.20	2.70
47	Квартира	8	1	50.00	2	24.60	2.70
48	Квартира	8	1	29.70	1	13.60	2.70
49	Квартира	9	1	44.50	2	25.00	2.70
50	Квартира	9	1	50.70	2	25.70	2.70
51	Квартира	9	1	37.60	1	18.50	2.70
52	Квартира	9	1	45.40	2	25.20	2.70
53	Квартира	9	1	50.00	2	24.60	2.70
54	Квартира	9	1	29.70	1	13.60	2.70
55	Квартира	10	1	44.50	2	25.00	2.70

56	Квартира	10	1	50.70	2	25.70	2.70
57	Квартира	10	1	37.60	1	18.50	2.70
58	Квартира	10	1	45.40	2	25.20	2.70
59	Квартира	10	1	50.00	2	24.60	2.70
60	Квартира	10	1	29.70	1	13.60	2.70
61	Квартира	11	1	44.50	2	25.00	2.70
62	Квартира	11	1	50.70	2	25.70	2.70
63	Квартира	11	1	37.60	1	18.50	2.70
64	Квартира	11	1	45.40	2	25.20	2.70
65	Квартира	11	1	50.00	2	24.60	2.70
66	Квартира	11	1	29.70	1	13.60	2.70
67	Квартира	12	1	44.50	2	25.00	2.70
68	Квартира	12	1	50.70	2	25.70	2.70
69	Квартира	12	1	37.60	1	18.50	2.70
70	Квартира	12	1	45.40	2	25.20	2.70
71	Квартира	12	1	50.00	2	24.60	2.70
72	Квартира	12	1	29.70	1	13.60	2.70
73	Квартира	13	1	44.50	2	25.00	2.70
74	Квартира	13	1	50.70	2	25.70	2.70
75	Квартира	13	1	37.60	1	18.50	2.70
76	Квартира	13	1	45.40	2	25.20	2.70
77	Квартира	13	1	50.00	2	24.60	2.70
78	Квартира	13	1	29.70	1	13.60	2.70
79	Квартира	14	1	44.50	2	25.00	2.70
80	Квартира	14	1	50.70	2	25.70	2.70
81	Квартира	14	1	37.60	1	18.50	2.70
82	Квартира	14	1	45.40	2	25.20	2.70
83	Квартира	14	1	50.00	2	24.60	2.70
84	Квартира	14	1	29.70	1	13.60	2.70
85	Квартира	15	1	44.50	2	25.00	2.70

86	Квартира	15	1	50.70	2	25.70	2.70
87	Квартира	15	1	37.60	1	18.50	2.70
88	Квартира	15	1	45.40	2	25.20	2.70
89	Квартира	15	1	50.00	2	24.60	2.70
90	Квартира	15	1	29.70	1	13.60	2.70
91	Квартира	16	1	44.50	2	25.00	2.70
92	Квартира	16	1	50.70	2	25.70	2.70
93	Квартира	16	1	37.60	1	18.50	2.70
94	Квартира	16	1	45.40	2	25.20	2.70
95	Квартира	16	1	50.00	2	24.60	2.70
96	Квартира	16	1	29.70	1	13.60	2.70
97	Квартира	17	1	44.50	2	25.00	2.70
98	Квартира	17	1	50.70	2	25.70	2.70
99	Квартира	17	1	37.60	1	18.50	2.70
100	Квартира	17	1	45.40	2	25.20	2.70
101	Квартира	17	1	50.00	2	24.60	2.70
102	Квартира	17	1	29.70	1	13.60	2.70
103	Квартира	18	1	44.50	2	25.00	2.70
104	Квартира	18	1	50.70	2	25.70	2.70
105	Квартира	18	1	37.60	1	18.50	2.70
106	Квартира	18	1	45.40	2	25.20	2.70
107	Квартира	18	1	50.00	2	24.60	2.70
108	Квартира	18	1	29.70	1	13.60	2.70
109	Квартира	19	1	44.50	2	25.00	2.70
110	Квартира	19	1	50.70	2	25.70	2.70
111	Квартира	19	1	37.60	1	18.50	2.70
112	Квартира	19	1	45.40	2	25.20	2.70
113	Квартира	19	1	50.00	2	24.60	2.70
114	Квартира	19	1	29.70	1	13.60	2.70
115	Квартира	1	2	60.30	3	33.00	2.70

116	Квартира	1	2	26.20	1	12.90	2.70
117	Квартира	1	2	26.40	1	8.80	2.70
118	Квартира	1	2	25.40	1	13.50	2.70
119	Квартира	1	2	60.60	3	33.40	2.70
120	Квартира	2	2	62.80	3	33.00	2.70
121	Квартира	2	2	28.20	1	12.90	2.70
122	Квартира	2	2	26.40	1	8.80	2.70
123	Квартира	2	2	27.40	1	13.50	2.70
124	Квартира	2	2	63.10	3	33.40	2.70
125	Квартира	3	2	62.80	3	33.00	2.70
126	Квартира	3	2	28.20	1	12.90	2.70
127	Квартира	3	2	28.40	1	8.80	2.70
128	Квартира	3	2	27.40	1	13.50	2.70
129	Квартира	3	2	63.10	3	33.40	2.70
130	Квартира	4	2	62.80	3	33.00	2.70
131	Квартира	4	2	28.20	1	12.90	2.70
132	Квартира	4	2	28.40	1	8.80	2.70
133	Квартира	4	2	27.40	1	13.50	2.70
134	Квартира	4	2	63.10	3	33.40	2.70
135	Квартира	5	2	60.30	3	33.00	2.70
136	Квартира	5	2	26.20	1	12.90	2.70
137	Квартира	5	2	26.40	1	8.80	2.70
138	Квартира	5	2	25.40	1	13.50	2.70
139	Квартира	5	2	60.60	3	33.40	2.70
140	Квартира	6	2	60.30	3	33.00	2.70
141	Квартира	6	2	26.20	1	12.90	2.70
142	Квартира	6	2	26.40	1	8.80	2.70
143	Квартира	6	2	25.40	1	13.50	2.70
144	Квартира	6	2	60.60	3	33.40	2.70
145	Квартира	7	2	60.30	3	33.00	2.70

146	Квартира	7	2	26.20	1	12.90	2.70
147	Квартира	7	2	26.40	1	8.80	2.70
148	Квартира	7	2	25.40	1	13.50	2.70
149	Квартира	7	2	60.60	3	33.40	2.70
150	Квартира	8	2	60.30	3	33.00	2.70
151	Квартира	8	2	26.20	1	12.90	2.70
152	Квартира	8	2	26.40	1	8.80	2.70
153	Квартира	8	2	25.40	1	13.50	2.70
154	Квартира	8	2	60.60	3	33.40	2.70
155	Квартира	9	2	60.30	3	33.00	2.70
156	Квартира	9	2	26.20	1	12.90	2.70
157	Квартира	9	2	26.40	1	8.80	2.70
158	Квартира	9	2	25.40	1	13.50	2.70
159	Квартира	9	2	60.60	3	33.40	2.70
160	Квартира	10	2	60.30	3	33.00	2.70
161	Квартира	10	2	26.20	1	12.90	2.70
162	Квартира	10	2	26.40	1	8.80	2.70
163	Квартира	10	2	25.40	1	13.50	2.70
164	Квартира	10	2	60.60	3	33.40	2.70
165	Квартира	11	2	60.30	3	33.00	2.70
166	Квартира	11	2	26.20	1	12.90	2.70
167	Квартира	11	2	26.40	1	8.80	2.70
168	Квартира	11	2	25.40	1	13.50	2.70
169	Квартира	11	2	60.60	3	33.40	2.70
170	Квартира	12	2	60.30	3	33.00	2.70
171	Квартира	12	2	26.20	1	12.90	2.70
172	Квартира	12	2	26.40	1	8.80	2.70
173	Квартира	12	2	25.40	1	13.50	2.70
174	Квартира	12	2	60.60	3	33.40	2.70
175	Квартира	13	2	60.30	3	33.00	2.70

176	Квартира	13	2	26.20	1	12.90	2.70
177	Квартира	13	2	26.40	1	8.80	2.70
178	Квартира	13	2	25.40	1	13.50	2.70
179	Квартира	13	2	60.60	3	33.40	2.70
180	Квартира	14	2	60.30	3	33.00	2.70
181	Квартира	14	2	26.20	1	12.90	2.70
182	Квартира	14	2	26.40	1	8.80	2.70
183	Квартира	14	2	25.40	1	13.50	2.70
184	Квартира	14	2	60.60	3	33.40	2.70
185	Квартира	15	2	60.30	3	33.00	2.70
186	Квартира	15	2	26.20	1	12.90	2.70
187	Квартира	15	2	26.40	1	8.80	2.70
188	Квартира	15	2	25.40	1	13.50	2.70
189	Квартира	15	2	60.60	3	33.40	2.70
190	Квартира	16	2	60.30	3	33.00	2.70
191	Квартира	16	2	26.20	1	12.90	2.70
192	Квартира	16	2	26.40	1	8.80	2.70
193	Квартира	16	2	25.40	1	13.50	2.70
194	Квартира	16	2	60.60	3	33.40	2.70
195	Квартира	17	2	60.30	3	33.00	2.70
196	Квартира	17	2	26.20	1	12.90	2.70
197	Квартира	17	2	26.40	1	8.80	2.70
198	Квартира	17	2	25.40	1	13.50	2.70
199	Квартира	17	2	60.60	3	33.40	2.70
200	Квартира	18	2	60.30	3	33.00	2.70
201	Квартира	18	2	26.20	1	12.90	2.70
202	Квартира	18	2	26.40	1	8.80	2.70
203	Квартира	18	2	25.40	1	13.50	2.70
204	Квартира	18	2	60.60	3	33.40	2.70
205	Квартира	19	2	60.30	3	33.00	2.70

206	Квартира	19	2	26.20	1	12.90	2.70
207	Квартира	19	2	26.40	1	8.80	2.70
208	Квартира	19	2	25.40	1	13.50	2.70
209	Квартира	19	2	60.60	3	33.40	2.70
210	Квартира	1	3	29.90	1	12.80	2.70
211	Квартира	1	3	48.50	2	24.20	2.70
212	Квартира	1	3	42.70	2	23.40	2.70
213	Квартира	1	3	41.30	2	27.40	2.70
214	Квартира	1	3	41.80	2	23.60	2.70
215	Квартира	1	3	66.10	3	40.40	2.70
216	Квартира	1	3	25.90	1	12.80	2.70
217	Квартира	2	3	31.90	1	12.80	2.70
218	Квартира	2	3	51.00	2	24.20	2.70
219	Квартира	2	3	44.70	2	23.40	2.70
220	Квартира	2	3	43.30	2	27.40	2.70
221	Квартира	2	3	43.80	2	23.60	2.70
222	Квартира	2	3	66.10	3	40.40	2.70
223	Квартира	2	3	27.90	1	12.80	2.70
224	Квартира	3	3	32.10	1	12.80	2.70
225	Квартира	3	3	51.00	2	24.20	2.70
226	Квартира	3	3	45.20	2	23.40	2.70
227	Квартира	3	3	43.80	2	27.40	2.70
228	Квартира	3	3	44.30	2	23.60	2.70
229	Квартира	3	3	68.60	3	40.40	2.70
230	Квартира	3	3	27.90	1	12.80	2.70
231	Квартира	4	3	31.90	1	12.80	2.70
232	Квартира	4	3	51.00	2	24.20	2.70
233	Квартира	4	3	45.20	2	23.40	2.70
234	Квартира	4	3	43.80	2	27.40	2.70
235	Квартира	4	3	44.30	2	23.60	2.70

236	Квартира	4	3	68.60	3	40.40	2.70
237	Квартира	4	3	27.90	1	12.80	2.70
238	Квартира	5	3	29.90	1	12.80	2.70
239	Квартира	5	3	48.50	2	24.20	2.70
240	Квартира	5	3	42.70	2	23.40	2.70
241	Квартира	5	3	41.30	2	27.40	2.70
242	Квартира	5	3	41.80	2	23.60	2.70
243	Квартира	5	3	66.10	3	40.40	2.70
244	Квартира	5	3	25.90	1	12.80	2.70
245	Квартира	6	3	29.90	1	12.80	2.70
246	Квартира	6	3	48.50	2	24.20	2.70
247	Квартира	6	3	42.70	2	23.40	2.70
248	Квартира	6	3	41.30	2	27.40	2.70
249	Квартира	6	3	41.80	2	23.60	2.70
250	Квартира	6	3	66.10	3	40.40	2.70
251	Квартира	6	3	25.90	1	12.80	2.70
252	Квартира	7	3	29.90	1	12.80	2.70
253	Квартира	7	3	48.50	2	24.20	2.70
254	Квартира	7	3	42.70	2	23.40	2.70
255	Квартира	7	3	41.30	2	27.40	2.70
256	Квартира	7	3	41.80	2	23.60	2.70
257	Квартира	7	3	66.10	3	40.40	2.70
258	Квартира	7	3	25.90	1	12.80	2.70
259	Квартира	8	3	29.90	1	12.80	2.70
260	Квартира	8	3	48.50	2	24.20	2.70
261	Квартира	8	3	42.70	2	23.40	2.70
262	Квартира	8	3	41.30	2	27.40	2.70
263	Квартира	8	3	41.80	2	23.60	2.70
264	Квартира	8	3	66.10	3	40.40	2.70
265	Квартира	8	3	25.90	1	12.80	2.70

266	Квартира	9	3	29.90	1	12.80	2.70
267	Квартира	9	3	48.50	2	24.20	2.70
268	Квартира	9	3	42.70	2	23.40	2.70
269	Квартира	9	3	41.30	2	27.40	2.70
270	Квартира	9	3	41.80	2	23.60	2.70
271	Квартира	9	3	66.10	3	40.40	2.70
272	Квартира	9	3	25.90	1	12.80	2.70
273	Квартира	10	3	29.90	1	12.80	2.70
274	Квартира	10	3	48.50	2	24.20	2.70
275	Квартира	10	3	42.70	2	23.40	2.70
276	Квартира	10	3	41.30	2	27.40	2.70
277	Квартира	10	3	41.80	2	23.60	2.70
278	Квартира	10	3	66.10	3	40.40	2.70
279	Квартира	10	3	25.90	1	12.80	2.70
280	Квартира	11	3	29.90	1	12.80	2.70
281	Квартира	11	3	48.50	2	24.20	2.70
282	Квартира	11	3	42.70	2	23.40	2.70
283	Квартира	11	3	41.30	2	27.40	2.70
284	Квартира	11	3	41.80	2	23.60	2.70
285	Квартира	11	3	66.10	3	40.40	2.70
286	Квартира	11	3	25.90	1	12.80	2.70
287	Квартира	12	3	29.90	1	12.80	2.70
288	Квартира	12	3	48.50	2	24.20	2.70
289	Квартира	12	3	42.70	2	23.40	2.70
290	Квартира	12	3	41.30	2	27.40	2.70
291	Квартира	12	3	41.80	2	23.60	2.70
292	Квартира	12	3	66.10	3	40.40	2.70
293	Квартира	12	3	25.90	1	12.80	2.70
294	Квартира	13	3	29.90	1	12.80	2.70
295	Квартира	13	3	48.50	2	24.20	2.70

296	Квартира	13	3	42.70	2	23.40	2.70
297	Квартира	13	3	41.30	2	27.40	2.70
298	Квартира	13	3	41.80	2	23.60	2.70
299	Квартира	13	3	66.10	3	40.40	2.70
300	Квартира	13	3	25.90	1	12.80	2.70
301	Квартира	14	3	29.90	1	12.80	2.70
302	Квартира	14	3	48.50	2	24.20	2.70
303	Квартира	14	3	42.70	2	23.40	2.70
304	Квартира	14	3	41.30	2	27.40	2.70
305	Квартира	14	3	41.80	2	23.60	2.70
306	Квартира	14	3	66.10	3	40.40	2.70
307	Квартира	14	3	25.90	1	12.80	2.70
308	Квартира	15	3	29.90	1	12.80	2.70
309	Квартира	15	3	48.50	2	24.20	2.70
310	Квартира	15	3	42.70	2	23.40	2.70
311	Квартира	15	3	41.30	2	27.40	2.70
312	Квартира	15	3	41.80	2	23.60	2.70
313	Квартира	15	3	66.10	3	40.40	2.70
314	Квартира	15	3	25.90	1	12.80	2.70
315	Квартира	16	3	29.90	1	12.80	2.70
316	Квартира	16	3	48.50	2	24.20	2.70
317	Квартира	16	3	42.70	2	23.40	2.70
318	Квартира	16	3	41.30	2	27.40	2.70
319	Квартира	16	3	41.80	2	23.60	2.70
320	Квартира	16	3	66.10	3	40.40	2.70
321	Квартира	16	3	25.90	1	12.80	2.70
322	Квартира	17	3	29.90	1	12.80	2.70
323	Квартира	17	3	48.50	2	24.20	2.70
324	Квартира	17	3	42.70	2	23.40	2.70
325	Квартира	17	3	41.30	2	27.40	2.70

326	Квартира	17	3	41.80	2	23.60	2.70
327	Квартира	17	3	66.10	3	40.40	2.70
328	Квартира	17	3	25.90	1	12.80	2.70
329	Квартира	18	3	29.90	1	12.80	2.70
330	Квартира	18	3	48.50	2	24.20	2.70
331	Квартира	18	3	42.70	2	23.40	2.70
332	Квартира	18	3	41.30	2	27.40	2.70
333	Квартира	18	3	41.80	2	23.60	2.70
334	Квартира	18	3	66.10	3	40.40	2.70
335	Квартира	18	3	25.90	1	12.80	2.70
336	Квартира	19	3	29.90	1	12.80	2.70
337	Квартира	19	3	48.50	2	24.20	2.70
338	Квартира	19	3	42.70	2	23.40	2.70
339	Квартира	19	3	41.30	2	27.40	2.70
340	Квартира	19	3	41.80	2	23.60	2.70
341	Квартира	19	3	66.10	3	40.40	2.70
342	Квартира	19	3	25.90	1	12.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
21	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
22	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
23	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
24	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
25	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
26	Кладовая	-1	1	2.50	Кладовая	2.50	
27	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
28	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	

29	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
30	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
31	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
32	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
33	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
34	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
35	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
36	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
37	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	
37/1	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
38	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
39	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	
39/1	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
40	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
41	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
41/1	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
42	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
43	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
43/1	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
44	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
45	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
45/1	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
46	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
47	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
64	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
65	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
66	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
67	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
68	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
69	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	

70	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
70/1	Кладовая	-1	2	2.00	Кладовая	2.00	
71	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
71/1	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
72	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
73	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
74	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
74/1	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
76	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
77	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
78	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
79	Кладовая	-1	2	6.50	Кладовая	6.50	
80	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
80/1	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
81	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
81/1	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
82	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
83	Кладовая	-1	2	2.20	Кладовая	2.20	
84	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
85	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
86	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
87	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
88	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
89	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
107	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
108	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
109	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
110	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
111	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	

112	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
113	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
114	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
115	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
116	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
117	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
117/1	Кладовая	-1	3	2.00	Кладовая	2.00	
118	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
118/1	Кладовая	-1	3	2.30	Кладовая	2.30	
119	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
120	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
121	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
122	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
123	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	
124	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
125	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
126	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
127	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
128	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
129	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
130	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
130/1	Кладовая	-1	3	2.20	Кладовая	2.20	
131	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
132	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
133/1	Кладовая	-1	3	3.00	Кладовая	3.00	
133	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
134	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
135	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
136	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
137	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	

138	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
139	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
140	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
141	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
142	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
143	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
144	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
145	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
146	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
147	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
148	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
149	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	
150	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	
150/1	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.4
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.1
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.4
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.7
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	25.2
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	23
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.9
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.2
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.3

12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.9
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.8
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.7
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.3
17	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
18	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.8
19	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.4
20	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.4
1	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.7
3	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3

17	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

39-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
48-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
48	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.1
49	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.2

51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.9
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.4
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.3
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.4
60-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.4
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.9
62	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	12
63	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	11
58	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
58-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
60	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
61	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
62	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
63	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
63-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
65	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
66	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
66-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
67	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
68	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
69	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
69-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1

70	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
71	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
72	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
72-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
73	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
74	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
75	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
75-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
77	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
78	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
78-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
80	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
81	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
81-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
82	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
83	Коридор	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
84	Лестничная клетка	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
84-1	Переходный балкон	9 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
85	Лифтовой холл	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
86	Коридор	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
87	Лестничная клетка	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
87-1	Переходный балкон	10 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
88	Лифтовой холл	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
89	Коридор	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
90	Лестничная клетка	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
90-1	Переходный балкон	11 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
91	Лифтовой холл	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
92	Коридор	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3

93	Лестничная клетка	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
93-1	Переходный балкон	12 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
94	Лифтовой холл	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
95	Коридор	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
96	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
96-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
97	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
98	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
99	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
99-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
100	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
101	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
102	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
102-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
103	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
104	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
105	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
105-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
106	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
107	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
108	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
108-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
109	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
110	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
111	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
111-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
112	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
113	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
114	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1

114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
90	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15
91	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
92	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36.5
93	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.6
93-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.7
94	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7.3
95	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.5
96	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.4
97	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
98	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
99	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7
100	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
101	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.1
102	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
103	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
104	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.6
105	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.8
106	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.7
115	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
115-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
117	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
118	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
119	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
120	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
120-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
121	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
122	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36

123	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
123-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
124	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
125	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
126	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
126-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
127	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
128	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
129	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
129-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
130	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
131	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
132	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
132-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
133	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
134	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
135	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
135-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
136	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
137	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
138	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
138-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
139	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
140	Коридор	9 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
141	Лестничная клетка	9 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
141-1	Переходный балкон	9 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
142	Лифтовой холл	10 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
143	Коридор	10 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
144	Лестничная клетка	10 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
144-1	Переходный балкон	10 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9

145	Лифтовой холл	11 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
146	Коридор	11 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
147	Лестничная клетка	11 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
147-1	Переходный балкон	11 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
148	Лифтовой холл	12 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
149	Коридор	12 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
150	Лестничная клетка	12 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
150-1	Переходный балкон	12 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
151	Лифтовой холл	13 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
152	Коридор	13 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
153	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
153-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
154	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
155	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
156	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
156-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
157	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
158	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
159	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
159-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
160	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
161	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
162	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
162-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
163	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
164	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
165	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
165-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
166	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
167	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36

168	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
168-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
169	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.1
170	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	36
171	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
171-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
171-3	Переходный балкон	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 2. Подвал ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; H=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
4	Литер 2. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
6	Литер 2. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS, Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
7	Литер 2. Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
10	Литер 2. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт	Отопление
11	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,26 Гкал/час	Отопление
12	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час	Отопление
13	Литер 2. Подвал ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,82 Гкал/час	Отопление
14	Литер 2. Подвал ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=43,6м3/ч; H=12м; N=2x3,0кВт	Отопление
15	Литер 2. Подвал ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
16	Литер 2. Кровля подъезд 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление
17	Литер 2. Кровля подъезд 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление
18	Литер 2. Кровля подъезд 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071 L-19000 м3/ч, Р-920 Па	Дымоудаление

19	Литер 2. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
20	Литер 2. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
21	Литер 2. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА 501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
22	Литер 2. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
23	Литер 2. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
24	Литер 2. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
25	Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : .1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов
26	Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов
27	Литер 2. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **690 603 819 руб.**

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**

		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **303**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **68**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **12 330,5 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **238,3 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **791 237 841,52 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **5 171 075,5 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью "ДС-Инжиниринг" ИНН2311254065. Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 31.03.2022 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Теплодар"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311253720**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **9**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **115**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **2**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между литером 3 и литером 6. Карусель тип 1 - 3 шт. Карусель тип 2 - 3 шт. Горка скат - 3 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Между литером 4 и литером 8. Стол для настольного тенниса - 3 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г. выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001. Технические условия выполнены в полном объеме**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**

	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**

14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **247**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **61**

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **61**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	27.00	1	10.60	2.70
2	Квартира	1	1	63.20	3	40.40	2.70
3	Квартира	1	1	43.00	2	25.20	2.70
4	Квартира	1	1	23.20	1	10.70	2.70
5	Квартира	1	1	30.60	1	13.90	2.70
6	Квартира	1	1	27.70	1	14.00	2.70
7	Квартира	2	1	27.00	1	10.60	2.70
8	Квартира	2	1	63.20	3	40.40	2.70
9	Квартира	2	1	43.00	2	25.20	2.70
10	Квартира	2	1	23.20	1	10.70	2.70
11	Квартира	2	1	30.60	1	13.90	2.70
12	Квартира	2	1	27.70	1	14.00	2.70
13	Квартира	3	1	27.00	1	10.60	2.70
14	Квартира	3	1	63.20	3	40.40	2.70
15	Квартира	3	1	43.10	2	25.20	2.70
16	Квартира	3	1	23.30	1	10.70	2.70
17	Квартира	3	1	30.70	1	13.90	2.70
18	Квартира	3	1	27.70	1	14.00	2.70
19	Квартира	4	1	27.00	1	10.60	2.70
20	Квартира	4	1	63.20	3	40.40	2.70
21	Квартира	4	1	43.00	2	25.20	2.70
22	Квартира	4	1	23.20	1	10.70	2.70
23	Квартира	4	1	30.60	1	13.90	2.70

24	Квартира	4	1	27.70	1	14.00	2.70
25	Квартира	5	1	27.00	1	10.60	2.70
26	Квартира	5	1	63.20	3	40.40	2.70
27	Квартира	5	1	43.00	2	25.20	2.70
28	Квартира	5	1	23.20	1	10.70	2.70
29	Квартира	5	1	30.60	1	13.90	2.70
30	Квартира	5	1	27.70	1	14.00	2.70
31	Квартира	6	1	27.00	1	10.60	2.70
32	Квартира	6	1	63.20	3	40.40	2.70
33	Квартира	6	1	43.00	2	25.20	2.70
34	Квартира	6	1	23.20	1	10.70	2.70
35	Квартира	6	1	30.60	1	13.90	2.70
36	Квартира	6	1	27.70	1	14.00	2.70
37	Квартира	7	1	27.00	1	10.60	2.70
38	Квартира	7	1	63.20	3	40.40	2.70
39	Квартира	7	1	43.00	2	25.20	2.70
40	Квартира	7	1	23.20	1	10.70	2.70
41	Квартира	7	1	30.60	1	13.90	2.70
42	Квартира	7	1	27.70	1	14.00	2.70
43	Квартира	8	1	27.00	1	10.60	2.70
44	Квартира	8	1	63.20	3	40.40	2.70
45	Квартира	8	1	43.00	2	25.20	2.70
46	Квартира	8	1	23.20	1	10.70	2.70
47	Квартира	8	1	30.60	1	13.90	2.70
48	Квартира	8	1	27.70	1	14.00	2.70
49	Квартира	9	1	27.00	1	10.60	2.70
50	Квартира	9	1	63.20	3	40.40	2.70
51	Квартира	9	1	43.00	2	25.20	2.70
52	Квартира	9	1	23.20	1	10.70	2.70
53	Квартира	9	1	30.60	1	13.90	2.70

54	Квартира	9	1	27.70	1	14.00	2.70
55	Квартира	10	1	27.00	1	10.60	2.70
56	Квартира	10	1	63.20	3	40.40	2.70
57	Квартира	10	1	43.00	2	25.20	2.70
58	Квартира	10	1	23.20	1	10.70	2.70
59	Квартира	10	1	30.60	1	13.90	2.70
60	Квартира	10	1	27.70	1	14.00	2.70
61	Квартира	11	1	27.00	1	10.60	2.70
62	Квартира	11	1	63.20	3	40.40	2.70
63	Квартира	11	1	43.00	2	25.20	2.70
64	Квартира	11	1	23.20	1	10.70	2.70
65	Квартира	11	1	30.60	1	13.90	2.70
66	Квартира	11	1	27.70	1	14.00	2.70
67	Квартира	12	1	27.00	1	10.60	2.70
68	Квартира	12	1	63.20	3	40.40	2.70
69	Квартира	12	1	43.00	2	25.20	2.70
70	Квартира	12	1	23.20	1	10.70	2.70
71	Квартира	12	1	30.60	1	13.90	2.70
72	Квартира	12	1	27.70	1	14.00	2.70
73	Квартира	13	1	27.00	1	10.60	2.70
74	Квартира	13	1	63.20	3	40.40	2.70
75	Квартира	13	1	43.00	2	25.20	2.70
76	Квартира	13	1	23.20	1	10.70	2.70
77	Квартира	13	1	30.60	1	13.90	2.70
78	Квартира	13	1	27.70	1	14.00	2.70
79	Квартира	14	1	27.00	1	10.60	2.70
80	Квартира	14	1	63.20	3	40.40	2.70
81	Квартира	14	1	43.00	2	25.20	2.70
82	Квартира	14	1	23.20	1	10.70	2.70
83	Квартира	14	1	30.60	1	13.90	2.70

84	Квартира	14	1	27.70	1	14.00	2.70
85	Квартира	15	1	27.00	1	10.60	2.70
86	Квартира	15	1	63.20	3	40.40	2.70
87	Квартира	15	1	43.00	2	25.20	2.70
88	Квартира	15	1	23.20	1	10.70	2.70
89	Квартира	15	1	30.60	1	13.90	2.70
90	Квартира	15	1	27.70	1	14.00	2.70
91	Квартира	16	1	27.00	1	10.60	2.70
92	Квартира	16	1	63.20	3	40.40	2.70
93	Квартира	16	1	43.00	2	25.20	2.70
94	Квартира	16	1	23.20	1	10.70	2.70
95	Квартира	16	1	30.60	1	13.90	2.70
96	Квартира	16	1	27.70	1	14.00	2.70
97	Квартира	17	1	27.00	1	10.60	2.70
98	Квартира	17	1	63.20	3	40.40	2.70
99	Квартира	17	1	43.00	2	25.20	2.70
100	Квартира	17	1	23.20	1	10.70	2.70
101	Квартира	17	1	30.60	1	13.90	2.70
102	Квартира	17	1	27.70	1	14.00	2.70
103	Квартира	18	1	27.00	1	10.60	2.70
104	Квартира	18	1	63.20	3	40.40	2.70
105	Квартира	18	1	43.00	2	25.20	2.70
106	Квартира	18	1	23.20	1	10.70	2.70
107	Квартира	18	1	30.60	1	13.90	2.70
108	Квартира	18	1	27.70	1	14.00	2.70
109	Квартира	19	1	27.00	1	10.60	2.70
110	Квартира	19	1	63.20	3	40.40	2.70
111	Квартира	19	1	43.00	2	25.20	2.70
112	Квартира	19	1	23.20	1	10.70	2.70
113	Квартира	19	1	30.60	1	13.90	2.70

114	Квартира	19	1	27.70	1	14.00	2.70
115	Квартира	1	2	29.90	1	12.80	2.70
116	Квартира	1	2	48.50	2	24.20	2.70
117	Квартира	1	2	42.70	2	23.40	2.70
118	Квартира	1	2	41.30	2	27.40	2.70
119	Квартира	1	2	41.80	2	23.60	2.70
120	Квартира	1	2	66.10	3	40.40	2.70
121	Квартира	1	2	25.90	1	12.80	2.70
122	Квартира	2	2	29.90	1	12.80	2.70
123	Квартира	2	2	48.50	2	24.20	2.70
124	Квартира	2	2	42.70	2	23.40	2.70
125	Квартира	2	2	41.30	2	27.40	2.70
126	Квартира	2	2	41.80	2	23.60	2.70
127	Квартира	2	2	66.10	3	40.40	2.70
128	Квартира	2	2	25.90	1	12.80	2.70
129	Квартира	3	2	29.90	1	12.80	2.70
130	Квартира	3	2	48.50	2	24.20	2.70
131	Квартира	3	2	42.70	2	23.40	2.70
132	Квартира	3	2	41.30	2	27.40	2.70
133	Квартира	3	2	41.80	2	23.60	2.70
134	Квартира	3	2	66.10	3	40.40	2.70
135	Квартира	3	2	25.90	1	12.80	2.70
136	Квартира	4	2	29.90	1	12.80	2.70
137	Квартира	4	2	48.50	2	24.20	2.70
138	Квартира	4	2	42.70	2	23.40	2.70
139	Квартира	4	2	41.30	2	27.40	2.70
140	Квартира	4	2	41.80	2	23.60	2.70
141	Квартира	4	2	66.10	3	40.40	2.70
142	Квартира	4	2	25.90	1	12.80	2.70
143	Квартира	5	2	29.90	1	12.80	2.70

144	Квартира	5	2	48.50	2	24.20	2.70
145	Квартира	5	2	42.70	2	23.40	2.70
146	Квартира	5	2	41.30	2	27.40	2.70
147	Квартира	5	2	41.80	2	23.60	2.70
148	Квартира	5	2	66.10	3	40.40	2.70
149	Квартира	5	2	25.90	1	12.80	2.70
150	Квартира	6	2	29.90	1	12.80	2.70
151	Квартира	6	2	48.50	2	24.20	2.70
152	Квартира	6	2	42.70	2	23.40	2.70
153	Квартира	6	2	41.30	2	27.40	2.70
154	Квартира	6	2	41.80	2	23.60	2.70
155	Квартира	6	2	66.10	3	40.40	2.70
156	Квартира	6	2	25.90	1	12.80	2.70
157	Квартира	7	2	29.90	1	12.80	2.70
158	Квартира	7	2	48.50	2	24.20	2.70
159	Квартира	7	2	42.70	2	23.40	2.70
160	Квартира	7	2	41.30	2	27.40	2.70
161	Квартира	7	2	41.80	2	23.60	2.70
162	Квартира	7	2	66.10	3	40.40	2.70
163	Квартира	7	2	25.90	1	12.80	2.70
164	Квартира	8	2	29.90	1	12.80	2.70
165	Квартира	8	2	48.50	2	24.20	2.70
166	Квартира	8	2	42.70	2	23.40	2.70
167	Квартира	8	2	41.30	2	27.40	2.70
168	Квартира	8	2	41.80	2	23.60	2.70
169	Квартира	8	2	66.10	3	40.40	2.70
170	Квартира	8	2	25.90	1	12.80	2.70
171	Квартира	9	2	29.90	1	12.80	2.70
172	Квартира	9	2	48.50	2	24.20	2.70
173	Квартира	9	2	42.70	2	23.40	2.70

174	Квартира	9	2	41.30	2	27.40	2.70
175	Квартира	9	2	41.80	2	23.60	2.70
176	Квартира	9	2	66.10	3	40.40	2.70
177	Квартира	9	2	25.90	1	12.80	2.70
178	Квартира	10	2	29.90	1	12.80	2.70
179	Квартира	10	2	48.50	2	24.20	2.70
180	Квартира	10	2	42.70	2	23.40	2.70
181	Квартира	10	2	41.30	2	27.40	2.70
182	Квартира	10	2	41.80	2	23.60	2.70
183	Квартира	10	2	66.10	3	40.40	2.70
184	Квартира	10	2	25.90	1	12.80	2.70
185	Квартира	11	2	29.90	1	12.80	2.70
186	Квартира	11	2	48.50	2	24.20	2.70
187	Квартира	11	2	42.70	2	23.40	2.70
188	Квартира	11	2	41.30	2	27.40	2.70
189	Квартира	11	2	41.80	2	23.60	2.70
190	Квартира	11	2	66.10	3	40.40	2.70
191	Квартира	11	2	25.90	1	12.80	2.70
192	Квартира	12	2	29.90	1	12.80	2.70
193	Квартира	12	2	48.50	2	24.20	2.70
194	Квартира	12	2	42.70	2	23.40	2.70
195	Квартира	12	2	41.30	2	27.40	2.70
196	Квартира	12	2	41.80	2	23.60	2.70
197	Квартира	12	2	66.10	3	40.40	2.70
198	Квартира	12	2	25.90	1	12.80	2.70
199	Квартира	13	2	29.90	1	12.80	2.70
200	Квартира	13	2	48.50	2	24.20	2.70
201	Квартира	13	2	42.70	2	23.40	2.70
202	Квартира	13	2	41.30	2	27.40	2.70
203	Квартира	13	2	41.80	2	23.60	2.70

204	Квартира	13	2	66.10	3	40.40	2.70
205	Квартира	13	2	25.90	1	12.80	2.70
206	Квартира	14	2	29.90	1	12.80	2.70
207	Квартира	14	2	48.50	2	24.20	2.70
208	Квартира	14	2	42.70	2	23.40	2.70
209	Квартира	14	2	41.30	2	27.40	2.70
210	Квартира	14	2	41.80	2	23.60	2.70
211	Квартира	14	2	66.10	3	40.40	2.70
212	Квартира	14	2	25.90	1	12.80	2.70
213	Квартира	15	2	29.90	1	12.80	2.70
214	Квартира	15	2	48.50	2	24.20	2.70
215	Квартира	15	2	42.70	2	23.40	2.70
216	Квартира	15	2	41.30	2	27.40	2.70
217	Квартира	15	2	41.80	2	23.60	2.70
218	Квартира	15	2	66.10	3	40.40	2.70
219	Квартира	15	2	25.90	1	12.80	2.70
220	Квартира	16	2	29.90	1	12.80	2.70
221	Квартира	16	2	48.50	2	24.20	2.70
222	Квартира	16	2	42.70	2	23.40	2.70
223	Квартира	16	2	41.30	2	27.40	2.70
224	Квартира	16	2	41.80	2	23.60	2.70
225	Квартира	16	2	66.10	3	40.40	2.70
226	Квартира	16	2	25.90	1	12.80	2.70
227	Квартира	17	2	29.90	1	12.80	2.70
228	Квартира	17	2	48.50	2	24.20	2.70
229	Квартира	17	2	42.70	2	23.40	2.70
230	Квартира	17	2	41.30	2	27.40	2.70
231	Квартира	17	2	41.80	2	23.60	2.70
232	Квартира	17	2	66.10	3	40.40	2.70
233	Квартира	17	2	25.90	1	12.80	2.70

234	Квартира	18	2	29.90	1	12.80	2.70
235	Квартира	18	2	48.50	2	24.20	2.70
236	Квартира	18	2	42.70	2	23.40	2.70
237	Квартира	18	2	41.30	2	27.40	2.70
238	Квартира	18	2	41.80	2	23.60	2.70
239	Квартира	18	2	66.10	3	40.40	2.70
240	Квартира	18	2	25.90	1	12.80	2.70
241	Квартира	19	2	29.90	1	12.80	2.70
242	Квартира	19	2	48.50	2	24.20	2.70
243	Квартира	19	2	42.70	2	23.40	2.70
244	Квартира	19	2	41.30	2	27.40	2.70
245	Квартира	19	2	41.80	2	23.60	2.70
246	Квартира	19	2	66.10	3	40.40	2.70
247	Квартира	19	2	25.90	1	12.80	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
17	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
18	Кладовая	-1	1	5.40	Кладовая	5.40	
19	Кладовая	-1	1	5.00	Кладовая	5.00	
20	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
21	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
22	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
23	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
24	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
25	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
26	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
27	Кладовая	-1	1	3.00	Кладовая	3.00	

28	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
29	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
30	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
31	Кладовая	-1	1	7.00	Кладовая	7.00	
32	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
33	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	
34	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
35	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
36	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
37	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
54	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
55	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
56	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
57	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
58	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
59	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
60	Кладовая	-1	2	7.20	Кладовая	7.20	
61	Кладовая	-1	2	8.00	Кладовая	8.00	
62	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
63	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
64	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
65	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
66	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
67	Кладовая	-1	2	6.80	Кладовая	6.80	
68	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
69	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
70	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
71	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
72	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
73	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	

74	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
75	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
76	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
77	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
78	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
79	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
80	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
81	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
82	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
83	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
84	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
85	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
86	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
87	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
88	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
89	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
90	Кладовая	-1	2	5.20	Кладовая	5.20	
91	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
92	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
93	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.6
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.2
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	16.3
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.8

5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.2
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	20
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.1
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.6
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.1
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.9
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.1
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5
16	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.3
17	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	16.9
1	Лифтовой холл	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
3	Лестничная клетка	1 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
6	Лестничная клетка	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
9	Лестничная клетка	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
12	Лестничная клетка	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3

14	Коридор	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
15	Лестничная клетка	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
18	Лестничная клетка	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
21	Лестничная клетка	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
24	Лестничная клетка	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
27	Лестничная клетка	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
30	Лестничная клетка	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
33	Лестничная клетка	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
36	Лестничная клетка	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

36-1	Переходный балкон	12 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
39	Лестничная клетка	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
42	Лестничная клетка	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
45	Лестничная клетка	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
48	Лестничная клетка	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
51	Лестничная клетка	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
54	Лестничная клетка	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24
57	Лестничная клетка	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19 Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

57-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
38	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15
39	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.1
40	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	36.5
41	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	26.9
42	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.7
43	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
44	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
45	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.1
46	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.5
47	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
48	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.2
49	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.4
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.5
52	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
53	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.1
59	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
59-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
60	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
61	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
62	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
63	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
64	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
64-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
65	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
66	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
67	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
67-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
68	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

69	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
70	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
70-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
71	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
72	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
73	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
73-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
74	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
75	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
76	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
76-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
77	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
78	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
79	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
79-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
80	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
81	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
82	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
67-6	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
83	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
84	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
85	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
85-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
86	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
87	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
88	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
88-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
89	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
90	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
91	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

91-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
92	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
93	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
94	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
94-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
95	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
96	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
97	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
97-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
98	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
99	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
100	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
100-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
101	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
102	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
103	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
103-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
104	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
105	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
106	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
106-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
107	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
108	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
109	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
109-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
110	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
111	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
112	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
112-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
113	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

114	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	35.3
115	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
115-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
115-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
115-3	машинное отделение	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 3. Подвал ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CME5-06 2-шт. Q=10м3/час; H=60м; N=4,0кВт - 2шт.	Водоснабжение
2	Литер 3. Подвал ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS 2 шт. Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
3	Литер 3. Подвал	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы «Grundfos, Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 3. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,14м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт	Отопление
5	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС 0,27 Гкал/час	Отопление
6	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления, 0,82 Гкал/час	Отопление
7	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; H=8м; N=2x3,0кВт	Отопление
8	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0,26 Гкал/час	Отопление
9	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Насос системы отопления G=43,6 м3/час, H-12м.	Отопление
10	Литер 3. Подвал, подъезд 2, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление

13	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063, L-13200 м3/час	Вентиляция
14	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъед 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
17	Литер 3. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
18	Литер 3. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
19	Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : -1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
20	Литер 3. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R- 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с. 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **826 071 820,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **44**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **42,7 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 664,4 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **279,7 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 922 400 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **532 822 607 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 186 500 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью " Теплодар" ИНН 2311253720 . Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 30.12.2022 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Теплодар"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311253720**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **115**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между Литером 4 и Литером 6. Карусель тип 1 - 3шт; Карусель тип 2 - 3 шт. горка скат - 3 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Между литером 4 и литером 8. Стол для настольного тенниса - 3 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **361**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **102**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **102**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	44.80	2	25.00	2.70
2	Квартира	1	1	51.00	2	25.70	2.70
3	Квартира	1	1	37.90	1	18.50	2.70
4	Квартира	1	1	45.70	2	25.20	2.70
5	Квартира	1	1	50.30	2	24.60	2.70
6	Квартира	1	1	30.00	1	13.60	2.70
7	Квартира	2	1	44.80	2	25.00	2.70
8	Квартира	2	1	51.00	2	25.70	2.70
9	Квартира	2	1	37.90	1	18.50	2.70
10	Квартира	2	1	45.70	2	25.20	2.70
11	Квартира	2	1	50.30	2	24.60	2.70
12	Квартира	2	1	30.00	1	13.60	2.70
13	Квартира	3	1	44.80	2	25.00	2.70
14	Квартира	3	1	51.00	2	25.70	2.70
15	Квартира	3	1	37.90	1	18.50	2.70
16	Квартира	3	1	45.70	2	25.20	2.70
17	Квартира	3	1	50.30	2	24.60	2.70
18	Квартира	3	1	30.00	1	13.60	2.70
19	Квартира	4	1	44.80	2	25.00	2.70
20	Квартира	4	1	51.00	2	25.70	2.70
21	Квартира	4	1	37.90	1	18.50	2.70
22	Квартира	4	1	45.70	2	25.20	2.70
23	Квартира	4	1	50.30	2	24.60	2.70
24	Квартира	4	1	30.00	1	13.60	2.70
25	Квартира	5	1	44.80	2	25.00	2.70

26	Квартира	5	1	51.00	2	25.70	2.70
27	Квартира	5	1	37.90	1	18.50	2.70
28	Квартира	5	1	45.70	2	25.20	2.70
29	Квартира	5	1	50.30	2	24.60	2.70
30	Квартира	5	1	30.00	1	13.60	2.70
31	Квартира	6	1	44.80	2	25.00	2.70
32	Квартира	6	1	51.00	2	25.70	2.70
33	Квартира	6	1	37.90	1	18.50	2.70
34	Квартира	6	1	45.70	2	25.20	2.70
35	Квартира	6	1	50.30	2	24.60	2.70
36	Квартира	6	1	30.00	1	13.60	2.70
37	Квартира	7	1	44.80	2	25.00	2.70
38	Квартира	7	1	51.00	2	25.70	2.70
39	Квартира	7	1	37.90	1	18.50	2.70
40	Квартира	7	1	45.70	2	25.20	2.70
41	Квартира	7	1	50.30	2	24.60	2.70
42	Квартира	7	1	30.00	1	13.60	2.70
43	Квартира	8	1	44.80	2	25.00	2.70
44	Квартира	8	1	51.00	2	25.70	2.70
45	Квартира	8	1	37.90	1	18.50	2.70
46	Квартира	8	1	45.70	2	25.20	2.70
47	Квартира	8	1	50.30	2	24.60	2.70
48	Квартира	8	1	30.00	1	13.60	2.70
49	Квартира	9	1	44.80	2	25.00	2.70
50	Квартира	9	1	51.00	2	25.70	2.70
51	Квартира	9	1	37.90	1	18.50	2.70
52	Квартира	9	1	45.70	2	25.20	2.70
53	Квартира	9	1	50.30	2	24.60	2.70
54	Квартира	9	1	30.00	1	13.60	2.70
55	Квартира	10	1	44.80	2	25.00	2.70

56	Квартира	10	1	51.00	2	25.70	2.70
57	Квартира	10	1	37.90	1	18.50	2.70
58	Квартира	10	1	45.70	2	25.20	2.70
59	Квартира	10	1	50.30	2	24.60	2.70
60	Квартира	10	1	30.00	1	13.60	2.70
61	Квартира	11	1	44.80	2	25.00	2.70
62	Квартира	11	1	51.00	2	25.70	2.70
63	Квартира	11	1	37.90	1	18.50	2.70
64	Квартира	11	1	45.70	2	25.20	2.70
65	Квартира	11	1	50.30	2	24.60	2.70
66	Квартира	11	1	30.00	1	13.60	2.70
67	Квартира	12	1	44.80	2	25.00	2.70
68	Квартира	12	1	51.00	2	25.70	2.70
69	Квартира	12	1	37.90	1	18.50	2.70
70	Квартира	12	1	45.70	2	25.20	2.70
71	Квартира	12	1	50.30	2	24.60	2.70
72	Квартира	12	1	30.00	1	13.60	2.70
73	Квартира	13	1	44.80	2	25.00	2.70
74	Квартира	13	1	51.00	2	25.70	2.70
75	Квартира	13	1	37.90	1	18.50	2.70
76	Квартира	13	1	45.70	2	25.20	2.70
77	Квартира	13	1	50.30	2	24.60	2.70
78	Квартира	13	1	30.00	1	13.60	2.70
79	Квартира	14	1	44.80	2	25.00	2.70
80	Квартира	14	1	51.00	2	25.70	2.70
81	Квартира	14	1	37.90	1	18.50	2.70
82	Квартира	14	1	45.70	2	25.20	2.70
83	Квартира	14	1	50.30	2	24.60	2.70
84	Квартира	14	1	30.00	1	13.60	2.70
85	Квартира	15	1	44.80	2	25.00	2.70

86	Квартира	15	1	51.00	2	25.70	2.70
87	Квартира	15	1	37.90	1	18.50	2.70
88	Квартира	15	1	45.70	2	25.20	2.70
89	Квартира	15	1	50.30	2	24.60	2.70
90	Квартира	15	1	30.00	1	13.60	2.70
91	Квартира	16	1	44.80	2	25.00	2.70
92	Квартира	16	1	51.00	2	25.70	2.70
93	Квартира	16	1	37.90	1	18.50	2.70
94	Квартира	16	1	45.70	2	25.20	2.70
95	Квартира	16	1	50.30	2	24.60	2.70
96	Квартира	16	1	30.00	1	13.60	2.70
97	Квартира	17	1	44.80	2	25.00	2.70
98	Квартира	17	1	51.00	2	25.70	2.70
99	Квартира	17	1	37.90	1	18.50	2.70
100	Квартира	17	1	45.70	2	25.20	2.70
101	Квартира	17	1	50.30	2	24.60	2.70
102	Квартира	17	1	30.00	1	13.60	2.70
103	Квартира	18	1	44.80	2	25.00	2.70
104	Квартира	18	1	51.00	2	25.70	2.70
105	Квартира	18	1	37.90	1	18.50	2.70
106	Квартира	18	1	45.70	2	25.20	2.70
107	Квартира	18	1	50.30	2	24.60	2.70
108	Квартира	18	1	30.00	1	13.60	2.70
109	Квартира	19	1	44.80	2	25.00	2.70
110	Квартира	19	1	51.00	2	25.70	2.70
111	Квартира	19	1	37.90	1	18.50	2.70
112	Квартира	19	1	45.70	2	25.20	2.70
113	Квартира	19	1	50.30	2	24.60	2.70
114	Квартира	19	1	30.00	1	13.60	2.70
115	Квартира	1	2	27.00	1	12.00	2.70

116	Квартира	1	2	63.20	3	39.60	2.70
117	Квартира	1	2	41.60	2	27.40	2.70
118	Квартира	1	2	28.40	1	9.30	2.70
119	Квартира	1	2	24.30	1	10.30	2.70
120	Квартира	1	2	47.90	2	27.10	2.70
121	Квартира	1	2	25.00	1	11.80	2.70
122	Квартира	2	2	27.00	1	12.00	2.70
123	Квартира	2	2	63.20	3	39.60	2.70
124	Квартира	2	2	41.60	2	27.40	2.70
125	Квартира	2	2	28.40	1	9.30	2.70
126	Квартира	2	2	24.30	1	10.30	2.70
127	Квартира	2	2	47.90	2	27.10	2.70
128	Квартира	2	2	25.00	1	11.80	2.70
129	Квартира	3	2	27.00	1	12.00	2.70
130	Квартира	3	2	63.20	3	39.60	2.70
131	Квартира	3	2	41.60	2	27.40	2.70
132	Квартира	3	2	28.40	1	9.30	2.70
133	Квартира	3	2	24.30	1	10.30	2.70
134	Квартира	3	2	47.90	2	27.10	2.70
135	Квартира	3	2	25.00	1	11.80	2.70
136	Квартира	4	2	27.00	1	12.00	2.70
137	Квартира	4	2	63.20	3	39.60	2.70
138	Квартира	4	2	41.60	2	27.40	2.70
139	Квартира	4	2	28.40	1	9.30	2.70
140	Квартира	4	2	24.30	1	10.30	2.70
141	Квартира	4	2	47.90	2	27.10	2.70
142	Квартира	4	2	25.00	1	11.80	2.70
143	Квартира	5	2	27.00	1	12.00	2.70
144	Квартира	5	2	63.20	3	39.60	2.70
145	Квартира	5	2	41.60	2	27.40	2.70

146	Квартира	5	2	28.40	1	9.30	2.70
147	Квартира	5	2	24.30	1	10.30	2.70
148	Квартира	5	2	47.90	2	27.10	2.70
149	Квартира	5	2	25.00	1	11.80	2.70
150	Квартира	6	2	27.00	1	12.00	2.70
151	Квартира	6	2	63.20	3	39.60	2.70
152	Квартира	6	2	41.60	2	27.40	2.70
153	Квартира	6	2	28.40	1	9.30	2.70
154	Квартира	6	2	24.30	1	10.30	2.70
155	Квартира	6	2	47.90	2	27.10	2.70
156	Квартира	6	2	25.00	1	11.80	2.70
157	Квартира	7	2	27.00	1	12.00	2.70
158	Квартира	7	2	63.20	3	39.60	2.70
159	Квартира	7	2	41.60	2	27.40	2.70
160	Квартира	7	2	28.40	1	9.30	2.70
161	Квартира	7	2	24.30	1	10.30	2.70
162	Квартира	7	2	47.90	2	27.10	2.70
163	Квартира	7	2	25.00	1	11.80	2.70
164	Квартира	8	2	27.00	1	12.00	2.70
165	Квартира	8	2	63.20	3	39.60	2.70
166	Квартира	8	2	41.60	2	27.40	2.70
167	Квартира	8	2	28.40	1	9.30	2.70
168	Квартира	8	2	24.30	1	10.30	2.70
169	Квартира	8	2	47.90	2	27.10	2.70
170	Квартира	8	2	25.00	1	11.80	2.70
171	Квартира	9	2	27.00	1	12.00	2.70
172	Квартира	9	2	63.20	3	39.60	2.70
173	Квартира	9	2	41.60	2	27.40	2.70
174	Квартира	9	2	28.40	1	9.30	2.70
175	Квартира	9	2	24.30	1	10.30	2.70

176	Квартира	9	2	47.90	2	27.10	2.70
177	Квартира	9	2	25.00	1	11.80	2.70
178	Квартира	10	2	27.00	1	12.00	2.70
179	Квартира	10	2	63.20	3	39.60	2.70
180	Квартира	10	2	41.60	2	27.40	2.70
181	Квартира	10	2	28.40	1	9.30	2.70
182	Квартира	10	2	24.30	1	10.30	2.70
183	Квартира	10	2	47.90	2	27.10	2.70
184	Квартира	10	2	25.00	1	11.80	2.70
185	Квартира	11	2	27.00	1	12.00	2.70
186	Квартира	11	2	63.20	3	39.60	2.70
187	Квартира	11	2	41.60	2	27.40	2.70
188	Квартира	11	2	28.40	1	9.30	2.70
189	Квартира	11	2	24.30	1	10.30	2.70
190	Квартира	11	2	47.90	2	27.10	2.70
191	Квартира	11	2	25.00	1	11.80	2.70
192	Квартира	12	2	27.00	1	12.00	2.70
193	Квартира	12	2	63.20	3	39.60	2.70
194	Квартира	12	2	41.60	2	27.40	2.70
195	Квартира	12	2	28.40	1	9.30	2.70
196	Квартира	12	2	24.30	1	10.30	2.70
197	Квартира	12	2	47.90	2	27.10	2.70
198	Квартира	12	2	25.00	1	11.80	2.70
199	Квартира	13	2	27.00	1	12.00	2.70
200	Квартира	13	2	63.20	3	39.60	2.70
201	Квартира	13	2	41.60	2	27.40	2.70
202	Квартира	13	2	28.40	1	9.30	2.70
203	Квартира	13	2	24.30	1	10.30	2.70
204	Квартира	13	2	47.90	2	27.10	2.70
205	Квартира	13	2	25.00	1	11.80	2.70

206	Квартира	14	2	27.00	1	12.00	2.70
207	Квартира	14	2	63.20	3	39.60	2.70
208	Квартира	14	2	41.60	2	27.40	2.70
209	Квартира	14	2	28.40	1	9.30	2.70
210	Квартира	14	2	24.30	1	10.30	2.70
211	Квартира	14	2	47.90	2	27.10	2.70
212	Квартира	14	2	25.00	1	11.80	2.70
213	Квартира	15	2	27.00	1	12.00	2.70
214	Квартира	15	2	63.20	3	39.60	2.70
215	Квартира	15	2	41.60	2	27.40	2.70
216	Квартира	15	2	28.40	1	9.30	2.70
217	Квартира	15	2	24.30	1	10.30	2.70
218	Квартира	15	2	47.90	2	27.10	2.70
219	Квартира	15	2	25.00	1	11.80	2.70
220	Квартира	16	2	27.00	1	12.00	2.70
221	Квартира	16	2	63.20	3	39.60	2.70
222	Квартира	16	2	41.60	2	27.40	2.70
223	Квартира	16	2	28.40	1	9.30	2.70
224	Квартира	16	2	24.30	1	10.30	2.70
225	Квартира	16	2	47.90	2	27.10	2.70
226	Квартира	16	2	25.00	1	11.80	2.70
227	Квартира	17	2	27.00	1	12.00	2.70
228	Квартира	17	2	63.20	3	39.60	2.70
229	Квартира	17	2	41.60	2	27.40	2.70
230	Квартира	17	2	28.40	1	9.30	2.70
231	Квартира	17	2	24.30	1	10.30	2.70
232	Квартира	17	2	47.90	2	27.10	2.70
233	Квартира	17	2	25.00	1	11.80	2.70
234	Квартира	18	2	27.00	1	12.00	2.70
235	Квартира	18	2	63.20	3	39.60	2.70

236	Квартира	18	2	41.60	2	27.40	2.70
237	Квартира	18	2	28.40	1	9.30	2.70
238	Квартира	18	2	24.30	1	10.30	2.70
239	Квартира	18	2	47.90	2	27.10	2.70
240	Квартира	18	2	25.00	1	11.80	2.70
241	Квартира	19	2	27.00	1	12.00	2.70
242	Квартира	19	2	63.20	3	39.60	2.70
243	Квартира	19	2	41.60	2	27.40	2.70
244	Квартира	19	2	28.40	1	9.30	2.70
245	Квартира	19	2	24.30	1	10.30	2.70
246	Квартира	19	2	47.90	2	27.10	2.70
247	Квартира	19	2	25.00	1	11.80	2.70
248	Квартира	1	3	25.30	1	12.30	2.70
249	Квартира	1	3	61.00	3	35.20	2.70
250	Квартира	1	3	26.40	1	12.90	2.70
251	Квартира	1	3	26.70	1	8.80	2.70
252	Квартира	1	3	25.80	1	13.50	2.70
253	Квартира	1	3	60.70	3	33.00	2.70
254	Квартира	2	3	25.30	1	12.30	2.70
255	Квартира	2	3	61.00	3	35.20	2.70
256	Квартира	2	3	26.40	1	12.90	2.70
257	Квартира	2	3	26.70	1	8.80	2.70
258	Квартира	2	3	25.80	1	13.50	2.70
259	Квартира	2	3	60.70	3	33.00	2.70
260	Квартира	3	3	25.30	1	12.30	2.70
261	Квартира	3	3	61.00	3	35.20	2.70
262	Квартира	3	3	26.40	1	12.90	2.70
263	Квартира	3	3	26.70	1	8.80	2.70
264	Квартира	3	3	25.80	1	13.50	2.70
265	Квартира	3	3	60.70	3	33.00	2.70

266	Квартира	4	3	25.30	1	12.30	2.70
267	Квартира	4	3	61.00	3	35.20	2.70
268	Квартира	4	3	26.40	1	12.90	2.70
269	Квартира	4	3	26.70	1	8.80	2.70
270	Квартира	4	3	25.80	1	13.50	2.70
271	Квартира	4	3	60.70	3	33.00	2.70
272	Квартира	5	3	25.30	1	12.30	2.70
273	Квартира	5	3	61.00	3	35.20	2.70
274	Квартира	5	3	26.40	1	12.90	2.70
275	Квартира	5	3	26.70	1	8.80	2.70
276	Квартира	5	3	25.80	1	13.50	2.70
277	Квартира	5	3	60.70	3	33.00	2.70
278	Квартира	6	3	25.30	1	12.30	2.70
279	Квартира	6	3	61.00	3	35.20	2.70
280	Квартира	6	3	26.40	1	12.90	2.70
281	Квартира	6	3	26.70	1	8.80	2.70
282	Квартира	6	3	25.80	1	13.50	2.70
283	Квартира	6	3	60.70	3	33.00	2.70
284	Квартира	7	3	25.30	1	12.30	2.70
285	Квартира	7	3	61.00	3	35.20	2.70
286	Квартира	7	3	26.30	1	12.90	2.70
287	Квартира	7	3	26.60	1	8.80	2.70
288	Квартира	7	3	25.70	1	13.50	2.70
289	Квартира	7	3	60.60	3	33.00	2.70
290	Квартира	8	3	25.20	1	12.30	2.70
291	Квартира	8	3	60.90	3	35.20	2.70
292	Квартира	8	3	26.30	1	12.90	2.70
293	Квартира	8	3	26.60	1	8.80	2.70
294	Квартира	8	3	25.70	1	13.50	2.70
295	Квартира	8	3	60.60	3	33.00	2.70

296	Квартира	9	3	25.20	1	12.30	2.70
297	Квартира	9	3	60.90	3	35.20	2.70
298	Квартира	9	3	26.30	1	12.90	2.70
299	Квартира	9	3	26.60	1	8.80	2.70
300	Квартира	9	3	25.70	1	13.50	2.70
301	Квартира	9	3	60.60	3	33.00	2.70
302	Квартира	10	3	25.20	1	12.30	2.70
303	Квартира	10	3	60.90	3	35.20	2.70
304	Квартира	10	3	26.30	1	12.90	2.70
305	Квартира	10	3	26.60	1	8.80	2.70
306	Квартира	10	3	25.70	1	13.50	2.70
307	Квартира	10	3	60.60	3	33.00	2.70
308	Квартира	11	3	25.20	1	12.30	2.70
309	Квартира	11	3	60.90	3	35.20	2.70
310	Квартира	11	3	26.30	1	12.90	2.70
311	Квартира	11	3	26.60	1	8.80	2.70
312	Квартира	11	3	25.70	1	13.50	2.70
313	Квартира	11	3	60.60	3	33.00	2.70
314	Квартира	12	3	25.20	1	12.30	2.70
315	Квартира	12	3	60.90	3	35.20	2.70
316	Квартира	12	3	26.30	1	12.90	2.70
317	Квартира	12	3	26.60	1	8.80	2.70
318	Квартира	12	3	25.70	1	13.50	2.70
319	Квартира	12	3	60.60	3	33.00	2.70
320	Квартира	13	3	25.20	1	12.30	2.70
321	Квартира	13	3	60.90	3	35.20	2.70
322	Квартира	13	3	26.30	1	12.90	2.70
323	Квартира	13	3	26.60	1	8.80	2.70
324	Квартира	13	3	25.70	1	13.50	2.70
325	Квартира	13	3	60.60	3	33.00	2.70

326	Квартира	14	3	25.20	1	12.30	2.70
327	Квартира	14	3	60.90	3	35.20	2.70
328	Квартира	14	3	26.30	1	12.90	2.70
329	Квартира	14	3	26.60	1	8.80	2.70
330	Квартира	14	3	25.70	1	13.50	2.70
331	Квартира	14	3	60.60	3	33.00	2.70
332	Квартира	15	3	25.20	1	12.30	2.70
333	Квартира	15	3	60.90	3	35.20	2.70
334	Квартира	15	3	26.30	1	12.90	2.70
335	Квартира	15	3	26.60	1	8.80	2.70
336	Квартира	15	3	25.70	1	13.50	2.70
337	Квартира	15	3	60.60	3	33.00	2.70
338	Квартира	16	3	25.20	1	12.30	2.70
339	Квартира	16	3	60.90	3	35.20	2.70
340	Квартира	16	3	26.30	1	12.90	2.70
341	Квартира	16	3	26.60	1	8.80	2.70
342	Квартира	16	3	25.70	1	13.50	2.70
343	Квартира	16	3	60.60	3	33.00	2.70
344	Квартира	17	3	25.20	1	12.30	2.70
345	Квартира	17	3	60.90	3	35.20	2.70
346	Квартира	17	3	26.30	1	12.90	2.70
347	Квартира	17	3	26.60	1	8.80	2.70
348	Квартира	17	3	25.70	1	13.50	2.70
349	Квартира	17	3	60.60	3	33.00	2.70
350	Квартира	18	3	25.20	1	12.30	2.70
351	Квартира	18	3	61.00	3	35.20	2.70
352	Квартира	18	3	26.30	1	12.90	2.70
353	Квартира	18	3	26.60	1	8.80	2.70
354	Квартира	18	3	25.70	1	13.50	2.70
355	Квартира	18	3	60.60	3	33.00	2.70

356	Квартира	19	3	25.20	1	12.30	2.70
357	Квартира	19	3	60.90	3	35.20	2.70
358	Квартира	19	3	26.30	1	12.90	2.70
359	Квартира	19	3	26.60	1	8.80	2.70
360	Квартира	19	3	25.70	1	13.50	2.70
361	Квартира	19	3	60.50	3	33.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
20	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
21	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
22	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
23	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
24	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
25	Кладовая	-1	1	2.30	Кладовая	2.30	
26	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
27	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
28	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
29	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
30	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
31	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
32	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
33	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
34	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
35	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
36	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
37	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
38	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	

39	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
40	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
41	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
42	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
43	Кладовая	-1	1	5.60	Кладовая	5.60	
44	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
45	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
46	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
47	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
64	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
65	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
66	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
67	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
68	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
69	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
70	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
71	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
71/1	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
72	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
73	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
74	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
75	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
76	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
77	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
78	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
79	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
80	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
81	Кладовая	-1	2	5.50	Кладовая	5.50	
82	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
83	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	

84	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
85	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
87	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
88	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	
89	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
90	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
91	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
92	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
93	Кладовая	-1	2	4.20	Кладовая	4.20	
94	Кладовая	-1	2	4.30	Кладовая	4.30	
95	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
96	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
97	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
98	Кладовая	-1	2	5.90	Кладовая	5.90	
99	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
100	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
101	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
102	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
103	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
104	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
121	Кладовая	-1	3	2.80	Кладовая	2.80	
122	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
123	Кладовая	-1	3	6.40	Кладовая	6.40	
124	Кладовая	-1	3	6.70	Кладовая	6.70	
125	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	
126	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
127	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
128	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	
129	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	

130	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
131	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
132	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
133	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
134	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
135	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
136	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
137	Кладовая	-1	3	6.10	Кладовая	6.10	
138	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
139	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
140	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
141	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
142	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
143	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
144	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
145	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
146	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
147	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
148	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
149	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
150	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
151	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
152	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.2
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.4

3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.1
5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	18.4
5-1	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.7
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	22.9
6-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.7
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.2
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.3
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.5
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.9
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.8
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.7
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.4
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
17	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.4
18	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.4
19	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.4
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

9-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3

32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	26.1
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
48	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
49	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	30.6
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	28
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.4
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.4
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5
59	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
60	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
61	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.8
62	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
63	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	33.7
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.9
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
105	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.2
106	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.5
107	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.4
108	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
109	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.1
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.7
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.5
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.8
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.7
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.4
117	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.3
118	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
119	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	12
120	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.1
112	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
112-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
113	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1

114	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
115	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
116	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
117	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
117-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
118	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
120	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
123	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
126	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
117-4	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
129	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
132	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
132-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
135	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

137	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
138	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
141	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
144	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
147	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
150	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
153	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
156	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
159	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

159-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
162	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
165	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	27.1
168	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
168-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.8
168-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09, Q=8м3/час; H=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Литер 4. Подвал подъезд 1, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы “GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Литер 4. Подвал подъезд 1, ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 4. Подвал подъезд 1, ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж

5	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
6	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС, 0,247 Гкал/час	Отопление
7	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час	Отопление
8	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление
9	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для системы отопления. G=43,6 м3/ч; H=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
10	Литер 4. Подвал, подъезд 1, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 3. Кровля, подъед 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
	Литер 4. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R :1.Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
	Литер 4. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 130 614 868,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **66**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **7**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 946,6 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **426,3 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **978 216 830 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **6 353 775 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью " Теплодар" ИНН 2311253720. Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 30.12.2022 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2022 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Теплодар"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311253720**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **18**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **288**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между Литером 5 и Литером 7/3. 1 Информационный стенд – 1 шт. 2 Элемент благоустройства – 3 шт. 3 Игровая панель «Цепь» - 1 шт. 4 Детский игровой комплекс – 3 шт. 5 Качели детской игровой площадки – 1 шт. 6 Качалка детской игровой площадки «Осьминог» - 1 шт. 7 Качели детской игровой площадки «Гнездо» – 1 шт. 8 Скамейка – 6 шт. 9 Урна – 6 шт**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагается на эксплуатируемой кровле Литера 7/3. 1 Качели детской игровой площадки гнездо – 1 шт. 2 Тренажер – 4 шт. 3 Спортивный комплекс – 4 шт. 4 Спортивное оборудование – 1 шт. 5 Баскетбольное кольцо – 1 шт. 6 Теннисный стол – 2 шт. 7 Волейбольные стойки – 1 шт. 8 Скамейка разборная – 6 шт. 9 Урна – 5 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **398**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **107**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **107**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	25.1	1	12.30	2.70
2	Квартира	1	1	60.2	3	35.10	2.70
3	Квартира	1	1	40.2	2	23.10	2.70
4	Квартира	1	1	25.4	1	12.60	2.70
5	Квартира	1	1	47.8	2	27.20	2.70
6	Квартира	1	1	25.1	1	12.30	2.70
7	Квартира	2	1	25.1	1	12.30	2.70
8	Квартира	2	1	60.2	3	35.10	2.70
9	Квартира	2	1	40.2	2	23.10	2.70
10	Квартира	2	1	25.4	1	12.60	2.70
11	Квартира	2	1	47.8	2	27.20	2.70
12	Квартира	2	1	25.1	1	12.30	2.70
13	Квартира	3	1	25.1	1	12.30	2.70
14	Квартира	3	1	60.2	3	35.10	2.70
15	Квартира	3	1	40.2	2	23.10	2.70

16	Квартира	3	1	25.4	1	12.60	2.70
17	Квартира	3	1	47.8	2	27.20	2.70
18	Квартира	3	1	25.1	1	12.30	2.70
19	Квартира	4	1	25.1	1	12.30	2.70
20	Квартира	4	1	60.2	3	35.10	2.70
21	Квартира	4	1	40.2	2	23.10	2.70
22	Квартира	4	1	25.4	1	12.60	2.70
23	Квартира	4	1	47.8	2	27.20	2.70
24	Квартира	4	1	25.1	1	12.30	2.70
25	Квартира	5	1	25.1	1	12.30	2.70
26	Квартира	5	1	60.2	3	35.10	2.70
27	Квартира	5	1	40.2	2	23.10	2.70
28	Квартира	5	1	25.4	1	12.60	2.70
29	Квартира	5	1	47.8	2	27.20	2.70
30	Квартира	5	1	25.1	1	12.30	2.70
31	Квартира	6	1	25.1	1	12.30	2.70
32	Квартира	6	1	60.2	3	35.10	2.70
33	Квартира	6	1	40.2	2	23.10	2.70
34	Квартира	6	1	25.4	1	12.60	2.70
35	Квартира	6	1	47.8	2	27.20	2.70
36	Квартира	6	1	25.1	1	12.30	2.70
37	Квартира	7	1	25.1	1	12.30	2.70
38	Квартира	7	1	60.2	3	35.10	2.70
39	Квартира	7	1	40.2	2	23.10	2.70
40	Квартира	7	1	25.4	1	12.60	2.70
41	Квартира	7	1	47.8	2	27.20	2.70
42	Квартира	7	1	25.1	1	12.30	2.70
43	Квартира	8	1	25.1	1	12.30	2.70
44	Квартира	8	1	60.2	3	35.10	2.70
45	Квартира	8	1	40.2	2	23.10	2.70

46	Квартира	8	1	25.4	1	12.60	2.70
47	Квартира	8	1	47.8	2	27.20	2.70
48	Квартира	8	1	25.1	1	12.30	2.70
49	Квартира	9	1	25.1	1	12.30	2.70
50	Квартира	9	1	60.2	3	35.10	2.70
51	Квартира	9	1	40.2	2	23.10	2.70
52	Квартира	9	1	25.4	1	12.60	2.70
53	Квартира	9	1	47.8	2	27.20	2.70
54	Квартира	9	1	25.1	1	12.30	2.70
55	Квартира	10	1	25.1	1	12.30	2.70
56	Квартира	10	1	60.2	3	35.10	2.70
57	Квартира	10	1	40.2	2	23.10	2.70
58	Квартира	10	1	25.4	1	12.60	2.70
59	Квартира	10	1	47.8	2	27.20	2.70
60	Квартира	10	1	25.1	1	12.30	2.70
61	Квартира	11	1	25.1	1	12.30	2.70
62	Квартира	11	1	60.2	3	35.10	2.70
63	Квартира	11	1	40.2	2	23.10	2.70
64	Квартира	11	1	25.4	1	12.60	2.70
65	Квартира	11	1	47.8	2	27.20	2.70
66	Квартира	11	1	25.1	1	12.30	2.70
67	Квартира	12	1	25.1	1	12.30	2.70
68	Квартира	12	1	60.2	3	35.10	2.70
69	Квартира	12	1	40.2	2	23.10	2.70
70	Квартира	12	1	25.4	1	12.60	2.70
71	Квартира	12	1	47.8	2	27.20	2.70
72	Квартира	12	1	25.1	1	12.30	2.70
73	Квартира	13	1	25.1	1	12.30	2.70
74	Квартира	13	1	60.2	3	35.10	2.70
75	Квартира	13	1	40.2	2	23.10	2.70

76	Квартира	13	1	25.4	1	12.60	2.70
77	Квартира	13	1	47.8	2	27.20	2.70
78	Квартира	13	1	25.1	1	12.30	2.70
79	Квартира	14	1	25.1	1	12.30	2.70
80	Квартира	14	1	60.2	3	35.10	2.70
81	Квартира	14	1	40.2	2	23.10	2.70
82	Квартира	14	1	25.4	1	12.60	2.70
83	Квартира	14	1	47.8	2	27.20	2.70
84	Квартира	14	1	25.1	1	12.30	2.70
85	Квартира	15	1	25.1	1	12.30	2.70
86	Квартира	15	1	60.2	3	35.10	2.70
87	Квартира	15	1	40.2	2	23.10	2.70
88	Квартира	15	1	25.4	1	12.60	2.70
89	Квартира	15	1	47.8	2	27.20	2.70
90	Квартира	15	1	25.1	1	12.30	2.70
91	Квартира	16	1	25.1	1	12.30	2.70
92	Квартира	16	1	60.2	3	35.10	2.70
93	Квартира	16	1	40.2	2	23.10	2.70
94	Квартира	16	1	25.4	1	12.60	2.70
95	Квартира	16	1	47.8	2	27.20	2.70
96	Квартира	16	1	25.1	1	12.30	2.70
97	Квартира	17	1	25.1	1	12.30	2.70
98	Квартира	17	1	60.2	3	35.10	2.70
99	Квартира	17	1	40.2	2	23.10	2.70
100	Квартира	17	1	25.4	1	12.60	2.70
101	Квартира	17	1	47.8	2	27.20	2.70
102	Квартира	17	1	25.1	1	12.30	2.70
103	Квартира	18	1	25.1	1	12.30	2.70
104	Квартира	18	1	60.2	3	35.10	2.70
105	Квартира	18	1	40.2	2	23.10	2.70

106	Квартира	18	1	25.4	1	12.60	2.70
107	Квартира	18	1	47.8	2	27.20	2.70
108	Квартира	18	1	25.1	1	12.30	2.70
109	Квартира	19	1	25.1	1	12.30	2.70
110	Квартира	19	1	60.2	3	35.10	2.70
111	Квартира	19	1	40.2	2	23.10	2.70
112	Квартира	19	1	25.4	1	12.60	2.70
113	Квартира	19	1	47.8	2	27.20	2.70
114	Квартира	19	1	25.1	1	12.30	2.70
115	Квартира	1	2	24.6	1	11.70	2.70
116	Квартира	1	2	47.6	2	24.60	2.70
117	Квартира	1	2	24	1	10.30	2.70
118	Квартира	1	2	28.7	1	9.30	2.70
119	Квартира	1	2	41.3	2	27.40	2.70
120	Квартира	1	2	29.9	1	10.30	2.70
121	Квартира	1	2	29.7	1	10.20	2.70
122	Квартира	1	2	27.7	1	14.50	2.70
123	Квартира	2	2	24.6	1	11.70	2.70
124	Квартира	2	2	47.6	2	24.60	2.70
125	Квартира	2	2	24	1	10.30	2.70
126	Квартира	2	2	28.7	1	9.30	2.70
127	Квартира	2	2	41.3	2	27.40	2.70
128	Квартира	2	2	29.9	1	10.30	2.70
129	Квартира	2	2	29.7	1	10.20	2.70
130	Квартира	2	2	27.7	1	14.50	2.70
131	Квартира	3	2	24.6	1	11.70	2.70
132	Квартира	3	2	47.6	2	24.60	2.70
133	Квартира	3	2	24	1	10.30	2.70
134	Квартира	3	2	28.7	1	9.30	2.70
135	Квартира	3	2	41.3	2	27.40	2.70

136	Квартира	3	2	29.9	1	10.30	2.70
137	Квартира	3	2	29.7	1	10.20	2.70
138	Квартира	3	2	27.7	1	14.50	2.70
139	Квартира	4	2	24.6	1	11.70	2.70
140	Квартира	4	2	47.6	2	24.60	2.70
141	Квартира	4	2	24	1	10.30	2.70
142	Квартира	4	2	28.7	1	9.30	2.70
143	Квартира	4	2	41.3	2	27.40	2.70
144	Квартира	4	2	29.9	1	10.30	2.70
145	Квартира	4	2	29.7	1	10.20	2.70
146	Квартира	4	2	27.7	1	14.50	2.70
147	Квартира	5	2	24.6	1	11.70	2.70
148	Квартира	5	2	47.6	2	24.60	2.70
149	Квартира	5	2	24	1	10.30	2.70
150	Квартира	5	2	28.7	1	9.30	2.70
151	Квартира	5	2	41.3	2	27.40	2.70
152	Квартира	5	2	29.9	1	10.30	2.70
153	Квартира	5	2	29.7	1	10.20	2.70
154	Квартира	5	2	27.7	1	14.50	2.70
155	Квартира	6	2	24.6	1	11.70	2.70
156	Квартира	6	2	47.6	2	24.60	2.70
157	Квартира	6	2	24	1	10.30	2.70
158	Квартира	6	2	28.7	1	9.30	2.70
159	Квартира	6	2	41.3	2	27.40	2.70
160	Квартира	6	2	29.9	1	10.30	2.70
161	Квартира	6	2	29.7	1	10.20	2.70
162	Квартира	6	2	27.7	1	14.50	2.70
163	Квартира	7	2	24.6	1	11.70	2.70
164	Квартира	7	2	47.6	2	24.60	2.70
165	Квартира	7	2	24	1	10.30	2.70

166	Квартира	7	2	28.7	1	9.30	2.70
167	Квартира	7	2	41.3	2	27.40	2.70
168	Квартира	7	2	29.9	1	10.30	2.70
169	Квартира	7	2	29.7	1	10.20	2.70
170	Квартира	7	2	27.7	1	14.50	2.70
171	Квартира	8	2	24.6	1	11.70	2.70
172	Квартира	8	2	47.6	2	24.60	2.70
173	Квартира	8	2	24	1	10.30	2.70
174	Квартира	8	2	28.7	1	9.30	2.70
175	Квартира	8	2	41.3	2	27.40	2.70
176	Квартира	8	2	29.9	1	10.30	2.70
177	Квартира	8	2	29.7	1	10.20	2.70
178	Квартира	8	2	27.7	1	14.50	2.70
179	Квартира	9	2	24.6	1	11.70	2.70
180	Квартира	9	2	47.6	2	24.60	2.70
181	Квартира	9	2	24	1	10.30	2.70
182	Квартира	9	2	28.7	1	9.30	2.70
183	Квартира	9	2	41.3	2	27.40	2.70
184	Квартира	9	2	29.9	1	10.30	2.70
185	Квартира	9	2	29.7	1	10.20	2.70
186	Квартира	9	2	27.7	1	14.50	2.70
187	Квартира	10	2	24.6	1	11.70	2.70
188	Квартира	10	2	47.6	2	24.60	2.70
189	Квартира	10	2	24	1	10.30	2.70
190	Квартира	10	2	28.7	1	9.30	2.70
191	Квартира	10	2	41.3	2	27.40	2.70
192	Квартира	10	2	29.9	1	10.30	2.70
193	Квартира	10	2	29.7	1	10.20	2.70
194	Квартира	10	2	27.7	1	14.50	2.70
195	Квартира	11	2	24.6	1	11.70	2.70

196	Квартира	11	2	47.6	2	24.60	2.70
197	Квартира	11	2	24	1	10.30	2.70
198	Квартира	11	2	28.7	1	9.30	2.70
199	Квартира	11	2	41.3	2	27.40	2.70
200	Квартира	11	2	29.9	1	10.30	2.70
201	Квартира	11	2	29.7	1	10.20	2.70
202	Квартира	11	2	27.7	1	14.50	2.70
203	Квартира	12	2	24.6	1	11.70	2.70
204	Квартира	12	2	47.6	2	24.60	2.70
205	Квартира	12	2	24	1	10.30	2.70
206	Квартира	12	2	28.7	1	9.30	2.70
207	Квартира	12	2	41.3	2	27.40	2.70
208	Квартира	12	2	29.9	1	10.30	2.70
209	Квартира	12	2	29.7	1	10.20	2.70
210	Квартира	12	2	27.7	1	14.50	2.70
211	Квартира	13	2	24.6	1	11.70	2.70
212	Квартира	13	2	47.6	2	24.60	2.70
213	Квартира	13	2	24	1	10.30	2.70
214	Квартира	13	2	28.7	1	9.30	2.70
215	Квартира	13	2	41.3	2	27.40	2.70
216	Квартира	13	2	29.9	1	10.30	2.70
217	Квартира	13	2	29.7	1	10.20	2.70
218	Квартира	13	2	27.7	1	14.50	2.70
219	Квартира	14	2	24.6	1	11.70	2.70
220	Квартира	14	2	47.6	2	24.60	2.70
221	Квартира	14	2	24	1	10.30	2.70
222	Квартира	14	2	28.7	1	9.30	2.70
223	Квартира	14	2	41.3	2	27.40	2.70
224	Квартира	14	2	29.9	1	10.30	2.70
225	Квартира	14	2	29.7	1	10.20	2.70

226	Квартира	14	2	27.7	1	14.50	2.70
227	Квартира	15	2	24.6	1	11.70	2.70
228	Квартира	15	2	47.6	2	24.60	2.70
229	Квартира	15	2	24	1	10.30	2.70
230	Квартира	15	2	28.7	1	9.30	2.70
231	Квартира	15	2	41.3	2	27.40	2.70
232	Квартира	15	2	29.9	1	10.30	2.70
233	Квартира	15	2	29.7	1	10.20	2.70
234	Квартира	15	2	27.7	1	14.50	2.70
235	Квартира	16	2	24.6	1	11.70	2.70
236	Квартира	16	2	47.6	2	24.60	2.70
237	Квартира	16	2	24	1	10.30	2.70
238	Квартира	16	2	28.7	1	9.30	2.70
239	Квартира	16	2	41.3	2	27.40	2.70
240	Квартира	16	2	29.9	1	10.30	2.70
241	Квартира	16	2	29.7	1	10.20	2.70
242	Квартира	16	2	27.7	1	14.50	2.70
243	Квартира	17	2	24.6	1	11.70	2.70
244	Квартира	17	2	47.6	2	24.60	2.70
245	Квартира	17	2	24	1	10.30	2.70
246	Квартира	17	2	28.7	1	9.30	2.70
247	Квартира	17	2	41.3	2	27.40	2.70
248	Квартира	17	2	29.9	1	10.30	2.70
249	Квартира	17	2	29.7	1	10.20	2.70
250	Квартира	17	2	27.7	1	14.50	2.70
251	Квартира	18	2	24.6	1	11.70	2.70
252	Квартира	18	2	47.6	2	24.60	2.70
253	Квартира	18	2	24	1	10.30	2.70
254	Квартира	18	2	28.7	1	9.30	2.70
255	Квартира	18	2	41.3	2	27.40	2.70

256	Квартира	18	2	29.9	1	10.30	2.70
257	Квартира	18	2	29.7	1	10.20	2.70
258	Квартира	18	2	27.7	1	14.50	2.70
259	Квартира	19	2	24.6	1	11.70	2.70
260	Квартира	19	2	47.6	2	24.60	2.70
261	Квартира	19	2	24	1	10.30	2.70
262	Квартира	19	2	28.7	1	9.30	2.70
263	Квартира	19	2	41.3	2	27.40	2.70
264	Квартира	19	2	29.9	1	10.30	2.70
265	Квартира	19	2	29.7	1	10.20	2.70
266	Квартира	19	2	27.7	1	14.50	2.70
267	Квартира	1	3	29.8	1	13.60	2.70
268	Квартира	1	3	49.8	2	24.40	2.70
269	Квартира	1	3	28.9	1	14.60	2.70
270	Квартира	1	3	35.6	1	16.00	2.70
271	Квартира	1	3	28	1	10.10	2.70
272	Квартира	1	3	51.9	2	25.40	2.70
273	Квартира	2	3	29.8	1	13.60	2.70
274	Квартира	2	3	49.8	2	24.40	2.70
275	Квартира	2	3	28.9	1	14.60	2.70
276	Квартира	2	3	35.6	1	16.00	2.70
277	Квартира	2	3	28	1	10.10	2.70
278	Квартира	2	3	50.7	2	25.70	2.70
279	Квартира	2	3	44.2	2	23.40	2.70
280	Квартира	3	3	29.8	1	13.60	2.70
281	Квартира	3	3	49.8	2	24.40	2.70
282	Квартира	3	3	28.9	1	14.60	2.70
283	Квартира	3	3	35.6	1	16.00	2.70
284	Квартира	3	3	28	1	10.10	2.70
285	Квартира	3	3	50.7	2	25.70	2.70

286	Квартира	3	3	44.2	2	23.40	2.70
287	Квартира	4	3	29.8	1	13.60	2.70
288	Квартира	4	3	49.8	2	24.40	2.70
289	Квартира	4	3	28.9	1	14.60	2.70
290	Квартира	4	3	35.6	1	16.00	2.70
291	Квартира	4	3	28	1	10.10	2.70
292	Квартира	4	3	50.7	2	25.70	2.70
293	Квартира	4	3	44.2	2	23.40	2.70
294	Квартира	5	3	29.8	1	13.60	2.70
295	Квартира	5	3	49.8	2	24.40	2.70
296	Квартира	5	3	28.9	1	14.60	2.70
297	Квартира	5	3	35.6	1	16.00	2.70
298	Квартира	5	3	28	1	10.10	2.70
299	Квартира	5	3	50.7	2	25.70	2.70
300	Квартира	5	3	44.2	2	23.40	2.70
301	Квартира	6	3	29.8	1	13.60	2.70
302	Квартира	6	3	49.8	2	24.40	2.70
303	Квартира	6	3	28.9	1	14.60	2.70
304	Квартира	6	3	35.6	1	16.00	2.70
305	Квартира	6	3	28	1	10.10	2.70
306	Квартира	6	3	50.7	2	25.70	2.70
307	Квартира	6	3	44.2	2	23.40	2.70
308	Квартира	7	3	29.8	1	13.60	2.70
309	Квартира	7	3	49.8	2	24.40	2.70
310	Квартира	7	3	28.9	1	14.60	2.70
311	Квартира	7	3	35.6	1	16.00	2.70
312	Квартира	7	3	28	1	10.10	2.70
313	Квартира	7	3	50.7	2	25.70	2.70
314	Квартира	7	3	44.2	2	23.40	2.70
315	Квартира	8	3	29.8	1	13.60	2.70

316	Квартира	8	3	49.8	2	24.40	2.70
317	Квартира	8	3	28.9	1	14.60	2.70
318	Квартира	8	3	35.6	1	16.00	2.70
319	Квартира	8	3	28	1	10.10	2.70
320	Квартира	8	3	50.7	2	25.70	2.70
321	Квартира	8	3	44.2	2	23.40	2.70
322	Квартира	9	3	29.8	1	13.60	2.70
323	Квартира	9	3	49.8	2	24.40	2.70
324	Квартира	9	3	28.9	1	14.60	2.70
325	Квартира	9	3	35.6	1	16.00	2.70
326	Квартира	9	3	28	1	10.10	2.70
327	Квартира	9	3	50.7	2	25.70	2.70
328	Квартира	9	3	44.2	2	23.40	2.70
329	Квартира	10	3	29.8	1	13.60	2.70
330	Квартира	10	3	49.8	2	24.40	2.70
331	Квартира	10	3	28.9	1	14.60	2.70
332	Квартира	10	3	35.6	1	16.00	2.70
333	Квартира	10	3	28	1	10.10	2.70
334	Квартира	10	3	50.7	2	25.70	2.70
335	Квартира	10	3	44.2	2	23.40	2.70
336	Квартира	11	3	29.8	1	13.60	2.70
337	Квартира	11	3	49.8	2	24.40	2.70
338	Квартира	11	3	28.9	1	14.60	2.70
339	Квартира	11	3	35.6	1	16.00	2.70
340	Квартира	11	3	28	1	10.10	2.70
341	Квартира	11	3	50.7	2	25.70	2.70
342	Квартира	11	3	44.2	2	23.40	2.70
343	Квартира	12	3	29.8	1	13.60	2.70
344	Квартира	12	3	49.8	2	24.40	2.70
345	Квартира	12	3	28.9	1	14.60	2.70

346	Квартира	12	3	35.6	1	16.00	2.70
347	Квартира	12	3	28	1	10.10	2.70
348	Квартира	12	3	50.7	2	25.70	2.70
349	Квартира	12	3	44.2	2	23.40	2.70
350	Квартира	13	3	29.8	1	13.60	2.70
351	Квартира	13	3	49.8	2	24.40	2.70
352	Квартира	13	3	28.9	1	14.60	2.70
353	Квартира	13	3	35.6	1	16.00	2.70
354	Квартира	13	3	28	1	10.10	2.70
355	Квартира	13	3	50.7	2	25.70	2.70
356	Квартира	13	3	44.2	2	23.40	2.70
357	Квартира	14	3	29.8	1	13.60	2.70
358	Квартира	14	3	49.8	2	24.40	2.70
359	Квартира	14	3	28.9	1	14.60	2.70
360	Квартира	14	3	35.6	1	16.00	2.70
361	Квартира	14	3	28	1	10.10	2.70
362	Квартира	14	3	50.7	2	25.70	2.70
363	Квартира	14	3	44.2	2	23.40	2.70
364	Квартира	15	3	29.8	1	13.60	2.70
365	Квартира	15	3	49.8	2	24.40	2.70
366	Квартира	15	3	28.9	1	14.60	2.70
367	Квартира	15	3	35.6	1	16.00	2.70
368	Квартира	15	3	28	1	10.10	2.70
369	Квартира	15	3	50.7	2	25.70	2.70
370	Квартира	15	3	44.2	2	23.40	2.70
371	Квартира	16	3	29.8	1	13.60	2.70
372	Квартира	16	3	49.8	2	24.40	2.70
373	Квартира	16	3	28.9	1	14.60	2.70
374	Квартира	16	3	35.6	1	16.00	2.70
375	Квартира	16	3	28	1	10.10	2.70

376	Квартира	16	3	50.7	2	25.70	2.70
377	Квартира	16	3	44.2	2	23.40	2.70
378	Квартира	17	3	29.8	1	13.60	2.70
379	Квартира	17	3	49.8	2	24.40	2.70
380	Квартира	17	3	28.9	1	14.60	2.70
381	Квартира	17	3	35.6	1	16.00	2.70
382	Квартира	17	3	28	1	10.10	2.70
383	Квартира	17	3	50.7	2	25.70	2.70
384	Квартира	17	3	44.2	2	23.40	2.70
385	Квартира	18	3	29.8	1	13.60	2.70
386	Квартира	18	3	49.8	2	24.40	2.70
387	Квартира	18	3	28.9	1	14.60	2.70
388	Квартира	18	3	35.6	1	16.00	2.70
389	Квартира	18	3	28	1	10.10	2.70
390	Квартира	18	3	50.7	2	25.70	2.70
391	Квартира	18	3	44.2	2	23.40	2.70
392	Квартира	19	3	29.8	1	13.60	2.70
393	Квартира	19	3	49.8	2	24.40	2.70
394	Квартира	19	3	28.9	1	14.60	2.70
395	Квартира	19	3	35.6	1	16.00	2.70
396	Квартира	19	3	28	1	10.10	2.70
397	Квартира	19	3	50.7	2	25.70	2.70
398	Квартира	19	3	44.2	2	23.40	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
19	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
20	Кладовая	-1	1	2.60	Кладовая	2.60	

21	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
22	Кладовая	-1	1	4.60	Кладовая	4.60	
23	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
24	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
25	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
26	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
27	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
28	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
29	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
30	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
31	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
32	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
33	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
34	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
35	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
36	Кладовая	-1	1	1.70	Кладовая	1.70	
37	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
38	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
39	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	
40	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
41	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
42	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
43	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
44	Кладовая	-1	1	2.10	Кладовая	2.10	
61	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
62	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
63	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
64	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
65	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
66	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	

67	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
68	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	
69	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
70	Кладовая	-1	2	2.10	Кладовая	2.10	
71	Кладовая	-1	2	3.90	Кладовая	3.90	
72	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
73	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
74	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
75	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
76	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	
77	Кладовая	-1	2	1.90	Кладовая	1.90	
78	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
79	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
80	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
81	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
82	Кладовая	-1	2	2.40	Кладовая	2.40	
83	Кладовая	-1	2	2.80	Кладовая	2.80	
84	Кладовая	-1	2	2.90	Кладовая	2.90	
85	Кладовая	-1	2	2.70	Кладовая	2.70	
86	Кладовая	-1	2	2.50	Кладовая	2.50	
87	Кладовая	-1	2	2.60	Кладовая	2.60	
88	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
89	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
90	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
91	Кладовая	-1	2	6.60	Кладовая	6.60	
92	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
93	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
94	Кладовая	-1	2	1.80	Кладовая	1.80	
95	Кладовая	-1	2	3.70	Кладовая	3.70	
96	Кладовая	-1	2	4.10	Кладовая	4.10	

97	Кладовая	-1	2	5.60	Кладовая	5.60	
98	Кладовая	-1	2	4.00	Кладовая	4.00	
99	Кладовая	-1	2	5.40	Кладовая	5.40	
100	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
101	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
102	Кладовая	-1	2	3.30	Кладовая	3.30	
119	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
120	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
121	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
122	Кладовая	-1	3	4.80	Кладовая	4.80	
123	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
124	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
125	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
126	Кладовая	-1	3	5.20	Кладовая	5.20	
127	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
128	Кладовая	-1	3	2.10	Кладовая	2.10	
129	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
130	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
131	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
132	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
133	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
134	Кладовая	-1	3	5.40	Кладовая	5.40	
135	Кладовая	-1	3	5.90	Кладовая	5.90	
136	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
137	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
138	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
139	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
140	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
141	Кладовая	-1	3	2.70	Кладовая	2.70	
142	Кладовая	-1	3	2.60	Кладовая	2.60	

143	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
144	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
145	Кладовая	-1	3	5.50	Кладовая	5.50	
146	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
147	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	
148	Кладовая	-1	3	6.30	Кладовая	6.30	
149	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
150	Кладовая	-1	3	2.40	Кладовая	2.40	
151	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
152	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
153	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
154	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
155	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
9\1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.70	Помещение офиса	44.00	3.55
					Тамбур	12.60	
					Санузел	5.10	
9\2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	61.70	Помещение офиса	44.00	3.55
					Тамбур	12.60	
					Санузел	5.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.8
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13
3	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.9
4	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.4

5	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	11.9
6	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	12.1
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	29.8
7-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.7
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.7
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.5
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.4
15	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	2.3
16	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.1
17	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.3
18	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.6
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
6-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
9-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3

35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
37	Лифтовой холл	13й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
52	Лифтовой холл	18й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	10.3
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	27.1
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4

57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8.1
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.4
57-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	19.5
45	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.2
46	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13
47	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.2
48	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	28.4
49	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
50	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
51	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
52	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	4.8
53	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.9
54	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
55	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
56	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.6
57	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.7
58	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7.6
59	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	9.7
60	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.8
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1

89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8

111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.1
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	34.2
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	7
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	14.8
114-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	24.5
103	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9.8
104	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.7
105	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	29
106	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	17.3
107	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.9
108	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.9
109	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.1
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	6.7
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	9
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.9
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.9
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	11.9
117	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.8
118	Техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.6
115	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	22.9
117	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
120	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

120-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
123	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
126	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
129	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
132	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-5	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
135	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
138	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
141	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

143	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
144	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
147	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
150	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
153	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
155	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
156	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
159	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
162	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
165	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

165-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
168	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
171	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-3	машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. Q=10,2 м3/ч H=60,0 м, N=0,75*2=1,5 кВт	Водоснабжение
2	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS" Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Пожаротушение
3	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 5. Подвал ИТП	Насос для системы ГВС G=2,8м3/ч; H=8м; N=2х0,25кВт	Отопление
5	Литер 5. Подвал ИТП	Насос для системы отопления G=43,6м3/ч; H=12м; N=2х3,0кВт	Отопление
6	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,245 Гкал/час	Отопление
	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС мощностью 0,26 Гкал/час	Отопление

7	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления 0.853 Гкал/час	Отопление
8	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Насос для подпитки системы отопления G=5,5м3/ч; H=8м; N=1х0,37кВт	Отопление
9	Литер 5. Подвал, подъезд 1, ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
11	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
11	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
11	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
12	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
12	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
12	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
13	Литер 5. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
14	Литер 5. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
15	Литер 5. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
18	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
		.	
19	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
20	Литер 5. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **806 559 187,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **77**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **25,1 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **13 217,7 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **559,4 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1 240 400 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **995 169 813,45 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **8 461 375 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью "Теплодар" ИНН 2311253720 .Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 30.06.2022 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Теплодар"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311253720**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **296**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между Литером 4 и Литером 6. Карусель тип 1 - 3шт; Карусель тип 2 - 3 шт. горка скат - 3 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагается на эксплуатируемой кровле Литера 7/3. 1 Качели детской игровой площадки гнездо – 1 шт. 2 Тренажер – 4 шт. 3 Спортивный комплекс – 4 шт. 4 Спортивное оборудование – 1 шт. 5 Баскетбольное кольцо – 1 шт. 6 Теннисный стол – 2 шт. 7 Волейбольные стойки – 1 шт. 8 Скамейка разборная – 6 шт. 9 Урна – 5 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Площадка для отдыха взрослых**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **361**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **97**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **97**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	25.9	1	12.80	2.70
2	Квартира	1	1	66.1	3	40.40	2.70
3	Квартира	1	1	41.8	2	23.60	2.70
4	Квартира	1	1	41.3	2	27.40	2.70
5	Квартира	1	1	42.7	2	23.40	2.70
6	Квартира	1	1	48.5	2	24.20	2.70
7	Квартира	1	1	29.9	1	12.80	2.70
8	Квартира	2	1	25.9	1	12.80	2.70
9	Квартира	2	1	66.1	3	40.40	2.70
10	Квартира	2	1	41.8	2	23.60	2.70
11	Квартира	2	1	41.3	2	27.40	2.70
12	Квартира	2	1	42.7	2	23.40	2.70
13	Квартира	2	1	48.5	2	24.20	2.70
14	Квартира	2	1	29.9	1	12.80	2.70
15	Квартира	3	1	25.9	1	12.80	2.70

16	Квартира	3	1	66.1	3	40.40	2.70
17	Квартира	3	1	41.8	2	23.60	2.70
18	Квартира	3	1	41.3	2	27.40	2.70
19	Квартира	3	1	42.7	2	23.40	2.70
20	Квартира	3	1	48.5	2	24.20	2.70
21	Квартира	3	1	29.9	1	12.80	2.70
22	Квартира	4	1	25.9	1	12.80	2.70
23	Квартира	4	1	66.1	3	40.40	2.70
24	Квартира	4	1	41.8	2	23.60	2.70
25	Квартира	4	1	41.3	2	27.40	2.70
26	Квартира	4	1	42.7	2	23.40	2.70
27	Квартира	4	1	48.5	2	24.20	2.70
28	Квартира	4	1	29.9	1	12.80	2.70
29	Квартира	5	1	25.9	1	12.80	2.70
30	Квартира	5	1	66.1	3	40.40	2.70
31	Квартира	5	1	41.8	2	23.60	2.70
32	Квартира	5	1	41.3	2	27.40	2.70
33	Квартира	5	1	42.7	2	23.40	2.70
34	Квартира	5	1	48.5	2	24.20	2.70
35	Квартира	5	1	29.9	1	12.80	2.70
36	Квартира	6	1	25.9	1	12.80	2.70
37	Квартира	6	1	66.1	3	40.40	2.70
38	Квартира	6	1	41.8	2	23.60	2.70
39	Квартира	6	1	41.3	2	27.40	2.70
40	Квартира	6	1	42.7	2	23.40	2.70
41	Квартира	6	1	48.5	2	24.20	2.70
42	Квартира	6	1	29.9	1	12.80	2.70
43	Квартира	7	1	25.9	1	12.80	2.70
44	Квартира	7	1	66.1	3	40.40	2.70
45	Квартира	7	1	41.8	2	23.60	2.70

46	Квартира	7	1	41.3	2	27.40	2.70
47	Квартира	7	1	42.7	2	23.40	2.70
48	Квартира	7	1	48.5	2	24.20	2.70
49	Квартира	7	1	29.9	1	12.80	2.70
50	Квартира	8	1	25.9	1	12.80	2.70
51	Квартира	8	1	66.1	3	40.40	2.70
52	Квартира	8	1	41.8	2	23.60	2.70
53	Квартира	8	1	41.3	2	27.40	2.70
54	Квартира	8	1	42.7	2	23.40	2.70
55	Квартира	8	1	48.5	2	24.20	2.70
56	Квартира	8	1	29.9	1	12.80	2.70
57	Квартира	9	1	25.9	1	12.80	2.70
58	Квартира	9	1	66.1	3	40.40	2.70
59	Квартира	9	1	41.8	2	23.60	2.70
60	Квартира	9	1	41.3	2	27.40	2.70
61	Квартира	9	1	42.7	2	23.40	2.70
62	Квартира	9	1	48.5	2	24.20	2.70
63	Квартира	9	1	29.9	1	12.80	2.70
64	Квартира	10	1	25.9	1	12.80	2.70
65	Квартира	10	1	66.1	3	40.40	2.70
66	Квартира	10	1	41.8	2	23.60	2.70
67	Квартира	10	1	41.3	2	27.40	2.70
68	Квартира	10	1	42.7	2	23.40	2.70
69	Квартира	10	1	48.5	2	24.20	2.70
70	Квартира	10	1	29.9	1	12.80	2.70
71	Квартира	11	1	25.9	1	12.80	2.70
72	Квартира	11	1	66.1	3	40.40	2.70
73	Квартира	11	1	41.8	2	23.60	2.70
74	Квартира	11	1	41.3	2	27.40	2.70
75	Квартира	11	1	42.7	2	23.40	2.70

76	Квартира	11	1	48.5	2	24.20	2.70
77	Квартира	11	1	29.9	1	12.80	2.70
78	Квартира	12	1	25.9	1	12.80	2.70
79	Квартира	12	1	66.1	3	40.40	2.70
80	Квартира	12	1	41.8	2	23.60	2.70
81	Квартира	12	1	41.3	2	27.40	2.70
82	Квартира	12	1	42.7	2	23.40	2.70
83	Квартира	12	1	48.5	2	24.20	2.70
84	Квартира	12	1	29.9	1	12.80	2.70
85	Квартира	13	1	25.9	1	12.80	2.70
86	Квартира	13	1	66.1	3	40.40	2.70
87	Квартира	13	1	41.8	2	23.60	2.70
88	Квартира	13	1	41.3	2	27.40	2.70
89	Квартира	13	1	42.7	2	23.40	2.70
90	Квартира	13	1	48.5	2	24.20	2.70
91	Квартира	13	1	29.9	1	12.80	2.70
92	Квартира	14	1	25.9	1	12.80	2.70
93	Квартира	14	1	66.1	3	40.40	2.70
94	Квартира	14	1	41.8	2	23.60	2.70
95	Квартира	14	1	41.3	2	27.40	2.70
96	Квартира	14	1	42.7	2	23.40	2.70
97	Квартира	14	1	48.5	2	24.20	2.70
98	Квартира	14	1	29.9	1	12.80	2.70
99	Квартира	15	1	25.9	1	12.80	2.70
100	Квартира	15	1	66.1	3	40.40	2.70
101	Квартира	15	1	41.8	2	23.60	2.70
102	Квартира	15	1	41.3	2	27.40	2.70
103	Квартира	15	1	42.7	2	23.40	2.70
104	Квартира	15	1	48.5	2	24.20	2.70
105	Квартира	15	1	29.9	1	12.80	2.70

106	Квартира	16	1	25.9	1	12.80	2.70
107	Квартира	16	1	66.1	3	40.40	2.70
108	Квартира	16	1	41.8	2	23.60	2.70
109	Квартира	16	1	41.3	2	27.40	2.70
110	Квартира	16	1	42.7	2	23.40	2.70
111	Квартира	16	1	48.5	2	24.20	2.70
112	Квартира	16	1	29.9	1	12.80	2.70
113	Квартира	17	1	25.9	1	12.80	2.70
114	Квартира	17	1	66.1	3	40.40	2.70
115	Квартира	17	1	41.8	2	23.60	2.70
116	Квартира	17	1	41.3	2	27.40	2.70
117	Квартира	17	1	42.7	2	23.40	2.70
118	Квартира	17	1	48.5	2	24.20	2.70
119	Квартира	17	1	29.9	1	12.80	2.70
120	Квартира	18	1	25.9	1	12.80	2.70
121	Квартира	18	1	66.1	3	40.40	2.70
122	Квартира	18	1	41.8	2	23.60	2.70
123	Квартира	18	1	41.3	2	27.40	2.70
124	Квартира	18	1	42.7	2	23.40	2.70
125	Квартира	18	1	48.5	2	24.20	2.70
126	Квартира	18	1	29.9	1	12.80	2.70
127	Квартира	19	1	25.9	1	12.80	2.70
128	Квартира	19	1	66.1	3	40.40	2.70
129	Квартира	19	1	41.8	2	23.60	2.70
130	Квартира	19	1	41.3	2	27.40	2.70
131	Квартира	19	1	42.7	2	23.40	2.70
132	Квартира	19	1	48.5	2	24.20	2.70
133	Квартира	19	1	29.9	1	12.80	2.70
134	Квартира	1	2	25.1	1	12.30	2.70
135	Квартира	1	2	48	2	27.20	2.70

136	Квартира	1	2	25.4	1	12.60	2.70
137	Квартира	1	2	26.1	1	13.30	2.70
138	Квартира	1	2	47.8	2	27.20	2.70
139	Квартира	1	2	25.1	1	12.30	2.70
140	Квартира	2	2	25.1	1	12.30	2.70
141	Квартира	2	2	48	2	27.20	2.70
142	Квартира	2	2	25.4	1	12.60	2.70
143	Квартира	2	2	26.1	1	13.30	2.70
144	Квартира	2	2	47.8	2	27.20	2.70
145	Квартира	2	2	25.1	1	12.30	2.70
146	Квартира	3	2	25.1	1	12.30	2.70
147	Квартира	3	2	48	2	27.20	2.70
148	Квартира	3	2	25.4	1	12.60	2.70
149	Квартира	3	2	26.1	1	13.30	2.70
150	Квартира	3	2	47.8	2	27.20	2.70
151	Квартира	3	2	25.1	1	12.30	2.70
152	Квартира	4	2	25.1	1	12.30	2.70
153	Квартира	4	2	48	2	27.20	2.70
154	Квартира	4	2	25.4	1	12.60	2.70
155	Квартира	4	2	26.1	1	13.30	2.70
156	Квартира	4	2	47.8	2	27.20	2.70
157	Квартира	4	2	25.1	1	12.30	2.70
158	Квартира	5	2	25.1	1	12.30	2.70
159	Квартира	5	2	48	2	27.20	2.70
160	Квартира	5	2	25.4	1	12.60	2.70
161	Квартира	5	2	26.1	1	13.30	2.70
162	Квартира	5	2	47.8	2	27.20	2.70
163	Квартира	5	2	25.1	1	12.30	2.70
164	Квартира	6	2	25.1	1	12.30	2.70
165	Квартира	6	2	48	2	27.20	2.70

166	Квартира	6	2	25.4	1	12.60	2.70
167	Квартира	6	2	26.1	1	13.30	2.70
168	Квартира	6	2	47.8	2	27.20	2.70
169	Квартира	6	2	25.1	1	12.30	2.70
170	Квартира	7	2	25.1	1	12.30	2.70
171	Квартира	7	2	48	2	27.20	2.70
172	Квартира	7	2	25.4	1	12.60	2.70
173	Квартира	7	2	26.1	1	13.30	2.70
174	Квартира	7	2	47.8	2	27.20	2.70
175	Квартира	7	2	25.1	1	12.30	2.70
176	Квартира	8	2	25.1	1	12.30	2.70
177	Квартира	8	2	48	2	27.20	2.70
178	Квартира	8	2	25.4	1	12.60	2.70
179	Квартира	8	2	26.1	1	13.30	2.70
180	Квартира	8	2	47.8	2	27.20	2.70
181	Квартира	8	2	25.1	1	12.30	2.70
182	Квартира	9	2	25.1	1	12.30	2.70
183	Квартира	9	2	48	2	27.20	2.70
184	Квартира	9	2	25.4	1	12.60	2.70
185	Квартира	9	2	26.1	1	13.30	2.70
186	Квартира	9	2	47.8	2	27.20	2.70
187	Квартира	9	2	25.1	1	12.30	2.70
188	Квартира	10	2	25.1	1	12.30	2.70
189	Квартира	10	2	48	2	27.20	2.70
190	Квартира	10	2	25.4	1	12.60	2.70
191	Квартира	10	2	26.1	1	13.30	2.70
192	Квартира	10	2	47.8	2	27.20	2.70
193	Квартира	10	2	25.1	1	12.30	2.70
194	Квартира	11	2	25.1	1	12.30	2.70
195	Квартира	11	2	48	2	27.20	2.70

196	Квартира	11	2	25.4	1	12.60	2.70
197	Квартира	11	2	26.1	1	13.30	2.70
198	Квартира	11	2	47.8	2	27.20	2.70
199	Квартира	11	2	25.1	1	12.30	2.70
200	Квартира	12	2	25.1	1	12.30	2.70
201	Квартира	12	2	48	2	27.20	2.70
202	Квартира	12	2	25.4	1	12.60	2.70
203	Квартира	12	2	26.1	1	13.30	2.70
204	Квартира	12	2	47.8	2	27.20	2.70
205	Квартира	12	2	25.1	1	12.30	2.70
206	Квартира	13	2	25.1	1	12.30	2.70
207	Квартира	13	2	48	2	27.20	2.70
208	Квартира	13	2	25.4	1	12.60	2.70
209	Квартира	13	2	26.1	1	13.30	2.70
210	Квартира	13	2	47.8	2	27.20	2.70
211	Квартира	13	2	25.1	1	12.30	2.70
212	Квартира	14	2	25.1	1	12.30	2.70
213	Квартира	14	2	48	2	27.20	2.70
214	Квартира	14	2	25.4	1	12.60	2.70
215	Квартира	14	2	26.1	1	13.30	2.70
216	Квартира	14	2	47.8	2	27.20	2.70
217	Квартира	14	2	25.1	1	12.30	2.70
218	Квартира	15	2	25.1	1	12.30	2.70
219	Квартира	15	2	48	2	27.20	2.70
220	Квартира	15	2	25.4	1	12.60	2.70
221	Квартира	15	2	26.1	1	13.30	2.70
222	Квартира	15	2	47.8	2	27.20	2.70
223	Квартира	15	2	25.1	1	12.30	2.70
224	Квартира	16	2	25.1	1	12.30	2.70
225	Квартира	16	2	48	2	27.20	2.70

226	Квартира	16	2	25.4	1	12.60	2.70
227	Квартира	16	2	26.1	1	13.30	2.70
228	Квартира	16	2	47.8	2	27.20	2.70
229	Квартира	16	2	25.1	1	12.30	2.70
230	Квартира	17	2	25.1	1	12.30	2.70
231	Квартира	17	2	48	2	27.20	2.70
232	Квартира	17	2	25.4	1	12.60	2.70
233	Квартира	17	2	26.1	1	13.30	2.70
234	Квартира	17	2	47.8	2	27.20	2.70
235	Квартира	17	2	25.1	1	12.30	2.70
236	Квартира	18	2	25.1	1	12.30	2.70
237	Квартира	18	2	48	2	27.20	2.70
238	Квартира	18	2	25.4	1	12.60	2.70
239	Квартира	18	2	26.1	1	13.30	2.70
240	Квартира	18	2	47.8	2	27.20	2.70
241	Квартира	18	2	25.1	1	12.30	2.70
242	Квартира	19	2	25.1	1	12.30	2.70
243	Квартира	19	2	48	2	27.20	2.70
244	Квартира	19	2	25.4	1	12.60	2.70
245	Квартира	19	2	26.1	1	13.30	2.70
246	Квартира	19	2	47.8	2	27.20	2.70
247	Квартира	19	2	25.1	1	12.30	2.70
248	Квартира	1	3	29.7	1	13.60	2.70
249	Квартира	1	3	50	2	24.60	2.70
250	Квартира	1	3	45.4	2	25.20	2.70
251	Квартира	1	3	37.6	1	18.50	2.70
252	Квартира	1	3	50.7	2	25.70	2.70
253	Квартира	1	3	44.5	2	25.00	2.70
254	Квартира	2	3	29.7	1	13.60	2.70
255	Квартира	2	3	50	2	24.60	2.70

256	Квартира	2	3	45.4	2	25.20	2.70
257	Квартира	2	3	37.6	1	18.50	2.70
258	Квартира	2	3	50.7	2	25.70	2.70
259	Квартира	2	3	44.5	2	25.00	2.70
260	Квартира	3	3	29.7	1	13.60	2.70
261	Квартира	3	3	50	2	24.60	2.70
262	Квартира	3	3	45.4	2	25.20	2.70
263	Квартира	3	3	37.6	1	18.50	2.70
264	Квартира	3	3	50.7	2	25.70	2.70
265	Квартира	3	3	44.5	2	25.00	2.70
266	Квартира	4	3	29.7	1	13.60	2.70
267	Квартира	4	3	50	2	24.60	2.70
268	Квартира	4	3	45.4	2	25.20	2.70
269	Квартира	4	3	37.6	1	18.50	2.70
270	Квартира	4	3	50.7	2	25.70	2.70
271	Квартира	4	3	44.5	2	25.00	2.70
272	Квартира	5	3	29.7	1	13.60	2.70
273	Квартира	5	3	50	2	24.60	2.70
274	Квартира	5	3	45.4	2	25.20	2.70
275	Квартира	5	3	37.6	1	18.50	2.70
276	Квартира	5	3	50.7	2	25.70	2.70
277	Квартира	5	3	44.5	2	25.00	2.70
278	Квартира	6	3	29.7	1	13.60	2.70
279	Квартира	6	3	50	2	24.60	2.70
280	Квартира	6	3	45.4	2	25.20	2.70
281	Квартира	6	3	37.6	1	18.50	2.70
282	Квартира	6	3	50.7	2	25.70	2.70
283	Квартира	6	3	44.5	2	25.00	2.70
284	Квартира	7	3	29.7	1	13.60	2.70
285	Квартира	7	3	50	2	24.60	2.70

286	Квартира	7	3	45.4	2	25.20	2.70
287	Квартира	7	3	37.6	1	18.50	2.70
288	Квартира	7	3	50.7	2	25.70	2.70
289	Квартира	7	3	44.5	2	25.00	2.70
290	Квартира	8	3	29.7	1	13.60	2.70
291	Квартира	8	3	50	2	24.60	2.70
292	Квартира	8	3	45.4	2	25.20	2.70
293	Квартира	8	3	37.6	1	18.50	2.70
294	Квартира	8	3	50.7	2	25.70	2.70
295	Квартира	8	3	44.5	2	25.00	2.70
296	Квартира	9	3	29.7	1	13.60	2.70
297	Квартира	9	3	50	2	24.60	2.70
298	Квартира	9	3	45.4	2	25.20	2.70
299	Квартира	9	3	37.6	1	18.50	2.70
300	Квартира	9	3	50.7	2	25.70	2.70
301	Квартира	9	3	44.5	2	25.00	2.70
302	Квартира	10	3	29.7	1	13.60	2.70
303	Квартира	10	3	50	2	24.60	2.70
304	Квартира	10	3	45.4	2	25.20	2.70
305	Квартира	10	3	37.6	1	18.50	2.70
306	Квартира	10	3	50.7	2	25.70	2.70
307	Квартира	10	3	44.5	2	25.00	2.70
308	Квартира	11	3	29.7	1	13.60	2.70
309	Квартира	11	3	50	2	24.60	2.70
310	Квартира	11	3	45.4	2	25.20	2.70
311	Квартира	11	3	37.6	1	18.50	2.70
312	Квартира	11	3	50.7	2	25.70	2.70
313	Квартира	11	3	44.5	2	25.00	2.70
314	Квартира	12	3	29.7	1	13.60	2.70
315	Квартира	12	3	50	2	24.60	2.70

316	Квартира	12	3	45.4	2	25.20	2.70
317	Квартира	12	3	37.6	1	18.50	2.70
318	Квартира	12	3	50.7	2	25.70	2.70
319	Квартира	12	3	44.5	2	25.00	2.70
320	Квартира	13	3	29.7	1	13.60	2.70
321	Квартира	13	3	50	2	24.60	2.70
322	Квартира	13	3	45.4	2	25.20	2.70
323	Квартира	13	3	37.6	1	18.50	2.70
324	Квартира	13	3	50.7	2	25.70	2.70
325	Квартира	13	3	44.5	2	25.00	2.70
326	Квартира	14	3	29.7	1	13.60	2.70
327	Квартира	14	3	50	2	24.60	2.70
328	Квартира	14	3	45.4	2	25.20	2.70
329	Квартира	14	3	37.6	1	18.50	2.70
330	Квартира	14	3	50.7	2	25.70	2.70
331	Квартира	14	3	44.5	2	25.00	2.70
332	Квартира	15	3	29.7	1	13.60	2.70
333	Квартира	15	3	50	2	24.60	2.70
334	Квартира	15	3	45.4	2	25.20	2.70
335	Квартира	15	3	37.6	1	18.50	2.70
336	Квартира	15	3	50.7	2	25.70	2.70
337	Квартира	15	3	44.5	2	25.00	2.70
338	Квартира	16	3	29.7	1	13.60	2.70
339	Квартира	16	3	50	2	24.60	2.70
340	Квартира	16	3	45.4	2	25.20	2.70
341	Квартира	16	3	37.6	1	18.50	2.70
342	Квартира	16	3	50.7	2	25.70	2.70
343	Квартира	16	3	44.5	2	25.00	2.70
344	Квартира	17	3	29.7	1	13.60	2.70
345	Квартира	17	3	50	2	24.60	2.70

346	Квартира	17	3	45.4	2	25.20	2.70
347	Квартира	17	3	37.6	1	18.50	2.70
348	Квартира	17	3	50.7	2	25.70	2.70
349	Квартира	17	3	44.5	2	25.00	2.70
350	Квартира	18	3	29.7	1	13.60	2.70
351	Квартира	18	3	50	2	24.60	2.70
352	Квартира	18	3	45.4	2	25.20	2.70
353	Квартира	18	3	37.6	1	18.50	2.70
354	Квартира	18	3	50.7	2	25.70	2.70
355	Квартира	18	3	44.5	2	25.00	2.70
356	Квартира	19	3	29.7	1	13.60	2.70
357	Квартира	19	3	50	2	24.60	2.70
358	Квартира	19	3	45.4	2	25.20	2.70
359	Квартира	19	3	37.6	1	18.50	2.70
360	Квартира	19	3	50.7	2	25.70	2.70
361	Квартира	19	3	44.5	2	25.00	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
17	Кладовая	-1	1	4.40	Кладовая	4.40	
18	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
19	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
20	Кладовая	-1	1	5.90	Кладовая	5.90	
21	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
22	Кладовая	-1	1	4.00	Кладовая	4.00	
23	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
24	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
25	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	

26	Кладовая	-1	1	5.70	Кладовая	5.70	
27	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
28	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
29	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
30	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
31	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
32	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
33	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
34	Кладовая	-1	1	6.20	Кладовая	6.20	
35	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
36	Кладовая	-1	1	6.00	Кладовая	6.00	
37	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
38	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
39	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
40	Кладовая	-1	1	6.60	Кладовая	6.60	
41	Кладовая	-1	1	6.70	Кладовая	6.70	
42	Кладовая	-1	1	3.90	Кладовая	3.90	
43	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
44	Кладовая	-1	1	5.30	Кладовая	5.30	
45	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
46	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
47	Кладовая	-1	1	4.10	Кладовая	4.10	
48	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
49	Кладовая	-1	1	3.10	Кладовая	3.10	
50	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
51	Кладовая	-1	1	3.80	Кладовая	3.80	
52	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
53	Кладовая	-1	1	5.50	Кладовая	5.50	
54	Кладовая	-1	1	5.20	Кладовая	5.20	
55	Кладовая	-1	1	5.10	Кладовая	5.10	

56	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
57	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
58	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
59	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
60	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
78	Кладовая	-1	2	7.10	Кладовая	7.10	
79	Кладовая	-1	2	6.70	Кладовая	6.70	
80	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
81	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
82	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
83	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
84	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
85	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
86	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
87	Кладовая	-1	2	5.00	Кладовая	5.00	
88	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
89	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
90	Кладовая	-1	2	4.70	Кладовая	4.70	
91	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
92	Кладовая	-1	2	6.30	Кладовая	6.30	
93	Кладовая	-1	2	3.50	Кладовая	3.50	
94	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
95	Кладовая	-1	2	2.30	Кладовая	2.30	
96	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	
97	Кладовая	-1	2	3.00	Кладовая	3.00	
98	Кладовая	-1	2	5.10	Кладовая	5.10	
99	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
100	Кладовая	-1	2	6.40	Кладовая	6.40	
101	Кладовая	-1	2	4.60	Кладовая	4.60	
102	Кладовая	-1	2	4.90	Кладовая	4.90	

103	Кладовая	-1	2	3.20	Кладовая	3.20	
125	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
126	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
127	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
128	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
129	Кладовая	-1	3	3.10	Кладовая	3.10	
130	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
131	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
132	Кладовая	-1	3	6.20	Кладовая	6.20	
133	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
134	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
135	Кладовая	-1	3	4.40	Кладовая	4.40	
136	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
137	Кладовая	-1	3	4.10	Кладовая	4.10	
138	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
139	Кладовая	-1	3	2.50	Кладовая	2.50	
140	Кладовая	-1	3	4.20	Кладовая	4.20	
141	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
142	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
143	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
144	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
145	Кладовая	-1	3	3.60	Кладовая	3.60	
146	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
147	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
148	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
149	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
150	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
151	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15
2	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.1
3	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	32.3
3-1	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	28.5
3-2	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	1.7
4	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	8
5	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.1
6	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.7
7	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.6
8	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	4.8
9	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.3
10	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.6
11	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.1
12	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	5.6
13	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.1
14	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	7.7
15	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	13.8
16	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 1	Нежилое	9.7
1	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
1-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	3.7
2	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
3	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
4	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
5	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
6	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8

6-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
7	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
8	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
9	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
9-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
10	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
11	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
12	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
12-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
13	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
14	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
15	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
15-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
16	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
17	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
18	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
18-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
19	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
20	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
21	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
21-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
22	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
23	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
24	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
24-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
25	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
26	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
27	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
27-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
28	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1

29	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
30	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
30-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
31	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
32	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
33	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
33-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
34	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
35	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
36	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
36-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
37	Лифтовой холл	13й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
38	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
39	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
39-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
40	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
41	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
42	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
42-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
43	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
44	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
45	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
45-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
46	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
47	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
48	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
48-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
49	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
50	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
51	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8

51-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
52	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
53	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
54	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
54-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
55	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	15.1
56	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	36
57	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
57-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 1	Нежилое	6.9
57-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	14.8
57-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 1	Нежилое	24.5
61	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10,1
62	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	13.6
63	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.8
64	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	16.7
65	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	2.4
66	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.4
67	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.3
68	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.2
69	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.1
70	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
71	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6
72	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	1.3
73	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	5.7
74	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7
75	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	6.5
76	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	11.5
77	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 2	Нежилое	12.9
58	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
58-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	3.7

59	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
60	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
61	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
62	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
63	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
63-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
64	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
65	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
66	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
66-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
67	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
68	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
69	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
69-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
70	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
71	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
72	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
72-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
73	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
74	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
75	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
75-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
76	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
77	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
78	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
78-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
79	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
80	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
81	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
81-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1

82	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
83	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
84	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
84-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
85	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
86	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
87	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
87-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
88	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
89	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
90	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
90-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
91	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
92	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
93	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
93-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
94	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
95	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
96	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
96-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
97	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
98	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
99	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
99-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
100	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
101	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
102	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
102-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
103	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
104	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3

105	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
105-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
106	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
107	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
108	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
108-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
109	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
110	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
111	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
111-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
112	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	10.3
113	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	22.3
114	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 2	Нежилое	8.1
114-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	15.4
114-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 2	Нежилое	19.5
104	Тамбур	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10,2
105	Электрощитовая	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	13.4
106	КУИ	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3
107	Насосная	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.1
108	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.7
109	ИТП	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	18.4
110	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	23
111	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	23.2
112	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	2.8
113	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.9
114	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	1.5
115	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.3
116	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.2
117	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	7.4

118	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5,8
119	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.1
120	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.3
121	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	5.7
122	Коридор	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	4.6
123	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	14.4
124	техническое помещение	Подвал - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10,4
115	Лифтовой холл	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
115-1	Тамбур	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	3.7
116	Коридор	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
117	Лестничная клетка	1-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
118	Лифтовой холл	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
119	Коридор	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
120	Лестничная клетка	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
120-1	Переходный балкон	2-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
121	Лифтовой холл	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
122	Коридор	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
123	Лестничная клетка	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
123-1	Переходный балкон	3-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
124	Лифтовой холл	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
125	Коридор	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
126	Лестничная клетка	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
126-1	Переходный балкон	4-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
127	Лифтовой холл	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
128	Коридор	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
129	Лестничная клетка	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
129-1	Переходный балкон	5-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
130	Лифтовой холл	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
131	Коридор	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
132	Лестничная клетка	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4

132-1	Переходный балкон	6-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
133	Лифтовой холл	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
134	Коридор	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
135	Лестничная клетка	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
135-1	Переходный балкон	7-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
136	Лифтовой холл	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
137	Коридор	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
138	Лестничная клетка	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
138-1	Переходный балкон	8-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
139	Лифтовой холл	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
140	Коридор	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
141	Лестничная клетка	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
141-1	Переходный балкон	9-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
142	Лифтовой холл	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
143	Коридор	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
144	Лестничная клетка	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
144-1	Переходный балкон	10-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
145	Лифтовой холл	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
146	Коридор	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
147	Лестничная клетка	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
147-1	Переходный балкон	11-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
148	Лифтовой холл	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
149	Коридор	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
150	Лестничная клетка	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
150-1	Переходный балкон	12-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
151	Лифтовой холл	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
152	Коридор	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
153	Лестничная клетка	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
153-1	Переходный балкон	13-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
154	Лифтовой холл	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3

155	Коридор	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
156	Лестничная клетка	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
156-1	Переходный балкон	14-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
157	Лифтовой холл	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
158	Коридор	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
159	Лестничная клетка	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
159-1	Переходный балкон	15-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
160	Лифтовой холл	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
161	Коридор	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
162	Лестничная клетка	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
162-1	Переходный балкон	16-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
163	Лифтовой холл	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
164	Коридор	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
165	Лестничная клетка	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
165-1	Переходный балкон	17-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
166	Лифтовой холл	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
167	Коридор	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
168	Лестничная клетка	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
168-1	Переходный балкон	18-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
169	Лифтовой холл	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	10.3
170	Коридор	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	26.1
171	Лестничная клетка	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-1	Переходный балкон	19-й Этаж - Секция (подъезд) 3	Нежилое	8.1
171-2	Лестничная клетка	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	15.4
171-3	Машинное отделение лифта	Кровля - Секция (подъезд) 3	Нежилое	19.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Многонасосная установка HYDRO MULTI-E 3 CRE5-09 -2 шт. H=60м; N=4,0кВт	Водоснабжение
2	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Пожарные насосы CR20-5 фирмы "GRUNDFOS"; Q=20,0м3/час; H=60м; N=5,5кВт	Водоснабжение
3	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ВНС	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos". Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
4	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Дренажный насос UniliftCC9 фирмы "Grundfos" Q=12 м3/ч, H=5 м, N=0,9квт	Дренаж
5	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы ГВС. G=2,8м3/ч; H=8м; N=2x0,25кВт	Отопление
6	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,247 Гкал/час	Отопление
7	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель ГВС. 0,26 Гкал/час	Отопление
8	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Водоводяной пластинчатый подогреватель отопления. 0,844 Гкал/час	Отопление
9	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Насос для системы отопления G=43,6 м3/ч; H=12м; N=2x3,0кВт	Отопление
10	Литер 6. Подвал. Подъезд 3. ИТП	Расходомер ЭРСВ440Ф	Отопление
11	Литер 3. Кровля, подъед 1	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
12	Литер 3. Кровля, подъед 2	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
13	Литер 3. Кровля, подъед 3	Дымоудаление из коридора УКРОС61-ДУ400-Н-071, L-19000м3/ч	Дымоудаление
14	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
15	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
16	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в межквартирный коридор ОСА501-063	Вентиляция
17	Литер 3. Кровля, подъезд 1	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
18	Литер 3. Кровля, подъезд 2	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
19	Литер 3. Кровля, подъезд 3	Подпор воздуха в шахту лифта ОСА501-071, L-25200 м3/ч	Вентиляция
20	Литер 6. Подъезд 1 Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
21	Литер 6. Подъезд 2. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
22	Литер 6. Подъезд 3. Подвал	ВРУ 1-13-20 УХЛ4 на ввод, ВРУ 1-18-80 УХЛ4 на АВР	Электроснабжение
23	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 1	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

24	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 2	модель OTIS 2000R : 1.Q=1000 кг, V=1,0 м/с - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов
25	Литер 6. Лифтовая шахта. Подъезд 3	модель OTIS 2000R. 1. Q=1000 кг, V=1,0 м/ - 2.Q=400 кг, V=1,0 м/с	Перевозка людей и грузов

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2023 г.**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.06.2023**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.12.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1 114 973 488,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Непубличное акционерное общество**

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **АЛЬФА-БАНК**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7728168971**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**

		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **41**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **1**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **2**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **1 715,6 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **48,5 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **7,4 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **272 912 385,66 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 160 600 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **222 000 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью "Теплодар" ИНН 2311253720 . Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 01.06.2023 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 01.06.2023 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"КапРемонт-Юг"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2310169667**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **225**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается возле жилого дома Литер 1. 1Информационный стенд – 1 шт. 2. Элемент благоустройства – 3 шт. 3 Игровая панель «Цепь» - 1 шт. 4 Детский игровой комплекс – 3 шт. 5 Качели детской игровой площадки – 1 шт. 6 Качалка детской игровой площадки «Осьминог» - 1 шт. 7 Качели детской игровой площадки «Гнездо» – 1 шт. 8 Скамейка – 6 шт. 9 Урна – 6 шт**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагаются на эксплуатируемой кровли административного здания Литер 7/1 и 7/2. Литер 7/1: 1 Качели детской игровой площадки гнездо – 1 шт. 2 Тренажер – 4 шт. 3 Спортивный комплекс – 4 шт. 4 Спортивное оборудование – 1 шт. 5 Баскетбольное кольцо – 1 шт. 6 Теннисный стол – 2 шт. 7 Волейбольные стойки – 1 шт. 8 Скамейка разборная – 6 шт. 9 Урна – 5 шт. Литер 7/2: 10 Ворота для мини-футбола и гандбола – 2шт. 11 Баскетбольное кольцо – 2 шт. 12 Скамейка разборная – 6 шт. 13 Урна – 4 шт. 14 Информационный стенд – 1 шт. 15 Спортивный комплекс – 5 шт. 16 Скамейка спортивная – 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **62**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **53**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
2	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
3	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
4	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
5	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

6	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
7	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
8	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
9	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
10	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
11	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
12	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
13	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
14	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
15	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
16	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
17	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
18	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
19	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
20	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
21	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

22	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
23	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
24	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
25	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
26	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
27	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
28	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
29	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
30	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
31	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
32	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
33	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
34	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
35	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
36	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
37	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

38	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
39	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
40	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
41	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
42	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
43	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
44	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
45	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
46	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
47	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
48	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
49	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
50	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
51	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
52	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
53	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

14_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	33.00	Офис	27.50	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	3.60	
15_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	32.90	Офис	27.40	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	3.60	
16_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
17_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
18_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
19_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
20_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	48.40	Офис	44.60	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
21_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	46.40	Офис	42.30	3.55
					Тамбур	2.10	

					Санузел	2.00	
22_1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	66.60	Офис	62.60	3.55
					Тамбур	2.10	
					Санузел	1.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	1-й этаж	нежилое	11.9
2	лестничная клетка	1-й этаж	нежилое	9.2
3	коллекторная	1-й этаж	нежилое	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-й Этаж	ВРУ3СМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля	Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б. L-550 м3/ч	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **56 654 016 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **4**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **398,50 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **47,50 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **675 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **65 613 000,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 750 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **37 800 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью "КапРЕмонт-Юг" ИНН2310169667. Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 31.12.2020 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"КапРемонт-Юг"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2310169667**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **225**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается возле жилого дома Литер 1. 1Информационный стенд – 1 шт. 2. Элемент благоустройства – 3 шт. 3 Игровая панель «Цепь» - 1 шт. 4 Детский игровой комплекс – 3 шт. 5 Качели детской игровой площадки – 1 шт. 6 Качалка детской игровой площадки «Осьминог» - 1 шт. 7 Качели детской игровой площадки «Гнездо» – 1 шт. 8 Скамейка – 6 шт. 9 Урна – 6 шт**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 2
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Располагаются на эксплуатируемой кровли административного здания Литер 7/1 и 7/2. Литер 7/1: 1 Качели детской игровой площадки гнездо – 1 шт. 2 Тренажер – 4 шт. 3 Спортивный комплекс – 4 шт. 4 Спортивное оборудование – 1 шт. 5 Баскетбольное кольцо – 1 шт. 6 Теннисный стол – 2 шт. 7 Волейбольные стойки – 1 шт. 8 Скамейка разборная – 6 шт. 9 Урна – 5 шт. Литер 7/2: 10 Ворота для мини-футбола и гандбола – 2шт. 11 Баскетбольное кольцо – 2 шт. 12 Скамейка разборная – 6 шт. 13 Урна – 4 шт. 14 Информационный стенд – 1 шт. 15 Спортивный комплекс – 5 шт. 16 Скамейка спортивная – 1 шт
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 4
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**

14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **42**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **38**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **4**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.10	Офис	43.60	3.55
					Тамбур	1.80	
					Санузел	1.70	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	94.10	Офис	89.30	3.55
					Тамбур	2.40	
					Санузел	2.40	

12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	94.10	Офис	89.30	3.55
					Тамбур	2.40	
					Санузел	2.40	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.10	Офис	43.60	3.55
					Тамбур	1.70	
					Санузел	1.80	
55	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
56	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
57	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
58	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
59	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
60	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
61	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
62	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
63	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
64	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
65	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
66	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

67	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
68	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
69	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
70	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
71	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
72	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
73	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
74	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
75	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
76	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
77	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
78	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
79	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
80	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
81	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
82	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

83	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
84	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
85	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
86	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
87	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
88	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
89	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
90	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
91	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
92	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	1-й этаж	нежилое	9.4
2	лестничная клетка	1-й этаж	нежилое	50.4
3	коллекторная	1-й этаж	нежилое	4.3
4	санузел	1-й этаж	нежилое	3.4
5	санузел	1-й этаж	нежилое	3.7
6	коридор	1-й этаж	нежилое	4.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Кровля	Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б, L-550 м3/ч	Вентиляция
2	1-й Этаж	ВРУ3СМ-23-55А	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2020**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.12.2020**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **73 672 255 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**
		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3**

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **209,30 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **43,60 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **500 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **37 876 708,05 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **4 360 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **28 000 000 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью "КапРЕмонт-Юг" ИНН2310169667. Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 31.12.2020 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2020 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №9

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **"Теплодар"**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **2311253720**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **18**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **288**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между Литером 5 и Литером 7/3. 1 Информационный стенд – 1 шт. 2 Элемент благоустройства – 3 шт. 3 Игровая панель «Цепь» - 1 шт. 4 Детский игровой комплекс – 3 шт. 5 Качели детской игровой площадки – 1 шт. 6 Качалка детской игровой площадки «Осьминог» - 1 шт. 7 Качели детской игровой площадки «Гнездо» – 1 шт. 8 Скамейка – 6 шт. 9 Урна – 6 шт**

	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Располагается на эксплуатируемой кровле Литера 7/3. 1 Качели детской игровой площадки гнездо – 1 шт. 2 Тренажер – 4 шт. 3 Спортивный комплекс – 4 шт. 4 Спортивное оборудование – 1 шт. 5 Баскетбольное кольцо – 1 шт. 6 Теннисный стол – 2 шт. 7 Волейбольные стойки – 1 шт. 8 Скамейка разборная – 6 шт. 9 Урна – 5 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослых**

13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **62**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **53**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **9**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
95	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
96	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
97	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
98	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
99	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
100	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

101	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
102	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
103	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
104	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
105	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
106	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
107	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
108	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
109	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
110	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
111	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
112	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
113	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
114	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
115	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
116	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

117	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
118	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
119	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
120	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
121	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
122	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
123	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
124	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
125	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
126	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
127	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
128	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
129	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
130	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
131	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
132	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

133	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
134	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
135	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
136	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
137	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
138	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
139	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
140	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
141	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
142	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
143	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
144	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
145	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
146	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
147	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	33.00	Офис	27.50	3.55

					Тамбур	1.90	
					Санузел	3.60	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	32.90	Офис	27.40	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	3.60	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	47.50	Офис	43.70	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	48.40	Офис	44.60	3.55
					Тамбур	1.90	
					Санузел	1.90	
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	46.40	Офис	42.30	3.55
					Тамбур	2.10	
					Санузел	2.00	

22	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	_	66.60	Офис	62.60	3.55
					Тамбур	2.10	
					Санузел	1.90	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	электрощитовая	1-й этаж	нежилое	11.9
2	лестничная клетка	1-й этаж	нежилое	9.2
3	коллекторная	1-й этаж	нежилое	4.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	1-й Этаж	ВРУ3СМ-23-55А	Электроснабжение
2	Кровля	Вытяжная вентиляция офисов ВК160Б	Вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **136 394 644,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **2**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **398,5 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **675 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **10 402 000 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **5 400 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - Общество с ограниченной ответственностью "Теплодар" ИНН 2311253720 . Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 30.06.2022 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов

Объект №10

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **"Геоискатель"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2311129459**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Индивидуальный предприниматель**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Тарасенко**
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Валентина**
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **Михайловна**
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **231001264468**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **13.10.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-3-0169-17**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **"Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза"**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **2310170415**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **10.02.2021**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **23-2-1-2-005450-2021**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **КОИНС-С**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3327136453**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **Жилой комплекс "Грани", ЖК "Грани"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		**Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика**
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **23-43-5046-р-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.06.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **без номера**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.12.2017**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.12.2017**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи земельного участка**

	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **8888**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **09.11.2021**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:

12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **23:43:0106012:618**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **52 496,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **17**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **115**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Располагается между Литером 4 и Литером 6. Карусель тип 1 - 3шт; Карусель тип 2 - 3 шт. горка скат - 3 шт**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Между литером 4 и литером 8. Стол для настольного тенниса - 3 шт**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **4**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Свободная от застройки и устройства покрытий территория озеленяется путем устройства газонов и посадки кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах будет выполнено консольными уличными светильниками - тип ЖКУ. Технические условия на электроснабжение объекта №ИА-03/0030-17/1 от 06.06.2017г. действительны до 06.06.2019г. Изменения в ТУ ИА-03/0030-17/3 от 01.11.2018г., выданные ПАО "Кубаньэнерго" ИНН/КПП 2309001660/997450001.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **-**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **5 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**

	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **60 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **10 840 749 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.11.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **4 159 251 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Автономная теплоэнергетическая компания"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2312054894**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-ВН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 000 000 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Объединенный водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2311183939**

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **161-КН**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 000 000 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Учреждение**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Департамент транспорта и дорожного хозяйства администрации муниципального образования Краснодар**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2310133029**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **15420/39**

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **30.12.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Кубаньэнерго"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2309001660**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **ИА-03/0030-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.06.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **1 626 825 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводная телефонная связь**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Ростелеком**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"ОН Лифтс"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2308220210**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **Жилые помещения отсутствуют**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **280**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **280**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	**Жилые помещения отсутствуют**
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
149	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
150	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
151	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
152	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
153	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
154	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
155	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
156	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
157	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
158	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
159	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

160	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
161	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
162	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
163	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
164	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
165	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
166	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
167	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
168	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
169	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
170	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
171	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
172	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
173	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
174	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
175	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

176	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
177	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
178	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
179	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
180	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
181	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
182	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
183	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
184	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
185	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
186	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
187	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
188	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
189	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
190	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
191	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

192	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
193	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
194	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
195	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
196	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
197	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
198	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
199	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
200	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
201	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
202	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
203	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
204	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
205	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
206	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
207	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

208	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
209	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
210	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
211	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
212	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
213	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
214	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
215	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
216	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
217	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
218	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
219	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
220	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
221	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
222	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
223	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

224	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
225	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
226	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
227	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
228	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
229	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
230	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
231	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
232	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
233	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
234	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
235	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
236	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
237	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
238	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
239	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

240	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
241	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
242	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
243	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
244	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
245	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
246	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
247	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
248	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
249	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
250	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
251	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
252	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
253	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
254	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
255	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

256	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
257	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
258	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
259	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
260	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
261	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
262	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
263	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
264	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
265	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
266	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
267	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
268	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
269	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
270	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
271	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

272	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
273	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
274	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
275	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
276	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
277	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
278	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
279	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
280	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
281	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
282	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
283	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
284	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
285	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
286	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
287	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	

288	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
289	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
290	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
291	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
292	Машино-место	1	_	12.50	Парковочное место	12.50	
293	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
294	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
295	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
296	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
297	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
298	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
299	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
300	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
301	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
302	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
303	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

304	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
305	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
306	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
307	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
308	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
309	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
310	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
311	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
312	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
313	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
314	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
315	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
316	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
317	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
318	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
319	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

320	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
321	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
322	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
323	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
324	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
325	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
326	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
327	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
328	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
329	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
330	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
331	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
332	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
333	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
334	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
335	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

336	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
337	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
338	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
339	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
340	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
341	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
342	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
343	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
344	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
345	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
346	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
347	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
348	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
349	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
350	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
351	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

352	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
353	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
354	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
355	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
356	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
357	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
358	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
359	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
360	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
361	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
362	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
363	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
364	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
365	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
366	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
367	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

368	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
369	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
370	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
371	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
372	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
373	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
374	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
375	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
376	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
377	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
378	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
379	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
380	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
381	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
382	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
383	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

384	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
385	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
386	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
387	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
388	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
389	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
390	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
391	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
392	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
393	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
394	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
395	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
396	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
397	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
398	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
399	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

400	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
401	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
402	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
403	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
404	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
405	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
406	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
407	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
408	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
409	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
410	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
411	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
412	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
413	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
414	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
415	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

416	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
417	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
418	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
419	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
420	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
421	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
422	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
423	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
424	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
425	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
426	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
427	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	
428	Машино-место	2	_	12.50	Парковочное место	12.50	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)		
16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	1-й Этаж	Нежилое	6
2	Лестничная клетка	1-й Этаж	Нежилое	6.2
3	Помещение хранения первичных средств пожаротушения	1-й Этаж	Нежилое	5.6
4	Лестничная клетка	1-й Этаж	Нежилое	7
5	Лестничная клетка	Кровля	Нежилое	12.9
6	Лестничная клетка	Кровля	Нежилое	14.6

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовая шахта.	Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг	Перемещение грузов
2	Лифтовая шахта.	Грузовая платформа МЭМП-1-С-4 М-3,0-2-6000. г/п 3000 кг	Перемещение грузов
3	1-й этаж	380/220В ШУР	Электроснабжение

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.12.2022**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **128 735 719,00 руб.**
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **23:43:0106012:618**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Филиал юридического лица**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7707083893**
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810530000024080**
		Корреспондентский счет: **30101810100000000602**

		БИК: **040349602**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **231043001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **09142003**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **1**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **14**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **12,5 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 487,5 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **250 000 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **28 150 000 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **100 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

20.1 (3) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **700 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (4) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**

	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (5) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Фесенко Юрий Владимирович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231001175306**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**

	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (6) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанова Нина Васильевна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230807731074**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (7) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Митрофанов Владимир Георгиевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230802109617**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (8) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Дергачев Герман Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800342400**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (9) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 900 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (10) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (11) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гайченя Иван Александрович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231104578956**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (12) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Аббасова Светлана Александровна**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231000323008**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (13) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Решетин Александр Михайлович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **231006542528**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **6 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (14) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **400 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (15) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **4 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (16) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (17) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **7 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (18) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (19) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **13 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (20) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор беспроцентного займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (21) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (22) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **3 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (23) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (24) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Шахов Вадим Юрьевич**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **230800596080**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (25) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (26) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 900 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (27) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **11 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (28) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (29) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (30) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **2 300 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (31) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **1 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (32) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 000 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (33) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **10 000 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (34) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**

	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **9 500 000 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
20.1 (35) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: **Договор займа**
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: **Индивидуальный предприниматель**
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: **Гришко Евгений Викторович**
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: **233003195654**
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **5 500 000 руб.**

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: **01.11.2023**
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **400 000 000 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Приказ департамента архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар от 14.12.2017 №390 "О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017". 27 августа 2018 года в соответствии с требованиями Федерального закона РФ от 01.07.2018 года № 175-ФЗ в Краснодарском отделении №8619 ПАО "Сбербанк России" открыт специальный расчетный счет № 40702810530000024080. За третий квартал 2018 года размер собственных денежных средств Застройщика составил - 397 722 000 рублей. За третий квартал 2018 года норматив финансовой устойчивости Застройщика составил: -норматив обеспеченности обязательств, Н1-33,90; - норматив целевого использования, Н2 - 0,07. Приказ №547 от 17.12.2018г. Департамента архитектуры и градостроительства Администрации муниципального образования город Краснодар «О внесении изменения в разрешение на строительство от 01.12.2017 №23-43-5046-р-2017" ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПОДРЯДЧИК - отсутствует (строительство не осуществляется). Первоначальная дата передачи застройщиком объектом долевого строительства: 30.12.2022 года. Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2022 года. Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 5 метров. Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - отсутствует. Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости - 24 этажа. Максимальный процент застройки в границах земельного участка - 60 процентов
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

1	12.09.2018	01/08/2017-ПЗ "Пояснительная записка"	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У Фасадов Литеров 1-6 убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
2	12.09.2018	01/08/2017-ПЗУ "Схема планировочной организации земельного участка"	Дополнительно размещена автостоянка с эксплуатируемой кровлей Литер 9 (проектные решения в объем корректировки не входит). Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам. Увеличена количество парковочных мест до 1679 шт.
3	12.09.2018	01/08/2017-АР1 "Архитектурные решения" Литер 1	Увеличена этажность литера с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий. У фасадов убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
4	12.09.2018	01/08/2017-АР2 "Архитектурные решения" Литер 2	Увеличена этажность литера 2 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
5	12.09.2018	01/08/2017-АР3 "Архитектурные решения" Литер 3	Увеличена этажность литера 3 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.

6	12.09.2018	01/08/2017-АР4 "Архитектурные решения" Литер 4	Увеличена этажность литера 4 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
7	12.09.2018	01/08/2017-АР5 "Архитектурные решения" Литер 5	Увеличена этажность литера 5 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
8	12.09.2018	01/08/2017-АР6 "Архитектурные решения" Литер 6	Увеличена этажность литера 6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Добавлено остекление балконов и лоджий на литерах 1-6. У фасадов убраны декаротивные элементы. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету. Изменены планировки подвалов. Увеличена на 700 мм ширина лестничных маршей входов в подвал.
9	12.09.2018	01/08/2017-КР1 "Конструктивные решения" Литер 1	Увеличена этажность литера 1 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличина толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментых плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментым плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
10	12.09.2018	01/08/2017-КР2 "Конструктивные решения" Литер 2	Увеличена этажность литера 2 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличина толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментых плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментым плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
11	12.09.2018	01/08/2017-КР3 "Конструктивные решения" Литер 3	Увеличена этажность литера 3 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличина толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментых плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментым плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.

12	12.09.2018	01/08/2017-КР4 "Конструктивные решения" Литер 4	Увеличена этажность литера 4 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличина толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментых плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментым плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
13	12.09.2018	01/08/2017-КР5 "Конструктивные решения" Литер 5	Увеличена этажность литера 5 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличина толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментых плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментым плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
14	12.09.2018	01/08/2017-КР6 "Конструктивные решения" Литер 6	Увеличена этажность литера 6 с 16-ти до 19-ти этажей. Увеличина толщина фундаментной плиты с 800 до 1000 мм., непрерывное армирование фундаментых плит. Увеличена площадь грунтовой подушки под фундаментым плитам: увеличена количество несущих монолитных железобетонных стен. Увеличена высота подвальных этажей до 2,5 метров в свету.
15	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1 "Внутриплощадочные сети электроснабжения"	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов. Увеличились сечения кабелей 0,4 кВ. Заменены тарнсформаторы на более мощные.
16	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.1 "Система электроснабжение" Литер 1	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
17	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.2 "Система электроснабжение" Литер 2	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
18	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.3 "Система электроснабжение" Литер 3	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
19	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.4 "Система электроснабжение" Литер 4	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
20	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.5 "Система электроснабжение" Литер 5	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
21	12.09.2018	01/08/2017-ИОС1.6 "Система электроснабжение" Литер 6	В связи с увеличением этажности с 16 до 19 увеличились расчетные мощности жилых домов
22	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2 "Внутриплощадочные сети водоснабжения"	Изменены диаметры подводящих трубопроводов

23	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.1 "Сети водоснабжения" Литер 1	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
24	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.2 "Сети водоснабжения" Литер 2	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
25	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.3 "Сети водоснабжения" Литер 3	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
26	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.4 "Сети водоснабжения" Литер 4	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
27	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.5 "Сети водоснабжения" Литер 5	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
28	12.09.2018	01/08/2017-ИОС2.6 "Сети водоснабжения" Литер 6	Водоснабжение разделено на 2 зоны, изменены насосы пожаротушения
29	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3 "Внутриплощадочные сети водоотведения"	Изменен прокладка внутриплощадочных сетей
30	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.1 "Сети водоотведения" Литер 1	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
31	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.2 "Сети водоотведения" Литер 2	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
32	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.3 "Сети водоотведения" Литер 3	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
33	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.4 "Сети водоотведения" Литер 4	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
34	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.5 "Сети водоотведения" Литер 5	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
35	12.09.2018	01/08/2017-ИОС3.6 "Сети водоотведения" Литер 6	Изменено кол-во выпусков бытовой канализации
36	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4 "Внутриплощадочные тепловых сетей"	Откорректирован план тепловых сетей
37	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.1 "Сети отопления, вентиляции" Литер 1	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
38	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.2 "Сети отопления, вентиляции" Литер 2	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла

39	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.3 "Сети отопления, вентиляции" Литер 3	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
40	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.4 "Сети отопления, вентиляции" Литер 4	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
41	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.5 "Сети отопления, вентиляции" Литер 5	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
42	12.09.2018	01/08/2017-ИОС4.6 "Сети отопления, вентиляции" Литер 6	изменены принципиальные схемы отопления и вентиляции, откорректирован расход тепла
43	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5 "Внутриплощадочные сети связи"	Откорректированы структурные схемы систем связи
44	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.1 "Сети связи" Литер 1	Откорректированы структурные схемы систем связи
45	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.2 "Сети связи" Литер 2	Откорректированы структурные схемы систем связи
46	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.3 "Сети связи" Литер 3	Откорректированы структурные схемы систем связи
47	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.4 "Сети связи" Литер 4	Откорректированы структурные схемы систем связи
48	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.5 "Сети связи" Литер 5	Откорректированы структурные схемы систем связи
49	12.09.2018	01/08/2017-ИОС5.6 "Сети связи" Литер 6	Откорректированы структурные схемы систем связи
50	12.09.2018	01/08/2017-ПОС "Проект организации строительства"	Изменена сроки по этапам. 1-й этап Литер 1, 7/1,7/2. 2-й этап Литер 2. 3-й этап Литер 5, 7/3. 4-й этап Литер 3, 4. 5-й этап Литер 8, 6-й этап Литер 6, 9.
51	12.09.2018	01/08/2017-ООС Перечень мероприятий по охране окружающей среды	Откорректирована расчетно-графическая часть
52	12.09.2018	01/08/2017-ПБ1 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 1	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
53	12.09.2018	01/08/2017-ПБ2 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 2	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
54	12.09.2018	01/08/2017-ПБ3 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 3	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
55	12.09.2018	01/08/2017-ПБ4 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 4	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.

56	12.09.2018	01/08/2017-ПБ5 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 5	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
57	12.09.2018	01/08/2017-ПБ6 "Перечень мероприятий по обеспечению пожарной безопасности" Литер 6	Изменился расход воды на наружное пожаротушение 30 л/с, расход на внутреннее пожаротушение 3*2,5 л/с. Предусмотрена приточная противодымная вентиляция, откорректированы структурные сети АПС, СОУЭ.
58	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ1 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 1	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
59	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ2 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 2	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
60	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ3 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 3	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
61	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ4 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 4	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
62	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ5 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 5	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
63	12.09.2018	01/08/2017-ОДИ6 "Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов" Литер 6	Увеличена этажность литеров 1-6 с 16-ти до 19-ти с сохранением количества многоквартирных жилых домов и площади пристроенного торгово-офисного здания. Изменена этапность строительства жилого комплекса и сроки производства работ по этапам.
64	12.09.2018	01/08/2017-ТБЭ "Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Дополнения планами эвакуации с этажей. Откорректированы планы прокладки сетей освещения, электроснабжения, уравнивания потенциалов и схем эвакуации.

65	25.06.2020	01/08/2017-ПЗ "Пояснительная записка" ; 01/08/2017-АР1 "Архитектурные решения" Литер 1; 01/08/2017-АР2 "Архитектурные решения" Литер 2; 01/08/2017-АР3 "Архитектурные решения" Литер 3; 01/08/2017-АР4 "Архитектурные решения" Литер 4; 01/08/2017-АР5 "Архитектурные решения" Литер 5; 01/08/2017-АР6 "Архитектурные решения" Литер 6; 01/08/2017-АР7 "Архитектурные решения" Литер 7/1,7/2,7/3; 01/08/2017-КР2 "Конструктивные решения" Литер 2; 01/08/2017-КР3 "Конструктивные решения" Литер 3; 01/08/2017-КР4 "Конструктивные решения" Литер 4; 01/08/2017-КР5 "Конструктивные решения" Литер 5; 01/08/2017-КР6 "Конструктивные решения" Литер 6; 01/08/2017-КР7.1 "Конструктивные решения" Литер 7/1; 01/08/2017-КР7.2 "Конструктивные решения" Литер 7/2; 01/08/2017-КР7.3 "Конструктивные решения" Литер 7/3	- по результатам инженерно-геологических изысканий на объекте «Жилой комплекс по ул. Западный Обход, 45 в г. Краснодар. Литер 3,4,5,6. Корректировка» выполненных ИП «Прудников В.К.» на основании договора № 206/19 от 15.07.2019 г. сейсмичность площадки принята 7 баллов; - в связи с изменением принятой сейсмичности площадки оптимизирована конструк-тивная схема зданий Литеры 2,3,4,5,6; - в соответствии с корректировкой схемы монолитного каркаса здания, внесены по-правки в архитектурные решения, обеспечивающие неизменяемость принятых ранее плани-ровочных решений квартир Литеров 2,3,4,5,6; - изменена цветовая схема оформления фасадов зданий Литеры 1,2,3,4,5,6; - изменены внутренние отделочные решения в части замены материалов в составе по-крытия полов и стен; - изменён состав наружной стены в местах расположенных в объеме остеклённых бал-конов(лоджий), путём замены лицевой кладки из керамического кирпича, на фасадную штука-турку с последующей окраской по системе «мокрого фасада». - в соответствии с корректировкой схемы монолитного каркаса здания, внесены по-правки в решения планировок подвалов. - в Литере 7.1 и 7.3 предусмотрена перепланировка 1-го этажа офисных помещений и добавлено техническое помещение коллекторной. - в Литере 7.2 предусмотрена перепланировка 1-го этажа офисных помещений и пере-нос лестничной клетки. Добавлены технические помещения санузлов, эл. щитовой, коллек-торной.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 402218923444043743302526397379982585582

Владелец: **ООО "ДАРСТРОЙ", Шахов Вадим Юрьевич, Г. КРАСНОДАР**

Действителен: с 01.03.2023 по 01.06.2024