

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	13145154		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	9705093145		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Местонахождение (адрес)	127015, Москва г, Большая Новодмитровская ул, д. № 23, стр. 2, этаж 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	8 383	8 133	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	492 972	513 927	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	284 117	246 819	7 213
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	31 339
	Итого по разделу I	1100	785 471	768 878	38 552
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	719 824	524 347	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	55 783	46 282	3 857
	Дебиторская задолженность	1230	4 221 016	4 170 179	115 391
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 427 398	8 521 207	3 463
	Прочие оборотные активы	1260	838	1 261	-
	Итого по разделу II	1200	13 424 860	13 263 275	122 710
	БАЛАНС	1600	14 210 331	14 032 152	161 262

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	63 298	63 298	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(266 034)	(205 743)	(40 102)
	Итого по разделу III	1300	(202 726)	(142 435)	(40 092)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	4 877 020	4 609 700	197 853
	Отложенные налоговые обязательства	1420	221 081	198 495	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	8 966 578	9 069 684	-
	Итого по разделу IV	1400	14 064 679	13 877 879	197 853
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	279 842	228 019	-
	Кредиторская задолженность	1520	68 093	68 203	3 502
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	443	485	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	348 378	296 707	3 502
	БАЛАНС	1700	14 210 331	14 032 152	161 262

Руководитель

(подпись)

Щербакова Марина
Викторовна

(расшифровка подписи)



19 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПАРИТЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
13145154		
9705093145		
71.12.2		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	3 799	-
	Себестоимость продаж	2120	(285)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 514	-
	Коммерческие расходы	2210	(23 170)	(470)
	Управленческие расходы	2220	(2 332)	(1 486)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(21 988)	(1 956)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(47 283)	(2 416)
	Прочие доходы	2340	28	-
	Прочие расходы	2350	(5 761)	(5)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(75 004)	(4 377)
	Налог на прибыль	2410	14 714	876
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	14 714	939
	Прочее	2460	-	63
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(60 290)	(3 438)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(60 290)	(3 438)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Щербакова Марина
Викторовна

(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.

