

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002742 от 04.07.2023

"Межсанаторный"

Дата первичного размещения: 14.09.2022

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                       |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕЖСАНАТОРНЫЙ" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>СЗ «МЕЖСАНАТОРНЫЙ»                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>350080  |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город   |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар  |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Бородинская</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 156/2</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 34/18</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 20:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (800) 550-33-73</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@sskuban.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>https://jk-peschany.ru</b>                     |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Индоян</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Людвиг</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Акопович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МЕЖСАНАТОРНЫЙ"</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2312308500</b>   |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ООО СЗ "Межсанаторный".ССК</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312308500</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300011955</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>14.03.2022</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Стройинжиниринг"</b>  |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308138319</b>   |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>26 %</b>  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                     |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СпецСтройКапитал"</b> |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312233653</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>41 %</b>  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Подольская</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>  |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>33 %</b>   |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-526-460 70</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230100445738</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Татарян</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Симон</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Саргисович</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>41 %</b>           |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>179-940-383 28</b> |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>615020920512</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем ООО"СпецСтройКапитал"</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Подольская</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Наталья</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевна</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>33 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>146-526-460 70</b>                               |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>230100445738</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является учредителем</b>                       |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Головачук</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Ольга</b></p>  |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Андреевна</b></p>   |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>   |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>26 %</b></p>  |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>127-205-402 19</b></p>                              |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>231132610190</b></p>   |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Является учредителем ООО"Стройинжиниринг"</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>XXXX</b>                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>XXXX</b>   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>БОНД ФИНАНС</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9721176230</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700544389</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Альфа-Строй"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365024692</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152365010984</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Национальная Инвестиционная Компания</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365003621</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062365015261</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Туапсе-Металл</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2365019460</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122365000625</b>   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "АтлантСтрой"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2304068540</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152304001299</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройинвест</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308101277</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042303660717</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецМонтажКраснодар</b>                                   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312306911</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300074117</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕРВИС-ЮГ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309141730</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142309006564</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КУБАНЬАЛЬЯНСПРОЕКТ"</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312312810</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300046319</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "КраснодарСтройПроект"</b>                                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312312496</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300044273</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КРАСНОДАР ЦЕНТР СТРОЙ"</b>                               |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312291976</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300024717</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КраснодарСтройИнвест</b>                                  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312289744</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300002068</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецСтройКраснодар</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312244278</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375014746</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Краснодарское Строительное Объединение</b>                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309136314</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132309003210</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик СпецСтройПроект</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312239503</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162312051527</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик КраснодарДомСтрой</b>                                     |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312285531</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375059843</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик Кубанская Строительная Компания</b>                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311176297</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311011226</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик ССК</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308195067</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122308012606</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик НОВОСФЕРА</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311136390</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112311005201</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>9</b> |
| <b>04</b> О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию       | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:   |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:  |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |        |  |
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p>   | 5.1.1  | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Краснодарские строители</b></p> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br><b>2312159520</b>          |
|   | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                   |
|   | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:             |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях   | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:           |
|   | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:   |
|   | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:   |
| <b>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</b> |       |   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату     | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>       |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>7 566,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>13 943,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
|   | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>  |
|   | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>   |
|   | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):   |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике   |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>4  |
|  | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Согласно градостроительного плана земельного участка RU23301000-0000000002524</b>   |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Двухсекционный жилой дом Литер 1</b>   |
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>  |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>проезд  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Межсанаторный</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>20  |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>1  |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>10  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>13   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>10 165,4 м2   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Двухсекционный жилой дом Литер 4</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Межсанаторный</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>11 705,2 м2</b>   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Односекционный жилой дом Литер 5</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>  |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Межсанаторный</b>  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>20</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>5</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 963 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Двухсекционный жилой дом Литер 6</b>   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Анапа</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>проезд</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Межсанаторный</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>20</b>  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>6</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>  |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>13</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>10 972,2 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6 478,40 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>728,40 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 206,80 м2</b>  |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 807,60 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 807,60 м2</b>  |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 920,40 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 920,40 м2</b>          |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>7 120,80 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>7 120,80 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>10</b>                              |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>0</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>2</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>2                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр качества строительства</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301030845</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НСК-ПРОЕКТ</b>                               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7801389173</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Эксперт"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813398944</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839340515</b>                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Город</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310116030</b>                                   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2010</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0303-10</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КК "Краснодаркрайгосэкспертиза"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308009183</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-011706-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Песчаный" Литер 1</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АнапаСтройГарант"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312313490</b>  |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.03.2022</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2059</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:             |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:0107001:135</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>43 175,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>48</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагаются на внутридворовой территории между МКД</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются между Литером 1 и многоуровневой автостоянкой, на внутридворовой территории возле Литера 4, между Литером 5 и существующей малоэтажной жилой застройкой</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Северная часть земельного участка , в районе литеры 1.Южная часть земельного участка , в районе литеры 6  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон из многолетних трав, сирень махровая, туя западная, клен, ясень, роза, гортензия  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Входные площадки при входах, доступных МГН, освещены и имеют навес.Дверные проемы для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м.При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки (дверного полотна) 0,9 м.Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 0,015м.Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи ТУ-17.02.2023, срок действия-2 года, ПАО"Россети Кубань"   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>42 м  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5474-01-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 986 438,68 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5475-01-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 832 582,84 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловик</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301036935</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 408,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-03/0260-23</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 166,16 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>146</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>15</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>15</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 2                 | 1              | 36.00                | 1                 | 10.90                      | 2.75                |
| 2              | квартира   | 2                 | 1              | 50.10                | 2                 | 29.50                      | 2.75                |
| 3              | квартира   | 2                 | 1              | 54.10                | 2                 | 20.90                      | 2.75                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | квартира | 2 | 1 | 56.20 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 5  | квартира | 2 | 1 | 34.70 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 6  | квартира | 2 | 1 | 35.00 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 7  | квартира | 2 | 1 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 8  | квартира | 2 | 1 | 43.90 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 9  | квартира | 2 | 1 | 50.00 | 2 | 29.10 | 2.75 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 33.60 | 1 | 18.50 | 2.75 |
| 11 | квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 12 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 13 | квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 14 | квартира | 3 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 15 | квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 16 | квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 17 | квартира | 3 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 18 | квартира | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 19 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 21 | квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 22 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 23 | квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 24 | квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 25 | квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 26 | квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 27 | квартира | 4 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 28 | квартира | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 29 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 31 | квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 32 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 33 | квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 35 | квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 36 | квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 37 | квартира | 5 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 38 | квартира | 5 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 39 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 41 | квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 42 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 43 | квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 44 | квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 45 | квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 46 | квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 47 | квартира | 6 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 48 | квартира | 6 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 49 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 50 | квартира | 6 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 51 | квартира | 7 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 52 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 53 | квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 54 | квартира | 7 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 55 | квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 56 | квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 57 | квартира | 7 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 58 | квартира | 7 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 59 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 60 | квартира | 7 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 61 | квартира | 8 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 62 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 63 | квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | квартира | 8 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 65 | квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 66 | квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 67 | квартира | 8 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 68 | квартира | 8 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 69 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 70 | квартира | 8 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 71 | квартира | 9 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 72 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 73 | квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 74 | квартира | 9 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 75 | квартира | 9 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 76 | квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 77 | квартира | 9 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 78 | квартира | 9 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 79 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 80 | квартира | 9 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 81 | квартира | 2 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 82 | квартира | 2 | 2 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 83 | квартира | 2 | 2 | 34.10 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 84 | квартира | 2 | 2 | 55.00 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 85 | квартира | 2 | 2 | 64.20 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 86 | квартира | 2 | 2 | 33.00 | 1 | 9.40  | 2.75 |
| 87 | квартира | 3 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 88 | квартира | 3 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 89 | квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 90 | квартира | 3 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 91 | квартира | 3 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 92 | квартира | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 93 | квартира | 4 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94  | квартира | 4 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 95  | квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 96  | квартира | 4 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 97  | квартира | 4 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 98  | квартира | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 99  | квартира | 5 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 100 | квартира | 5 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 101 | квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 102 | квартира | 5 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 103 | квартира | 5 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 104 | квартира | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 105 | квартира | 6 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 106 | квартира | 6 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 107 | квартира | 6 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 108 | квартира | 6 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 109 | квартира | 6 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 110 | квартира | 6 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 111 | квартира | 7 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 112 | квартира | 7 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 113 | квартира | 7 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 114 | квартира | 7 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 115 | квартира | 7 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 116 | квартира | 7 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 117 | квартира | 8 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 118 | квартира | 8 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 119 | квартира | 8 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 120 | квартира | 8 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 121 | квартира | 8 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 122 | квартира | 8 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 123 | квартира | 9 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | квартира | 9  | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 125 | квартира | 9  | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 126 | квартира | 9  | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 127 | квартира | 9  | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 128 | квартира | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 129 | квартира | 10 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 130 | квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 131 | квартира | 10 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 132 | квартира | 10 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 133 | квартира | 10 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 134 | квартира | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 135 | квартира | 11 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 136 | квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 137 | квартира | 11 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 138 | квартира | 11 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 139 | квартира | 11 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 140 | квартира | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 141 | квартира | 12 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 142 | квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 143 | квартира | 12 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 144 | квартира | 12 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 145 | квартира | 12 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 146 | квартира | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 42.70          | Коммерческое помещение            | 42.70          | 2.72                |

|    |   |   |   |       |                        |       |      |
|----|---|---|---|-------|------------------------|-------|------|
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 38.00 | Коммерческое помещение | 38.00 | 2.72 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 40.50 | Коммерческое помещение | 40.50 | 2.72 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 73.30 | Коммерческое помещение | 73.30 | 2.72 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 61.10 | Коммерческое помещение | 61.10 | 2.72 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 56.00 | Коммерческое помещение | 56.00 | 2.72 |
| 7  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 68.10 | Коммерческое помещение | 68.10 | 2.72 |
| 8  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.50 | Коммерческое помещение | 37.50 | 2.72 |
| 9  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 1 | 37.40 | Коммерческое помещение | 37.40 | 2.72 |
| 10 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 60.80 | Коммерческое помещение | 60.80 | 2.72 |
| 11 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 44.20 | Коммерческое помещение | 44.20 | 2.72 |
| 12 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 37.50 | Коммерческое помещение | 37.50 | 2.72 |
| 13 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 40.40 | Коммерческое помещение | 40.40 | 2.72 |
| 14 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 40.80 | Коммерческое помещение | 40.80 | 2.72 |
| 15 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 50.10 | Коммерческое помещение | 50.10 | 2.72 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | ИТП, ВНС              | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 33.0           |
| 2                                    | Электрощитовая        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 26.7           |
| 3                                    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.8            |
| 4                                    | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 22.6           |
| 5                                    | Консьерж              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.6            |
| 6                                    | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.6            |
| 7                                    | Санузел               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.8            |
| 8                                    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 27.0           |
| 9                                    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 10                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 11                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 12                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 2.70           |
| 13                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 14                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 15                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 16                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 2.70           |
| 17                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 18                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 19                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 20                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 2.70           |
| 21                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 22                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 23                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 24                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 2.70           |
| 25                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 26                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 27                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 6 этаж                     | Общественное         | 15.9           |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 28 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.70  |
| 29 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 27.2  |
| 30 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 31 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 32 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.70  |
| 33 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 27.2  |
| 34 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 35 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 36 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.70  |
| 37 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 27.2  |
| 38 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 39 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 40 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.70  |
| 41 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 16.42 |
| 42 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 3.30  |
| 43 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.5   |
| 44 | Вестибюль                  | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.4  |
| 45 | Консьерж                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 4.8   |
| 46 | КУИ                        | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.8   |
| 47 | Санузел                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.3   |
| 48 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 20.1  |
| 49 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 20.1  |
| 50 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.1   |
| 51 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.1  |
| 52 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.50  |
| 53 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 20.1  |
| 54 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.1   |
| 55 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.1  |
| 56 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.50  |
| 57 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 20.1  |

|    |                       |                    |              |      |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|------|
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 11.1 |
| 60 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 4 этаж  | Общественное | 3.50 |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 20.1 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 11.1 |
| 64 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 5 этаж  | Общественное | 3.50 |
| 65 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 20.1 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 11.1 |
| 68 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 6 этаж  | Общественное | 3.50 |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 20.1 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 71 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 11.1 |
| 72 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 7 этаж  | Общественное | 3.50 |
| 73 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 20.1 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 75 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 11.1 |
| 76 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 3.50 |
| 77 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 20.1 |
| 78 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 5.1  |
| 79 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 11.1 |
| 80 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 3.50 |
| 81 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 20.1 |
| 82 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.1  |
| 83 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.1 |
| 84 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 3.50 |
| 85 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 20.1 |
| 86 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.1  |
| 87 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.1 |

|    |                            |                    |              |       |
|----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 88 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 3.50  |
| 89 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 20.1  |
| 90 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.1   |
| 91 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 11.1  |
| 92 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 3.50  |
| 93 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 17.14 |
| 94 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 17.28 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования  | Назначение              |
|-------|--------------------------------------|---|-------------------------|
| 1     | Литер 1                              | Лифт, 2 шт.   | Вертикальный транспорт  |
| 2     | Литер 1, подземная часть             | ВРУ   | Электроснабжение        |
| 3     | Литер 1, подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, ВНС | Водоснабжение           |
| 4     | Литер 1, подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения       | Водоснабжение           |
| 5     | Литер 1, подземная и надземные части | Система водоотведения                                       | Водоотведение           |
| 6     | Литер 1, подземная и надземные части | Система отопления, ИТП                                      | Отопление               |
| 7     | Литер 1, подземная и надземные части | Автоматическая пожарная система                             | Противопожарная система |
| 8     | Литер 1, подземная и надземные части | Система противодымной защиты                                | Противопожарная система |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2026</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>882 557 654,43 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810630000046719</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000602</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>040349602</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>231043001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 300 833 374,79 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>3 300 833 374,79 руб.                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>20  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>703,8 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>145 332 300 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>550 854 250,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Присоединение систем теплоснабжения объекта к наружным тепловым сетям осуществляется через ЦТП, расположенный на территории застройки по закрытой схеме. От ЦТП теплоноситель распределяется через внутривозвращающие тепловые сети до проектируемых объектов. В каждом литере предусматривается собственный ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения. Структура финансирования: собственные средства 10,38%, заемные средства 89,62%. Право аренды земельного участка 23:37:0107001:135, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:135-23/228/2023-16 от 18.05.2023 г.)

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр качества строительства</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301030845</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НСК-ПРОЕКТ</b>                               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7801389173</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Эксперт"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813398944</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839340515</b>                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Город</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310116030</b>                                   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2010</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0303-10</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КК "Краснодаркрайгосэкспертиза"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308009183</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-011706-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Песчаный" Литер 4</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АнапаСтройГарант"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312313490</b>  |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.03.2022</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2059</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:             |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:0107001:135</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>43 175,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>48</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагаются на внутридворовой территории между МКД</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются между Литером 1 и многоуровневой автостоянкой, на внутридворовой территории возле Литера 4, между Литером 5 и существующей малоэтажной жилой застройкой</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Северная часть земельного участка , в районе литеры 1.Южная часть земельного участка, в районе литеры 6   |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон из многолетних трав, сирень махровая, туя западная, клен, ясень, роза, гортензия  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Входные площадки при входах, доступных МГН, освещены и имеют навес.Дверные проемы для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м.При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки (дверного полотна) 0,9 м.Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 0,015м.Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи ТУ-17.02.2023, срок действия-2 года, ПАО"Россети Кубань"   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>42 м  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5474-01-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 986 438,68 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5475-01-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 832 582,84 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловик</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301036935</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 408,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-03/0260-23</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 166,16 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>178</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 50.10                | 2                 | 29.50                      | 2.72                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 54.10                | 2                 | 20.90                      | 2.72                |
| 3              | квартира   | 1                 | 1              | 56.20                | 2                 | 24.70                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | квартира | 1 | 1 | 34.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 5  | квартира | 1 | 1 | 35.00 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 6  | квартира | 1 | 1 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.72 |
| 7  | квартира | 1 | 1 | 43.90 | 1 | 9.30  | 2.72 |
| 8  | квартира | 1 | 1 | 50.00 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 9  | квартира | 1 | 1 | 35.30 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 50 | квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 60 | квартира | 7 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 61 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 62 | квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 65 | квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 70 | квартира | 8 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 71 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 72 | квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 73 | квартира | 8 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 74 | квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 75 | квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 76 | квартира | 8 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 77 | квартира | 8 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 79 | квартира | 8 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 80 | квартира | 9 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 81 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 82 | квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 83 | квартира | 9 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 84 | квартира | 9 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 85 | квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 86 | квартира | 9 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 87 | квартира | 9 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 88 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 89 | квартира | 9 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 90 | квартира | 1 | 2 | 35.30 | 1 | 10.90 | 2.75 |
| 91 | квартира | 1 | 2 | 50.00 | 2 | 29.10 | 2.75 |
| 92 | квартира | 1 | 2 | 43.90 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 93 | квартира | 1 | 2 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.75 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94  | квартира | 1 | 2 | 35.00 | 1 | 11.60 | 2.75 |
| 95  | квартира | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 96  | квартира | 1 | 2 | 56.20 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 97  | квартира | 1 | 2 | 54.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 98  | квартира | 1 | 2 | 50.10 | 2 | 29.50 | 2.75 |
| 99  | квартира | 2 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 100 | квартира | 2 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 101 | квартира | 2 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 102 | квартира | 2 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 103 | квартира | 2 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 104 | квартира | 2 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 105 | квартира | 2 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 106 | квартира | 2 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 107 | квартира | 2 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 108 | квартира | 2 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 109 | квартира | 3 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 110 | квартира | 3 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 111 | квартира | 3 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 112 | квартира | 3 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 113 | квартира | 3 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 114 | квартира | 3 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 115 | квартира | 3 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 116 | квартира | 3 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 117 | квартира | 3 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 118 | квартира | 3 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 119 | квартира | 4 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 120 | квартира | 4 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 121 | квартира | 4 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 122 | квартира | 4 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 123 | квартира | 4 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | квартира | 4 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 125 | квартира | 4 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 126 | квартира | 4 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 127 | квартира | 4 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 128 | квартира | 4 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 129 | квартира | 5 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 130 | квартира | 5 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 131 | квартира | 5 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 132 | квартира | 5 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 133 | квартира | 5 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 134 | квартира | 5 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 135 | квартира | 5 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 136 | квартира | 5 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 137 | квартира | 5 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 138 | квартира | 5 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 139 | квартира | 6 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 140 | квартира | 6 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 141 | квартира | 6 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 142 | квартира | 6 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 143 | квартира | 6 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 144 | квартира | 6 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 145 | квартира | 6 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 146 | квартира | 6 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 147 | квартира | 6 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 148 | квартира | 6 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 149 | квартира | 7 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 150 | квартира | 7 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 151 | квартира | 7 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 152 | квартира | 7 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 153 | квартира | 7 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 154 | квартира | 7 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 155 | квартира | 7 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 156 | квартира | 7 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 157 | квартира | 7 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 158 | квартира | 7 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 159 | квартира | 8 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 160 | квартира | 8 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 161 | квартира | 8 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 162 | квартира | 8 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 163 | квартира | 8 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 164 | квартира | 8 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 165 | квартира | 8 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 166 | квартира | 8 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 167 | квартира | 8 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 168 | квартира | 8 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 169 | квартира | 9 | 2 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 170 | квартира | 9 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 171 | квартира | 9 | 2 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 172 | квартира | 9 | 2 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 173 | квартира | 9 | 2 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 174 | квартира | 9 | 2 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 175 | квартира | 9 | 2 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 176 | квартира | 9 | 2 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 177 | квартира | 9 | 2 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 178 | квартира | 9 | 2 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Электрощитовая        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 26.9           |
| 2                                    | ВНС                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 37.1           |
| 3                                    | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 32.9           |
| 4                                    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 7.2            |
| 5                                    | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 18.2           |
| 6                                    | Консьерж              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 5.6            |
| 7                                    | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.7            |
| 8                                    | Санузел               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.9            |
| 9                                    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 10                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 11                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 12                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 13                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 14                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 15                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 2.30           |
| 16                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 17                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 18                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 19                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 2.30           |
| 20                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 21                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 22                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 23                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 2.30           |
| 24                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 27.2           |
| 25                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 26                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 15.9           |
| 27                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 2.30           |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 28 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 27.2  |
| 29 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.9  |
| 30 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.9  |
| 31 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.30  |
| 32 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 27.2  |
| 33 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 34 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 35 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.30  |
| 36 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 27.2  |
| 37 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 38 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 39 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.30  |
| 40 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 27.2  |
| 41 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 42 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 43 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.30  |
| 44 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 16.40 |
| 45 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 3.30  |
| 46 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.2   |
| 47 | Вестибюль                  | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 18.2  |
| 48 | Консьерж                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.6   |
| 49 | КУИ                        | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.7   |
| 50 | Санузел                    | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 1.9   |
| 51 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 27.2  |
| 52 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9  |
| 53 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 15.9  |
| 54 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 27.2  |
| 55 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.9  |
| 56 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 15.9  |
| 57 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 2.30  |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 58 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 27.2  |
| 59 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.9  |
| 60 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 15.9  |
| 61 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 2.30  |
| 62 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 27.2  |
| 63 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.9  |
| 64 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 15.9  |
| 65 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 2.30  |
| 66 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 27.2  |
| 67 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.9  |
| 68 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 15.9  |
| 69 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 2.30  |
| 70 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 27.2  |
| 71 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.9  |
| 72 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 15.9  |
| 73 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 2.30  |
| 74 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 27.2  |
| 75 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 76 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 77 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 2.30  |
| 78 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 27.2  |
| 79 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 80 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 81 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 2.30  |
| 82 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 27.2  |
| 83 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 84 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 85 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 2.30  |
| 86 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 16.40 |
| 87 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 2, кровля | Техническое  | 3.30  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования  | Назначение              |
|-------|--------------------------------------|---|-------------------------|
| 1     | Литер 4                              | Лифт, 2 шт.   | Вертикальный транспорт  |
| 2     | Литер 4, подземная часть             | ВРУ   | Электроснабжение        |
| 3     | Литер 4, подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, ВНС | Водоснабжение           |
| 4     | Литер 4, подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения       | Водоснабжение           |
| 5     | Литер 4, подземная и надземные части | Система водоотведения                                       | Водоотведение           |
| 6     | Литер 4, подземная и надземные части | Система отопления, ИТП                                      | Отопление               |
| 7     | Литер 4, подземная и надземные части | Автоматическая пожарная система                             | Противопожарная система |
| 8     | Литер 4, подземная и надземные части | Система противодымной защиты                                | Противопожарная система |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>982 333 368,18 руб.</b>  |

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000046719</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>3010181010000000602</b>   |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | КПП:<br>231043001  |
|  |          | ОГРН:<br>1027700132195   |
|  |          | ОКПО:<br>09142003  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br>7707083893   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 300 833 374,79 руб.</b>                                 |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                            |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 300 833 374,79 руб.</b>                             |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2026</b>    |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>3</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b> |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>102,6 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2 |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>23 603 000 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:  |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                      |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>550 854 250,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|   |  |  |
|---|--|--|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые |  |  |
|---|--|--|

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
|   | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>  |
|   | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:  |
|   | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:   |
|   | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |        |  |
| 23.1 Иная информация о проекте                                    | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>Присоединение систем теплоснабжения объекта к наружным тепловым сетям осуществляется через ЦТП, расположенный на территории застройки по закрытой схеме. От ЦТП теплоноситель распределяется через внутриплощадочные тепловые сети до проектируемых объектов. В каждом литере предусматривается собственный ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения. Структура финансирования: собственные средства 10,38%, заемные средства 89,62%. Право аренды земельного участка 23:37:0107001:135, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:135-23/228/2023-16 от 18.05.2023 г.) |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр качества строительства</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301030845</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НСК-ПРОЕКТ</b>                               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7801389173</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Эксперт"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813398944</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839340515</b>                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Город</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310116030</b>                                   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2010</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0303-10</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КК "Краснодаркрайгосэкспертиза"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308009183</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-011706-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Песчаный" Литер 5</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АнапаСтройГарант"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312313490</b>  |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.03.2022</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2059</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:             |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:0107001:135</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>43 175,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>48</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагаются на внутридворовой территории между МКД</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются между Литером 1 и многоуровневой автостоянкой, на внутридворовой территории возле Литера 4, между Литером 5 и существующей малоэтажной жилой застройкой</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2   |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Северная часть земельного участка , в районе литеры 1.Южная часть земельного участка, в районе литеры 6   |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон из многолетних трав, сирень махровая, туя западная, клен, ясень, роза, гортензия  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются   |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется  |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Входные площадки при входах, доступных МГН, освещены и имеют навес.Дверные проемы для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м.При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки (дверного полотна) 0,9 м.Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 0,015м.Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется.Дата выдачи ТУ-17.02.2023, срок действия-2 года, ПАО"Россети Кубань"   |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м  |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом   |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>42 м  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5474-01-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 986 438,68 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5475-01-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 832 582,84 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловик</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301036935</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 408,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-03/0260-23</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 166,16 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>89</b>                              |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 59.80                | 2                 | 21.60                      | 3.00                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 39.10                | 1                 | 17.20                      | 3.00                |
| 3              | квартира   | 1                 | 1              | 55.60                | 2                 | 20.00                      | 3.00                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 11.40 | 3.00 |
| 5  | квартира | 1 | 1 | 61.70 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 6  | квартира | 1 | 1 | 61.70 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 7  | квартира | 1 | 1 | 41.20 | 1 | 11.40 | 3.00 |
| 8  | квартира | 1 | 1 | 53.90 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 9  | квартира | 1 | 1 | 56.60 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | квартира | 4 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 50 | квартира | 6 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 60 | квартира | 7 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 61 | квартира | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 62 | квартира | 7 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | квартира | 7 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 65 | квартира | 7 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 70 | квартира | 8 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 71 | квартира | 8 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 72 | квартира | 8 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 73 | квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 74 | квартира | 8 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 75 | квартира | 8 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 76 | квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 77 | квартира | 8 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 79 | квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |
| 80 | квартира | 9 | 1 | 45.10 | 2 | 19.70 | 3.00 |
| 81 | квартира | 9 | 1 | 33.00 | 1 | 17.20 | 3.00 |
| 82 | квартира | 9 | 1 | 50.00 | 2 | 20.00 | 3.00 |
| 83 | квартира | 9 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 84 | квартира | 9 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 85 | квартира | 9 | 1 | 53.20 | 2 | 26.00 | 3.00 |
| 86 | квартира | 9 | 1 | 34.40 | 1 | 9.10  | 3.00 |
| 87 | квартира | 9 | 1 | 42.80 | 1 | 11.80 | 3.00 |
| 88 | квартира | 9 | 1 | 50.70 | 2 | 21.70 | 3.00 |
| 89 | квартира | 9 | 1 | 34.40 | 1 | 17.70 | 3.00 |

|  |        |                               |
|--|--------|-------------------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |
|--|--------|-------------------------------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования |                       | 16.1.1                                |                      |                |
|--------------------------------------|-----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| № п/п                                | Вид помещения         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
| 1                                    | Электрощитовая        | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 26.10          |
| 2                                    | ВНС                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 21.50          |
| 3                                    | ИТП                   | Подъезд 1, техническое подполье       | Техническое          | 17.52          |
| 4                                    | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 17.60          |
| 5                                    | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 4.17           |
| 6                                    | Консьерж              | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 9.60           |
| 7                                    | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 2.70           |
| 8                                    | Санузел               | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 1.60           |
| 9                                    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 32.43          |
| 10                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 14.50          |
| 11                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     | Общественное         | 12.50          |
| 12                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 29.20          |
| 13                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 14.50          |
| 14                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 16.00          |
| 15                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 2 этаж                     | Общественное         | 2.80           |
| 16                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 29.20          |
| 17                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 14.50          |
| 18                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 16.00          |
| 19                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 3 этаж                     | Общественное         | 2.80           |
| 20                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 29.20          |
| 21                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 14.50          |
| 22                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 16.00          |
| 23                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 4 этаж                     | Общественное         | 2.80           |
| 24                                   | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 29.20          |
| 25                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 14.50          |
| 26                                   | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 16.00          |
| 27                                   | Зона безопасности     | Подъезд 1, 5 этаж                     | Общественное         | 2.80           |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 28 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.20 |
| 29 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 14.50 |
| 30 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 16.00 |
| 31 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.80  |
| 32 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 29.20 |
| 33 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 14.50 |
| 34 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 16.00 |
| 35 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.80  |
| 36 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 29.20 |
| 37 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 14.50 |
| 38 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 16.00 |
| 39 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.80  |
| 40 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 29.20 |
| 41 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 14.50 |
| 42 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 16.00 |
| 43 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.80  |
| 44 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 15.70 |
| 45 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 5.90  |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования  | Назначение              |
|-------|--------------------------------------|---|-------------------------|
| 1     | Литер 5                              | Лифт, 1 шт.   | Вертикальный транспорт  |
| 2     | Литер 5, подземная часть             | ВРУ   | Электроснабжение        |
| 3     | Литер 5, подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, ВНС | Водоснабжение           |
| 4     | Литер 5, подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения       | Водоснабжение           |
| 5     | Литер 5, подземная и надземные части | Система водоотведения                                       | Водоотведение           |
| 6     | Литер 5, подземная и надземные части | Система отопления, ИТП                                      | Отопление               |
| 7     | Литер 5, подземная и надземные части | Автоматическая пожарная система                             | Противопожарная система |

|   |                                      |   |                         |
|---|--------------------------------------|---|-------------------------|
| 8   | Литер 5, подземная и надземные части | Система противодымной защиты  | Противопожарная система |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                      |   |                         |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                         |
|   | 17.1.2                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |                         |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                         |
|   | 17.1.2                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |                         |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                         |
|   | 17.1.2                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |                         |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                         |
|   | 17.1.2                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |                         |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                               | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                         |
|   | 17.1.2                               | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |                         |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>30.06.2026</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.12.2025</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>546 757 103,85 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810630000046719</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000602</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>040349602</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>231043001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 300 833 374,79 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>3 300 833 374,79 руб.                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>33 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 940 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>550 854 250,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

Присоединение систем теплоснабжения объекта к наружным тепловым сетям осуществляется через ЦТП, расположенный на территории застройки по закрытой схеме. От ЦТП теплоноситель распределяется через внутриплощадочные тепловые сети до проектируемых объектов. В каждом литере предусматривается собственный ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения. Структура финансирования: собственные средства 10,38%, заемные средства 89,62%. Право аренды земельного участка 23:37:0107001:135, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:135-23/228/2023-16 от 18.05.2023 г.)

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                       |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр качества строительства</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301030845</b>  |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Степанов</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Олег</b>  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Евгеньевич</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>231202262485</b>  |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                               |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:                                      |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Прудникова</b>  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Наталья</b>   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>Викторовна</b>                                     |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>230804722515</b>  |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НСК-ПРОЕКТ</b>                               |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7801389173</b>  |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектно-строительная компания "Эксперт"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7813398944</b>  |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                   |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Интех</b>                                    |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7839340515</b>                                   |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Город</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310116030</b>                                   |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройпроект</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2312218214</b>  |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.05.2010</b>  |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-1-4-0303-10</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КК "Краснодаркрайгосэкспертиза"</b>   |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2308009183</b>  |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>14.03.2023</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-3-011706-2023</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2312300236</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК "Песчаный" Литер 6</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>             |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"АнапаСтройГарант"</b> |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2312313490</b>  |

## 11 О разрешении на строительство

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство     | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU 23301000-223</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>03.06.2010</b>   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>03.12.2025</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.03.2022</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.07.2022</b>   |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>24.09.2059</b>  |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>   |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:             |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Муниципальная собственность</b>   |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>Управление имущественных отношений администрации г.Анапа</b> |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:0107001:135</b>   |
|  | 12.3.2  | Площадь земельного участка:<br><b>43 175,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |         |   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:  |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>10</b>  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>48</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки располагаются на внутридворовой территории между МКД</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>4</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки располагаются между Литером 1 и многоуровневой автостоянкой, на внутридворовой территории возле Литера 4, между Литером 5 и существующей малоэтажной жилой застройкой</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Северная часть земельного участка , в районе литеры 1.Южная часть земельного участка, в районе литеры 6  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Газон обыкновенный, вязь шершавый, сирень обыкновенная   |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Отсутствуют  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Входные площадки при входах, доступных МГН, освещены и имеют навес. Дверные проемы для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м. При двухстворчатых входных дверях ширина одной створки (дверного полотна) 0,9 м. Предусмотрены места съездов на пересечении тротуаров с проездами с понижением бортового камня до 0,015 м. Выполнены съезды с уклоном не более 1:12 на пересечении тротуаров (пешеходных путей) с проезжей частью внутренних дорог |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Наружное освещение дорожных покрытий и дворовых пространств имеется. Дата выдачи ТУ-17.02.2023, срок действия-2 года, ПАО "Россети Кубань"  |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:  |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>42 м   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5474-01-2023</b>   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 986 438,68 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Анапа Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301078639</b>                            |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5475-01-2023</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>20.02.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>10 832 582,84 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловик</b>       |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301036935</b>                           |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.12.2025</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11 202 408,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2023</b>  |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11-03/0260-23</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2025</b>  |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17 166,16 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                                    |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Союзлифтмонтаж-Юг</b>     |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>6164102073</b>                                  |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                          |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                  |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>160</b>                             |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b> |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                       |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |   |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | квартира   | 1                 | 1              | 50.10                | 2                 | 29.50                      | 2.72                |
| 2              | квартира   | 1                 | 1              | 54.10                | 2                 | 20.90                      | 2.72                |
| 3              | квартира   | 1                 | 1              | 56.20                | 2                 | 24.70                      | 2.72                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 4  | квартира | 1 | 1 | 34.70 | 1 | 11.40 | 2.72 |
| 5  | квартира | 1 | 1 | 35.00 | 1 | 11.60 | 2.72 |
| 6  | квартира | 1 | 1 | 55.70 | 2 | 24.50 | 2.72 |
| 7  | квартира | 1 | 1 | 43.90 | 1 | 9.30  | 2.72 |
| 8  | квартира | 1 | 1 | 50.00 | 2 | 29.10 | 2.72 |
| 9  | квартира | 1 | 1 | 35.30 | 1 | 10.90 | 2.72 |
| 10 | квартира | 2 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 11 | квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 12 | квартира | 2 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 13 | квартира | 2 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 14 | квартира | 2 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 15 | квартира | 2 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 16 | квартира | 2 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 17 | квартира | 2 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 18 | квартира | 2 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 19 | квартира | 2 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 20 | квартира | 3 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 21 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 22 | квартира | 3 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 23 | квартира | 3 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 24 | квартира | 3 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 25 | квартира | 3 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 26 | квартира | 3 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 27 | квартира | 3 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 28 | квартира | 3 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 29 | квартира | 3 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 30 | квартира | 4 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 31 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 32 | квартира | 4 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 33 | квартира | 4 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 34 | квартира | 4 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 35 | квартира | 4 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 36 | квартира | 4 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 37 | квартира | 4 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 38 | квартира | 4 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 39 | квартира | 4 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 40 | квартира | 5 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 41 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 42 | квартира | 5 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 43 | квартира | 5 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 44 | квартира | 5 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 45 | квартира | 5 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 46 | квартира | 5 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 47 | квартира | 5 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 48 | квартира | 5 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 49 | квартира | 5 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 50 | квартира | 6 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 51 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 52 | квартира | 6 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 53 | квартира | 6 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 54 | квартира | 6 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 55 | квартира | 6 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 56 | квартира | 6 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 57 | квартира | 6 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 58 | квартира | 6 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 59 | квартира | 6 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 60 | квартира | 7 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 61 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 62 | квартира | 7 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 63 | квартира | 7 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 64 | квартира | 7 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 65 | квартира | 7 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 66 | квартира | 7 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 67 | квартира | 7 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 68 | квартира | 7 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 69 | квартира | 7 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 70 | квартира | 8 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 71 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 72 | квартира | 8 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 73 | квартира | 8 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 74 | квартира | 8 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 75 | квартира | 8 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 76 | квартира | 8 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 77 | квартира | 8 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 78 | квартира | 8 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 79 | квартира | 8 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 80 | квартира | 9 | 1 | 51.60 | 2 | 22.80 | 2.75 |
| 81 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 17.50 | 2.75 |
| 82 | квартира | 9 | 1 | 51.10 | 2 | 20.90 | 2.75 |
| 83 | квартира | 9 | 1 | 53.70 | 2 | 24.70 | 2.75 |
| 84 | квартира | 9 | 1 | 34.40 | 1 | 11.40 | 2.75 |
| 85 | квартира | 9 | 1 | 35.00 | 1 | 12.00 | 2.75 |
| 86 | квартира | 9 | 1 | 52.90 | 2 | 24.50 | 2.75 |
| 87 | квартира | 9 | 1 | 40.30 | 1 | 9.30  | 2.75 |
| 88 | квартира | 9 | 1 | 33.20 | 1 | 16.50 | 2.75 |
| 89 | квартира | 9 | 1 | 50.70 | 2 | 26.90 | 2.75 |
| 90 | квартира | 1 | 2 | 51.90 | 2 | 19.10 | 2.75 |
| 91 | квартира | 1 | 2 | 37.10 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 92 | квартира | 1 | 2 | 34.10 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 93 | квартира | 1 | 2 | 55.00 | 2 | 24.40 | 2.75 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 94  | квартира | 1 | 2 | 65.60 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 95  | квартира | 2 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 96  | квартира | 2 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 97  | квартира | 2 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 98  | квартира | 2 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 99  | квартира | 2 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 100 | квартира | 2 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 101 | квартира | 3 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 102 | квартира | 3 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 103 | квартира | 3 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 104 | квартира | 3 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 105 | квартира | 3 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 106 | квартира | 3 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 107 | квартира | 4 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 108 | квартира | 4 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 109 | квартира | 4 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 110 | квартира | 4 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 111 | квартира | 4 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 112 | квартира | 4 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 113 | квартира | 5 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 114 | квартира | 5 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 115 | квартира | 5 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 116 | квартира | 5 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 117 | квартира | 5 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 118 | квартира | 5 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 119 | квартира | 6 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 120 | квартира | 6 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 121 | квартира | 6 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 122 | квартира | 6 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 123 | квартира | 6 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 124 | квартира | 6  | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 125 | квартира | 7  | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 126 | квартира | 7  | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 127 | квартира | 7  | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 128 | квартира | 7  | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 129 | квартира | 7  | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 130 | квартира | 7  | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 131 | квартира | 8  | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 132 | квартира | 8  | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 133 | квартира | 8  | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 134 | квартира | 8  | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 135 | квартира | 8  | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 136 | квартира | 8  | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 137 | квартира | 9  | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 138 | квартира | 9  | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 139 | квартира | 9  | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 140 | квартира | 9  | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 141 | квартира | 9  | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 142 | квартира | 9  | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 143 | квартира | 10 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 144 | квартира | 10 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 145 | квартира | 10 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 146 | квартира | 10 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 147 | квартира | 10 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 148 | квартира | 10 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 149 | квартира | 11 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 150 | квартира | 11 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 151 | квартира | 11 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 152 | квартира | 11 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 153 | квартира | 11 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | квартира | 11 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |
| 155 | квартира | 12 | 2 | 50.00 | 2 | 23.20 | 2.75 |
| 156 | квартира | 12 | 2 | 36.50 | 1 | 10.70 | 2.75 |
| 157 | квартира | 12 | 2 | 33.50 | 1 | 11.70 | 2.75 |
| 158 | квартира | 12 | 2 | 54.60 | 2 | 24.40 | 2.75 |
| 159 | квартира | 12 | 2 | 62.40 | 2 | 28.00 | 2.75 |
| 160 | квартира | 12 | 2 | 33.30 | 1 | 10.40 | 2.75 |

|      |                                     |        |                               |  |  |  |  |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------|--|--|--|--|
| 15.3 | О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | Нежилые помещения отсутствуют |  |  |  |  |
|------|-------------------------------------|--------|-------------------------------|--|--|--|--|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|      |                                 |        |  |  |  |  |  |
|------|---------------------------------|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 | О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|------|---------------------------------|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения         | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-----------------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | ИТП, ВНС              | Подъезд 1, техническое подполье       |  |  | Техническое          | 33.0           |
| 2     | Электрощитовая        | Подъезд 1, техническое подполье       |  |  | Техническое          | 26.7           |
| 3     | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 7.2            |
| 4     | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 18.2           |
| 5     | Консьерж              | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 5.6            |
| 6     | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 2.7            |
| 7     | Санузел               | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 1.9            |
| 8     | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 27.2           |
| 9     | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 15.9           |
| 10    | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 1 этаж                     |  |  | Общественное         | 15.9           |
| 11    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 27.2           |
| 12    | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 15.9           |
| 13    | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 15.9           |
| 14    | Зона безопасности     | Подъезд 1, 2 этаж                     |  |  | Общественное         | 2.30           |
| 15    | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 27.2           |
| 16    | Внеквартирный коридор | Подъезд 1, 3 этаж                     |  |  | Общественное         | 15.9           |

|    |                            |                   |              |       |
|----|----------------------------|-------------------|--------------|-------|
| 17 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 15.9  |
| 18 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 2.30  |
| 19 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 27.2  |
| 20 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.9  |
| 21 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 15.9  |
| 22 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 2.30  |
| 23 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 27.2  |
| 24 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.9  |
| 25 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 15.9  |
| 26 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 2.30  |
| 27 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 27.2  |
| 28 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.9  |
| 29 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 15.9  |
| 30 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 2.30  |
| 31 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 27.2  |
| 32 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 33 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 15.9  |
| 34 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 2.30  |
| 35 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 27.2  |
| 36 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 37 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 15.9  |
| 38 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 2.30  |
| 39 | Лестничная клетка          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 27.2  |
| 40 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 41 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 15.9  |
| 42 | Зона безопасности          | Подъезд 1, 9 этаж | Общественное | 2.30  |
| 43 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 16.42 |
| 44 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 1, кровля | Техническое  | 3.30  |
| 45 | Тамбур                     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.0   |
| 46 | Вестибюль                  | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 12.5  |

|    |                       |                   |              |      |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|------|
| 47 | Консьерж              | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.2 |
| 48 | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.3  |
| 49 | Санузел               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 2.3  |
| 50 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 20.1 |
| 51 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 5.9  |
| 52 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.9 |
| 53 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 20.1 |
| 54 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 5.1  |
| 55 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 11.1 |
| 56 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 3.50 |
| 57 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 20.1 |
| 58 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 5.1  |
| 59 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 11.1 |
| 60 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 3.50 |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 20.1 |
| 62 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 5.1  |
| 63 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 11.1 |
| 64 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 3.50 |
| 65 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 20.1 |
| 66 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 5.1  |
| 67 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 11.1 |
| 68 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 3.50 |
| 69 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 20.1 |
| 70 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 5.1  |
| 71 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 11.1 |
| 72 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 3.50 |
| 73 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 20.1 |
| 74 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 5.1  |
| 75 | Внеквартирный коридор | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 11.1 |
| 76 | Зона безопасности     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 3.50 |

|    |                            |                    |              |       |
|----|----------------------------|--------------------|--------------|-------|
| 77 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 20.1  |
| 78 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 5.1   |
| 79 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 11.1  |
| 80 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 8 этаж  | Общественное | 3.50  |
| 81 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 20.1  |
| 82 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 5.1   |
| 83 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 11.1  |
| 84 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 9 этаж  | Общественное | 3.50  |
| 85 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 20.1  |
| 86 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 5.1   |
| 87 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 11.1  |
| 88 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 10 этаж | Общественное | 3.50  |
| 89 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 20.1  |
| 90 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 5.1   |
| 91 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 11.1  |
| 92 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 11 этаж | Общественное | 3.50  |
| 93 | Лестничная клетка          | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 20.1  |
| 94 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 5.1   |
| 95 | Внеквартирный коридор      | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 11.1  |
| 96 | Зона безопасности          | Подъезд 2, 12 этаж | Общественное | 3.50  |
| 97 | Машинное помещение лифта   | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 17.14 |
| 98 | Лестница (выход на кровлю) | Подъезд 2, кровля  | Техническое  | 17.28 |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения          | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|--------------------------------------|---|------------------------|
| 1     | Литер 6                              | Лифт, 2 шт.   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Литер 6, подземная часть             | ВРУ   | Электроснабжение       |
| 3     | Литер 6, подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения, ВНС | Водоснабжение          |

|   |                                      |   |                         |
|---|--------------------------------------|---|-------------------------|
| 4 | Литер 6, подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение           |
| 5 | Литер 6, подземная и надземные части | Система водоотведения                                 | Водоотведение           |
| 6 | Литер 6, подземная и надземные части | Система отопления, ИТП                                | Отопление               |
| 7 | Литер 6, подземная и надземные части | Автоматическая пожарная система                       | Противопожарная система |
| 8 | Литер 6, подземная и надземные части | Система противодымной защиты                          | Противопожарная система |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.06.2026</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.12.2025</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>875 446 770,13 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810630000046719</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000602</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>040349602</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>231043001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>  |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>3 300 833 374,79 руб.</b>  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br>3 300 833 374,79 руб.                                    |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2026           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>33,2 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 976 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>550 854 250,00 руб.</b>  |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |

|                                |        |   |
|--------------------------------|--------|---|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | <p>Иная информация о проекте:<br/>         Присоединение систем теплоснабжения объекта к наружным тепловым сетям осуществляется через ЦТП, расположенный на территории застройки по закрытой схеме. От ЦТП теплоноситель распределяется через внутриплощадочные тепловые сети до проектируемых объектов. В каждом литере предусматривается собственный ИТП с приготовлением вторичных теплоносителей для нужд отопления и горячего водоснабжения. Структура финансирования: собственные средства 10,38%, заемные средства 89,62%. Право аренды земельного участка 23:37:0107001:135, на котором осуществляется строительство объекта, находится в залоге у ПАО Сбербанк (номер государственной регистрации № 23:37:0107001:135-23/228/2023-16 от 18.05.2023 г.)</p> |
|--------------------------------|--------|---|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                           | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
| 1 | 14.03.2023 | ПЗ, ПЗУ, АР, КР, Эл, ОВ, ВК, СС, ТХ, ПОС, ПБ, ООС, ОДИ, ТБЭ, НПКР, ЭЭ | <p>Изменены исходные данные, расчеты нормативного потребления ресурсов, технические условия, технико-экономические показатели объекта капитального строительства, в том числе в части увеличения количества квартир, изменения площадей в связи с изменением объемно-планировочных и конструктивных решений. Изменены технико-экономические показатели земельного участка, в том числе в части расположения площадок и парковочных мест, выполнена корректировка благоустройства территории земельного участка, вертикальной планировки земельного участка, плана земляных масс. Выполнена корректировка объемно-планировочных, архитектурных и конструктивных решений, в том числе в части этажности (в литере 1 и 6 этажность одной из секций увеличена до 12) и изменения фасада на навесную фасадную систему. На 1-ом этаже литера 1 - вместо квартир добавлено размещение офисов. Добавлено устройство 5-этажной многоуровневой парковки. Изменены принципиальные решения по устройству инженерных сетей, обновлены сведения о насосных установках на нужды хозяйственно-питьевого водоснабжения, изменено присоединение систем теплоснабжения объекта к наружным тепловым сетям через ЦТП.</p> |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 366085019711259535635818275088515832232

Владелец: ООО СЗ «МЕЖСАНАТОРНЫЙ», Индоян Людвиг Акопович,  
Город Краснодар, г Краснодар

Действителен: с 17.05.2022 по 17.08.2023