



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

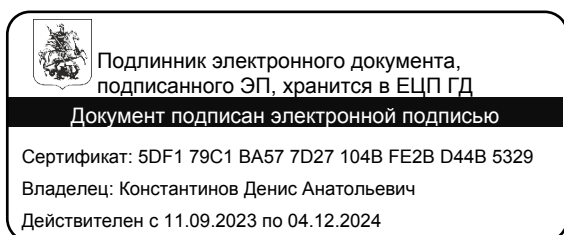
ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-03-62, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя председателя
Комитета
Константинов Д.А.

(руководитель либо лицо,
исполняющее его обязанности, либо
лицо, которое в соответствии с
его полномочиями и
распределением обязанностей
курирует осуществление
государственного строительного
надзора)

26 сентября 2023 г.



ПРОГРАММА ПРОВЕРОК

Номер дела 52847

Экземпляр 1

1. Застройщик (технический заказчик): ООО "СЗ "ПИОНЕР-1" (ИНН 7704454300, адрес: 119435, г. Москва, ул. Пироговская М., д.3, эт. 3, пом. I, ком. 19, тел. +7 (495) 502 95 59

(фамилия, имя, отчество, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц; фамилия, имя, отчество, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства:
Четвертый этап комплексной жилой застройки

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:
Москва, ЮАО, Москворечье-Сабурово, город Москва, 2-ой Котляковский пер., земельный участок 1/1, муниципальный округ "Москворечье-Сабурово" (Южный административный округ)

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства:
№ 77-05-021081-2023 от 13.09.2023, срок действия до 13.03.2027.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации:

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе:

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции: 25.09.2023

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции:

(дата окончания работ)

9. Основания для внесения изменений в программу проведения проверок

(заполняется в случае внесения изменений)

№ п/п	Наименование работ (описание этапа работ), подлежащих проверке, определяемых в соответствии с проектом организации строительства	Вид надзорного мероприятия	Предмет проверки	Событие, наступление которого является основанием для проведения проверки	Срок начала проведения каждой проверки	Срок (продолжительность) проверки	Документы, подлежащие представлению при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок	Должностные лица застройщика, технического заказчика, лица, осуществляющего строительство, присутствие которых при проведении проверок, предусмотренных программой проведения проверок, является обязательным
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	устройство ограждения строительной площадки устройство внутриплощадочных и подъездных дорог установка временных зданий и сооружений бытового и производственного назначения устройство мойки колёс автотранспорта с обратным водоснабжением при выезде со стройплощадки устройство шпунтового ограждения котлована разработка	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 27.11.2023 по 15.12.2023	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

	котлована организация строительного производства прочие работы		выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	
2	устройство шпунтового ограждения котлована разработка котлована устройство фундаментной	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 12.02.2024 по 15.03.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель

	плиты организация строительного производства прочие работы		актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или)				области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно- эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	юридического лица в отношении которого проводится проверка.
--	---	--	---	--	--	--	---	--

			информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
3	устройство шпунтового ограждения котлована разработка котлована устройство фундаментной плиты возведение несущих конструкций подземной части, с устройством гидроизоляции организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 13.05.2024 по 14.06.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				документация.	
4	устройство шпунтового ограждения котлована разработка котлована устройство фундаментной плиты возведение несущих конструкций подземной части, с	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 05.08.2024 по 30.08.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

	устройством гидроизоляции возведение несущих конструкций надземной части организация строительного производства прочие работы		Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в				благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	
--	--	--	--	--	--	--	--	--

			соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
5	возведение несущих конструкций подземной части, с устройством гидроизоляции возведение несущих конструкций надземной части организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15,	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 04.11.2024 по 29.11.2024	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
6	возведение несущих конструкций надземной части организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований,	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 20.01.2025 по 14.02.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	
--	--	--	---	--	--	--	---	--

7	возведение несущих конструкций надземной части возведение наружных ограждающих конструкций организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 31.03.2025 по 25.04.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.
---	---	-------------------	---	---	----------------------------	----	--	---

			изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
8	возведение несущих конструкций надземной части возведение наружных ограждающих конструкций организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 02.06.2025 по 27.06.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	
9	возведение несущих конструкций надземной части возведение	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным	Завершение выполнения работ, результаты которых	с 20.10.2025 по 21.11.2025	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля.

	наружных ограждающих конструкций организация строительного производства прочие работы		кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса	подлежат проверке			соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.
--	---	--	---	-------------------	--	--	---	---

			Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
10	возведение несущих конструкций надземной части возведение наружных ограждающих конструкций организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 19.01.2026 по 20.02.2026	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).				5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	
11	возведение несущих конструкций надземной части возведение наружных ограждающих конструкций монтаж внутренних	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований,	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 11.05.2026 по 12.06.2026	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды,	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого

	инженерных систем отделочные работы организация строительного производства прочие работы		установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и				требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	проводится проверка.
--	---	--	--	--	--	--	--	----------------------

			ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
12	возведение несущих конструкций надземной части возведение наружных ограждающих конструкций возведение кровли монтаж внутренних инженерных систем прокладка наружных инженерных коммуникаций отделочные работы благоустройство территории организация строительного производства прочие работы	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 03.08.2026 по 28.08.2026	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
13	возведение кровли монтаж внутренних инженерных систем прокладка наружных инженерных коммуникаций отделочные работы благоустройство территории организация строительного производства	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке	с 16.11.2026 по 18.12.2026	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы,	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

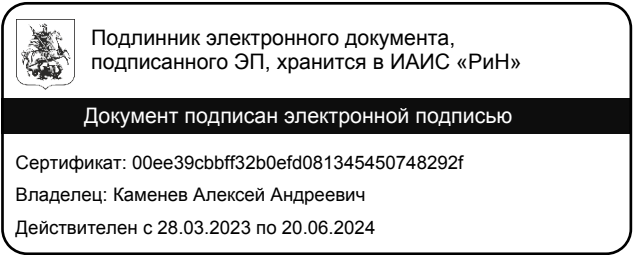
	прочие работы		объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями				подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	
--	---------------	--	---	--	--	--	---	--

			Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
14	Завершение строительства в объеме проектной документации.	Выездная проверка	1.Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами. 2.Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства. 3.Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации. 4.Соблюдение требования наличия разрешения на строительство. 5.Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса	Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства	с 15.02.2027 по 12.03.2027	10	1.Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения. 2.Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов. 3.Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля. 4.Исполнительная документация. 5.Общий и специальный журналы. 6.Проектная документация.	1.Должностное лицо - производитель работ, подлежащих проверке. 2.Представитель службы строительного контроля. 3.Представитель Застройщика. 4.Законный представитель юридического лица в отношении которого проводится проверка.

			Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
--	--	--	---	--	--	--	--	--

Консультант Управления надзора №6 Южного
административного округа

(должность лица, разработавшего программу проверок)



(подпись)

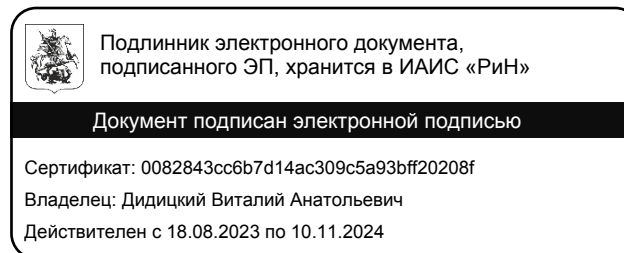
Каменев А.А.

(расшифровка подписи)

Согласовано:

Начальник Управления надзора №6 Южного
административного округа

*(лицо, назначенное ответственным за исполнение
распоряжения о назначении ответственного за
осуществление государственного строительного надзора
по объекту)*



(подпись)

Дидицкий В.А.

(расшифровка подписи)

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

26.09.2023 12:04:50

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена