

# Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

**Организация** Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «АСС»

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**353454, Краснодарский край, г.о. город-курорт Анапа, г Анапа, ул Омелькова, д. 71, помещ. 1-4, 6-10**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
<b>0710001</b>		
31	03	2023
<b>15642626</b>		
<b>2309155229</b>		
<b>71.12.2</b>		
<b>12300</b>	<b>16</b>	
<b>384</b>		

ИНН

ОГРН/  
ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОННЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	58 273	60 532	67 776
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	2 115	1 920	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	60 388	62 452	67 776
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	556	469	2
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 078	976	-
	Дебиторская задолженность	1230	23 643	22 122	22 294
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 595	1 595	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	45	73	2 340
	Прочие оборотные активы	1260	66	124	698
	Итого по разделу II	1200	26 983	25 359	25 334
	<b>БАЛАНС</b>	1600	87 371	87 811	93 111

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		10	10	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		-	-	-
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		(28 301)	(25 226)	(9 333)
Итого по разделу III	1300		(28 291)	(25 216)	(9 323)
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410		85 737	82 406	69 571
Отложенные налоговые обязательства	1420		33	34	-
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		4 054	4 612	10 621
Итого по разделу IV	1400		89 824	87 052	80 192
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510		1 175	1 175	732
Кредиторская задолженность	1520		24 606	24 715	21 510
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		57	85	-
Прочие обязательства	1550		-	-	-
Итого по разделу V	1500		25 839	25 975	22 242
<b>БАЛАНС</b>	1700		87 371	87 811	93 111

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)**Сверчкова Анна Витальевна**  
(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах**

за Январь - Март 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный Застройщик «ACC»	Коды	
		Форма по ОКУД	Дата (число, месяц, год)
		31	03 2023
		по ОКПО	15642626
		ИИН	2309155229
		по ОКВЭД 2	71.12.2
		по ОКОПФ / ОКФС	12300 16
		по ОКЕИ	384

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности      Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика

Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: в тыс. рублей

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	25	31
	Себестоимость продаж	2120	(509)	(476)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(484)	(445)
	Коммерческие расходы	2210	(5)	(12)
	Управленческие расходы	2220	(1 858)	(2 474)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 347)	(2 931)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	(220)
	Прочие доходы	2340	283	-
	Прочие расходы	2350	(1 209)	(15)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 273)	(3 166)
	Налог на прибыль	2410	653	643
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	196	608
	Прочее	2460	(457)	(96)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 077)	(2 619)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 077)	(2 619)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
 (подпись)

Сверчкова Анна  
 Витальевна

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.