

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002319 от 24.03.2023

Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО "АФ"Кавказ", расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 23:37:1006000:4856. Этап 1-позиция 4; Этап 2 - позиция 5. ЖК "Holiday HOUSE"

Дата первичного размещения: 15.06.2021

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЛЕГИС" |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "ЛЕГИС"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>121353   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>г Москва   |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:  |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>вн.тер.г. муниципальный округ  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Можайский</b>  |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Беловежская</b>   |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 4</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Комната: 23</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (495) 663-63-00</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>legis@rks-dev.com</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.rks-anapa.ru</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Щербакова</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Марина</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Викторовна</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>  |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РКС Девелопмент"</b>     |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7703669888</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730618956</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746775620</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>03.12.2009</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мегаполис</b>                        |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157143</b>   |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>99,9991 %</b>   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:  |
|  | 3.3.2 | Имя:  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Дудко</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Васильевич</b>   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>47,99475 %</b>   |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>019-746-831 87</b>   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>502402101870</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Косвенно через третьих лиц контролирует (распоряжается) более 5% долей Застройщика</b> |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)</p> | <p>3.4.1</p> | <p>Фамилия:<br/><b>Фролов</b></p>  |
|  | <p>3.4.2</p> | <p>Имя:<br/><b>Александр</b></p>   |
|  | <p>3.4.3</p> | <p>Отчество (при наличии):<br/><b>Владимирович</b></p>   |
|  | <p>3.4.4</p> | <p>Гражданство:<br/><b>Российская Федерация</b></p>  |
|  | <p>3.4.5</p> | <p>Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br/><b>31,9965 %</b></p>  |
|  | <p>3.4.6</p> | <p>Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br/><b>011-087-068 02</b></p>   |
|  | <p>3.4.7</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br/><b>771406204811</b></p>  |
|  | <p>3.4.8</p> | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br/><b>Косвенно через третьих лиц контролирует (распоряжается) более 5% долей Застройщика</b></p> |
| <p>3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</p>  |              |  |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (8) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (9) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (10) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (11) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (12) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (13) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (14) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (15) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (16) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (17) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (18) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.1 (19) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (20) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|   |         |  |
|---|---------|--|
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |
| 3.1.1 (21) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>8 |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX   |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-Нахабино</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9731102195</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700692658</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "Одеон"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5024221858</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1225000054751</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "ПАРИТЕТ"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705093145</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746323622</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РКС-Булатниково"</b>                                     |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003146906</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000092746</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Легис-2</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9731093141</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700296526</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-СТРОЙ</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9715413228</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1227700037960</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |  |
|---|---------|--|
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС ДЕВЕЛОПМЕНТ</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703669888</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1087746801669</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РКС-Нахабино"</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5024217650</b>  |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000115615</b>  |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РКС-Булатниково"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032335030</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000116121</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ШТУРМАН-2</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2703025757</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042700022991</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТАСЕИ ХОЛДИНГ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032329083</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000051122</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный Застройщик "РКС-Суханово"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003145821</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000065004</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС ХОЛДИНГ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708304023</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5167746316282</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-МОСКВА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9705102400</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746675963</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МИЧУРИНСКИЙ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950241870</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1206900008655</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РКС-ПЕНЗА"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5834043586</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1085834004541</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТОРГОВЫЙ ДОМ РКС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2317084067</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375015042</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК"РКС-ТВЕРЬ"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6950177751</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1146952002064</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РКС-Краснодар</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308129956</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1072308004042</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮРП ИНВЕСТ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730258679</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700297430</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РЕНКАПСТРОЙ-АСТРАХАНЬ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>3016056950</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1083016001529</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЮП</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9704020867</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700222311</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙСЕРВИС</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301077434</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112301003473</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТОЛИЧНЫЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КЛУБ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7729538424</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1057749507530</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОК КЭПИТАЛ ПАРТНЕРС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7701270544</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027739378897</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭДЕЛЬВЕЙС</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157908</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102315000380</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>УСПЕНСКИЕ СОСНЫ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709956832</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746713311</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>    |
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МЕГАПОЛИС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157143</b>  |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092315006706</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕХНИЧЕСКИЙ ЗАКАЗЧИК</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730592070</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5087746337047</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕОНА</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7709382169</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027709003211</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИРТЫШ КАПИТАЛ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5032324751</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1215000000335</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РИФ СЕРВИС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301092136</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162301051439</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДОЛИНА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730618963</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1097746775653</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПРИОРИТЕТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727828921</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1147746229840</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГОРНОЕ ОЗЕРО</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315162087</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102315004406</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПОЛЯНА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7708720048</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746352890</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПОЛЕ СУККО</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7728747680</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1107746724854</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛАЗУРИТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315157111</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1092315006684</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПЕРСПЕКТИВА ПЛЮС</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7731369614</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1177746535229</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАВКАЗАГРО-7</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312156462</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312012639</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ПАЛАКАРТ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727603269</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077746330683</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАВКАЗАГРО-4</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312156494</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312012606</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (43) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной или дополнительной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАТУАР-2 ИНВЕСТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730262918</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700113620</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (44) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВЫЙ ЛАЗУРИТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315168410</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112315010697</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (45) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>КАВКАЗАГРО-2</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312156511</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082312012584</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (46) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>АНАПА-ЭНЕРГО</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2301075483</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1102301003518</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (47) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕНЕРА</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2320042476</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022302922575</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (48) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЦЕНТРАЛЬНАЯ ТРАСТОВАЯ КОМПАНИЯ</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7715667525</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1077760573923</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (49) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Закрытое акционерное общество</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕАР МФ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730135571</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1027700317622</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (50) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>РУБЛЕВО-УСПЕНСКОЕ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7727659600</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5087746008059</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (51) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ИНВЕСТ АГ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7730656856</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1117746996630</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Край Краснодарский край</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>С</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>Ул</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мирная</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 11; Корпус: 3</b>   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Holiday HOUSE"</b>                         |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ "Кавказ" поз. 1 - 1-й этап строительства</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>26.03.2020</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-16-2020</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>         |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский край</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:<br/><b>Анапский</b></p>   |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>с</b></p>   |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Сукко</b></p>  |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>ул</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Мирная</b></p>  |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 11; Корпус: 1</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ЖК "Holiday HOUSE"</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ "Кавказ"<br/>Корректировка. Поз. 2 - 2-й этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-71-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>                            |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский край</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский</b>  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>   |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>ул</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Мирная</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 11; Корпус: 2   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ЖК "Holiday HOUSE"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г-к Анапа, ЗАО АФ "Кавказ"</b><br><b>Корректировка. Поз. 3 - 2-й этап строительства</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.12.2020</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-301000-71-2020</b>  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Администрация муниципального образования город-курорт Анапа</b>                                  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/> <b>Саморегулируемая организация "Межрегиональное объединение строителей"</b></p> |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/> <b>7736243693</b></p>  |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>   |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:</p>   |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>   | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>   |
|  | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>   |
|  | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>   |
| <p>06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>  |              |  |
| <p>6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату</p>   | <p>6.1.1</p> | <p>Последняя отчетная дата:<br/> <b>30.09.2022</b></p>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-42 247,00 тыс. руб.</b>   |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>155 695,00 тыс. руб.</b> |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>237 417,00 тыс. руб.</b>  |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Постановление администрации муниципального образования город-курорт Анапа от 02.02.2017 № 247 "Об утверждении градостроительного плана земельного участка по адресу г. Анапа ЗАО АФ "Кавказ" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b>  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>с   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мирная</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.11 | Дом:<br>9   |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |
|   | 9.2.14 | Строение:   |
|   | 9.2.15 | Владение:   |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Поз. 4-1 этап строительства  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br>Жилое  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>1   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>7  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>20 672,9 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b> |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>с</b>                         |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>            |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                  |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                         |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мирная</b>                        |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>9</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:   |
|  | 9.2.13 | Корпус:   |
|  | 9.2.14 | Строение:   |
|  | 9.2.15 | Владение:   |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:  |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Поз. 5А-2 этап строительства</b>    |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                         |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>                      |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                     |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 158 м2</b>                   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>В  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Анапский р-н</b>   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>с  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Сукко</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Мирная</b>  |
|   | 9.2.11 | Дом:<br>9   |
|   | 9.2.12 | Литера:   |
|   | 9.2.13 | Корпус:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Поз. 5Б-2 этап строительства</b>   |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>5 150,8 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 596,30 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>590,70 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 187,00 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 563,90 м2</b>  |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>160,60 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 724,50 м2</b>          |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3 554,90 м2</b>                    |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>173,00 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3 727,90 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>6</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>1</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИС</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2352051804</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b>                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АрКонПроект</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-052981-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-035974-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001688-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Holiday HOUSE</b>                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|  | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|  | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|  | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|  | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|  | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|  | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
|  | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>27 072,00 м²</b>  |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|  | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>26</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>3</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Карусель 1500x1500x780; Горка "Жираф" 2450x580x1600</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>3</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории I этапа строительства. Спортивный комплекс 2500x850x2580; Тренажер двойной "Жим ногами-брусья" 1580x617x1550; Тренажер двойной "Твистер-Маятник" 1200x640x1280, Тренажер лавка-пресс; Тренажер "Гиперэкстензия"</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>3</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расстояние от площадки для сбора мусора до удаленного подъезда 50 м.С северо-востока, с южной стороны.Проектом предусмотрены 2 (две) контейнерных закрытых площадки для сбора мусора на 5 (пять) контейнеров каждая, и 1 (одна) контейнерная площадка на 3 (три) контейнера, с учетом их использования жильцами жилых домов и с учетом графика вывоза мусора один раз в день, всего 13 контейнеров.Контейнеры предусматриваются объемом 0,75м3.Расчетное количество контейнеров для 1 этапа-3 контейнера.Расчетное количество контейнеров для 2 этапа-2 контейнера</p>  |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % о т общей площади участка.Площадка для выгула собак 217,50м2 из них:для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание</b>   |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Питание сети наружного освещения осуществляется от проектируемого шкафа управления наружным освещением ШУНО, расположенного в ТП-10/0,4.Освещение дворовой территории осуществляется светодиодными светильниками типа GALAD Факел LED-40-ШОС/Т60, установленных на металлических опорах НФК-4,0-02-ц и светильниками типа GALAD Волна Мини LED-80-ШБ/У60, установленных на металлических опорах НФК-7,0-02-ц.Проектирование и устройство ТП-10/0,4 осуществляется в рамках выполнения технологического присоединения ПАО «Россети Кубань» по Техническим условиям ИА-11/0030-20 от 19.11.2020 (срок действия технических условий до 19.11.2024.)</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 13.1.8 | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для встроенных (офисных) помещений-на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411 предусмотрено 5 машино-мест, из них 1 место для МГН, размером 6,00х3,60 м; для хранения транспорта жильцов предусмотрено всего 406 машино-мест, в том числе 12 мест для МГН, из них:306 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411 в том числе 12 мест для МГН, из них 1 место, размером 6,00х3,60 м, 100 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев</p> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <p>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/>3 м</p>  |
|  | 13.2.2 | <p>Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/>Не установлено градостроительным регламентом</p>   |
|  | 13.2.3 | <p>Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br/>28 м</p>  |
|  | 13.2.4 | <p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br/>31.5 %</p>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br/>электроснабжение</p>   |
|  | 14.1.2 | <p>Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br/>Общество с ограниченной ответственностью</p>  |
|  | 14.1.3 | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br/>РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ</p>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1031/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 027,01 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройСервис</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301077434</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 405 109,90 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Лазурит</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2315168410</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-2022/06-01-НЛ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301065502</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-09-200/23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>406</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 46.80                | 1                 | 11.50                      | 2.81                |
| 2                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 22.50                | 1                 | 15.00                      | 2.81                |
| 3                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 4                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.30                      | 2.81                |
| 5                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 41.40                | 1                 | 9.40                       | 2.81                |
| 6                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 39.00                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 7                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 32.10                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 8                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 39.70                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 9                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 49.70                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |
| 10                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 63.60                | 2                 | 24.30                      | 2.81                |
| 11                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 42.00                | 1                 | 10.50                      | 2.81                |
| 12                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 22.50                | 1                 | 15.00                      | 2.81                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 14                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.30                      | 2.81                |
| 15                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 41.40                | 1                 | 9.40                       | 2.81                |
| 16                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 39.00                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |
| 17                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 32.10                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 18                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 39.70                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 19                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 49.70                | 2                 | 22.70                      | 2.81                |
| 20                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 63.60                | 2                 | 24.30                      | 2.81                |
| 21                                     | Квартира        | 3                 | 1              | 42.00                | 1                 | 10.50                      | 2.81                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 22 | Квартира-студия | 3 | 1 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 23 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 24 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 25 | Квартира        | 3 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 26 | Квартира        | 3 | 1 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 27 | Квартира        | 3 | 1 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 28 | Квартира        | 3 | 1 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 31 | Квартира        | 4 | 1 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 32 | Квартира        | 4 | 1 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 33 | Квартира-студия | 4 | 1 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 34 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 35 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 36 | Квартира        | 4 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 37 | Квартира        | 4 | 1 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 38 | Квартира        | 4 | 1 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 39 | Квартира        | 4 | 1 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 40 | Квартира        | 4 | 1 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 41 | Квартира        | 4 | 1 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 42 | Квартира        | 5 | 1 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 43 | Квартира        | 5 | 1 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 44 | Квартира-студия | 5 | 1 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 45 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 46 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 47 | Квартира        | 5 | 1 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 48 | Квартира        | 5 | 1 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 49 | Квартира        | 5 | 1 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 50 | Квартира        | 5 | 1 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 51 | Квартира        | 5 | 1 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 52 | Квартира        | 5 | 1 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 53 | Квартира        | 1 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 54 | Квартира        | 1 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 55 | Квартира        | 1 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 56 | Квартира        | 1 | 2 | 61.20 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 57 | Квартира        | 2 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 58 | Квартира        | 2 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 59 | Квартира-студия | 2 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 60 | Квартира        | 2 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 61 | Квартира        | 2 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 62 | Квартира        | 3 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 63 | Квартира        | 3 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 64 | Квартира-студия | 3 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 65 | Квартира        | 3 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 66 | Квартира        | 3 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 67 | Квартира        | 4 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 68 | Квартира        | 4 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 69 | Квартира-студия | 4 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 70 | Квартира        | 4 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 71 | Квартира        | 4 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 72 | Квартира        | 5 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 73 | Квартира        | 5 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 74 | Квартира-студия | 5 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 75 | Квартира        | 5 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 76 | Квартира        | 5 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 77 | Квартира        | 6 | 2 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 78 | Квартира        | 6 | 2 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 79 | Квартира-студия | 6 | 2 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 80 | Квартира        | 6 | 2 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 81 | Квартира        | 6 | 2 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 82 | Квартира        | 1 | 3 | 61.20 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 83 | Квартира        | 1 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 84 | Квартира        | 1 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 85 | Квартира        | 1 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 86 | Квартира        | 2 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 87 | Квартира        | 2 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 88 | Квартира-студия | 2 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 89 | Квартира        | 2 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 90 | Квартира        | 2 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 91 | Квартира        | 3 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 92 | Квартира        | 3 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 93 | Квартира-студия | 3 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 94 | Квартира        | 3 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 95 | Квартира        | 3 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 96 | Квартира        | 4 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 97 | Квартира        | 4 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия | 4 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 99  | Квартира        | 4 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 100 | Квартира        | 4 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 101 | Квартира        | 5 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 102 | Квартира        | 5 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 103 | Квартира-студия | 5 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 104 | Квартира        | 5 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 105 | Квартира        | 5 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 106 | Квартира        | 6 | 3 | 69.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 107 | Квартира        | 6 | 3 | 34.70 | 1 | 17.60 | 2.81 |
| 108 | Квартира-студия | 6 | 3 | 23.00 | 1 | 13.40 | 2.81 |
| 109 | Квартира        | 6 | 3 | 33.40 | 1 | 16.10 | 2.81 |
| 110 | Квартира        | 6 | 3 | 69.40 | 2 | 27.50 | 2.81 |
| 111 | Квартира        | 1 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 112 | Квартира        | 1 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 113 | Квартира        | 1 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 114 | Квартира        | 1 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 115 | Квартира        | 1 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 116 | Квартира        | 1 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 117 | Квартира-студия | 1 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 118 | Квартира-студия | 1 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 119 | Квартира        | 1 | 4 | 42.20 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 120 | Квартира        | 1 | 4 | 46.80 | 1 | 11.50 | 2.81 |
| 121 | Квартира        | 2 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 122 | Квартира        | 2 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 123 | Квартира        | 2 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 124 | Квартира        | 2 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 125 | Квартира        | 2 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 126 | Квартира        | 2 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 127 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 128 | Квартира-студия | 2 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 129 | Квартира-студия | 2 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 130 | Квартира        | 2 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 131 | Квартира        | 2 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 132 | Квартира        | 3 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 133 | Квартира        | 3 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 134 | Квартира        | 3 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 135 | Квартира        | 3 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 136 | Квартира        | 3 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 137 | Квартира        | 3 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 138 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 139 | Квартира-студия | 3 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 140 | Квартира-студия | 3 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 141 | Квартира        | 3 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 142 | Квартира        | 3 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 143 | Квартира        | 4 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 144 | Квартира        | 4 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 145 | Квартира        | 4 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 146 | Квартира        | 4 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 147 | Квартира        | 4 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 148 | Квартира        | 4 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 149 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 150 | Квартира-студия | 4 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 151 | Квартира-студия | 4 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 152 | Квартира        | 4 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 153 | Квартира        | 4 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 154 | Квартира        | 5 | 4 | 49.70 | 2 | 22.70 | 2.81 |
| 155 | Квартира        | 5 | 4 | 39.70 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 156 | Квартира        | 5 | 4 | 32.10 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 157 | Квартира        | 5 | 4 | 39.00 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 158 | Квартира        | 5 | 4 | 42.30 | 1 | 15.50 | 2.81 |
| 159 | Квартира        | 5 | 4 | 41.60 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 160 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.10 | 1 | 12.30 | 2.81 |
| 161 | Квартира-студия | 5 | 4 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 162 | Квартира-студия | 5 | 4 | 22.50 | 1 | 15.00 | 2.81 |
| 163 | Квартира        | 5 | 4 | 42.00 | 1 | 10.50 | 2.81 |
| 164 | Квартира        | 5 | 4 | 63.60 | 2 | 24.30 | 2.81 |
| 165 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 166 | Квартира        | 1 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 167 | Квартира        | 1 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 168 | Квартира        | 1 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 169 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 170 | Квартира-студия | 1 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 171 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 172 | Квартира        | 1 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 173 | Квартира        | 1 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 174 | Квартира        | 1 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 175 | Квартира-студия | 1 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 176 | Квартира        | 1 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 177 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 178 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 179 | Квартира        | 2 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 180 | Квартира        | 2 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 181 | Квартира        | 2 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 182 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 183 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 184 | Квартира-студия | 2 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 185 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 186 | Квартира        | 2 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 187 | Квартира        | 2 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 188 | Квартира        | 2 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 189 | Квартира-студия | 2 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 190 | Квартира        | 2 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 191 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 192 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 193 | Квартира        | 3 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 194 | Квартира        | 3 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 195 | Квартира        | 3 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 196 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 197 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 198 | Квартира-студия | 3 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 199 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 200 | Квартира        | 3 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 201 | Квартира        | 3 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 202 | Квартира        | 3 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 203 | Квартира-студия | 3 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 204 | Квартира        | 3 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 205 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 206 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 207 | Квартира        | 4 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 208 | Квартира        | 4 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 209 | Квартира        | 4 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 210 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 211 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 212 | Квартира-студия | 4 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 213 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 214 | Квартира        | 4 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 215 | Квартира        | 4 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 216 | Квартира        | 4 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 217 | Квартира-студия | 4 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 218 | Квартира        | 4 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 219 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 220 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 221 | Квартира        | 5 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 222 | Квартира        | 5 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 223 | Квартира        | 5 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 224 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 225 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 226 | Квартира-студия | 5 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 227 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 228 | Квартира        | 5 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 229 | Квартира        | 5 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 230 | Квартира        | 5 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 231 | Квартира-студия | 5 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 232 | Квартира        | 5 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 233 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 234 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 235 | Квартира        | 6 | 5 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 236 | Квартира        | 6 | 5 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 237 | Квартира        | 6 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 238 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 239 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 240 | Квартира-студия | 6 | 5 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 241 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 242 | Квартира        | 6 | 5 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 243 | Квартира        | 6 | 5 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 244 | Квартира        | 6 | 5 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 245 | Квартира-студия | 6 | 5 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 246 | Квартира        | 6 | 5 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 247 | Квартира-студия | 1 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 248 | Квартира-студия | 1 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 249 | Квартира        | 1 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 250 | Квартира        | 1 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 251 | Квартира        | 1 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 252 | Квартира        | 1 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 253 | Квартира        | 1 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 254 | Квартира        | 1 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 255 | Квартира        | 2 | 6 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 256 | Квартира-студия | 2 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 257 | Квартира-студия | 2 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 258 | Квартира        | 2 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 259 | Квартира        | 2 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 260 | Квартира        | 2 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 261 | Квартира        | 2 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 262 | Квартира        | 2 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 263 | Квартира        | 2 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 264 | Квартира        | 2 | 6 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 265 | Квартира        | 2 | 6 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 266 | Квартира        | 3 | 6 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 267 | Квартира-студия | 3 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 268 | Квартира-студия | 3 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 269 | Квартира        | 3 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 270 | Квартира        | 3 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 271 | Квартира        | 3 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 272 | Квартира        | 3 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 273 | Квартира        | 3 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 274 | Квартира        | 3 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 275 | Квартира        | 3 | 6 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 276 | Квартира        | 3 | 6 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 277 | Квартира        | 4 | 6 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 278 | Квартира-студия | 4 | 6 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 279 | Квартира-студия | 4 | 6 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 280 | Квартира        | 4 | 6 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 281 | Квартира        | 4 | 6 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 282 | Квартира        | 4 | 6 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 283 | Квартира        | 4 | 6 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 284 | Квартира        | 4 | 6 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 285 | Квартира        | 4 | 6 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 286 | Квартира        | 4 | 6 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 287 | Квартира        | 4 | 6 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 288 | Квартира        | 1 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 289 | Квартира        | 1 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 290 | Квартира        | 1 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 291 | Квартира        | 1 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 292 | Квартира        | 1 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 293 | Квартира        | 1 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 294 | Квартира        | 1 | 8 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.81 |
| 295 | Квартира        | 2 | 8 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 296 | Квартира        | 2 | 8 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 297 | Квартира        | 2 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 298 | Квартира        | 2 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 299 | Квартира        | 2 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 300 | Квартира        | 2 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 301 | Квартира        | 2 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 302 | Квартира        | 2 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 303 | Квартира-студия | 2 | 8 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 304 | Квартира        | 2 | 8 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 305 | Квартира        | 3 | 8 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 306 | Квартира        | 3 | 8 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 307 | Квартира        | 3 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 308 | Квартира        | 3 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 309 | Квартира        | 3 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 310 | Квартира        | 3 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 311 | Квартира        | 3 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 312 | Квартира        | 3 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 313 | Квартира-студия | 3 | 8 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 314 | Квартира        | 3 | 8 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 315 | Квартира        | 4 | 8 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 316 | Квартира        | 4 | 8 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 317 | Квартира        | 4 | 8 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 318 | Квартира        | 4 | 8 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 319 | Квартира        | 4 | 8 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 320 | Квартира        | 4 | 8 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 321 | Квартира        | 4 | 8 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 322 | Квартира        | 4 | 8 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 323 | Квартира-студия | 4 | 8 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 324 | Квартира        | 4 | 8 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 325 | Квартира        | 1 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 326 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 327 | Квартира        | 1 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 328 | Квартира        | 1 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 329 | Квартира        | 1 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 330 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 331 | Квартира-студия | 1 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 332 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 333 | Квартира        | 1 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 334 | Квартира        | 1 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 335 | Квартира        | 1 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 336 | Квартира-студия | 1 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 337 | Квартира        | 2 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 338 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 339 | Квартира        | 2 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 340 | Квартира        | 2 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 341 | Квартира        | 2 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 342 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 343 | Квартира-студия | 2 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 344 | Квартира-студия | 2 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 345 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 346 | Квартира        | 2 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 347 | Квартира        | 2 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 348 | Квартира        | 2 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 349 | Квартира-студия | 2 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 350 | Квартира-студия | 2 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 351 | Квартира        | 3 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 352 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 353 | Квартира        | 3 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 354 | Квартира        | 3 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 355 | Квартира        | 3 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 356 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 357 | Квартира-студия | 3 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 358 | Квартира-студия | 3 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 359 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 360 | Квартира        | 3 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 361 | Квартира        | 3 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 362 | Квартира        | 3 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 363 | Квартира-студия | 3 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 364 | Квартира-студия | 3 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 365 | Квартира        | 4 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 366 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 367 | Квартира        | 4 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 368 | Квартира        | 4 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 369 | Квартира        | 4 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 370 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 371 | Квартира-студия | 4 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 372 | Квартира-студия | 4 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 373 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 374 | Квартира        | 4 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 375 | Квартира        | 4 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 376 | Квартира        | 4 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 377 | Квартира-студия | 4 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 378 | Квартира-студия | 4 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 379 | Квартира        | 5 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 380 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 381 | Квартира        | 5 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 382 | Квартира        | 5 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 383 | Квартира        | 5 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 384 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 385 | Квартира-студия | 5 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 386 | Квартира-студия | 5 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 387 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 388 | Квартира        | 5 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 389 | Квартира        | 5 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 390 | Квартира        | 5 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 391 | Квартира-студия | 5 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 392 | Квартира-студия | 5 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 393 | Квартира        | 6 | 9 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 394 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 395 | Квартира        | 6 | 9 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 396 | Квартира        | 6 | 9 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 397 | Квартира        | 6 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 398 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 399 | Квартира-студия | 6 | 9 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 400 | Квартира-студия | 6 | 9 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 401 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 402 | Квартира        | 6 | 9 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 403 | Квартира        | 6 | 9 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 404 | Квартира        | 6 | 9 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 405 | Квартира-студия | 6 | 9 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 406 | Квартира-студия | 6 | 9 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 101            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6              | 36.00          | Коммерческое помещение (офис)     | 36.00          | 2.81                |
| 113            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 73.30          | Коммерческое помещение (офис)     | 73.30          | 3.50                |
| 112            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 113.40         | Коммерческое помещение (офис)     | 113.40         | 3.50                |
| 111            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 116.00         | Коммерческое помещение (офис)     | 116.00         | 3.50                |
| 110            | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 113.40         | Коммерческое помещение (офис)     | 113.40         | 3.50                |

|     |   |   |   |       |                               |       |      |
|-----|---|---|---|-------|-------------------------------|-------|------|
| 109 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 7 | 74.70 | Коммерческое помещение (офис) | 74.70 | 3.50 |
| 123 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 8 | 63.90 | Коммерческое помещение (офис) | 63.90 | 2.81 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения           | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое подполье    | блок-секция 1, тех. подполья          | Техническое          | 447.00         |
| 2     | Тамбур                  | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 9.10           |
| 3     | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 4     | Коридор                 | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 38.70          |
| 5     | Колясочная КУИ(В4)      | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 15.00          |
| 6     | Электрощитовая (В4)     | блок-секция 1, 1 этаж                 | Техническое          | 18.10          |
| 7     | Тамбур                  | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 7.00           |
| 7     | лифтовая шахта          | блок-секция 1, 1 этаж                 | Техническое          | 4.50           |
| 8     | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 9     | Коридор                 | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 34.00          |
| 10    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 11    | Коридор                 | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 38.90          |
| 12    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 13    | Коридор                 | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 38.90          |
| 14    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 15    | Коридор                 | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 38.90          |
| 16    | Лестничная клетка       | блок-секция 1, кровля                 | Общественное         | 14.70          |
| 17    | Насосная                | блок-секция 2, тех. подполья          | Техническое          | 44.40          |
| 18    | Техническое подполье    | блок-секция 2, тех. подполья          | Техническое          | 239.10         |
| 19    | Тамбур                  | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 4.00           |
| 20    | Лестнично-лифтовой холл | блок-секция 2, 1 этаж                 | Техническое          | 24.90          |

|    |                         |                             |              |        |
|----|-------------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 21 | Вестибюль               | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 24.10  |
| 22 | Колясочная КУИ(В4)      | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 11.00  |
| 23 | Тамбур                  | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 3.80   |
| 23 | Лифтовая шахта          | блок-секция 2, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 24 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 2 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 25 | Коридор                 | блок-секция 2, 2 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 26 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 3 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 27 | Коридор                 | блок-секция 2, 3 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 28 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 4 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 29 | Коридор                 | блок-секция 2, 4 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 30 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 5 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 31 | Коридор                 | блок-секция 2, 5 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 32 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, 6 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 33 | Коридор                 | блок-секция 2, 6 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 34 | Лестничная клетка       | блок-секция 2, кровля       | Общественное | 14.70  |
| 35 | Техническое подполье    | блок-секция 3,тех. подполья | Техническое  | 285.30 |
| 36 | Тамбур                  | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 4.00   |
| 37 | Лестнично-лифтовой холл | блок-секция 3, 1 этаж       | Техническое  | 24.90  |
| 38 | вестибюль               | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 24.10  |
| 39 | Колясочная КУИ(В4)      | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 11.00  |
| 40 | Тамбур                  | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 3.80   |
| 40 | Лифтовая шахта          | блок-секция 3, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 41 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 2 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 42 | Коридор                 | блок-секция 3, 2 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 43 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 3 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 44 | Коридор                 | блок-секция 3, 3 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 45 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 4 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 46 | Коридор                 | блок-секция 3, 4 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 47 | Лестничная клетка       | блок-секция 3, 5 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 48 | Коридор                 | блок-секция 3, 5 этаж       | Общественное | 17.90  |

|    |                      |                             |              |        |
|----|----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 49 | Лестничная клетка    | блок-секция 3, 6 этаж       | Общественное | 20.20  |
| 50 | Коридор              | блок-секция 3, 6 этаж       | Общественное | 17.90  |
| 51 | Лестничная клетка    | блок-секция 3, кровля       | Общественное | 14.70  |
| 52 | Техническое подполье | блок-секция 4,тех. подполья | Техническое  | 498.10 |
| 53 | Тамбур               | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 9.10   |
| 54 | Лестничная клетка    | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 55 | Коридор              | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 50.60  |
| 56 | КУИ (В4)             | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 3.50   |
| 57 | Колясочная (В4)      | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 6.70   |
| 58 | Тамбур               | блок-секция 4, 1 этаж       | Общественное | 4.50   |
| 58 | Лифтовая шахта       | блок-секция 4, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 59 | Лестничная клетка    | блок-секция 4, 2 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 60 | Коридор              | блок-секция 4, 2 этаж       | Общественное | 38.90  |
| 61 | Лестничная клетка    | блок-секция 4, 3 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 62 | Коридор              | блок-секция 4, 3 этаж       | Общественное | 38.90  |
| 63 | Лестничная клетка    | блок-секция 4, 4 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 64 | Коридор              | блок-секция 4, 4 этаж       | Общественное | 38.90  |
| 65 | Лестничная клетка    | блок-секция 4, 5 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 66 | Коридор              | блок-секция 4, 5 этаж       | Общественное | 38.90  |
| 67 | Лестничная клетка    | блок-секция 4, кровля       | Общественное | 14.70  |
| 68 | Техническое подполье | блок-секция 5,тех. подполья | Техническое  | 501.90 |
| 69 | Тамбур               | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 7.30   |
| 70 | КУИ (В4)             | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 4.30   |
| 71 | Коридор              | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 50.00  |
| 72 | Лестничная клетка    | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 73 | Коридор              | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 5.80   |
| 74 | Колясочная (В4)      | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 7.80   |
| 75 | Тамбур               | блок-секция 5, 1 этаж       | Общественное | 3.80   |
| 75 | Лифтовая шахта       | блок-секция 5, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 76 | Лестничная клетка    | блок-секция 5, 2 этаж       | Общественное | 14.70  |

|     |                       |                              |              |           |
|-----|-----------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| 77  | Коридор               | блок-секция 5, 2 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 78  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 3 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 79  | Коридор               | блок-секция 5, 3 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 80  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 4 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 81  | Коридор               | блок-секция 5, 4 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 82  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 5 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 83  | Коридор               | блок-секция 5, 5 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 84  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, 6 этаж        | Общественное | 14.70     |
| 85  | Коридор               | блок-секция 5, 6 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 86  | Лестничная клетка     | блок-секция 5, кровля        | Общественное | 14.70     |
| 87  | Техническое подполье  | блок-секция 6, тех. подполья | Техническое  | 500.50    |
| 88  | Тамбур                | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 5.90      |
| 89  | Коридор               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 42.30     |
| 90  | Электрощитовая (В4)   | блок-секция 6, 1 этаж        | Техническое  | 15.90     |
| 91  | КУИ (В4)              | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 6.00      |
| 92  | Колясочная (В4)       | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 6.80      |
| 93  | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 94  | Коридор               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 13.80     |
| 95  | Тамбур                | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 6.30      |
| 96  | техническое помещение | блок-секция 6, 1 этаж        | Техническое  | 13.10     |
| 97  | Душевая               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 5.60      |
| 98  | Тамбур                | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 3.50      |
| 99  | Санузел               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 1.30      |
| 100 | Санузел               | блок-секция 6, 1 этаж        | Общественное | 1.30      |
| 101 | undefined             | undefined                    | undefined    | undefined |
| 102 | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 2 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 103 | Коридор               | блок-секция 6, 2 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 104 | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 3 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 105 | Коридор               | блок-секция 6, 3 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 106 | Лестничная клетка     | блок-секция 6, 4 этаж        | Общественное | 16.80     |

|     |                      |                              |              |           |
|-----|----------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| 107 | Коридор              | блок-секция 6, 4 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 108 | Лестничная клетка    | блок-секция 6, кровля        | Общественное | 16.80     |
| 109 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 110 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 111 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 112 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 113 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 114 | техническое подполье | блок-секция 8, тех. подполья | Техническое  | 500.50    |
| 115 | Тамбур               | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.10      |
| 116 | Электрощитовая (В4)  | блок-секция 8, 1 этаж        | Техническое  | 16.50     |
| 117 | Коридор              | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 46.50     |
| 118 | КУИ (В4)             | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.00      |
| 119 | Колясочная (В4)      | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.80      |
| 120 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 121 | Коридор              | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 13.80     |
| 122 | Тамбур               | блок-секция 8, 1 этаж        | Общественное | 6.30      |
| 123 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 124 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 2 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 125 | Коридор              | блок-секция 8, 2 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 126 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 3 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 127 | Коридор              | блок-секция 8, 3 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 128 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, 4 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 129 | Коридор              | блок-секция 8, 4 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 130 | Лестничная клетка    | блок-секция 8, кровля        | Общественное | 16.80     |
| 131 | техническое подполье | блок-секция 9, тех. подполья | Техническое  | 501.90    |
| 132 | Тамбур               | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 3.80      |
| 133 | Коридор              | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 5.80      |
| 134 | Колясочная (В4)      | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 7.80      |
| 135 | Коридор              | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 50.00     |
| 136 | Тамбур               | блок-секция 9, 1 этаж        | Общественное | 7.30      |

|     |                   |                       |              |       |
|-----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 137 | КУИ (В4)          | блок-секция 9, 1 этаж | Общественное | 4.30  |
| 138 | Лестничная клетка | блок-секция 9, 1 этаж | Общественное | 14.70 |
| 138 | Лифтовая шахта    | блок-секция 9, 1 этаж | Техническое  | 4.50  |
| 139 | Лестничная клетка | блок-секция 9, 2 этаж | Общественное | 14.70 |
| 140 | Коридор           | блок-секция 9, 2 этаж | Общественное | 43.80 |
| 141 | Лестничная клетка | блок-секция 9, 3 этаж | Общественное | 14.70 |
| 142 | Коридор           | блок-секция 9, 3 этаж | Общественное | 43.80 |
| 143 | Лестничная клетка | блок-секция 9, 4 этаж | Общественное | 14.70 |
| 144 | Коридор           | блок-секция 9, 4 этаж | Общественное | 43.80 |
| 145 | Лестничная клетка | блок-секция 9, 5 этаж | Общественное | 14.70 |
| 146 | Коридор           | блок-секция 9, 5 этаж | Общественное | 43.80 |
| 147 | Лестничная клетка | блок-секция 9, 6 этаж | Общественное | 14.70 |
| 148 | Коридор           | блок-секция 9, 6 этаж | Общественное | 43.80 |
| 149 | Лестничная клетка | блок-секция 9, кровля | Общественное | 14.70 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|-----------------------------|---|------------------------|
| 1     | БС-1, Подъезд 1             | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок | Вертикальный транспорт |
| 2     | БС-2, Подъезд 2             | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок | Вертикальный транспорт |
| 3     | БС-3, Подъезд 3             | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок | Вертикальный транспорт |
| 4     | БС-4, Подъезд 4             | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок | Вертикальный транспорт |
| 5     | БС-5, Подъезд 5             | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок | Вертикальный транспорт |

|    |   |   |                        |
|----|---|---|------------------------|
| 6  | БС-9, Подъезд 9   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 6 остановок   | Вертикальный транспорт |
| 7  | БС-1, Подъезд 1, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                  | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |
| 8  | БС-6, Подъезд 6, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                  | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |
| 9  | БС-8, Подъезд 8, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                  | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.   | Электроснабжение       |
| 10 | Надземная часть ПОЗ-4   | Телевизионная распределительная сеть. Приемные антенны МВ, ДМВ диапазонов   | Сети связи             |
| 11 | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Радиофикация. Кабель ВОЛС (40К) в подземной кабельной канализации от смотрового устройства (ККС)  | Сети связи             |
| 12 | Надземная часть ПОЗ-4, 1 этажи, пом. колясочных               | Сеть телефонизации и internet, кабель марки ОК-НРС-нг(А), шкаф с оборудованием  | Сети связи             |
| 13 | Надземная часть здания ПОЗ-4, последние этажи 1-9 блок-секции | Диспетчеризация лифтов. Станция управления лифтов   | Сети связи             |
| 14 | Надземная часть здания ПОЗ-4                                  | Замочно-переговорное устройство   | Сети связи             |
| 15 | Подземная часть, БС-2, подъезд 2                              | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения. ВНС с водомерным узлом.   | Водоснабжение          |
| 16 | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения.   | Водоснабжение          |
| 17 | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Система водоотведения. Бытовые стоки отводятся в существующую канализационную сеть.   | Водоотведение          |
| 18 | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Электрические панельные настенные конвекторы с термостатами.  | Отопление              |
| 19 | Подземная и надземная части ПОЗ-4                             | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляционные каналы (выполнены из стальных оцинкованных воздуховодов в огнезащитном покрытии EI30) | Вентиляция             |
| 20 | Надземная часть здания ПОЗ-4                                  | Устройство внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, Приточно-вытяжная противодымная вентиляция.        | Пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.08.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.08.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 145 241 636,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810630000023318</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000602</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>040349602</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>231043001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 404 987 185,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 245 892 617,00 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>159 094 568,00 руб.</b>                                      |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>257</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>9 323,4 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>590,7 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 361 874 919 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>54 896 870 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 121 939 697,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

Иная информация о проекте:  
Горячее водоснабжение квартир принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение встроенных помещений и общественных помещений принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Отвод дождевых стоков предусмотрен по самотечной сети которая пройдя предварительную очистку (ЛОС), далее через КНС сбрасывается в емкости накопители. Воду из емкостей накопителей использовать на хозяйственные нужды и полив. Для отопления жилых и встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. 06.04.2021 Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа выдана справка № 17-682/21-30 о присвоении адреса земельному участку площадью 27072 кв.м с кадастровым номером 23:37:1006000:4856:Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9.08.07.2021 на основании заявления застройщика о внесении

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

изменений в разрешение на строительство, в связи с получением адресной справки от 06.04.2021 № 17-682/21-30, в соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ администрацией муниципального образования город-курорт Анапа внесены изменения в разрешение на строительство от 30.12.2020 № 23-301000-40-2020, а именно в разделе 5-изменился адрес (местонахождение) объекта с:"Краснодарский край, р-н Анапский, с.Варваровка, ук-к АФ"Кавказ"на следующий:"Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9".09.03.2022 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2022.15.11.2022 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0003-2022.26.01.2023 получено Техническое заключение проектной документации по объекту"Локально очистные сооружения с отводом ливневых стоков по объекту"Жилой комплекс по адресу Краснодарский край, г.Анапа, ЗАО"АФ"Кавказ", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4856, Этап 1-позиция 4, Этап 2-позиция 5.Корректировка".06.02.2023 администрацией МО г-к Анапа внесены изменения в РНС от 30.12.2020 23-301000-40-2020, данные изменения размещены администрацией МО г-к Анапа в ЕИСЖС 17.02.2023, в п.11.1.5 ПД отсутствует тех возможность у застройщика указать верное наименование органа выдавшего РНС, в связи с чем наименование органа выдавшего РНС указано в данном разделе ПД-администрация муниципального образования город-курорт Анапа.16.02.2023 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2023

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИС</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2352051804</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b>                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АрКонПроект</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-052981-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-035974-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001688-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Holiday HOUSE</b>                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>27 072,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>7  |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>2   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Карусель 1500x1500x780; Горка "Жираф" 2450x580x1600</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>3  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории I этапа строительства. Спортивный комплекс 2500x850x2580; Тренажер двойной "Жим ногами-брусья" 1580x617x1550; Тренажер двойной "Твистер-Маятник" 1200x640x1280, Тренажер лавка-пресс; Тренажер "Гиперэкстензия"</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расстояние от площадки для сбора мусора до удаленного подъезда 50 м.С северо-востока, с южной стороны.Проектом предусмотрены 2 (две) контейнерных закрытых площадки для сбора мусора на 5 (пять) контейнеров каждая, и 1 (одна) контейнерная площадка на 3 (три) контейнера, с учетом их использования жильцами жилых домов и с учетом графика вывоза мусора один раз в день, всего 13 контейнеров.Контейнеры предусматриваются объемом 0,75м3.Расчетное количество контейнеров для 1 этапа-3 контейнера.Расчетное количество контейнеров для 2 этапа-2 контейнера</p>  |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % о т общей площади участка.Площадка для выгула собак 217,50м2 из них:для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Питание сети наружного освещения осуществляется от проектируемого шкафа управления наружным освещением ШУНО, расположенного в ТП-10/0,4.Освещение дворовой территории осуществляется светодиодными светильниками типа GALAD Факел LED-40-ШОС/Т60, установленных на металлических опорах НФК-4,0-02-ц и светильниками типа GALAD Волна Мини LED-80-ШБ/У60, установленных на металлических опорах НФК-7,0-02-ц.Проектирование и устройство ТП-10/0,4 осуществляется в рамках выполнения технологического присоединения ПАО «Россети Кубань» по Техническим условиям ИА-11/0030-20 от 19.11.2020 (срок действия технических условий до 19.11.2024.)</p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>108 машино-мест предусмотрено на части участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4855, входящий в площадь дополнительного благоустройства; для встроенных (офисных) помещений предусмотрено 2 машино-места, из них 1 место для МГН</b> |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>28 м</b>  |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>34.8 %</b>  |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ</b>   |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2312178995</b>  |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1031/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 027,01 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройСервис</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301077434</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 405 109,90 руб.</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Лазурит</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2315168410</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-2022/06-01-НЛ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>               |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b> |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301065502</b>   |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2023</b>   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-09-200/23</b>  |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>   |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |   |
|--|----------|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>105</b>       |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 1                 | 2              | 56.30                | 2                 | 23.10                      | 2.81                |
| 2              | Квартира   | 1                 | 2              | 39.80                | 1                 | 10.70                      | 2.81                |
| 3              | Квартира   | 1                 | 2              | 32.10                | 1                 | 14.90                      | 2.81                |
| 4              | Квартира   | 1                 | 2              | 39.20                | 1                 | 11.00                      | 2.81                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 5  | Квартира        | 1 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 6  | Квартира        | 1 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 7  | Квартира        | 1 | 2 | 38.70 | 1 | 16.30 | 2.81 |
| 8  | Квартира        | 2 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 9  | Квартира        | 2 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 10 | Квартира        | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 11 | Квартира        | 2 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 12 | Квартира        | 2 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 13 | Квартира        | 2 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 14 | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 15 | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 16 | Квартира-студия | 2 | 2 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 17 | Квартира        | 2 | 2 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 18 | Квартира        | 3 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 19 | Квартира        | 3 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 20 | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 21 | Квартира        | 3 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 22 | Квартира        | 3 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 23 | Квартира        | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 24 | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 25 | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 26 | Квартира-студия | 3 | 2 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 27 | Квартира        | 3 | 2 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 28 | Квартира        | 4 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 29 | Квартира        | 4 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 30 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 31 | Квартира        | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 32 | Квартира        | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира        | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 34 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 35 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 36 | Квартира-студия | 4 | 2 | 20.80 | 1 | 12.80 | 2.81 |
| 37 | Квартира        | 4 | 2 | 56.80 | 2 | 22.10 | 2.81 |
| 38 | Квартира        | 1 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 39 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 40 | Квартира        | 1 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 41 | Квартира        | 1 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 42 | Квартира        | 1 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 43 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 44 | Квартира-студия | 1 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 45 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 46 | Квартира        | 1 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 47 | Квартира        | 1 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 48 | Квартира        | 1 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 49 | Квартира-студия | 1 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 50 | Квартира        | 2 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 51 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 52 | Квартира        | 2 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 53 | Квартира        | 2 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 54 | Квартира        | 2 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 55 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 56 | Квартира-студия | 2 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 57 | Квартира-студия | 2 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 58 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 59 | Квартира        | 2 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 60 | Квартира        | 2 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 61 | Квартира        | 2 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 62 | Квартира-студия | 2 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 63 | Квартира-студия | 2 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 64 | Квартира        | 3 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 65 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 66 | Квартира        | 3 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 67 | Квартира        | 3 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 68 | Квартира        | 3 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 69 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 70 | Квартира-студия | 3 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 71 | Квартира-студия | 3 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 72 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 73 | Квартира        | 3 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 74 | Квартира        | 3 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 75 | Квартира        | 3 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 76 | Квартира-студия | 3 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 77 | Квартира-студия | 3 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 78 | Квартира        | 4 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 79 | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 80 | Квартира        | 4 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 81 | Квартира        | 4 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 82 | Квартира        | 4 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 83 | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 84 | Квартира-студия | 4 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 85 | Квартира-студия | 4 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 86 | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 87 | Квартира        | 4 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 88 | Квартира        | 4 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 89 | Квартира        | 4 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 90 | Квартира-студия | 4 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 91 | Квартира-студия | 4 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 92 | Квартира        | 5 | 3 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 93 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 94 | Квартира        | 5 | 3 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 95 | Квартира        | 5 | 3 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 96 | Квартира        | 5 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 97 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 98  | Квартира-студия | 5 | 3 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 99  | Квартира-студия | 5 | 3 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 100 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 101 | Квартира        | 5 | 3 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 102 | Квартира        | 5 | 3 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 103 | Квартира        | 5 | 3 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 104 | Квартира-студия | 5 | 3 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 105 | Квартира-студия | 5 | 3 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 124.60         | Коммерческое помещение (Офис)     | 74.60          | 3.50                |
|                |   |                   |                |                | Терраса                           | 50.00          |                     |
| 16             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 36.00          | Коммерческое помещение (Офис)     | 36.00          | 2.81                |

|  |
|--|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |
|--|

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 2     | Техническое подполье | Подъезд 2, Техническое подполье       | Техническое          | 500.50         |
| 3     | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж                 | Общественное         | 6.10           |

|    |                      |                             |              |        |
|----|----------------------|-----------------------------|--------------|--------|
| 4  | Электрощитовая (В4)  | блок-секция 2, 1 этаж       | Техническое  | 16.50  |
| 5  | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 46.50  |
| 6  | КУИ (В4)             | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 6.20   |
| 7  | Колясочная (В4)      | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 6.80   |
| 8  | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 16.80  |
| 9  | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 13.80  |
| 10 | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 6.30   |
| 11 | Тамбур санузла       | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 3.50   |
| 12 | Сан.узел             | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 1.30   |
| 13 | Сан.узел             | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 1.30   |
| 14 | Душевая              | блок-секция 2, 1 этаж       | Общественное | 5.60   |
| 15 | Тех. помещение       | блок-секция 2, 1 этаж       | Техническое  | 13.10  |
| 17 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 2 этаж       | Общественное | 16.80  |
| 18 | Коридор              | блок-секция 2, 2 этаж       | Общественное | 50.80  |
| 19 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 3 этаж       | Общественное | 16.80  |
| 20 | Коридор              | блок-секция 2, 3 этаж       | Общественное | 50.80  |
| 21 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 4 этаж       | Общественное | 16.80  |
| 22 | Коридор              | блок-секция 2, 4 этаж       | Общественное | 50.80  |
| 23 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, кровля       | Общественное | 16.80  |
| 24 | Насосная (Д)         | блок-секция 3 тех.подполья  | Техническое  | 25.10  |
| 25 | Техническое подполье | блок-секция 3, тех.подполья | Техническое  | 475.30 |
| 26 | КУИ (В4)             | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 4.30   |
| 27 | Тамбур               | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 7.30   |
| 28 | Колясочная (В4)      | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 7.80   |
| 29 | Тамбур               | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 3.80   |
| 30 | Коридор              | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 5.80   |
| 31 | Лестничная клетка    | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 14.70  |
| 32 | Коридор              | блок-секция 3, 1 этаж       | Общественное | 50.00  |
| 32 | лифтовая шахта       | блок-секция 3, 1 этаж       | Техническое  | 4.50   |
| 33 | Лестничная клетка    | блок-секция 3, 2 этаж       | Общественное | 14.70  |

|    |                   |                       |              |       |
|----|-------------------|-----------------------|--------------|-------|
| 34 | Коридор           | блок-секция 3, 2 этаж | Общественное | 43.80 |
| 35 | Лестничная клетка | блок-секция 3, 3 этаж | Общественное | 14.70 |
| 36 | Коридор           | блок-секция 3, 3 этаж | Общественное | 43.80 |
| 37 | Лестничная клетка | блок-секция 3, 4 этаж | Общественное | 14.70 |
| 38 | Коридор           | блок-секция 3, 4 этаж | Общественное | 43.80 |
| 39 | Лестничная клетка | блок-секция 3, 5 этаж | Общественное | 14.70 |
| 40 | Коридор           | блок-секция 3, 5 этаж | Общественное | 43.80 |
| 41 | Лестничная клетка | блок-секция 3, кровля | Общественное | 14.70 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                                 | Вид оборудования   | Назначение             |
|-------|---|--|------------------------|
| 1     | БС-3, Подъезд 3   | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок                                | Вертикальный транспорт |
| 2     | БС-2, Подъезд 2, 1 этаж, Электрощитовая (В4)                | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях.                    | Электроснабжение       |
| 3     | Надземная часть ПОЗ-5А                                      | Телевизионная распределительная сеть. Приемные антенны МВ, ДМВ диапазонов                        | Сети связи             |
| 4     | Подземная и надземная части ПОЗ-5А                          | Радиофикация. Кабель ВОЛС (4ОК) в подземной кабельной канализации от смотрового устройства (ККС) | Сети связи             |
| 5     | Надземная часть ПОЗ-5А, 1 этажи, пом. колясочных            | Сеть телефонизации и internet, кабель марки ОК-НРС-нг(А), шкаф с оборудованием                   | Сети связи             |
| 6     | Надземная часть здания ПОЗ-5А, последний этаж 3 блок-секции | Диспетчеризация лифтов. Станция управления лифтов  | Сети связи             |
| 7     | Надземная часть здания ПОЗ-5А                               | Замочно-переговорное устройство  | Сети связи             |
| 8     | Подземная часть, БС-3, подъезд 3                            | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения. ВНС с водомерным узлом.                | Водоснабжение          |

|    |                                    |   |                       |
|----|------------------------------------|---|-----------------------|
| 9  | Подземная и надземная части ПОЗ-5А | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения.   | Водоснабжение         |
| 10 | Подземная и надземная части ПОЗ-5А | Система водоотведения. Бытовые стоки отводятся в существующую канализационную сеть.   | Водоотведение         |
| 11 | Подземная и надземная части ПОЗ-5А | Электрические панельные настенные конвекторы с термостатами.  | Отопление             |
| 12 | Подземная и надземная части ПОЗ-5А | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляционные каналы (выполнены из стальных оцинкованных воздуховодов в огнезащитном покрытии EI30) | Вентиляция            |
| 13 | Надземная часть здания ПОЗ-5А      | Устройство внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, Приточно-вытяжная противодымная вентиляция.        | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.08.2023</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>264 767 967,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |   |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 19.2.2 | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p> |
|   | 19.2.3 | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:</p> <p><b>7707083893</b></p>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:</p> <p><b>Нет</b></p>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | <p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>   |
|   |        | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Филиал юридического лица</b></p>   |
|   |        | <p>Наименование банка:</p> <p><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b></p>   |
|   | 19.4.2 | <p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>  |
|   |        | <p>Номер расчетного счета:</p> <p><b>40702810630000023318</b></p>  |
|   |        | <p>Корреспондентский счет:</p> <p><b>30101810100000000602</b></p>  |
|   |        | <p>БИК:</p> <p><b>040349602</b></p>  |
|   |        | <p>ИНН:</p> <p><b>7707083893</b></p>   |
|   |        | <p>КПП:</p> <p><b>231043001</b></p>  |
|   |        | <p>ОГРН:</p> <p><b>1027700132195</b></p>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>365 794 318,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>306 289 638,00 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>59 504 680,00 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>64</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 190,3 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>160,6 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>315 870 157 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>15 810 800 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |        |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br>1 121 939 697,00 руб.   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору   |        |   |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
|  |        | Иная информация о проекте:   |

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Горячее водоснабжение квартир принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение встроенных помещений и общественных помещений принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Отвод дождевых стоков предусмотрен по самотечной сети которая пройдя предварительную очистку (ЛОС), далее через КНС сбрасывается в емкости накопители. Воду из емкостей накопителей использовать на хозяйственные нужды и полив. Для отопления жилых и встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. 06.04.2021 Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа выдана справка № 17-682/21-30 о присвоении адреса земельному участку площадью 27072 кв.м с кадастровым номером 23:37:1006000:4856:Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9. 08.07.2021 на основании заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с получением адресной справки от 06.04.2021 № 17-682/21-30, в соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ администрацией муниципального образования город-курорт Анапа внесены изменения в разрешение на строительство от 30.12.2020 № 23-301000-40-2020, а именно в разделе 5-изменился адрес (местонахождение) объекта с: "Краснодарский край, р-н Анапский, с.Варваровка, ук-к АФ"Кавказ"на следующий: "Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9". 09.03.2022 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2022. 15.11.2022 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0003-2022. 26.01.2023 получено Техническое заключение проектной документации по объекту "Локально очистные сооружения с отводом ливневых стоков по объекту "Жилой комплекс по адресу Краснодарский край, г.Анапа, ЗАО"АФ"Кавказ", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4856, Этап 1-позиция 4, Этап 2-позиция 5.Корректировка". 06.02.2023 администрацией МО г-к Анапа внесены изменения в РНС от 30.12.2020 23-301000-40-2020, данные изменения размещены администрацией МО г-к Анапа в ЕИСЖС 17.02.2023, в п.11.1.5 ПД отсутствует тех возможность у застройщика указать верное наименование органа выдавшего РНС, в связи с чем наименование органа выдавшего РНС указано в данном разделе ПД-администрация муниципального образования город-курорт Анапа. 16.02.2023 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2023

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ГРИС</b>   |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                      |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2352051804</b>   |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                      | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                          |
|   | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новоросгеология</b>                 |
|   | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|   | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2315106036</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АрКонПроект</b> |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309122907</b>                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>21.10.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-052981-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>04.08.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-035974-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>18.01.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-001688-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК Holiday HOUSE</b>                            |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Управление архитектуры и градостроительства муниципального образования город-курорт Анапа</b>     |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b> |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-301000-40-2020</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>30.12.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>30.12.2023</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД-КУРОРТ АНАПА</b>                                   |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи земельного участка</b>                                       |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.05.2017</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>23.06.2017</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|  | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 12.1.8   | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9   | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10  | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11  | Дата государственной регистрации права собственности:   |
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:37:1006000:4856</b>  |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>27 072,00 м²</b>  |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):   |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>6</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Горка "Жираф" 2450x580x1600</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На территории I этапа строительства. Спортивный комплекс 2500x850x2580; Тренажер двойной "Жим ногами-брусья" 1580x617x1550; Тренажер двойной "Твистер-Маятник" 1200x640x1280, Тренажер лавка-пресс; Тренажер "Гиперэкстензия"</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расстояние от площадки для сбора мусора до удаленного подъезда 50 м.С северо-востока, с южной стороны.Проектом предусмотрены 2 (две) контейнерных закрытых площадки для сбора мусора на 5 (пять) контейнеров каждая, и 1 (одна) контейнерная площадка на 3 (три) контейнера, с учетом их использования жильцами жилых домов и с учетом графика вывоза мусора один раз в день, всего 13 контейнеров.Контейнеры предусматриваются объемом 0,75м3.Расчетное количество контейнеров для 1 этапа-3 контейнера.Расчетное количество контейнеров для 2 этапа-2 контейнера</p>  |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Газоны, цветники-6 088,90 м2 , 17,70 % о т общей площади участка.Площадка для выгула собак 217,50м2 из них:для 1 этапа строительства 146,10м2, для 2 этапа строительства 71,40м2</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При проектировании участка соблюдены непрерывность пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ маломобильных групп населения в здание  |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Питание сети наружного освещения осуществляется от проектируемого шкафа управления наружным освещением ШУНО, расположенного в ТП-10/0,4.Освещение дворовой территории осуществляется светодиодными светильниками типа GALAD Факел LED-40-ШОС/Т60, установленных на металлических опорах НФК-4,0-02-ц и светильниками типа GALAD Волна Мини LED-80-ШБ/У60, установленных на металлических опорах НФК-7,0-02-ц.Проектирование и устройство ТП-10/0,4 осуществляется в рамках выполнения технологического присоединения ПАО «Россети Кубань» по Техническим условиям ИА-11/0030-20 от 19.11.2020 (срок действия технических условий до 19.11.2024.)</p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>71 машино-мест предусмотрено на участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев; для встроенных (офисных) помещений на проектируемом участке предусмотрено 1 машино-место; 35 машино-место предусмотрено на проектируемом земельном участке, в том числе 7 мест для МГН; 3 машино-места предусмотрено на части земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4856 |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>28 м   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>34.8 %   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |   |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>Общество с ограниченной ответственностью   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br>РОСТЭКЭЛЕКТРОСЕТИ  |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>2312178995   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>29.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1031/ТП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.06.2024</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 027,01 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СтройСервис</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301077434</b>                        |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>25.05.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.05.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>81 405 109,90 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Новый Лазурит</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2315168410</b>                          |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>23.06.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТУ-2022/06-01-НЛ</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>  |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Управление жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования город-курорт Анапа</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2301065502</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19.01.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>21-09-200/23</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Идеал Лифт</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2320174497</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>109</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b>  |

| 15.2 О характеристиках жилых помещений |                 | 15.2.1            |                |                      |                   |                            |                     |
|--|-----------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| Условный номер                         | Назначение      | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 2                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 31.10                | 1                 | 14.20                      | 2.81                |
| 3                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 44.30                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 4                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 48.40                | 2                 | 19.70                      | 2.81                |
| 5                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 6                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 19.50                | 1                 | 12.00                      | 2.81                |
| 7                                      | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 8                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 48.40                | 2                 | 19.70                      | 2.81                |
| 9                                      | Квартира        | 1                 | 1              | 44.20                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 10                                     | Квартира        | 1                 | 1              | 31.10                | 1                 | 13.90                      | 2.81                |
| 11                                     | Квартира-студия | 1                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 12                                     | Квартира        | 1                 | 1              | 31.50                | 1                 | 10.30                      | 2.81                |
| 13                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.80                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 14                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.10                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 15                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 31.10                | 1                 | 14.20                      | 2.81                |
| 16                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 44.30                | 1                 | 14.70                      | 2.81                |
| 17                                     | Квартира        | 2                 | 1              | 48.40                | 2                 | 19.70                      | 2.81                |
| 18                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 20.20                | 1                 | 12.40                      | 2.81                |
| 19                                     | Квартира-студия | 2                 | 1              | 19.60                | 1                 | 12.00                      | 2.81                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 20 | Квартира-студия | 2 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 21 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 22 | Квартира        | 2 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 23 | Квартира        | 2 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 24 | Квартира        | 2 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 25 | Квартира-студия | 2 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 26 | Квартира        | 2 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 27 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 28 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 29 | Квартира        | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 30 | Квартира        | 3 | 1 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 31 | Квартира        | 3 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 32 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 33 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 34 | Квартира-студия | 3 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 35 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 36 | Квартира        | 3 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 37 | Квартира        | 3 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 38 | Квартира        | 3 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 39 | Квартира-студия | 3 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 40 | Квартира        | 3 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 41 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 42 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 43 | Квартира        | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 44 | Квартира        | 4 | 1 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 45 | Квартира        | 4 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 46 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 47 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 48 | Квартира-студия | 4 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 49 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 50 | Квартира        | 4 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 51 | Квартира        | 4 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 52 | Квартира        | 4 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 53 | Квартира-студия | 4 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 54 | Квартира        | 4 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 55 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.80 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 56 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 57 | Квартира        | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 14.20 | 2.81 |
| 58 | Квартира        | 5 | 1 | 44.30 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 59 | Квартира        | 5 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 60 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 61 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 62 | Квартира-студия | 5 | 1 | 19.50 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 63 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.20 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 64 | Квартира        | 5 | 1 | 48.40 | 2 | 19.70 | 2.81 |
| 65 | Квартира        | 5 | 1 | 44.20 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 66 | Квартира        | 5 | 1 | 31.10 | 1 | 13.90 | 2.81 |
| 67 | Квартира-студия | 5 | 1 | 20.10 | 1 | 12.40 | 2.81 |
| 68 | Квартира        | 5 | 1 | 31.50 | 1 | 10.30 | 2.81 |
| 69 | Квартира-студия | 1 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 70 | Квартира-студия | 1 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 71 | Квартира        | 1 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 72 | Квартира        | 1 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 73 | Квартира        | 1 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 74 | Квартира        | 1 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 75 | Квартира        | 1 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 76 | Квартира        | 1 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 77 | Квартира        | 2 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 78 | Квартира-студия | 2 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 79 | Квартира-студия | 2 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 80 | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 81 | Квартира        | 2 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 82 | Квартира        | 2 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 83 | Квартира        | 2 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 84 | Квартира        | 2 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 85 | Квартира        | 2 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |

|     |                 |   |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 86  | Квартира        | 2 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 87  | Квартира        | 2 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 88  | Квартира        | 3 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 89  | Квартира-студия | 3 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 90  | Квартира-студия | 3 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 91  | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 92  | Квартира        | 3 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 93  | Квартира        | 3 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 94  | Квартира        | 3 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 95  | Квартира        | 3 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 96  | Квартира        | 3 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 97  | Квартира        | 3 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 98  | Квартира        | 3 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |
| 99  | Квартира        | 4 | 2 | 35.50 | 1 | 11.90 | 2.81 |
| 100 | Квартира-студия | 4 | 2 | 19.40 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 101 | Квартира-студия | 4 | 2 | 19.60 | 1 | 12.00 | 2.81 |
| 102 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.30 | 2.81 |
| 103 | Квартира        | 4 | 2 | 42.00 | 1 | 14.70 | 2.81 |
| 104 | Квартира        | 4 | 2 | 39.20 | 1 | 11.00 | 2.81 |
| 105 | Квартира        | 4 | 2 | 32.10 | 1 | 14.90 | 2.81 |
| 106 | Квартира        | 4 | 2 | 39.80 | 1 | 10.70 | 2.81 |
| 107 | Квартира        | 4 | 2 | 56.30 | 2 | 23.10 | 2.81 |
| 108 | Квартира        | 4 | 2 | 31.00 | 1 | 13.30 | 2.81 |
| 109 | Квартира        | 4 | 2 | 46.90 | 2 | 21.80 | 2.81 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 29             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2              | 48.40          | Коммерческое помещение (Офис)     | 48.40          | 2.81                |
| 37             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3              | 124.60         | Коммерческое помещение (Офис)     | 124.60         | 3.50                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования      16.1.1

| № п/п | Вид помещения        | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Насосная             | блок-секция 1, тех. подполья          | Техническое          | 25.10          |
| 2     | Техническое подполье | блок-секция 1, тех. подполья          | Техническое          | 475.30         |
| 3     | Тамбур               | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 7.30           |
| 4     | Коридор              | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 50.00          |
| 5     | КУИ (В4)             | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 4.30           |
| 6     | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 7     | Коридор              | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 5.80           |
| 8     | Колясочная (В4)      | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 7.80           |
| 9     | Тамбур               | блок-секция 1, 1 этаж                 | Общественное         | 3.80           |
| 9     | Лифтовая шахта       | блок-секция 1, 1 этаж                 | Техническое          | 4.50           |
| 10    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 11    | Коридор              | блок-секция 1, 2 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 12    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 13    | Коридор              | блок-секция 1, 3 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 14    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 14.70          |
| 15    | Коридор              | блок-секция 1, 4 этаж                 | Общественное         | 43.80          |
| 16    | Лестничная клетка    | блок-секция 1, 5 этаж                 | Общественное         | 14.70          |

|    |                      |                              |              |           |
|----|----------------------|------------------------------|--------------|-----------|
| 17 | Коридор              | блок-секция 1, 5 этаж        | Общественное | 43.80     |
| 18 | Лестничная клетка    | блок-секция 1, кровля        | Общественное | 14.70     |
| 19 | Техническое подполье | блок-секция 2, тех. подполья | Техническое  | 500.50    |
| 20 | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 5.90      |
| 21 | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 42.30     |
| 22 | Электрощитовая (В4)  | блок-секция 2, 1 этаж        | Техническое  | 15.90     |
| 23 | КУИ (В4)             | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 6.00      |
| 24 | Колясочная (В4)      | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 6.80      |
| 25 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 26 | Коридор              | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 13.80     |
| 27 | Диспетчерская        | блок-секция 2, 1 этаж        | Техническое  | 14.10     |
| 28 | Тамбур               | блок-секция 2, 1 этаж        | Общественное | 6.30      |
| 29 | undefined            | undefined                    | undefined    | undefined |
| 30 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 2 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 31 | Коридор              | блок-секция 2, 2 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 32 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 3 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 33 | Коридор              | блок-секция 2, 3 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 34 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 4 этаж        | Общественное | 16.80     |
| 35 | Коридор              | блок-секция 2, 4 этаж        | Общественное | 50.80     |
| 36 | Лестничная клетка    | блок-секция 2, 4 этаж        | Общественное | 16.80     |

|   |        |  |  |
|---|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |
|---|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения                  | Вид оборудования  | Назначение             |
|-------|--|---|------------------------|
| 1     | БС-1, Подъезд 1                              | Лифт, 1 шт. Пассажирский грузоподъемностью 630 кг. На 5 остановок             | Вертикальный транспорт |
| 2     | БС-2, Подъезд 2, 1 этаж, Электрощитовая (В4) | ВРУ1, ВРУ3 и ГРЩ с автоматическими выключателями на вводе и отходящих линиях. | Электроснабжение       |

|    |   |   |                       |
|----|---|---|-----------------------|
| 3  | Надземная часть ПОЗ-5Б                                      | Телевизионная распределительная сеть. Приемные антенны МВ, ДМВ диапазонов   | Сети связи            |
| 4  | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Радиофикация. Кабель ВОЛС (40К) в подземной кабельной канализации от смотрового устройства (ККС)  | Сети связи            |
| 5  | Надземная часть ПОЗ-5Б, 1 этажи, пом. колясочных            | Сеть телефонизации и internet, кабель марки ОК-НРС-нг(А), шкаф с оборудованием  | Сети связи            |
| 6  | Надземная часть здания ПОЗ-5Б, последний этаж 1 блок-секции | Диспетчеризация лифтов. Станция управления лифтов   | Сети связи            |
| 7  | Надземная часть здания ПОЗ-5Б                               | Замочно-переговорное устройство   | Сети связи            |
| 8  | Подземная часть, БС-1, подъезд 1                            | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения. ВНС с водомерным узлом.   | Водоснабжение         |
| 9  | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Система холодного хозяйственного-питьевого водоснабжения.   | Водоснабжение         |
| 10 | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Система водоотведения. Бытовые стоки отводятся в существующую канализационную сеть.   | Водоотведение         |
| 11 | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Электрические панельные настенные конвекторы с термостатами.  | Отопление             |
| 12 | Подземная и надземная части ПОЗ-5Б                          | Приточно-вытяжная вентиляция с естественным побуждением. Вентиляционные каналы (выполнены из стальных оцинкованных воздуховодов в огнезащитном покрытии EI30) | Вентиляция            |
| 13 | Надземная часть здания ПОЗ-5Б                               | Устройство внутриквартирного пожаротушения КПК-Пульс-01/2. Автоматическая установка пожарной сигнализации, Приточно-вытяжная противодымная вентиляция.        | Пожарная безопасность |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.08.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.08.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>264 943 276,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810630000023318</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | ОКПО:<br><b>09142003</b>   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>   |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>365 794 317,00 руб.</b>   |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>306 289 637,00 руб.</b>  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>59 504 680,00 руб.</b>                                       |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>28.06.2024</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>92</b>  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>3 041,1 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>48,4 м2  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>428 275 889 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>5 808 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>1 121 939 697,00 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|--|--------|---|

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |        |  |
|  | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:   |
|  | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:  |
|  | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|  | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|  | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|  | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|  | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:   |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |  |
|  |        | Иная информация о проекте:   |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>                                   | <p>23.1.1</p> | <p>Горячее водоснабжение квартир принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Горячее водоснабжение встроенных помещений и общественных помещений принято автономным и предусмотрено от электрических водонагревателей. Отвод дождевых стоков предусмотрен по самотечной сети которая пройдя предварительную очистку (ЛОС), далее через КНС сбрасывается в емкости накопители. Воду из емкостей накопителей использовать на хозяйственные нужды и полив. Для отопления жилых и встроенных и пристроенных помещений проектом предусматриваются электрические панельные настенные конвекторы с термостатами. 06.04.2021 Управлением архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город-курорт Анапа выдана справка № 17-682/21-30 о присвоении адреса земельному участку площадью 27072 кв.м с кадастровым номером 23:37:1006000:4856:Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9. 08.07.2021 на основании заявления застройщика о внесении изменений в разрешение на строительство, в связи с получением адресной справки от 06.04.2021 № 17-682/21-30, в соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса РФ администрацией муниципального образования город-курорт Анапа внесены изменения в разрешение на строительство от 30.12.2020 № 23-301000-40-2020, а именно в разделе 5-изменился адрес (местонахождение) объекта с: "Краснодарский край, р-н Анапский, с.Варваровка, ук-к АФ"Кавказ"на следующий: "Российская Федерация, Краснодарский край, Анапский район, с.Сукко, ул.Мирная, 9". 09.03.2022 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2022. 15.11.2022 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0003-2022. 26.01.2023 получено Техническое заключение проектной документации по объекту "Локально очистные сооружения с отводом ливневых стоков по объекту "Жилой комплекс по адресу Краснодарский край, г.Анапа, ЗАО"АФ"Кавказ", расположенный на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4856, Этап 1-позиция 4, Этап 2-позиция 5.Корректировка". 06.02.2023 администрацией МО г-к Анапа внесены изменения в РНС от 30.12.2020 23-301000-40-2020, данные изменения размещены администрацией МО г-к Анапа в ЕИСЖС 17.02.2023, в п.11.1.5 ПД отсутствует тех возможность у застройщика указать верное наименование органа выдавшего РНС, в связи с чем наименование органа выдавшего РНС указано в данном разделе ПД-администрация муниципального образования город-курорт Анапа. 16.02.2023 получено положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2023</p> |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> |               | <p>результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2023</p>  |

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                   | Описание изменений   |
|---|------------|---|--|
| 1 | 02.08.2021 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения. Шифр А/01/2020-2-КР | 1) Изменена марка по водонепроницаемости бетона в железобетонных конструкций (соприкасающихся с грунтом) с W10 на W6 с учетом выполнения компенсирующих мероприятий по повышению водонепроницаемости данных ж.б. конструкций до W10 с помощью применения гидроизоляционных материалов и решений фирмы Кальматрон (в том числе под фундаментными плитами); 2) Изменены гидроизоляционные материалы. |
| 2 | 02.08.2021 | Раздел 6. Проект организации строительства. Шифр А/01-2020-2-ПОС              | 1) Изменены марки и схемы движения кранов; 2) Изменено движение строительной техники по участку; 3) Изменены места размещения санитарно-бытовых и складских помещений, площадки для мойки колес транспортных средств и т.д.  |
| 3 | 18.01.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка   | Наименование объекта: «Жилой комплекс по адресу: Краснодарский край, г. Анапа, ЗАО «АФ» Кавказ», расположенный на земельных участках с кадастровыми номерами 23:37:1006000:4856, Этап 1 – позиция 4; Этап 2 – позиция 5. Корректировка»  |

|   |            |  |   |
|---|------------|--|---|
| 4 | 18.01.2022 | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка | <p>Позиция 4: 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0. 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 26. 13.1.8. Описание иных планируемых элементов благоустройства: Для встроенных (офисных) помещений на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411 предусмотрено 5 машино-мест, из них 1 место для МГН, размером 6,00х3,60 м; для хранения транспорта жильцов предусмотрено всего 406 машино-мест, в том числе 12 мест для МГН, из них: 306 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:12411, в том числе 12 мест для МГН, из них 1 место, размером 6,00х3,60 м, 100 машино-мест предусмотрено на земельном участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев. Позиция 5А: 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 7 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 13.1.8. Описание иных планируемых элементов благоустройства: 108 машино-мест предусмотрено на части участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4855, входящий в площадь дополнительного благоустройства; для встроенных (офисных) помещений предусмотрено 2 машино-места, из них 1 место для МГН. Позиция 5Б: 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 6 13.1.2.1. Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 13.1.8. Описание иных планируемых элементов благоустройства: 71 машино-мест предусмотрено на участке с кадастровым номером 23:37:1006000:4862, находящемся в радиусе пешеходной доступности от мест жительства автовладельцев; для встроенных (офисных) помещений на проектируемом участке предусмотрено 1 машино-место; 35 машино-место предусмотрено на проектируемом земельном участке, в том числе 7 мест для МГН; 3 машино-места предусмотрено на части земельного участка с кадастровым номером 23:37:1006000:4856 п.13.1.5 Газоны, цветники-6 088,90 м<sup>2</sup>, 17,70 % от общей площади участка. Площадка для выгула собак 217,50м<sup>2</sup> из них: для 1 этапа строительства 146,10м<sup>2</sup>, для 2 этапа строительства 71,40м<sup>2</sup></p> |
| 5 | 18.01.2022 | Экспертиза проектной документации                            | Положительное заключение экспертизы №23-2-1-2-001688-2022 от 18.01.2022   |

|   |            |   |  |
|---|------------|---|--|
| 6 | 09.03.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 1. Система внутреннего водоснабжения и водоотведения | 1. Изменения в ТУ №370/У/5/221 от 29.01.2019г, выданные ФГБУ «ЦЖКУ по ЮВО» МО РФ, свободный напор в точке подключения – 73м. вод.ст. Ввиду чего из проекта исключены повысительные насосные установки на вводе в каждый дом и установлены регуляторы давления и диафрагмы для снижения давления до допустимых значений. Присоединяемые мощности составляют водопотребление – 1515 м.куб./сут, водоотведение – 1204 м.куб./сут. |
| 7 | 09.03.2022 | Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения  | Положительное заключение экспертизы № 0001-2022 от 09.03.2022г.  |

|   |            |  |  |
|---|------------|--|--|
| 8 | 16.05.2022 | Раздел 3.<br>Архитектурные решения                           | <p>1. исключена система самовентиляции окон и балконных блоков; 2. уточнено количество утеплителя в ведомость отделки помещений техподполья; 3. добавлен узел гидроизоляции пола балкона с примыканием к наружной стене; 4. изменено сечение В-В, узел А Узел примыкания кровли к трубе; 5. изменен узел Деформационные швы ДШ-5, 6, 7 для ДШ7. Добавлен крепежный элемент (костыль). Изменена спецификация на ДШ; 6. добавлены кондиционеры и трассы под них; 7.изменен кладочный размер; 8. изменен размер отверстия; 9. добавлена площадь отделки откосов; 10.исключены поддоны; 11. исключены ВНС, без исключения перегородок помещения; 12. исключена вентшахта на первом этаже квартир; 13. изменена разуклонку кровли; 14. изменена штукатурка фасадов с Бауколор на Баумит с аналогичными характеристиками; 15. добавлено ограждение на террасе и примечание к ее отделке 5А, 5Б; 16. добавлена схема крепежного элемента (костыль); 17. изменен узел примыкания кровли к трубе; 18. добавлен узел с гидроизоляцией пола балкона; 19. добавлена водонепроницаемая лента в местах перепадов вентшахт; 20. добавлено примечание для зонтов вентшахт; 21. изменен узел утеплителя на парапете кровли; 22. изменено количество погонных метров ОГ-2; 23. изменен узел устройства козырька в БС-7; 24. добавлен уклон капельника козырька; 25. добавлена в спецификацию труба водосточная (для кондиционеров); 26. добавлены узлы монтажа трассы кондиционеров; 27. добавлен узел устройства торца плиты 1 этажа; 28. добавлены прилагаемые документы – паспорт изделия корзины для кондиционера.</p> |
| 9 | 16.05.2022 | Раздел 4.<br>Конструктивные и объемно-планировочные решения. | <p>1. Позиция 4, 5. Железобетонные лестницы. Внесены изменения в лестничный марш Лм4, Лм5, Лм4.1, Лм5.1; 2. Позиция 4. Железобетонные стены ниже отм. -0,270. В БС-1, БС-4, БС-9 внесены изменения в размерные привязки в схемах расположения стен и монолитных колонн на отм. -2,120 и -0,070. В БС-5 внесены изменения в размерные привязки в схеме расположения стен и монолитных колонн на отм. -0,070; 3. Позиция 4, 5. Железобетонные стены выше отм. -0,070. Перенесены отверстия для водослива (Позиция 4 в БС-5, БС6, БС-8, БС-9. В позиции 5 во всех секциях); 4. Позиция 4. Железобетонные стены выше отм. -0,070. В БС-2 БС-3 внесены изменения в размерные привязки в схемах расположения монолитных стен; 5. Позиция 4, 5. Входы и крыльца. Добавлена конструкция ж.б бордюров под террасы; 6. Позиция 5. Перекрытия выше отм. -0,070. На опалубочных планах плит перекрытий на отм. +2,810; +5,890 откорректированы отверстия ОВ.</p>   |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 10 | 16.05.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение | Позиция 4,5: 1. изменены принципиальные схемы по подключению вентиляторов техподполья; 2. добавлены автоматические выключатели в щит ЩВ 1 и материалы для подключения вентиляторов; 3. исправлено количество этажных щитов; 4. добавлены автоматические выключатели в щит ЩВ 2 и материалы для подключения вентиляторов; 5. добавлены автоматические выключатели в щит ЩВ3 и материалы для подключения вентиляторов; 6. добавлено описание по подключению фасадного освещения; 7. заменены линии питания стояков квартирных щитов с меди на алюминиевый кабель; 8. убрана установка УПД; 9. добавлена маркировка групп фотодатчиков; 10. заменены линии питания этажных распределительных щитов для квартирных щитов с меди на алюминиевый кабель. В квартирных щитах убраны контакторы для отключения радиаторов; 11. изменено расположение эл. сетей, питающих квартирные щиты и кондиционеры. |
|----|------------|--|--|

|    |            |   |   |
|----|------------|---|---|
| 11 | 16.05.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 2. Внутриплощадочные сети электроснабжения и электроосвещения 0,4кВ | Позиция 4, 5: 1. заменен медный кабель на алюминиевый АВББШв; 2. частично изменены расположение и количество опор НФГ - на Фонарь уличный "МАЯК-1"с закладной деталью |
|----|------------|---|---|

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 12 | 16.05.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 1. Система внутреннего водоснабжения и водоотведения | Позиция 4, 5: 1. исключены установка повышения давления и мембранный гидробак; 2. добавлены регуляторы давления и диафрагм для снижения давления до допустимых значений; 3. изменен материал труб со стальных водогазопроводных оцинкованных на полипропилен PPR SDR6 (техподполье, стояки); 4. изменены диаметры магистральных труб и стояков с учетом измененного материала труб; 5. изменен материал труб этажной и квартирной разводки с металлопластиковой Хенко на сшитый полиэтилен (PP-R SDR7,4); 6. изменены диаметры трубопроводов водоснабжения с учетом измененного материала труб. Добавлено примечание, что на планах указаны условные диаметры трубопроводов (Ду); 7. изменены схемы подключения к сетям водоснабжения Позиция 4 БС7; 8. уточнены типоразмеры ванн по длине, согласно дизайн-проекта; 9. исключены поддоны. |
|----|------------|---|--|

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 13 | 16.05.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения | Позиция 4,5: 1. изменен расход на хоз-пит. нужды на 175,237 м3/сут, 13,702 м3/ч, 5,284 л/с; 2. изменена трассировка водопровода на водоснабжения Позиции 4 БС7. 3. изменена трассировка сети К1 от кол. 26 до кол. 23; 4. изменена трассировка сети К2 от кол. 2 до кол. 7; 5. исключены футляры на участке сети К1 от кол. 3 до кол. 5; 6. добавлены в камеры 1, 2 регуляторы давления; 7. увеличены размер камер 1, 2. |
| 14 | 16.05.2022 | Подтверждение соответствий изменение, внесенных в проектную документацию получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 КГРФ   | Подтверждение № П-129598 от 16.05.2022г.   |

|    |            |   |  |
|----|------------|---|--|
| 15 | 30.05.2022 | Решение заказчика о внесенных изменениях в проектную документацию   | Решение №2 от 30.05.2022г. Об утверждении застройщиком изменений, внесенных в проектную документацию   |
| 16 | 26.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 1. Система внутреннего водоснабжения и водоотведения | 1. Изменены ТУ от 25.05.2022г. выданные ООО "Стройсервис" на подключение к системе водоснабжения с объемом 907м3/сут. 2. Изменены ТУ №ТУ-2022/06-01-НЛ от 23.06.2022г. выданные ООО "Новый Лазурит" На подключение к централизованной системе водоотведения поз. 4,5 с объемом 87,23м3/сут |

|    |            |  |  |
|----|------------|--|--|
| 17 | 26.08.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения | 1. Изменены ТУ от 25.05.2022г. выданные ООО "Стройсервис" на подключение к системе водоснабжения с объемом 907м3/сут. 2. Изменены ТУ №ТУ-2022/06-01-НЛ от 23.06.2022г. выданные ООО "Новый Лазурит" На подключение к централизованной системе водоотведения поз. 4,5 с объемом 87,23м3/сут 3. Изменена принципиальная схема системы К2, исключена КНС в системе. |
|----|------------|--|--|

|    |              |  |  |
|----|--------------|--|--|
| 18 | 26.08.2022   | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение | 1. Изменены ТУ №1031/ТП от 29.06.2022г. Выданные ООО "Ростэкэлектросети"   |
| 19 | 26.08.2022   | Раздел 1. Пояснительная записка  | 1. Изменены ТУ от 25.05.2022г. выданные ООО "Стройсервис" на подключение к системе водоснабжения с объемом 907м3/сут. 2. Изменены ТУ №ТУ-2022/06-01-НЛ от 23.06.2022г. выданные ООО "Новый Лазурит" На подключение к централизованной системе водоотведения поз. 4,5 с объемом 87,23м3/сут 3. Изменена принципиальная схема системы К2, исключена КНС в системе. 4.Изменены ТУ №1031/ТП от 29.06.2022г. Выданные ООО "Ростэкэлектросети" |
| 20 | 26.08.2022   | Экспертное сопровождение проектной документации  | Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0002-2022 от 26.08.2022г.   |
| 21 | 14.11.2022г. | Приложение от 14.11.2022г. к разрешению на строительство   | Внесено изменение от 14.11.2022г. в Разрешение на строительство № 23-301000-40-2020 от 30.12.2020г.  |
| 22 | 15.11.2022г. | Раздел 1. Пояснительная записка  | Позиция 4,5: Включены ТУ № 38.01-19-334/22 от 18.05.2022 выданные администрацией Супсехского сельского округа на отведение поверхностных (ливневых) вод.   |

|    |              |  |  |
|----|--------------|--|--|
| 23 | 15.11.2022г. | Раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка   | Позиция 4,5: - изменена схема отвода ливневых стоков согласно выданным ТУ №38.01-19-334/22 от 18.05.2022г. - изменена схема парковки на земельных участках с кадастровыми номерами: №23:37:1006000:4862, №23:37:1006000:4848, часть парковочных мест перенесена на участок с к/н №23:37:1006000:4848; - выполнена замена «теннисного корта» на «площадку для игры в гольф»; - выполнена замена МАФ, озеленения, типа покрытий; - изменен контур отмостки; - откорректирован сводный план инженерных сетей; - внесены изменения по количеству опор освещения; - откорректированы технико-экономические показатели по участкам. Позиция 4: - размещена подпорная стенка. |
| 24 | 15.11.2022г. | Раздел 3. Архитектурные решения  | Позиция 4,5: изменен тип зашивки ниш инженерных сетей с газоблока на ГКЛв по каракасу.   |
| 25 | 15.11.2022г. | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения | Позиция 4,5: - изменена схема отвода ливневых стоков согласно выданным ТУ №38.01-19-334/22 от 18.05.2022г.   |
| 26 | 15.11.2022г. | Раздел 8. Перечень мероприятий по охране окружающей среды  | Позиция 4,5: Включены мероприятия по отводу ливневых стоков указанные в ТУ № 38.01-19-334/22 от 18.05.2022 выданные администрацией Супсехского сельского округа на отведение поверхностных (ливневых) вод.   |

|    |              |   |   |
|----|--------------|---|---|
| 27 | 15.11.2022г. | Экспертное сопровождение проектной документации | Позиция 4,5: Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0003-2022 от 15.11.2022г.   |
| 28 | 26.01.2023г. | Технические условия                             | Технические условия №21-09-200/23 от 19.01.2023г. На отведение поверхностных (ливневых) вод для проектирования и строительства объекта. Срок действия в Технических условиях не указан  |
| 29 | 26.01.2023г. | Раздел 1. Пояснительная записка                 | Позиция 4,5: - Аннулированы технические условия № 38.01-19-334/22 от 18.05.2022 на отведение поверхностных (ливневых) вод, администрации Супсехского сельского округа муниципального образования г.к. Анапа. - Включены технические условия №21-09-200/23 от 19.01.2023 на отведение поверхностных (ливневых) вод для проектирования и строительства объектов, выданных управлением жилищно-коммунального хозяйства администрации муниципального образования г.к. Анапа |
| 30 | 26.01.2023г. | Техническое заключение экспертизы               | Позиция 4,5: Техническое заключение экспертизы от 26 января 2023 года № 23-2-1-2-0038-23, выданное ООО «Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»   |
| 31 | 06.02.2023г. | Разрешение на строительство                     | Приложение к разрешению на строительство от 30.12.2020г. №23-301000-40-2020 с внесенными изменениями от 06.02.2023г.  |
| 32 | 16.02.2023г. | Раздел 1. Пояснительная записка                 | Позиция 4,5: Уточнение расходов на нужды водоснабжения, водоотведения, электрических нагрузок   |

|    |              |  |  |
|----|--------------|--|--|
| 33 | 16.02.2023г. | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 1. Система электроснабжения. Книга 1. Внутреннее силовое электрооборудование и электроосвещение | Позиция 4,5: Уточнение нагрузок на электроснабжение. Перерасчет электрических нагрузок от БКТП поз.4. Исключены нагрузки ЛОС и КНС, перераспределение данных мощностей между офисным помещением для поз.5Б и бассейны. Внесение изменений в принципиальную схему питающей сети ЛОС+КНС |
|----|--------------|--|--|

|    |              |   |  |
|----|--------------|---|--|
| 34 | 16.02.2023г. | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 1. Система внутреннего водоснабжения и водоотведения | Позиция 4,5: Пересчет расходов на нужды водоснабжения и водоотведения. |
|----|--------------|---|--|

|    |              |  |   |
|----|--------------|--|---|
| 35 | 16.02.2023г. | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений. Подраздел 2,3. Система водоснабжения и водоотведения. Книга 2. Внутриплощадочные сети водоснабжения и водоотведения | Позиция 4,5: Пересчет расходов на нужды водоснабжения и водоотведения.  |
| 36 | 16.02.2023г. | Экспертное сопровождение проектной документации  | Позиция 4,5: Положительное заключение по результатам оценки соответствия в рамках экспертного сопровождения № 0001-2023 от 16.02.2023г. |
|    | 23.03.2023г. | Разрешение на строительство  | Приложение к разрешению на строительство от 30.12.2020г. №23-301000-40-2020 с внесенными изменениями от 23.03.2023г.                    |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 663464370656518318657289449479477176743

Владелец: ООО "СЗ "ЛЕГИС", Щербакова Марина Викторовна, г Москва

Действителен: с 10.11.2022 по 10.02.2024