

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-6"	по ОКПО	57618599		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	9705166315		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД 2	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 115054, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Замоскворечье, наб Космодамианская, д. 52, стр. 1, этаж 12, помещ. I, офис 19					
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☒ ДА ☐ НЕТ					
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "АУДИТ ГРУП"					
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	7726291521		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	1027700560623		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	4 640 491	4 640 491	-
	в том числе:				
	Займы выданные	11701	540 491	540 491	-
	Доля в уставный капитал	11702	4 100 000	4 100 000	-
	Отложенные налоговые активы	1180	3	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	4 640 493	4 640 491	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 316 292	625 274	-
	в том числе:				
	Авансы выданные подрядчикам по проекту долевого строительства	12101	803 194	89 059	-
	Затраты связанные с проектом долевого строительства	12102	1 513 097	536 215	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	19 560	9 317	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	133	-	-

	Расчеты по налогам и сборам	12302	114	-	-
	Проценты по выданным займам	12303	19 313	9 317	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	143	14 322	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	2 335 995	648 914	-
	БАЛАНС	1600	6 976 488	5 289 405	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(61 011)	(61 011)	-
	Итого по разделу III	1300	(61 001)	(61 001)	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	6 976 887	5 318 283	-
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	297 090	206 458	-
	Проценты по займам	14102	6 053	1 340	-
	Долгосрочные кредиты	14103	6 621 404	5 110 486	-
	Проценты по долгосрочным кредитам	14104	52 340	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	1 997	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 978 883	5 318 283	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	26 048	26 531	-
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	25 966	26 473	-
	Расчеты по налогам и сборам	15202	59	57	-
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15203	9	-	-
	Расчеты с персоналом по оплате труда	15204	14	-	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	13	3	-
	Прочие обязательства	1550	32 545	5 588	-
	в том числе:				
	Задолженность перед подрядчиками по проекту долевого строительства	15501	32 545	5 588	-
	Итого по разделу V	1500	58 606	32 122	-
	БАЛАНС	1700	6 976 488	5 289 405	-

Руководитель

(подпись)

Копылков Максим
Михайлович

(расшифровка подписи)



21 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью**
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИЦ-6"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общества с ограниченной ответственностью / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по
ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

	Коды		
	0710002		
Д	31	03	2023
)	57618599		
О	9705166315		
Н	41.20		
О			
2			
	12300	16	
С			
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(9 344)	-
	Управленческие расходы	2220	(2 353)	(83)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(11 697)	(83)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	9 995	-
	Проценты к уплате	2330	(3 484)	-
	Прочие доходы	2340	8 748	-
	Прочие расходы	2350	(1 568)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 994	(83)
	Налог на прибыль	2410	(1 994)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(1 994)	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	(83)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	(83)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Копылков Максим
Михайлович
(расшифровка подписи)

21 апреля 2023 г.