

ИЗВЕЩЕНИЕ №
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Темрюк
(место составления)

« 02 » октября 20 23 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик
ТСК «Каскад», ОГРН: 1192375066036, ИНН: 2352055982; 353502, Краснодарский край,
район Темрюкский, город Темрюк, улица 27 сентября, дом 8/3, корпус 3, помещение 1/1;
8(86133)70225; info@kaskad23.ru

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, наименование,
ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,
Союз «Черноморский Строительный Союз», ОГРН 1192375066036, ИНН 2352055982
наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является,² – для индивидуальных
предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не являющихся
индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Комплекс 8-ми этажных жилых домов по ул. Дальняя, 30 в г. Темрюке (III этап
строительства): общая площадь здания – 28673,97 м², этажность здания – 8 эт.,
в том числе техподполье – 1 эт., высота – 30,39 м, площадь застройки 3803,77 м².

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство, краткие проектные
характеристики, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский муниципальный район,
Темрюкское городское поселение, г. Темрюк, ул. Дальняя, 30.

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 23-RU23531101-2151-2022 от 07.04.2022 г., Администрация Темрюкского городского
поселения Темрюкского района, до 07.04.2025 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№23-2-1-2-028958-2020 от 07.07.2020г., ООО «ОсноваЭкспертПроект»;

№23-2-1-2-048707-2020 от 01.10.2020г., ООО «ОсноваЭкспертПроект».

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

16.10.2023 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

07.04.2025 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

Общество с ограниченной ответственностью «СтройЭксперт»: ОГРН 1202300054538
ИНН 2352056827; 353500 Россия, Краснодарский край, Темрюкский район, г. Темрюк, ул. Ленина, д. 147, пом. 2 (Союз «Черноморский Строительный Союз», ОГРН 1192375066036, ИНН 2352055982)

10. Приложения:

1. Разрешение на строительство;

2. Положительное заключение экспертизы проектной документации;

3. Перечень разделов проектной документации;

4. Акт выноса на местность линий отступа от красных линий;

5. Проектная документация в объеме, предоставленном на экспертизу.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Директор ООО «СЗ ТСК «Каскад»
(представитель застройщика или технического заказчика)

(подпись)

Гладич И.С.
(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии.

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.

Компьютерно-печатный документ с информацией о наличии объектов в соответствии с информацией, предоставленной застройщиком, и с информацией о наличии объектов в соответствии с информацией, предоставленной застройщиком.

г. Темрюк, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.

г. Краснодар, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.

г. Краснодар, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.

г. Краснодар, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.

г. Краснодар, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.

г. Краснодар, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.

г. Краснодар, районный центр, ул. Ленина, д. 147, пом. 2, ОГРН 1202300054538 от 07.06.2023 г.