

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710001		
			31	03	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТМП N20"	по ОКПО	05108498		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715030599		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	109388, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Печатники, ул Полбина, д. 3, стр. 1, этаж/пом. 2/III ком. 3				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	212	230	721 367
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 400	2 400	2 400
	Отложенные налоговые активы	1180	226 921	197 617	55 215
	Прочие внеоборотные активы	1190	756 016	756 016	756 016
	Итого по разделу I	1100	985 549	956 263	1 534 998
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 595 034	5 142 602	339 231
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	19 045	15 027	197
	Дебиторская задолженность	1230	4 366 236	3 878 344	3 230 141
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	281	169	385
	Прочие оборотные активы	1260	-	2	9
	Итого по разделу II	1200	9 980 595	9 036 144	3 569 963
	БАЛАНС	1600	10 966 145	9 992 407	5 104 961

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	13 053	13 053	13 053
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(29)	(29)	(29)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	104 500	104 500	104 500
	Резервный капитал	1360	653	653	653
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(246 462)	(237 442)	(122 193)
	Итого по разделу III	1300	(128 285)	(119 265)	(4 016)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	9 938 186	8 961 966	4 833 490
	Отложенные налоговые обязательства	1420	177 408	150 347	36 391
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	10 115 594	9 112 313	4 869 881
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	20 369	20 165	220 629
	Кредиторская задолженность	1520	958 466	979 194	18 467
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	978 835	999 359	239 096
	БАЛАНС	1700	10 966 145	9 992 407	5 104 961


 Руководитель Солнышкин Олег Александрович по доверенности от 12.09.2022
 (подпись) (расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2023
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТМП N20"	по ОКПО	05108498		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7715030599		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчиказастройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(170)	(843)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(170)	(843)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	53	53
	Проценты к уплате	2330	(9 105)	(210 131)
	Прочие доходы	2340	17	-
	Прочие расходы	2350	(2 058)	(1 212)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(11 263)	(212 133)
	Налог на прибыль	2410	2 243	42 427
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 243	42 427
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(9 020)	(169 706)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(9 020)	(169 706)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-


 Руководитель _____
 (подпись)

Солнышкин Олег
 Александрович по
 доверенности от 12.09.2022
 (расшифровка подписи)

26 апреля 2023 г.