

ООО "Приневский 3"

Справка - расчет за 2 квартал 2023 года

к Приложению № 4 "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика"

Расчет норматива целевого использования средств

Формула расчета по балансу:

стр1100 +стр1230+стр 1240-стр1152-авансы связанные со строительством-рассрочка платежа по ДДУ/стр 1300+стр1510+стр1520+стр1530-обязательства по договорам долевого участия ; тыс. руб

$209519 - 179289 - 20956 / 57624 + 146288 + 2069539 + 6931823 - 7086065 = 0,004$

	тыс. руб.
Активы НЗС отраженные в балансе по строке 1100	0
Активы НЗС отраженные в балансе по строке 11502 (затраты на строительство ЖК)	0
Дебиторская задолженность	209 519
Финансовые вложения	0
Авансы связанные со строительством	179 289
Рассрочка платежа ДДУ	20 956

Расчет норматива обеспеченности обязательств

Формула расчета по балансу:

стр1700/обязательства по ДДУ

$9205273 / 7086065 = 1,299$

Справочно: услуга застройщика, полученная застройщиком в рамках ДУДС нарастающим итогом на 30.06.2023 г 154 242

Генеральный директор
ООО "Приневский 3"



Шишелов М.В.