

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001069 от 28.11.2023

"Жилой комплекс по ул. Ладо Кецховели и ул. Марата в г. Красноярске"

Дата первичного размещения: 22.06.2022

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 660064
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Капитанская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 349
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (391) 274-95-69
	1.4.2	Адрес электронной почты: office@sm-city.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.sm-city.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Васильев
	1.5.2	Имя: Денис
	1.5.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ ГОРОД"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 2464057265
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): СМ.СИТИ Строительная группа
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464057265
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1042402522150
	2.1.3	Дата регистрации: 20.10.2004
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 87,12999 %

3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 12,86545 %
3.1 (3) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: "Финарт"
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 0,00455 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Усс
	3.4.2	Имя: Артем
	3.4.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 6,83159 %

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 062-460-280 37
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246606011108
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"УК"СМ.СИТИ"
3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Коропачинский
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Игоревич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,81067 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 049-524-660 80

	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246300010033
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Денис
	3.4.3	Отчество (при наличии): Евгеньевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 24,2681 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-736-053 72
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 245201073993

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Ковальский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 16,8869 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-730-887 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246400250350

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (5) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Васильев
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 13,9675 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 028-728-092 75
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246521375699

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.4 (6) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Кутыно
	3.4.2	Имя: Анатолий
	3.4.3	Отчество (при наличии): Юрьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 12,608 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 032-982-598 80
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 246502758382

	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Распоряжение пятью и более процентами голосов, приходящихся на доли, составляющие уставный капитал застройщика, через участника застройщика-ООО"СМ.ИНВЕСТ"
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX

	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX

	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX

3.1.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которым лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "АРЕС АЛЬЯНС"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464135530
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172468020746

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Телевизорный"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463124222
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400014430
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНМАРКЕТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464117901
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468010617
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СМ.ИНВЕСТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464161989
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1232400010347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКОЕ АВТОТРАНСПОРТНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ-1"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2465011866
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402471002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СЕВЕРНЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464106177
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1062464071427
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8; 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "НОВЫЙ ГОРОД"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464218272
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1092468029543
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ФИНАРТ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154371
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1202400030139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ "СМ.СИТИ"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464124017
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1152468061767
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 5; 8

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Открытое акционерное общество
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Завод электромонтажных изделий"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2463011772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1022402125899
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Сити"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154678
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001659
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Академгородок"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2464154660
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1212400001626
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 2
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 26, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова" в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска

<p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Бограда</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 113</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом № 1 со встроенно-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Бограда, 109, г.Красноярск"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 25.10.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-201-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 68

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 2, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 08.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-169-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Взлетная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: Л
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом, инженерное обеспечение, по ул.Взлетная в Советском районе г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-64-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Регатная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 20, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г. Т. Побежимова" в г. Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-193-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г. Красноярска

<p>4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: край Красноярский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: улица</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 70г</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 4, инженерное обеспечение, комплекса жилых домов в Академгородке г.Красноярска"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.11.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-168-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78-й Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): ЖК"Александровский"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II Этап-Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями с инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями.Корректировка"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.12.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: RU24308000-31-3421A
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Нежилое здание
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бограда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 109, корпус 1
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Реконструкция нежилых помещений № 1, 2, 6, 7, 49, 50, 51, 52, 53, расположенных по адресу: г.Красноярск, ул.Бограда, 109, корпус 1"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.02.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-308-320-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Набережная
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 14
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 19, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побежимова"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-3-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: Набережная</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Набережная Южная</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 10</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 22, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им. Г. Т. Побежимова" в г. Красноярске"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-4-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Бограда
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 111

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоквартирный жилой дом 2 со встроено-пристроенными помещениями, инженерное обеспечение, по ул.Бограда, 109, г.Красноярск"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.09.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-7-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Парусная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание 18, инженерное обеспечение, третьей очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны"Судостроительного завода им.Г.Т.Побжимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 17.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-16-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: 78 Добровольческой Бригады
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 26
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями, инженерным обеспечением, двумя трансформаторными подстанциями"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 18.10.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-17-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

<p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: Край Красноярский</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Красноярск</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: Переулок</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 12</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: I этап строительства "Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"</p>

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 05.12.2022
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-40-2022
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Светлогорский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "II этап строительства"Многоэтажный жилой дом № 5 с нежилыми помещениями по переулку Светлогорскому в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.01.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-2-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска
4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Академгородок
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 74
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Академгородок"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Жилой дом № 6, инженерное обеспечение, комплекса многоэтажных жилых домов в Академгородке г.Красноярска"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 28.09.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-84-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация г.Красноярска
4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Красноярский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Красноярск
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: "Набережная Южная"
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 12
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): "Южный Берег"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: "Здание № 23, инженерное обеспечение, второй очереди строительства комплекса многоэтажных жилых домов на территории бывшей промышленной зоны "Судостроительного завода им Г.Т.Побежимова в г.Красноярске"
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24.10.2023
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 24-50-94-2023
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация города Красноярска

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	<p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Енисейский альянс строителей"</p>
	5.1.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 2465117887</p>
	5.1.3	<p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1481</p>
	5.1.4	<p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 10.09.2021</p>
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	<p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: СОЮЗ СТРОИТЕЛЕЙ КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ И ОРГАНИЗАЦИЙ СМЕЖНЫХ ОТРАСЛЕЙ</p>
	5.2.2	<p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 2466115032</p>
	5.2.3	<p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)</p>

5.2 (2) О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ЗАСТРОЙЩИКОВ ЖИЛЬЯ
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: 7704281470
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2023
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 83 091,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 909 668,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 11 008 289,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:

	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Красноярский край
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: Г

	9.2.6	Наименование населенного пункта: Красноярск
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ладо Кецховели
	9.2.11	Дом: 27
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса:
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 15
	9.2.21	Общая площадь объекта: 30 922,52 м²
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборно-монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 16 055,55 м²
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 5 133,71 м²
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 189,26 м²
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 1
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 6
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "СибГеоПроект"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2466209361
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "КрасГеоИзыскания"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2465315800
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ПРОЕКТДЕВЕЛОПМЕНТ"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2465310601
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 01.03.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-3-011244-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 28.03.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 24-2-1-2-014985-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СИБСТРОЙЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 2460241023
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Сити Квартал Кецховели
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Акционерное общество
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: "Управляющая строительная компания "Новый Город"
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 2464218272

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-75-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-75-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 24-RU24308000-75-2022
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.05.2022

	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 12.05.2028
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: Б/н
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 24.05.2022

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.05.2022
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 12.05.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "М2 Групп"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 2460044177
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 24:50:0100327:480
	12.3.2	Площадь земельного участка: 8 323,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 3
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: На детских площадках с песчаным покрытием расположено игровое оборудование, являющееся безопасным и удовлетворяющее требования действующих норм и правил. Относительно друг друга оборудование располагается на расстоянии, не превышающем зоны безопасности, заявленной производителем. Детское оборудование выполнено из натуральных материалов. Предназначено для разных возрастов. Создает условия, обеспечивающее физическое развитие ребенка, координацию движений и ловкость, развивающее чувство коллективизма в массовых играх и облегчающее социализацию детей
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1

	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивное оборудование располагается на травмобезопасном резиновом покрытии. Представляет собой спортивный комплекс, предназначенный для занятий спортом взрослого населения и направленный на развитие разных групп мышц. Также созданы зоны покрытые спортивным газоном, позволяющие заниматься спортом на траве
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 0
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Контейнеры для сбора твердых бытовых отходов не предусмотрены на территории благоустройства
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены машино-места для автомобильного транспорта МГН сотрудников офисов встроенно-пристроенной части, из расчета 10% от числа машино-мест, закрепленных за офисами (итого – 6 машино-мест, в т.ч.3 специализированных расширенных места (5%) для транспортных средств инвалидов, передвигающихся на кресле-коляске)

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Основная дворовая территория освещается светодиодными светильниками на опоре 4 м. В качестве дополнительной подсветки используются светильники-болларды и настенные светильники. Цветовая температура 3000К. Технические условия для присоединения к электрическим сетям № 18/1-130024 от 02.12.2021г.(ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс» срок действия до 02.12.2023). Протокол разногласий к договору №11936 от 02.12.2021 об установлении технологического присоединения к электрическим сетям от 30.12.2021г. с ООО «Красноярский жилищно-коммунальный комплекс»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: В качестве сопрягающих элементов предполагается устройство откосов и подпорных стен. "В составе проектной документации запроектирована подпорная стена-площадью 14 кв.м"
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 6 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 40 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 737 729,62 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК13)"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1901067718

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 147
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 984 270,38 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНОКОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-101824

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общеславное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНОКОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18/1-101824
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.11.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "КРАСНОЯРСКИЙ ЖИЛИЩНОКОММУНАЛЬНЫЙ КОМПЛЕКС"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2466114215
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11936
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 065 235,93 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Еонесси"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2463000428
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319					
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание					
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью					
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: "Орион Телеком"					
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2466220319					
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 235					
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 212					
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 162					
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 50					
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1						
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	2	1	66.26	2	37.09	2.75
2	Квартира	2	1	59.94	2	31.16	2.75
3	Квартира	2	1	40.74	1	16.28	2.75
4	Квартира	2	1	63.90	2	32.26	2.75
5	Квартира	2	1	84.33	3	45.85	2.75
6	Квартира	3	1	66.26	2	37.09	2.75
7	Квартира	3	1	59.94	2	31.16	2.75
8	Квартира	3	1	40.74	1	16.28	2.75
9	Квартира	3	1	63.90	2	32.26	2.75
10	Квартира	3	1	84.33	3	45.85	2.75
11	Квартира	4	1	66.26	2	37.09	2.75
12	Квартира	4	1	59.94	2	31.16	2.75
13	Квартира	4	1	40.74	1	16.28	2.75
14	Квартира	4	1	63.90	2	32.26	2.75
15	Квартира	4	1	84.33	3	45.85	2.75
16	Квартира	5	1	66.26	2	37.09	2.75
17	Квартира	5	1	59.94	2	31.16	2.75
18	Квартира	5	1	40.74	1	16.28	2.75
19	Квартира	5	1	63.90	2	32.26	2.75
20	Квартира	5	1	84.33	3	45.85	2.75
21	Квартира	6	1	66.26	2	37.09	2.75
22	Квартира	6	1	59.94	2	31.16	2.75
23	Квартира	6	1	40.74	1	16.28	2.75
24	Квартира	6	1	63.90	2	32.26	2.75
25	Квартира	6	1	84.33	3	45.85	2.75
26	Квартира	7	1	66.26	2	37.09	2.75
27	Квартира	7	1	59.94	2	31.16	2.75
28	Квартира	7	1	40.74	1	16.28	2.75
29	Квартира	7	1	63.90	2	32.26	2.75
30	Квартира	7	1	84.33	3	45.85	2.75

31	Квартира	8	1	66.26	2	37.09	2.75
32	Квартира	8	1	59.94	2	31.16	2.75
33	Квартира	8	1	40.74	1	16.28	2.75
34	Квартира	8	1	63.90	2	32.26	2.75
35	Квартира	8	1	84.33	3	45.85	2.75
36	Квартира	9	1	66.26	2	37.09	2.90
37	Квартира	9	1	59.94	2	31.16	2.90
38	Квартира	9	1	40.74	1	16.28	2.90
39	Квартира	9	1	63.90	2	32.26	2.90
40	Квартира	9	1	84.33	3	45.85	2.90
41	Квартира	2	2	88.55	3	53.66	2.75
42	Квартира	2	2	62.50	2	31.26	2.75
43	Квартира	2	2	47.79	2	27.51	2.75
44	Квартира	2	2	74.61	2	38.76	2.75
45	Квартира	2	2	95.61	3	56.65	2.75
46	Квартира	3	2	88.55	3	53.66	2.75
47	Квартира	3	2	62.50	2	31.26	2.75
48	Квартира	3	2	47.79	2	27.51	2.75
49	Квартира	3	2	74.61	2	38.76	2.75
50	Квартира	3	2	95.61	3	56.65	2.75
51	Квартира	4	2	88.55	3	53.66	2.75
52	Квартира	4	2	62.50	2	31.26	2.75
53	Квартира	4	2	47.79	2	27.51	2.75
54	Квартира	4	2	74.61	2	38.76	2.75
55	Квартира	4	2	95.61	3	56.65	2.75
56	Квартира	5	2	88.55	3	53.66	2.75
57	Квартира	5	2	62.50	2	31.26	2.75
58	Квартира	5	2	47.79	2	27.51	2.75
59	Квартира	5	2	74.61	2	38.76	2.75
60	Квартира	5	2	95.61	3	56.65	2.75

61	Квартира	6	2	88.55	3	53.66	2.75
62	Квартира	6	2	62.50	2	31.26	2.75
63	Квартира	6	2	47.79	2	27.51	2.75
64	Квартира	6	2	74.61	2	38.76	2.75
65	Квартира	6	2	95.61	3	56.65	2.75
66	Квартира	7	2	88.55	3	53.66	2.75
67	Квартира	7	2	62.50	2	31.26	2.75
68	Квартира	7	2	47.79	2	27.51	2.75
69	Квартира	7	2	74.61	2	38.76	2.75
70	Квартира	7	2	95.61	3	56.65	2.75
71	Квартира	8	2	88.55	3	53.66	2.75
72	Квартира	8	2	62.50	2	31.26	2.75
73	Квартира	8	2	47.79	2	27.51	2.75
74	Квартира	8	2	74.61	2	38.76	2.75
75	Квартира	8	2	95.61	3	56.65	2.75
76	Квартира	9	2	88.55	3	53.66	2.90
77	Квартира	9	2	62.50	2	31.26	2.90
78	Квартира	9	2	47.79	2	27.51	2.90
79	Квартира	9	2	74.61	2	38.76	2.90
80	Квартира	9	2	95.61	3	56.65	2.90
81	Квартира	2	3	72.36	2	37.27	2.75
82	Квартира	2	3	41.62	1	13.93	2.75
83	Квартира	2	3	41.79	1	15.24	2.75
84	Квартира	2	3	91.37	3	49.86	2.75
85	Квартира	3	3	72.36	2	37.27	2.75
86	Квартира	3	3	41.62	1	13.93	2.75
87	Квартира	3	3	41.79	1	15.24	2.75
88	Квартира	3	3	91.37	3	49.86	2.75
89	Квартира	4	3	72.36	2	37.27	2.75
90	Квартира	4	3	41.62	1	13.93	2.75

91	Квартира	4	3	41.79	1	15.24	2.75
92	Квартира	4	3	91.37	3	49.86	2.75
93	Квартира	5	3	72.36	2	37.27	2.75
94	Квартира	5	3	41.62	1	13.93	2.75
95	Квартира	5	3	41.79	1	15.24	2.75
96	Квартира	5	3	91.37	3	49.86	2.75
97	Квартира	6	3	72.36	2	37.27	2.75
98	Квартира	6	3	41.62	1	13.93	2.75
99	Квартира	6	3	41.79	1	15.24	2.75
100	Квартира	6	3	91.37	3	49.86	2.75
101	Квартира	7	3	72.36	2	37.27	2.75
102	Квартира	7	3	41.62	1	13.93	2.75
103	Квартира	7	3	41.79	1	15.24	2.75
104	Квартира	7	3	91.37	3	49.86	2.75
105	Квартира	8	3	72.36	2	37.27	2.75
106	Квартира	8	3	41.62	1	13.93	2.75
107	Квартира	8	3	41.79	1	15.24	2.75
108	Квартира	8	3	91.37	3	49.86	2.75
109	Квартира	9	3	72.36	2	37.27	2.90
110	Квартира	9	3	41.62	1	13.93	2.90
111	Квартира	9	3	41.79	1	15.24	2.90
112	Квартира	9	3	91.37	3	49.86	2.90
113	Квартира	3	4	58.72	2	30.84	2.75
114	Квартира	3	4	70.44	2	38.81	2.75
115	Квартира	3	4	40.07	1	15.49	2.75
116	Квартира	3	4	84.28	3	45.44	2.75
117	Квартира	4	4	58.72	2	30.84	2.75
118	Квартира	4	4	70.44	2	38.81	2.75
119	Квартира	4	4	40.07	1	15.49	2.75
120	Квартира	4	4	84.28	3	45.44	2.75

121	Квартира	5	4	58.72	2	30.84	2.75
122	Квартира	5	4	70.44	2	38.81	2.75
123	Квартира	5	4	40.07	1	15.49	2.75
124	Квартира	5	4	84.28	3	45.44	2.75
125	Квартира	6	4	58.72	2	30.84	2.75
126	Квартира	6	4	70.44	2	38.81	2.75
127	Квартира	6	4	40.07	1	15.49	2.75
128	Квартира	6	4	84.28	3	45.44	2.75
129	Квартира	7	4	58.72	2	30.84	2.75
130	Квартира	7	4	70.44	2	38.81	2.75
131	Квартира	7	4	40.07	1	15.49	2.75
132	Квартира	7	4	84.28	3	45.44	2.75
133	Квартира	8	4	58.72	2	30.84	2.75
134	Квартира	8	4	70.44	2	38.81	2.75
135	Квартира	8	4	40.07	1	15.49	2.75
136	Квартира	8	4	84.28	3	45.44	2.75
137	Квартира	9	4	58.72	2	30.84	2.90
138	Квартира	9	4	70.44	2	38.81	2.90
139	Квартира	9	4	40.07	1	15.49	2.90
140	Квартира	9	4	84.28	3	45.44	2.90
141	Квартира	3	5	80.36	3	46.67	2.75
142	Квартира	3	5	68.49	2	35.22	2.75
143	Квартира	3	5	42.76	1	15.73	2.75
144	Квартира	3	5	68.73	2	31.09	2.75
145	Квартира	3	5	61.93	2	30.46	2.75
146	Квартира	4	5	81.37	3	46.67	2.75
147	Квартира	4	5	68.49	2	35.22	2.75
148	Квартира	4	5	42.76	1	15.73	2.75
149	Квартира	4	5	68.73	2	31.09	2.75
150	Квартира	4	5	61.93	2	30.46	2.75

151	Квартира	5	5	81.37	3	46.67	2.75
152	Квартира	5	5	68.49	2	35.22	2.75
153	Квартира	5	5	42.76	1	15.73	2.75
154	Квартира	5	5	68.73	2	31.09	2.75
155	Квартира	5	5	61.93	2	30.46	2.75
156	Квартира	6	5	81.37	3	46.67	2.75
157	Квартира	6	5	68.49	2	35.22	2.75
158	Квартира	6	5	42.76	1	15.73	2.75
159	Квартира	6	5	68.73	2	31.09	2.75
160	Квартира	6	5	61.93	2	30.46	2.75
161	Квартира	7	5	81.37	3	46.67	2.75
162	Квартира	7	5	68.49	2	35.22	2.75
163	Квартира	7	5	42.76	1	15.73	2.75
164	Квартира	7	5	68.73	2	31.09	2.75
165	Квартира	7	5	61.93	2	30.46	2.75
166	Квартира	8	5	80.38	3	46.67	2.75
167	Квартира	8	5	69.48	2	35.22	2.75
168	Квартира	8	5	42.76	1	15.73	2.75
169	Квартира	8	5	68.73	2	31.09	2.75
170	Квартира	8	5	61.93	2	30.46	2.75
171	Квартира	9	5	80.38	3	46.67	2.75
172	Квартира	9	5	69.48	2	35.22	2.75
173	Квартира	9	5	42.76	1	15.73	2.75
174	Квартира	9	5	68.73	2	31.09	2.75
175	Квартира	9	5	61.93	2	30.46	2.75
176	Квартира	10	5	80.38	3	46.67	2.75
177	Квартира	10	5	69.48	2	35.22	2.75
178	Квартира	10	5	42.76	1	15.73	2.75
179	Квартира	10	5	68.73	2	31.09	2.75
180	Квартира	10	5	61.93	2	30.46	2.75

181	Квартира	11	5	80.38	3	46.67	2.75
182	Квартира	11	5	69.48	2	35.22	2.75
183	Квартира	11	5	64.15	2	31.46	2.75
184	Квартира	11	5	122.34	4	79.06	2.75
185	Квартира	12	5	80.38	3	46.67	2.75
186	Квартира	12	5	69.48	2	35.22	2.75
187	Квартира	12	5	64.15	2	31.46	2.75
188	Квартира	12	5	122.34	4	79.06	2.75
189	Квартира	13	5	80.38	3	46.67	2.75
190	Квартира	13	5	69.48	2	35.22	2.75
191	Квартира	13	5	64.15	2	31.46	2.75
192	Квартира	13	5	122.34	4	79.06	2.75
193	Квартира	14	5	80.38	3	46.67	2.75
194	Квартира	14	5	69.48	2	35.22	2.75
195	Квартира	14	5	64.15	2	31.46	2.75
196	Квартира	14	5	122.34	4	79.06	2.75
197	Квартира	15	5	80.38	3	46.67	2.90
198	Квартира	15	5	69.48	2	35.22	2.90
199	Квартира	15	5	64.15	2	31.46	2.90
200	Квартира	15	5	122.34	4	79.06	2.90
201	Квартира	3	6	88.66	3	53.66	2.75
202	Квартира	3	6	64.41	2	32.16	2.75
203	Квартира	3	6	41.63	1	15.03	2.75
204	Квартира	3	6	86.01	3	50.43	2.75
205	Квартира	3	6	84.59	3	47.96	2.75
206	Квартира	4	6	88.66	3	53.66	2.75
207	Квартира	4	6	64.41	2	32.16	2.75
208	Квартира	4	6	41.63	1	15.03	2.75
209	Квартира	4	6	86.01	3	50.43	2.75
210	Квартира	4	6	85.58	3	47.96	2.75

211	Квартира	5	6	88.66	3	53.66	2.75
212	Квартира	5	6	64.41	2	32.16	2.75
213	Квартира	5	6	41.63	1	15.03	2.75
214	Квартира	5	6	86.01	3	50.43	2.75
215	Квартира	5	6	85.58	3	47.96	2.75
216	Квартира	6	6	88.66	3	53.66	2.75
217	Квартира	6	6	64.41	2	32.16	2.75
218	Квартира	6	6	41.63	1	15.03	2.75
219	Квартира	6	6	86.01	3	50.43	2.75
220	Квартира	6	6	85.58	3	47.96	2.75
221	Квартира	7	6	88.66	3	53.66	2.75
222	Квартира	7	6	64.41	2	32.16	2.75
223	Квартира	7	6	41.63	1	15.03	2.75
224	Квартира	7	6	86.01	3	50.43	2.75
225	Квартира	7	6	85.58	3	47.96	2.75
226	Квартира	8	6	88.66	3	53.66	2.75
227	Квартира	8	6	64.41	2	32.16	2.75
228	Квартира	8	6	41.63	1	15.03	2.75
229	Квартира	8	6	87.00	3	50.43	2.75
230	Квартира	8	6	84.59	3	47.96	2.75
231	Квартира	9	6	88.66	3	53.66	2.90
232	Квартира	9	6	64.41	2	32.16	2.90
233	Квартира	9	6	41.63	1	15.03	2.90
234	Квартира	9	6	87.00	3	50.43	2.90
235	Квартира	9	6	84.59	3	47.96	2.90

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Наименование помещения	Высота потолков (м)

--	--	--	--	--	--	--	--

1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	103.26	Офис 1	91.08	3.00
					Тамбур	5.52	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.66	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	152.56	Офис 2	140.72	3.30
					Тамбур	5.49	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.35	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	81.25	Офис 3	67.60	3.30
					Тамбур	7.12	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.53	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	85.77	Офис 4	73.54	3.30
					Тамбур	5.88	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.35	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	84.76	Офис 5	72.82	3.30
					Тамбур	5.59	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.35	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	108.75	Офис 6	96.54	3.30
					Тамбур	6.09	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.12	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	6	76.53	Офис 7	64.77	3.30

					Тамбур	5.28	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.48	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	102.72	Офис 8	91.16	3.22
					Тамбур	5.61	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	5.95	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.21	Офис 9	79.49	3.22
					Тамбур	6.83	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.89	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	116.42	Офис 10	102.69	3.22
					Тамбур	6.71	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	7.02	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	58.66	Офис 11	45.34	3.22
					Тамбур	6.97	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.35	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	83.94	Офис 12	72.69	3.07
					Тамбур	5.46	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	5.79	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	79.25	Офис 13	66.99	3.07
					Тамбур	5.93	

					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.33	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	132.59	Офис 14	120.92	3.22
					Тамбур	5.32	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	6.35	
15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.67	Офис 15	93.38	3.22
					Тамбур	5.30	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	5.99	
16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	124.91	Офис 16	111.34	3.22
					Тамбур	5.84	
					Санузел (универсальная кабина МГН)	7.73	
17	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	23.00	Офис 17	23.00	3.40
18	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	21.38	Офис 18	21.38	3.40
19	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	19.73	Офис 19	19.73	3.22
20	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	26.53	Офис 20	26.53	3.22
21	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	22.74	Офис 21	22.74	3.22
22	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	26.98	Офис 22	26.98	3.40
23	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	20.76	Офис 23	20.76	3.40

24	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	20.76	Офис 24	20.76	3.40
25	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	30.08	Офис 25	30.08	3.22
26	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	41.07	Офис 26	41.07	3.22
27	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	33.13	Офис 27	33.13	3.22
28	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	4	30.40	Офис 28	30.40	3.22
29	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	25.50	Офис 29	25.50	3.40
30	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	30.05	Офис 30	30.05	3.40
31	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	29.45	Офис 31	29.45	3.40
32	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	24.23	Офис 32	24.23	3.22
33	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	26.76	Офис 33	26.76	3.22
34	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	28.54	Офис 34	28.54	3.22
35	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	22.02	Офис 35	22.02	3.22
36	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	28.75	Офис 36	28.75	3.22
37	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	24.76	Офис 37	24.76	3.22
38	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	23.48	Офис 38	23.48	3.22
39	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	23.07	Офис 39	23.07	3.22

40	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	22.61	Офис 40	22.61	3.22
41	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	5	22.80	Офис 41	22.80	3.22
42	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	20.13	Офис 42	20.13	3.22
43	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	25.11	Офис 43	25.11	3.22
44	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	21.97	Офис 44	21.97	3.22
45	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	20.97	Офис 45	20.97	3.22
46	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	27.49	Офис 46	27.49	3.22
47	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	31.51	Офис 47	31.51	3.22
48	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	28.48	Офис 48	28.48	3.22
49	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	6	28.20	Офис 49	28.20	3.22
50	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	-	44.63	Офис 50	44.63	3.40
1М	Машино-место	-1	-	17.33	-	17.33	
2М	Машино-место	-1	-	16.50	-	16.50	
3М	Машино-место	-1	-	16.50	-	16.50	
4М	Машино-место	-1	-	17.63	-	17.63	
5М	Машино-место	-1	-	19.28	-	19.28	
6М	Машино-место	-1	-	17.91	-	17.91	
7М	Машино-место	-1	-	16.22	-	16.22	
8М	Машино-место	-1	-	16.22	-	16.22	
9М	Машино-место	-1	-	14.94	-	14.94	
10М	Машино-место	-1	-	14.31	-	14.31	

11M	Машино-место	-1	-	15.63	-	15.63	
12M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
13M	Машино-место	-1	-	16.46	-	16.46	
14M	Машино-место	-1	-	16.35	-	16.35	
15M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
16M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
17M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
18M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
19M	Машино-место	-1	-	16.50	-	16.50	
20M	Машино-место	-1	-	16.05	-	16.05	
21M	Машино-место	-1	-	19.95	-	19.95	
22M	Машино-место	-1	-	14.96	-	14.96	
23M	Машино-место	-1	-	13.71	-	13.71	
24M	Машино-место	-1	-	22.76	-	22.76	
25M	Машино-место	-1	-	36.30	-	36.30	
26M	Машино-место	-1	-	18.86	-	18.86	
27M	Машино-место	-1	-	15.67	-	15.67	
28M	Машино-место	-1	-	15.67	-	15.67	
29M	Машино-место	-1	-	15.67	-	15.67	
30M	Машино-место	-1	-	16.44	-	16.44	
31M	Машино-место	-1	-	16.44	-	16.44	
32M	Машино-место	-1	-	14.60	-	14.60	
33M	Машино-место	-1	-	16.69	-	16.69	
34M	Машино-место	-1	-	19.28	-	19.28	
35M	Машино-место	-1	-	15.79	-	15.79	
36M	Машино-место	-1	-	15.45	-	15.45	
37M	Машино-место	-1	-	17.44	-	17.44	
38M	Машино-место	-1	-	18.18	-	18.18	
39M	Машино-место	-1	-	15.59	-	15.59	
40M	Машино-место	-1	-	13.62	-	13.62	

41M	Машино-место	-1	-	15.30	-	15.30	
42M	Машино-место	-1	-	16.20	-	16.20	
43M	Машино-место	-1	-	16.20	-	16.20	
44M	Машино-место	-1	-	19.54	-	19.54	
45M	Машино-место	-1	-	15.67	-	15.67	
46M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
47M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
48M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
49M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
50M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
51M	Машино-место	-1	-	15.89	-	15.89	
52M	Машино-место	-1	-	15.89	-	15.89	
53M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
54M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
55M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
56M	Машино-место	-1	-	14.66	-	14.66	
57M	Машино-место	1	-	14.66	-	14.66	
58M	Машино-место	1	-	13.25	-	13.25	
59M	Машино-место	1	-	13.25	-	13.25	
60M	Машино-место	1	-	13.25	-	13.25	
61M	Машино-место	1	-	13.25	-	13.25	
62M	Машино-место	1	-	14.97	-	14.97	
63M	Машино-место	1	-	14.97	-	14.97	
64M	Машино-место	1	-	19.27	-	19.27	
65M	Машино-место	1	-	17.53	-	17.53	
66M	Машино-место	1	-	15.95	-	15.95	
67M	Машино-место	1	-	16.04	-	16.04	
68M	Машино-место	1	-	16.04	-	16.04	
69M	Машино-место	1	-	15.37	-	15.37	
70M	Машино-место	1	-	17.47	-	17.47	

71M	Машино-место	1	-	16.52	-	16.52	
72M	Машино-место	1	-	20.95	-	20.95	
73M	Машино-место	-1	-	16.80	-	16.80	
74M	Машино-место	-1	-	16.23	-	16.23	
75M	Машино-место	-1	-	14.94	-	14.94	
76M	Машино-место	-1	-	14.10	-	14.10	
77M	Машино-место	-1	-	14.10	-	14.10	
78M	Машино-место	-1	-	14.10	-	14.10	
79M	Машино-место	-1	-	16.93	-	16.93	
80M	Машино-место	-1	-	25.57	-	25.57	
81M	Машино-место	-1	-	18.07	-	18.07	
82M	Машино-место	-1	-	15.51	-	15.51	
83M	Машино-место	-1	-	18.07	-	18.07	
84M	Машино-место	-1	-	15.51	-	15.51	
85M	Машино-место	-1	-	16.93	-	16.93	
86M	Машино-место	-1	-	20.06	-	20.06	
87M	Машино-место	-1	-	16.93	-	16.93	
88M	Машино-место	-1	-	16.93	-	16.93	
89M	Машино-место	-1	-	16.93	-	16.93	
90M	Машино-место	-1	-	17.99	-	17.99	
91M	Машино-место	1	-	17.14	-	17.14	
92M	Машино-место	1	-	18.07	-	18.07	
93M	Машино-место	1	-	18.78	-	18.78	
94M	Машино-место	1	-	18.07	-	18.07	
95M	Машино-место	1	-	15.90	-	15.90	
96M	Машино-место	1	-	15.90	-	15.90	
97M	Машино-место	1	-	16.80	-	16.80	
98M	Машино-место	-1	-	17.09	-	17.09	
99M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
100M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	

101M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
102M	Машино-место	-1	-	14.43	-	14.43	
103M	Машино-место	-1	-	13.47	-	13.47	
104M	Машино-место	-1	-	15.39	-	15.39	
105M	Машино-место	-1	-	18.16	-	18.16	
106M	Машино-место	-1	-	15.97	-	15.97	
107M	Машино-место	-1	-	16.47	-	16.47	
108M	Машино-место	-1	-	18.35	-	18.35	
109M	Машино-место	-1	-	15.12	-	15.12	
110M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
111M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
112M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
113M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
114M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
115M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
116M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
117M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
118M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
119M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
120M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
121M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
122M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
123M	Машино-место	-1	-	14.19	-	14.19	
124M	Машино-место	-1	-	15.12	-	15.12	
125M	Машино-место	-1	-	15.79	-	15.79	
126M	Машино-место	-1	-	14.77	-	14.77	
127M	Машино-место	-1	-	14.77	-	14.77	
128M	Машино-место	-1	-	14.77	-	14.77	
129M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	
130M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	

131M	Машино-место	-1	-	27.07	-	27.07	
132M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	
133M	Машино-место	-1	-	14.50	-	14.50	
134M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	
135M	Машино-место	-1	-	14.50	-	14.50	
136M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	
137M	Машино-место	-1	-	15.21	-	15.21	
138M	Машино-место	-1	-	15.21	-	15.21	
139M	Машино-место	-1	-	15.37	-	15.37	
140M	Машино-место	-1	-	15.37	-	15.37	
141M	Машино-место	-1	-	15.21	-	15.21	
142M	Машино-место	-1	-	15.21	-	15.21	
143M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	
144M	Машино-место	-1	-	14.23	-	14.23	
145M	Машино-место	-1	-	14.50	-	14.50	
146M	Машино-место	-1	-	15.21	-	15.21	
147M	Машино-место	-1	-	14.50	-	14.50	
148M	Машино-место	1	-	14.31	-	14.31	
149M	Машино-место	1	-	22.26	-	22.26	
150M	Машино-место	1	-	14.99	-	14.99	
151M	Машино-место	1	-	15.90	-	15.90	
152M	Машино-место	1	-	18.00	-	18.00	
153M	Машино-место	1	-	18.22	-	18.22	
154M	Машино-место	1	-	17.28	-	17.28	
155M	Машино-место	1	-	16.20	-	16.20	
156M	Машино-место	1	-	16.20	-	16.20	
157M	Машино-место	1	-	16.04	-	16.04	
158M	Машино-место	1	-	16.04	-	16.04	
159M	Машино-место	1	-	16.86	-	16.86	
160M	Машино-место	1	-	27.78	-	27.78	

161М	Машино-место	1	-	30.56	-	30.56	
162М	Машино-место	1	-	34.88	-	34.88	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 18-20/Я-ГГ	Лестничная клетка	21.45
2	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 1/1-30/И-Д/Д	Проезды	1387.95
3	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 1/1-27/А-К	Проезды	815.87
4	Помещение общего пользования нежилой части	1 этаж в осях 19-20/ВВ-ГГ	Тамбур	6.58
5	Помещение вспомогательного использования	1 этаж в осях 19-20/Я-ГГ	КПП (диспетчерский пункт, пожарный пост)	12.32
6	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 12/3-15/2/Я-ГГ	Тамбур	28.38
7	Помещение технического назначения	Подземный технический этаж на отм. -7,750 в осях 26-32/В-Е	Техническое подполье	86.01
8	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 3-5/Р-Т	Электрощитовая	14.10
9	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 15/2-16/К/1-Л	Электрощитовая	15.66
10	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 4-6/Е/1-К	Техническое помещение ОВ	21.01
11	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 3-5/Г-И	Техническое помещение ОВ	15.27

12	Помещение технического назначения	Подземный технический этаж на отм. -7,750 в осях 23-30/В-И	Насосная хоз. Питья и пожаротушения. Водомерный узел	60.73
13	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 26-30/П-Р	Техническое помещение ОВ	27.54
14	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 28-30/Ф-Ю	Технический коридор	13.92
15	Помещение общего пользования нежилой части	Подземный технический этаж на отм. -7,750 в осях 26-30/Б-В	Лестничная клетка	16.52
16	Помещение технического назначения	Подземный технический этаж на отм. -7,750 в осях 23-26/Б-В	ИТП. Ввод тепловой сети	34.74
17	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 17-18/Б-Б/1	Помещение электрооборудования 1	18.51
18	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 15/2-18/Б-Б/1	Помещение электрооборудования 2	16.88
19	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 15/2-16/Б-Б/1	Помещение электрооборудования 3	7.43
20	Помещение технического назначения	Подземная автостоянка в осях 17/2-18/Б-Б/1	Помещение электрооборудования 4	7.43
21	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 26-28/Е-И	Лифтовой холл	11.31
22	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 26-30/Л-Н	Лестничная клетка	35.59
23	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 4-5/Г-Д/1	Тамбур-шлюз	5.05
24	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 3-4/Г-Д/1	Лифтовой холл	5.90
25	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 2-4/К/2-Л	Лестничная клетка	14.47
26	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 2-3/Р-Т	Тамбур шлюз	4.98
27	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 3-4/Р-Т	Лифтовой холл	4.61

28	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 8-9/ББ-ГГ	Тамбур-шлюз	15.03
29	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 9-9/1/ББ-ГГ	Лифтовой холл	11.35
30	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 14-15/Я-ББ	Тамбур-шлюз	6.01
31	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 14-15/ББ-ГГ	Лифтовой холл	9.00
32	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 24-27/Ф-Ю	Тамбур-шлюз	6.93
33	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 27-28/Э-Ю	Лифтовой холл	6.10
34	Помещение общего пользования нежилой части	Подземная автостоянка в осях 26-28/И-К	Тамбур-шлюз	13.23
35	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 19-32/Б/1-Н	Коридор	122.76
36	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 16-18/Б-В	Вестибюль	38.34
37	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 16-18/Б-Б/1	Тамбур	6.31
38	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 16-18/В-Д	Санузел женский	4.63
39	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 17-18/В-Д	Санузел мужской	5.90
40	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 30-31/П-ГГ	Коридор	55.96
41	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 15/1-30/Ю-Я	Коридор	79.45
42	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж по оси 20 в осях Я-ББ	Санузел женский	5.83
43	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 19-20/Я-ББ	Санузел мужской	4.12

44	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 18-20/Я-ГГ	Лестничная клетка	21.34
45	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 28-30/В-Д	Тамбур санузла мужского	4.16
46	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 28-30/В-Д	Санузел мужской	8.77
47	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 26-27/В-Д	Тамбур санузла женского	3.30
48	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 26-28/В-Д	Санузел женский	18.02
49	Помещение общего пользования нежилой части	2 этаж в осях 26-28/Д-Е	Тамбур	8.01
50	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 16-19/В-Д	Помещение сбора мусора	19.51
51	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-28/К-Н. Секция 6	Тамбур	8.46
52	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 27-30/Е-Н. Секция 6	Тамбур	30.25
53	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Лестничная клетка	18.04
54	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 25-28/Е-К. Секция 6	Мусорокамера	5.90
55	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-30/К-Н. Секция 6	Лестничная клетка	19.72
56	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-28/С-Т. Секция 5	Тамбур	8.06
57	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 27-30/С-Т. Секция 5	Тамбур-шлюз	6.97
58	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	22.97
59	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 21-23/Ф-Ю. Секция 5	Тамбур	6.28

60	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 21-25/Ф-Ю. Секция 5	Тамбур-шлюз	13.55
61	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	18.74
62	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 23-26/Ф-Ю. Секция 5	Мусорокамера	5.37
63	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 13-14/Ф-Ю. Секция 4	Тамбур	6.65
64	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 13-14/Ф-ВВ. Секция 4	Тамбур	22.21
65	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 13-14/Ф-ВВ. Секция 4	Мусорокамера	17.14
66	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 2-3/Р/1-У. Секция 2	КУИ	4.99
67	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 13-15/ВВ-ГГ. Секция 4	Лестничная клетка	24.97
68	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 8-9/Ш-Э. Секция 3	Тамбур	6.80
69	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 8-10/Э-ББ. Секция 3	Тамбур	22.19
70	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Лестничная клетка	24.38
71	Помещение технического назначения	2 этаж в осях 28-30/Ф-Ю. Секция 5	КУИ	3.27
72	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 8-10/Ш-ББ. Секция 3	Мусорокамера	17.46
73	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 4-5/П/1-Р. Секция 2	Тамбур	11.66
74	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 2-4/П/1-Р/1. Секция 2	Тамбур	23.38
75	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Лестничная клетка	18.04

76	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 3-5/Р/1-У. Секция 2	Мусорокамера	5.90
77	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 1-5/М-П/1. Секция 2	Тамбур	29.96
78	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 2-5/К/2-Л. Секция 1	Лестничная клетка	18.71
79	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 4-5/Б/2-Г. Секция 1	Тамбур	6.19
80	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 2-5/Б/2-Ж. Секция 1	Тамбур	19.21
81	Помещение общего пользования жилой части	1 этаж в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Лестничная клетка	18.04
82	Помещение технического назначения	1 этаж в осях 3-5 по оси Ж. Секция 1	Мусорокамера	5.90
83	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 11-12/2/ГГ-ВВ Секция 4	Тамбур	6.03
84	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 11-12/2/Ш-Э Секция 4	Тамбур	6.26
85	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж в осях 11-13/Ш-ГГ Секция 4	Вестибюль	71.00
86	Помещение вспомогательного использования	2 этаж в осях 12/1-13/Ю-ББ. Секция 4	Пост охраны (диспетчерский пункт)	7.95
87	Помещение вспомогательного использования	2 этаж в осях 12/1-13/Э-Ю. Секция 4	Санузел (универсальная кабина МГН)	3.74
88	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж на отм. +3.750 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
89	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж на отм. +3.750 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
90	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +6.900 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
91	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +6.900 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24

92	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +10.050 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
93	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +10.050 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
94	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +13.200 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
95	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +13.200 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
96	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +16.350 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
97	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +16.350 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
98	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +19.500 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
99	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +19.500 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
100	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +22.650 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
101	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +22.650 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
102	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +25.800 в осях 3-5/Г-Ж. Секция 1	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
103	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +25.800 в осях 2-3/Г-Ж. Секция 1	Коридор	19.24
104	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж на отм. +3.750 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
105	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж на отм. +3.750 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
106	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +6.900 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
107	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +6.900 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68

108	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +10.050 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
109	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +10.050 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
110	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +13.200 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
111	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +13.200 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
112	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +16.350 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
113	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +16.350 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
114	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +19.500 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
115	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +19.500 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
116	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +22.650 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
117	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +22.650 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
118	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +25.800 в осях 3-5/Р-У. Секция 2	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.85
119	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +25.800 в осях 2-3/Р-Э. Секция 2	Коридор	23.68
120	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж на отм. +3.750 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	25.13
121	Помещение общего пользования жилой части	2 этаж на отм. +3.750 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
122	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +6.900 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	25.13
123	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +6.900 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15

124	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +10.050 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	25.13
125	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +10.050 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
126	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +13.200 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	25.13
127	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +13.200 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
128	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +16.350 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	25.13
129	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +16.350 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
130	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +19.500 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.65
131	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +19.500 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
132	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +22.650 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.65
133	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +22.650 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
134	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +25.800 в осях 8-10/ББ-ГГ. Секция 3	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.65
135	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +25.800 в осях 8-10/Я-ББ. Секция 3	Коридор	12.15
136	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	25.13
137	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09
138	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.64
139	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09

140	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.64
141	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09
142	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.64
143	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09
144	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.64
145	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09
146	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.65
147	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09
148	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 13-15/ББ-ГГ. Секция 4	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	26.65
149	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 13-15/Я-ББ. Секция 4	Коридор	14.09
150	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
151	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
152	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
153	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
154	Помещение технического назначения	3 этаж на отм. +3.750 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
155	Помещение вспомогательного использования	3 этаж на отм. +3.750 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53

156	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
157	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
158	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
159	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
160	Помещение технического назначения	4 этаж на отм. +6.900 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
161	Помещение вспомогательного использования	4 этаж на отм. +6.900 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
162	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
163	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
164	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
165	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
166	Помещение технического назначения	5 этаж на отм. +10.050 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
167	Помещение вспомогательного использования	5 этаж на отм. +10.050 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
168	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
169	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
170	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
171	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67

172	Помещение технического назначения	6 этаж на отм. +13.200 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
173	Помещение вспомогательного использования	6 этаж на отм. +13.200 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
174	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
175	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
176	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
177	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
178	Помещение технического назначения	7 этаж на отм. +16.350 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
179	Помещение вспомогательного использования	7 этаж на отм. +16.350 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
180	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
181	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
182	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
183	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
184	Помещение технического назначения	8 этаж на отм. +19.500 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
185	Помещение вспомогательного использования	8 этаж на отм. +19.500 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
186	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
187	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39

188	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
189	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
190	Помещение технического назначения	9 этаж на отм. +22.650 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
191	Помещение вспомогательного использования	9 этаж на отм. +22.650 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
192	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж на отм. +25.800 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
193	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж на отм. +25.800 в осях 30-31/С-Ю. Секция 5	Коридор	31.39
194	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж на отм. +25.800 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
195	Помещение общего пользования жилой части	10 этаж на отм. +25.800 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
196	Помещение технического назначения	10 этаж на отм. +25.800 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
197	Помещение вспомогательного использования	10 этаж на отм. +25.800 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
198	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж на отм. +28.950 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
199	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж на отм. +28.950 в осях 30-31/Т-Ю. Секция 5	Коридор	21.29
200	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж на отм. +28.950 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
201	Помещение общего пользования жилой части	11 этаж на отм. +28.950 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
202	Помещение технического назначения	11 этаж на отм. +28.950 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
203	Помещение вспомогательного использования	11 этаж на отм. +28.950 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53

204	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж на отм. +32.100 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
205	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж на отм. +32.100 в осях 30-31/Т-Ю. Секция 5	Коридор	21.29
206	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж на отм. +32.100 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
207	Помещение общего пользования жилой части	12 этаж на отм. +32.100 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
208	Помещение технического назначения	12 этаж на отм. +32.100 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
209	Помещение вспомогательного использования	12 этаж на отм. +32.100 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
210	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж на отм. +35.250 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
211	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж на отм. +35.250 в осях 30-31/Т-Ю. Секция 5	Коридор	21.29
212	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж на отм. +35.250 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
213	Помещение общего пользования жилой части	13 этаж на отм. +35.250 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
214	Помещение технического назначения	13 этаж на отм. +35.250 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
215	Помещение вспомогательного использования	13 этаж на отм. +35.250 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
216	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж на отм. +38.400 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
217	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж на отм. +38.400 в осях 30-31/Т-Ю. Секция 5	Коридор	21.29
218	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж на отм. +38.400 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
219	Помещение общего пользования жилой части	14 этаж на отм. +38.400 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67

220	Помещение технического назначения	14 этаж на отм. +38.400 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
221	Помещение вспомогательного использования	14 этаж на отм. +38.400 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
222	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж на отм. +41.550 в осях 24-30/Ф-Ю. Секция 5	Лифтовой холл	20.25
223	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж на отм. +41.550 в осях 30-31/Т-Ю. Секция 5	Коридор	21.29
224	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж на отм. +41.550 в осях 26-30/Т-Ф. Секция 5	Тамбур-шлюз	3.15
225	Помещение общего пользования жилой части	15 этаж на отм. +41.550 в осях 24-30/Т-Ф. Секция 5	Лестничная клетка	17.67
226	Помещение технического назначения	15 этаж на отм. +41.550 в осях 24-26/Ф-Ю. Секция 5	Помещение мусоропровода	1.67
227	Помещение вспомогательного использования	15 этаж на отм. +41.550 в осях 26-30/Ф-Ю. Секция 5	Зона безопасности МГН	2.53
228	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
229	Помещение общего пользования жилой части	3 этаж на отм. +3.750 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66
230	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
231	Помещение общего пользования жилой части	4 этаж на отм. +6.900 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66
232	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
233	Помещение общего пользования жилой части	5 этаж на отм. +10.050 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66
234	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
235	Помещение общего пользования жилой части	6 этаж на отм. +13.200 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66

236	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
237	Помещение общего пользования жилой части	7 этаж на отм. +16.350 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66
238	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
239	Помещение общего пользования жилой части	8 этаж на отм. +19.500 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66
240	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 26-28/Е-К. Секция 6	Поэтажный лестнично-лифтовой узел	24.89
241	Помещение общего пользования жилой части	9 этаж на отм. +22.650 в осях 29-30/В-К. Секция 6	Коридор	26.66

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Помещение ИТП на отм. -7,750 в осях 23-26 и Б-В	Теплообменники для горячего водоснабжения и отопления, насосы циркуляционные, автоматическая установка поддержания давления	Приготовление горячей воды для бытовых нужд, теплоснабжение жилых и нежилых помещений
2	Техническое помещение ОВ (венткамера) на отм. -4,950 в секции 1 между осями 4-6 и Г-Л	Система ПВ2	Общеобменная вентиляция автостоянки
3	Техническое помещение ОВ (венткамера) на отм.-4,950 в секции 5 между осями 26-30 и Н-С	Система ПВ1	Общеобменная вентиляция автостоянки
4	Техническое помещение ОВ (венткамера) на отм.-4,950 в секции 1 между осями 3-6 и Г-Ж	Система ДП1, ДП7	Противодымная защита тамбур-шлюзов 1 секции
5	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 2 между осями 2-3 и Р-У	Система ДП2	Противодымная защита тамбур-шлюза 2 секции

6	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 3 между осями 2-4 и Р-У	Система ДП8	Противодымная защита тамбур-шлюза 2 секции
7	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 3 между осями 8-9 и ВВ-ГГ	Система ДП3	Противодымная защита тамбур-шлюза 3 секции
8	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 3 между осями 9-10 и ВВ-ГГ	Система ДП9	Противодымная защита тамбур-шлюза 3 секции
9	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 4 между осями 14-15 и Я-ВВ	Система ДП4	Противодымная защита тамбур-шлюза 4 секции
10	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 4 между осями 14-15 и АА-ГГ	Система ДП10	Противодымная защита тамбур-шлюза 4 секции
11	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 5 между осями 25-28 и Ф-Ю	Система ДП5	Противодымная защита тамбур-шлюза 5 секции
12	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 5 между осями 25-28 и Ф-Ю	Система ДП11	Противодымная защита тамбур-шлюза 5 секции
13	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 6 между осями 26-28 и К-И	Система ДП6	Противодымная защита тамбур-шлюза 6 секции
14	Тамбур-шлюз на отм.-4,950 в секции 6 между осями 26-28 и И-Е	Система ДП12	Противодымная защита тамбур-шлюза 6 секции
15	Кровля секции 2	Система ДВ1	Противодымная защита автостоянки
16	Кровля секции 6	Система ДВ2	Противодымная защита автостоянки
17	Кровля секции 5	Система ДВ3	Противодымная защита коридоров жилой части секции 5
18	Кровля секции 5	Система ДП13	Противодымная защита коридоров жилой части секции 5
19	Кровля секции 5	Системы ДП16, ДП17	Противодымная защита шахт пассажирских лифтов секции 5
20	Кровля секции 5	Система ДП18	Противодымная защита лестничной клетки секции 5
21	Кровля секции 5	Система ДП14	Противодымная защита зон безопасности жилья секции 5
22	Помещение зоны безопасности на отм.+41,550 в секции 5	Система ДП15	Противодымная защита зон безопасности жилья секции 5

42	Помещение ввода на отм.-7,750. Ввод водопровода в осях 23-26 и Б-В, пом. 0.042	Водомерный узел холодной воды (общедомовой). Дренажный насос	Общедомовой учет холодной воды (в т.ч. на горячее водоснабжение). Хозяйственно-питьевое водоснабжение подземной и надземной части. Откачка дренажной воды из приемка
43	Подземная автостоянка. Насосные хоз. питья и пожаротушения в осях 26-30 и Д/1-И, пом. 0.038	Насосные станции хозяйственно-питьевого водоснабжения и пожаротушения. Дренажный насос	Хозяйственно-питьевое водоснабжение подземной и надземной части. Противопожарное водоснабжение жилой части секции 5. Откачка дренажной воды из приемка
44	Подземная автостоянка. Помещения хранения автомобилей №1 и №2 в осях 1/1-26 и А-ДД, пом. 0.026 и 0.027	Дренажный насос	Откачка дренажной воды из приемка
45	Подземная и надземная части, секция 1	Система бытовой канализации и система дождевой канализации	Водоотведение
46	Подземная и надземная части, секция 2	Система бытовой канализации и система дождевой канализации	Водоотведение
47	Подземная и надземная части, секция 3	Система бытовой канализации и система дождевой канализации	Водоотведение
48	Подземная и надземная части, секция 4	Система бытовой канализации и система дождевой канализации	Водоотведение
49	Подземная и надземная части, секция 5	Система бытовой канализации и система дождевой канализации	Водоотведение
50	Подземная и надземная части, секция 6	Система бытовой канализации и система дождевой канализации	Водоотведение
51	Встроенная трансформаторная подстанция на отм.-4,950 в осях 16-18 и Б-Б/1 (пом. 0.032, 0.033, 0.033.1, 0.033.2)	Вводные, трансформаторные, измерительные и секционные высоковольтные ячейки; силовые трансформаторы; низковольтные вводные распределительные и секционные панели.	Ввод высоковольтной КЛ - 10кВ, преобразование и распределение 0,4кВ.
52	Электрощитовая для жилой и нежилой части на отм.-4,950 в осях 4-5 и Р-Т (пом. 0.034)	Вводно-распределительные устройства, силовые распределительные щиты, панели 1-ой категории, осветительные щиты	Магистральные, распределительные, осветительные сети электроснабжения

53	Электрощитовая для жилой и нежилой части на отм.-4,950 в осях 15/2-16 и К/1-Л (пом. 0.035)	Вводно-распределительные устройства, силовые распределительные щиты, панели 1-ой категории, осветительные щиты	Магистральные, распределительные, осветительные сети электроснабжения
54	Входная группа в каждой секции. Телекоммуникационные шкафы ТС на отм. -4,950 в каждой секции. Пульт консьержа в пом.1.113, секция №4 (Пост охраны (диспетчерский пункт))	Домофонная сеть	Ограничение доступа в подъезды жилой части дома
55	Узлы связи каждой секции в подземном этаже на отм. -4.950 в осях 3-4 и Ж-И - ТС1; 2-3 и Р/1-У - ТС2; 8-9 и АА-ББ - ТС3; 15-15/1 по оси Я - ТС4; 23-24 по оси Ю - ТС5; 24-26 по оси К - ТС6	Оптический распределительный шкаф	Слаботочные сети связи (телефонизация, доступ в Интернет)
56	Центральный пульт связи для МГН в пом.1.113, секция №4 (Пост охраны (диспетчерский пункт))	Система связи МГН	Переговорная связь и сигнализация с местами пребывания МГН
57	В осях 3-4 и Д-Е, 1 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
58	В осях 3-4 и С-Т, 2 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
59	В осях 8-10 и ББ-ГГ, 3 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
60	В осях 13-15 и ББ-ГГ, 4 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
61	В осях Ш-Э по оси 27, 5 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
62	В осях 27-29 и Ш-Э, 5 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
63	В осях 27-28 и Ж-К, 6 подъезд	Диспетчеризация лифтов	Переговорная связь и сигнализация с кабинами лифтов
64	2 этаж секции №4 в осях Я-ББ по оси 12/2 (Пост охраны (диспетчерский пункт) - пом.1.113)	Система видеонаблюдения. Система сбора и передачи информации учета энергоресурсов	Видеонаблюдение за местами общего доступа. Сбор показания счетчиков

65	В осях 3-4 и Д-Е, секция 1	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
66	В осях 3-4 и С-Т, секция 2	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
67	В осях 8-10 и ББ-ГГ, секция 3	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
68	В осях 13-15 и ББ-ГГ, секция 4	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
69	В осях Ш-Э по оси 27, секция 5	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
70	В осях 27-29 и Ш-Э, секция 5	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
71	В осях 27-28 и Ж-К, секция 6	Пассажирский лифт	Транспортирование пассажиров
72	В осях 3-4 и Г-Ж, секция 1	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
73	В осях 3-4 и Р/1-У, секция 2	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
74	В осях 8-10 по оси ВВ, секция 3	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
75	В осях 13-14 по оси ВВ, секция 4	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
76	В осях Ш-Э по оси 26, секция 5	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора
77	В осях 27-28 и Е-К, секция 6	Мусоропровод с устройством очистки	Сбор мусора

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2024 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.12.2024
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 660 959 000,00 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810231020004492
		Корреспондентский счет: 30101810800000000627
		БИК: 040407627
		ИНН: 7707083893

		КПП: 246602001
		ОГРН: 1027700132195
		ОКПО: 02783169
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "Южный Берег 23"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464154685
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 22 400 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 22 400 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 28.06.2024
19.6 (2) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: КРАСНОЯРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8646 - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 638 559 000,00 руб.

	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 638 559 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 08.05.2025
19.6 (3) О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Общество с ограниченной ответственностью
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: "Управляющая компания "СМ.СИТИ"
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 2464124017
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 0,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб.

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.12.2024
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 157
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 15

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 9 937,91 м ²
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 1 026,76 м ²

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м ²
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м ²
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м ²
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 1 273 100 000 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 141 895 500 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: "Сбербанк России"

	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 638 559 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 01.10.2024
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 24:50:0100327:480

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 724 280 775,00 руб.
---	--------	--

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной		
--	--	--

<p>инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	22.1.1	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.2	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	22.1.3	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	22.1.4	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.5	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	22.1.6	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сейсмостойкость 6 балов	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	28.03.2023	Пояснительная записка	Дополнены исходные данные. Откорректированы технико-экономические показатели жилого дома в части нежилых помещений и встроенной автостоянки. Откорректирована информация о видах разрешенного использования земельного участка.
2	28.03.2023	Архитектурные решения	Откорректированы витражи в связи с корректировкой планировок офисов. Исключены зашивки коробов в с/у. Откорректирован эвакуационный выход из офисной части. Исключены наружные ограждения балконов квартир (ограждения предусмотрены на внутренней части балкона в составе витражей). На верхних балконах стеклянные панели заменены на бетонные балконные плиты
3	28.03.2023	Конструктивные решения	Исключены зашивки коробов в с/у. Корректировки по планировочным решения
4	28.03.2023	Система электроснабжения	Корректировки в связи с изменением планировочных решений. Внесена информация по счетчикам с радиомодулями, для интеграции в систему «умный дом»
5	28.03.2023	Система водоснабжения	Корректировки в связи с изменением планировочных решений. Внесена информация по счетчикам с радиомодулями, для интеграции в систему «умный дом»
6	28.03.2023	Система водоотведения	Корректировки в связи с изменением планировочных решений. Внесена информация по счетчикам с радиомодулями, для интеграции в систему «умный дом»

7	28.03.2023	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха тепловых сетей	Корректировки в связи с изменением планировочных решений. Внесена информация по счетчикам с радиомодулями, для интеграции в систему «умный дом»
8	28.03.2023	Сети связи	Заменена автоматизированная система учета на оборудование системы "Умный дом"
9	28.03.2023	Технологические решения	Корректировки в связи с изменением планировочных решений.
10	28.03.2023	Проект организации строительства	Откорретировано описание шпунтовой стены, требования по устройству информационных щитов
11	28.03.2023	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Добавлены сведения о вновь устанавливаемых пожарных гидрантах. Корректировки в связи с изменением планировочных решений.
12	28.03.2023	Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Корректировки в связи с изменением планировочных решений.
13	28.03.2023	Мероприятия по обеспечению санитарно-эпидемиологической безопасности	Исправлена опечатка в площади застройки

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 520587877137202646633913180441053297810

Владелец: ООО "СЗ "НОВЫЙ ГОРОД", Васильев Денис Евгеньевич, г
Красноярск

Действителен: с 20.09.2022 по 20.12.2023