

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТОРГОВЫЙ ДОМ СПУТНИК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

107497, Москва г, вн.тер.г. муниципальный округ Гольяново, ул Амурская, д. 7, стр. 3, пом/часть ком I/19А

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
30	06	2023
32691052		
7743272279		
71.12.2		
12267	16	
384		

ИНН

ОГРН/
ОГРНП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	62	9 413	121 772
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	2 308 066	2 308 066	625 000
	Отложенные налоговые активы	1180	408 852	314 588	225 375
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	2 716 980	2 632 068	972 147
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	9 821 976	7 726 346	2 606 118
	в том числе:				
	Сырье, материалы и другие аналогичные ценности	12101	-	-	9
	Незавершенное производство	12102	9 821 976	7 726 346	2 605 151
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	126 626	75 018	277 377
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	18	482	2 120
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	1716	649	3491
	Расчеты по налогам и сборам	12303	179	898d9347-1ce-4c1b-862f-e01dfd2236d8	93

	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	124 713	73 803	270 860
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	3 689 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	129 507	27 274	123 289
	Прочие оборотные активы	1260	11	11	423
	Итого по разделу II	1200	10 078 120	7 828 649	6 696 207
	БАЛАНС	1600	12 795 100	10 460 717	7 668 354



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		35	35	35
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		-	-	-
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		(958 498)	(953 491)	(784 886)
Итого по разделу III	1300		(958 463)	(953 456)	(784 851)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410		11 809 601	9 688 286	6 782 895
в том числе:					
Долгосрочные кредиты	14101		10 633 885	9 003 172	5 489 000
Долгосрочные займы	14102		88 422	81 907	1 065 388
Проценты по долгосрочным кредитам	14104		917 339	436 320	204 110
Проценты по долгосрочным займам	14105		169 954	166 887	24 397
Отложенные налоговые обязательства	1420		169 284	76 272	29 187
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		-	-	-
Итого по разделу IV	1400		11 978 884	9 764 558	6 812 082
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520		1 774 372	1 649 278	1 640 969
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201		10 668	15 269	15 391
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202		78 521	632	2 508
Расчеты по налогам и сборам	15203		1 757	1 670	17 532
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204		201	469	59
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205		147	313	-
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209		1 683 076	1 630 924	1 605 478
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		308	338	155
Прочие обязательства	1550		-	-	-
Итого по разделу V	1500		1 774 680	1 649 616	1 641 124
БАЛАНС	1700		12 795 100	10 460 717	7 668 354

Руководитель _____
(подпись)

Шамраев Валерий Павлович
(расшифровка подписи)





Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"ТОРГОВЫЙ ДОМ СПУТНИК"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Непубличные акционерные общества / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
0710002		
Форма по ОКУД	30	06
Дата (число, месяц, год)		
по ОКПО	32691052	
ИНН	7743272279	
по ОКВЭД 2	71.12.2	
по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	14 629	23 121
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(40 589)	(5 299)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(25 960)	17 822
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(16 213)	(74 408)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(42 173)	(56 586)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	45 777	67 933
	Проценты к уплате	2330	(9 706)	(176 062)
	Прочие доходы	2340	-	4 001 104
	Прочие расходы	2350	(157)	(4 009 404)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 259)	(173 015)
	Налог на прибыль	2410	1 252	34 585
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 252	34 585
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 007)	(138 430)





Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 007)	(138 430)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

**Шамраев Валерий
Павлович**
(расшифровка подписи)



Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ТОРГОВЫЙ ДОМ СПУТНИК" ШАМРАЕВ ВАЛЕРИЙ ПАВЛОВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР	01ECF09E0038AF838D496C03829E07A5FA с 24.10.2022 12:28 по 24.01.2024 12:28 GMT+03:00	19.07.2023 17:19 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

