



**МИНИСТЕРСТВО ЖИЛИЩНОЙ ПОЛИТИКИ  
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию      |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:               | 31.01.2023  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:              | RU50-21-23261-2023                                    |
| 1.3. Наименование органа (организации):                            | Министерство жилищной политики Московской области     |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:                      | -   |
| Раздел 2. Информация о застройщике                                 |   |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе |   |
| 2.1.1.1. Фамилия:  | -   |
| 2.1.1.2. Имя:  | -   |
| 2.1.1.3. Отчество:   | -   |
| 2.1.1.4. ИНН:  | -   |
| 2.1.1.5. ОГРНИП:   | -   |
| 2.2. Сведения о юридическом лице                                   |   |
| 2.2.1.1. Полное наименование:                                      | ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" |
| 2.2.1.2. ИНН:  | 7704446429  |
| 2.2.1.3. ОГРН:   | 5177746100032   |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства         |   |

|  |  |
|--|--|
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:   | «Жилой комплекс по адресу: Московская область, Ленинский муниципальный район, г. п. Видное, г. Видное, в районе 4км автомобильной дороги М 2 «Крым» Федюково. Жилой дом № 13 (Корпус 1, 2). Завершение строительства» Корректировка (I ЭТАП) |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства:   | Строительство объекта капитального строительства   |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства   |  |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации:   | Московская область   |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:                                       | Ленинский городской округ  |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | -  |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:  | город Видное   |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:  | территория жилой комплекс Видный город   |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:   | улица имени народной артистки СССР Галины Вишневской   |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):  | дом 1, корпус 1, корпус 2  |
| Раздел 4. Информация о земельном участке   |  |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:  | 50:21:0030210:1000   |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства   |  |
| 5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе  |  |
| 5.1. Дата разрешения на строительство:   | 10.08.2017   |
| 5.2. Номер разрешения на строительство:  | RU50-48-8786-2017  |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:   | Министерство строительного комплекса Московской области  |

| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане             |  |
|--|--|
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | Жилой дом № 13. Корпус 1   |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание   |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                                 | -  |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | -  |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                   | -  |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 4017,6   |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | 4017,6   |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | -  |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | -  |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | -  |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | -  |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | -  |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 62   |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 62   |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.1.16. Высота (м):  | -  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | "А" (очень высокий)  |
| 6.1.18. Иные показатели:   | 1 нежилое помещение, 21 кладовых и 12 помещений (общее имущество в многоквартирном доме) |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 26.12.2022   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 127-803-845 70   |

|  |  |
|--|--|
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | Жилой дом № 13. Корпус 2   |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание   |
| 6.2.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                                 | -  |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м):  | -  |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                   | -  |
| 6.2.5. Площадь (кв. м):  | 18912,0  |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | 18912,0  |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | -  |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | -  |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | -  |
| 6.2.8. Количество помещений (штук):  | -  |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):  | -  |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук):   | 272  |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук):  | 272  |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.2.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.2.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.2.16. Высота (м):  | -  |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | "А" (очень высокий)  |
| 6.2.18. Иные показатели:   | 8 нежилых помещений, 82 кладовых и 40 помещений (общее имущество в многоквартирном доме) |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана:  | 31.01.2023   |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 127-803-845 70   |

|  |  |   |
|--|--|---|
| <p>Первый заместитель<br/>министра жилищной<br/>политики Московской<br/>области</p>  |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ<br/>ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат<br/>73BDADA1746733487512E8DB200C5C67767623CB<br/>Владелец Синельников Иван<br/>Александрович<br/>Действителен с 13.12.2021 по<br/>13.03.2023</p> | <p>Синельников Иван<br/>Александрович</p> |
| <p>(должность<br/>уполномоченного лица<br/>органа (организации),<br/>осуществляющего выдачу<br/>разрешения на<br/>строительство)</p> | <p>(электронная подпись)</p>   | <p>(расшифровка подписи)</p>              |

На основании заявления ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ "ФОНД РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИЙ" (P001-7684298907-71664020 от 16.05.2023) о внесении изменений в разрешение на ввод в эксплуатацию от 31.01.2023 № RU50-21-23261-2023 выданного Министерством жилищной политики Московской области (далее - разрешение на ввод) следующее(ие) изменение(я):

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию                                      |   |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:   | 31.01.2023  |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:  | RU50-21-23261-2023                                |
| 1.3. Наименование органа (организации):  | Министерство жилищной политики Московской области |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений:  | 18.05.2023  |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане |   |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:    | Жилой дом № 13. Корпус 1                          |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание  |
| 6.1.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом                               |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                     | -   |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м):  | -   |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                       | -   |
| 6.1.5. Площадь (кв. м):  | 4017,6  |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):                                 | 4017,6  |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | -   |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):         | -   |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | -   |
| 6.1.8. Количество помещений (штук):  | -   |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):  | -   |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук):   | 62  |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук):  | 62  |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук):   | -   |
| 6.1.13. Количество этажей:   | 9   |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1   |
| 6.1.15. Вместимость (человек):   | -   |

|  |  |
|--|--|
| 6.1.16. Высота (м):  | -  |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | "А" (очень высокий)  |
| 6.1.18. Иные показатели:   | 1 нежилое помещение, 21 кладовых и 12 помещений (общее имущество в многоквартирном доме) |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана:  | 26.12.2022   |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 127-803-845 70   |
| 6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:                | Жилой дом № 13. Корпус 2   |
| 6.2.1. Вид объекта капитального строительства:   | Здание   |
| 6.2.2. Назначение объекта:   | Многоквартирный дом  |
| 6.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:                                 | -  |
| 6.2.4. Площадь застройки (кв. м):  | -  |
| 6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):                                   | -  |
| 6.2.5. Площадь (кв. м):  | 18912  |
| 6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):   | 18912  |
| 6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):  | -  |
| 6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):                     | -  |
| 6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):             | -  |
| 6.2.8. Количество помещений (штук):  | -  |
| 6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):  | -  |
| 6.2.10. Количество жилых помещений (штук):   | 272  |
| 6.2.11. в том числе квартир (штук):  | 272  |
| 6.2.12. Количество машино-мест (штук):   | -  |
| 6.2.13. Количество этажей:   | 9  |
| 6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:  | 1  |
| 6.2.15. Вместимость (человек):   | -  |
| 6.2.16. Высота (м):  | -  |
| 6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):  | "А" (очень высокий)  |
| 6.2.18. Иные показатели:   | 8 нежилых помещений, 82  |

|  |  |
|--|--|
|  | кладовых и 39 помещений (общее имущество в многоквартирном доме) |
| 6.2.19. Дата подготовки технического плана:  | 12.05.2023   |
| 6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 127-803-845 70   |

|  |   |                                   |
|--|---|-----------------------------------|
| Первый заместитель<br>министра жилищной<br>политики Московской<br>области  |  <p>ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН<br/>ЭЛЕКТРОННОЙ<br/>ПОДПИСЬЮ</p> <p>Сертификат<br/>00F71BF825FBVESA3F371F992D2E9BC6B<br/>Владелец Синельников Иван<br/>Александрович<br/>Действителен с 21.02.2023 по<br/>16.05.2024</p> | Синельников Иван<br>Александрович |
| (должность<br>уполномоченного лица<br>органа (организации),<br>осуществляющего выдачу<br>разрешения на<br>строительство) | (электронная подпись)   | (расшифровка подписи)             |