

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 77-002459 от 02.05.2023

Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по адресу:  
г.Москва, ул. Сосинская, 43. ЖК Champagne

Дата первичного размещения: 22.03.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-С</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ ПРОЕКТ-С</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>111024</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>ул                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Душинская                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 7; Строение: 1                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br>Офис: 134                                                                   |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>пн,вт,ср,чт,пт                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br>с 09:00 по 18:00                                                            |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br>+7 (967) 118-82-36                                                         |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>project.s@touchdv.ru                                              |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br>champine.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br>Казанова                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br>Анна                                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>Игоревна                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br>Директор                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |       |                                                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПРОЕКТ-С</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>7722494802</b>                                                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                  |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                      |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7722494802</b>                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1207700468601</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>09.12.2020</b>                                                                                                               |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                                                                                                      |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХОЛДИНГ-С</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9722008735</b>                                                                                      |

|                                                                                                |       |                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                           |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                             |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                        |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                          |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:                                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                       |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                      |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                   |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Козыренко</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Владимирович</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>38 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>138-901-964 89</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>667305831783</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>ЕДИНСТВЕННЫМ УЧАСТНИКОМ ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОЕКТ-С» ЯВЛЯЕТСЯ ООО «ХОЛДИНГ-С».УЧАСТНИКОМ ООО «ХОЛДИНГ-С», ВЛАДЕЮЩИМ 76% ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ, ЯВЛЯЕТСЯ КОМБИНИРОВАННЫЙ ЗПИФ «ЮД1» ПОД УПРАВЛЕНИЕМ ООО"ВЕЛЕС ТРАСТ", ВЛАДЕЛЬЦЕМ 50 % ПАЕВ КОМБИНИРОВАННЫЙ ЗПИФ «ЮД1» ЯВЛЯЕТСЯ КОЗЫРЕНКО ДМИТРИЙ ВЛАДИМИРОВИЧ</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Анисимков</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Александр</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Александрович</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>58 %</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>020-747-811 32</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>666307224060</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                    | 3.4.8   | <p>Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:</p> <p>ЕДИНСТВЕННЫМ УЧАСТНИКОМ ООО «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ПРОЕКТ-С» ЯВЛЯЕТСЯ ООО «ХОЛДИНГ-С».УЧАСТНИКОМ ООО «ХОЛДИНГ-С», ВЛАДЕЮЩИМ 76% ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ, ЯВЛЯЕТСЯ КОМБИНИРОВАННЫЙ ЗПИФ «ЮД1» ПОД УПРАВЛЕНИЕМ ООО"ВЕЛЕС ТРАСТ", ВЛАДЕЛЬЦЕМ 50 % ПАЕВ КОМБИНИРОВАННЫЙ ЗПИФ «ЮД1» ЯВЛЯЕТСЯ АНИСИМКОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ.УЧАСТНИКОМ ООО «ХОЛДИНГ-С», ВЛАДЕЮЩИМ 20% ДОЛЕЙ В УСТАВНОМ КАПИТАЛЕ, ЯВЛЯЕТСЯ КОМБИНИРОВАННЫЙ ЗПИФ «ЮД4» ПОД УПРАВЛЕНИЕМ ООО"ВЕЛЕС ТРАСТ", ВЛАДЕЛЬЦЕМ 100 % ПАЕВ КОМБИНИРОВАННЫЙ ЗПИФ «ЮД4» ЯВЛЯЕТСЯ АНИСИМКОВ АЛЕКСАНДР АЛЕКСАНДРОВИЧ</p> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                   | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                    | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                  | 3.1.2.1 | <p>Организационно-правовая форма:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>7703603950</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>5067746107391</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХОЛДИНГ-С</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>9722008735</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1217700467786</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ХОЛДИНГ КП</b>                                                                          |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |         |                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2367025444</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1222300030424</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>3</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию  |         |                                                                                                                                                               |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.4   | Вид населенного пункта:                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                             |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3  | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.2.2  | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                              |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                            |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2023</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>-40 634,00 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>95 355,00 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>219 101,00 тыс. руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                                                                                                              |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                                          |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2    | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |



|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                      | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                                                                                                                                                    | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>г Москва</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Москва</b>                                                                                                                                |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Сосинская</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>43</b>                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Г. Москва, ул. Сосинская, д. 43</b>                                                                                                                      |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>                                                                                                                                           |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>15</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30 586,43 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                         |       |                                                                             |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений                                                                                | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>14 764,02 м2                   |
|                                                                                                                                         | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>4 330,41 м2                  |
|                                                                                                                                         | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>19 094,43 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|                                                                                                                                         | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                         | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>4                             |
|                                                                                                                                         | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Государственное бюджетное учреждение субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСГОРГЕОТРЕСТ</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7714972558</b>                                                                    |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ОЛИМППРОЕКТ-ГЕО</b>                              |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>7734582972</b>                                                                    |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                 | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                    | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЛЕОГРАНД</b>                                     |
|                                                                    | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                           |
|                                                                    | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                               |
|                                                                    | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                            |
|                                                                    | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>5008047634</b>                                                                    |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                   |
|                                                                    | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектная компания М.К.3</b> |
|                                                                    | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                       |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                         |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                      |
|                                                                                             | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>7715763268</b>                                                                                              |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.02.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-3-007460-2022</b>                                                                              |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро №1</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                              |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                     |

|                                                                                                                       |        |                                                                                                                                                                                                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                       | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>20.10.2022</b>                                                                                  |
|                                                                                                                       | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>77-2-1-2-074077-2022</b>                                                                              |
|                                                                                                                       | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|                                                                                                                       | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро №1</b> |
|                                                                                                                       | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7714656714</b>                              |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                           | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                       | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                            |
|                                                                                                                       | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                          |
|                                                                                                                       | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс Champine</b>                                                                                              |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>НОВЭЛСТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                             |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                          |
|                                                                                                                                 | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>6670417055</b>                                  |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                |        |                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                              | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-223000-020067-2022</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.03.2022</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                 | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.05.2025</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                 | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                       |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                          | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-223000-020067-2022</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.03.2022</b>                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                            |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.05.2025</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                                         |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>77-223000-020067-2022</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.03.2022</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.05.2025</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Комитет государственного строительного надзора города Москвы</b>                                         |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                            |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                              | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b> |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>579/21-А</b>             |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.02.2021</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2021</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>09.03.2025</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:                                                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                         |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Конструкторское бюро машиностроения</b>                                                        |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |
|                                        | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                  |
|                                        | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                               |

|                                                                                                                 |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                 | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>7722307636</b>                                                                             |
|                                                                                                                 | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                 | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                                                                                                         |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                          | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>77:04:0001019:9374</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>10 258,00 м²</b>                                                                                                                                                                               |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                    | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                 | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                 | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                 | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                  |
|                                                                                                                 | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>4</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                                 | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                 | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|                                                                                                                 | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                         |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|--|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Расположение и вид оборудования будут определены в рабочей документации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Расположение и вид оборудования будут определены в рабочей документации</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>6 контейнеров на 1,1 куб.м:по 2 контейнера на каждый корпус в помещениях временного хранения мусора в подземном паркинге.Площадка расположена на ул.Мельникова, д.3</b>                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>ДЛЯ ОЗЕЛЕНЕНИЯ ТЕРРИТОРИИ ВЫПОЛНЯЕТСЯ УСТРОЙСТВО ГАЗОНОВ, ПОСАДКА ДЕРЕВЬЕВ И КУСТАРНИКОВ</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Перед входами запроектированы тактильные указатели на расстоянии 0,9 м от входов в корпуса, в помещения БКТ и ДОУ.Продольный уклон пути движения не превышает 5%.Поперечный уклон принят в пределах 1-2%.Покрытие тротуаров запроектировано из тротуарной плитки с твердой поверхностью, не допускающей скольжения.Входы осуществляются с уровня земли.Доступными наружными дверями для МГН являются все входные двери</b> |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>49.1 м</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>21.5 %</b>                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                             |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСВОДОКАНАЛ</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.05.2021</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11970ДП-В</b>                                                                                                              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.05.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 763 859,95 руб.</b>                                                                                         |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МОСВОДОКАНАЛ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7701984274</b>                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2021</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11971ДП-К</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.06.2023</b>                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5 221 823,08 руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Московская объединенная энергетическая компания</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7720302417</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>27.05.2021</b>                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Т-УП1-01-210419/2-1</b>                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01.04.2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 538 840,66 руб.</b>                                                                                                                           |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                    |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Московский регион</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5036065113</b>                                              |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2021</b>                                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>И-21-00-554211/102</b>                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.11.2023</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>48 225 587,29 руб.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации</b> |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Мосводосток</b>                       |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7705013033</b>                                              |



|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.07.2021</b>                                                                      |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ТП-0403-21</b>                                                                     |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>                                                                    |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>19 600 664,65 руб.</b>                                                                                 |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703782080</b>                          |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                           |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703782080</b>                          |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                     |
|--------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703782080</b>                          |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                      |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>        |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕЛЕКОМ ЦЕНТР</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7703782080</b>                          |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                    |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Акционерное общество</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КОНЕ Лифтс</b>    |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7704186604</b>                          |

| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                                           |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|-------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1            | Количество жилых помещений:<br>244        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2            | Количество нежилых помещений:<br>263      |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1          | В том числе машино-мест:<br>169           |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>94 |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1            |                                           |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 60.20                | 2                 | 25.23                      | 3.15                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 40.03                | 1                 | 12.11                      | 3.15                |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 48.45                | 2                 | 24.03                      | 3.15                |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 51.08                | 1                 | 14.73                      | 3.15                |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 43.49                | 1                 | 15.11                      | 3.15                |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 66.45                | 2                 | 26.31                      | 3.15                |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 48.79                | 1                 | 17.71                      | 3.15                |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 58.17                | 1                 | 14.96                      | 3.15                |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                           | Квартира   | 2                 | 1                                         | 52.26                | 1                 | 15.03                      | 3.15                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                         | 49.62                | 2                 | 24.67                      | 3.15                |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 2                 | 1                                         | 54.45                | 1                 | 14.12                      | 3.15                |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 60.20                | 2                 | 25.23                      | 3.15                |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                          | Квартира   | 3                 | 1                                         | 40.03                | 1                 | 12.11                      | 3.15                |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 48.45 | 2 | 24.03 | 3.15 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 52.12 | 1 | 14.73 | 3.15 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 43.53 | 1 | 15.11 | 3.15 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 65.24 | 2 | 26.31 | 3.15 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 49.76 | 1 | 17.71 | 3.15 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 57.21 | 1 | 14.96 | 3.15 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 52.17 | 1 | 15.03 | 3.15 |
| 21 | Квартира | 3 | 1 | 49.60 | 2 | 24.67 | 3.15 |
| 22 | Квартира | 3 | 1 | 54.45 | 1 | 14.12 | 3.15 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 60.20 | 2 | 25.23 | 3.15 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 40.03 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 48.45 | 2 | 24.03 | 3.15 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 51.13 | 1 | 14.73 | 3.15 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 43.49 | 1 | 15.11 | 3.15 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 66.45 | 2 | 26.31 | 3.15 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 48.79 | 1 | 17.71 | 3.15 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 58.17 | 1 | 14.96 | 3.15 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 52.28 | 1 | 15.03 | 3.15 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 49.60 | 2 | 24.67 | 3.15 |
| 33 | Квартира | 4 | 1 | 54.45 | 1 | 14.12 | 3.15 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 60.20 | 2 | 25.23 | 3.15 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 40.03 | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 48.45 | 2 | 24.03 | 3.15 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 52.12 | 1 | 14.73 | 3.15 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 43.53 | 1 | 15.11 | 3.15 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 65.24 | 2 | 26.31 | 3.15 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 49.76 | 1 | 17.71 | 3.15 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 57.21 | 1 | 14.96 | 3.15 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 52.17 | 1 | 15.03 | 3.15 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 49.60 | 2 | 24.67 | 3.15 |

|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 54.45  | 1 | 14.12 | 3.15 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 60.20  | 2 | 25.23 | 3.15 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 40.03  | 1 | 12.11 | 3.15 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 48.45  | 1 | 24.03 | 3.15 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 51.13  | 1 | 14.73 | 3.15 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 43.49  | 1 | 15.11 | 3.15 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 66.45  | 2 | 26.31 | 3.15 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 48.79  | 1 | 17.71 | 3.15 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 58.17  | 1 | 14.96 | 3.15 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 52.28  | 1 | 15.03 | 3.15 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 49.60  | 2 | 24.67 | 3.15 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 54.45  | 1 | 14.12 | 3.15 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 49.76  | 1 | 17.71 | 3.15 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 57.21  | 1 | 14.96 | 3.15 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 52.17  | 1 | 15.03 | 3.15 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 49.60  | 2 | 24.67 | 3.15 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 54.45  | 1 | 14.12 | 3.15 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 48.79  | 1 | 17.71 | 3.15 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 58.17  | 2 | 14.96 | 3.15 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 52.28  | 1 | 15.03 | 3.15 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 49.60  | 2 | 24.67 | 3.15 |
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 54.45  | 1 | 14.12 | 3.15 |
| 66 | Квартира | 1 | 2 | 101.45 | 3 | 42.67 | 5.70 |
| 67 | Квартира | 1 | 2 | 102.58 | 3 | 42.84 | 5.70 |
| 68 | Квартира | 1 | 2 | 93.56  | 3 | 34.06 | 5.70 |
| 69 | Квартира | 2 | 2 | 80.39  | 3 | 41.81 | 3.15 |
| 70 | Квартира | 2 | 2 | 61.28  | 2 | 24.27 | 3.15 |
| 71 | Квартира | 2 | 2 | 98.39  | 3 | 40.54 | 3.15 |
| 72 | Квартира | 3 | 2 | 80.39  | 3 | 41.81 | 3.15 |
| 73 | Квартира | 3 | 2 | 62.40  | 2 | 24.25 | 3.15 |

|     |          |   |   |        |   |       |      |
|-----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 74  | Квартира | 3 | 2 | 98.76  | 3 | 40.54 | 3.15 |
| 75  | Квартира | 4 | 2 | 81.14  | 3 | 42.56 | 3.15 |
| 76  | Квартира | 4 | 2 | 63.33  | 2 | 25.16 | 3.15 |
| 77  | Квартира | 4 | 2 | 99.54  | 3 | 41.33 | 3.15 |
| 78  | Квартира | 5 | 2 | 81.29  | 3 | 42.71 | 3.15 |
| 79  | Квартира | 5 | 2 | 64.44  | 2 | 25.13 | 3.15 |
| 80  | Квартира | 5 | 2 | 99.91  | 3 | 41.33 | 3.15 |
| 81  | Квартира | 6 | 2 | 82.04  | 3 | 43.46 | 3.15 |
| 82  | Квартира | 6 | 2 | 65.38  | 2 | 26.05 | 3.15 |
| 83  | Квартира | 6 | 2 | 100.69 | 3 | 42.11 | 3.15 |
| 84  | Квартира | 7 | 2 | 82.20  | 3 | 43.62 | 3.15 |
| 85  | Квартира | 7 | 2 | 66.54  | 2 | 26.02 | 3.15 |
| 86  | Квартира | 7 | 2 | 100.69 | 3 | 42.11 | 3.15 |
| 87  | Квартира | 2 | 3 | 65.03  | 2 | 26.63 | 3.15 |
| 88  | Квартира | 2 | 3 | 65.32  | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 89  | Квартира | 2 | 3 | 45.55  | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 90  | Квартира | 2 | 3 | 40.90  | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 91  | Квартира | 2 | 3 | 88.92  | 3 | 35.77 | 3.15 |
| 92  | Квартира | 2 | 3 | 37.51  | 1 | 9.98  | 3.15 |
| 93  | Квартира | 3 | 3 | 66.03  | 2 | 27.34 | 3.15 |
| 94  | Квартира | 3 | 3 | 65.32  | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 95  | Квартира | 3 | 3 | 45.55  | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 96  | Квартира | 3 | 3 | 40.90  | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 97  | Квартира | 3 | 3 | 88.92  | 3 | 35.77 | 3.15 |
| 98  | Квартира | 3 | 3 | 37.51  | 1 | 9.98  | 3.15 |
| 99  | Квартира | 4 | 3 | 66.74  | 2 | 27.32 | 3.15 |
| 100 | Квартира | 4 | 3 | 65.32  | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 101 | Квартира | 4 | 3 | 45.55  | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 102 | Квартира | 4 | 3 | 40.90  | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 103 | Квартира | 4 | 3 | 88.92  | 3 | 35.77 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира | 4 | 3 | 38.34 | 1 | 9.98  | 3.15 |
| 105 | Квартира | 5 | 3 | 67.87 | 2 | 28.02 | 3.15 |
| 106 | Квартира | 5 | 3 | 65.32 | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 107 | Квартира | 5 | 3 | 45.55 | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 108 | Квартира | 5 | 3 | 40.90 | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 109 | Квартира | 5 | 3 | 88.92 | 3 | 35.77 | 3.15 |
| 110 | Квартира | 5 | 3 | 39.15 | 1 | 10.77 | 3.15 |
| 111 | Квартира | 6 | 3 | 68.58 | 2 | 28.14 | 3.15 |
| 112 | Квартира | 6 | 3 | 65.32 | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 113 | Квартира | 6 | 3 | 45.55 | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 114 | Квартира | 6 | 3 | 40.90 | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 115 | Квартира | 6 | 3 | 89.69 | 3 | 36.54 | 3.15 |
| 116 | Квартира | 6 | 3 | 39.98 | 1 | 10.78 | 3.15 |
| 117 | Квартира | 7 | 3 | 69.61 | 2 | 28.84 | 3.15 |
| 118 | Квартира | 7 | 3 | 65.32 | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 119 | Квартира | 7 | 3 | 45.55 | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 120 | Квартира | 7 | 3 | 40.90 | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 121 | Квартира | 7 | 3 | 89.68 | 3 | 36.53 | 3.15 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 40.32 | 1 | 10.77 | 3.15 |
| 123 | Квартира | 8 | 3 | 70.43 | 2 | 28.96 | 3.15 |
| 124 | Квартира | 8 | 3 | 65.32 | 2 | 27.14 | 3.15 |
| 125 | Квартира | 8 | 3 | 45.55 | 1 | 15.32 | 3.15 |
| 126 | Квартира | 8 | 3 | 40.90 | 1 | 13.99 | 3.15 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 90.64 | 3 | 41.22 | 3.15 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 41.15 | 1 | 10.77 | 3.15 |
| 129 | Квартира | 1 | 4 | 76.96 | 3 | 37.70 | 5.70 |
| 130 | Квартира | 1 | 4 | 68.85 | 2 | 25.06 | 5.70 |
| 131 | Квартира | 2 | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 132 | Квартира | 2 | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 133 | Квартира | 2 | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 134 | Квартира | 2 | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 135 | Квартира | 2 | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 136 | Квартира | 2 | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 137 | Квартира | 2 | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 138 | Квартира | 2 | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 139 | Квартира | 2 | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 140 | Квартира | 2 | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 141 | Квартира | 2 | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 142 | Квартира | 3 | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 143 | Квартира | 3 | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 144 | Квартира | 3 | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 145 | Квартира | 3 | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 146 | Квартира | 3 | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 147 | Квартира | 3 | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 148 | Квартира | 3 | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 151 | Квартира | 3 | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 152 | Квартира | 3 | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 153 | Квартира | 4 | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 154 | Квартира | 4 | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 155 | Квартира | 4 | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 156 | Квартира | 4 | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 157 | Квартира | 4 | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 158 | Квартира | 4 | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 159 | Квартира | 4 | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 160 | Квартира | 4 | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 161 | Квартира | 4 | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 162 | Квартира | 4 | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 163 | Квартира | 4 | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |



|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 164 | Квартира | 5 | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 165 | Квартира | 5 | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 166 | Квартира | 5 | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 167 | Квартира | 5 | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 168 | Квартира | 5 | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 169 | Квартира | 5 | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 170 | Квартира | 5 | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 171 | Квартира | 5 | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 172 | Квартира | 5 | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 173 | Квартира | 5 | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 174 | Квартира | 5 | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 175 | Квартира | 6 | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 176 | Квартира | 6 | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 177 | Квартира | 6 | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 178 | Квартира | 6 | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 179 | Квартира | 6 | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 180 | Квартира | 6 | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 181 | Квартира | 6 | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 182 | Квартира | 6 | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 183 | Квартира | 6 | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 184 | Квартира | 6 | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 185 | Квартира | 6 | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 186 | Квартира | 7 | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 187 | Квартира | 7 | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 188 | Квартира | 7 | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 189 | Квартира | 7 | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 190 | Квартира | 7 | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 191 | Квартира | 7 | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 192 | Квартира | 7 | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 193 | Квартира | 7 | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 194 | Квартира | 7  | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 195 | Квартира | 7  | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 196 | Квартира | 7  | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 197 | Квартира | 8  | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 198 | Квартира | 8  | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 199 | Квартира | 8  | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 200 | Квартира | 8  | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 201 | Квартира | 8  | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 202 | Квартира | 8  | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 203 | Квартира | 8  | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 204 | Квартира | 8  | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 205 | Квартира | 8  | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 206 | Квартира | 8  | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 207 | Квартира | 8  | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 208 | Квартира | 9  | 4 | 55.89 | 2 | 24.13 | 3.15 |
| 209 | Квартира | 9  | 4 | 42.36 | 1 | 14.83 | 3.15 |
| 210 | Квартира | 9  | 4 | 66.30 | 2 | 25.47 | 3.15 |
| 211 | Квартира | 9  | 4 | 68.73 | 2 | 26.26 | 3.15 |
| 212 | Квартира | 9  | 4 | 60.31 | 2 | 25.25 | 3.15 |
| 213 | Квартира | 9  | 4 | 40.02 | 1 | 13.94 | 3.15 |
| 214 | Квартира | 9  | 4 | 62.14 | 2 | 26.17 | 3.15 |
| 215 | Квартира | 9  | 4 | 40.53 | 1 | 11.18 | 3.15 |
| 216 | Квартира | 9  | 4 | 67.48 | 2 | 25.38 | 3.15 |
| 217 | Квартира | 9  | 4 | 74.78 | 3 | 38.03 | 3.15 |
| 218 | Квартира | 9  | 4 | 63.52 | 2 | 27.85 | 3.15 |
| 219 | Квартира | 10 | 4 | 55.64 | 2 | 23.76 | 3.15 |
| 220 | Квартира | 10 | 4 | 59.66 | 2 | 24.40 | 3.15 |
| 221 | Квартира | 10 | 4 | 93.35 | 3 | 44.59 | 3.15 |
| 222 | Квартира | 10 | 4 | 57.35 | 2 | 24.36 | 3.15 |
| 223 | Квартира | 10 | 4 | 58.95 | 2 | 24.95 | 3.15 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира | 10 | 4 | 83.31 | 3 | 38.07 | 3.15 |
| 225 | Квартира | 10 | 4 | 86.92 | 3 | 39.88 | 3.15 |
| 226 | Квартира | 10 | 4 | 97.01 | 3 | 39.47 | 3.15 |
| 227 | Квартира | 10 | 4 | 42.06 | 1 | 14.48 | 3.15 |
| 228 | Квартира | 11 | 4 | 55.64 | 2 | 23.76 | 3.15 |
| 229 | Квартира | 11 | 4 | 59.66 | 2 | 24.40 | 3.15 |
| 230 | Квартира | 11 | 4 | 93.35 | 3 | 44.59 | 3.15 |
| 231 | Квартира | 11 | 4 | 57.35 | 2 | 24.36 | 3.15 |
| 232 | Квартира | 11 | 4 | 58.95 | 2 | 24.95 | 3.15 |
| 233 | Квартира | 11 | 4 | 83.31 | 3 | 38.07 | 3.15 |
| 234 | Квартира | 11 | 4 | 86.92 | 3 | 39.88 | 3.15 |
| 235 | Квартира | 11 | 4 | 97.01 | 3 | 39.47 | 3.15 |
| 236 | Квартира | 11 | 4 | 42.06 | 1 | 14.48 | 3.15 |
| 237 | Квартира | 12 | 4 | 83.73 | 3 | 38.07 | 3.15 |
| 238 | Квартира | 12 | 4 | 86.92 | 3 | 39.88 | 3.15 |
| 239 | Квартира | 12 | 4 | 97.01 | 3 | 39.47 | 3.15 |
| 240 | Квартира | 12 | 4 | 42.06 | 1 | 14.48 | 3.15 |
| 241 | Квартира | 13 | 4 | 83.73 | 3 | 38.07 | 3.15 |
| 242 | Квартира | 13 | 4 | 86.92 | 3 | 39.88 | 3.15 |
| 243 | Квартира | 13 | 4 | 97.01 | 3 | 39.47 | 3.15 |
| 244 | Квартира | 13 | 4 | 42.06 | 1 | 14.48 | 3.15 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                                                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|---------------------------------------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение                                        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1                                        | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 1              | 113.06         | Помещение БКТ 1                   | 107.81         | 5.70                |
|                                          |                                                   |                   |                |                | Санузел с доступом МГН            | 5.25           |                     |

|   |                                                      |   |   |        |                                     |       |      |
|---|------------------------------------------------------|---|---|--------|-------------------------------------|-------|------|
| 2 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 1 | 84.48  | Помещение БКТ 2                     | 79.37 | 5.70 |
|   |                                                      |   |   |        | Санузел с доступом МГН              | 5.11  |      |
| 3 | Нежилое помещение для<br>коммерческого использования | 1 | 4 | 600.00 | Медицинский кабинет                 | 16.49 | 5.70 |
|   |                                                      |   |   |        | Процедурный кабинет                 | 12.32 |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кабинет заведующей                  | 14.37 |      |
|   |                                                      |   |   |        | С/у для персонала                   | 1.6   |      |
|   |                                                      |   |   |        | Подсобное помещение<br>медблока     | 5.61  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая чистого белья              | 5.43  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая грязного белья             | 3.43  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Гардероб для персонала              | 5.81  |      |
|   |                                                      |   |   |        | С/у                                 | 2.34  |      |
|   |                                                      |   |   |        | ПУИ                                 | 3.56  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Помещение отходов                   | 5.34  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Моечная кухонной<br>посуды          | 5.59  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Холл                                | 14.93 |      |
|   |                                                      |   |   |        | Подсобное помещение<br>буфета       | 18.59 |      |
|   |                                                      |   |   |        | Кладовая суточного<br>запаса        | 5.04  |      |
|   |                                                      |   |   |        | С/у                                 | 2.16  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Загрузочная                         | 6.13  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Помещение охраны +<br>диспетчерская | 15.41 |      |
|   |                                                      |   |   |        | Тамбур                              | 11.69 |      |
|   |                                                      |   |   |        | Раздаточная                         | 7.97  |      |
|   |                                                      |   |   |        | Холл-коридор                        | 52.75 |      |
|   |                                                      |   |   |        | Раздевальная                        | 25.24 |      |

|     |                   |    |   |      |                     |       |      |
|-----|-------------------|----|---|------|---------------------|-------|------|
|     |                   |    |   |      | С/у для МГН         | 5.87  |      |
|     |                   |    |   |      | ПУИ                 | 3.35  |      |
|     |                   |    |   |      | Групповая на 20 чел | 40.12 |      |
|     |                   |    |   |      | Буфетная            | 8.12  |      |
|     |                   |    |   |      | Туалетная           | 29.83 |      |
|     |                   |    |   |      | Душевая             | 2.86  |      |
|     |                   |    |   |      | Инструкторская      | 6.95  |      |
|     |                   |    |   |      | С/у                 | 3.66  |      |
|     |                   |    |   |      | Кружковая           | 55.89 |      |
|     |                   |    |   |      | Туалетная           | 29.87 |      |
|     |                   |    |   |      | Кладовая инвентаря  | 7.61  |      |
|     |                   |    |   |      | Групповая на 20 чел | 45.93 |      |
|     |                   |    |   |      | Буфетная            | 7.99  |      |
|     |                   |    |   |      | Подсобное помещение | 4.54  |      |
|     |                   |    |   |      | Колясочная          | 7.9   |      |
|     |                   |    |   |      | Раздевальная        | 32.3  |      |
|     |                   |    |   |      | Коридор             | 39.21 |      |
|     |                   |    |   |      | Коридор             | 18.81 |      |
|     |                   |    |   |      | Тамбур              | 5.59  |      |
|     |                   |    |   |      | Душевая             | 1.8   |      |
| 1K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.19 | Кладовая            | 4.19  | 2.50 |
| 2K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.32 | Кладовая            | 3.32  | 2.50 |
| 3K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.82 | Кладовая            | 7.82  | 2.50 |
| 4K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.77 | Кладовая            | 4.77  | 2.50 |
| 5K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.98 | Кладовая            | 4.98  | 2.50 |
| 6K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.02 | Кладовая            | 4.02  | 2.50 |
| 7K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.13 | Кладовая            | 4.13  | 2.50 |
| 8K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.66 | Кладовая            | 7.66  | 2.50 |
| 9K  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.07 | Кладовая            | 9.07  | 2.50 |
| 10K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.19 | Кладовая            | 6.19  | 2.50 |

|     |                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 11K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.95  | Кладовая | 5.95  | 2.50 |
| 12K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.25  | Кладовая | 7.25  | 2.50 |
| 13K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.97  | Кладовая | 8.97  | 2.50 |
| 14K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.97  | Кладовая | 8.97  | 2.50 |
| 15K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 14.27 | Кладовая | 14.27 | 2.50 |
| 16K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.53  | Кладовая | 9.53  | 2.50 |
| 17K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.5   | Кладовая | 8.5   | 2.50 |
| 18K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.43  | Кладовая | 7.43  | 2.50 |
| 19K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.9   | Кладовая | 4.9   | 2.50 |
| 20K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.42  | Кладовая | 7.42  | 2.50 |
| 21K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.43  | Кладовая | 6.43  | 2.50 |
| 22K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.73  | Кладовая | 6.73  | 2.50 |
| 23K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.49  | Кладовая | 6.49  | 2.50 |
| 24K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.91  | Кладовая | 6.91  | 2.50 |
| 25K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.1   | Кладовая | 5.1   | 2.50 |
| 26K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.22  | Кладовая | 6.22  | 2.50 |
| 27K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.25  | Кладовая | 9.25  | 2.50 |
| 28K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.46  | Кладовая | 6.46  | 2.50 |
| 29K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.26  | Кладовая | 5.26  | 2.50 |
| 30K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.56  | Кладовая | 5.56  | 2.50 |
| 31K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.08 | Кладовая | 10.08 | 2.50 |
| 32K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.38  | Кладовая | 8.38  | 2.50 |
| 33K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.99  | Кладовая | 5.99  | 2.50 |
| 34K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.43  | Кладовая | 5.43  | 2.50 |
| 35K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.92  | Кладовая | 6.92  | 2.50 |
| 36K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.52  | Кладовая | 3.52  | 2.50 |
| 37K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 3.05  | Кладовая | 3.05  | 2.50 |
| 38K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.58  | Кладовая | 7.58  | 2.50 |
| 39K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 8.55  | Кладовая | 8.55  | 2.50 |
| 40K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.44  | Кладовая | 4.44  | 2.50 |

|     |                   |    |   |       |          |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|----------|-------|------|
| 41K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.22  | Кладовая | 4.22  | 2.50 |
| 42K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.68  | Кладовая | 4.68  | 2.50 |
| 43K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.64  | Кладовая | 7.64  | 2.50 |
| 44K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.74 | Кладовая | 12.74 | 2.50 |
| 45K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.95 | Кладовая | 11.95 | 2.50 |
| 46K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.99  | Кладовая | 5.99  | 2.50 |
| 47K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.27 | Кладовая | 11.27 | 2.50 |
| 48K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.47 | Кладовая | 13.47 | 2.50 |
| 49K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.9   | Кладовая | 4.9   | 2.50 |
| 50K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.8   | Кладовая | 9.8   | 2.50 |
| 51K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.2  | Кладовая | 10.2  | 2.50 |
| 52K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.22  | Кладовая | 7.22  | 2.50 |
| 53K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.35  | Кладовая | 5.35  | 2.50 |
| 54K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.58  | Кладовая | 5.58  | 2.50 |
| 55K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.83  | Кладовая | 6.83  | 2.50 |
| 56K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.1   | Кладовая | 5.1   | 2.50 |
| 57K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.3   | Кладовая | 5.3   | 2.50 |
| 58K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.65  | Кладовая | 4.65  | 2.50 |
| 59K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.4   | Кладовая | 9.4   | 2.50 |
| 60K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.27 | Кладовая | 11.27 | 2.50 |
| 61K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.93  | Кладовая | 7.93  | 2.50 |
| 62K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.86  | Кладовая | 7.86  | 2.50 |
| 63K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.91  | Кладовая | 7.91  | 2.50 |
| 64K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.42 | Кладовая | 10.42 | 2.50 |
| 65K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.18 | Кладовая | 10.18 | 2.50 |
| 66K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.57 | Кладовая | 11.57 | 2.50 |
| 67K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.83  | Кладовая | 7.83  | 2.50 |
| 68K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 13.06 | Кладовая | 13.06 | 2.50 |
| 69K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.06  | Кладовая | 7.06  | 2.50 |
| 70K | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.76  | Кладовая | 6.76  | 2.50 |

|       |                   |    |   |       |              |       |      |
|-------|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 71K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.1   | Кладовая     | 7.1   | 2.50 |
| 72K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.33  | Кладовая     | 5.33  | 2.50 |
| 73K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 4.18  | Кладовая     | 4.18  | 2.50 |
| 74K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 5.27  | Кладовая     | 5.27  | 2.50 |
| 75K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 10.54 | Кладовая     | 10.54 | 2.50 |
| 76K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 7.09  | Кладовая     | 7.09  | 2.50 |
| 77K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.1  | Кладовая     | 11.1  | 2.50 |
| 78K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.87  | Кладовая     | 9.87  | 2.50 |
| 79K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.99  | Кладовая     | 9.99  | 2.50 |
| 80K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.91  | Кладовая     | 9.91  | 2.50 |
| 81K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 9.98  | Кладовая     | 9.98  | 2.50 |
| 82K   | Нежилое помещение | -2 | 1 | 6.86  | Кладовая     | 6.86  | 2.50 |
| 2.207 | Нежилое помещение | 2  | 2 | 2.99  | Кладовая     | 2.99  | 2.30 |
| 2.307 | Нежилое помещение | 3  | 2 | 2.99  | Кладовая     | 2.99  | 2.30 |
| 2.407 | Нежилое помещение | 4  | 2 | 2.99  | Кладовая     | 2.99  | 2.30 |
| 2.507 | Нежилое помещение | 5  | 2 | 2.99  | Кладовая     | 2.99  | 2.30 |
| 2.607 | Нежилое помещение | 6  | 2 | 2.99  | Кладовая     | 2.99  | 2.30 |
| 2.707 | Нежилое помещение | 7  | 2 | 2.99  | Кладовая     | 2.99  | 2.30 |
| 1     | Машино-место      | -2 | 1 | 22.92 | Машино-место | 22.92 |      |
| 2     | Машино-место      | -2 | 1 | 18.86 | Машино-место | 18.86 |      |
| 3     | Машино-место      | -2 | 1 | 19.21 | Машино-место | 19.21 |      |
| 4     | Машино-место      | -2 | 1 | 19.67 | Машино-место | 19.67 |      |
| 5     | Машино-место      | -2 | 1 | 20.06 | Машино-место | 20.06 |      |
| 6     | Машино-место      | -2 | 1 | 20.13 | Машино-место | 20.13 |      |
| 7     | Машино-место      | -2 | 1 | 16.81 | Машино-место | 16.81 |      |
| 8     | Машино-место      | -2 | 1 | 16.78 | Машино-место | 16.78 |      |
| 9     | Машино-место      | -2 | 1 | 25.45 | Машино-место | 25.45 |      |
| 10    | Машино-место      | -2 | 1 | 21.41 | Машино-место | 21.41 |      |
| 11    | Машино-место      | -2 | 1 | 17.28 | Машино-место | 17.28 |      |
| 12    | Машино-место      | -2 | 1 | 17.75 | Машино-место | 17.75 |      |



|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 13 | Машино-место | -2 | 1 | 23.89 | Машино-место | 23.89 |  |
| 14 | Машино-место | -2 | 1 | 17.75 | Машино-место | 17.75 |  |
| 15 | Машино-место | -2 | 1 | 16.36 | Машино-место | 16.36 |  |
| 16 | Машино-место | -2 | 1 | 15.55 | Машино-место | 15.55 |  |
| 17 | Машино-место | -2 | 1 | 15.51 | Машино-место | 15.51 |  |
| 18 | Машино-место | -2 | 1 | 15.28 | Машино-место | 15.28 |  |
| 19 | Машино-место | -2 | 1 | 15.88 | Машино-место | 15.88 |  |
| 20 | Машино-место | -2 | 1 | 16.18 | Машино-место | 16.18 |  |
| 21 | Машино-место | -2 | 1 | 15.45 | Машино-место | 15.45 |  |
| 22 | Машино-место | -2 | 1 | 16.37 | Машино-место | 16.37 |  |
| 23 | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | Машино-место | 16.48 |  |
| 24 | Машино-место | -2 | 1 | 15.6  | Машино-место | 15.6  |  |
| 25 | Машино-место | -2 | 1 | 15.54 | Машино-место | 15.54 |  |
| 26 | Машино-место | -2 | 1 | 20.77 | Машино-место | 20.77 |  |
| 27 | Машино-место | -2 | 1 | 20.68 | Машино-место | 20.68 |  |
| 28 | Машино-место | -2 | 1 | 17.07 | Машино-место | 17.07 |  |
| 29 | Машино-место | -2 | 1 | 18.21 | Машино-место | 18.21 |  |
| 30 | Машино-место | -2 | 1 | 16.95 | Машино-место | 16.95 |  |
| 31 | Машино-место | -2 | 1 | 14.54 | Машино-место | 14.54 |  |
| 32 | Машино-место | -2 | 1 | 18.47 | Машино-место | 18.47 |  |
| 33 | Машино-место | -2 | 1 | 15.48 | Машино-место | 15.48 |  |
| 34 | Машино-место | -2 | 1 | 18.81 | Машино-место | 18.81 |  |
| 35 | Машино-место | -2 | 1 | 17.67 | Машино-место | 17.67 |  |
| 36 | Машино-место | -2 | 1 | 16.61 | Машино-место | 16.61 |  |
| 37 | Машино-место | -2 | 1 | 18.9  | Машино-место | 18.9  |  |
| 38 | Машино-место | -2 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 |  |
| 39 | Машино-место | -2 | 1 | 14.56 | Машино-место | 14.56 |  |
| 40 | Машино-место | -2 | 1 | 16.04 | Машино-место | 16.04 |  |
| 41 | Машино-место | -2 | 1 | 16.08 | Машино-место | 16.08 |  |
| 42 | Машино-место | -2 | 1 | 14.56 | Машино-место | 14.56 |  |

|    |              |    |   |       |              |       |  |
|----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 43 | Машино-место | -2 | 1 | 16.99 | Машино-место | 16.99 |  |
| 44 | Машино-место | -2 | 1 | 16.91 | Машино-место | 16.91 |  |
| 45 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 46 | Машино-место | -2 | 1 | 16.01 | Машино-место | 16.01 |  |
| 47 | Машино-место | -2 | 1 | 15.97 | Машино-место | 15.97 |  |
| 48 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 49 | Машино-место | -2 | 1 | 16.96 | Машино-место | 16.96 |  |
| 50 | Машино-место | -2 | 1 | 16.9  | Машино-место | 16.9  |  |
| 51 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 52 | Машино-место | -2 | 1 | 16.03 | Машино-место | 16.03 |  |
| 53 | Машино-место | -2 | 1 | 16.13 | Машино-место | 16.13 |  |
| 54 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 55 | Машино-место | -2 | 1 | 16.8  | Машино-место | 16.8  |  |
| 56 | Машино-место | -2 | 1 | 16.8  | Машино-место | 16.8  |  |
| 57 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 58 | Машино-место | -2 | 1 | 16.13 | Машино-место | 16.13 |  |
| 59 | Машино-место | -2 | 1 | 16.03 | Машино-место | 16.03 |  |
| 60 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 61 | Машино-место | -2 | 1 | 16.9  | Машино-место | 16.9  |  |
| 62 | Машино-место | -2 | 1 | 16.83 | Машино-место | 16.83 |  |
| 63 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 64 | Машино-место | -2 | 1 | 16.09 | Машино-место | 16.09 |  |
| 65 | Машино-место | -2 | 1 | 16.13 | Машино-место | 16.13 |  |
| 66 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 67 | Машино-место | -2 | 1 | 16.8  | Машино-место | 16.8  |  |
| 68 | Машино-место | -2 | 1 | 16.8  | Машино-место | 16.8  |  |
| 69 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |
| 70 | Машино-место | -2 | 1 | 16.13 | Машино-место | 16.13 |  |
| 71 | Машино-место | -2 | 1 | 16.09 | Машино-место | 16.09 |  |
| 72 | Машино-место | -2 | 1 | 14.5  | Машино-место | 14.5  |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 73  | Машино-место | -2 | 1 | 16.83 | Машино-место | 16.83 |  |
| 74  | Машино-место | -2 | 1 | 20.31 | Машино-место | 20.31 |  |
| 75  | Машино-место | -2 | 1 | 16.38 | Машино-место | 16.38 |  |
| 76  | Машино-место | -2 | 1 | 16.07 | Машино-место | 16.07 |  |
| 77  | Машино-место | -2 | 1 | 26.14 | Машино-место | 26.14 |  |
| 78  | Машино-место | -2 | 1 | 23.63 | Машино-место | 23.63 |  |
| 79  | Машино-место | -2 | 1 | 15.98 | Машино-место | 15.98 |  |
| 80  | Машино-место | -2 | 1 | 16.06 | Машино-место | 16.06 |  |
| 81  | Машино-место | -2 | 1 | 14.51 | Машино-место | 14.51 |  |
| 82  | Машино-место | -2 | 1 | 18.45 | Машино-место | 18.45 |  |
| 83  | Машино-место | -2 | 1 | 18.55 | Машино-место | 18.55 |  |
| 84  | Машино-место | -2 | 1 | 14.51 | Машино-место | 14.51 |  |
| 85  | Машино-место | -2 | 1 | 16.11 | Машино-место | 16.11 |  |
| 86  | Машино-место | -2 | 1 | 24.08 | Машино-место | 24.08 |  |
| 87  | Машино-место | -2 | 1 | 17.03 | Машино-место | 17.03 |  |
| 88  | Машино-место | -2 | 1 | 17.26 | Машино-место | 17.26 |  |
| 89  | Машино-место | -2 | 1 | 20.79 | Машино-место | 20.79 |  |
| 90  | Машино-место | -2 | 1 | 17.08 | Машино-место | 17.08 |  |
| 91  | Машино-место | -2 | 1 | 16.26 | Машино-место | 16.26 |  |
| 92  | Машино-место | -2 | 1 | 17.16 | Машино-место | 17.16 |  |
| 93  | Машино-место | -2 | 1 | 15.9  | Машино-место | 15.9  |  |
| 94  | Машино-место | -2 | 1 | 14.45 | Машино-место | 14.45 |  |
| 95  | Машино-место | -2 | 1 | 16.09 | Машино-место | 16.09 |  |
| 96  | Машино-место | -2 | 1 | 17.56 | Машино-место | 17.56 |  |
| 97  | Машино-место | -2 | 1 | 16.76 | Машино-место | 16.76 |  |
| 98  | Машино-место | -2 | 1 | 27.86 | Машино-место | 27.86 |  |
| 99  | Машино-место | -2 | 1 | 20.93 | Машино-место | 20.93 |  |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 20.96 | Машино-место | 20.96 |  |
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 21.78 | Машино-место | 21.78 |  |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 22.69 | Машино-место | 22.69 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 103 | Машино-место | -2 | 1 | 17.29 | Машино-место | 17.29 |  |
| 104 | Машино-место | -2 | 1 | 14.79 | Машино-место | 14.79 |  |
| 105 | Машино-место | -2 | 1 | 16.25 | Машино-место | 16.25 |  |
| 106 | Машино-место | -2 | 1 | 16.76 | Машино-место | 16.76 |  |
| 107 | Машино-место | -2 | 1 | 15.82 | Машино-место | 15.82 |  |
| 108 | Машино-место | -2 | 1 | 16.56 | Машино-место | 16.56 |  |
| 109 | Машино-место | -2 | 1 | 16.06 | Машино-место | 16.06 |  |
| 110 | Машино-место | -2 | 1 | 16.52 | Машино-место | 16.52 |  |
| 111 | Машино-место | -2 | 1 | 16.55 | Машино-место | 16.55 |  |
| 112 | Машино-место | -2 | 1 | 18.96 | Машино-место | 18.96 |  |
| 113 | Машино-место | -2 | 1 | 18.53 | Машино-место | 18.53 |  |
| 114 | Машино-место | -2 | 1 | 19.36 | Машино-место | 19.36 |  |
| 115 | Машино-место | -2 | 1 | 18.82 | Машино-место | 18.82 |  |
| 116 | Машино-место | -2 | 1 | 18.8  | Машино-место | 18.8  |  |
| 117 | Машино-место | -2 | 1 | 18.06 | Машино-место | 18.06 |  |
| 118 | Машино-место | -2 | 1 | 18.38 | Машино-место | 18.38 |  |
| 119 | Машино-место | -2 | 1 | 16.58 | Машино-место | 16.58 |  |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 13.92 | Машино-место | 13.92 |  |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 15.53 | Машино-место | 15.53 |  |
| 122 | Машино-место | -2 | 1 | 15.32 | Машино-место | 15.32 |  |
| 123 | Машино-место | -2 | 1 | 13.9  | Машино-место | 13.9  |  |
| 124 | Машино-место | -2 | 1 | 14.69 | Машино-место | 14.69 |  |
| 125 | Машино-место | -2 | 1 | 15.36 | Машино-место | 15.36 |  |
| 126 | Машино-место | -2 | 1 | 13.92 | Машино-место | 13.92 |  |
| 127 | Машино-место | -2 | 1 | 15.32 | Машино-место | 15.32 |  |
| 128 | Машино-место | -2 | 1 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 17.84 | Машино-место | 17.84 |  |
| 130 | Машино-место | -2 | 1 | 18.6  | Машино-место | 18.6  |  |
| 131 | Машино-место | -2 | 1 | 18.56 | Машино-место | 18.56 |  |
| 132 | Машино-место | -2 | 1 | 14.47 | Машино-место | 14.47 |  |

|     |              |    |   |       |              |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|--------------|-------|--|
| 133 | Машино-место | -2 | 1 | 15.95 | Машино-место | 15.95 |  |
| 134 | Машино-место | -2 | 1 | 17.23 | Машино-место | 17.23 |  |
| 135 | Машино-место | -2 | 1 | 14.47 | Машино-место | 14.47 |  |
| 136 | Машино-место | -2 | 1 | 16.64 | Машино-место | 16.64 |  |
| 137 | Машино-место | -2 | 1 | 24.49 | Машино-место | 24.49 |  |
| 138 | Машино-место | -2 | 1 | 24.28 | Машино-место | 24.28 |  |
| 139 | Машино-место | -2 | 1 | 13.84 | Машино-место | 13.84 |  |
| 140 | Машино-место | -2 | 1 | 15    | Машино-место | 15    |  |
| 141 | Машино-место | -2 | 1 | 15.09 | Машино-место | 15.09 |  |
| 142 | Машино-место | -2 | 1 | 14.42 | Машино-место | 14.42 |  |
| 143 | Машино-место | -2 | 1 | 14.93 | Машино-место | 14.93 |  |
| 144 | Машино-место | -2 | 1 | 15    | Машино-место | 15    |  |
| 145 | Машино-место | -2 | 1 | 14.45 | Машино-место | 14.45 |  |
| 146 | Машино-место | -2 | 1 | 15    | Машино-место | 15    |  |
| 147 | Машино-место | -2 | 1 | 15    | Машино-место | 15    |  |
| 148 | Машино-место | -2 | 1 | 14.45 | Машино-место | 14.45 |  |
| 149 | Машино-место | -2 | 1 | 15    | Машино-место | 15    |  |
| 150 | Машино-место | -2 | 1 | 14.73 | Машино-место | 14.73 |  |
| 151 | Машино-место | -2 | 1 | 13.38 | Машино-место | 13.38 |  |
| 152 | Машино-место | -2 | 1 | 15.38 | Машино-место | 15.38 |  |
| 153 | Машино-место | -2 | 1 | 16.91 | Машино-место | 16.91 |  |
| 154 | Машино-место | -2 | 1 | 20.29 | Машино-место | 20.29 |  |
| 155 | Машино-место | -2 | 1 | 17.56 | Машино-место | 17.56 |  |
| 156 | Машино-место | -2 | 1 | 15.1  | Машино-место | 15.1  |  |
| 157 | Машино-место | -2 | 1 | 13.29 | Машино-место | 13.29 |  |
| 158 | Машино-место | -2 | 1 | 16.9  | Машино-место | 16.9  |  |
| 159 | Машино-место | -2 | 1 | 16.42 | Машино-место | 16.42 |  |
| 160 | Машино-место | -2 | 1 | 15.1  | Машино-место | 15.1  |  |
| 161 | Машино-место | -2 | 1 | 18.04 | Машино-место | 18.04 |  |
| 162 | Машино-место | -2 | 1 | 16.48 | Машино-место | 16.48 |  |

|     |                   |    |   |       |              |       |      |
|-----|-------------------|----|---|-------|--------------|-------|------|
| 163 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.8  | Машино-место | 13.8  |      |
| 164 | Машино-место      | -2 | 1 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |      |
| 165 | Машино-место      | -2 | 1 | 15.66 | Машино-место | 15.66 |      |
| 166 | Машино-место      | -2 | 1 | 13.8  | Машино-место | 13.8  |      |
| 167 | Машино-место      | -2 | 1 | 14.76 | Машино-место | 14.76 |      |
| 168 | Машино-место      | -2 | 1 | 15.75 | Машино-место | 15.75 |      |
| 169 | Машино-место      | -2 | 1 | 16.52 | Машино-место | 16.52 |      |
| 1м  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 12.39 | Мото-место   | 12.39 | 3.20 |
| 2м  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.26 | Мото-место   | 11.26 | 3.55 |
| 3м  | Нежилое помещение | -2 | 1 | 11.8  | Мото-место   | 11.8  | 3.55 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                            | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|----------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Проезды помещения зарядки атотранспорта на 14 машиномест | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 237.67         |
| 2     | Проезды помещения для хранения 90 м/мест и 1 мотоместа   | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 1592.02        |
| 3     | Проезды помещения для хранения 36 м/мест и 2 мотомест    | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 541.03         |
| 4     | Проезды помещения для хранения 29 м/мест                 | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 565.08         |
| 5     | Лестничная клетка Л1                                     | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 18.56          |
| 6     | Лестничная клетка Л1                                     | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 18.90          |
| 7     | Лестничная клетка Л1                                     | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 22.18          |
| 8     | Лестничная клетка Л1                                     | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 19.39          |
| 9     | Лестничная клетка Н2                                     | Подъезд 1, -2 этаж                    | Техническое          | 32.98          |
| 10    | Тамбур-шлюз                                              | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 17.27          |
| 11    | Тамбур-шлюз                                              | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 19.78          |
| 12    | Тамдур-шлюз                                              | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 17.45          |
| 13    | Тамбур-шлюз                                              | Подъезд 1, -2 этаж                    | Общественное         | 16.68          |
| 14    | Тамбур-шлюз                                              | Подъезд 1, -2 этаж                    | Техническое          | 13.76          |

|    |                                                                       |                    |              |        |
|----|-----------------------------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 15 | Помещение сбора мусора                                                | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 12.21  |
| 16 | Помещение сбора мусора                                                | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 8.84   |
| 17 | Помещение сбора мусора                                                | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 21.94  |
| 18 | Помещение сбора мусора                                                | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 9.61   |
| 19 | Помещение резервных баков для ГВС                                     | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 10.53  |
| 20 | ПУИ                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 9.96   |
| 21 | ПУИ                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 11.70  |
| 22 | ПУИ                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 6.66   |
| 23 | ПУИ                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 10.70  |
| 24 | ПУИ                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 4.62   |
| 25 | Водомерный узел                                                       | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 39.14  |
| 26 | Ввод СС                                                               | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 6.47   |
| 27 | Насосная                                                              | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 50.39  |
| 28 | ИТП                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 99.57  |
| 29 | ГРЩ                                                                   | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 36.45  |
| 30 | Кроссовая                                                             | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 14.89  |
| 31 | Кроссовая                                                             | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 17.39  |
| 32 | Кроссовая                                                             | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 11.57  |
| 33 | ВРУ Корпус 1                                                          | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 24.26  |
| 34 | ВРУ Корпус 2                                                          | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 13.62  |
| 35 | ВРУ Корпус 3                                                          | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 20.13  |
| 36 | Венткамера ОВ (технические помещения и кладовые)                      | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 30.19  |
| 37 | Венткамера ОВ (технические помещения и кладовые)                      | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 20.59  |
| 38 | Венткамера ОВ (технические помещения и кладовые)                      | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 26.07  |
| 39 | Венткамера ОВ (приток паркинг, компенсация ДУ паркинга, подпор ТШ/ЛХ) | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 15.56  |
| 40 | Венткамера ОВ (приток паркинг, компенсация ДУ паркинга, подпор ТШ/ЛХ) | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 28.76  |
| 41 | Рампа                                                                 | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 128.01 |
| 42 | Коридор                                                               | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 21.91  |

|    |                                                 |                    |              |        |
|----|-------------------------------------------------|--------------------|--------------|--------|
| 43 | Гардеродная с санузлами и душевой               | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 18.55  |
| 44 | Комната отдыха и приема пищи                    | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 9.53   |
| 45 | Гардеродная с санузлами и душевой               | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 23.08  |
| 46 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, -2 этаж | Техническое  | 69.49  |
| 47 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 20.49  |
| 48 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 5.81   |
| 49 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 32.89  |
| 50 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 15.91  |
| 51 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 12.69  |
| 52 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 27.35  |
| 53 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 9.05   |
| 54 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 55.67  |
| 55 | Зона прохода                                    | Подъезд 1, -2 этаж | Общественное | 7.48   |
| 56 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое  | 284.61 |
| 57 | Помещение для прокладки инженерных коммуникаций | Подъезд 1, -1 этаж | Техническое  | 446.27 |
| 58 | Тамбур                                          | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 7.92   |
| 59 | Тамбур                                          | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 11.20  |
| 60 | Почтовая                                        | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 10.18  |
| 61 | Вестибюль                                       | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 143.25 |
| 62 | Санузел с доступом МГН                          | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 4.15   |
| 63 | Лапомоечная                                     | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 4.69   |
| 64 | Колясочная                                      | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 15.18  |
| 65 | Велосипедная                                    | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 19.89  |
| 66 | Тамбур                                          | Подъезд 1, 1 этаж  | Техническое  | 2.68   |
| 67 | Диспечерская, пост охраны/ Управляющая компания | Подъезд 1, 1 этаж  | Техническое  | 22.77  |
| 68 | Санузел                                         | Подъезд 1, 1 этаж  | Техническое  | 2.91   |
| 69 | Помещение сбора мусора                          | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 6.55   |
| 70 | Въезд/выезд в подземный паркинг                 | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 110.12 |
| 71 | Лестничная клетка                               | Подъезд 1, 1 этаж  | Общественное | 19.44  |
| 72 | Коридор                                         | Подъезд 1, 2 этаж  | Общественное | 28.10  |



|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 73  | Коридор           | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 29.66 |
| 74  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 17.49 |
| 75  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 19.37 |
| 76  | Открытая площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 1.04  |
| 77  | Открытая площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.98  |
| 78  | Открытая площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.95  |
| 79  | Открытая площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.97  |
| 80  | Открытая площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.74  |
| 81  | Открытая площадка | Подъезд 1, 2 этаж | Техническое  | 0.89  |
| 82  | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 28.10 |
| 83  | Коридор           | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 29.66 |
| 84  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 17.49 |
| 85  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 19.36 |
| 86  | Открытая площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 1.02  |
| 87  | Открытая площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 1.38  |
| 88  | Открытая площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 1.11  |
| 89  | Открытая площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 1.32  |
| 90  | Открытая площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 0.59  |
| 91  | Открытая площадка | Подъезд 1, 3 этаж | Техническое  | 1.17  |
| 92  | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 28.10 |
| 93  | Коридор           | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 29.66 |
| 94  | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 17.49 |
| 95  | Лестничная клетка | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 19.38 |
| 96  | Открытая площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 1.04  |
| 97  | Открытая площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.98  |
| 98  | Открытая площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.95  |
| 99  | Открытая площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.97  |
| 100 | Открытая площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.74  |
| 101 | Открытая площадка | Подъезд 1, 4 этаж | Техническое  | 0.89  |
| 102 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 28.10 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 103 | Коридор           | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 29.66 |
| 104 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 17.49 |
| 105 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 19.38 |
| 106 | Открытая площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 1.02  |
| 107 | Открытая площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 1.38  |
| 108 | Открытая площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 1.11  |
| 109 | Открытая площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 1.32  |
| 110 | Открытая площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 0.59  |
| 111 | Открытая площадка | Подъезд 1, 5 этаж | Техническое  | 1.17  |
| 112 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 28.10 |
| 113 | Коридор           | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 29.66 |
| 114 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 17.49 |
| 115 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 6 этаж | Общественное | 19.38 |
| 116 | Открытая площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 1.04  |
| 117 | Открытая площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 0.98  |
| 118 | Открытая площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 0.95  |
| 119 | Открытая площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 0.97  |
| 120 | Открытая площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 0.74  |
| 121 | Открытая площадка | Подъезд 1, 6 этаж | Техническое  | 0.89  |
| 122 | Коридор           | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 28.10 |
| 123 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 17.49 |
| 124 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 7 этаж | Общественное | 19.38 |
| 125 | Открытая площадка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое  | 1.32  |
| 126 | Открытая площадка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое  | 0.59  |
| 127 | Открытая площадка | Подъезд 1, 7 этаж | Техническое  | 1.17  |
| 128 | Коридор           | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 28.10 |
| 129 | Лифтовой холл     | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 17.49 |
| 130 | Лестничная клетка | Подъезд 1, 8 этаж | Общественное | 19.38 |
| 131 | Открытая площадка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое  | 0.97  |
| 132 | Открытая площадка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое  | 0.74  |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 133 | Открытая площадка | Подъезд 1, 8 этаж | Техническое  | 0.89  |
| 134 | ПУИ               | Подъезд 2, 1 этаж | Техническое  | 3.03  |
| 135 | Тамбур            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 10.70 |
| 136 | Вестибюль         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 39.73 |
| 137 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 16.00 |
| 138 | Колясочная        | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 17.02 |
| 139 | Коридор           | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 12.61 |
| 140 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 16.46 |
| 141 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 19.29 |
| 142 | Коридор           | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 12.61 |
| 143 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 16.46 |
| 144 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 19.33 |
| 145 | Коридор           | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 12.61 |
| 146 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 16.46 |
| 147 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 19.33 |
| 148 | Коридор           | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 12.61 |
| 149 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 16.46 |
| 150 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 19.33 |
| 151 | Коридор           | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 12.61 |
| 152 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 16.46 |
| 153 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 19.33 |
| 154 | Коридор           | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 12.61 |
| 155 | Лифтовой холл     | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 16.46 |
| 156 | Лестничная клетка | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 19.33 |
| 157 | Вестибюль         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 20.48 |
| 158 | Колясочная        | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 19.98 |
| 159 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 7.91  |
| 160 | Тамбур            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 10.10 |
| 161 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 16.31 |
| 162 | Коридор           | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 28.02 |

|     |                   |                   |              |       |
|-----|-------------------|-------------------|--------------|-------|
| 163 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 15.71 |
| 164 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 19.56 |
| 165 | Коридор           | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 28.02 |
| 166 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 16.34 |
| 167 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 19.76 |
| 168 | Коридор           | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 28.02 |
| 169 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 16.34 |
| 170 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 20.70 |
| 171 | Коридор           | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 28.02 |
| 172 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 16.96 |
| 173 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 20.82 |
| 174 | Коридор           | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 28.02 |
| 175 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 16.96 |
| 176 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 21.87 |
| 177 | Коридор           | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 28.02 |
| 178 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 17.59 |
| 179 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 22.07 |
| 180 | Коридор           | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 28.02 |
| 181 | Лифтовой холл     | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 17.51 |
| 182 | Лестничная клетка | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 23.06 |
| 183 | Тамбур            | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 8.06  |
| 184 | Вестибюль         | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 37.04 |
| 185 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 20.45 |
| 186 | Колясочная        | Подъезд 4, 1 этаж | Общественное | 15.36 |
| 187 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 35.31 |
| 188 | Коридор           | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 31.87 |
| 189 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 16.82 |
| 190 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 2 этаж | Общественное | 20.67 |
| 191 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 35.31 |
| 192 | Коридор           | Подъезд 4, 3 этаж | Общественное | 31.87 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 193 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 194 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 3 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 195 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 35.31 |
| 196 | Коридор           | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 31.87 |
| 197 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 198 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 4 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 199 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 35.31 |
| 200 | Коридор           | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 31.87 |
| 201 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 202 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 5 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 203 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 35.31 |
| 204 | Коридор           | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 31.87 |
| 205 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 206 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 6 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 207 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 35.31 |
| 208 | Коридор           | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 31.87 |
| 209 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 210 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 7 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 211 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 35.31 |
| 212 | Коридор           | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 31.87 |
| 213 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 214 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 8 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 215 | Коридор           | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 35.31 |
| 216 | Коридор           | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 31.87 |
| 217 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 16.82 |
| 218 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 9 этаж  | Общественное | 20.67 |
| 219 | Коридор           | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 35.25 |
| 220 | Коридор           | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 35.00 |
| 221 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 16.82 |
| 222 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 10 этаж | Общественное | 20.67 |

|     |                   |                    |              |       |
|-----|-------------------|--------------------|--------------|-------|
| 223 | Коридор           | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 35.25 |
| 224 | Коридор           | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 35.00 |
| 225 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 16.82 |
| 226 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 11 этаж | Общественное | 20.67 |
| 227 | Коридор           | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 35.23 |
| 228 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 16.82 |
| 229 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 12 этаж | Общественное | 20.67 |
| 230 | Коридор           | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 35.23 |
| 231 | Лифтовой холл     | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 16.85 |
| 232 | Лестничная клетка | Подъезд 4, 13 этаж | Общественное | 20.67 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                   | Назначение                                     |
|-------|-----------------------------|------------------------------------|------------------------------------------------|
| 1     | Подземный паркинг           | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |
| 2     | Подземная часть корпус №1   | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |
| 3     | Подземная часть корпус №2   | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |
| 4     | Подземная часть корпус №3   | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |
| 5     | Надземная часть корпус №1 . | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |
| 6     | Надземная часть корпус №2   | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |
| 7     | Надземная часть корпус №3   | Слаботочные системы и оборудование | Сети связи, автоматика, противопожарные ситемы |

|    |                                          |                                                      |                                       |
|----|------------------------------------------|------------------------------------------------------|---------------------------------------|
| 8  | Подземный паркинг                        | Система холодного и горячего водоснабжения           | Водоснабжение                         |
| 9  | Подземный паркинг                        | Система водоотведения                                | Водоотведение                         |
| 10 | Подземный паркинг                        | Система пожаротушения                                | Пожаротушение                         |
| 11 | Подземный паркинг насосная станция       | Насосное оборудование                                | Водоснабжение, пожаротушение          |
| 12 | Подземная и надземная часть корпус №1    | Система холодного и горячего водоснабжения           | Водоснабжение                         |
| 13 | Подземная и надземная часть корпус №1    | Система водоотведения                                | Водоотведение                         |
| 14 | Подземная и надземная часть корпус №1    | Система пожаротушения                                | Пожаротушение                         |
| 15 | Подземная и надземная часть корпус №2    | Система холодного и горячего водоснабжения           | Водоснабжение                         |
| 16 | Подземная и надземная часть корпус №2    | Система водоотведения                                | Водоотведение                         |
| 17 | Подземная и надземная часть корпус №2    | Система пожаротушения                                | Пожаротушение                         |
| 18 | Подземная и надземная часть корпус №3    | Система холодного и горячего водоснабжения           | Водоснабжение                         |
| 19 | Подземная и надземная часть корпус №3    | Система водоотведения                                | Водоотведение                         |
| 20 | Подземная и надземная часть корпус №3    | Система пожаротушения                                | Пожаротушение                         |
| 21 | Подземный паркинг ГРЩ                    | Электрораспределительное оборудование ГРЩ            | Электроснабжение                      |
| 22 | Подземная часть корпус №1                | Электрораспределительное оборудование ВРУ-1          | Электроснабжение                      |
| 23 | Подземная часть корпус №2                | Электрораспределительное оборудование ВРУ-2          | Электроснабжение                      |
| 24 | Подземная часть корпус №3                | Электрораспределительное оборудование ВРУ-3          | Электроснабжение                      |
| 25 | Подземный паркинг                        | Электрораспределительное оборудование ВРУ-4          | Электроснабжение                      |
| 26 | Подземный паркинг                        | Электрораспределительное оборудование ВРУ-П1, ВРУ-П2 | Электроснабжение                      |
| 27 | Подземный паркинг ИТП                    | Теплообменное и насосное оборудование                | Теплоснабжение, горячее водоснабжение |
| 28 | Подземная часть корпус №1. Венткамера ОВ | Система вентиляции                                   | Вентиляция                            |

|    |                                                                          |                       |                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------|-----------------------|------------------------|
| 29 | Подземная часть корпус №2. Венткамера ОВ                                 | Система вентиляции    | Вентиляция             |
| 30 | Подземная часть корпус №3. Венткамера ОВ                                 | Система вентиляции    | Вентиляция             |
| 31 | Паркинг. Венткамера подпора. ( подпор и приток паркинга).Под корпусом 2. | Система дымоудаления  | Дымоудаление           |
| 32 | Паркинг. Венткамера подпора. ( подпор и дымоудаление).Под корпусом 3.    | Система дымоудаления  | Дымоудаление           |
| 33 | Надземная часть корпуса 1.                                               | Система отопления     | Отопление              |
| 34 | Надземная часть корпуса 1.                                               | Система вентиляции    | Вентиляция             |
| 35 | Надземная часть корпуса 1.                                               | Система дымоудаления. | Дымоудаление.          |
| 36 | Надземная часть корпуса 2.                                               | Система отопления     | Отопление              |
| 37 | Надземная часть корпуса 2.                                               | Система вентиляции    | Вентиляция             |
| 38 | Надземная часть корпуса 2.                                               | Система дымоудаления. | Дымоудаление.          |
| 39 | Надземная часть корпуса 3.                                               | Система отопления     | Отопление              |
| 40 | Надземная часть корпуса 3.                                               | Система вентиляции    | Вентиляция             |
| 41 | Надземная часть корпуса 3.                                               | Система дымоудаления. | Дымоудаление.          |
| 42 | Корпус 1                                                                 | Лифт, 2шт.            | Вертикальный транспорт |
| 43 | Корпус 1                                                                 | Подъемник, 1 шт.      | Вертикальный транспорт |
| 44 | Корпус 2                                                                 | Лифт, 3 шт.           | Вертикальный транспорт |
| 45 | Корпус 3                                                                 | Лифт 2 шт.            | Вертикальный транспорт |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                          |
|---------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |



|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2025</b>                                               |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>4 475 232 889,46 руб.</b>                                                                      |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |

|                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                          |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                             | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                                                                                                           |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                   |
|                                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>                                                                                     |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                           |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                                        |
|                                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810416540008454</b>                                                                                                                                                                                                   |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | Корреспондентский счет:<br>30101810500000000674                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | БИК:<br>046577674                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ИНН:<br>7707083893                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | КПП:<br>667102008                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br>1027700132195                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br>09254104                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br>Филиал юридического лица                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>УРАЛЬСКИЙ БАНК - ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7707083893</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>4 402 732 890,00 руб.</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>654 853 279,56 руб.</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>3 747 879 610,44 руб.</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>25.03.2026</b>                                      |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>37</b>                                                                               |

|  |              |                                                                                                                                       |
|--|--------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                    |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                         |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>11                                                               |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0            |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                            |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                      |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>2 022,71 м2 |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>7,83 м2</b>                                                  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>202,14 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>828 000 807,24 руб.</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1 100 000 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>25 360 601 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |



|                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости     | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор займа</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВЕЛЕС ТРАСТ</b> |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7703603950</b>                        |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>495 157 457,00 руб.</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>31.12.2026</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:  |
| 20.1 (2) Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:<br><b>Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                     | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:<br><b>7707083893</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:<br><b>654 853 279,56 руб.</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:<br><b>25.03.2026</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:      |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                  |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000,00 руб.</b>                                                            |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                        |        |                                                                                                                                                  |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) |        |                                                                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br>Нет |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                      |

|                                |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>ПАО Сбербанк является единственным уполномоченным банком, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу для расчетов по договорам участия в долевом строительстве в рамках проекта. Положительное заключение экспертизы №77-2-1-2-074077-2022 от 20.10.2022г. по объекту «Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой», расположенный по адресу г.Москва, ул.Сосинская, д.43 в части пункта 2.1.3 «Сведения о технико-экономических показателях объекта капитального строительства», а именно разъяснение по количеству и типам квартир, следует читать так: Тип квартир по ТЭП в заключении экспертизы: 1к (1 комнатные) – однокомнатная – 21, 2е (евро-2-комнатные) – однокомнатная – 71, 2к (2 комнатные) – двухкомнатная – 12, 3е (евро-3-комнатные) – двухкомнатная – 95, 3к (3 комнатные) – трехкомнатная – 15, 4е (евро-4-комнатные) – трехкомнатная – 30 |
|--------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|                                                                    |        |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Дата       | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений                                                                                                           |
|---|------------|---------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1 | 20.10.2022 | Раздел 1. Пояснительная записка             | отредактированы основные ТЭП проекта.                                                                                        |
| 2 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения             | в уровне паркинга добавлены отдельные помещения кладовых;                                                                    |
| 3 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения             | уточнено расположение и габариты дренажных приемков в конструкции фундаментной плиты;                                        |
| 4 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения             | согласно заданию на корректировку, на плане паркинга добавлена таблица и маркировка машиномест/мотомест с указанием площади; |
| 5 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения             | оптимизированы конструктивные решения кровли стилобатной части здания, с уменьшением толщины утеплителя с 200 мм до 100 мм;  |
| 6 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения             | панели стеклопрофилита исключены из материалов отделки фасадов;                                                              |
| 7 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения             | в уровне первых этажей корпусов К1 и К2, стеклопрофилит заменен на конструкции структурного остекления;                      |

|    |            |                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----|------------|---------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8  | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | уточнение положения и габаритов конструктивных элементов в наружных стенах корпусов, оптимизация разрезки и положений оконных и витражных импостов, а также открывающихся створок, положения и габаритов корзин для кондиционеров, габаритов и положений наружных вентиляционных решеток;                                                                |
| 9  | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | редакция начала и направления нумерации квартир;                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 10 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | перепланировка помещений ДОО в осях «3.4/3.8-3А/3Г» (тамбур выхода (3.42) перенесен из осей 3.5/3.6 в оси 3.6/3.7; при уточнении количества и расположении инженерных шахт сдвинут вход в помещение 3.8 (Гардероб для персонала), коридор 3.41 продлен за счет уменьшения помещения 3.10(ПУИ) для осуществления выхода в этот коридор из помещения 3.8); |
| 11 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | корректировка планировочных решений квартир, помещений первых этажей и паркинга, габаритов и количества шахт для инженерных коммуникаций, с уточнением значений технико-экономических показателей по всем данным помещениям объекта;                                                                                                                     |
| 12 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | изменение положения и габаритов универсальной кабины для МГН (первый этаж, корпус 1, оси «1.13-1.14/1.М-1.П») с минимальными габаритами 1,7х2,2 м с левым расположением унитаза;                                                                                                                                                                         |
| 13 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | уточнение расстановки сантехнических приборов;                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 14 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | выборочная замена материалов перегородок с газобетонных блоков, на каркасные перегородки для возможности прокладки инженерных коммуникаций;                                                                                                                                                                                                              |
| 15 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | добавлен дополнительный конструкционный тип стены в местах устройства ниш под кондиционеры;                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 16 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | в конструктивные типы стен, для корпусов К1 и К2, добавлена альтернативная отделка из бетонной плитки;                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 17 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | уточнены материалы конструктивных типов стен и кровель корпусов;                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 18 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | в конструкции пола типа П-4, решения по устройству выравнивающей стяжки аннулированы;                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 19 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | добавлен отдельный тип отделки овальных колон в К2;                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 20 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения | в уровне первых этажей корпусов 2 и 3 исключены решения по устройству помещений лапомоек;                                                                                                                                                                                                                                                                |

|    |            |                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|----|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 21 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения                                                                                                                                                                      | добавлена запись о том, что отделка квартир на первых этажах корпусов выполняется собственниками квартир после ввода объекта в эксплуатацию, отделка коммерческих помещений выполняется после ввода объекта в эксплуатацию;                                                                                                                                        |
| 22 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения                                                                                                                                                                      | добавлено обоснование принятых архитектурных решений в части обеспечения соответствия зданий, строений и сооружений установленным требованиям энергетической эффективности (за исключением зданий, строений, сооружений, на которые требования энергетической эффективности не распространяются) - корректировка теплотехнического расчета ограждающих конструкций |
| 23 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения                                                                                                                                                                      | Состав помещений, их площади и квартирография жилых помещений приняты в соответствии с заданием на проектирование (корректировку) и СТУ                                                                                                                                                                                                                            |
| 24 | 20.10.2022 | Раздел 3. Архитектурные решения                                                                                                                                                                      | Уточнена толщина утеплителя в конструкции покрытия стилобата.                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 25 | 20.10.2022 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения                                                                                                                                             | лестничные марши, расположенные в наземной части здания, приняты как сборные железобетонные конструкции заводского исполнения.                                                                                                                                                                                                                                     |
| 26 | 20.10.2022 | Раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения                                                                                                                                             | изменения в конструктивные решения вносятся с учетом изменений архитектурных и архитектурно-планировочных решений                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 27 | 20.10.2022 | Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, технологических решений. Подраздел 7. Технологические решения | исправлены технические ошибки в части габаритов дверных проёмов лифтов, габаритов лифтовых кабин и шахт                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 28 | 20.10.2022 | Раздел 6. Проект организации строительства                                                                                                                                                           | устранена техническая ошибка (информационное несоответствие) оформления - машиноместа для автотранспорта МГН расположены внутри (в границах земельного участка) территории.                                                                                                                                                                                        |
| 29 | 20.10.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | корректировка описания фасадов корпуса№1, №2, №3;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 30 | 20.10.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | корректировка ТЭПов;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 31 | 20.10.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности                                                                                                                                           | корректировка описания конструкций покрытия стилобатной части;                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |            |                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----|------------|------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 32 | 20.10.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | корректировка описания конструкций типовых этажей;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 33 | 20.10.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | корректировка высоты эвакуационных выходов. Высота эвакуационных выходов в свету принимается не менее 1,9 м. В техническом этаже (без постоянного пребывания людей) высота эвакуационного выхода в свету принимается не менее 1,8м с обозначением верхнего края выхода в соответствии с ГОСТ Р 12.4.026, а также обеспечением его травмобезопасности. п.4.2.18 СП 1.13130.2020. |
| 34 | 20.10.2022 | Раздел 9. Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности | корректировка схем эвакуации (в уровне паркинга добавлены отдельные помещения кладовых, перепланировка ДОУ, исключение лапомоек в уровне первых этажей, уточнение ТЭПов в экспликациях помещений).                                                                                                                                                                              |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 473866799025722146394273037391689125741  
Владелец: ООО "СЗ "ПРОЕКТ-С", КАЗАНОВА АННА ИГОРЕВНА, МОСКВА  
Действителен: с 13.01.2023 по 13.04.2024