

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2023 г.

		Коды		
		0710001		
		31	03	2023
Форма по ОКУД				
Дата (число, месяц, год)				
Организация	Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИТИНО ГРАД"			
Идентификационный номер налогоплательщика	19156325			
Вид экономической деятельности	Разработка строительных проектов			
Организационно-правовая форма / форма собственности	7801335724			
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	41.10			
Единица измерения: в тыс. рублей	12300			
Местонахождение (адрес)	16			
196084, Санкт-Петербург г, Московский пр-кт, дом 73, корпус 6СТР1, офис 33	384			
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН			
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП			

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	2 299 790
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	1 497 493	1 497 493	1 497 493
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 497 493	1 497 493	3 797 283
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	5 734 347	5 148 792	297
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	496 450	419 803	133 108
	Дебиторская задолженность	1230	13 750 858	12 272 880	4 967 084
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 816 592	1 816 592	29 065
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 674	1 837	2 180
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	21 799 921	19 659 905	5 131 734
	БАЛАНС	1600	23 297 414	21 157 398	8 929 017

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	57 163	57 163	57 163
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	961	771	151
	Итого по разделу III	1300	58 134	57 944	57 324
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	7 400 776	6 895 167	1 862 412
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	7 400 776	6 895 167	1 862 412
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	1 950 849	1 901 981	2 115 454
	Кредиторская задолженность	1520	385 359	557 269	373 073
	Доходы будущих периодов	1530	13 502 297	11 745 036	4 520 754
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	15 838 505	14 204 287	7 009 281
	БАЛАНС	1700	23 297 414	21 157 398	8 929 017



Руководитель (подпись)

26 апреля 2023 г.

Рогатых Дмитрий
Александрович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МИТИНО ГРАД"**
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности **Разработка строительных проектов**
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность**
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД
 Дата (число, месяц, год)
 по ОКПО
 ИНН
 по ОКВЭД 2
 по ОКОПФ / ОКФС
 по ОКЕИ

Коды		
0710002		
31	03	2023
19156325		
7801335724		
41.10		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	238	283
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	(220)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	238	63
	Налог на прибыль	2410	(48)	(13)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(48)	(13)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	190	50

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	190	50
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



**Рогатых Дмитрий
Александрович**

(расшифровка подписи)