

ИЗВЕЩЕНИЕ № 6068
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

(место составления)

16.11.2023 Г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ЭНЕРГОСТРОЙ", ИНН 5410077581, ОГРН 1185476100039, 630061, обл.
Новосибирская, г. Новосибирск, ул. Тюленина, д. 26, тел. +7(383)3478100

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является², –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

- Многоэтажная жилая застройка МО Станционный сельсовет,
Новосибирского района, Новосибирской области. Жилой район «Приозерный». Квартал №2.
Многоквартирный многоэтажный жилой дом №13 с помещениями общественного назначения –
6 этаж

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

Площадь земельного участка - 60866 кв.м; Площадь застройки - 1851,4 кв.м;

Общая площадь - 21 505,3 кв.м; Строительный объём - 69682 куб.м, в т.ч. ниже отм. 0,000 -
3985 куб.м;

Этажность - 14 эт, Количество этажей - 15 эт.;

Количество квартир - 228 шт., Общая площадь квартир с учетом площади лоджий - 14591,6
кв.м

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства:

МО Станционный сельсовет,
Новосибирского района, Новосибирской области.
Жилой район «Приозерный». Квартал №2.

(адрес объекта капитального строительства) Инспекция государственного строительного
надзора Новосибирской области

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства



№ 54-19-48-2023 от "13" июня 2023 года, выдано Администрацией Новосибирского района Новосибирской области

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
№ 54-2-1-2-008983-2023 от "28" февраля 2023 года, выдано ООО "Эксперт-Проект"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции "27" ноября 2023 года

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции "13" августа 2027 года

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

№	Наименование лица, осуществляющего строительство, привлекаемого застройщиком или техническим заказчиком на основании договора	Дата и номер договора	Виды выполняемых работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	Дата и номер свидетельства о допуске	Наименование саморегулируемой организации, выдавшей допуск

10. **Приложения** (документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации):

- Документ о вынесении на местность линий отступа от красных линий,
- Пояснительная записка,
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам),
- Архитектурные и конструктивные решения,
- Проект организации строительства,
- Дополнительные разделы проектной документации,
- Входящие документы с ЕПГУ/ЛК КЛ,
- ,

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)

Каличенко Владимир
Андреевич

(расшифровка подписи)

¹ Указывается при наличии

² За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.