

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.11.2023 г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23-57-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество (при наличии):	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП (заполняется в случае если застройщик является ИП):	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью "Интер"
2.2.2. ИНН:	2722085536
2.2.3. ОГРН:	1092722003483
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Детский сад, многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Стрельникова в Краснофлотском районе г. Хабаровска. 1-ый и 2-ой этапы строительства
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого	строительство



КОПИЯ ВЕРНА
ген. директор
Подoliaкин П.А.

16.02.2024

объекта):	
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Хабаровский край
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ «Город Хабаровск»
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Краснофлотский район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Хабаровск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Стрельникова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	27:23:0011108:262
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.07.2017
5.2. Номер разрешения на строительство:	27-23-418-2017
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Детский сад, многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Стрельникова в Краснофлотском районе Хабаровска, 1-ый и 2-ой этапы строительства



КОПИЯ ВЕРНА

ген. директор

Подолькин П.А.

16.02.2024

1-ый этап строительства. Многоквартирный жилой дом	
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1 025,03
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	14 832,4
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	3 617,1
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10 626,74
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	10 162,7
6.1.8. Количество помещений (штук):	215
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	215
6.1.11. в том числе квартир (штук):	215
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	16
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	54,4
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	C +
6.1.18. Иные показатели:	Строительный объем – 65 815 куб.м, в том числе подземной части – 3 778 куб.м. Общая площадь нежилых помещений – 3 617,1 кв.м, в том числе:



КОПИЯ ВЕРНА
 ген. директор
 Подолякин П.А.
 16.02.2024

	- площадь мест общего пользования – 2 208,2 кв.м., из них: помещения, не являющиеся обособленными или предназначенные для размещения оборудования – 2 184,8 кв.м.; помещения ТСЖ – 23,4 кв.м. - помещения технического подполья – 685,4 кв.м. - площадь помещений технического чердака – 723,5 кв.м. Количество квартир – 215 шт, в том числе: 1-комнатные – 115 шт, 2-комнатных – 48 шт, 3-комнатные – 52 шт. Материал фундамента: железобетонная монолитная плита материалы стен: керамический кирпич материал кровли: мягкая
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	031-807-096-30
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Детский сад, многоквартирный жилой дом с подземной автостоянкой по ул. Стрельникова в Краснофлотском районе г. Хабаровска. 1-ый и 2-ой этапы строительства
1-ый этап строительства. Подземная автостоянка	
6.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2.2. Назначение объекта:	нежилое
6.2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.2.4. Площадь застройки (кв. м):	1 217,21
6.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.5. Площадь (кв. м):	2 322,2
6.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2 322,2



КОПИЯ ВЕРНА

ген. директор

Подолькин П.А.

16.02.2024

6.2.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	
6.2.8. Количество помещений (штук):	
6.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.2.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.2.11. в том числе квартир (штук):	
6.2.12. Количество машино-мест (штук):	82
6.2.13. Количество этажей:	2
6.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.2.15. Вместимость (человек):	
6.2.16. Высота (м):	2,8
6.2.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.2.18. Иные показатели:	Строительный объем – 7 996 куб.м, в том числе подземной части – 4 344 куб.м. Материал фундамента: монолитная железобетонная плита материалы стен: монолитный железобетон материал кровли: покрытие монолитное железобетонное балочное
6.2.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2023
6.2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	031-807-096-30

И.о. заместителя Мэра города,
директора департамента
архитектуры, строительства
и землепользования

А.И. Корзун

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



(подпись) (расшифровка подписи)

КОПИЯ ВЕРНА
ген. директор
Подoliaкин П.А.
16.02.2024

Скреплено печатью

4) гендир Подолякин (ов)



КОПИЯ ВЕРНА
ген. директор
Подолякин П.А.
16.02.2024