

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002754 от 16.02.2024

"Многоэтажная жилая застройка, 5 очередь" г. Краснодар

Дата первичного размещения: 08.11.2022

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Общество с ограниченной ответственностью                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ" |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>"СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br>350049                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                                                                |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Фестивальная</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 3</b>                                                                                                    |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (861) 200-15-22</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>info@family-yug.ru</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>family-yug.ru</b>                              |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Воруков</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рамазанович</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                            | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2309110436</b>                                                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                              |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2309110436</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082309001433</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>27.03.2008</b>                                                                                                                           |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                                  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                      |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Воруков</b>                                                                                                             |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рамазанович</b>                                                                                          |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>139-141-223 38</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>235701548367</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Воруков</b>                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Руслан</b>                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Рамазанович</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>139-141-223 38</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>235701548367</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор купли-продажи доли в уставном капитале</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                     |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>1; 2 |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>XXXX                                                                                          |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-7"</b>                                         |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311323939</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300052777</b>                                                                                   |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Семья-Новороссийск-Классика</b>                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311324210</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300054196</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФЭМИЛИ-ГРУПП</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311289861</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192375042859</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Форвард-Строй</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311170457</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311004142</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b>                                                                   |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311250208</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375102316</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-МОДЕНА"</b>                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315220370</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300020041</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-4"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315220363</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212300020030</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-3"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315215772</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300014509</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК-2"</b>                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315215130</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300001441</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-НОВОРОССИЙСК"</b>                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2315516667</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375022543</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ВСЕ СВОИ"</b>                                      |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312289430</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300000088</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-6"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311311443</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300058586</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-4"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311302907</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300014290</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-3"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311301068</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300003949</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-2"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311257965</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375034940</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-1"</b>                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311257958</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375034874</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЕМЬЯ-РИЭЛТ</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2308218469</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152308004496</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Семья</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311250222</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375102327</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "СЕМЬЯ-ДРУЗЬЯ"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311307655</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202300040700</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Воруков Руслан Рамазанович</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>235701548367</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>307235715500015</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Елизаветинский парк</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311250215</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172375102305</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.12.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>24,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>66 140,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>583 913,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Постановление администрации муниципального образования город Краснодар от 03.11.20165363"Об утверждении документации по планировке территории (проекта планировки территории и проекта межевания территории) для внесения изменений в проект планировки территории в районе станицы Елизаветинской, КГАУ учхоз «Кубань»</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 13</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br>13                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>10                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>10                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>4 056,13 м2                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                         |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Литер 14</b>                                                                                                                                         |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                       |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                                                                                |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                                                                                             |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                           |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                                                                                              |
|  | 9.2.11 | Дом:                                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>14</b>                                                                                                                                                             |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>10</b>                                                                                                                                          |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>17</b>                                                                                                                                         |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>19 582,73 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                   |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоуровневая парковка Литер 15</b>                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:                                                                                            |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:                                                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:<br><b>15</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                 |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>                                                                                                                                            |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                           |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>6</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>12 878 м2</b>                                                                                                                                       |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>Не нормируется</b>                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>2 215,01 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>516,90 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>2 731,91 м2</b>                                                                                                        |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 967,40 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>755,24 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 722,64 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>11 630,00 м2                 |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>11 630,00 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>1 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>3 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |

|  |       |                                                 |
|--|-------|-------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>1 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312209322</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОС ПРОЕКТ"</b>                                                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-064883-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-062003-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):</p> <p><b>Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"</b></p> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | <p>Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311250208</b>                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-28-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-28-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20/216-18</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>27.07.2020,25.04.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>ДОМ.РФ</b>                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0114001:556</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 021,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b>                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 2-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-8 штук, на каждой площадке предусмотрено по 4 контейнера.Количество рассчитано на всю 5 очередь</b>                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения-5357,64 м2-25% от общей площади</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 5 очереди строительства-270 парковочных мест для хранения автомобилей (19м/м-Гостевые автостоянки, 239 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 12 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:150 м/м-в границах участка ГПЗУ; 65м/м-в границах улично-дорожной сети вокруг 5 очереди; 55 м/м (продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 15</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая транспортная компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0774-22-сс-1</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>198 932 465,53 руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-649-22</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-750-22</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2022</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7939/39</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2025</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>49</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>4</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                        |

|                                        |            |                   |                |                                          |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>4 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                          |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                     | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1-1-1                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 52.93                                    | 2                 | 21.45                      | 2.82                |
| 1-2-1                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 54.57                                    | 3                 | 23.08                      | 2.82                |
| 1-2-2                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 36.45                                    | 1                 | 11.86                      | 2.82                |
| 1-2-3                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 39.23                                    | 1                 | 12.73                      | 2.82                |
| 1-2-4                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 21.31                                    | 1                 | 13.74                      | 2.82                |
| 1-2-5                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 35.90                                    | 1                 | 13.18                      | 2.82                |
| 1-2-6                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 82.80                                    | 3                 | 38.36                      | 2.82                |
| 1-3-1                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 54.57                                    | 3                 | 23.08                      | 2.82                |
| 1-3-2                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 36.45                                    | 1                 | 11.86                      | 2.82                |
| 1-3-3                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 39.23                                    | 1                 | 12.73                      | 2.82                |
| 1-3-4                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 21.31                                    | 1                 | 13.74                      | 2.82                |
| 1-3-5                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 35.90                                    | 1                 | 13.18                      | 2.82                |
| 1-3-6                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 82.80                                    | 3                 | 38.36                      | 2.82                |
| 1-4-1                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 54.57                                    | 3                 | 23.08                      | 2.82                |
| 1-4-2                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 36.45                                    | 1                 | 11.86                      | 2.82                |
| 1-4-3                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 39.23                                    | 1                 | 12.73                      | 2.82                |
| 1-4-4                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 21.31                                    | 1                 | 13.74                      | 2.82                |
| 1-4-5                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 35.90                                    | 1                 | 13.18                      | 2.82                |
| 1-4-6                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 82.80                                    | 3                 | 38.36                      | 2.82                |
| 1-5-1                                  | Квартира   | 5                 | 1              | 54.57                                    | 3                 | 23.08                      | 2.82                |
| 1-5-2                                  | Квартира   | 5                 | 1              | 36.45                                    | 1                 | 11.86                      | 2.82                |
| 1-5-3                                  | Квартира   | 5                 | 1              | 39.23                                    | 1                 | 12.73                      | 2.82                |
| 1-5-4                                  | Квартира   | 5                 | 1              | 21.31                                    | 1                 | 13.74                      | 2.82                |
| 1-5-5                                  | Квартира   | 5                 | 1              | 35.90                                    | 1                 | 13.18                      | 2.82                |
| 1-5-6                                  | Квартира   | 5                 | 1              | 82.80                                    | 3                 | 38.36                      | 2.82                |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 54.57 | 3 | 23.08 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 54.57 | 3 | 23.08 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 1-8-1 | Квартира | 8 | 1 | 54.57 | 3 | 23.08 | 2.82 |
| 1-8-2 | Квартира | 8 | 1 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 1-8-3 | Квартира | 8 | 1 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 1-8-4 | Квартира | 8 | 1 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 1-8-5 | Квартира | 8 | 1 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 1-8-6 | Квартира | 8 | 1 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 1-9-1 | Квартира | 9 | 1 | 54.57 | 3 | 23.08 | 2.82 |
| 1-9-2 | Квартира | 9 | 1 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 1-9-3 | Квартира | 9 | 1 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 1-9-4 | Квартира | 9 | 1 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 1-9-5 | Квартира | 9 | 1 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 1-9-6 | Квартира | 9 | 1 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |

|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |            | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
|                                          |            |                   |                |                |                                   |                |                     |

|           |                   |   |              |         |                   |         |      |
|-----------|-------------------|---|--------------|---------|-------------------|---------|------|
| П10-1-1-1 | Нежилое помещение | 1 | Пристройка 1 | 334.140 | Офисное помещение | 330.660 | 4.22 |
|           |                   |   |              |         | Санузел           | 3.480   |      |
| О-1-1-1   | Нежилое помещение | 1 | 1            | 54.320  | Офисное помещение | 52.100  | 4.22 |
|           |                   |   |              |         | Санузел           | 2.220   |      |
| О-1-1-2   | Нежилое помещение | 1 | 1            | 92.380  | Офисное помещение | 89.770  | 4.22 |
|           |                   |   |              |         | Санузел           | 2.610   |      |
| О-1-1-3   | Нежилое помещение | 1 | 1            | 36.060  | Офисное помещение | 33.600  | 4.22 |
|           |                   |   |              |         | Санузел           | 2.460   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое       | подвал                                |  | Техническое          | 281.110        |
| 2     | ВНС               | подвал                                |  | Техническое          | 19.950         |
| 3     | ИТП               | подвал                                |  | Техническое          | 16.140         |
| 4     | Лестничная клетка | подвал                                |  | Общественное         | 15.200         |
| 5     | Электрощитовая    | подвал                                |  | Техническое          | 15.910         |
| 6     | Тамбур            | 1 этаж                                |  | Общественное         | 7.390          |
| 7     | Вестибюль         | 1 этаж                                |  | Общественное         | 21.890         |
| 8     | Лестничная клетка | 1 этаж                                |  | Общественное         | 21.870         |
| 9     | Коридор           | 1 этаж                                |  | Общественное         | 5.790          |
| 10    | КУИ               | 1 этаж                                |  | Общественное         | 4.180          |
| 11    | Колясочная        | 1 этаж                                |  | Общественное         | 15.280         |
| 12    | Коридор           | 2 этаж                                |  | Общественное         | 27.840         |
| 13    | Лифтовый холл     | 2 этаж                                |  | Общественное         | 21.920         |

|    |               |        |              |        |
|----|---------------|--------|--------------|--------|
| 14 | Коридор       | 3 этаж | Общественное | 27.840 |
| 15 | Лифтовый холл | 3 этаж | Общественное | 21.920 |
| 16 | Коридор       | 4 этаж | Общественное | 27.840 |
| 17 | Лифтовый холл | 4 этаж | Общественное | 21.920 |
| 18 | Коридор       | 5 этаж | Общественное | 27.840 |
| 19 | Лифтовый холл | 5 этаж | Общественное | 21.920 |
| 20 | Коридор       | 6 этаж | Общественное | 27.840 |
| 21 | Лифтовый холл | 6 этаж | Общественное | 21.920 |
| 22 | Коридор       | 7 этаж | Общественное | 27.840 |
| 23 | Лифтовый холл | 7 этаж | Общественное | 21.920 |
| 24 | Коридор       | 8 этаж | Общественное | 27.840 |
| 25 | Лифтовый холл | 8 этаж | Общественное | 21.920 |
| 26 | Коридор       | 9 этаж | Общественное | 27.840 |
| 27 | Лифтовый холл | 9 этаж | Общественное | 21.920 |

|                                                                                                                                       |  |        |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |  | 16.2.1 |  |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--------|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                                       | Назначение             |
|-------|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 1 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения            | Водоснабжение          |
| 4     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 5     | Подземная и надземная части | ВРУ                                                    | Электроснабжение       |
| 6     | Подземная и надземная части | Система отопления                                      | Отопление              |
| 7     | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация                   | Пожарная безопасность  |
| 8     | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией                          | Пожарная безопасность  |
| 9     | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод                    | Пожарная безопасность  |
| 10    | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты                           | Пожарная безопасность  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |        |                                                                                                                   |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>245 538 745,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0114001:556</b>                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800650070185</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>24 309 283 000,00 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>161 311 947,87 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 147 971 052,13 руб.</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2030           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>К разрешению на строительство 14.10.2022г.№23-43-28-2022 выданного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара, получен приказ вносящий изменения № 566 от 17.11.2022г.выданный Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара.( скан копия прикреплена ) |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312209322</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОС ПРОЕКТ"</b>                                                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-064883-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-062003-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):</p> <p><b>Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"</b></p> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | <p>Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311250208</b>                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-28-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-28-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20/216-18</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>27.07.2020,25.04.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>ДОМ.РФ</b>                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0114001:556</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 021,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>19</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством</b>                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 2-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-8 штук, на каждой площадке предусмотрено по 4 контейнера.Количество рассчитано на всю 5 очередь</b>                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения-5357,64 м2-25% от общей площади</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 5 очереди строительства-270 парковочных мест для хранения автомобилей (19м/м-Гостевые автостоянки, 239 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 12 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:150 м/м-в границах участка ГПЗУ; 65м/м-в границах улично-дорожной сети вокруг 5 очереди; 55 м/м (продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 15</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая транспортная компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0774-22-сс-1</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>198 932 465,53 руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-649-22</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-750-22</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2022</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7939/39</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2025</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>270</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>14</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                        |

|                                        |            |                   |                |                                           |                   |                            |                     |
|----------------------------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                        |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>14 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            |                   | 15.2.1         |                                           |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                      | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1-1-1                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 45.43                                     | 1                 | 12.09                      | 2.82                |
| 1-1-2                                  | Квартира   | 1                 | 1              | 33.88                                     | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-2-1                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 54.58                                     | 2                 | 24.83                      | 2.82                |
| 1-2-2                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 73.66                                     | 3                 | 36.31                      | 2.82                |
| 1-2-3                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 32.57                                     | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-2-4                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 33.51                                     | 1                 | 9.93                       | 2.82                |
| 1-2-5                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 33.00                                     | 1                 | 9.78                       | 2.82                |
| 1-2-6                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 33.06                                     | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-2-7                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 57.65                                     | 2                 | 27.08                      | 2.82                |
| 1-2-8                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 48.95                                     | 2                 | 21.58                      | 2.82                |
| 1-2-9                                  | Квартира   | 2                 | 1              | 23.21                                     | 1                 | 18.20                      | 2.82                |
| 1-3-1                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 54.58                                     | 2                 | 24.83                      | 2.82                |
| 1-3-2                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 73.66                                     | 3                 | 36.31                      | 2.82                |
| 1-3-3                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 32.57                                     | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-3-4                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 33.51                                     | 1                 | 9.93                       | 2.82                |
| 1-3-5                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 33.00                                     | 1                 | 9.78                       | 2.82                |
| 1-3-6                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 33.06                                     | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-3-7                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 57.65                                     | 2                 | 27.08                      | 2.82                |
| 1-3-8                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 48.95                                     | 2                 | 21.58                      | 2.82                |
| 1-3-9                                  | Квартира   | 3                 | 1              | 23.21                                     | 1                 | 18.20                      | 2.82                |
| 1-4-1                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 54.58                                     | 2                 | 24.83                      | 2.82                |
| 1-4-2                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 73.66                                     | 3                 | 36.31                      | 2.82                |
| 1-4-3                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 32.57                                     | 1                 | 9.24                       | 2.82                |
| 1-4-4                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 33.51                                     | 1                 | 9.93                       | 2.82                |
| 1-4-5                                  | Квартира   | 4                 | 1              | 33.00                                     | 1                 | 9.78                       | 2.82                |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1-4-6 | Квартира | 4 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-4-7 | Квартира | 4 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-4-8 | Квартира | 4 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-4-9 | Квартира | 4 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-5-1 | Квартира | 5 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-5-2 | Квартира | 5 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-5-3 | Квартира | 5 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-5-4 | Квартира | 5 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-5-5 | Квартира | 5 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-5-6 | Квартира | 5 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-5-7 | Квартира | 5 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-5-8 | Квартира | 5 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-5-9 | Квартира | 5 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-6-1 | Квартира | 6 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-6-2 | Квартира | 6 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-6-3 | Квартира | 6 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-6-4 | Квартира | 6 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-6-5 | Квартира | 6 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-6-6 | Квартира | 6 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-6-7 | Квартира | 6 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-6-8 | Квартира | 6 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-6-9 | Квартира | 6 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-7-1 | Квартира | 7 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-7-2 | Квартира | 7 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-7-3 | Квартира | 7 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-7-4 | Квартира | 7 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-7-5 | Квартира | 7 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-7-6 | Квартира | 7 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-7-7 | Квартира | 7 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-7-8 | Квартира | 7 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1-7-9  | Квартира | 7  | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-8-1  | Квартира | 8  | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-8-2  | Квартира | 8  | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-8-3  | Квартира | 8  | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-8-4  | Квартира | 8  | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-8-5  | Квартира | 8  | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-8-6  | Квартира | 8  | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-8-7  | Квартира | 8  | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-8-8  | Квартира | 8  | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-8-9  | Квартира | 8  | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-9-1  | Квартира | 9  | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-9-2  | Квартира | 9  | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-9-3  | Квартира | 9  | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-9-4  | Квартира | 9  | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-9-5  | Квартира | 9  | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-9-6  | Квартира | 9  | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-9-7  | Квартира | 9  | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-9-8  | Квартира | 9  | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-9-9  | Квартира | 9  | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-10-1 | Квартира | 10 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-10-2 | Квартира | 10 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-10-3 | Квартира | 10 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-10-4 | Квартира | 10 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-10-5 | Квартира | 10 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-10-6 | Квартира | 10 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-10-7 | Квартира | 10 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-10-8 | Квартира | 10 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-10-9 | Квартира | 10 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-11-1 | Квартира | 11 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-11-2 | Квартира | 11 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1-11-3 | Квартира | 11 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-11-4 | Квартира | 11 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-11-5 | Квартира | 11 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-11-6 | Квартира | 11 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-11-7 | Квартира | 11 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-11-8 | Квартира | 11 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-11-9 | Квартира | 11 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-12-1 | Квартира | 12 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-12-2 | Квартира | 12 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-12-3 | Квартира | 12 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-12-4 | Квартира | 12 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-12-5 | Квартира | 12 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-12-6 | Квартира | 12 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-12-7 | Квартира | 12 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-12-8 | Квартира | 12 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-12-9 | Квартира | 12 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-13-1 | Квартира | 13 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-13-2 | Квартира | 13 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-13-3 | Квартира | 13 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-13-4 | Квартира | 13 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-13-5 | Квартира | 13 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-13-6 | Квартира | 13 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-13-7 | Квартира | 13 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-13-8 | Квартира | 13 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-13-9 | Квартира | 13 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-14-1 | Квартира | 14 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-14-2 | Квартира | 14 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-14-3 | Квартира | 14 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-14-4 | Квартира | 14 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-14-5 | Квартира | 14 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |

|        |          |    |   |       |   |       |      |
|--------|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 1-14-6 | Квартира | 14 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-14-7 | Квартира | 14 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-14-8 | Квартира | 14 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-14-9 | Квартира | 14 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-15-1 | Квартира | 15 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-15-2 | Квартира | 15 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-15-3 | Квартира | 15 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-15-4 | Квартира | 15 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-15-5 | Квартира | 15 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-15-6 | Квартира | 15 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-15-7 | Квартира | 15 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-15-8 | Квартира | 15 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-15-9 | Квартира | 15 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 1-16-1 | Квартира | 16 | 1 | 54.58 | 2 | 24.83 | 2.82 |
| 1-16-2 | Квартира | 16 | 1 | 73.66 | 3 | 36.31 | 2.82 |
| 1-16-3 | Квартира | 16 | 1 | 32.57 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-16-4 | Квартира | 16 | 1 | 33.51 | 1 | 9.93  | 2.82 |
| 1-16-5 | Квартира | 16 | 1 | 33.00 | 1 | 9.78  | 2.82 |
| 1-16-6 | Квартира | 16 | 1 | 33.06 | 1 | 9.24  | 2.82 |
| 1-16-7 | Квартира | 16 | 1 | 57.65 | 2 | 27.08 | 2.82 |
| 1-16-8 | Квартира | 16 | 1 | 48.95 | 2 | 21.58 | 2.82 |
| 1-16-9 | Квартира | 16 | 1 | 23.21 | 1 | 18.20 | 2.82 |
| 2-1-1  | Квартира | 1  | 2 | 39.32 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-1-2  | Квартира | 1  | 2 | 60.20 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-2-1  | Квартира | 2  | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-2-2  | Квартира | 2  | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-2-3  | Квартира | 2  | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-2-4  | Квартира | 2  | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-2-5  | Квартира | 2  | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-2-6  | Квартира | 2  | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2-2-7  | Квартира | 2 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-2-8  | Квартира | 2 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-2-9  | Квартира | 2 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-2-10 | Квартира | 2 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-3-1  | Квартира | 3 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-3-2  | Квартира | 3 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-3-3  | Квартира | 3 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-3-4  | Квартира | 3 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-3-5  | Квартира | 3 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-3-6  | Квартира | 3 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |
| 2-3-7  | Квартира | 3 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-3-8  | Квартира | 3 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-3-9  | Квартира | 3 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-3-10 | Квартира | 3 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-4-1  | Квартира | 4 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-4-2  | Квартира | 4 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-4-3  | Квартира | 4 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-4-4  | Квартира | 4 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-4-5  | Квартира | 4 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-4-6  | Квартира | 4 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |
| 2-4-7  | Квартира | 4 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-4-8  | Квартира | 4 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-4-9  | Квартира | 4 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-4-10 | Квартира | 4 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-5-1  | Квартира | 5 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-5-2  | Квартира | 5 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-5-3  | Квартира | 5 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-5-4  | Квартира | 5 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-5-5  | Квартира | 5 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-5-6  | Квартира | 5 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2-5-7  | Квартира | 5 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-5-8  | Квартира | 5 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-5-9  | Квартира | 5 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-5-10 | Квартира | 5 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-6-1  | Квартира | 6 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-6-2  | Квартира | 6 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-6-3  | Квартира | 6 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-6-4  | Квартира | 6 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-6-5  | Квартира | 6 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-6-6  | Квартира | 6 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |
| 2-6-7  | Квартира | 6 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-6-8  | Квартира | 6 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-6-9  | Квартира | 6 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-6-10 | Квартира | 6 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-7-1  | Квартира | 7 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-7-2  | Квартира | 7 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-7-3  | Квартира | 7 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-7-4  | Квартира | 7 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-7-5  | Квартира | 7 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-7-6  | Квартира | 7 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |
| 2-7-7  | Квартира | 7 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-7-8  | Квартира | 7 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-7-9  | Квартира | 7 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-7-10 | Квартира | 7 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-8-1  | Квартира | 8 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-8-2  | Квартира | 8 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-8-3  | Квартира | 8 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-8-4  | Квартира | 8 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-8-5  | Квартира | 8 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-8-6  | Квартира | 8 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |

|        |          |   |   |       |   |       |      |
|--------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 2-8-7  | Квартира | 8 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-8-8  | Квартира | 8 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-8-9  | Квартира | 8 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-8-10 | Квартира | 8 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 2-9-1  | Квартира | 9 | 2 | 38.88 | 1 | 11.13 | 2.82 |
| 2-9-2  | Квартира | 9 | 2 | 59.35 | 2 | 25.50 | 2.82 |
| 2-9-3  | Квартира | 9 | 2 | 42.98 | 1 | 12.84 | 2.82 |
| 2-9-4  | Квартира | 9 | 2 | 37.44 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-9-5  | Квартира | 9 | 2 | 37.35 | 1 | 12.21 | 2.82 |
| 2-9-6  | Квартира | 9 | 2 | 22.06 | 1 | 12.78 | 2.82 |
| 2-9-7  | Квартира | 9 | 2 | 38.03 | 1 | 14.01 | 2.82 |
| 2-9-8  | Квартира | 9 | 2 | 66.82 | 2 | 25.73 | 2.82 |
| 2-9-9  | Квартира | 9 | 2 | 78.83 | 3 | 42.53 | 2.82 |
| 2-9-10 | Квартира | 9 | 2 | 38.11 | 1 | 12.63 | 2.82 |
| 3-1-1  | Квартира | 1 | 3 | 36.84 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-1-2  | Квартира | 1 | 3 | 21.98 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-1-3  | Квартира | 1 | 3 | 36.02 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-2-1  | Квартира | 2 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |
| 3-2-2  | Квартира | 2 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-2-3  | Квартира | 2 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-2-4  | Квартира | 2 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-2-5  | Квартира | 2 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-2-6  | Квартира | 2 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-3-1  | Квартира | 3 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |
| 3-3-2  | Квартира | 3 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-3-3  | Квартира | 3 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-3-4  | Квартира | 3 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-3-5  | Квартира | 3 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-3-6  | Квартира | 3 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-4-1  | Квартира | 4 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3-4-2 | Квартира | 4 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-4-3 | Квартира | 4 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-4-4 | Квартира | 4 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-4-5 | Квартира | 4 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-4-6 | Квартира | 4 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-5-1 | Квартира | 5 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |
| 3-5-2 | Квартира | 5 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-5-3 | Квартира | 5 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-5-4 | Квартира | 5 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-5-5 | Квартира | 5 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-5-6 | Квартира | 5 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-6-1 | Квартира | 6 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |
| 3-6-2 | Квартира | 6 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-6-3 | Квартира | 6 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-6-4 | Квартира | 6 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-6-5 | Квартира | 6 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-6-6 | Квартира | 6 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-7-1 | Квартира | 7 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |
| 3-7-2 | Квартира | 7 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-7-3 | Квартира | 7 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-7-4 | Квартира | 7 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-7-5 | Квартира | 7 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-7-6 | Квартира | 7 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-8-1 | Квартира | 8 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |
| 3-8-2 | Квартира | 8 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-8-3 | Квартира | 8 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-8-4 | Квартира | 8 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-8-5 | Квартира | 8 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-8-6 | Квартира | 8 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |
| 3-9-1 | Квартира | 9 | 3 | 54.57 | 2 | 23.08 | 2.82 |

|       |          |   |   |       |   |       |      |
|-------|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 3-9-2 | Квартира | 9 | 3 | 36.45 | 1 | 11.86 | 2.82 |
| 3-9-3 | Квартира | 9 | 3 | 39.23 | 1 | 12.73 | 2.82 |
| 3-9-4 | Квартира | 9 | 3 | 21.31 | 1 | 13.74 | 2.82 |
| 3-9-5 | Квартира | 9 | 3 | 35.90 | 1 | 13.18 | 2.82 |
| 3-9-6 | Квартира | 9 | 3 | 82.80 | 3 | 38.36 | 2.82 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| О-1-1-1        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 63.560         | Офисное помещение                 | 61.000         | 4.22                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.560          |                     |
| О-1-1-3        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 77.820         | Офисное помещение                 | 44.990         | 4.22                |
|                |                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 30.480         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.350          |                     |
| О-1-1-4        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 85.290         | Офисное помещение                 | 40.470         | 4.22                |
|                |                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 42.260         |                     |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.560          |                     |
| О-1-1-5        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 56.810         | Офисное помещение                 | 54.250         | 4.22                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.560          |                     |
| О-1-1-6        | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 29.250         | Офисное помещение                 | 26.690         | 4.22                |
|                |                   |                   |                |                | Санузел                           | 2.560          |                     |
| К-2-1-1        | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 7.310          | Нежилое помещение                 | 7.310          | 4.22                |

|         |                   |   |   |        |                   |        |      |
|---------|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| O-2-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 63.120 | Офисное помещение | 60.560 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.560  |      |
| O-2-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 53.780 | Офисное помещение | 51.220 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.560  |      |
| O-2-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 64.650 | Офисное помещение | 39.180 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Офисное помещение | 23.150 |      |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.320  |      |
| O-2-1-4 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 58.460 | Офисное помещение | 55.970 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.490  |      |
| O-2-1-5 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 58.850 | Офисное помещение | 56.290 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.560  |      |
| O-3-1-1 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 41.460 | Офисное помещение | 39.060 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.400  |      |
| O-3-1-2 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 42.090 | Офисное помещение | 39.690 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 2.400  |      |
| O-3-1-3 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 52.790 | Офисное помещение | 48.390 | 4.22 |
|         |                   |   |   |        | Санузел           | 4.400  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|--|----------------------|----------------|
| 1     | Техническое   | Подъезд 1, подвал                     |  |  | Техническое          | 459.830        |

|    |                       |                   |              |        |
|----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 2  | Лестничная клетка     | Подъезд 1, подвал | Общественное | 15.200 |
| 3  | Электрощитовая        | Подъезд 1, подвал | Техническое  | 19.540 |
| 4  | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 9.170  |
| 5  | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 14.710 |
| 6  | Колясочная            | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 11.370 |
| 7  | КУИ                   | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 4.480  |
| 8  | Коридор               | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 10.910 |
| 9  | Вестибюль             | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 27.720 |
| 10 | Тамбур                | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 15.360 |
| 11 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 1 этаж | Общественное | 19.890 |
| 12 | Коридор               | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 43.980 |
| 13 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 11.050 |
| 14 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 3.300  |
| 15 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 7.020  |
| 16 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 2 этаж | Общественное | 13.580 |
| 17 | Коридор               | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 43.980 |
| 18 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 11.050 |
| 19 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 3.300  |
| 20 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 7.020  |
| 21 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 3 этаж | Общественное | 13.580 |
| 22 | Коридор               | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 43.980 |
| 23 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 11.050 |
| 24 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 3.300  |
| 25 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 7.020  |
| 26 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 4 этаж | Общественное | 13.580 |
| 27 | Коридор               | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 43.980 |
| 28 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 11.050 |
| 29 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 3.300  |
| 30 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 7.020  |
| 31 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 5 этаж | Общественное | 13.580 |

|    |                       |                    |              |        |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|--------|
| 32 | Коридор               | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 43.980 |
| 33 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 11.050 |
| 34 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 3.300  |
| 35 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 7.020  |
| 36 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 6 этаж  | Общественное | 13.580 |
| 37 | Коридор               | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 43.980 |
| 38 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 11.050 |
| 39 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 3.300  |
| 40 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 7.020  |
| 41 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 7 этаж  | Общественное | 13.580 |
| 42 | Коридор               | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 43.980 |
| 43 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 11.050 |
| 44 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 3.300  |
| 45 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 7.020  |
| 46 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 8 этаж  | Общественное | 13.580 |
| 47 | Коридор               | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 43.980 |
| 48 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 11.050 |
| 49 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 3.300  |
| 50 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 7.020  |
| 51 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 9 этаж  | Общественное | 13.580 |
| 52 | Коридор               | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 43.980 |
| 53 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 11.050 |
| 54 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 3.300  |
| 55 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 7.020  |
| 56 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 10 этаж | Общественное | 13.580 |
| 57 | Коридор               | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 43.980 |
| 58 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 11.050 |
| 59 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 3.300  |
| 60 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 7.020  |
| 61 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 11 этаж | Общественное | 13.580 |

|    |                       |                    |              |         |
|----|-----------------------|--------------------|--------------|---------|
| 62 | Коридор               | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 43.980  |
| 63 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 11.050  |
| 64 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 3.300   |
| 65 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 7.020   |
| 66 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 12 этаж | Общественное | 13.580  |
| 67 | Коридор               | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 43.980  |
| 68 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 11.050  |
| 69 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 3.300   |
| 70 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 7.020   |
| 71 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 13 этаж | Общественное | 13.580  |
| 72 | Коридор               | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 43.980  |
| 73 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 11.050  |
| 74 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 3.300   |
| 75 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 7.020   |
| 76 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 14 этаж | Общественное | 13.580  |
| 77 | Коридор               | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 43.980  |
| 78 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 11.050  |
| 79 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 3.300   |
| 80 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 7.020   |
| 81 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 15 этаж | Общественное | 13.580  |
| 82 | Коридор               | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 43.980  |
| 83 | Лифтовый холл         | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 11.050  |
| 84 | Зона безопасности МГН | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 3.300   |
| 85 | Переходной балкон     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 7.020   |
| 86 | Лестничная клетка     | Подъезд 1, 16 этаж | Общественное | 13.580  |
| 87 | Техническое           | Подъезд 2, подвал  | Техническое  | 489.670 |
| 88 | Электрощитовая        | Подъезд 2, подвал  | Техническое  | 14.880  |
| 89 | ИТП                   | Подъезд 2, подвал  | Техническое  | 19.930  |
| 90 | ВНС                   | Подъезд 2, подвал  | Техническое  | 19.410  |
| 91 | Лестничная клетка     | Подъезд 2, подвал  | Общественное | 15.200  |

|     |                       |                   |              |        |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|--------|
| 92  | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.580  |
| 93  | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 22.020 |
| 94  | Коридор               | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 23.720 |
| 95  | Вестибюль             | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 60.200 |
| 96  | Колясочная            | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 11.710 |
| 97  | КУИ                   | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 3.400  |
| 98  | Тамбур                | Подъезд 2, 1 этаж | Общественное | 7.870  |
| 99  | Коридор               | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 55.400 |
| 100 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 20.410 |
| 101 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 2 этаж | Общественное | 6.000  |
| 102 | Коридор               | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 55.400 |
| 103 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 20.410 |
| 104 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 3 этаж | Общественное | 6.000  |
| 105 | Коридор               | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 55.400 |
| 106 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 20.410 |
| 107 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 4 этаж | Общественное | 6.000  |
| 108 | Коридор               | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 55.400 |
| 109 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 20.410 |
| 110 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 5 этаж | Общественное | 6.000  |
| 111 | Коридор               | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 55.400 |
| 112 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 20.410 |
| 113 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 6 этаж | Общественное | 6.000  |
| 114 | Коридор               | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 55.400 |
| 115 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 20.410 |
| 116 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 7 этаж | Общественное | 6.000  |
| 117 | Коридор               | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 55.400 |
| 118 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 20.410 |
| 119 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 8 этаж | Общественное | 6.000  |
| 120 | Коридор               | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 55.400 |
| 121 | Лифтовый холл         | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 20.410 |

|     |                       |                   |              |         |
|-----|-----------------------|-------------------|--------------|---------|
| 122 | Зона безопасности МГН | Подъезд 2, 9 этаж | Общественное | 6.000   |
| 123 | Техническое           | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 325.020 |
| 124 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, подвал | Общественное | 15.200  |
| 125 | Электрощитовая        | Подъезд 3, подвал | Техническое  | 13.640  |
| 126 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 21.880  |
| 127 | Коридор               | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 41.170  |
| 128 | Коридор               | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 5.790   |
| 129 | Вестибюль             | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 32.140  |
| 130 | КУИ                   | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 4.540   |
| 131 | Колясочная            | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 14.910  |
| 132 | Лестничная клетка     | Подъезд 3, 1 этаж | Общественное | 15.360  |
| 133 | Коридор               | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 27.840  |
| 134 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 2 этаж | Общественное | 21.920  |
| 135 | Коридор               | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 27.840  |
| 136 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 3 этаж | Общественное | 21.920  |
| 137 | Коридор               | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 27.840  |
| 138 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 4 этаж | Общественное | 21.920  |
| 139 | Коридор               | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 27.840  |
| 140 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 5 этаж | Общественное | 21.920  |
| 141 | Коридор               | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 27.840  |
| 142 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 6 этаж | Общественное | 21.920  |
| 143 | Коридор               | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 27.840  |
| 144 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 7 этаж | Общественное | 21.920  |
| 145 | Коридор               | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 27.840  |
| 146 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 8 этаж | Общественное | 21.920  |
| 147 | Коридор               | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 27.840  |
| 148 | Лифтовый холл         | Подъезд 3, 9 этаж | Общественное | 21.920  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                          |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                   |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                         | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Лифт, 4 шт                                                                                               | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                   | Водоснабжение          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система горячего хозяйственно водоснабжения                                                              | Водоснабжение          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система водоотведения                                                                                    | Водоотведение          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | ВРУ                                                                                                      | Электроснабжение       |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система отопления                                                                                        | Отопление              |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация                                                                     | Пожарная безопасность  |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией                                                                            | Пожарная безопасность  |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод                                                                      | Пожарная безопасность  |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты                                                                             | Пожарная безопасность  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                          |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b> |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 142 829 073,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                            |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                            |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                              |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                            |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0114001:556</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b>                          |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800650070185</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                             |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>24 309 283 000,00 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>161 311 947,87 руб.</b>            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 147 971 052,13 руб.</b>                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.06.2030</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18                                                                | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 23.1                                                              | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>К разрешению на строительство 14.10.2022г.№23-43-28-2022 выданного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара, получен приказ вносящий изменения № 566 от 17.11.2022г.выданный Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара.( скан копия прикреплена ) |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БИЛДИНГГЕОСЕРВИС</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2312209322</b>                                                                                                       |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                      |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"МОС ПРОЕКТ"</b>                                                |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                              |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2310187521</b>                                                                                   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                          |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>07.09.2022</b>                                                                       |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-064883-2022</b>                                                                   |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>29.08.2022</b>                                                                                                            |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-1-062003-2022</b>                                                                                                        |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                      |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|                                                                                             | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7720852964</b>                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                             | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.6.1 | <p>Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):</p> <p><b>Микрорайон "Теплые Края"; Микрорайон "Теплые края"; Микрорайон "Тёплые Края"; Микрорайон "Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края" ; Мкр."Тёплые Края"; Мкр."Тёплые края"; Мкр."Теплые Края"; Мкр."Теплые края"; Мкр."Тёплые Края" ; Мкр."Тёплые края"; Мкр-н "Теплые Края"; Мкр-н "Теплые края"; Мкр-н "Тёплые Края"; мкр-н "Тёплые края"</b></p> |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | <p>Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:</p> <p><b>Общество с ограниченной ответственностью</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | <p>Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:</p> <p><b>СТРОЙПОДРЯДСЕРВИС</b></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                 | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311250208</b>                                                         |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-28-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-28-2022</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>14.10.2022</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>14.10.2025</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ<br/>МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>20/216-18</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>14.03.2018</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.04.2018</b>                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>12.07.2026</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>27.07.2020,25.04.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                       | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.1.1.1 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                           |
| 12.2 О собственнике земельного участка                                                                   | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Публичный собственник</b>                                                                 |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                        |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                            |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:<br><b>Федеральная собственность</b>                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:<br><b>ДОМ.РФ</b>                                       |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0114001:556</b>                                                               |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>21 021,00 м²</b>                                                                              |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                 |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>                                                                                 |
|                                                                                                          | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                             |
|                                                                                                          | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                            |
|                                                                                                          | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br>19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>Детские площадки расположены внутри дворового пространства.Оборудование-игровой комплекс (игровой макет, горки, качели, Детский игровой комплекс, геопластика, тарзанка, фигуры для лазания).Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>Спортивные площадки расположены внутри дворового пространства.Инвентарь-спортивные тренажеры, спортивное оборудование для занятий воркаутом.Расстановка оборудования будет разработана на стадии Рабочей документации.Оборудование будет принято сертифицированное в соответствии с действующим законодательством                                            |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Необходимое количество мусорных контейнеров расположено на 2-х площадках.Площадки для ТБО расположены не ближе 20 м от зданий.По расчету предусмотрено общее количество контейнеров-8 штук, на каждой площадке предусмотрено по 4 контейнера.Количество рассчитано на всю 5 очередь                          |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>На всей территории микрорайона, свободной от застройки и покрытий, предусмотрены зеленые насаждения, создающие комфортные условия для пребывания детей:газоны, деревья и кустарники неядовитых и неколючих пород.Площадь озеленения должна составлять не менее 15% от площади территории, свободной от площади застройки.Площадь озеленения-5357,64 м2-25% от общей площади</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>При разработке проекта учтены условия для облегчения полноценной жизнедеятельности инвалидов и маломобильных групп населения.Пешеходные пути обеспечены колясочными спусками.Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров и пандусов запроектированы из материалов, не допускающих скольжения</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):</p> <p>Предусматривается наружное освещение внутридомовых проездов, освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах которое будет выполнено уличными светильниками.(Технические условия № 3-06/0774-22-сс-1от 06.07.2022г.срок действия до 06.07.2024г.ПАО"Россети Кубань"ИНН 2309001660)</p>                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:</p> <p>Для обеспечения санитарно-гигиенических условий на площадке проектирования предусматривается выполнение благоустройства на всех свободных от застройки и покрытия участках в пределах границы благоустройства.Предусмотрена установка малых архитектурных форм– игровое, спортивное оборудование, скамьи, урны.Предусмотрено в 5 очереди строительства-270 парковочных мест для хранения автомобилей (19м/м-Гостевые автостоянки, 239 м/м-Автостоянки для жильцов жилого дома, 12 м/м-Автостоянки встроено-пристроенных помещений) из них:150 м/м-в границах участка ГПЗУ; 65м/м-в границах улично-дорожной сети вокруг 5 очереди; 55 м/м (продаваемые)-в многоуровневом паркинге Литер 15</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>                                                                                                                                 |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                              |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Тепловая транспортная компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2022</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Б/н</b>                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>30.08.2025</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                          |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Россети Кубань</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2309001660</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2022</b>                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03-06/0774-22-сс-1</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2024</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>198 932 465,53 руб.</b>                                                                                         |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2022</b>                                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-649-22</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.09.2025</b>                                                                                  |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                               |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b>                                          |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2022</b>                                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-750-22</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.10.2025</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                                                                                                 |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент транспорта и дорожного хозяйства АМО г.Краснодар</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |          |                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.5   | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2022</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.6   | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7939/39</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.7   | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>14.07.2025</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.1.8   | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0,00 руб.</b>                                                                  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                | 14.2.1   | Вид сети связи:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                       |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |                                                                                                                                                             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>497</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>497</b>                                                                                                                      |

|                                          |              |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br>0 |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|--------------|-------------------|----------------|------------------------------------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |              |                   | 15.2.1         | Жилые помещения отсутствуют              |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |              |                   | 15.3.1         |                                          |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м)                           | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |              |                   |                |                                          | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| ММ-1-1                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-2                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-3                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-4                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-5                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-6                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-7                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-8                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-9                                   | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-10                                  | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |
| ММ-1-11                                  | Машино-место | 1                 | 1              | 13.250                                   | Машино-место                      | 13.250         |                     |

|         |              |   |   |        |              |        |  |
|---------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-1-12 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-13 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-14 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-15 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-16 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-17 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-18 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-19 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-20 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-21 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-22 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-23 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-24 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-25 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-26 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-27 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|         |              |   |   |        |              |        |  |
|---------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-1-28 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-29 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-30 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-31 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-32 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-33 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-34 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-35 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-36 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-37 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-38 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-39 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-40 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-41 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-42 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-43 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|         |              |   |   |        |              |        |  |
|---------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-1-44 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-45 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-46 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-47 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-48 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-49 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-50 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-51 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-52 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-53 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-54 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-55 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-56 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-57 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-58 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-59 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|         |              |   |   |        |              |        |  |
|---------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-1-60 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-61 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-62 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-63 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-64 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-1-65 | Машино-место | 1 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-66 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-67 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-68 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-69 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-70 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-71 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-72 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-73 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-74 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-75 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|         |              |   |   |        |              |        |  |
|---------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-2-76 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-77 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-78 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-79 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-80 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-81 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-82 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-83 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-84 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-85 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-86 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-87 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-88 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-89 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-90 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-91 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-2-92  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-93  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-94  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-95  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-96  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-97  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-98  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-99  | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-100 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-101 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-102 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-103 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-104 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-105 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-106 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-107 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-2-108 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-109 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-110 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-111 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-112 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-113 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-114 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-115 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-116 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-117 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-118 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-119 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-120 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-121 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-122 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-123 | Машино-<br>место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-2-124 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-125 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-126 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-127 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-128 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-129 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-130 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-131 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-132 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-133 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-134 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-135 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-136 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-2-137 | Машино-место | 2 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-138 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-139 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-3-140 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-141 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-142 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-143 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-144 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-145 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-146 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-147 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-148 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-149 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-150 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-151 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-152 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-153 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-154 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-155 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-3-156 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-157 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-158 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-159 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-160 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-161 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-162 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-163 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-164 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-165 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-166 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-167 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-168 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-169 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-170 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-171 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-3-172 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-173 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-174 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-175 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-176 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-177 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-178 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-179 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-180 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-181 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-182 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-183 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-184 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-185 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-186 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-187 | Машино-<br>место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-3-188 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-189 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-190 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-191 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-192 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-193 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-194 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-195 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-196 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-197 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-198 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-199 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-200 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-201 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-202 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-203 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-3-204 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-205 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-206 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-207 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-208 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-3-209 | Машино-место | 3 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-210 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-211 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-212 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-213 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-214 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-215 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-216 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-217 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-218 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-219 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-4-220 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-221 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-222 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-223 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-224 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-225 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-226 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-227 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-228 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-229 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-230 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-231 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-232 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-233 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-234 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-235 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-4-236 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-237 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-238 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-239 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-240 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-241 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-242 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-243 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-244 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-245 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-246 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-247 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-248 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-249 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-250 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-251 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-4-252 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-253 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-254 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-255 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-256 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-257 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-258 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-259 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-260 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-261 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-262 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-263 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-264 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-265 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-266 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-267 | Машино-место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-4-268 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-269 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-270 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-271 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-272 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-273 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-274 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-275 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-276 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-277 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-278 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-279 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-280 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-4-281 | Машино-<br>место | 4 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-282 | Машино-<br>место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-283 | Машино-<br>место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-5-284 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-285 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-286 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-287 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-288 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-289 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-290 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-291 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-292 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-293 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-294 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-295 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-296 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-297 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-298 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-299 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-5-300 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-301 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-302 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-303 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-304 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-305 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-306 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-307 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-308 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-309 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-310 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-311 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-312 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-313 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-314 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-315 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-5-316 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-317 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-318 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-319 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-320 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-321 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-322 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-323 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-324 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-325 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-326 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-327 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-328 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-329 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-330 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-331 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-5-332 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-333 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-334 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-335 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-336 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-337 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-338 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-339 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-340 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-341 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-342 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-343 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-344 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-345 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-346 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-347 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-5-348 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-349 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-350 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-351 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-352 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-5-353 | Машино-место | 5 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-354 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-355 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-356 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-357 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-358 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-359 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-360 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-361 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-362 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-363 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-6-364 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-365 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-366 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-367 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-368 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-369 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-370 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-371 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-372 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-373 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-374 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-375 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-376 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-377 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-378 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-379 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-6-380 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-381 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-382 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-383 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-384 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-385 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-386 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-387 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-388 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-389 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-390 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-391 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-392 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-393 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-394 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-395 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-6-396 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-397 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-398 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-399 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-400 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-401 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-402 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-403 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-404 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-405 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-406 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-407 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-408 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-409 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-410 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-411 | Машино-место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-6-412 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-413 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-414 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-415 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-416 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-417 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-418 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-419 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-420 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-421 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-422 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-423 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-424 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-6-425 | Машино-<br>место | 6 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-426 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-427 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-7-428 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-429 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-430 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-431 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-432 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-433 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-434 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-435 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-436 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-437 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-438 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-439 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-440 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-441 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-442 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-443 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-7-444 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-445 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-446 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-447 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-448 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-449 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-450 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-451 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-452 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-453 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-454 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-455 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-456 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-457 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-458 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-459 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-7-460 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-461 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-462 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-463 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-464 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-465 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-466 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-467 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-468 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-469 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-470 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-471 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-472 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-473 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-474 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-475 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |                  |   |   |        |              |        |  |
|----------|------------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-7-476 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-477 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-478 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-479 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-480 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-481 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-482 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-483 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-484 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-485 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-486 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-487 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-488 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-489 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-490 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-491 | Машино-<br>место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

|          |              |   |   |        |              |        |  |
|----------|--------------|---|---|--------|--------------|--------|--|
| ММ-7-492 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-493 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-494 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-495 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-496 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |
| ММ-7-497 | Машино-место | 7 | 1 | 13.250 | Машино-место | 13.250 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Электрощитовая    | 1 этаж                                | Техническое          | 5.300          |
| 2     | Пост охраны       | 1 этаж                                | Общественное         | 9.540          |
| 3     | КУИ               | 1 этаж                                | Общественное         | 2.680          |
| 4     | Санузел           | 1 этаж                                | Общественное         | 2.350          |
| 5     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | Общественное         | 18.280         |
| 6     | Лестничная клетка | 1 этаж                                | Общественное         | 18.280         |
| 7     | Рампа №1          | 1 этаж                                | Общественное         | 48.700         |
| 8     | Рампа №2          | 1 этаж                                | Общественное         | 48.700         |
| 9     | Лифтовый холл     | 1 этаж                                | Общественное         | 4.400          |
| 10    | Лестничная клетка | 2 этаж                                | Общественное         | 18.280         |
| 11    | Лестничная клетка | 2 этаж                                | Общественное         | 18.280         |
| 12    | Рампа №1          | 2 этаж                                | Общественное         | 44.400         |
| 13    | Рампа №2          | 2 этаж                                | Общественное         | 44.400         |

|    |                   |        |              |        |
|----|-------------------|--------|--------------|--------|
| 14 | Рампа №3          | 2 этаж | Общественное | 44.400 |
| 15 | Рампа №4          | 2 этаж | Общественное | 44.400 |
| 16 | Лифтовый холл     | 2 этаж | Общественное | 4.400  |
| 17 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 18.280 |
| 18 | Лестничная клетка | 3 этаж | Общественное | 18.280 |
| 19 | Рампа №1          | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 20 | Рампа №2          | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 21 | Рампа №3          | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 22 | Рампа №4          | 3 этаж | Общественное | 44.400 |
| 23 | Лифтовый холл     | 3 этаж | Общественное | 4.400  |
| 24 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 18.280 |
| 25 | Лестничная клетка | 4 этаж | Общественное | 18.280 |
| 26 | Рампа №1          | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 27 | Рампа №2          | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 28 | Рампа №3          | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 29 | Рампа №4          | 4 этаж | Общественное | 44.400 |
| 30 | Лифтовый холл     | 4 этаж | Общественное | 4.400  |
| 31 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 18.280 |
| 32 | Лестничная клетка | 5 этаж | Общественное | 18.280 |
| 33 | Рампа №1          | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 34 | Рампа №2          | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 35 | Рампа №3          | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 36 | Рампа №4          | 5 этаж | Общественное | 44.400 |
| 37 | Лифтовый холл     | 5 этаж | Общественное | 4.400  |
| 38 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 18.280 |
| 39 | Лестничная клетка | 6 этаж | Общественное | 18.280 |
| 40 | Рампа №1          | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 41 | Рампа №2          | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 42 | Рампа №3          | 6 этаж | Общественное | 44.400 |
| 43 | Рампа №4          | 6 этаж | Общественное | 44.400 |

|    |                    |        |              |        |
|----|--------------------|--------|--------------|--------|
| 44 | Лифтовый холл      | 6 этаж | Общественное | 4.400  |
| 45 | Машинное отделение | кровля | Техническое  | 10.030 |
| 46 | Лестничная клетка  | кровля | Общественное | 18.280 |
| 47 | Лестничная клетка  | кровля | Общественное | 18.280 |
| 48 | Рампа №1           | кровля | Общественное | 44.400 |
| 49 | Рампа №2           | кровля | Общественное | 44.400 |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                             | Назначение             |
|-------|-----------------------------|----------------------------------------------|------------------------|
| 1     | Подземная и надземная части | Лифт, 1 шт                                   | Вертикальный транспорт |
| 2     | Подземная и надземная части | Система холодного хозяйственно водоснабжения | Водоснабжение          |
| 3     | Подземная и надземная части | Система водоотведения                        | Водоотведение          |
| 4     | Подземная и надземная части | ВРУ                                          | Электроснабжение       |
| 5     | Подземная и надземная части | Автоматическая пожарная сигнализация         | Пожарная безопасность  |
| 6     | Подземная и надземная части | Система управления эвакуацией                | Пожарная безопасность  |
| 7     | Подземная и надземная части | Система автоматического пожаротушения        | Пожарная безопасность  |
| 8     | Подземная и надземная части | Система противодымной защиты                 | Пожарная безопасность  |
| 9     | Подземная и надземная части | Внутренний пожарный водопровод               | Пожарная безопасность  |
| 10    | Подземная и надземная части | Наружный противопожарный водопровод          | Пожарная безопасность  |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                           |        |                                                                                                          |
|-----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|                                                           | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b> |

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2025 г.</b>          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2026</b>    |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>248 500 000,00 руб.</b>                             |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                    |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                      |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                    |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0114001:556</b>                         |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Акционерное общество</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7725038124</b>                        |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                              |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:           |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                              |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810800650070185</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810345250000266</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525266</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7725038124</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770401001</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1037739527077</b>                                                                                                                                                               |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>17525770</b>                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                      |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Акционерное общество</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>БАНК ДОМ.РФ</b>                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7725038124</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>24 309 283 000,00 руб.</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>161 311 947,87 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>24 147 971 052,13 руб.</b>                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.06.2030           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                                                                    |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|  |              |                                                                                                                                            |
|--|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|                                                                                                                                                                                 |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                 | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |                                                                                                                                             |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|                                                                     |        |                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>25 000,00 руб.</b> |
|---------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------|
| 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 23.1.1     | Иная информация о проекте:<br>К разрешению на строительство 14.10.2022г.№23-43-28-2022 выданного Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара, получен приказ вносящий изменения № 566 от 17.11.2022г.выданный Департаментом архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования города Краснодара.( скан копия прикреплена ) |                                        |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 24.1.1     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                        |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | Дата       | Наименование раздела проектной документации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | Описание изменений                     |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 21.11.2022 | Раздел №10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Уточнение данных и дополнение сведений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 491730876069629260561983609860702921628

Владелец: ООО "СЗ "СЕМЬЯ-ТЁПЛЫЕ КРАЯ", ВОРУКОВ РУСЛАН  
РАМАЗАНОВИЧ, Г. Краснодар

Действителен: с 07.08.2023 по 07.11.2024