

01 МАР 2024

Приложение N 1
к приказу Федеральной службы
по экологическому, технологическому
и атомному надзору
от 12 марта 2020 г. N 107

ИЗВЕЩЕНИЕ N 1

О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

город Ялта
(место составления)

«01» марта 2024 г.

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество <1>, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН
индивидуального предпринимателя,
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «АКВА-ТРАСТ», ИНН 9103101631,
298635, РФ, Республика Крым, г. Ялта, ул. Коммунаров, д. 7А Лит. А, помещ. 40
+7-978-733-63-33

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является.
<2> - для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц:

фамилия, имя, отчество <1>, паспортные данные, адрес места жительства,
телефон/факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными
предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

Строительство многоквартирных жилых домов по адресу: Республика Крым, г. Ялта,
ул. Коммунаров.

Проектом предусмотрено строительство трёх многоквартирных жилых домов: один
имеет 8 надземных этажей и 2 подземных этажа, второй – 8 надземных этажей и 1
подземный этаж, третий – 8 надземных этажей; общая площадь застройки составляет
4293,11 кв.м; общая площадь объектов строительства 30524,74 кв.м; общий
строительный объем составляет 95961 куб.м.

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на
строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции,

если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Крым, г. Ялта, ул. Коммунаров

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства
N 91-RU93311000-3099-2023 от 07.07.2023, Министерство жилищной политики и
государственного строительного надзора Республики Крым, 05.10.2028 г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации
N 91-2-1-3-028386-2023 от 26.05.2023, ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «КРЫМСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА
СТРОИТЕЛЬНЫХ ПРОЕКТОВ И РЕЗУЛЬТАТОВ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной
документации, если проектная документация объекта капитального строительства
подлежит государственной экологической экспертизе

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции

14.03.2024 г.

(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции

05.10.2028 г.

(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц,
осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим
заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов
саморегулируемых организаций, членами которых они являются:

1) ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «САЛД» - генеральный
подрядчик строительства (договор генерального подряда № 1 от 01.03.2024 года).
СРО – Ассоциация «МОТС», ОГРН 1097799010396, ИНН 7704276008

10. Приложения:

- 1) копия разрешения на строительство;
- 2) проектная документация в полном объеме;
- 3) копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий;
- 4) общий и специальные журналы, в которых ведется учет выполнения работ;
- 5) положительное заключение экспертизы проектной документации.

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии

с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Генеральный директор

(представитель застройщика или
технического заказчика)

(подпись)



Вовков А.И.

(подпись)

(подпись)

<1> Указывается при наличии.

<2> За исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта и сноса объектов капитального строительства не требуется.