



Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	56-44-121-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Простор Девелопмент»; директор Томин Сергей Александрович; адрес: г. Оренбург, ул. Гвардейская, д. 33; тел.: 89878438896
2.2.2. ИНН:	5638070914
2.2.3. ОГРН:	1175658001925
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Жилой дом блокированной застройки, состоящий из четырех блок-секций
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Оренбургская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-

3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Оренбург</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	<i>Южный округ, Ленинский район,</i>
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>микрорайон «Ростошинские пруды»</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	-
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>56:44:0201005:4224 56:44:0201005:4225 56:44:0201005:4226 56:44:0201005:4227</i>
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>25.05.2023</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>56-44-121-2023</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Департамент градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга</i>
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>Блок 1</i>
6. 1.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.1. 2. Назначение объекта:	<i>жилой дом</i>
6. 1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6. 1.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6. 1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.1. 5. Площадь (кв.м):	<i>77,6</i>
6. 1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6. 1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6. 1.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.1. 8. Количество помещений (штук):	-
6.1. 9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6. 1.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6. 1.11. в том числе квартир (штук):	-
6. 1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6. 1.13. Количество этажей:	<i>2</i>
6. 1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-

6. 1.15. Вместимость (человек):	-
6. 1.16. Высота (м):	-
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6. 1.18. Иные показатели:	-
6. 1.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
6. 1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-323-390-11
6.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок 2
6. 2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.2. 2. Назначение объекта:	жилой дом
6. 2.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6. 2.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6. 2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.2. 5. Площадь (кв.м):	127,7
6. 2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6. 2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6. 2.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.2. 8. Количество помещений (штук):	-
6.2. 9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6. 2.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6. 2.11. в том числе квартир (штук):	-
6. 2.12. Количество машино-мест (штук):	-
6. 2.13. Количество этажей:	2
6. 2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6. 2.15. Вместимость (человек):	-
6. 2.16. Высота (м):	-
6.2. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6. 2.18. Иные показатели:	-
6. 2.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
6. 2.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-323-390-11
6.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок 3
6. 3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.3. 2. Назначение объекта:	жилой дом
6. 3.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6. 3.4. Площадь застройки (кв.м):	-

6.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.3. 5. Площадь (кв.м):	127,3
6. 3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6. 3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6. 3.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.3. 8. Количество помещений (штук):	-
6.3. 9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6. 3.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6. 3.11. в том числе квартир (штук):	-
6.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
6. 3.13. Количество этажей:	2
6. 3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6. 3.15. Вместимость (человек):	-
6. 3.16. Высота (м):	-
6.3. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6. 3.18. Иные показатели:	-
6. 3.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
6. 3.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-323-390-11
6.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Блок 4
6. 4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.4. 2. Назначение объекта:	жилой дом
6. 4.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6. 4.4. Площадь застройки (кв.м):	-
6. 4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6.4. 5. Площадь (кв.м):	135,2
6. 4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м):	-
6. 4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	-
6. 4.7. Площадь жилых помещений (кв.м):	-
6.4. 8. Количество помещений (штук):	-
6.4. 9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6. 4.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6. 4.11. в том числе квартир (штук):	-
6. 4.12. Количество машино-мест (штук):	-
6. 4.13. Количество этажей:	2
6. 4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6. 4.15. Вместимость (человек):	-
6. 4.16. Высота (м):	-

6.4. 17. Класс энергической эффективности (при наличии):	-
6. 4.18. Иные показатели:	-
6. 4.19. Дата подготовки технического плана:	18.07.2023
6. 4.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	114-323-390-11

**Начальник департамента  
градостроительства и земельных  
отношений администрации города  
Оренбурга**

(должность)

(подпись)

**Е.С. Бочкарева**

(расшифровка подписи)

М.П

