

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-002844 от 07.02.2024

Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 18 га., прилегающей с юга к балке Осечки, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4 (корпус 4/1, корпус 4/2, корпус 4/3)

Дата первичного размещения: 30.04.2023

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                          | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-3 ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ</b> |
|  | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ-3 ЮСИ КУБАНЬ</b>                                     |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br><b>350005</b>   |
|  | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|  | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конгрессная</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 31</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 2; Помещение: 4</b>   |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 18:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (800) 234-11-77</b>   |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>yur23@usimail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b><a href="https://dostoyanie23.ru">https://dostoyanie23.ru</a></b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>   |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>   |
|   | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                |
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК-3 ЮГСТРОЙИНВЕСТ КУБАНЬ</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2311152539</b>  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>Группа компаний "ЮгСтройИнвест"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311152539</b>  |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122311014495</b>  |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.12.2012</b>   |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |  |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:   |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>35,0004 %</b>   |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260708036150</b>                               |
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|  | 3.3.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>30 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260702050510</b>                               |
| 3.3 (3) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>0,0002 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260700643610</b>                               |
| 3.3 (4) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>   |
|   | 3.3.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>  |
|   | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>34,9994 %</b>  |
|   | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b> |
|   | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>  |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>35,0004 %</b>                               |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260708036150</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор отчуждения доли от 26.12.2014</b> |
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Павлов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Алексей</b>  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Алексеевич</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>30 %</b>                                    |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260702050510</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол общего собрания участников от 13.12.2012</b> |
| 3.4 (3) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Иванов</b>   |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Иванович</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>   |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>0,0002 %</b>  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>260700643610</b>   |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Договор отчуждения доли от 26.12.2014</b>             |

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 3.4 (4) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Анашкина</b>  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br><b>Татьяна</b>   |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Юрьевна</b>  |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>34,9994 %</b>                                |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>172-692-869 11</b>                           |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>263518446178</b>  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Протокол о реорганизации от 27.06.2022</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.1.1.2 | Имя:  |
|   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.1.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):   |
|   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:             |
|   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик-4 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                              |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311174780</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311008564</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников недвижимости</b>  |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Содружество</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635085681</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1062635000020</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227336</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055633</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227343</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055655</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209591</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010027</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136105</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108957</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Трест Спецтехники</b>   |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635834813</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142651030114</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-6 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136112</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108979</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-12 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209633</b>   |
|   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010005</b>   |
|   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-3 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148580</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086858</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209640</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010038</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Религиозная организация</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Православного прихода Храма Святой Троицы г. Ставрополя Ставропольской и Невинномысской Епархии Русской православной церкви (Московский Патриархат)</b> |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2634091139</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112600000468</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-2 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6163148572</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196086836</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b>   |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137412</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002806</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-16 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213171</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023238</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311227304</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162375055589</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816772</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034010</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (18) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-20 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224470</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079381</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (19) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136070</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108792</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (20) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10"ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137395</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002795</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (21) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-7 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                       |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167136095</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1166196108968</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (22) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮгСтройИнвест-Дон"</b>                                      |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>6167137405</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1176196002784</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (23) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Центр коммерческой недвижимости</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635817448</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132651000020</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (24) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>МСТ</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635220250</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651063937</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (25) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-11 "ЮГСтройИнвест Кубань"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256640</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027526</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (26) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635808362</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112651032790</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (27) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-5 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311176106</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311010907</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (28) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311183953</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1142311021093</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (29) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-14 "ЮГСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635209665</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651010104</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (30) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-17 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213164</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023216</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (31) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Согласие</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635080517</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1052600351396</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (32) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-22 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224504</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079458</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (33) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-21 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224494</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079403</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (34) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-10 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256672</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027647</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (35) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-19 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635224487</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162651079392</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (36) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-9 "ЮгСтройИнвест Кубань"</b>                                    |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2311256680</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182375027691</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (37) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-8 "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635816780</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1122651034021</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (38) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-15 "ЮгСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213132</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023172</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (39) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Группа Компаний "ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>5003113040</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1155003000943</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (40) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Товарищество собственников жилья</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Перспектива</b>   |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635076616</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1042600330410</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |
| 3.1.2 (41) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Строительное управление-18 "ЮГСтройИнвест"</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2635213140</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1152651023183</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

|  |         |   |
|--|---------|---|
| 3.1.2 (42) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>   |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Иванов Алексей Юрьевич</b>  |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>260708036150</b>   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>319265100154185</b>   |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>8</b> |

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|---|-------|---|

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Конгрессная</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 27   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 1 с подземной автостоянкой Литер 1/1 (1-й этап строительства).Корректировка"</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>19.05.2021</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5552-2021</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Конгрессная</b></p>  |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 29</b></p>   |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 2 (2-й этап строительства).Корректировка" |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>21.07.2021   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5617-2021  |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар  |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом  |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский   |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 6 (6-й этап строительства).Корректировка 4"</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>18.06.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5588-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                                |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| <p>4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | 4.1.1  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | 4.1.2  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>   |
|  | 4.1.3  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | 4.1.4  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|  | 4.1.5  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>   |
|  | 4.1.6  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|  | 4.1.7  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Им.Героя Яцкого И.В</b></p>  |
|  | 4.1.8  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 19</b></p>   |
|  | 4.1.9  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b></p>   |
|  | 4.1.10 | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>"Жилой комплекс по ул.им.Героя Яцкого И.В.в г.Краснодаре.Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями Литер 9 Корректировка"</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.07.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5620-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 12  |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИНвест"  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 1 (1-й этап строительства)<br>Корректировка 2" |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>04.10.2021  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5681-2021   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар                                   |
| 4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Конгрессная  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 33   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИНвест"   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу, в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 5 с подземной автостоянкой Литер 5/1 (5-й этап строительства).Корректировка" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>22.10.2021   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5698-2021  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|  | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>   |
|  | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|  | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>   |
|  | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|  | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Конгрессная</b></p>  |
|  | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 33; Корпус: 1</b></p>  |
|  | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 6 (6-й этап строительства).Корректировка" |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>22.10.2021   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU2330600-5699-2021   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар  |
| 4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|   | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Яцкого И.В</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 19; Корпус: 1</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b>  |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой комплекс по ул.им.Героя Яцкого И.В.в городе Краснодаре.Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями Литер 11.Корректировка 5"</b>  |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>12.11.2021</b>  |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5709-2021</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>8/1</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 7 (7-й этап строительства) Корректировка 4"</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>10.12.2021</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5722-2021</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                                |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|   | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>   |
|   | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|   | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|   | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>   |
|   | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|   | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b></p>   |
|   | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 14</b></p>   |
|   | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b></p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 3 (3-й этап строительства) Корректировка 3" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>20.12.2021   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU233060005727-2021   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар                                |
| 4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Конгрессная   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 31  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИнвест"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 4 с подземной автостоянкой Литер 4/1 (4-й этап строительства) Корректировка 2" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>17.12.2021  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5726-2021   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар   |

|   |              |  |
|---|--------------|--|
| <p>4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|   | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>   |
|   | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|   | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>  |
|   | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>   |
|   | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|   | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b></p>   |
|   | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 8/2</b></p>  |
|   | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b></p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 8 (8-й этап строительства).Корректировка 4" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>18.03.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5795-2022  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар                                |
| 4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Им.Григория Булгакова   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 6   |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИнвест"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 7 с подземной автостоянкой Литер 7/1 (7-й этап строительства)" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.05.2022  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5850-2022   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар   |

|   |              |   |
|---|--------------|---|
| <p>4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|   | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>  |
|   | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|   | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|   | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>  |
|   | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|   | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Им. Григория Булгакова</b></p>  |
|   | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 11; Строение: А</b></p>   |
|   | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК "ЮгСтройИнвест"</b></p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Наземная многоуровневая автостоянка Литер 26 (10/1-й этап строительства).Корректировка 1" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23.05.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5848-2022  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар  |
| 4.1 (15) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Григория Булгакова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 8</b>  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 8 (8-й этап строительства)"</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.05.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5849-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                                |
| 4.1 (16) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Яцкого И.В</b>   |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 19; Корпус: 3  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b>  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Жилой комплекс по ул.им.Героя Яцкого И.В.в г.Краснодаре.Многоэтажный жилой дом со встроенными помещениями Литер 12 Корректировка 6"</b>       |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.06.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5871-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|   |               |   |
|---|---------------|---|
| <p>4.1 (17) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>   |
|   | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>  |
|   | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|   | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/><b>г</b></p>   |
|   | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>  |
|   | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>   |
|   | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Им.Героя Яцкого И.В</b></p>   |
|   | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/><b>Дом: 19; Корпус: 2</b></p>   |
|   | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br/><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b></p>  |
|   | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>"Жилой комплекс по ул.им.Героя Яцкого И.В.в г.Краснодаре.Многоэтажный жилой дом (Литер 10) со встроенными помещениями Корректировка 4"</b></p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23.06.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-RU23306000-5870-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (18) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Григория Булгакова</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 8; Корпус: 1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИНвест"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Жилой дом Литер 9 с подземной автостоянкой Литер 9/1 (9-й этап строительства) Корректировка 2" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>24.06.2022  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-RU23306000-5873-2022   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар   |
| 4.1 (19) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Григория Бочарникова</b>  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 12/1  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b>   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 2 (2-й этап строительства).Корректировка 3"</b> |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>07.09.2022</b>   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-01-2022</b>  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                                |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>4.1 (20) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:<br/><b>Многоквартирный дом</b></p>  |
|   | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:<br/><b>край Краснодарский</b></p>   |
|   | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>  |
|   | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:<br/>г</p>   |
|   | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:<br/><b>Краснодар</b></p>   |
|   | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:<br/><b>улица</b></p>  |
|   | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:<br/><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b></p>   |
|   | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):<br/>Дом: 12/2</p>  |
|   | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p>  |
|   | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:<br/><b>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 5 (5-й этап строительства) Корректировка 4"</b></p> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>30.09.2022</b>  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-27-2022</b>   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
| 4.1 (21) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>   |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Григория Булгакова</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 10  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИНвест"  |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Литер 10 (10-й этап строительства)<br>Корректировка" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>11.10.2022  |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-43-35-2022   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар   |
| 4.1 (22) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Многоквартирный дом   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский  |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |
|  | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица  |
|  | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br>Конгрессная  |
|  | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br>Дом: 37; Строение: А  |
|  | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br>ГК"ЮгСтройИнвест"   |
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 42 га, прилегающей к Западному обходу в Прикубанском округе г.Краснодара.Наземная многоуровневая автостоянка Литер 27 (14-й этап строительства) Корректировка 1" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>11.10.2022   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-43-34-2022  |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар  |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 4.1 (23) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|  | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>край Краснодарский</b>   |
|  | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|  | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|  | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b>   |
|  | 4.1.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 16</b>   |
|  | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИНвест"</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br>"Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 8,56 га, в районе улицы Семигорская в Прикубанском ВО г.Краснодара.Литер 11 (11-й этап строительства).Корректировка 3" |
|  | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>17.01.2023   |
|  | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>23-43-134-2023   |
|  | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар                                  |
| 4.1 (24) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:<br>Нежилое здание   |
|  | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:<br>край Краснодарский   |
|  | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|  | 4.1.4  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|  | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Им.Героя Георгия Бочарникова</b>   |
|   | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 9; Строение: А</b>   |
|   | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):<br><b>ГК"ЮгСтройИнвест"</b>   |
|   | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:<br><b>"Многоэтажная жилая застройка на земельном участке площадью 20,97 га, прилегающем к улицам Семигорская, Понтийская, Домбайская в Прикубанском ВО города Краснодара.Квартал 8 (Литер 40,41,42).Литер 41 (26-й этап строительства)"</b> |
|   | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>06.06.2023</b>   |
|   | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>23-43-248-2023</b>   |
|   | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>  |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |  |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>Региональное объединение строителей Кубани</b></p>                                |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/><b>2310135308</b></p>  |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>Регистрационный номер члена в реестре членов саморегулируемой организации 113230531</b></p> |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>09.04.2013</b></p>  |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>   | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>  |
|  | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>  |
|  | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>  |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>  |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>587 687,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>690 734,00 тыс. руб.</b>  |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>1 151 271,00 тыс. руб.</b> |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| <p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"</p> | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|  | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|  | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|  | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|  | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|  | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

|  |       |  |
|--|-------|--|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |       |  |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация  | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3  |
|  | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Постановление от 11.02.2020 г.№ 637"Об утверждении документации по планировке территории проекта планировки территории и проекта межевания территории, в целях внесения изменений в проект планировки территории в границах улиц Пригородной, Звенигородской, Луганской, Народной, им.Александра Покрышкина в Прикубанском внутригородском округе города Краснодара" |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках  | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|  | 9.2.2 | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 18 га., прилегающей с юга к балке Осечки, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4 (корпус 4/1)</b>   |
|  | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6 | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7 | Округ в населенном пункте:   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Прикубанский округ</b>  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>4</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Корп. 4/1</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>   |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21 369,5 м2</b>   |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 18 га., прилегающей с юга к балке Осечки, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4 (корпус 4/2)</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Прикубанский округ</b>  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|   | 9.2.11 | Дом:   |
|   | 9.2.12 | Литера:<br><b>4</b>  |
|   | 9.2.13 | Корпус:  |
|   | 9.2.14 | Строение:  |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Корп. 4/2</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>   |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>9</b>  |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>21 022,5 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>  |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>  |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>   |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Нежилое здание</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Многоэтажная жилая застройка на территории площадью 18 га., прилегающей с юга к балке Осечки, в Прикубанском округе г. Краснодара. Жилой дом с подземной автостоянкой Литер 4 (корпус 4/3))</b> |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:<br><b>Прикубанский округ</b>  |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:  |
|  | 9.2.11 | Дом:   |
|  | 9.2.12 | Литера:<br><b>4</b>  |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Корп. 4/3</b>  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>1</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>4 919,5 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 401,27 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 308,62 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 709,89 м2</b>         |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>14 100,40 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 290,55 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>15 390,95 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0 м2</b>                           |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 974,25 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>1 974,25 м2</b>          |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>5</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>0</b>                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>0</b>                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>2</b>                                  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>5 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геострой-Центр</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308181240</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-086776-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Клубный квартал "Архитектор"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311183953</b>                                    |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-136-2023</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.02.2023</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.02.2028</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                    |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:15802</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 860,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Описание игрового оборудования детских площадок будет доработано в рабочих чертежах комплекта ГП       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Описание игрового оборудования детских площадок будет доработано в рабочих чертежах комплекта ГП |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено размещение в непосредственной близости на расстоянии не более 100м двух площадок из 5 контейнеров каждая. Данными площадками помимо жителей Литера 4 будут пользоваться жители Литера 1. Расстояние от площадок из 5 контейнеров до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи в соответствии с п.4 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" уменьшено на 25% и принято 15 м, на основании соответствия площадок санитарно-эпидемиологическим требованиям изложенным в приложении №1 Санитарных правил:-колич</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. В основу проекта озеленения территории легли функциональные и художественные задачи, с созданием искусственных геопластичных форм. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Проектом предусмотрено озеленение кровель над подземными автостоянками с посадками деревьев, в таких условиях ограничивая дерево и лишая нормального газопочвенного обмена при обустройстве брусчаткой, предусмотрено закладывание специальной гофры, в которой есть множество отверстий, через которые будет поступать вода и воздух в прикорневой круг</p>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" № 352-1-К4/2-102022 от 08.11.2022 г, срок действия до 08.11.2027г   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Планируемая территория нового формируемого микрорайона представляет собой участок многоэтажной многоквартирной жилой застройки с частью бульварной зоны, включенной в первый этап благоустройства, с крупными включениями густых зеленых насаждений. Концепция архитектурно-планировочного решения принята исходя из градостроительных особенностей размещения и предназначения планируемой территории в городском пространстве и задач, сформулированных заказчиком, предполагающие размещение на рассматриваемой территории района многоэтажного жилищного строительства, обеспеченного всеми необходимыми по расчету объектами обслуживания населения, социальной инфраструктурой и парковой зоной. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. При этом часть земельного участка, являющийся единой бульварной озелененной территорией, предполагается озеленять совместно с каждым этапом строительства жилых домов. Ландшафтно-архитектурная среда формируется как достаточно разнообразная, привлекательная среда, соответствующая разновозрастному составу жителей. Покрытие площадок предусмотрено травяным и со спец смесью, поэтому при озеленении, несмотря на ограниченности размеров участков, используется разнообразный видовой состав растений. Планируемая территория нового формируемого микрорайона представляет собой участок многоэтажной многоквартирной жилой застройки с частью бульварной зоны, включенной в первый этап благоустройства, с крупными включениями густых зеленых насаждений. Концепция архитектурно-планировочного решения принята исходя из градостроительных особенностей размещения и предназначения планируемой территории в городском пространстве и задач, |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | сформулированных заказчиком, предполагающие размещение на рассматриваемой территории района многоэтажного жилищного строительства, обеспеченного всеми необходимыми по расчету объектами обслуживания населения, социальной инфраструктурой и парковой зоной. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. При этом часть земельного участка, являющийся единой бульварной озелененной территорией, предполагается озеленять совместно с каждым этапом строительства жилых домов. Ландшафтно-архитектурная среда формируется как достаточно разнообразная, привлекательная среда, соответствующая разновозрастному составу жителей. Покрытие площадок предусмотрено травяным и со спец смесью, поэтому при озеленении, несмотря на |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <del>ограниченности размеров участков, используется разнообразный видовой состав растений</del><br>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнгерго</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>352-1-К4/2-102022</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 922 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-П-ИПЗП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>178 990 934,70 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-02-26</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>213 480 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>791/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-П-ИПЗП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51 215 523,65 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУ-1 "СЕВКАВЛИФТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2635814599</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>323</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>34</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>34</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира | 2 | 1 | 72.65 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 2  | Квартира | 2 | 1 | 50.05 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 3  | Квартира | 2 | 1 | 33.91 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 34.98 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 70.76 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 72.12 | 2 | 30.69 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 49.55 | 2 | 25.59 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 33.42 | 1 | 13.19 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 34.50 | 1 | 14.22 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 70.07 | 2 | 34.06 | 2.73 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 80.01 | 3 | 45.34 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 33.91 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 32.20 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 48.83 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 41.93 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 67.54 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 81.07 | 3 | 42.44 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 3 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 4 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 4 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 5 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 5 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 5 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 6 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 6 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 6 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 6 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 7 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 7 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 7 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 7 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 80 | Квартира | 7 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 8 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 8 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 8 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 86 | Квартира | 8 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 87 | Квартира | 8 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 88 | Квартира | 8 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 9 | 2 | 79.28 | 3 | 45.19 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 9 | 2 | 33.53 | 1 | 15.87 | 2.73 |
| 92  | Квартира | 9 | 2 | 31.82 | 1 | 15.12 | 2.73 |
| 93  | Квартира | 9 | 2 | 48.46 | 2 | 24.07 | 2.73 |
| 94  | Квартира | 9 | 2 | 41.55 | 1 | 19.08 | 2.73 |
| 95  | Квартира | 9 | 2 | 67.16 | 2 | 41.62 | 2.73 |
| 96  | Квартира | 9 | 2 | 80.50 | 3 | 42.40 | 2.73 |
| 97  | Квартира | 2 | 3 | 61.35 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 98  | Квартира | 2 | 3 | 25.51 | 1 | 15.32 | 2.73 |
| 99  | Квартира | 2 | 3 | 26.86 | 1 | 16.67 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 2 | 3 | 32.90 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 2 | 3 | 79.44 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 3 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 3 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 3 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 3 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 3 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 4 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 4 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 4 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 4 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 4 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 5 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 5 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 5 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 5 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 5 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 6 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 6 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 6 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 6 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира | 6 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 7 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 7 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 7 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 7 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 7 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 8 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 8 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 8 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 8 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 8 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 9 | 3 | 60.83 | 2 | 34.79 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 9 | 3 | 25.02 | 1 | 15.00 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 9 | 3 | 26.37 | 1 | 16.35 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 9 | 3 | 32.41 | 1 | 12.54 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 9 | 3 | 78.86 | 3 | 47.49 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 2 | 4 | 59.17 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 2 | 4 | 35.65 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 2 | 4 | 35.99 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 2 | 4 | 60.07 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 3 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 3 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 3 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 3 | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 4 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 4 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 147 | Квартира | 4 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 4 | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 5 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 150 | Квартира | 5 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 5  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 5  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 6  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 6  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 6  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 6  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 7  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 7  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 7  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 7  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 8  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 8  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 8  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 8  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 9  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 9  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 9  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 9  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 10 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 10 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 10 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 10 | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 11 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 11 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 11 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 176 | Квартира | 11 | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 12 | 4 | 58.60 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 12 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 12 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 12 | 4 | 59.50 | 2 | 32.97 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 13 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 13 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 13 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 184 | Квартира | 13 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 14 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 14 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 14 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 14 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 189 | Квартира | 15 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 190 | Квартира | 15 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 15 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 15 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 16 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 16 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 16 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 16 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 17 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 17 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 17 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 17 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 18 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 18 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 18 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 18 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 2  | 5 | 23.14 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 2  | 5 | 41.69 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 2  | 5 | 35.16 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 2  | 5 | 33.69 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 2  | 5 | 49.05 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 2  | 5 | 37.92 | 1 | 18.98 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира | 2 | 5 | 33.63 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 3 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 3 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 3 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 3 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 3 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 3 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 3 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 4 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 4 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 221 | Квартира | 4 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 4 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 4 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 4 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 4 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 5 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 5 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 5 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 5 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 5 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 5 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 5 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 6 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 6 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 6 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 6 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 6 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 238 | Квартира | 6 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 6 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 7 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 241 | Квартира | 7  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 7  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 243 | Квартира | 7  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 244 | Квартира | 7  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 245 | Квартира | 7  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 246 | Квартира | 7  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 8  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 8  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 8  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 8  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 251 | Квартира | 8  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 252 | Квартира | 8  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 8  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 254 | Квартира | 9  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 255 | Квартира | 9  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 256 | Квартира | 9  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 257 | Квартира | 9  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 9  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 259 | Квартира | 9  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 260 | Квартира | 9  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 10 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 10 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 10 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 264 | Квартира | 10 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 10 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 266 | Квартира | 10 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 267 | Квартира | 10 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 268 | Квартира | 11 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 11 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 11 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира | 11 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 272 | Квартира | 11 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 11 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 274 | Квартира | 11 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 275 | Квартира | 12 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 276 | Квартира | 12 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 12 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 12 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 12 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 280 | Квартира | 12 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 12 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 13 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 283 | Квартира | 13 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 284 | Квартира | 13 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 13 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 13 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 13 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 288 | Квартира | 13 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 289 | Квартира | 14 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 14 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 291 | Квартира | 14 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 292 | Квартира | 14 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 14 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 14 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 14 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 296 | Квартира | 15 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 15 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 298 | Квартира | 15 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 299 | Квартира | 15 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 300 | Квартира | 15 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 15 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 302 | Квартира | 15 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 303 | Квартира | 16 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 304 | Квартира | 16 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 305 | Квартира | 16 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 306 | Квартира | 16 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 307 | Квартира | 16 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 308 | Квартира | 16 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 309 | Квартира | 16 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 310 | Квартира | 17 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 311 | Квартира | 17 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 312 | Квартира | 17 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 313 | Квартира | 17 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 314 | Квартира | 17 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 315 | Квартира | 17 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 316 | Квартира | 17 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 317 | Квартира | 18 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 318 | Квартира | 18 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 319 | Квартира | 18 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 320 | Квартира | 18 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 321 | Квартира | 18 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 322 | Квартира | 18 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 323 | Квартира | 18 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 5              | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 132.70         | Нежилое помещение                 | 132.70         | 4.22                |

|    |                   |   |   |        |                   |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 6  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.40   | Нежилое помещение | 2.40   | 4.22 |
| 7  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 38.30  | Нежилое помещение | 38.30  | 4.22 |
| 8  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 2.56   | Нежилое помещение | 2.56   | 4.22 |
| 9  | Нежилое помещение | 1 | 1 | 82.31  | Нежилое помещение | 82.31  | 4.22 |
| 10 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 4.24   | Нежилое помещение | 4.24   | 4.22 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 127.73 | Нежилое помещение | 127.73 | 4.22 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.96   | Нежилое помещение | 3.96   | 4.22 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 42.85  | Нежилое помещение | 42.85  | 4.22 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.56   | Нежилое помещение | 3.56   | 4.22 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 56.74  | Нежилое помещение | 56.74  | 4.22 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 4.53   | Нежилое помещение | 4.53   | 4.22 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 74.92  | Нежилое помещение | 74.92  | 4.22 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.58   | Нежилое помещение | 3.58   | 4.22 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 82.81  | Нежилое помещение | 82.81  | 4.22 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.42   | Нежилое помещение | 3.42   | 4.22 |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 56.58  | Нежилое помещение | 56.58  | 4.22 |

|    |                   |   |   |        |                   |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 31 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 2.76   | Нежилое помещение | 2.76   | 4.22 |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 49.22  | Нежилое помещение | 49.22  | 4.22 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 2.93   | Нежилое помещение | 2.93   | 4.22 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 94.77  | Нежилое помещение | 94.77  | 4.22 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 3.44   | Нежилое помещение | 3.44   | 4.22 |
| 40 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 64.28  | Нежилое помещение | 64.28  | 4.22 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 2.84   | Нежилое помещение | 2.84   | 4.22 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 104.70 | Нежилое помещение | 104.70 | 4.22 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 4.15   | Нежилое помещение | 4.15   | 4.22 |
| 48 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 54.89  | Нежилое помещение | 54.89  | 4.22 |
| 49 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 2.80   | Нежилое помещение | 2.80   | 4.22 |
| 50 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 54.41  | Нежилое помещение | 54.41  | 4.22 |
| 51 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 4.02   | Нежилое помещение | 4.02   | 4.22 |
| 52 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 47.07  | Нежилое помещение | 47.07  | 4.22 |
| 53 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 5.02   | Нежилое помещение | 5.02   | 4.22 |
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 84.05  | Нежилое помещение | 84.05  | 4.22 |

|    |                   |   |   |      |                   |      |      |
|----|-------------------|---|---|------|-------------------|------|------|
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 4.08 | Нежилое помещение | 4.08 | 4.22 |
|----|-------------------|---|---|------|-------------------|------|------|

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС1                   | Общественное         | 33.80          |
| 2     | Лестница          | подземный этаж, БС1                   | Общественное         | 16.60          |
| 3     | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС1                   | Общественное         | 41.60          |
| 4     | Помещение подвала | подземный этаж, БС1                   | Техническое          | 212.20         |
| 5     | ВНС               | подземный этаж, БС1                   | Техническое          | 42.00          |
| 6     | Помещение ВПТ     | подземный этаж, БС1                   | Техническое          | 28.70          |
| 7     | Вестибюль         | 1 этаж, БС1                           | Общественное         | 37.20          |
| 8     | Лестница          | 1 этаж, БС1                           | Общественное         | 20.00          |
| 9     | Тамбур            | 1 этаж, БС1                           | Общественное         | 7.10           |
| 10    | Коридор           | 2 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.60          |
| 11    | Лестница          | 2 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |
| 12    | Коридор           | 3 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.70          |
| 13    | Лестница          | 3 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |
| 14    | Коридор           | 4 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.70          |
| 15    | Лестница          | 4 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |
| 16    | Коридор           | 5 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.70          |
| 17    | Лестница          | 5 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |
| 18    | Коридор           | 6 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.70          |
| 19    | Лестница          | 6 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |
| 20    | Коридор           | 7 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.70          |
| 21    | Лестница          | 7 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |
| 22    | Коридор           | 8 этаж, БС1                           | Общественное         | 33.70          |
| 23    | Лестница          | 8 этаж, БС1                           | Общественное         | 16.60          |

|    |                               |                     |              |        |
|----|-------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 24 | Коридор                       | 9 этаж, БС1         | Общественное | 33.70  |
| 25 | Лестница                      | 9 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 26 | Лестница                      | Чердак, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 27 | Лифтовый холл                 | подземный этаж, БС2 | Общественное | 24.70  |
| 28 | Лестница                      | подземный этаж, БС2 | Общественное | 17.10  |
| 29 | Тамбур-шлюз                   | подземный этаж, БС2 | Общественное | 28.90  |
| 30 | Помещение подвала             | подземный этаж, БС2 | Техническое  | 369.50 |
| 31 | Электрощитовая                | подземный этаж, БС2 | Техническое  | 20.10  |
| 32 | Вестибюль                     | 1 этаж, БС2         | Общественное | 59.70  |
| 33 | Лестница                      | 1 этаж, БС2         | Общественное | 18.90  |
| 34 | Тамбур                        | 1 этаж, БС2         | Общественное | 6.70   |
| 35 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж, БС2         | Техническое  | 2.20   |
| 36 | Коридор                       | 2 этаж, БС2         | Общественное | 42.00  |
| 37 | Лестница                      | 2 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 38 | Коридор                       | 3 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 39 | Лестница                      | 3 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 40 | Коридор                       | 4 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 41 | Лестница                      | 4 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 42 | Коридор                       | 5 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 43 | Лестница                      | 5 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 44 | Коридор                       | 6 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 45 | Лестница                      | 6 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 46 | Коридор                       | 7 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 47 | Лестница                      | 7 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 48 | Коридор                       | 8 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 49 | Лестница                      | 8 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 50 | Коридор                       | 9 этаж, БС2         | Общественное | 42.10  |
| 51 | Лестница                      | 9 этаж, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 52 | Лестница                      | Чердак, БС2         | Общественное | 17.10  |
| 53 | Лифтовый холл                 | подземный этаж, БС3 | Общественное | 28.30  |

|    |                   |                     |              |        |
|----|-------------------|---------------------|--------------|--------|
| 54 | Лестница          | подземный этаж, БС3 | Общественное | 16.60  |
| 55 | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС3 | Общественное | 18.40  |
| 56 | Помещение подвала | подземный этаж, БС3 | Техническое  | 150.30 |
| 57 | ИТП               | подземный этаж, БС3 | Техническое  | 36.50  |
| 58 | Вестибюль         | 1 этаж, БС3         | Общественное | 38.10  |
| 59 | Тамбур            | 1 этаж, БС3         | Общественное | 7.20   |
| 60 | Лестница          | 1 этаж, БС3         | Общественное | 20.00  |
| 61 | Коридор           | 2 этаж, БС3         | Общественное | 30.70  |
| 62 | Лестница          | 2 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 63 | Коридор           | 3 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 64 | Лестница          | 3 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 65 | Коридор           | 4 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 66 | Лестница          | 4 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 67 | Коридор           | 5 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 68 | Лестница          | 5 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 69 | Коридор           | 6 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 70 | Лестница          | 6 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 71 | Коридор           | 7 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 72 | Лестница          | 7 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 73 | Коридор           | 8 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 74 | Лестница          | 8 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 75 | Коридор           | 9 этаж, БС3         | Общественное | 30.80  |
| 76 | Лестница          | 9 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 77 | Лестница          | Чердак, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 78 | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС4 | Общественное | 26.50  |
| 79 | Лестница          | подземный этаж, БС4 | Общественное | 15.20  |
| 80 | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС4 | Общественное | 15.40  |
| 81 | Помещение подвала | подземный этаж, БС4 | Техническое  | 47.10  |
| 82 | Электрощитовая    | подземный этаж, БС4 | Техническое  | 15.40  |
| 83 | Лифтовый холл     | 1 этаж, БС4         | Общественное | 32.60  |

|     |               |              |              |       |
|-----|---------------|--------------|--------------|-------|
| 84  | Лестница      | 1 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 85  | Тамбур        | 1 этаж, БС4  | Общественное | 8.50  |
| 86  | Коридор       | 2 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 87  | Лестница      | 2 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 88  | Лифтовый холл | 2 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 89  | Коридор       | 3 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 90  | Лестница      | 3 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 91  | Лифтовый холл | 3 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 92  | Коридор       | 4 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 93  | Лестница      | 4 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 94  | Лифтовый холл | 4 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 95  | Коридор       | 5 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 96  | Лестница      | 5 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 97  | Лифтовый холл | 5 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 98  | Коридор       | 6 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 99  | Лестница      | 6 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 100 | Лифтовый холл | 6 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 101 | Коридор       | 7 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 102 | Лестница      | 7 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 103 | Лифтовый холл | 7 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 104 | Коридор       | 8 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 105 | Лестница      | 8 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 106 | Лифтовый холл | 8 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 107 | Коридор       | 9 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 108 | Лестница      | 9 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 109 | Лифтовый холл | 9 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 110 | Коридор       | 10 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 111 | Лестница      | 10 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 112 | Лифтовый холл | 10 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 113 | Коридор       | 11 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |

|     |                   |                     |              |        |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|--------|
| 114 | Лестница          | 11 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 115 | Лифтовый холл     | 11 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 116 | Коридор           | 12 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 117 | Лестница          | 12 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 118 | Лифтовый холл     | 12 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 119 | Коридор           | 13 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 120 | Лестница          | 13 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 121 | Лифтовый холл     | 13 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 122 | Коридор           | 14 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 123 | Лестница          | 14 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 124 | Лифтовый холл     | 14 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 125 | Коридор           | 15 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 126 | Лестница          | 15 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 127 | Лифтовый холл     | 15 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 128 | Коридор           | 16 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 129 | Лестница          | 16 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 130 | Лифтовый холл     | 16 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 131 | Коридор           | 17 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 132 | Лестница          | 17 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 133 | Лифтовый холл     | 17 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 134 | Коридор           | 18 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 135 | Лестница          | 18 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 136 | Лифтовый холл     | 18 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 137 | Лестница          | Чердак, БС4         | Общественное | 15.20  |
| 138 | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС5 | Общественное | 28.00  |
| 139 | Лестница          | подземный этаж, БС5 | Общественное | 15.20  |
| 140 | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС5 | Общественное | 25.30  |
| 141 | Помещение подвала | подземный этаж, БС5 | Техническое  | 197.00 |
| 142 | Лифтовый холл     | 1 этаж, БС5         | Общественное | 31.90  |
| 143 | Лестница          | 1 этаж, БС5         | Общественное | 17.70  |

|     |               |              |              |       |
|-----|---------------|--------------|--------------|-------|
| 144 | Тамбур        | 1 этаж, БС5  | Общественное | 9.10  |
| 145 | Коридор       | 2 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 146 | Лестница      | 2 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 147 | Лифтовый холл | 2 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 148 | Коридор       | 3 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 149 | Лестница      | 3 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 150 | Лифтовый холл | 3 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 151 | Коридор       | 4 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 152 | Лестница      | 4 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 153 | Лифтовый холл | 4 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 154 | Коридор       | 5 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 155 | Лестница      | 5 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 156 | Лифтовый холл | 5 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 157 | Коридор       | 6 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 158 | Лестница      | 6 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 159 | Лифтовый холл | 6 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 160 | Коридор       | 7 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 161 | Лестница      | 7 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 162 | Лифтовый холл | 7 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 163 | Коридор       | 8 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 164 | Лестница      | 8 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 165 | Лифтовый холл | 8 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 166 | Коридор       | 9 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 167 | Лестница      | 9 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 168 | Лифтовый холл | 9 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 169 | Коридор       | 10 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 170 | Лестница      | 10 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 171 | Лифтовый холл | 10 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 172 | Коридор       | 11 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 173 | Лестница      | 11 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |

|     |               |              |              |       |
|-----|---------------|--------------|--------------|-------|
| 174 | Лифтовый холл | 11 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 175 | Коридор       | 12 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 176 | Лестница      | 12 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 177 | Лифтовый холл | 12 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 178 | Коридор       | 13 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 179 | Лестница      | 13 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 180 | Лифтовый холл | 13 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 181 | Коридор       | 14 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 182 | Лестница      | 14 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 183 | Лифтовый холл | 14 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 184 | Коридор       | 15 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 185 | Лестница      | 15 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 186 | Лифтовый холл | 15 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 187 | Коридор       | 16 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 188 | Лестница      | 16 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 189 | Лифтовый холл | 16 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 190 | Коридор       | 17 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 191 | Лестница      | 17 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 192 | Лифтовый холл | 17 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 193 | Коридор       | 18 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 194 | Лестница      | 18 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 195 | Лифтовый холл | 18 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 196 | Лестница      | Чердак, БС5  | Общественное | 15.20 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|       | Литер 4, корпус 4/1         |                  |            |

|    |   |  |                        |
|----|---|--|------------------------|
| 1  | Литер 4, корпус 4/1, БС-1                     | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 2  | Литер 4, корпус 4/1, БС-2                     | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 3  | Литер 4, корпус 4/1, БС-3                     | Лифт, 1 шт   | Вертикальный транспорт |
| 4  | Литер 4, корпус 4/1, БС-4                     | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 5  | Литер 4, корпус 4/1, БС-5                     | Лифт, 2 шт   | Вертикальный транспорт |
| 6  | БС-1, подземный этаж, корпус 4/1              | ВНС  | Водоснабжение          |
| 7  | БС-1, подземный этаж, корпус 4/1              | Помещение ВПТ  | Водоснабжение          |
| 8  | БС-2, подземный этаж, корпус 4/1              | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 9  | БС-3, подземный этаж, корпус 4/1              | ИТП  | Отопление              |
| 10 | БС-4, подземный этаж, корпус 4/1              | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 11 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 12 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 13 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение          |
| 14 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 15 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система отопления                                      | Отопление              |
| 16 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение       |
| 17 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система вентиляции                                     | Вентиляция             |
| 18 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |

|    |   |  |                  |
|----|---|--|------------------|
| 19 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 20 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 21 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 22 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 23 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 24 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 25 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 26 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 27 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 28 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 29 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 30 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 31 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 32 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 33 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 34 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |

|    |   |  |                  |
|----|---|--|------------------|
| 35 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 36 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 37 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 38 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 39 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 40 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 41 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 42 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 43 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 44 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 45 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/1 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.02.2028</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.02.2028</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 023 806 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810530000002866</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>09142003   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геострой-Центр</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308181240</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-086776-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Клубный квартал "Архитектор"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311183953</b>                                    |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-136-2023</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.02.2023</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.02.2028</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                    |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:15802</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 860,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Описание игрового оборудования детских площадок будет доработано в рабочих чертежах комплекта ГП       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Описание игрового оборудования детских площадок будет доработано в рабочих чертежах комплекта ГП |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Проектом предусмотрено размещение в непосредственной близости на расстоянии не более 100м двух площадок из 5 контейнеров каждая. Данными площадками помимо жителей Литера 4 будут пользоваться жители Литера 1. Расстояние от площадок из 5 контейнеров до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи в соответствии с п.4 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий уменьшено на 25% и принято 15 м, на основании соответствия площадок санитарно-эпидемиологическим требованиям изложенным в приложении №1 Санитарных правил:-количеств</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. В основу проекта озеленения территории легли функциональные и художественные задачи, с созданием искусственных геопластичных форм. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Проектом предусмотрено озеленение кровель над подземными автостоянками с посадками деревьев, в таких условиях ограничивая дерево и лишая нормального газопочвенного обмена при обустройстве брусчаткой, предусмотрено закладывание специальной гофры, в которой есть множество отверстий, через которые будет поступать вода и воздух в прикорневой круг</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует  |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками</p>   |
|  | 13.1.7   | <p>Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br/> Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" № 352-1-К4/2-102022 от 08.11.2022 г, срок действия до 08.11.2027г</p>   |
|  | 13.1.8   | <p>Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br/> Планируемая территория нового формируемого микрорайона представляет собой участок многоэтажной многоквартирной жилой застройки с частью бульварной зоны, включенной в первый этап благоустройства, с крупными включениями густых зеленых насаждений. Концепция архитектурно-планировочного решения принята исходя из градостроительных особенностей размещения и предназначения планируемой территории в городском пространстве и задач, сформулированных заказчиком, предполагающие размещение на рассматриваемой территории района многоэтажного жилищного строительства, обеспеченного всеми необходимыми по расчету объектами обслуживания населения, социальной инфраструктурой и парковой зоной. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. При этом часть земельного участка, являющийся единой бульварной озелененной территорией, предполагается озеленять совместно с каждым этапом строительства жилых домов. Ландшафтно-архитектурная среда формируется как достаточно разнообразная, привлекательная среда, соответствующая разновозрастному составу жителей. Покрытие площадок предусмотрено травяным и со спец смесью, поэтому при озеленении, несмотря на ограниченности размеров участков, используется разнообразный видовой состав растений. Планируемая территория нового формируемого микрорайона представляет собой участок многоэтажной многоквартирной жилой застройки с частью бульварной зоны, включенной в первый этап благоустройства, с крупными включениями густых зеленых насаждений. Концепция архитектурно-планировочного решения принята исходя из градостроительных особенностей размещения и предназначения планируемой территории в городском пространстве и задач,</p> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | сформулированных заказчиком, предполагающие размещение на рассматриваемой территории района многоэтажного жилищного строительства, обеспеченного всеми необходимыми по расчету объектами обслуживания населения, социальной инфраструктурой и парковой зоной. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. При этом часть земельного участка, являющийся единой бульварной озелененной территорией, предполагается озеленять совместно с каждым этапом строительства жилых домов. Ландшафтно-архитектурная среда формируется как достаточно разнообразная, привлекательная среда, соответствующая разновозрастному составу жителей. Покрытие площадок предусмотрено травяным и со спец смесью, поэтому при озеленении, несмотря на |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <del>ограниченности размеров участков, используется разнообразный видовой состав растений</del><br>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>3 м</b>  |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>33 м</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>63 м</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>40 %</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>  |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнгерго</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>352-1-К4/2-102022</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 922 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-П-ИПЗП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>178 990 934,70 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-02-26</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>213 480 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>791/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-П-ИПЗП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51 215 523,65 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУ-1 "СЕВКАВЛИФТ"</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2635814599</b>                              |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>331</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>36</b>       |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>36</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира | 2 | 1 | 68.13 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 2  | Квартира | 2 | 1 | 35.01 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 3  | Квартира | 2 | 1 | 34.00 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 4  | Квартира | 2 | 1 | 50.12 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 5  | Квартира | 2 | 1 | 80.04 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 6  | Квартира | 3 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 7  | Квартира | 3 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 8  | Квартира | 3 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 9  | Квартира | 3 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 10 | Квартира | 3 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 11 | Квартира | 4 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 12 | Квартира | 4 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 13 | Квартира | 4 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 14 | Квартира | 4 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 15 | Квартира | 4 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 16 | Квартира | 5 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 17 | Квартира | 5 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 18 | Квартира | 5 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 19 | Квартира | 5 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 20 | Квартира | 5 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 21 | Квартира | 6 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 22 | Квартира | 6 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 23 | Квартира | 6 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 24 | Квартира | 6 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 25 | Квартира | 6 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 26 | Квартира | 7 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 27 | Квартира | 7 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 28 | Квартира | 7 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 29 | Квартира | 7 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 30 | Квартира | 7 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 31 | Квартира | 8 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 32 | Квартира | 8 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 33 | Квартира | 8 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 34 | Квартира | 8 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 35 | Квартира | 8 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 36 | Квартира | 9 | 1 | 67.46 | 2 | 33.24 | 2.73 |
| 37 | Квартира | 9 | 1 | 34.52 | 1 | 14.23 | 2.73 |
| 38 | Квартира | 9 | 1 | 33.51 | 1 | 13.29 | 2.73 |
| 39 | Квартира | 9 | 1 | 49.63 | 2 | 25.39 | 2.73 |
| 40 | Квартира | 9 | 1 | 79.27 | 3 | 44.69 | 2.73 |
| 41 | Квартира | 2 | 2 | 70.28 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 42 | Квартира | 2 | 2 | 31.16 | 1 | 21.04 | 2.73 |
| 43 | Квартира | 2 | 2 | 25.40 | 1 | 15.28 | 2.73 |
| 44 | Квартира | 2 | 2 | 36.65 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 45 | Квартира | 2 | 2 | 42.79 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 46 | Квартира | 2 | 2 | 49.26 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 47 | Квартира | 2 | 2 | 37.82 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 48 | Квартира | 2 | 2 | 80.20 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 49 | Квартира | 3 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 50 | Квартира | 3 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |
| 51 | Квартира | 3 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 52 | Квартира | 3 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 53 | Квартира | 3 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 54 | Квартира | 3 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 55 | Квартира | 3 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 56 | Квартира | 3 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 57 | Квартира | 4 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 58 | Квартира | 4 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |
| 59 | Квартира | 4 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 60 | Квартира | 4 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |

|    |          |   |   |       |   |       |      |
|----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 61 | Квартира | 4 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 62 | Квартира | 4 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 63 | Квартира | 4 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 64 | Квартира | 4 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 65 | Квартира | 5 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 66 | Квартира | 5 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |
| 67 | Квартира | 5 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 68 | Квартира | 5 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 69 | Квартира | 5 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 70 | Квартира | 5 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 71 | Квартира | 5 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 72 | Квартира | 5 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 73 | Квартира | 6 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 74 | Квартира | 6 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |
| 75 | Квартира | 6 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 76 | Квартира | 6 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 77 | Квартира | 6 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 78 | Квартира | 6 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 79 | Квартира | 6 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 80 | Квартира | 6 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 81 | Квартира | 7 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 82 | Квартира | 7 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |
| 83 | Квартира | 7 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 84 | Квартира | 7 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 85 | Квартира | 7 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 86 | Квартира | 7 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 87 | Квартира | 7 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 88 | Квартира | 7 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 89 | Квартира | 8 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 90 | Квартира | 8 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 91  | Квартира | 8 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 92  | Квартира | 8 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 93  | Квартира | 8 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 94  | Квартира | 8 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 95  | Квартира | 8 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 96  | Квартира | 8 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 97  | Квартира | 9 | 2 | 69.41 | 2 | 32.92 | 2.73 |
| 98  | Квартира | 9 | 2 | 30.67 | 1 | 20.84 | 2.73 |
| 99  | Квартира | 9 | 2 | 24.91 | 1 | 15.08 | 2.73 |
| 100 | Квартира | 9 | 2 | 36.16 | 1 | 18.03 | 2.73 |
| 101 | Квартира | 9 | 2 | 42.30 | 1 | 16.82 | 2.73 |
| 102 | Квартира | 9 | 2 | 48.85 | 2 | 24.84 | 2.73 |
| 103 | Квартира | 9 | 2 | 37.33 | 1 | 16.56 | 2.73 |
| 104 | Квартира | 9 | 2 | 79.62 | 3 | 45.67 | 2.73 |
| 105 | Квартира | 2 | 3 | 23.58 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 106 | Квартира | 2 | 3 | 41.14 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 107 | Квартира | 2 | 3 | 35.96 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 108 | Квартира | 2 | 3 | 35.68 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 109 | Квартира | 2 | 3 | 60.13 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 110 | Квартира | 3 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 111 | Квартира | 3 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 112 | Квартира | 3 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 113 | Квартира | 3 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 114 | Квартира | 3 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 115 | Квартира | 4 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 116 | Квартира | 4 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 117 | Квартира | 4 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 118 | Квартира | 4 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 119 | Квартира | 4 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 120 | Квартира | 5 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 121 | Квартира | 5 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 122 | Квартира | 5 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 123 | Квартира | 5 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 124 | Квартира | 5 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 125 | Квартира | 6 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 126 | Квартира | 6 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 127 | Квартира | 6 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 128 | Квартира | 6 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 129 | Квартира | 6 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 130 | Квартира | 7 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 131 | Квартира | 7 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 132 | Квартира | 7 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 133 | Квартира | 7 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 134 | Квартира | 7 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 135 | Квартира | 8 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 136 | Квартира | 8 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 137 | Квартира | 8 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 138 | Квартира | 8 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 139 | Квартира | 8 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 140 | Квартира | 9 | 3 | 23.11 | 1 | 13.02 | 2.73 |
| 141 | Квартира | 9 | 3 | 40.67 | 1 | 15.99 | 2.73 |
| 142 | Квартира | 9 | 3 | 35.49 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 143 | Квартира | 9 | 3 | 35.21 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 144 | Квартира | 9 | 3 | 59.57 | 2 | 34.14 | 2.73 |
| 145 | Квартира | 2 | 4 | 59.17 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 146 | Квартира | 2 | 4 | 35.65 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 147 | Квартира | 2 | 4 | 35.99 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 148 | Квартира | 2 | 4 | 60.07 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 149 | Квартира | 3 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 150 | Квартира | 3 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 151 | Квартира | 3  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 152 | Квартира | 3  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 153 | Квартира | 4  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 154 | Квартира | 4  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 155 | Квартира | 4  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 156 | Квартира | 4  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 157 | Квартира | 5  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 158 | Квартира | 5  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 159 | Квартира | 5  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 160 | Квартира | 5  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 161 | Квартира | 6  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 162 | Квартира | 6  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 163 | Квартира | 6  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 164 | Квартира | 6  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 165 | Квартира | 7  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 166 | Квартира | 7  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 167 | Квартира | 7  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 168 | Квартира | 7  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 169 | Квартира | 8  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 170 | Квартира | 8  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 171 | Квартира | 8  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 172 | Квартира | 8  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 173 | Квартира | 9  | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 174 | Квартира | 9  | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 175 | Квартира | 9  | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 176 | Квартира | 9  | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 177 | Квартира | 10 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 178 | Квартира | 10 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 179 | Квартира | 10 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 180 | Квартира | 10 | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира | 11 | 4 | 58.66 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 182 | Квартира | 11 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 183 | Квартира | 11 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 184 | Квартира | 11 | 4 | 59.56 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 185 | Квартира | 12 | 4 | 58.60 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 186 | Квартира | 12 | 4 | 35.18 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 187 | Квартира | 12 | 4 | 35.52 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 188 | Квартира | 12 | 4 | 59.50 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 189 | Квартира | 13 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 190 | Квартира | 13 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 191 | Квартира | 13 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 192 | Квартира | 13 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 193 | Квартира | 14 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 194 | Квартира | 14 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 195 | Квартира | 14 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 196 | Квартира | 14 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 197 | Квартира | 15 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 198 | Квартира | 15 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 199 | Квартира | 15 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 200 | Квартира | 15 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 201 | Квартира | 16 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 202 | Квартира | 16 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 203 | Квартира | 16 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 204 | Квартира | 16 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 205 | Квартира | 17 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 206 | Квартира | 17 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |
| 207 | Квартира | 17 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 208 | Квартира | 17 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 209 | Квартира | 18 | 4 | 58.36 | 2 | 33.31 | 2.73 |
| 210 | Квартира | 18 | 4 | 34.98 | 1 | 17.31 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 211 | Квартира | 18 | 4 | 35.32 | 1 | 17.62 | 2.73 |
| 212 | Квартира | 18 | 4 | 59.26 | 2 | 32.97 | 2.73 |
| 213 | Квартира | 2  | 5 | 23.14 | 1 | 11.97 | 2.73 |
| 214 | Квартира | 2  | 5 | 41.69 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 215 | Квартира | 2  | 5 | 35.16 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 216 | Квартира | 2  | 5 | 33.69 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 217 | Квартира | 2  | 5 | 49.05 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 218 | Квартира | 2  | 5 | 37.92 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 219 | Квартира | 2  | 5 | 33.63 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 220 | Квартира | 3  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 221 | Квартира | 3  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 222 | Квартира | 3  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 223 | Квартира | 3  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 224 | Квартира | 3  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 225 | Квартира | 3  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 226 | Квартира | 3  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 227 | Квартира | 4  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 228 | Квартира | 4  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 229 | Квартира | 4  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 230 | Квартира | 4  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 231 | Квартира | 4  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 232 | Квартира | 4  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 233 | Квартира | 4  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 234 | Квартира | 5  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 235 | Квартира | 5  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 236 | Квартира | 5  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 237 | Квартира | 5  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 238 | Квартира | 5  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 239 | Квартира | 5  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 240 | Квартира | 5  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 241 | Квартира | 6  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 242 | Квартира | 6  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 243 | Квартира | 6  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 244 | Квартира | 6  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 245 | Квартира | 6  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 246 | Квартира | 6  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 247 | Квартира | 6  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 248 | Квартира | 7  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 249 | Квартира | 7  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 250 | Квартира | 7  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 251 | Квартира | 7  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 252 | Квартира | 7  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 253 | Квартира | 7  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 254 | Квартира | 7  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 255 | Квартира | 8  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 256 | Квартира | 8  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 257 | Квартира | 8  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 258 | Квартира | 8  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 259 | Квартира | 8  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 260 | Квартира | 8  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 261 | Квартира | 8  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 262 | Квартира | 9  | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 263 | Квартира | 9  | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 264 | Квартира | 9  | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 265 | Квартира | 9  | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 266 | Квартира | 9  | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 267 | Квартира | 9  | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 268 | Квартира | 9  | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 269 | Квартира | 10 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 270 | Квартира | 10 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 271 | Квартира | 10 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 272 | Квартира | 10 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 273 | Квартира | 10 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 274 | Квартира | 10 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 275 | Квартира | 10 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 276 | Квартира | 11 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 277 | Квартира | 11 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 278 | Квартира | 11 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 279 | Квартира | 11 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 280 | Квартира | 11 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 281 | Квартира | 11 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 282 | Квартира | 11 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 283 | Квартира | 12 | 5 | 22.67 | 1 | 12.27 | 2.73 |
| 284 | Квартира | 12 | 5 | 41.22 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 285 | Квартира | 12 | 5 | 34.69 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 286 | Квартира | 12 | 5 | 33.22 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 287 | Квартира | 12 | 5 | 48.58 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 288 | Квартира | 12 | 5 | 37.44 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 289 | Квартира | 12 | 5 | 33.16 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 290 | Квартира | 13 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 291 | Квартира | 13 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 292 | Квартира | 13 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 293 | Квартира | 13 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 294 | Квартира | 13 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 295 | Квартира | 13 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 296 | Квартира | 13 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 297 | Квартира | 14 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 298 | Квартира | 14 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 299 | Квартира | 14 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 300 | Квартира | 14 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 301 | Квартира | 14 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 302 | Квартира | 14 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 303 | Квартира | 14 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 304 | Квартира | 15 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 305 | Квартира | 15 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 306 | Квартира | 15 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 307 | Квартира | 15 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 308 | Квартира | 15 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 309 | Квартира | 15 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 310 | Квартира | 15 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 311 | Квартира | 16 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 312 | Квартира | 16 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 313 | Квартира | 16 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 314 | Квартира | 16 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 315 | Квартира | 16 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 316 | Квартира | 16 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 317 | Квартира | 16 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 318 | Квартира | 17 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 319 | Квартира | 17 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 320 | Квартира | 17 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 321 | Квартира | 17 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 322 | Квартира | 17 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 323 | Квартира | 17 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |
| 324 | Квартира | 17 | 5 | 32.96 | 1 | 13.51 | 2.73 |
| 325 | Квартира | 18 | 5 | 22.47 | 1 | 12.14 | 2.73 |
| 326 | Квартира | 18 | 5 | 41.02 | 1 | 15.30 | 2.73 |
| 327 | Квартира | 18 | 5 | 34.50 | 1 | 14.36 | 2.73 |
| 328 | Квартира | 18 | 5 | 33.03 | 1 | 13.00 | 2.73 |
| 329 | Квартира | 18 | 5 | 48.39 | 2 | 25.37 | 2.73 |
| 330 | Квартира | 18 | 5 | 37.24 | 1 | 18.98 | 2.73 |

| 331                                      | Квартира          | 18                | 5              | 32.96          | 1                                 | 13.51          | 2.73                |
|--|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 4  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 96.38          | Нежилое помещение                 | 96.38          | 4.22                |
| 5  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.76           | Нежилое помещение                 | 2.76           | 4.22                |
| 6  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 55.80          | Нежилое помещение                 | 55.80          | 4.22                |
| 7  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.73           | Нежилое помещение                 | 2.73           | 4.22                |
| 8  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 64.20          | Нежилое помещение                 | 64.20          | 4.22                |
| 9  | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 2.91           | Нежилое помещение                 | 2.91           | 4.22                |
| 10                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 34.43          | Нежилое помещение                 | 34.43          | 4.22                |
| 11                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 3.42           | Нежилое помещение                 | 3.42           | 4.22                |
| 17                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 62.44          | Нежилое помещение                 | 62.44          | 4.22                |
| 18                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 2.75           | Нежилое помещение                 | 2.75           | 4.22                |
| 19                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 44.17          | Нежилое помещение                 | 44.17          | 4.22                |
| 20                                       | Нежилое помещение | 1                 | 2              | 2.49           | Нежилое помещение                 | 2.49           | 4.22                |

|    |                   |   |   |        |                   |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------|--------|------|
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 28.06  | Нежилое помещение | 28.06  | 4.22 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 4.02   | Нежилое помещение | 4.02   | 4.22 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 108.71 | Нежилое помещение | 108.71 | 4.22 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 3.29   | Нежилое помещение | 3.29   | 4.22 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 36.15  | Нежилое помещение | 36.15  | 4.22 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 2.79   | Нежилое помещение | 2.79   | 4.22 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 104.63 | Нежилое помещение | 104.63 | 4.22 |
| 28 | Нежилое помещение | 1 | 2 | 2.33   | Нежилое помещение | 2.33   | 4.22 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 113.08 | Нежилое помещение | 113.08 | 4.22 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 3.03   | Нежилое помещение | 3.03   | 4.22 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 71.90  | Нежилое помещение | 71.90  | 4.22 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | 3 | 2.84   | Нежилое помещение | 2.84   | 4.22 |
| 41 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 104.81 | Нежилое помещение | 104.81 | 4.22 |
| 42 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 4.15   | Нежилое помещение | 4.15   | 4.22 |
| 43 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 66.91  | Нежилое помещение | 66.91  | 4.22 |
| 44 | Нежилое помещение | 1 | 4 | 2.84   | Нежилое помещение | 2.84   | 4.22 |

|    |                   |   |   |       |                   |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------|-------|------|
| 49 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 84.33 | Нежилое помещение | 84.33 | 4.22 |
| 50 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 4.08  | Нежилое помещение | 4.08  | 4.22 |
| 51 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 47.07 | Нежилое помещение | 47.07 | 4.22 |
| 52 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 5.02  | Нежилое помещение | 5.02  | 4.22 |
| 53 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 54.41 | Нежилое помещение | 54.41 | 4.22 |
| 54 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 3.92  | Нежилое помещение | 3.92  | 4.22 |
| 55 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 54.90 | Нежилое помещение | 54.90 | 4.22 |
| 56 | Нежилое помещение | 1 | 5 | 2.80  | Нежилое помещение | 2.80  | 4.22 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения     | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС1                   | Общественное         | 32.10          |
| 2     | Лестница          | подземный этаж, БС1                   | Общественное         | 16.60          |
| 3     | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС1                   | Общественное         | 18.20          |
| 4     | Помещение подвала | подземный этаж, БС1                   | Техническое          | 201.40         |
| 5     | ВНС               | подземный этаж, БС1                   | Техническое          | 42.00          |
| 6     | Электрощитовая    | подземный этаж, БС1                   | Техническое          | 19.60          |
| 7     | Вестибюль         | 1 этаж, БС1                           | Общественное         | 31.70          |
| 8     | Лестница          | 1 этаж, БС1                           | Общественное         | 20.00          |
| 9     | Тамбур            | 1 этаж, БС1                           | Общественное         | 7.50           |
| 10    | Коридор           | 2 этаж, БС1                           | Общественное         | 34.60          |

|    |                               |                     |              |        |
|----|-------------------------------|---------------------|--------------|--------|
| 11 | Лестница                      | 2 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 12 | Коридор                       | 3 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 13 | Лестница                      | 3 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 14 | Коридор                       | 4 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 15 | Лестница                      | 4 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 16 | Коридор                       | 5 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 17 | Лестница                      | 5 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 18 | Коридор                       | 6 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 19 | Лестница                      | 6 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 20 | Коридор                       | 7 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 21 | Лестница                      | 7 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 22 | Коридор                       | 8 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 23 | Лестница                      | 8 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 24 | Коридор                       | 9 этаж, БС1         | Общественное | 34.70  |
| 25 | Лестница                      | 9 этаж, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 26 | Лестница                      | Чердак, БС1         | Общественное | 16.60  |
| 27 | Лифтовый холл                 | подземный этаж, БС2 | Общественное | 35.30  |
| 28 | Лестница                      | подземный этаж, БС2 | Общественное | 16.60  |
| 29 | Тамбур-шлюз                   | подземный этаж, БС2 | Общественное | 18.80  |
| 30 | Помещение подвала             | подземный этаж, БС2 | Техническое  | 252.70 |
| 31 | Помещение АУПТ                | подземный этаж, БС2 | Техническое  | 55.00  |
| 32 | Электрощитовая                | подземный этаж, БС2 | Техническое  | 17.80  |
| 33 | Вестибюль                     | 1 этаж, БС2         | Общественное | 44.00  |
| 34 | Лестница                      | 1 этаж, БС2         | Общественное | 18.60  |
| 35 | Тамбур                        | 1 этаж, БС2         | Общественное | 7.60   |
| 36 | Кладовая уборочного инвентаря | 1 этаж, БС2         | Техническое  | 2.00   |
| 37 | Коридор                       | 2 этаж, БС2         | Общественное | 56.90  |
| 38 | Лестница                      | 2 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 39 | Коридор                       | 3 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 40 | Лестница                      | 3 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |

|    |                   |                     |              |        |
|----|-------------------|---------------------|--------------|--------|
| 41 | Коридор           | 4 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 42 | Лестница          | 4 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 43 | Коридор           | 5 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 44 | Лестница          | 5 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 45 | Коридор           | 6 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 46 | Лестница          | 6 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 47 | Коридор           | 7 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 48 | Лестница          | 7 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 49 | Коридор           | 8 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 50 | Лестница          | 8 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 51 | Коридор           | 9 этаж, БС2         | Общественное | 57.10  |
| 52 | Лестница          | 9 этаж, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 53 | Лестница          | Чердак, БС2         | Общественное | 16.60  |
| 54 | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС3 | Общественное | 27.30  |
| 55 | Лестница          | подземный этаж, БС3 | Общественное | 16.60  |
| 56 | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС3 | Общественное | 25.20  |
| 57 | Помещение подвала | подземный этаж, БС3 | Техническое  | 101.60 |
| 58 | ИТП               | подземный этаж, БС3 | Техническое  | 39.40  |
| 59 | Вестибюль         | 1 этаж, БС3         | Общественное | 25.10  |
| 60 | Лестница          | 1 этаж, БС3         | Общественное | 18.30  |
| 61 | Тамбур            | 1 этаж, БС3         | Общественное | 7.30   |
| 62 | Коридор           | 2 этаж, БС3         | Общественное | 25.50  |
| 63 | Лестница          | 2 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 64 | Коридор           | 3 этаж, БС3         | Общественное | 25.60  |
| 65 | Лестница          | 3 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 66 | Коридор           | 4 этаж, БС3         | Общественное | 25.60  |
| 67 | Лестница          | 4 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 68 | Коридор           | 5 этаж, БС3         | Общественное | 25.60  |
| 69 | Лестница          | 5 этаж, БС3         | Общественное | 16.60  |
| 70 | Коридор           | 6 этаж, БС3         | Общественное | 25.60  |

|     |                   |                     |              |       |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|-------|
| 71  | Лестница          | 6 этаж, БС3         | Общественное | 16.60 |
| 72  | Коридор           | 7 этаж, БС3         | Общественное | 25.60 |
| 73  | Лестница          | 7 этаж, БС3         | Общественное | 16.60 |
| 74  | Коридор           | 8 этаж, БС3         | Общественное | 25.60 |
| 75  | Лестница          | 8 этаж, БС3         | Общественное | 16.60 |
| 76  | Коридор           | 9 этаж, БС3         | Общественное | 25.60 |
| 77  | Лестница          | 9 этаж, БС3         | Общественное | 16.60 |
| 78  | Лестница          | Чердак, БС3         | Общественное | 16.60 |
| 79  | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС4 | Общественное | 26.50 |
| 80  | Лестница          | подземный этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 81  | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС4 | Общественное | 15.40 |
| 82  | Помещение подвала | подземный этаж, БС4 | Техническое  | 47.10 |
| 83  | Электрощитовая    | подземный этаж, БС4 | Техническое  | 15.40 |
| 84  | Лифтовый холл     | 1 этаж, БС4         | Общественное | 32.60 |
| 85  | Лестница          | 1 этаж, БС4         | Общественное | 17.00 |
| 86  | Тамбур            | 1 этаж, БС4         | Общественное | 8.50  |
| 87  | Коридор           | 2 этаж, БС4         | Общественное | 17.00 |
| 88  | Лестница          | 2 этаж, БС4         | Общественное | 15.20 |
| 89  | Лифтовый холл     | 2 этаж, БС4         | Общественное | 10.10 |
| 90  | Коридор           | 3 этаж, БС4         | Общественное | 17.00 |
| 91  | Лестница          | 3 этаж, БС4         | Общественное | 15.20 |
| 92  | Лифтовый холл     | 3 этаж, БС4         | Общественное | 10.10 |
| 93  | Коридор           | 4 этаж, БС4         | Общественное | 17.00 |
| 94  | Лестница          | 4 этаж, БС4         | Общественное | 15.20 |
| 95  | Лифтовый холл     | 4 этаж, БС4         | Общественное | 10.10 |
| 96  | Коридор           | 5 этаж, БС4         | Общественное | 17.00 |
| 97  | Лестница          | 5 этаж, БС4         | Общественное | 15.20 |
| 98  | Лифтовый холл     | 5 этаж, БС4         | Общественное | 10.10 |
| 99  | Коридор           | 6 этаж, БС4         | Общественное | 17.00 |
| 100 | Лестница          | 6 этаж, БС4         | Общественное | 15.20 |

|     |               |              |              |       |
|-----|---------------|--------------|--------------|-------|
| 101 | Лифтовый холл | 6 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 102 | Коридор       | 7 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 103 | Лестница      | 7 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 104 | Лифтовый холл | 7 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 105 | Коридор       | 8 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 106 | Лестница      | 8 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 107 | Лифтовый холл | 8 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 108 | Коридор       | 9 этаж, БС4  | Общественное | 17.00 |
| 109 | Лестница      | 9 этаж, БС4  | Общественное | 15.20 |
| 110 | Лифтовый холл | 9 этаж, БС4  | Общественное | 10.10 |
| 111 | Коридор       | 10 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 112 | Лестница      | 10 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 113 | Лифтовый холл | 10 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 114 | Коридор       | 11 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 115 | Лестница      | 11 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 116 | Лифтовый холл | 11 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 117 | Коридор       | 12 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 118 | Лестница      | 12 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 119 | Лифтовый холл | 12 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 120 | Коридор       | 13 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 121 | Лестница      | 13 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 122 | Лифтовый холл | 13 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 123 | Коридор       | 14 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 124 | Лестница      | 14 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 125 | Лифтовый холл | 14 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 126 | Коридор       | 15 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 127 | Лестница      | 15 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |
| 128 | Лифтовый холл | 15 этаж, БС4 | Общественное | 10.10 |
| 129 | Коридор       | 16 этаж, БС4 | Общественное | 17.00 |
| 130 | Лестница      | 16 этаж, БС4 | Общественное | 15.20 |

|     |                   |                     |              |        |
|-----|-------------------|---------------------|--------------|--------|
| 131 | Лифтовый холл     | 16 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 132 | Коридор           | 17 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 133 | Лестница          | 17 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 134 | Лифтовый холл     | 17 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 135 | Коридор           | 18 этаж, БС4        | Общественное | 17.00  |
| 136 | Лестница          | 18 этаж, БС4        | Общественное | 15.20  |
| 137 | Лифтовый холл     | 18 этаж, БС4        | Общественное | 10.10  |
| 138 | Лестница          | Чердак, БС4         | Общественное | 15.20  |
| 139 | Лифтовый холл     | подземный этаж, БС5 | Общественное | 28.00  |
| 140 | Лестница          | подземный этаж, БС5 | Общественное | 15.20  |
| 141 | Тамбур-шлюз       | подземный этаж, БС5 | Общественное | 25.30  |
| 142 | Помещение подвала | подземный этаж, БС5 | Техническое  | 197.00 |
| 143 | Лифтовый холл     | 1 этаж, БС5         | Общественное | 31.90  |
| 144 | Лестница          | 1 этаж, БС5         | Общественное | 17.70  |
| 145 | Тамбур            | 1 этаж, БС5         | Общественное | 9.10   |
| 146 | Коридор           | 2 этаж, БС5         | Общественное | 24.90  |
| 147 | Лестница          | 2 этаж, БС5         | Общественное | 15.20  |
| 148 | Лифтовый холл     | 2 этаж, БС5         | Общественное | 10.10  |
| 149 | Коридор           | 3 этаж, БС5         | Общественное | 24.90  |
| 150 | Лестница          | 3 этаж, БС5         | Общественное | 15.20  |
| 151 | Лифтовый холл     | 3 этаж, БС5         | Общественное | 10.10  |
| 152 | Коридор           | 4 этаж, БС5         | Общественное | 24.90  |
| 153 | Лестница          | 4 этаж, БС5         | Общественное | 15.20  |
| 154 | Лифтовый холл     | 4 этаж, БС5         | Общественное | 10.10  |
| 155 | Коридор           | 5 этаж, БС5         | Общественное | 24.90  |
| 156 | Лестница          | 5 этаж, БС5         | Общественное | 15.20  |
| 157 | Лифтовый холл     | 5 этаж, БС5         | Общественное | 10.10  |
| 158 | Коридор           | 6 этаж, БС5         | Общественное | 24.90  |
| 159 | Лестница          | 6 этаж, БС5         | Общественное | 15.20  |
| 160 | Лифтовый холл     | 6 этаж, БС5         | Общественное | 10.10  |

|     |               |              |              |       |
|-----|---------------|--------------|--------------|-------|
| 161 | Коридор       | 7 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 162 | Лестница      | 7 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 163 | Лифтовый холл | 7 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 164 | Коридор       | 8 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 165 | Лестница      | 8 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 166 | Лифтовый холл | 8 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 167 | Коридор       | 9 этаж, БС5  | Общественное | 24.90 |
| 168 | Лестница      | 9 этаж, БС5  | Общественное | 15.20 |
| 169 | Лифтовый холл | 9 этаж, БС5  | Общественное | 10.10 |
| 170 | Коридор       | 10 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 171 | Лестница      | 10 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 172 | Лифтовый холл | 10 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 173 | Коридор       | 11 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 174 | Лестница      | 11 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 175 | Лифтовый холл | 11 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 176 | Коридор       | 12 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 177 | Лестница      | 12 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 178 | Лифтовый холл | 12 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 179 | Коридор       | 13 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 180 | Лестница      | 13 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 181 | Лифтовый холл | 13 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 182 | Коридор       | 14 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 183 | Лестница      | 14 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 184 | Лифтовый холл | 14 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 185 | Коридор       | 15 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 186 | Лестница      | 15 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 187 | Лифтовый холл | 15 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 188 | Коридор       | 16 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 189 | Лестница      | 16 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 190 | Лифтовый холл | 16 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |

|     |               |              |              |       |
|-----|---------------|--------------|--------------|-------|
| 191 | Коридор       | 17 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 192 | Лестница      | 17 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 193 | Лифтовый холл | 17 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 194 | Коридор       | 18 этаж, БС5 | Общественное | 24.90 |
| 195 | Лестница      | 18 этаж, БС5 | Общественное | 15.20 |
| 196 | Лифтовый холл | 18 этаж, БС5 | Общественное | 10.10 |
| 197 | Лестница      | Чердак, БС5  | Общественное | 15.20 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования | Назначение             |
|-------|----------------------------------|------------------|------------------------|
|       | Литер 4, корпус 4/2              |                  |                        |
| 1     | Литер 4, корпус 4/2, БС-1        | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 2     | Литер 4, корпус 4/2, БС-2        | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 3     | Литер 4, корпус 4/2, БС-3        | Лифт, 1 шт       | Вертикальный транспорт |
| 4     | Литер 4, корпус 4/2, БС-4        | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |
| 5     | Литер 4, корпус 4/2, БС-5        | Лифт, 2 шт       | Вертикальный транспорт |
| 6     | БС-1, подземный этаж, корпус 4/2 | ВНС              | Водоснабжение          |
| 7     | БС-1, подземный этаж, корпус 4/2 | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 8     | БС-2, подземный этаж, корпус 4/2 | Электрощитовая   | Электроснабжение       |
| 9     | БС-2, подземный этаж, корпус 4/2 | Помещение АУПТ   | Водоснабжение          |
| 10    | БС-3, подземный этаж, корпус 4/2 | ИТП              | Отопление              |
| 11    | БС-4, подземный этаж, корпус 4/2 | Электрощитовая   | Электроснабжение       |

|    |   |  |                  |
|----|---|--|------------------|
| 12 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 13 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 14 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 15 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 16 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 17 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 18 | БС-1, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 19 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 20 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 21 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 22 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 23 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 24 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 25 | БС-2, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 26 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 27 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 28 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 29 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |

|    |   |  |                  |
|----|---|--|------------------|
| 30 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 31 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 32 | БС-3, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 33 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 34 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 35 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 36 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 37 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 38 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |
| 39 | БС-4, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система электроснабжения                               | Электроснабжение |
| 40 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение    |
| 41 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение    |
| 42 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система противопожарного водоснабжения жилого дома     | Водоснабжение    |
| 43 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система водоотведения                                  | Водоотведение    |
| 44 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система отопления                                      | Отопление        |
| 45 | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система вентиляции                                     | Вентиляция       |

|   |   |   |                  |
|---|---|---|------------------|
| 46  | БС-5, подземная и надземные части, корпус 4/2 | Система электроснабжения  | Электроснабжение |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |   |   |                  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |                  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |                  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |                  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |                  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |                  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                  |
|   | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |                  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.02.2028</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.02.2028</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>1 002 890 000,00 руб.</b></p>                           |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810530000002866</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>09142003   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:   |
|  | 10.1.2 | Номер договора:   |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:   |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:  |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>         |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Геострой-Центр</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2308181240</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>АТЭК</b>  |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309120995</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>23-2-1-2-086776-2022</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСНОДАРСКАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы   | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           |        |  |
|   | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Клубный квартал "Архитектор"</b>  |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Стройтехника</b> |
|  | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|  | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|  | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2311183953</b>                                    |

**11 О разрешении на строительство**

|                                    |        |   |
|------------------------------------|--------|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>23-43-136-2023</b>   |
|                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.02.2023</b>   |
|                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.02.2028</b>   |
|                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ АРХИТЕКТУРЫ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |

**12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка**

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право собственности</b>   |
|   | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Акт приема-передачи недвижимого имущества</b>                                    |
|   | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|   | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>08.04.2022</b> |
|   | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>04.10.2022</b>   |
|   | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:   |
|   | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:   |
|   | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:   |
|   | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|   | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|   | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:   |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 12.2 О собственнике земельного участка  | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Застройщик</b>  |
|   | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                |
|   | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:  |
|   | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):   |
|   | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
|   | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:   |
|   | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:  |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка  | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0118001:15802</b>   |
|   | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>14 860,00 м<sup>2</sup></b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |          |   |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории  | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                  |
|   | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|   | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.2   | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                 |
|   | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>46</b>  |

|  |            |   |
|--|------------|---|
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br>0   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):  |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br>1   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Описание игрового оборудования детских площадок будет доработано в рабочих чертежах комплекта ГП       |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br>1  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br>На территории квартала жилой застройки предусмотрены площадки для игр детей, занятий физкультурой, отдыха взрослых и хозяйственных целей. Описание игрового оборудования детских площадок будет доработано в рабочих чертежах комплекта ГП |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):  |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br>2  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Расстояние от площадок из 5 контейнеров до многоквартирных жилых домов, индивидуальных жилых домов, детских игровых и спортивных площадок, зданий и игровых, прогулочных и спортивных площадок организаций воспитания и обучения, отдыха и оздоровления детей и молодежи в соответствии с п.4 СанПиН 2.1.3684-21 "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий" уменьшено на 25% 22001 – 4 – ПЗ.ПЗУ Лист Изм. Лист № докум. Подпись Дата 9 и принято 15 м, на основании соответствия площадок санитарно-эпидемиологическим требованиям изложенным в приложении №1 Санитарных правил: - количество контейнеров на площадке – 5шт.- кратность промывки и дезинфекции контейнеров и контейнерных площадок при температуре +4°С и ниже – 1раз в 20 дней</p> |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Проектом предусмотрено благоустройство и озеленение придомового пространства жилых домов. Озеленение деревьями и кустарниками проводится с учетом климатических условий. В основу проекта озеленения территории легли функциональные и художественные задачи, с созданием искусственных геопластичных форм. Создаются посадки зеленых насаждений вдоль тротуаров и вокруг детских площадок. Проектом предусмотрено озеленение кровель над подземными автостоянками с посадками деревьев, в таких условиях ограничивая дерево и лишая нормального газопочвенного обмена при обустройстве брусчаткой, предусмотрено закладывание специальной гофры, в которой есть множество отверстий, через которые будет поступать вода и воздух в прикорневой круг</p>   |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Отсутствуют   |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Отсутствует  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения МГН по участку к доступному входу в здание. Пешеходные пути имеют непрерывную связь с внешними, по отношению к участку, транспортными и пешеходными коммуникациями, автостоянками   |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Технические условия для присоединения к электрическим сетям ПАО "Кубаньэнерго" № 352-1-К4/2-102022 от 08.11.2022 г, срок действия до 08.11.2027г   |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>Планируемая территория нового формируемого микрорайона представляет собой участок многоэтажной многоквартирной жилой застройки с частью бульварной зоны, включенной в первый этап благоустройства, с крупными включениями густых зеленых насаждений. Концепция архитектурно-планировочного решения принята исходя из градостроительных особенностей размещения и предназначения планируемой территории в городском пространстве и задач, сформулированных заказчиком, предполагающие размещение на рассматриваемой территории района многоэтажного жилищного строительства, обеспеченного всеми необходимыми по расчету объектами обслуживания населения, социальной инфраструктурой и парковой зоной. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. При этом часть земельного участка, являющийся единой бульварной озелененной территорией, предполагается озеленять совместно с каждым этапом строительства жилых домов. Ландшафтно-архитектурная среда формируется как достаточно разнообразная, привлекательная среда, соответствующая разновозрастному составу жителей. Покрытие площадок предусмотрено травяным и со спец смесью, поэтому при озеленении, несмотря на ограниченности размеров участков, используется разнообразный видовой состав растений. Планируемая территория нового формируемого микрорайона представляет собой участок многоэтажной многоквартирной жилой застройки с частью бульварной зоны, включенной в первый этап благоустройства, с крупными включениями густых зеленых насаждений. Концепция архитектурно-планировочного решения принята исходя из градостроительных особенностей размещения и предназначения планируемой территории в городском пространстве и задач, |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  |        | сформулированных заказчиком, предполагающие размещение на рассматриваемой территории района многоэтажного жилищного строительства, обеспеченного всеми необходимыми по расчету объектами обслуживания населения, социальной инфраструктурой и парковой зоной. Все дворы и кварталы объединены между собой системой пешеходных дорожек, велодорожек, беговых дорожек и представляют собой единый ансамбль, утвержденный в рамках документации по планировке территории. При этом часть земельного участка, являющийся единой бульварной озелененной территорией, предполагается озеленять совместно с каждым этапом строительства жилых домов. Ландшафтно-архитектурная среда формируется как достаточно разнообразная, привлекательная среда, соответствующая разновозрастному составу жителей. Покрытие площадок предусмотрено травяным и со спец смесью, поэтому при озеленении, несмотря на |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1 | <del>ограниченности размеров участков, используется разнообразный видовой состав растений</del><br>Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>3 м   |
|  | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>электроснабжение   |
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодарэнгерго</b>    |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308190012</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2022</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>352-1-К4/2-102022</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.11.2027</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15 922 000,00 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>02-П-ИПЗП</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>178 990 934,70 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                         |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ТЕПЛОВАЯ ТРАНСПОРТНАЯ КОМПАНИЯ</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2311305369</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2022</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22-02-26</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.10.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>213 480 000,00 руб.</b>  |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ДЕПАРТАМЕНТ ТРАНСПОРТА И ДОРОЖНОГО ХОЗЯЙСТВА АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОД КРАСНОДАР</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310133029</b>  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>791/39</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>26.01.2026</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>              |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Краснодар Водоканал</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.01.2023</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>01-П-ИПЗП</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2025</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>51 215 523,65 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Устройства сети связи</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b>                  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>  |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>            |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>МУ-1 "СЕВКАВЛИФТ"</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2635814599</b>                              |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |   |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>Жилые помещения отсутствуют</b>   |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>149</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>149</b>  |
|   | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>   |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений  | 15.2.1   | <b>Жилые помещения отсутствуют</b>  |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений  | 15.3.1   |   |

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 8              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 9              | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 10             | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 11             | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 12             | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 13             | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |
| 14             | Машино-место | 0                 | 1              | 13.25          | Парковка                          | 13.25          |                     |

|    |              |   |   |       |          |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 15 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 16 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 17 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 18 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 19 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 20 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 21 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 22 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 23 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 24 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 25 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 26 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 27 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 28 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 29 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 30 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|    |              |   |   |       |          |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 31 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 32 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 33 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 34 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 35 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 36 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 37 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 38 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 39 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 40 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 41 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 42 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 43 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 44 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 45 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 46 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|    |              |   |   |       |          |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 47 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 48 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 49 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 50 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 51 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 52 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 53 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 54 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 55 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 56 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 57 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 58 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 59 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 60 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 61 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 62 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|    |              |   |   |       |          |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 63 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 64 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 65 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 66 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 67 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 68 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 69 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 70 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 71 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 72 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 73 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 74 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 75 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 76 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 77 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 78 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|    |              |   |   |       |          |       |  |
|----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 79 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 80 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 81 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 82 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 83 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 84 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 85 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 86 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 87 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 88 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 89 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 90 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 91 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 92 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 93 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 94 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |          |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 95  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 96  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 97  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 98  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 99  | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 100 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 101 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 102 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 103 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 104 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 105 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 106 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 107 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 108 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 109 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 110 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |          |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 111 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 112 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 113 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 114 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 115 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 116 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 117 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 118 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 119 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 120 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 121 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 122 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 123 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 124 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 125 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 126 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |          |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 127 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 128 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 129 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 130 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 131 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 132 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 133 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 134 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 135 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 136 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 137 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 138 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 139 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 140 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 141 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 142 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

|     |              |   |   |       |          |       |  |
|-----|--------------|---|---|-------|----------|-------|--|
| 143 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 144 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 145 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 146 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 147 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 148 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |
| 149 | Машино-место | 0 | 1 | 13.25 | Парковка | 13.25 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|--|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Венткамера                                   | подземный этаж                        | Общественное         | 158.40         |
| 2     | КУИ  | подземный этаж                        | Общественное         | 17.50          |
| 3     | Помещение хранения автомобилей на 149 м/мест | подземный этаж                        | Общественное         | 4540.50        |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения    | Вид оборудования                      | Назначение       |
|-------|--------------------------------|---------------------------------------|------------------|
|       | Литер 4 корпус 4/3             |                                       |                  |
| 1     | подземная парковка, корпус 4/3 | Система автоматического пожаротушения | Водоснабжение    |
| 2     | подземная парковка, корпус 4/3 | Система электроснабжения              | Электроснабжение |

| 3   | подземная парковка, корпус 4/3 | Система вентиляции  | Вентиляция |
|---|--------------------------------|---|------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                |   |            |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |            |
|   | 17.1.2                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |            |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |            |
|   | 17.1.2                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |            |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |            |
|   | 17.1.2                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2027 г.</b>          |            |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |            |
|   | 17.1.2                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |            |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                         | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |            |
|   | 17.1.2                         | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2028 г.</b>          |            |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.02.2028</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>22.02.2028</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>138 197 500,00 руб.</b></p>                             |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |  |
|--|-----------------|--|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p>   |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>                               |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p>   |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |  |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Счета эскроу</b></p>   |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:</p>  |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p>   | <p>19.2.1</p>   | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br/><b>Филиал юридического лица</b></p> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b> |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7707083893</b>  |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:   |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8619 ЮГО-ЗАПАДНОГО ФИЛИАЛА ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>   |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810530000002866</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810100000000602</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349602</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>231043001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>09142003   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:                                     |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:                                   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):            |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>0</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b> |
|---|--------|---|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1.1

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 584608451215922876293177125599855772716

Владелец: ООО "СЗ-3 "ЮСИ КУБАНЬ", ПАВЛОВ АЛЕКСЕЙ АЛЕКСЕЕВИЧ,  
Краснодар

Действителен: с 13.12.2022 по 13.03.2024