

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-001138 от 07.12.2023

Три многоэтажных жилых дома со встроенными, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул. 3-я Краснодарская в г. Красноярске

Дата первичного размещения: 06.09.2023

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |       |                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |                                                                                                                           |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЮТНЫЙ ДОМ 2009"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СЗ "УЮТНЫЙ ДОМ 2009"</b>                           |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 1.2.1 | Индекс:<br><b>660135</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                     |

|                                                                                                                                                            |       |                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                            | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>                                                       |
|                                                                                                                                                            | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Молокова</b>                                      |
|                                                                                                                                                            | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: д37А</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Квартира: пом143</b>                                                           |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                            | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                                           |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7 (391) 289-99-89</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mentalplus@yandex.ru</b>                                             |
|                                                                                                                                                            | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>наш.дом.рф</b> |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)                                                              | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Каунов</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                            | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                            | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                        |
|                                                                                                                                                            | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                                               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "УЮТНЫЙ ДОМ 2009"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2465331376</b>                                                           |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):                                                                                                           |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |       |                                                                                                                                                               |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465331376</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400009250</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>21.04.2020</b>                                                                                                                        |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |                                                                                                                                                               |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                                                   |

|                                                                                                |       |                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                                    |
|                                                                                                | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                      |
|                                                                                                | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                                 |
|                                                                                                | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                                   |
|                                                                                                | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:                                                                                         |
|                                                                                                | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:                                                                                            |
|                                                                                                | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                               |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице                                                | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Каунов</b>                                                                                                              |
|                                                                                                | 3.3.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                           |
|                                                                                                | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                |
|                                                                                                | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br><b>100 %</b>                                                                            |
|                                                                                                | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>122-418-982 44</b> |
|                                                                                                | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246408448457</b>                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                                                        |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Каунов</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>100 %</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>122-418-982 44</b>                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>246408448457</b>                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Является генеральным директором и участником</b> |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                            |       |                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                   |         |                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.1.1 | Фамилия:                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.2 | Имя:                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.4 | Гражданство:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                                    |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:                |
|                                                                                                                                                   | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):                                                                                                         |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2020"</b>                                        |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465356606</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1232400023569</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                   | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2014"</b>                                        |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465337441</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400002913</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2015"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2462058231</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1172468062931</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2011"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465191520</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1192468002550</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2010"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465176730</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1182468004289</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Уютный дом 2003"</b>                                                                      |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466176518</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468116238</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Управдом Уют"</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465297358</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132468044048</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b>    |

|                                                                                                                                                       |         |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ДРУЖБА II"</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465215789</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1082468054745</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ТОРГИНВЕСТ"</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465342770</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1212400025925</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                       | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2012"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465331457</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400009712</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2005"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466176540</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468116282</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Специализированный застройщик "Уютный дом 2004"</b>                                        |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2466176557</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1162468116293</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (13) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2461024536</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022401953573</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                        |         |                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (14) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дружба"</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465248167</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112468002360</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |
| 3.1.2 (15) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Дельта-С"</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2461020965</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022401951648</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                        | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1; 2</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |         |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3.1.2 (16) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФСК "ИНВЕСТ"</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2465336423</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1202400030260</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>2</b> |
| 3.1.2 (17) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком                                                                                                                                                                                                                         | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Индивидуальный предприниматель</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Каунов Сергей Николаевич</b>                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>246408448457</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>307246417100015</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br><b>1</b> |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                       | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент улично-дорожной сети:                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента улично-дорожной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | Тип здания (сооружения):                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Наименование объекта капитального строительства:                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                          |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                  |       |                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                               | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>20 311,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 035,00 тыс. руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45) |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|  |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Дата договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2   | Номер договора поручительства:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:                                                                           |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                          | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|                                                                                          | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                          | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                          | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                          | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 8.1 Иная информация о застройщике                                                        | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                      | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>3                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br>Проектом предусмотрено строительство трех многоэтажных домов со встроенными, встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой по ул.3-я Краснодарская в г.Красноярске |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Многоквартирный дом                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Наименование объекта:<br>Жилой дом №1 с автопарковкой и встроенно-пристроенными помещениями                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Красноярский край                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Красноярск                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>3-я Краснодарская                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br>0                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                         | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                         | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>26 890,23 м2                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>С                                                                                                                                         |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                                                           |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №2 со встроенными помещениями</b>                                                                                                          |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                                                                        |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                             |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                            |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>3-я Краснодарская</b>                                                                                                                                  |
|  | 9.2.11 | Дом:<br>0                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|  | 9.2.14 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.15 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                                                                 |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>25                                                                                                                                                |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 995,13 м2</b>                                                                                                                                    |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |

|                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                        |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                         | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                               |
|                                                                                                                                                         | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                        |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b> |
|                                                                                                                                                         | 9.2.2  | Наименование объекта:<br><b>Жилой дом №3 со встроенными помещениями</b>                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                   |
|                                                                                                                                                         | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                  |
|                                                                                                                                                         | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.8  | Район в населенном пункте:                                                                                             |
|                                                                                                                                                         | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                         | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>3-я Краснодарская</b>                                                                        |
|                                                                                                                                                         | 9.2.11 | Дом:<br><b>0</b>                                                                                                       |
|                                                                                                                                                         | 9.2.12 | Литера:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.13 | Корпус:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                         | 9.2.14 | Строение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.15 | Владение:                                                                                                              |
|                                                                                                                                                         | 9.2.16 | Блок-секция:                                                                                                           |

|                                                              |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 9.2.17 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                              | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                              | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                          |
|                                                              | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>25</b>                                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>17 988,44 м2</b>                                                                                                                                    |
|                                                              | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                              | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                              | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 642,76 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>5 286,02 м2</b>                                                                                                                |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 928,78 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 649,12 м2</b>                                                                                                                 |
|                                                              | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>508,57 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                              | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>12 157,69 м2</b>                                                                                                       |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>11 649,12 м2</b>                                                                                                                 |

|                                                                                                                                             |       |                                                                             |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                             | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>693,93 м2                    |
|                                                                                                                                             | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>12 343,05 м2         |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости     | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|                                                                                                                                             | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|                                                                                                                                             | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>1                                  |
|                                                                                                                                             | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |

|  |       |                                                 |
|--|-------|-------------------------------------------------|
|  | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2 |
|  | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0   |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская геологическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро гражданское проектирование</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463253179</b>                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-086650-2022</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК АйвазовSKY</b>                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2461024536</b>                                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-14-2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.05.2028</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2022</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2022</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.07.2023,28.09.2023</b>                                                                                               |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                                                                                         |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466085966</b>   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пивнев</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246104295777</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400158:330</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 093,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>55</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы детские игровые площадки, оборудованные современными малыми архитектурными формами.Детские площадки.Площадь детских площадок 605,00 м.кв (Детская площадка запроектирована на Жилой дом №1, Жилой дом №2)</b>      |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы спортивные площадки, оборудованные современными малыми архитектурными формами.Площадь спортивных площадок 1040,00 м.кв.(Спортивная площадка запроектирована на Жилой дом №1, Жилой дом №2, Жилой дом №3)</b> |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                 |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | <p>Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:</p> <p>Организация временного хранения мусора с территории и твердых бытовых отходов осуществляется в специальных контейнерах, установленных на хозяйственной площадке. Сбор мусора производится в металлические контейнеры, установленные в мусорокамерах проектируемых жилых домов</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.5   | <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0.2 м, а также посадкой деревьев и кустарников</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.1 | <p>Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):</p> <p>Имеются</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|  | 13.1.6.2 | <p>Наличие пандуса:</p> <p>Имеется</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.3 | <p>Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Достигаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов из расчета не менее 10 % от общего числа машино-мест парковки наземной и подземной, место парковки для инвалидов обозначено знаками в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак). В подземной автостоянке предусмотрено 20 машино-места для инвалидов, в т.ч. 9 специализированных расширенных машино-мест. На прилегающей территории предусмотрено 10 машино-места для инвалидов с габаритами не менее 6,0х3,6м. В жилых домах на этажах выше 1-го проектируются пожаробезопасные зоны 2-го типа для МГН группы М4-на открытых балконах поэтажных переходов через наружную воздушную зону на незадымляемые лестничные клетки типа Н1. В автостоянке для МГН группы М4 предусматривается пожаробезопасная зона 1-го типа в отдельном помещении с номером по экспликации 0.36</p> |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям выданы 11.07.2022 года, срок действия технических условий: 3 (три) года                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>После окончания СМР предусмотрено выполнить благоустройство территории. На участке проектирования отсутствует плодородный слой почвы. Площадь озеленения проектируемого объекта составляет 2608,14 м <sup>2</sup> , что составляет 13,58 %. Для озеленения придомовой территории применяется привозной растительный грунт. Проектными решениями на дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки, зеленые насаждения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>бытовое или общесплавное водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСКОМ"</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37034</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>8 807 738,42 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-T-123761</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>16 130 005,31 руб.</b>                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСКОМ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37034</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электрические сети Сибири</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460235372</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>255</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2025</b>                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБ-ТЕХСЕРВИС-2</b>                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   |                |                                                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|-------------------|----------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            |            |                   | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                          |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 14.2.4         | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                   |                |                                                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            |                   | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>                                                                                                                                        |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>210</b>                                                                                                                                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>199</b>                                                                                                                                           |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                   | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>11</b>                                                                                                                                 |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            |                   | 15.2.1         |                                                                                                                                                                                  |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м)                                                                                                                                                             | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 2 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 2  | Квартира        | 2 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 3  | Квартира        | 2 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 48.14 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 42.04 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 48.14 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 42.04 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 49 | Квартира        | 6 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 51 | Квартира-студия | 7 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 57 | Квартира-студия | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира-студия | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 59 | Квартира        | 7 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 60 | Квартира        | 7 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 67 | Квартира-студия | 8 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 68 | Квартира-студия | 8 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 69 | Квартира        | 8 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 70 | Квартира        | 8 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 9 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 9 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 77 | Квартира-студия | 9 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 78  | Квартира-студия | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 79  | Квартира        | 9  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 80  | Квартира        | 9  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 87  | Квартира-студия | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира-студия | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 89  | Квартира        | 10 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 90  | Квартира        | 10 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 98  | Квартира-студия | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 100 | Квартира        | 11 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 105 | Квартира-студия | 12 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 106 | Квартира-студия | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 109 | Квартира        | 12 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 110 | Квартира        | 12 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 115 | Квартира-студия | 13 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 116 | Квартира-студия | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 119 | Квартира        | 13 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 120 | Квартира        | 13 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 125 | Квартира-студия | 14 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 126 | Квартира-студия | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 129 | Квартира        | 14 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 130 | Квартира        | 14 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 135 | Квартира-студия | 15 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 136 | Квартира-студия | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира        | 15 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 140 | Квартира        | 15 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 146 | Квартира-студия | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 147 | Квартира-студия | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 149 | Квартира        | 16 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 150 | Квартира        | 16 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 153 | Квартира-студия | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира-студия | 17 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 159 | Квартира        | 17 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 160 | Квартира        | 17 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 163 | Квартира-студия | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира-студия | 18 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 169 | Квартира        | 18 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 170 | Квартира        | 18 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 173 | Квартира-студия | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира-студия | 19 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 179 | Квартира        | 19 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 180 | Квартира        | 19 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 183 | Квартира-студия | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 184 | Квартира-студия | 20 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 189 | Квартира        | 20 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 190 | Квартира        | 20 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 194 | Квартира-студия | 21 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 195 | Квартира-студия | 21 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 199 | Квартира        | 21 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 200 | Квартира        | 21 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 201 | Квартира-студия | 22 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 202 | Квартира-студия | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 209 | Квартира        | 22 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 210 | Квартира        | 22 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 211 | Квартира-студия | 23 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 212 | Квартира-студия | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 219 | Квартира        | 23 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 220 | Квартира        | 23 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |

15.3 О характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| Условный номер | Назначение   | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей не жилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|--------------|-------------------|----------------|----------------|------------------------------------|----------------|---------------------|
|                |              |                   |                |                | Наименование помещения             | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |
| 2              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |
| 3              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |
| 4              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |
| 5              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |
| 6              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |
| 7              | Машино-место | -1                | 1              | 13.25          | Нежилое помещение                  | 13.25          |                     |

[illegible]

[illegible]

[illegible]



[illegible]



|     |                   |    |   |        |                         |        |      |
|-----|-------------------|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 188 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 189 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 190 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 191 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 192 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 193 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 194 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 195 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 196 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 197 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 198 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 199 | Машино-место      | -1 | 1 | 13.25  | Нежилое помещение       | 13.25  |      |
| 1   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 58.25  | Офисное помещение       | 44.88  | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 7.14   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 6.23   |      |
| 2   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 122.97 | Офисное помещение       | 108.23 | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 6.54   |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 8.2    |      |
| 3   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 105.65 | Офисное помещение       | 37.71  | 3.94 |
|     |                   |    |   |        | Офисное помещение       | 44.36  |      |
|     |                   |    |   |        | Офисное помещение       | 12.1   |      |
|     |                   |    |   |        | Тамбур                  | 5.6    |      |
|     |                   |    |   |        | Универсальная санкабина | 5.88   |      |
| 4   | Нежилое помещение | 1  | 1 | 67.88  | Офисное помещение       | 53.71  | 3.94 |

|   |                   |   |   |        |                         |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------------|--------|------|
|   |                   |   |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|   |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 7.6    |      |
| 5 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.09  | Офисное помещение       | 39.39  | 3.94 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                  | 5.88   |      |
|   |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
| 6 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 52.67  | Офисное помещение       | 41.12  | 3.94 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                  | 5.83   |      |
|   |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.72   |      |
| 7 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 386.88 | Офисное помещение       | 237.53 | 3.66 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
|   |                   |   |   |        | Подсобное помещение     | 45.74  |      |
|   |                   |   |   |        | Коридиор                | 73.57  |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                  | 8.77   |      |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                  | 10.53  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                     | 4.92   |      |
| 8 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 216.36 | Офисное помещение       | 190.26 | 3.66 |
|   |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
|   |                   |   |   |        | Подсобное помещение     | 20.28  |      |
| 9 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 433.95 | Офисное помещение       | 317.88 | 3.17 |
|   |                   |   |   |        | Тамбур                  | 12.42  |      |
|   |                   |   |   |        | Коридиор                | 82.74  |      |

|   |                   |   |   |        |                         |        |      |
|---|-------------------|---|---|--------|-------------------------|--------|------|
|   |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.4    |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                     | 3.96   |      |
|   |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 6.43   |      |
| 9 | Нежилое помещение | 2 | 1 | 539.21 | Офисное помещение       | 466.22 | 3.45 |
|   |                   |   |   |        | Коридиор                | 58.79  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                     | 3.96   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
| 9 | Нежилое помещение | 3 | 1 | 539.21 | Офисное помещение       | 466.22 | 3.45 |
|   |                   |   |   |        | Коридиор                | 58.79  |      |
|   |                   |   |   |        | КУИ                     | 3.96   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |
|   |                   |   |   |        | Санузел                 | 5.12   |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения             | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Рампа                     | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 213.75         |
| 2     | Рампа                     | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 167.75         |
| 3     | Помещение охраны          | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 13.91          |
| 4     | Сан.узел помещения охраны | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 2.12           |
| 5     | Тамбур-шлюз               | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 44.27          |
| 6     | Тамбур-шлюз               | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 49.43          |
| 7     | Тамбур-шлюз               | Подземная автостоянка                 | Техническое          | 7.49           |

|    |                                  |                       |              |        |
|----|----------------------------------|-----------------------|--------------|--------|
| 8  | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 24.44  |
| 9  | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 44.27  |
| 10 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 62.99  |
| 11 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 7.49   |
| 12 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 62.61  |
| 13 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 52.79  |
| 14 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 7.49   |
| 15 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 7.99   |
| 16 | Тамбур-шлюз                      | Подземная автостоянка | Техническое  | 17.33  |
| 17 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 77.25  |
| 18 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 142.51 |
| 19 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 78.65  |
| 20 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 23.76  |
| 21 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 64.44  |
| 22 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 77.50  |
| 23 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 77.35  |
| 24 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 21.89  |
| 25 | Технический коридор              | Подземная автостоянка | Техническое  | 53.10  |
| 26 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.37   |
| 27 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.37   |
| 28 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.37   |
| 29 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.37   |
| 30 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.37   |
| 31 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.37   |
| 32 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 7.57   |
| 33 | Лестницы выхода                  | Подземная автостоянка | Общественное | 6.42   |
| 34 | Зона безопасности для МГН        | Подземная автостоянка | Техническое  | 29.45  |
| 35 | Техническое помещение            | Подземная автостоянка | Техническое  | 8.98   |
| 36 | Электрощитовая автостоянки       | Подземная автостоянка | Техническое  | 15.28  |
| 37 | Помещение венткамеры автостоянки | Подземная автостоянка | Техническое  | 35.48  |

|    |                                                             |                                     |             |       |
|----|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-------------|-------|
| 38 | Помещение венткамеры автостоянки                            | Подземная автостоянка               | Техническое | 10.50 |
| 39 | Помещение венткамеры автостоянки                            | Подземная автостоянка               | Техническое | 45.79 |
| 40 | Помещение венткамеры автостоянки                            | Подземная автостоянка               | Техническое | 37.32 |
| 41 | Помещение венткамеры автостоянки                            | Подземная автостоянка               | Техническое | 38.51 |
| 42 | Помещение венткамеры автостоянки                            | Подземная автостоянка               | Техническое | 25.57 |
| 43 | ИТП                                                         | Подземная автостоянка               | Техническое | 51.82 |
| 44 | ИТП                                                         | Подземная автостоянка               | Техническое | 60.64 |
| 45 | ИТП                                                         | Подземная автостоянка               | Техническое | 52.64 |
| 46 | Насосная питьевого водопровода, водомерный узел             | Подземная автостоянка               | Техническое | 65.68 |
| 47 | Насосная пожарного водопровода                              | Подземная автостоянка               | Техническое | 19.25 |
| 48 | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел | Подземная автостоянка               | Техническое | 62.16 |
| 49 | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел | Подземная автостоянка               | Техническое | 62.16 |
| 50 | Электрощитовая жилой части                                  | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.40 |
| 51 | Электрощитовая жилой части                                  | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.39 |
| 52 | Электрощитовая жилой части                                  | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.39 |
| 53 | Электрощитовая офисов                                       | Подземная автостоянка               | Техническое | 10.73 |
| 54 | Электрощитовая офисов                                       | Подземная автостоянка               | Техническое | 10.68 |
| 55 | Электрощитовая офисов                                       | Подземная автостоянка               | Техническое | 9.78  |
| 56 | Помещение венткамеры зоны безопасности                      | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.57 |
| 57 | Помещение венткамеры зоны безопасности                      | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.57 |
| 58 | Помещение венткамеры зоны безопасности                      | Подземная автостоянка               | Техническое | 13.57 |
| 59 | Венткамера                                                  | Технический этаж на отметке +10,560 | Техническое | 39.17 |
| 60 | Коридор                                                     |                                     |             | 20.83 |
| 61 | Тамбур                                                      | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 6.30  |
| 62 | Тамбур                                                      | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 7.95  |
| 63 | Коридор                                                     | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 36.80 |
| 64 | Лифтовой холл                                               | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 8.23  |
| 65 | Лестничная клетка                                           | 1 этаж (офисы)                      | МОП         | 6.79  |

|    |                              |                 |     |       |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|
| 66 | Помещение консьержа          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.74  |
| 67 | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.15  |
| 68 | Лестница из подвала          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 8.94  |
| 69 | Лестница из подвала          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 15.78 |
| 70 | Тамбур                       | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.88  |
| 71 | Лестничная клетка            | 1 этаж (офисы)  | МОП | 9.47  |
| 72 | Лестница из подвала          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 7.21  |
| 73 | Мусоросборная камера         | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.17  |
| 74 | Лифтовой холл                | 2-23 этаж       | МОП | 8.47  |
| 75 | Лестничная клетка            | 2-23 этаж       | МОП | 8.34  |
| 76 | Внеквартирный коридор        | 2-23 этаж       | МОП | 41.76 |
| 77 | Внеквартирный коридор        | 2-23 этаж       | МОП | 36.49 |
| 78 | Тамбур                       | 2-23 этаж       | МОП | 8.54  |
| 79 | Помещение мусоропровода      | 2-23 этаж       | МОП | 5.38  |
| 80 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 65.82 |
| 81 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 6.79  |
| 82 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 15.40 |
| 83 | Машинное помещение лифта     | на отм. +69.530 | МОП | 21.76 |
| 84 | Лестничная клетка            | на отм. +69.530 | МОП | 7.61  |
| 85 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 33.46 |
| 86 | Венткамера дымоудаления      | на отм. +69.530 | МОП | 8.93  |
| 87 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 24.60 |
| 88 | Венткамера подпора           | на отм. +69.530 | МОП | 10.75 |
| 89 | Венткамера компенсации       | на отм. +69.530 | МОП | 12.07 |
| 90 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 18.59 |
| 91 | Венткамера подпора           | на отм. +69.530 | МОП | 17.21 |
| 92 | Венткамера компенсации       | на отм. +69.530 | МОП | 12.02 |
| 93 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 34.07 |
| 94 | Венткамера подпора           | на отм. +69.530 | МОП | 8.35  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                          |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                   |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                         | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовая шахта              | Лифт, 3 шт                                                                                               | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 этаж                      | Электрощитовая                                                                                           | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                   | Водоснабжение          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                    | Водоснабжение          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система водоотведения                                                                                    | Водоотведение          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система отопления                                                                                        | Отопление              |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                          |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b> |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b> |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b> |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>1 339 990 924,00 руб.</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810512490002131</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>1 227 600 000,00 руб.</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>31 056 426,56 руб.</b>                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>1 196 543 573,44 руб.</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>7</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>1</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>1                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 177,36 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 512,97 м2                                              |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>304,75 м2</b>                                                |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>66 439 550 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>60 494 800 руб.</b>                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>9 142 500 руб.</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская геологическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро гражданское проектирование</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463253179</b>                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-086650-2022</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК АйвазовSKY</b>                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2461024536</b>                                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-14-2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.05.2028</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2022</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2022</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.07.2023, 28.09.2023</b>                                                                                              |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                                                                                         |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466085966</b>   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пивнев</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246104295777</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400158:330</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 093,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|--|------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>70</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Организация временного хранения мусора с территории и твердых бытовых отходов осуществляется в специальных контейнерах, установленных на хозяйственной площадке. Сбор мусора производится в металлические контейнеры, установленные в мусорокамерах проектируемых жилых домов</b> |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|--|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0.2 м, а также посадкой деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Достигаемость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов из расчета не менее 10 % от общего числа машинно-мест парковки наземной и подземной, место парковки для инвалидов обозначено знаками в соответствии требований ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак). В подземной автостоянке предусмотрено 20 машино-места для инвалидов, в т.ч. 9 специализированных расширенных машино-мест. На прилегающей территории предусмотрено 10 машино-места для инвалидов с габаритами не менее 6,0х3,6м. В жилых домах на этажах выше 1-го проектируются пожаробезопасные зоны 2-го типа для МГН группы М4-на открытых балконах поэтажных переходов через наружную воздушную зону на незадымляемые лестничные клетки типа Н1. В автостоянке для МГН группы М4 предусматривается пожаробезопасная зона 1-го типа в отдельном помещении с номером по экспликации 0.36 |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям выданы 11.07.2022 года, срок действия технических условий: 3 (три) года                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>После окончания СМР предусмотрено выполнить благоустройство территории. На участке проектирования отсутствует плодородный слой почвы. Площадь озеленения проектируемого объекта составляет 2608,14 м <sup>2</sup> , что составляет 13,58 %. Для озеленения придомовой территории применяется привозной растительный грунт. Проектными решениями на дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки, зеленые насаждения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>60 %</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСКОМ"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37031</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-T-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 603 450,25 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-T-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 963 121,92 руб.</b>                                                                                                                                     |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСКОМ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37031</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                         |
|--------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электрические сети Сибири</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460235372</b>                                      |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2022</b>                                                                                          |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>255</b>                                                                                                |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                        |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБ-ТЕХСЕРВИС-2</b>                   |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                      |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |

|  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|                                                                                                                                                                        |          |                                                 |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>       |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>            |
|                                                                                                                                                                        | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>7</b> |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                 | 15.2.1   |                                                 |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.40                | 3                 | 39.58                      | 2.74                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 43.99                | 1                 | 12.35                      | 2.74                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 84.11                | 3                 | 42.24                      | 2.74                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 39.79                | 1                 | 10.27                      | 2.74                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.00                | 2                 | 27.52                      | 2.74                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 49.37                | 2                 | 25.68                      | 2.74                |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|    |                 |    |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 59 | Квартира-студия | 7  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 8  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 9  | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 9  | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9  | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9  | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 9  | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9  | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 79 | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 80 | Квартира-студия | 9  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 81 | Квартира        | 10 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 82 | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 83 | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 18 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 19 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 20 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 21 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 21 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |                |                |                                   |                |                     |
|------------------------------------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|                                          |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 10                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 58.25          | Офисное помещение                 | 45.45          | 3.64                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.57           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Универсальная санкабина           | 6.23           |                     |
| 11                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 128.58         | Офисное помещение                 | 113.81         | 3.94                |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.57           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Универсальная санкабина           | 8.2            |                     |
| 12                                       | Нежилое помещение | 1                 | 1              | 82.50          | Офисное помещение                 | 50.68          | 3.94                |
|                                          |                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 12.1           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Офисное помещение                 | 6.77           |                     |
|                                          |                   |                   |                |                | Тамбур                            | 6.53           |                     |

|    |                   |   |   |       |                         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------|-------|------|
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 6.42  |      |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 67.88 | Офисное помещение       | 53.71 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 6.57  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 7.6   |      |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.09 | Офисное помещение       | 39.39 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 5.88  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 5.82  |      |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 51.24 | Офисное помещение       | 39.69 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 5.83  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 5.72  |      |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 69.03 | Офисное помещение       | 36.59 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Офисное помещение       | 19.9  |      |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 5.58  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 6.96  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |  |        |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования |  | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения |  | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур        | 1 этаж (офисы)                        |  | МОП                  | 6.30           |
| 2     | Тамбур        | 1 этаж (офисы)                        |  | МОП                  | 7.95           |
| 3     | Коридор       | 1 этаж (офисы)                        |  | МОП                  | 36.80          |

|    |                              |                 |     |       |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|
| 4  | Лифтовой холл                | 1 этаж (офисы)  | МОП | 8.23  |
| 5  | Лестничная клетка            | 1 этаж (офисы)  | МОП | 6.79  |
| 6  | Помещение консьержа          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.70  |
| 7  | Комната уборочного инвентаря | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.15  |
| 8  | Лестница из подвала          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 9.40  |
| 9  | Лестница из подвала          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 8.29  |
| 10 | Лестница из подвала          | 1 этаж (офисы)  | МОП | 8.29  |
| 11 | Мусоросборная камера         | 1 этаж (офисы)  | МОП | 5.17  |
| 12 | Лифтовой холл                | 2-23 этаж       | МОП | 8.47  |
| 13 | Лестничная клетка            | 2-23 этаж       | МОП | 8.34  |
| 14 | Внеквартирный коридор        | 2-23 этаж       | МОП | 41.76 |
| 15 | Внеквартирный коридор        | 2-23 этаж       | МОП | 36.49 |
| 16 | Тамбур                       | 2-23 этаж       | МОП | 8.54  |
| 17 | Помещение мусоропровода      | 2-23 этаж       | МОП | 5.38  |
| 18 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 65.82 |
| 19 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 6.79  |
| 20 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 15.40 |
| 21 | Машинное помещение лифта     | на отм. +69.530 | МОП | 21.76 |
| 22 | Лестничная клетка            | на отм. +69.530 | МОП | 7.61  |
| 23 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 33.46 |
| 24 | Венткамера дымоудаления      | на отм. +69.530 | МОП | 8.93  |
| 25 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 24.60 |
| 26 | Венткамера подпора           | на отм. +69.530 | МОП | 10.75 |
| 27 | Венткамера компенсации       | на отм. +69.530 | МОП | 12.07 |
| 28 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 18.59 |
| 29 | Венткамера подпора           | на отм. +69.530 | МОП | 17.21 |
| 30 | Венткамера компенсации       | на отм. +69.530 | МОП | 12.02 |
| 31 | Техническое помещение        | на отм. +69.530 | МОП | 34.07 |
| 32 | Венткамера подпора           | на отм. +69.530 | МОП | 8.35  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                             |                                                                                                          |                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                                                       |                             | 16.2.1                                                                                                   |                        |
| № п/п                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | Описание места расположения | Вид оборудования                                                                                         | Назначение             |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Лифтовая шахта              | Лифт, 3 шт                                                                                               | Вертикальный транспорт |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1 этаж                      | Электрощитовая                                                                                           | Электроснабжение       |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                   | Водоснабжение          |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения                                                    | Водоснабжение          |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система водоотведения                                                                                    | Водоотведение          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | Подземная и надземные части | Система отопления                                                                                        | Отопление              |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |                                                                                                          |                        |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2024 г.</b> |                        |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2025 г.</b> |                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                               | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                 |                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2026 г.</b> |                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>                       |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>993 091 044,00 руб.</b>                                                |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |                                                                                                                                           |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                             |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                           |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                            |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b>                                                                         |
|                                                                                             | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                             | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                             |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                             |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                             | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                             |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810512490002131</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                             |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                             |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                             |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                          |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>866 300 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>1 979 500,00 руб.</b>                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>864 320 500,00 руб.</b>                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br><b>30.09.2029</b>           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>2</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 070,27 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>42 810 800 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Сибирская геологическая компания</b> |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |

|                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                           |
|-----------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                         | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2464249256</b>                                                                                                        |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                       |
|                                                                                         | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-конструкторское бюро гражданское проектирование</b> |
|                                                                                         | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                         | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                         | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463253179</b>                                                                                    |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                           |
|                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>09.12.2022</b>                                                                        |
|                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-3-086650-2022</b>                                                                    |
|                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |

|                                                                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                 | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"СИБЭКСПЕРТ"</b> |
|                                                                                                                                 | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2463256395</b>                         |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                     | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                 | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                       |
|                                                                                                                                 | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:                                                                     |
|                                                                                                                                 | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>ЖК АйвазовSKY</b>                                                                                                   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                           |
|                                                                                                                                 | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Ментал-Плюс"</b>                                                    |
|                                                                                                                                 | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:<br><b>2461024536</b>                                                 |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                         |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-50-14-2023</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>06.02.2023</b>                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>06.05.2028</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Муниципальное казенное учреждение ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КРАСНОЯРСКА</b> |
| <b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b> |        |                                                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок                                                                                                                                                                     | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>                                                                                                      |

|                                        |         |                                                                                                                                                                                                       |
|----------------------------------------|---------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                        | 12.1.2  | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>                                            |
|                                        | 12.1.3  | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>Б/Н</b>                  |
|                                        | 12.1.4  | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>16.02.2022</b> |
|                                        | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>01.03.2022</b>                                                             |
|                                        | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2029</b>                                                                                                                  |
|                                        | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>10.07.2023, 28.09.2023</b>                                                                                              |
|                                        | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                               |
|                                        | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                |
|                                        | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                 |
|                                        | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                 |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Иное юридическое лицо, кроме застройщика</b>                                                                                                                    |
|                                        | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                     |
|                                        | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС</b>                                                                                         |
|                                        | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                              |

|                                                                                                          |          |                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                   |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2466085966</b>   |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка                                                               | 12.2.1   | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>                                                  |
|                                                                                                          | 12.2.2   | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                         |
|                                                                                                          | 12.2.3   | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:                                                       |
|                                                                                                          | 12.2.4   | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Пивнев</b>                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.5   | Имя собственника земельного участка:<br><b>Владимир</b>                                                                                                |
|                                                                                                          | 12.2.6   | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Михайлович</b>                                                                           |
|                                                                                                          | 12.2.7   | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>246104295777</b> |
|                                                                                                          | 12.2.8   | Форма собственности на земельный участок:                                                                                                              |
|                                                                                                          | 12.2.9   | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                   | 12.3.1   | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0400158:330</b>                                                                                      |
|                                                                                                          | 12.3.2   | Площадь земельного участка:<br><b>18 093,00 м²</b>                                                                                                     |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |          |                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                             | 13.1.1   | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:                                                         |
|                                                                                                          | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>                                                                                                        |

|  |            |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>                                                                                                                                                                                                         |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):                                                                                                                                             |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>28</b>                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                          |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):                            |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                    |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>На дворовой территории запроектированы детские игровые площадки, оборудованные современными малыми архитектурными формами. Детские площадки. Площадь детских площадок 605,00 м.кв</b> |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:                                                                                                                                                                                       |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):                                                                                                                                    |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>                                                                                                                                                             |

|  |          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br>Организация временного хранения мусора с территории и твердых бытовых отходов осуществляется в специальных контейнерах, установленных на хозяйственной площадке. Сбор мусора производится в металлические контейнеры, установленные в мусорокамерах проектируемых жилых домов                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>Озеленение территории предусмотрено созданием газонов из травосмеси, на спланированной территории с заменой грунта на плодородный, слоем 0.2 м, а также посадкой деревьев и кустарников                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br>Имеются                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br>Имеется                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>Достижимость кратчайшим путем мест целевого посещения и беспрепятственности перемещения внутри зданий и сооружений и на их территории. Устройство парковочных мест для личного автотранспорта инвалидов из расчета не менее 10 % от общего числа машино-мест парковки наземной и подземной, место парковки для инвалидов обозначено знаками в соответствии с требованиями ГОСТ Р 52289-2004 и ПДД (разметка желтого цвета, пиктограмма «инвалид», специальный дорожный знак). В подземной автостоянке предусмотрено 20 машино-места для инвалидов, в т.ч. 9 специализированных расширенных машино-мест. На прилегающей территории предусмотрено 10 машино-места для инвалидов с габаритами не менее 6,0х3,6м. В жилых домах на этажах выше 1-го проектируются пожаробезопасные зоны 2-го типа для МГН группы М4-на открытых балконах поэтажных переходов через наружную воздушную зону на незадымляемые лестничные клетки типа Н1. В автостоянке для МГН группы М4 предусматривается пожаробезопасная зона 1-го типа в отдельном помещении с номером по экспликации 0.36 |

|                                                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, издавшей технические условия):<br>Предусмотрено наружное освещение дворовой территории в вечернее время суток. Технические условия на технологическое присоединение энергопринимающих устройств к электрическим сетям выданы 11.07.2022 года, срок действия технических условий: 3 (три) года                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br>После окончания СМР предусмотрено выполнить благоустройство территории. На участке проектирования отсутствует плодородный слой почвы. Площадь озеленения проектируемого объекта составляет 2608,14 м <sup>2</sup> , что составляет 13,58 %. Для озеленения придомовой территории применяется привозной растительный грунт. Проектными решениями на дворовой территории предусмотрены все элементы благоустройства: площадки отдыха, спортивные, хозяйственные площадки, зеленые насаждения |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства                                                                                                                                                                                                    | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Не установлено градостроительным регламентом                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                            | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br>60 %                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                                  | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>бытовое или общесплавное водоотведение                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"КРАСКОМ"</b>                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37024</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                                                     |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-Т-123761</b>                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7 609 450,25 руб.</b>                                                                                                                                      |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЕНИСЕЙСКАЯ ТЕРРИТОРИАЛЬНАЯ ГЕНЕРИРУЮЩАЯ КОМПАНИЯ (ТГК-13)</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1901067718</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18.04.2022</b>                                                                                                                          |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                       |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5221-T-123761</b>                                                                    |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.07.2027</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 963 121,92 руб.</b>                                                                                   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                         |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КРАСКОМ</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2022</b>                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-37024</b>                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>07.04.2025</b>                                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                   |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                         |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                    |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Электрические сети Сибири</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2460235372</b>                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>11.07.2022</b>                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>255</b>                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Бессрочные технические условия подключения</b>                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>                                                     |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                            |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СИБ-ТЕХСЕРВИС-2</b>                   |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                  |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464208620</b>                       |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Домофонизация</b>                                                                                                                                          |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>                                                                                                                             |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |
|                                                  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                        |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                             |            |                                                                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                            | 14.2.1     | Вид сети связи:<br><b>Передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                   |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.2     | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>               |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.3     | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Ростелеком</b> |                                                  |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             | 14.2.4     | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                       |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |            |                                                                                                                                                                                  |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений                                                                                      |            | 15.1.1                                                                                                                                                                           | Количество жилых помещений:<br><b>220</b>        |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2                                                                                                                                                                           | Количество нежилых помещений:<br><b>41</b>       |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.1                                                                                                                                                                         | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>             |                      |                   |                            |                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                             |            | 15.1.2.2                                                                                                                                                                         | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>41</b> |                      |                   |                            |                     |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                      |            | 15.2.1                                                                                                                                                                           |                                                  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                                                                                                                                                                                                                                              | Назначение | Этаж расположения                                                                                                                                                                | Номер подъезда                                   | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 1  | Квартира        | 2 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 2  | Квартира        | 2 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 3  | Квартира        | 2 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 4  | Квартира        | 2 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 5  | Квартира        | 2 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 6  | Квартира        | 2 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 7  | Квартира        | 2 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 8  | Квартира        | 2 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 9  | Квартира-студия | 2 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 10 | Квартира-студия | 2 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 11 | Квартира        | 3 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 12 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 13 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 14 | Квартира        | 3 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 15 | Квартира        | 3 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 16 | Квартира        | 3 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 17 | Квартира        | 3 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 18 | Квартира        | 3 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 19 | Квартира-студия | 3 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 20 | Квартира-студия | 3 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 21 | Квартира        | 4 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 22 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 23 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 24 | Квартира        | 4 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 25 | Квартира        | 4 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 26 | Квартира        | 4 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 27 | Квартира        | 4 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 28 | Квартира        | 4 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 29 | Квартира-студия | 4 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 30 | Квартира-студия | 4 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 31 | Квартира        | 5 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 32 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 33 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 34 | Квартира        | 5 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 35 | Квартира        | 5 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 36 | Квартира        | 5 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 37 | Квартира        | 5 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 38 | Квартира        | 5 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 39 | Квартира-студия | 5 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 40 | Квартира-студия | 5 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 41 | Квартира        | 6 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 42 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 43 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 44 | Квартира        | 6 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 45 | Квартира        | 6 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 46 | Квартира        | 6 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 47 | Квартира        | 6 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 48 | Квартира        | 6 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 49 | Квартира-студия | 6 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 50 | Квартира-студия | 6 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 51 | Квартира        | 7 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 52 | Квартира        | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|    |                 |   |   |       |   |       |      |
|----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 53 | Квартира        | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 54 | Квартира        | 7 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 55 | Квартира        | 7 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 56 | Квартира        | 7 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 57 | Квартира        | 7 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 58 | Квартира        | 7 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 59 | Квартира-студия | 7 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 60 | Квартира-студия | 7 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 61 | Квартира        | 8 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 62 | Квартира        | 8 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 63 | Квартира        | 8 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 64 | Квартира        | 8 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 65 | Квартира        | 8 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 66 | Квартира        | 8 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 67 | Квартира        | 8 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 68 | Квартира        | 8 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 69 | Квартира-студия | 8 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 70 | Квартира-студия | 8 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 71 | Квартира        | 9 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 72 | Квартира        | 9 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 73 | Квартира        | 9 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 74 | Квартира        | 9 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 75 | Квартира        | 9 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 76 | Квартира        | 9 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 77 | Квартира        | 9 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 78 | Квартира        | 9 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 79  | Квартира-студия | 9  | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 80  | Квартира-студия | 9  | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 81  | Квартира        | 10 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 82  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 83  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 84  | Квартира        | 10 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 85  | Квартира        | 10 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 86  | Квартира        | 10 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 87  | Квартира        | 10 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 88  | Квартира        | 10 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 89  | Квартира-студия | 10 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 90  | Квартира-студия | 10 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 91  | Квартира        | 11 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 92  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 93  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 94  | Квартира        | 11 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 95  | Квартира        | 11 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 96  | Квартира        | 11 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 97  | Квартира        | 11 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 98  | Квартира        | 11 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 99  | Квартира-студия | 11 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 100 | Квартира-студия | 11 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 101 | Квартира        | 12 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 102 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 103 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 104 | Квартира        | 12 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 105 | Квартира        | 12 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 106 | Квартира        | 12 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 107 | Квартира        | 12 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 108 | Квартира        | 12 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 109 | Квартира-студия | 12 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 110 | Квартира-студия | 12 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 111 | Квартира        | 13 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 112 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 113 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 114 | Квартира        | 13 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 115 | Квартира        | 13 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 116 | Квартира        | 13 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 117 | Квартира        | 13 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 118 | Квартира        | 13 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 119 | Квартира-студия | 13 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 120 | Квартира-студия | 13 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 121 | Квартира        | 14 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 122 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 123 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 124 | Квартира        | 14 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 125 | Квартира        | 14 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 126 | Квартира        | 14 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 127 | Квартира        | 14 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 128 | Квартира        | 14 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 129 | Квартира-студия | 14 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 130 | Квартира-студия | 14 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 131 | Квартира        | 15 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 132 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 133 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 134 | Квартира        | 15 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 135 | Квартира        | 15 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 136 | Квартира        | 15 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 137 | Квартира        | 15 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 138 | Квартира        | 15 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 139 | Квартира-студия | 15 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 140 | Квартира-студия | 15 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 141 | Квартира        | 16 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 142 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 143 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 144 | Квартира        | 16 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 145 | Квартира        | 16 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 146 | Квартира        | 16 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 147 | Квартира        | 16 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 148 | Квартира        | 16 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 149 | Квартира-студия | 16 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 150 | Квартира-студия | 16 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 151 | Квартира        | 17 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 152 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 153 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 154 | Квартира        | 17 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 155 | Квартира        | 17 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 156 | Квартира        | 17 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 157 | Квартира        | 17 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 158 | Квартира        | 17 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 159 | Квартира-студия | 17 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 160 | Квартира-студия | 17 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 161 | Квартира        | 18 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 162 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 163 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 164 | Квартира        | 18 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 165 | Квартира        | 18 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 166 | Квартира        | 18 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 167 | Квартира        | 18 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 168 | Квартира        | 18 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 169 | Квартира-студия | 18 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 170 | Квартира-студия | 18 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 171 | Квартира        | 19 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 172 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 173 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 174 | Квартира        | 19 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 175 | Квартира        | 19 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 176 | Квартира        | 19 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 177 | Квартира        | 19 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 178 | Квартира        | 19 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 179 | Квартира-студия | 19 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 180 | Квартира-студия | 19 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 181 | Квартира        | 20 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 182 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 183 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 184 | Квартира        | 20 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 185 | Квартира        | 20 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 186 | Квартира        | 20 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 187 | Квартира        | 20 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 188 | Квартира        | 20 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 189 | Квартира-студия | 20 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 190 | Квартира-студия | 20 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 191 | Квартира        | 21 | 1 | 84.40 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 192 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 193 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 194 | Квартира        | 21 | 1 | 84.11 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 195 | Квартира        | 21 | 1 | 39.79 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 196 | Квартира        | 21 | 1 | 56.00 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 197 | Квартира        | 21 | 1 | 49.37 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 198 | Квартира        | 21 | 1 | 43.99 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 199 | Квартира-студия | 21 | 1 | 32.52 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 200 | Квартира-студия | 21 | 1 | 46.15 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 201 | Квартира        | 22 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 202 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 203 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 204 | Квартира        | 22 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 205 | Квартира        | 22 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 206 | Квартира        | 22 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 207 | Квартира        | 22 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |

|     |                 |    |   |       |   |       |      |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 208 | Квартира        | 22 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 209 | Квартира-студия | 22 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 210 | Квартира-студия | 22 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |
| 211 | Квартира        | 23 | 1 | 83.97 | 3 | 39.58 | 2.74 |
| 212 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 213 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 214 | Квартира        | 23 | 1 | 83.94 | 3 | 42.24 | 2.74 |
| 215 | Квартира        | 23 | 1 | 39.57 | 1 | 10.27 | 2.74 |
| 216 | Квартира        | 23 | 1 | 55.92 | 2 | 27.52 | 2.74 |
| 217 | Квартира        | 23 | 1 | 49.26 | 2 | 25.68 | 2.74 |
| 218 | Квартира        | 23 | 1 | 43.73 | 1 | 12.35 | 2.74 |
| 219 | Квартира-студия | 23 | 1 | 32.22 | 1 | 8.35  | 2.74 |
| 220 | Квартира-студия | 23 | 1 | 46.06 | 1 | 13.82 | 2.74 |

|                                          |        |  |
|------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|------------------------------------------|--------|--|

| Условный номер | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|-------------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |                   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 0.К1           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.36           | Кладовая                          | 4.36           | 4.76                |
| 0.К2           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.32           | Кладовая                          | 4.32           | 4.76                |
| 0.К3           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 3.77           | Кладовая                          | 3.77           | 4.76                |
| 0.К4           | Нежилое помещение | -1                | 1              | 4.08           | Кладовая                          | 4.08           | 4.76                |

|       |                   |    |   |      |          |      |      |
|-------|-------------------|----|---|------|----------|------|------|
| 0.K5  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30 | Кладовая | 4.3  | 4.76 |
| 0.K6  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.58 | Кладовая | 4.58 | 4.76 |
| 0.K7  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.27 | Кладовая | 4.27 | 4.76 |
| 0.K8  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая | 4.02 | 4.76 |
| 0.K9  | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.69 | Кладовая | 4.69 | 4.76 |
| 0.K10 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.35 | Кладовая | 4.35 | 4.76 |
| 0.K11 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.51 | Кладовая | 5.51 | 4.76 |
| 0.K12 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.55 | Кладовая | 5.55 | 4.76 |
| 0.K13 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.38 | Кладовая | 4.38 | 4.76 |
| 0.K14 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.72 | Кладовая | 4.72 | 4.76 |
| 0.K15 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 7.99 | Кладовая | 7.99 | 4.76 |
| 0.K16 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.65 | Кладовая | 8.65 | 4.76 |
| 0.K17 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая | 4.22 | 4.76 |
| 0.K18 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.67 | Кладовая | 4.67 | 4.76 |
| 0.K19 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.84 | Кладовая | 5.84 | 4.76 |
| 0.K20 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 8.75 | Кладовая | 8.75 | 4.76 |

|       |                   |    |   |       |                         |       |      |
|-------|-------------------|----|---|-------|-------------------------|-------|------|
| 0.K21 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.97  | Кладовая                | 3.97  | 4.76 |
| 0.K22 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.38  | Кладовая                | 5.38  | 4.76 |
| 0.K23 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.08  | Кладовая                | 5.08  | 4.76 |
| 0.K24 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.85  | Кладовая                | 4.85  | 4.76 |
| 0.K25 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.02  | Кладовая                | 4.02  | 4.76 |
| 0.K26 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.27  | Кладовая                | 4.27  | 4.76 |
| 0.K27 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.58  | Кладовая                | 4.58  | 4.76 |
| 0.K28 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.30  | Кладовая                | 4.3   | 4.76 |
| 0.K29 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 4.08  | Кладовая                | 4.08  | 4.76 |
| 0.K30 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 3.77  | Кладовая                | 3.77  | 4.76 |
| 0.K31 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.19  | Кладовая                | 6.19  | 4.76 |
| 0.K32 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 6.19  | Кладовая                | 6.19  | 4.76 |
| 0.K33 | Нежилое помещение | -1 | 1 | 5.79  | Кладовая                | 5.79  | 4.76 |
| 17    | Нежилое помещение | 1  | 1 | 58.25 | Офисное помещение       | 45.45 | 3.64 |
|       |                   |    |   |       | Тамбур                  | 6.57  |      |
|       |                   |    |   |       | Универсальная санкабина | 6.23  |      |

|    |                   |   |   |        |                         |        |      |
|----|-------------------|---|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 18 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 128.58 | Офисное помещение       | 113.81 | 3.64 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 8.2    |      |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 84.56  | Офисное помещение       | 50.68  | 3.64 |
|    |                   |   |   |        | Офисное помещение       | 14.07  |      |
|    |                   |   |   |        | Офисное помещение       | 6.77   |      |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                  | 6.62   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 6.42   |      |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 85.48  | Офисное помещение       | 71.31  | 3.64 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                  | 6.57   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 7.6    |      |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 46.08  | Офисное помещение       | 34.38  | 3.64 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                  | 5.88   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 5.82   |      |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 40.06  | Офисное помещение       | 26.93  | 3.64 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                  | 5.83   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 7.3    |      |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 49.13  | Офисное помещение       | 36.59  | 3.64 |
|    |                   |   |   |        | Тамбур                  | 5.58   |      |
|    |                   |   |   |        | Универсальная санкабина | 6.96   |      |

|    |                   |   |   |       |                         |       |      |
|----|-------------------|---|---|-------|-------------------------|-------|------|
| 24 | Нежилое помещение | 1 | 1 | 36.30 | Офисное помещение       | 22.38 | 3.64 |
|    |                   |   |   |       | Тамбур                  | 6.57  |      |
|    |                   |   |   |       | Универсальная санкабина | 7.35  |      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения                                               | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (кв.м) |
|-------|-------------------------------------------------------------|---------------------------------------|----------------------|----------------|
| 1     | Тамбур-шлюз                                                 | на отм. - 5,540                       | Техническое          | 62.61          |
| 2     | Тамбур-шлюз                                                 | на отм. - 5,541                       | Техническое          | 52.79          |
| 3     | Тамбур-шлюз                                                 | на отм. - 5,542                       | Техническое          | 7.49           |
| 4     | Технический коридор                                         | на отм. - 5,543                       | Техническое          | 53.10          |
| 5     | Лестница выхода                                             | на отм. - 5,544                       | Техническое          | 7.37           |
| 6     | Лестница выхода                                             | на отм. - 5,545                       | Техническое          | 7.57           |
| 7     | ИТП                                                         | на отм. - 5,546                       | Техническое          | 52.64          |
| 8     | Насосная пожарного и питьевого водопровода, водомерный узел | на отм. - 5,547                       | Техническое          | 62.16          |
| 9     | Электрощитовая жилой части                                  | на отм. - 5,548                       | Техническое          | 13.61          |
| 10    | Электрощитовая офисов                                       | на отм. - 5,549                       | Техническое          | 9.78           |
| 11    | Коридор                                                     | Подвал                                | Общественное         | 88.53          |
| 12    | Коридор                                                     | Подвал                                | Общественное         | 76.84          |
| 13    | Тамбур                                                      | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 6.30           |
| 14    | Тамбур                                                      | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 7.95           |
| 15    | Коридор                                                     | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 36.80          |
| 16    | лифтовой холл                                               | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 8.23           |
| 17    | лестничная клетка                                           | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 6.79           |
| 18    | помещение консьержа                                         | 1 этаж (офис)                         | МОП                  | 6.20           |

|    |                              |                 |     |       |
|----|------------------------------|-----------------|-----|-------|
| 19 | комната уборочного инвентаря | 1 этаж (офис)   | МОП | 5.15  |
| 20 | лестница из подвала          | 1 этаж (офис)   | МОП | 8.66  |
| 21 | лестница из подвала          | 1 этаж (офис)   | МОП | 8.72  |
| 22 | мусорная камера              | 1 этаж (офис)   | МОП | 5.17  |
| 23 | лифтовой холл                | 2-23 этаж       | МОП | 8.47  |
| 24 | лестничная клетка            | 2-23 этаж       | МОП | 8.34  |
| 25 | внеквартирный коридор        | 2-23 этаж       | МОП | 41.76 |
| 26 | внеквартирный коридор        | 2-23 этаж       | МОП | 38.22 |
| 27 | Тамбур                       | 2-23 этаж       | МОП | 8.54  |
| 28 | помещение мусоровпровода     | 2-23 этаж       | МОП | 5.38  |
| 29 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 67.55 |
| 30 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 6.79  |
| 31 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 15.40 |
| 32 | Машинное помещение лифта     | На отм. +69.530 | МОП | 21.76 |
| 33 | Лесничная клетка             | На отм. +69.530 | МОП | 7.61  |
| 34 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 33.36 |
| 35 | Венткамера дымоудаления      | На отм. +69.530 | МОП | 8.93  |
| 36 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 24.60 |
| 37 | Венткамера подпора           | На отм. +69.530 | МОП | 10.75 |
| 38 | Венткамера компенсации       | На отм. +69.530 | МОП | 12.07 |
| 39 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 18.59 |
| 40 | Венкамера подпора            | На отм. +69.530 | МОП | 17.21 |
| 41 | Венкамера компенсации        | На отм. +69.530 | МОП | 12.02 |
| 42 | Техническое помещение        | На отм. +69.530 | МОП | 34.07 |
| 43 | Венткамера подпора           | На отм. +69.530 | МОП | 8.35  |

|                                                                                                                                       |        |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

|       |                             |                  |            |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|   |                             |                                                        |                        |
|---|-----------------------------|--------------------------------------------------------|------------------------|
| 1 | Лифтовая шахта              | Лифт, 3 шт                                             | Вертикальный транспорт |
| 2 | 1 этаж                      | Электрощитовая                                         | Электроснабжение       |
| 3 | Подземная и надземные части | Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения | Водоснабжение          |
| 4 | Подземная и надземные части | Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения  | Водоснабжение          |
| 5 | Подземная и надземные части | Система водоотведения                                  | Водоотведение          |
| 6 | Подземная и надземные части | Система отопления                                      | Отопление              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2025 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2026 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2027 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2028 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.09.2028</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                          |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>992 741 472,00 руб.</b>                                       |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)                                        |        |                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |          |                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:                                                                                                         |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                              |          |                                                                                                                                                                       |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Счета эскроу</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:                                                        |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>Филиалы юридических лиц</b> |

|                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                               |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                     | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                     | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:<br><b>7702070139</b>                                                                          |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>                                                                                                                                                                |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет         | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:                                                             |
|                                                                                     |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                                                                                                                             |
|                                                                                     |        | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>                                                                                                                                                   |
|                                                                                     | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                     |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810512490002131</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810145250000411</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                     |        | БИК:<br><b>044525411</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ИНН:<br><b>7702070139</b>                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                     |        | КПП:<br><b>770943002</b>                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                     |        | ОГРН:<br><b>1027739609391</b>                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                     |        | ОКПО:<br><b>01929672</b>                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |          |                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Счет эскроу</b>                              |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:<br><b>Филиал юридического лица</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:<br><b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:<br><b>7702070139</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:<br><b>862 500 000,00 руб.</b>                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:<br><b>0,00 руб.</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:<br><b>862 500 000,00 руб.</b>                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |              |                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):<br>30.09.2029           |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>2                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                    |
|--|--------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                      |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0                                                                                                             |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0                                                                |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0                                                         |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>1 162,52 м2                                              |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                 |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2                                                     |

|  |              |                                                                                                                                                                                           |
|--|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:                                                                                                                                                                             |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>                                                     |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:                                                                                                                                         |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:                                                                                                                                                       |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:                                                                                                                                                                          |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>45 000 000 руб.</b>                                                                                           |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                                                       |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>                                                |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:                                                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |              |                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3   | Машино-места:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |              |                                                                                                                                            |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                              | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                               |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:                   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                               |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>10 000,00 руб.</b>                                                                         |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                               |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                |                            |
|------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
| 18   | Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору. |                                                                                                                                                                                |                            |
|      | 22.1.2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                         |                            |
|      | 22.1.3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                  |                            |
|      | 22.1.4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |                            |
|      | 22.1.5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |                            |
|      | 22.1.6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |                            |
|      | 22.1.7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |                            |
|      | 22.1.8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |                            |
| 23   | Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                                                                                                                                                                |                            |
| 23.1 | Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 23.1.1                                                                                                                                                                         | Иная информация о проекте: |

|                                                                    |            |                                                                |                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------|------------|----------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |            |                                                                |                                                                                                                                                          |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию |            | 24.1.1                                                         |                                                                                                                                                          |
| №                                                                  | Дата       | Наименование раздела проектной документации                    | Описание изменений                                                                                                                                       |
| 1                                                                  | 18.05.2023 | Схема планировочной организации земельного участка             | Откорректирована техническая ошибка: приведено в соответствии с расчетным обозначением количество машиномест                                             |
| 2                                                                  |            | Заключение экспертизы от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2022 | В связи наличием технических ошибок в Заключении от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2022, скорректировали п. 2.1.3 (ТЭП) -исх. №1306 от 12.01.2023 года |
| 3                                                                  |            | Заключение экспертизы от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2023 | В связи наличием технических ошибок в Заключении от 09.12.2022 года №24-2-1-3-086650-2022, скорректировали п. 4.2.2.2 -исх. №1306-1 от 10.07.2023 года   |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 384273919533207695030267377048933049468  
Владелец: ООО СЗ "УЮТНЫЙ ДОМ 2009", КАУНОВ СЕРГЕЙ НИКОЛАЕВИЧ,  
КРАСНОЯРСК ГОРОД  
Действителен: с 01.11.2022 по 01.02.2024