



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 28а, тел. (343) 504-34-50, факс (343) 504-34-31, e-mail: gfk@cityekaterinburg.ru, http://www.cityekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

**Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию**

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	25.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-291-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

**Раздел 2. Информация о застройщике**

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Товарищество собственников жилья «Высокий берег»
2.2.2. ИНН:	6672289144
2.2.3. ОГРН:	1096672001590

**Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства**

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	II этап строительства – встроенно-пристроенные нежилые помещения; III этап строительства – подземный гараж, из состава объекта: 3-х секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенным подземным гаражом: жилая секция со встроенными нежилыми помещениями в цокольном и на 1-3 этажах (№ 1А по ГП), жилая секция с офисами на 1-3 этажах
--	--



Администрация Города  
Екатеринбурга

	(№ 1Б по ГП), жилая секция с офисами на 1-3 этаже (№ 1Б по ГП)
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Большакова
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 25

**Раздел 4. Информация о земельном участке**

4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0601052:3
---	-----------------

**Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства**

5.1. Дата разрешения на строительство:	17.06.2013
5.2. Номер разрешения на строительство:	RU 66302000-3424
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга

**Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане**

6. Наименование объекта капитального	II этап строительства – встроенно-
--------------------------------------	------------------------------------

строительство  
документации

- 6.1. Вид о
- 6.2. Назн
- 6.3. Када
- объекта
- 6.4. Пл
- 6.4.1. П
- капита
- 6.5. П
- 6.5.1.
- строи
- 6.6. П
- 6.7. С
- учет
- (кв.
- 6.7.
- иск
- тер
- 6.8.
- 6.
- 6.
- 6.

строительства, предусмотренного проектной документацией:	пристроенные нежилые помещения; III этап строительства – подземный гараж, из состава объекта: 3-х секционный многоквартирный жилой дом переменной этажности со встроенно-пристроенным подземным гаражом: жилая секция со встроенными нежилыми помещениями в цокольном и на 1-3 этажах (№ 1А по ГП), жилая секция с офисами на 1-3 этажах (№ 1Б по ГП), жилая секция с офисами на 1-3 этаже (№ 1В по ГП)
6.1. Вид объекта капитального строительства:	-
6.2. Назначение объекта:	Нежилое
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	9302,9
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	-
6.8. Количество помещений (штук):	-
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.10. Количество жилых помещений (штук):	-
6.11. в том числе квартир (штук):	-
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	-
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-

6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	
6.18. Иные показатели:	<p>Площадь нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): 7048,4</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- нежилые помещений цокольного этажа (кв. м): 550,0</li> <li>- нежилые помещения 1 этажа (кв. м): 1379,0</li> <li>- нежилые помещения 2 этажа (кв. м): 1604,1</li> <li>- нежилые помещения 3 этажа (кв. м): 1452,3</li> <li>- нежилые помещения 4 этажа (кв. м): 19,6</li> <li>- площадь машино-мест (кв. м): 231,2</li> <li>- площадь гаражных боксов (кв. м): 1803,2</li> </ul> <p>Площадь помещений, предназначенных для обслуживания более одного помещения в доме, в т.ч. (кв. м): 2254,5</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- на цокольном этаже (кв. м): 1517,6</li> <li>- на 1 этаже (кв. м): 174,5</li> <li>- на 2 этаже (кв. м): 336,0</li> <li>- на 3 этаже (кв. м): 218,3</li> <li>- на 4 этаже (кв. м): 8,1</li> </ul> <p>Количество гаражных боксов, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет (штук): 91</p> <p>Количество машино-мест, подлежащих постановке на государственный кадастровый учет (штук): 10</p> <p>Материал наружных стен: железобетон</p>
6.19. Дата подготовки технического плана:	20.12.2023
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	17619343491



Проверено, среднее значение по листам  
 Заместитель Главы Екатеринбурга  
 Р. А. Галямов  
 лист 4

Заместитель Главы Екатеринбурга	 подпись	Р. А. Галямов инициалы, фамилия
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		