

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Организационно-правовая форма / форма собственности Единица измерения:	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "МОРСКОЙ СОЧИ" Строительством жилых и нежилых зданий Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность в тыс. рублей	Форма по ОКУД Дата (число, месяц, год) по ОКПО ИНН по ОКВЭД 2 по ОКОПФ / ОКФС по ОКЕИ	Коды		
			0710001		
			30	06	2023
			44068200		
			2366020242		
			41.20		
Местонахождение (адрес)	354037, Краснодарский Край, г.о. Город-Курорт Сочи, г Сочи, ул Шоссейная, дом 9, помещение 1		12300	16	
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	42	42	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	371 096	370 960	394 007
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	6 185	3 536	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	377 323	374 538	394 007
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 326 939	463 164	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	390 851	75 744	-
	Дебиторская задолженность	1230	162 860	75 446	6 882
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	302	382	425 611
	Прочие оборотные активы	1260	169	479	-
	Итого по разделу II	1200	2 881 121	615 216	432 493
	БАЛАНС	1600	3 258 444	989 755	826 500

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(98 228)	(87 634)	(73 510)
	Итого по разделу III	1300	(98 218)	(87 624)	(73 500)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	3 204 186	933 861	900 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	5	5	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	3 204 191	933 866	900 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	22 965	10 741	-
	Кредиторская задолженность	1520	129 506	132 773	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	152 472	143 513	-
	БАЛАНС	1700	3 258 444	989 755	826 500



**Ходорев Александр
Викторович**
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "МОРСКОЙ СОЧИ"** по ОКПО
 Идентификационный номер налогоплательщика по ИНН
 Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий** по ОКВЭД 2
 Организационно-правовая форма / форма собственности **Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность** по ОКОПФ / ОКФС
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ

Коды		
0710002		
30	06	2023
44068200		
2366020242		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(174)	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(174)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(12 225)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(844)	(1 169)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(13 243)	(1 169)
	Налог на прибыль	2410	2 648	234
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	2 648	234
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(10 595)	(935)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(10 595)	(935)
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



(подпись)

**Ходорев Александр
Викторович**

(расшифровка подписи)

31 июля 2023 г.