

ИЗВЕЩЕНИЕ № Б/Н
О НАЧАЛЕ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ ОБЪЕКТА
КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

г. Новороссийск
(место составления)

14.06.2024

1. Застройщик (технический заказчик)

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-АРЕНА", КРАЙ КРАСНОДАРСКИЙ, Г. Краснодар, ул.
ЗАПОЛЯРНАЯ, Д. 35, К. 2, ПОМЕЩ. 11, ОГРН 1152310002712, ИНН 2310183855**

наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс,

**Саморегулируемая организация Ассоциация «Союз Профессиональных Строителей Южного
Региона» ОГРН 1092300003400 ИНН 2310141990**

наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² –
для индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс –
для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

**«Жилой комплекс в г. Новороссийске, с. Цемдолина на земельном участке с кадастровым
номером 23:47:0117031:5757».**

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с разрешением

**Многоквартирные дома - Литер 5, Литер 6, Литер 7, Литер 8, Литер 9, Литер 10; Подземная
авгостоянка - Литер 12, Офисные здания - Литер 5С, Литер 6С, Литер 7С, Литер 8С.**

на строительство, краткие проектные характеристики,

описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап
строительства, реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

г. Новороссийск, с. Цемдолина

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

**№ 23-47-1025-2024 выдан 22.05.2024 г. Управление архитектуры и градостроительства
муниципального образования город Новороссийск. Срок действия 22.11.2028**

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

№ 23-2-1-3-017154-2024 выдан 12.04.2024 г. Общество с ограниченной ответственностью

ДНСС КК



Вх. №6362 от 17/06/2024

"ТОПЭКСПЕРТПРОЕКТ"

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Положительное заключение государственной экологической экспертизы проектной документации, если проектная документация объекта капитального строительства подлежит государственной экологической экспертизе

№ выдан .. г.

(номер и дата выдачи, орган исполнительной власти, его утвердивший, срок действия)

7. Начало строительства, реконструкции 14.06.2024 г.
(дата начала работ)

8. Окончание строительства, реконструкции 22.11.2028 г.
(дата окончания работ)

9. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

1) ООО "МОНОЛИТ"

10. Приложения:

- Пояснительная записка
- Схема планировочной организации земельного участка (проект полосы отвода применительно к линейным объектам)
- Архитектурные и конструктивные решения
- Проект организации строительства
- Дополнительные разделы проектной документации

(документы, прилагаемые к извещению в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

Уполномоченное лицо
**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "ДОГМА-
АРЕНА"**

(представитель застройщика или
технического заказчика)



Ткачев Владислав
Вячеславович
(расшифровка подписи)

Документация прилагается в соответствии с требованиями 15.07.2024 г. по проекту реконструкции в линейном объекте; 1) копии документов на земельный участок №25-004 от 22.05.2024 г. в г.п.т. УММ г.п.т. Новосибирская, сроком до 22.11.2028 г. 2) Проектная документация №23-24-3-017150-2024 от 12.04.2024 г. ООО "Топ Арена Проект"; 3) проектная документация в полном объеме, включая приложения; 4) вся необходимая информация и копии документов и т.д.; 5) Объявление о специализации на сайте г.п.т. 17.06.2024

*Климов Н. П.
г.п.т. №411*