

**Бухгалтерский баланс  
на 31 декабря 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118"	Дата (число, месяц, год)	04	03	2024
Идентификационный номер налогоплательщика		По ОКПО	45891048		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	ИНН	7841090911		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	41.20		
Единица измерения: тыс. руб.		по ОКОПФ/ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес)	191025, Санкт-Петербург г, вн.тер. г. муниципальный округ Литейный округ, ул Восстания, д. 6, литер А, кв. 4-Н кабинет 9	по ОКЕИ	384		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/индивидуального аудитора	ООО "НЕВА-АУДИТ-КОНСАЛТ"				

Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	7826691481
Основной государственный регистрационный номер	ОГРН/ОГРНИП	1027810329656

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	7 561	3 362	5 855
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	84 583	41 834	20 605
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	92 144	45 196	26 460
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	4	2	2
	Дебиторская задолженность	1230	459 195	212 869	26 478
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	9 640	6 032	761
	Прочие оборотные активы	1260	6 103 737	2 767 413	1 212 387
	в том числе:				
	Незавершенное строительство по объекту	1261	5 515 227	2 528 102	1 172 248
	НДС по незавершенному строительству	1262	587 545	239 309	40 049
	Итого по разделу II	1200	6 572 576	2 986 316	1 239 628
	<b>БАЛАНС</b>	1600	6 664 720	3 031 512	1 266 088

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>4</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>5</sup>
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ <sup>6</sup></b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	( - ) <sup>7</sup>	( - )	( - )
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	28 817	28 317	28 317
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(28 671)	(24 073)	(23 536)
	Итого по разделу III	1300	156	4 254	4 791
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	6 014 432	2 711 434	1 075 456
	Отложенные налоговые обязательства	1420	79 460	37 098	15 832
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	6 093 892	2 748 532	1 091 288
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	386 895	179 445	76 995
	Кредиторская задолженность	1520	180 746	97 272	92 284
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	3 031	2 009	730
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	570 672	278 726	170 009
	<b>БАЛАНС</b>	1700	6 664 720	3 031 512	1 266 088

Руководитель \_\_\_\_\_ Ильинов С.О.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 04 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.

2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.

3. Указывается отчетная дата отчетного периода.

4. Указывается предыдущий год.

5. Указывается год, предшествующий предыдущему.

6. Некоммерческая организация именуется указанным раздел "Целевое финансирование". Вместо показателей "Уставный капитал", "Добавочный капитал", "Резервный капитал" и "Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)" некоммерческая организация включает показатели "Паевой фонд", "Целевой капитал", "Целевые средства", "Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества", "Резервный и иные целевые фонды" (в зависимости от формы некоммерческой организации и источников формирования имущества).

7. Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБЪЕДНЫЙ 118", ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника инспекции

04.03.24 15:35 (MSK)

04.03.24 23:08 (MSK)

Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34

Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

Отчет о финансовых результатах  
за 2023 г.

		за 2023 г.		КОДЫ		
		Форма по ОКУД		0710002		
		Дата (число, месяц, год)		04	03	2024
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118"			По ОКПО 45891048		
Идентификационный номер налогоплательщика				ИНН 7841090911		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий			по ОКВЭД 2 41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности				по ОКОПФ/ОКФС 12300 16		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность				по ОКЕИ 384		
Единица измерения: тыс. руб.						

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За 2023 г. <sup>3</sup>	За 2022 г. <sup>4</sup>
	Выручка <sup>5</sup>	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	( - )	( - )
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	( - )	( - )
	Управленческие расходы	2220	( - )	( - )
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	674	425
	Проценты к уплате	2330	( - )	( - )
	Прочие доходы	2340	8 381	9 806
	Прочие расходы	2350	( 14 040 )	( 10 693 )
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(4 985)	(462)
	Налог на прибыль	2410	387	(75)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	( - )	( 38 )
	отложенный налог на прибыль	2412	387	(37)
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(4 598)	(537)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДЕКЛАРАЦИЯ  
**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОБВОДНЫЙ 118"**, ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,**  
Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника  
инспекции

**04.03.24** 15:35  
(MSK)

Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34

**04.03.24** 23:08  
(MSK)

Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

Пояснения <sup>1</sup>	Наименование показателя <sup>2</sup>	Код	За <u>2023</u> г. <sup>3</sup>	За <u>2022</u> г. <sup>4</sup>
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода <sup>6</sup>	2500	(4 598)	(537)
	<b>СПРАВОЧНО</b> Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Ильинов С.О.  
(подпись) (расшифровка подписи)  
" 04 " марта 2024 г.

Примечания  
1. Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о прибылях и убытках.  
2. В соответствии с Положением по бухгалтерскому учету "Бухгалтерская отчетность организации" ПБУ 4/99, утвержденным Приказом Министерства финансов Российской Федерации от 6 июля 1999 г. № 43н (по заключению Министерства юстиции Российской Федерации № 6417-ПК от 6 августа 1999 г. указанным Приказ в государственной регистрации не нуждается), показатели об отдельных активах, обязательствах могут приводиться общей суммой с раскрытием в пояснениях к бухгалтерскому балансу, если каждый из этих показателей в отдельности несущественен для оценки заинтересованными пользователями финансового положения организации или финансовых результатов ее деятельности.  
3. Указывается отчетный период.  
4. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду.  
5. Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.  
6. Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк "Чистая прибыль (убыток)", "Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода" и "Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) отчетного периода".

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118", ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР

МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника инспекции

04.03.24 15:35 (MSK)

04.03.24 23:08 (MSK)

Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34

Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

Отчет о целевом использовании средств  
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОБВОДНЫЙ 118"  
Идентификационный номер налогоплательщика  
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий  
Организационно-правовая форма / форма собственности  
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность  
Единица измерения: тыс. руб.

Дата (число, месяц, год)  
Форма по ОКУД  
По ОКПО  
ИНН  
по ОКВЭД 2  
по ОКОПФ/  
ОКФС  
по ОКЕИ

КОДЫ		
0710003		
04	03	2024
45891048		
7841090911		
41.20		
12300		16
384		

Пояснения	Наименование показателя	код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	-	-
	<b>Поступило средств</b>			
	Вступительные взносы	6210	-	-
	Членские взносы	6215	-	-
	Целевые взносы	6220	-	-
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230	-	-
	Прибыль от приносящей доход деятельности организации	6240	-	-
	Прочие	6250	-	-
	Всего поступило средств	6200	-	-
	<b>Использовано средств</b>			
	Расходы на целевые мероприятия	6310	( - )	( - )
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311	( - )	( - )
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312	( - )	( - )
	иные мероприятия	6313	( - )	( - )
	Расходы на содержание аппарата управления	6320	( - )	( - )
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321	( - )	( - )
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322	( - )	( - )
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323	( - )	( - )
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324	( - )	( - )
	ремонт основных средств и иного имущества	6325	( - )	( - )
	прочие	6326	( - )	( - )
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330	( - )	( - )
	Прочие	6350	( - )	( - )
	Всего использовано средств	6300	( - )	( - )
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_ Ильинов С.О.  
(подпись) (расшифровка подписи)

" 04 " марта 2024 г.

Примечания  
1. Указывается отчетный период.  
2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

Отчет об изменениях капитала  
за 2023 г.

		КОДЫ		
		0710004		
Дата (число, месяц, год)		04	03	2024
Форма по ОКУД		45891048		
По ОКПО		7841090911		
ИНН		41.20		
по ОКВЭД 2		12300		
по ОКФС		16		
по ОКЕИ		384		

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118"
Идентификационный номер налогоплательщика	
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: тыс. руб.	

1. Движение капитала

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Величина капитала на 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	3100	10	-	28 317	-	(23 536)	4 791
за 2022 г. <sup>2</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3210	-	-	-	-	-	-
в том числе:							
чистая прибыль	3211	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3212	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3213	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3214	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3215	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3216	-	-	-	-	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"  
Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118", ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР	04.03.24 15:35 (MSK)	Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника инспекции	04.03.24 23:08 (MSK)	Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

Наименование показателя	Код НИ/ стат	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспре- деленная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Уменьшение капитала - всего:	3220	-	-	-	-	( 537 )	( 537 )
в том числе: убыток	3221	x	x	x	x	( 537 )	( 537 )
переоценка имущества	3222	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3223	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3224	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3225	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3226	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3227	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3230	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3240	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	3200	10	-	28 317	-	(24 073)	4 254
за 2023 г. <sup>3</sup>							
Увеличение капитала - всего:	3310	-	-	500	-	-	500
в том числе: чистая прибыль	3311	x	x	x	x	-	-
переоценка имущества	3312	x	x	-	x	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	x	x	-	x	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	x	x	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	x	-	x
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
Взнос учредителя в имущество общества	3317	-	-	500	-	-	500
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	( 4 598 )	( 4 598 )
в том числе: убыток	3321	x	x	x	x	( 4 598 )	( 4 598 )
переоценка имущества	3322	x	x	-	x	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	x	x	-	x	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	x	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	x	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	x	x	x	x	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	x	x	-	-	-	x
Изменение резервного капитала	3340	x	x	x	-	-	x
Величина капитала на 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	3300	10	-	28 817	-	(28 671)	156

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДЕКЛАРАЦИЯ

ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОБВОДНЫЙ 118", ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОРМЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,  
Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника  
инспекции04.03.24 15:35  
(MSK)04.03.24 23:08  
(MSK)

Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34

Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

## 2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>	Изменения капитала за 2022 г. <sup>2</sup>		На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
<b>Капитал - всего</b>	3400	4 791	(537)	-	4 254
до корректировок	3410	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3420	-	-	-	-
исправлением ошибок	3500	4 791	(537)	-	4 254
после корректировок					
<b>в том числе:</b>					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):	3401	(23 536)	(537)	-	(24 073)
до корректировок	3411	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3421	-	-	-	-
исправлением ошибок	3501	(23 536)	(537)	-	(24 073)
после корректировок					
<b>другие статьи капитала, по которым осуществлены корректировки:</b>	3402	-	-	-	-
(по статьям)	3412	-	-	-	-
до корректировок	3422	-	-	-	-
корректировка в связи с: изменением учетной политики	3502	-	-	-	-
исправлением ошибок					
после корректировок					

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДЕКЛАРАЦИЯ

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОБВОДНЫЙ 118"**, ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,**  
Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника  
инспекции

04.03.24 15:35  
(MSK)

Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34

04.03.24 23:08  
(MSK)

Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6



3. Чистые активы

Наименование показателя	Код НИ/ стат	На 31 декабря 2023 г. <sup>3</sup>	На 31 декабря 2022 г. <sup>2</sup>	На 31 декабря 2021 г. <sup>1</sup>
Чистые активы	3600	156	4 253	4 791

Руководитель

Ильинов С.О.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 04 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается год, предшествующий предыдущему.

2. Указывается предыдущий год.

3. Указывается отчетный год.

Отчет о движении денежных средств  
за 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118" Идентификационный номер налогоплательщика Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность Единица измерения: тыс. руб.	Форма по ОКУД	КОДЫ		
	Дата (число, месяц, год)	0710005		
	По ОКПО	04	03	2024
	ИНН	45891048		
	по ОКВЭД 2	7841090911		
	по ОКОПФ/ ОКФС	41.20		
	по ОКЕИ	12300	16	
		384		

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от текущих операций</b>			
Поступления - всего	4110	8 117	9 892
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	-	-
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
прочие поступления	4119	8 117	9 892
Платежи - всего	4120	( 2 962 722 )	( 1 641 024 )
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	( 2 881 420 )	( 1 589 871 )
в связи с оплатой труда работников	4122	( 54 900 )	( 28 479 )
процентов по долговым обязательствам	4123	( - )	( - )
налога на прибыль организаций	4124	( - )	( 50 )
прочие платежи	4129	( 26 402 )	( 22 624 )
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(2 954 605)	(1 631 132)

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДЕКЛАРАЦИЯ	ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118", ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР	04.03.24 15:35 (MSK)	Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34
	МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ, Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника инспекции	04.03.24 23:08 (MSK)	Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

Наименование показателя	Код НИ/ стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
<b>Денежные потоки от инвестиционных операций</b>			
Поступления - всего	4210	674	425
в том числе			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	674	425
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	( 345 960 )	( - )
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	( - )	( - )
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	( - )	( - )
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	( - )	( - )
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	( - )	( - )
прочие платежи	4229	( 345 960 )	( - )
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(345 286)	425
<b>Денежные потоки от финансовых операций</b>			
Поступления - всего	4310	3 303 499	1 635 978
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	3 302 999	1 635 978
денежных вкладов собственников (участников)	4312	500	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
прочие поступления	4319	-	-

Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Идентификатор: 028b7701-8ce9-4e77-a81a-02d9ef66b165

ДЕКЛАРАЦИЯ

**ООО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК  
"ОБВОДНЫЙ 118"**, ИЛЬИНОВ СЕРГЕЙ ОЛЕГОВИЧ, ДИРЕКТОР  
**МЕЖРАЙОННАЯ ИНСПЕКЦИЯ ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
НАЛОГОВОЙ СЛУЖБЫ № 9 ПО САНКТ-ПЕТЕРБУРГУ,**  
Телегин Александр Николаевич, заместитель начальника  
инспекции

04.03.24 15:35  
(MSK)

Сертификат 01A0E6E10077AF50BD4B0A241DA30A6F34

04.03.24 23:08  
(MSK)

Сертификат 00FEAAF71447F6CB4796F197749B725EA6

Наименование показателя	Код НИ/стат	За 2023 г. <sup>1</sup>	За 2022 г. <sup>2</sup>
Платежи - всего	4320	( - )	( - )
в том числе: собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	( - )	( - )
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	( - )	( - )
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	( - )	( - )
прочие платежи	4329	( - )	( - )
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	3 303 499	1 635 978
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	3 608	5 271
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	6 032	761
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	9 640	6 032
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-

Руководитель

Ильинов С.О.

(подпись)

(расшифровка подписи)

" 04 " марта 2024 г.

Примечания

1. Указывается отчетный период.

2. Указывается период предыдущего года, аналогичный отчетному периоду

место штампа  
налогового органа

КНД 1166002

Общество с ограниченной  
ответственностью  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ  
ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118",  
7841090911/784101001

(реквизиты налогоплательщика  
(представителя):  
- полное наименование  
организации, ИНН/КПП;  
- Ф.И.О. индивидуального  
предпринимателя (физического  
лица), ИНН (при наличии))

Квитанция  
о приеме налоговой декларации (расчета)  
в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России №9 по Санкт-Петербургу (код 7840) настоящим документом подтверждает, что  
(наименование и код налогового органа)

Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ОБВОДНЫЙ 118", 7841090911/784101001

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального  
предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **04.03.2024** в **15.35.31** налоговую декларацию (расчет)

**Бухгалтерская (финансовая) отчетность (КНД 0710099) , первичный , за 12 месяцев, квартальный, 34, 2023 год**

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле NO\_VUNOTCH\_7840\_7840\_7841090911784101001\_20240304\_65fc712f-c3c5-4dac-ad20-2ee273a083d9

(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России №9 по Санкт-Петербургу (код 7840) ,

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **04.03.2024** и принята налоговым органом **04.03.2024**,  
регистрационный номер 00000000002092679906 .

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)