

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 23-001819 от 03.11.2023

Жилой комплекс "Радонеж" по улице Вишняковой, 1/23 в городе Краснодаре

Дата первичного размещения: 14.06.2019

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства |       |   |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>Акционерное общество                    |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>Цифей  |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>ЦИФЕЙ |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br>350001   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край                       |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                      |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>город  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар                             |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br>улица                                    |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>им. Вишняковой</b>  |
|  | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1/23; Корпус: 2</b>   |
|  | 1.2.9 | Тип помещений:<br><b>Офис: 1</b>  |
| 1.3 О режиме работы застройщика  | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>  |
|  | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>   |
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(861)992-14-78</b>  |
|  | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>zifei@mail.ru</b>  |
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><b>www.cifei.ru</b>           |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Зеленков</b>   |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Сергей</b>   |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Акционерное общество</b> |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы:<br><b>Цифей</b> |
|   | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>2312034792</b>                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)   | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):   |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>   |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика   | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>2312034792</b>   |
|   | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301425541</b>   |
|   | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>15.08.2002</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации  | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:                            |
|   | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления:   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления:   |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице  | 3.3.1 | Фамилия:<br>Зеленков  |
|  | 3.3.2 | Имя:<br>Сергей  |
|  | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br>Дмитриевич   |
|  | 3.3.4 | Гражданство:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.5 | Страна места жительства:<br>Российская Федерация  |
|  | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления:<br>100 %  |
|  | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>002-469-580 34 |
|  | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>231201278718  |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия:<br>Зеленков  |
|   | 3.4.2 | Имя:<br>Сергей  |
|   | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>Дмитриевич   |
|   | 3.4.4 | Гражданство:<br>Российской Федерации  |
|   | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>100 %  |
|   | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>002-469-580 34   |
|   | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br>231201278718  |
|   | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем:<br>физическое лицо, которое в конечном счете прямо владеет клиентом - юридическим лицом |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |       |   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком     | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>2 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия:<br>XXXX   |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 3.1.1.2 | Имя:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии):<br>XXXX  |
|  | 3.1.1.4 | Гражданство:<br>XXXX   |
|  | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br>XXXX                                  |
|  | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
|  | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):   |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Научно-производственная фирма "Альфа-Газблок"</b>                                |
|  | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br>2309026262   |
|  | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1022301425530</b>  |
|  | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:<br>9 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию |         |  |

|  |               |   |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>   | <p>4.1.1</p>  | <p>Вид объекта капитального строительства:</p>  |
|  | <p>4.1.2</p>  | <p>Субъект Российской Федерации:</p>  |
|  | <p>4.1.3</p>  | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p>   |
|  | <p>4.1.4</p>  | <p>Вид населенного пункта:</p>  |
|  | <p>4.1.5</p>  | <p>Наименование населенного пункта:</p>   |
|  | <p>4.1.6</p>  | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.7</p>  | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p>  |
|  | <p>4.1.8</p>  | <p>Тип здания (сооружения):</p>   |
|  | <p>4.1.9</p>  | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
|  | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p>   |
|  | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                              |
|  | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                                    |
|  | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p>                          |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> |               |   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| <p>5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> | <p>5.1.1</p> | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br/><b>Черноморский Строительный Союз</b></p> |
|  | <p>5.1.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:<br/><b>2309124982</b></p>   |
|  | <p>5.1.3</p> | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>301</b></p>                                      |
|  | <p>5.1.4</p> | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:<br/><b>02.04.2018</b></p>                         |
| <p>5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях</p>   | <p>5.2.1</p> | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:</p>   |
|  | <p>5.2.2</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:</p>   |
|  | <p>5.2.3</p> | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:</p>   |

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2023</b>   |
|   | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>30 063,00 тыс. руб.</b>    |
|   | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>228 776,00 тыс. руб.</b> |
|   | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>34 864,00 тыс. руб.</b>   |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

|  |       |   |
|--|-------|---|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):<br><b>Соответствует</b> |
|--|-------|---|

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |
|  | 7.1.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2    | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2    | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2    | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2    | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2    | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1  | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2  | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|  | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|  | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|  | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|  | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике |        |  |
| 8.1 Иная информация о застройщике  | 8.1.1  | Иная информация о застройщике:   |

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1  | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>5</b>  |
|   | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:<br><b>Создание объекта капитального строительства в рамках одного разрешения на строительство осуществляется в пять этапов</b> |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>  |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>   |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>  |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный внутригородской округ</b>  |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>   |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им. Вишняковой</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.11 | Дом:<br>1/23   |
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>2   |
|   | 9.2.14 | Строение:<br>1   |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>19   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>21  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>34 585 м2  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>D   |
| 9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный внутригородской округ</b>                             |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им. Вишняковой</b>   |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:  |
|  | 9.2.13 | Корпус:<br>1   |
|  | 9.2.14 | Строение:<br>1   |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br><b>Корпус 2. Литер 1(Секция 1);Литер 2 (Секция 10,11);Литер 3(блок 15,16)</b> |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>17   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>18  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>27 338,92 м2</b>  |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>D</b>  |
| 9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный внутригородской округ</b>   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br><b>ул</b>  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им. Вишняковой</b>   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br><b>1/23</b>  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.12 | Литера:  |
|   | 9.2.13 | Корпус:<br>2   |
|   | 9.2.14 | Строение:<br>1   |
|   | 9.2.15 | Владение:  |
|   | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.17 | Уточнение адреса:<br>Секции 5,6 Литера 2; Автостоянка блок 12 Литера 3   |
|   | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br>22   |
|   | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br>23  |
|   | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br>26 207,12 м2   |
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>D   |
| 9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>   |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Краснодарский край</b>             |
|  | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:                                   |
|  | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г   |
|  | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br><b>Краснодар</b>                   |
|  | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br><b>Центральный внутригородской округ</b> |
|  | 9.2.8  | Район в населенном пункте:   |
|  | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул   |
|  | 9.2.10 | Наименование улицы:<br><b>Им. Вишняковой</b>                           |
|  | 9.2.11 | Дом:<br><b>1/23</b>  |
|  | 9.2.12 | Литера:<br>1   |
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:<br><b>2,3,4</b>   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                    |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>20</b>                                |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>24</b>                               |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>30 832,56 м2</b>                          |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
|   | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br>монолитные железобетонные   |
|   | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br>D  |
| 9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br>Нежилое здание  |
|   | 9.2.2  | Наименование объекта:   |
|   | 9.2.3  | Субъект Российской Федерации:<br>Краснодарский край   |
|   | 9.2.4  | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 9.2.5  | Вид населенного пункта:<br>г  |
|   | 9.2.6  | Наименование населенного пункта:<br>Краснодар   |
|   | 9.2.7  | Округ в населенном пункте:<br>Центральный внутригородской округ   |
|   | 9.2.8  | Район в населенном пункте:  |
|   | 9.2.9  | Вид обозначения улицы:<br>ул  |
|   | 9.2.10 | Наименование улицы:<br>Им. Вишняковой   |
|   | 9.2.11 | Дом:<br>1/23  |
|   | 9.2.12 | Литера:<br>4  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 9.2.13 | Корпус:  |
|  | 9.2.14 | Строение:  |
|  | 9.2.15 | Владение:  |
|  | 9.2.16 | Блок-секция:   |
|  | 9.2.17 | Уточнение адреса:  |
|  | 9.2.18 | Назначение объекта:<br><b>Нежилое</b>  |
|  | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>   |
|  | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>3</b>  |
|  | 9.2.21 | Общая площадь объекта:<br><b>956,5 м2</b>  |
|  | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|  | 9.2.23 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|  | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности:<br><b>D</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений     | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>16 721,19 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 089,20 м2</b>  |
|  | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 810,39 м2</b>   |
| 9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 778,73 м2</b>   |
|  | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>2 779,00 м2</b>  |

|   |       |  |
|---|-------|--|
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>16 557,73 м2</b>         |
| 9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>13 727,35 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>3 446,74 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>17 174,09 м2</b>         |
| 9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>19 271,04 м2</b>                   |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>1 679,05 м2</b>                  |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>20 950,09 м2</b>         |
| 9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>0,00 м2</b>                        |
|   | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>956,50 м2</b>                    |
|   | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>956,50 м2</b>            |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>3</b>                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>0</b> |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br><b>3</b>                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (2) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>1                               |
| 9.4 (3) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>2                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>2                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (4) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>3                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>3                             |

|   |       |   |
|---|-------|---|
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |
| 9.4 (5) О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов:<br>0                                  |
|   | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br>0 |
|   | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов:<br>0                             |
|   | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников:<br>0                               |

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Лотос»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Радонез"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 618,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>40</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Северо-западная часть участка застройки; песочница, карусель, качели двойные, горка, качели-балансир</b>   |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Северо-западная часть участка застройки; волейбольная площадка (покрытие, разметка, стойки, сетка), спортивный комплекс</b>                          |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Юго-восточная часть участка застройки; 4 контейнера для сбора мусора</b>   |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b> |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>246</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>90</b>   |

|  |          |   |  |  |  |  |  |
|--|----------|---|--|--|--|--|--|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>78            |  |  |  |  |  |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>12 |  |  |  |  |  |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |   |  |  |  |  |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 174            | Квартира   | 2                 | 7              | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 175            | Квартира   | 2                 | 7              | 51.87                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 176            | Квартира   | 2                 | 7              | 50.97                | 1                 | 18.13                      | 2.90                |
| 261            | Квартира   | 2                 | 8              | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 262            | Квартира   | 2                 | 8              | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 263            | Квартира   | 2                 | 8              | 50.97                | 1                 | 18.13                      | 2.90                |
| 343            | Квартира   | 2                 | 9              | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 344            | Квартира   | 2                 | 9              | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 345            | Квартира   | 2                 | 9              | 50.97                | 1                 | 18.13                      | 2.90                |
| 177            | Квартира   | 3                 | 7              | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 178            | Квартира   | 3                 | 7              | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 179            | Квартира   | 3                 | 7              | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 180            | Квартира   | 3                 | 7              | 51.87                | 1                 | 18.17                      | 2.90                |
| 181            | Квартира   | 3                 | 7              | 88.79                | 2                 | 51.77                      | 2.90                |
| 264            | Квартира   | 3                 | 8              | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 265            | Квартира   | 3                 | 8              | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 266            | Квартира   | 3                 | 8              | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 267            | Квартира   | 3                 | 8              | 51.87                | 1                 | 18.17                      | 2.90                |
| 268            | Квартира   | 3                 | 8              | 88.79                | 2                 | 51.77                      | 2.90                |
| 346            | Квартира   | 3                 | 9              | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 347            | Квартира   | 3                 | 9              | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 348            | Квартира   | 3                 | 9              | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 349            | Квартира   | 3                 | 9              | 51.87                | 1                 | 18.17                      | 2.90                |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 350 | Квартира | 3 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 4 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 4 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 4 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 4 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 4 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 269 | Квартира | 4 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 270 | Квартира | 4 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 271 | Квартира | 4 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 272 | Квартира | 4 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 273 | Квартира | 4 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 351 | Квартира | 4 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 352 | Квартира | 4 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 353 | Квартира | 4 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 354 | Квартира | 4 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 355 | Квартира | 4 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 5 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 5 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 5 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 190 | Квартира | 5 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 5 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 274 | Квартира | 5 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 275 | Квартира | 5 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 276 | Квартира | 5 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 277 | Квартира | 5 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 278 | Квартира | 5 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 356 | Квартира | 5 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 357 | Квартира | 5 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 358 | Квартира | 5 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 359 | Квартира | 5 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 360 | Квартира | 5 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 6 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 6 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 6 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 6 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 6 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 279 | Квартира | 6 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 280 | Квартира | 6 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 281 | Квартира | 6 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 282 | Квартира | 6 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 283 | Квартира | 6 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 361 | Квартира | 6 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 362 | Квартира | 6 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 363 | Квартира | 6 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 364 | Квартира | 6 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 365 | Квартира | 6 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 7 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 7 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 7 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 7 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 7 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 284 | Квартира | 7 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 285 | Квартира | 7 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 286 | Квартира | 7 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 287 | Квартира | 7 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 288 | Квартира | 7 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 366 | Квартира | 7 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 367 | Квартира | 7 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 368 | Квартира | 7 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 369 | Квартира | 7 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |

|     |          |   |   |       |   |       |      |
|-----|----------|---|---|-------|---|-------|------|
| 370 | Квартира | 7 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 8 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 8 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 8 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 8 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 206 | Квартира | 8 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 289 | Квартира | 8 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 290 | Квартира | 8 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 291 | Квартира | 8 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 292 | Квартира | 8 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 293 | Квартира | 8 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 371 | Квартира | 8 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 372 | Квартира | 8 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 373 | Квартира | 8 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 374 | Квартира | 8 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 375 | Квартира | 8 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 207 | Квартира | 9 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 9 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 9 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 9 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 211 | Квартира | 9 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 294 | Квартира | 9 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 295 | Квартира | 9 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 296 | Квартира | 9 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 297 | Квартира | 9 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 298 | Квартира | 9 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 376 | Квартира | 9 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 377 | Квартира | 9 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 378 | Квартира | 9 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 379 | Квартира | 9 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 380 | Квартира | 9  | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 212 | Квартира | 10 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 213 | Квартира | 10 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 10 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 10 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 10 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 299 | Квартира | 10 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 300 | Квартира | 10 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 301 | Квартира | 10 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 302 | Квартира | 10 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 303 | Квартира | 10 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 381 | Квартира | 10 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 382 | Квартира | 10 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 383 | Квартира | 10 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 384 | Квартира | 10 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 385 | Квартира | 10 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 11 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 11 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 11 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 220 | Квартира | 11 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 221 | Квартира | 11 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 304 | Квартира | 11 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 305 | Квартира | 11 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 306 | Квартира | 11 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 307 | Квартира | 11 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 308 | Квартира | 11 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 386 | Квартира | 11 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 387 | Квартира | 11 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 388 | Квартира | 11 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 389 | Квартира | 11 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 390 | Квартира | 11 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 222 | Квартира | 12 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 223 | Квартира | 12 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 224 | Квартира | 12 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 225 | Квартира | 12 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 226 | Квартира | 12 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 309 | Квартира | 12 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 310 | Квартира | 12 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 311 | Квартира | 12 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 312 | Квартира | 12 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 313 | Квартира | 12 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 391 | Квартира | 12 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 392 | Квартира | 12 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 393 | Квартира | 12 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 394 | Квартира | 12 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 395 | Квартира | 12 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 227 | Квартира | 13 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 228 | Квартира | 13 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 229 | Квартира | 13 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 230 | Квартира | 13 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 231 | Квартира | 13 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 314 | Квартира | 13 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 315 | Квартира | 13 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 316 | Квартира | 13 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 317 | Квартира | 13 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 318 | Квартира | 13 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 396 | Квартира | 13 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 397 | Квартира | 13 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 398 | Квартира | 13 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 399 | Квартира | 13 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 400 | Квартира | 13 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 232 | Квартира | 14 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 233 | Квартира | 14 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 234 | Квартира | 14 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 235 | Квартира | 14 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 236 | Квартира | 14 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 319 | Квартира | 14 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 320 | Квартира | 14 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 321 | Квартира | 14 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 322 | Квартира | 14 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 323 | Квартира | 14 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 401 | Квартира | 14 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 402 | Квартира | 14 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 403 | Квартира | 14 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 404 | Квартира | 14 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 405 | Квартира | 14 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 237 | Квартира | 15 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 238 | Квартира | 15 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 239 | Квартира | 15 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 240 | Квартира | 15 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 241 | Квартира | 15 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 324 | Квартира | 15 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 325 | Квартира | 15 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 326 | Квартира | 15 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 327 | Квартира | 15 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 328 | Квартира | 15 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 406 | Квартира | 15 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 407 | Квартира | 15 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 408 | Квартира | 15 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 409 | Квартира | 15 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |

|     |          |    |   |       |   |       |      |
|-----|----------|----|---|-------|---|-------|------|
| 410 | Квартира | 15 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 242 | Квартира | 16 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 243 | Квартира | 16 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 244 | Квартира | 16 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 245 | Квартира | 16 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 246 | Квартира | 16 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 329 | Квартира | 16 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 330 | Квартира | 16 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 331 | Квартира | 16 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 332 | Квартира | 16 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 333 | Квартира | 16 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 411 | Квартира | 16 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 412 | Квартира | 16 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 413 | Квартира | 16 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 414 | Квартира | 16 | 9 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 415 | Квартира | 16 | 9 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 247 | Квартира | 17 | 7 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 248 | Квартира | 17 | 7 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 249 | Квартира | 17 | 7 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 250 | Квартира | 17 | 7 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 251 | Квартира | 17 | 7 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 334 | Квартира | 17 | 8 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 335 | Квартира | 17 | 8 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 336 | Квартира | 17 | 8 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 337 | Квартира | 17 | 8 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 338 | Квартира | 17 | 8 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 416 | Квартира | 17 | 9 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 417 | Квартира | 17 | 9 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 418 | Квартира | 17 | 9 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |                                 |    |   |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|-------|------|
| 419 | Квартира на двух и более этажах | 17 | 9 | 208.43 | 3 | 76.20 | 2.90 |
| 252 | Квартира                        | 18 | 7 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 253 | Квартира                        | 18 | 7 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 254 | Квартира                        | 18 | 7 | 52.44  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 255 | Квартира                        | 18 | 7 | 51.87  | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 256 | Квартира                        | 18 | 7 | 88.79  | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 339 | Квартира                        | 18 | 8 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 340 | Квартира                        | 18 | 8 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 255 | Квартира                        | 18 | 8 | 52.44  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 342 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 8 | 208.43 | 3 | 76.20 | 2.90 |
| 257 | Квартира                        | 19 | 7 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 258 | Квартира                        | 19 | 7 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 259 | Квартира                        | 19 | 7 | 52.44  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 260 | Квартира на двух и более этажах | 19 | 7 | 208.43 | 3 | 76.20 | 2.90 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 7              | 213.20         | Досуговый центр                   | 213.20         | 3.50                |
| 2              | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 8              | 138.80         | Досуговый центр                   | 138.80         | 3.50                |
| 3,5            | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 9              | 282.20         | Досуговый центр                   | 282.20         | 3.50                |
| 4              | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 7              | 298.20         | Офис                              | 298.20         | 3.30                |

|    |   |    |         |        |                                   |        |      |
|----|---|----|---------|--------|-----------------------------------|--------|------|
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 8       | 277.20 | Помещения медицинского назначения | 277.20 | 3.30 |
| 6  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 9       | 298.80 | Офис                              | 298.80 | 3.30 |
| 7  | Нежилое помещение                                 | 2  | 7       | 96.60  | Детский сад семейного типа        | 96.60  | 2.90 |
| 8  | Нежилое помещение                                 | 2  | 7       | 90.00  | Детский сад семейного типа        | 90.00  | 2.90 |
| 9  | Нежилое помещение                                 | 2  | 8       | 98.20  | Детский сад семейного типа        | 98.20  | 2.90 |
| 10 | Нежилое помещение                                 | 2  | 8       | 90.30  | Детский сад семейного типа        | 90.30  | 2.90 |
| 11 | Нежилое помещение                                 | 2  | 9       | 96.80  | Детский сад семейного типа        | 96.80  | 2.90 |
| 12 | Нежилое помещение                                 | 2  | 9       | 89.70  | Детский сад семейного типа        | 89.70  | 2.90 |
| 14 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 15 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 16 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 17 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 18 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 19 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 32 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 33 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 34 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 35 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 50 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 51 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 52 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 53 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |
| 54 | Машино-место                                      | -1 | Литер 3 | 12.50  | Машино - место                    | 12.50  |      |





|     |              |   |         |       |                |       |  |
|-----|--------------|---|---------|-------|----------------|-------|--|
| 298 | Машино-место | 1 | Литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 299 | Машино-место | 1 | Литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 300 | Машино-место | 1 | Литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения           | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|--------------------------------|----------------|
| 1     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | узел ввода ВНС                 | 26.70          |
| 2     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | лестничная клетка              | 19.50          |
| 3     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | лестничная клетка              | 27.11          |
| 4     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | технический коридор            | 34.94          |
| 5     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | электрощитовая (секция 7)      | 13.84          |
| 6     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | венткамера (парковка 1-й этап) | 26.88          |
| 7     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | коридор                        | 8.85           |
| 8     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Подвальный этаж    | лестничная клетка              | 19.47          |
| 9     | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | коридор                        | 20.39          |
| 10    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | лестничная клетка              | 14.09          |
| 11    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | тамбур                         | 3.26           |
| 12    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | лестничная клетка              | 12.87          |
| 13    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | тамбур                         | 5.14           |
| 14    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | коридор                        | 11.40          |
| 15    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 1             | лестничная клетка              | 14.31          |
| 16    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2             | лестничная клетка              | 13.78          |
| 17    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2             | мусорокамера                   | 5.08           |
| 18    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2             | холл                           | 9.16           |
| 19    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2             | коридор                        | 30.81          |
| 20    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2             | тамбур                         | 3.60           |
| 21    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 2             | тамбур                         | 2.56           |
| 22    | нежилое       | Литер 2 Секция № 7 Этаж 3             | лестничная клетка              | 15.34          |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 23 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж3   | балкон            | 9.71  |
| 24 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж3   | холл              | 14.04 |
| 25 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж3   | коридор           | 32.19 |
| 26 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж4   | лестничная клетка | 15.34 |
| 27 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж4   | балкон            | 9.71  |
| 28 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж4   | холл              | 14.04 |
| 29 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж4   | коридор           | 32.19 |
| 30 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж5   | лестничная клетка | 15.34 |
| 31 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж5   | балкон            | 9.71  |
| 32 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж5   | холл              | 14.04 |
| 33 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж5   | коридор           | 32.19 |
| 34 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж6   | лестничная клетка | 15.34 |
| 35 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж6   | балкон            | 9.71  |
| 36 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж6   | холл              | 14.04 |
| 37 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж6   | коридор           | 32.19 |
| 38 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж7   | лестничная клетка | 15.34 |
| 39 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж7   | балкон            | 9.71  |
| 40 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж7   | холл              | 14.04 |
| 41 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж7   | коридор           | 32.19 |
| 42 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | лестничная клетка | 15.34 |
| 43 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | балкон            | 9.71  |
| 44 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | холл              | 14.04 |
| 45 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 8  | коридор           | 32.19 |
| 46 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | лестничная клетка | 15.34 |
| 47 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | балкон            | 9.71  |
| 48 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | холл              | 14.04 |
| 49 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 9  | коридор           | 32.19 |
| 50 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | лестничная клетка | 15.34 |
| 51 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | балкон            | 9.71  |
| 52 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | холл              | 14.04 |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 53 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 10 | коридор           | 32.19 |
| 54 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | лестничная клетка | 15.34 |
| 56 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | балкон            | 9.71  |
| 57 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | холл              | 14.04 |
| 58 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 11 | коридор           | 32.19 |
| 59 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12 | лестничная клетка | 15.34 |
| 60 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12 | балкон            | 9.71  |
| 61 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12 | холл              | 14.04 |
| 62 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 12 | коридор           | 32.19 |
| 63 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13 | лестничная клетка | 15.34 |
| 64 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13 | балкон            | 9.71  |
| 65 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13 | холл              | 14.04 |
| 66 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 13 | коридор           | 32.19 |
| 67 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14 | лестничная клетка | 15.34 |
| 68 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14 | балкон            | 9.71  |
| 69 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14 | холл              | 14.04 |
| 70 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 14 | коридор           | 32.19 |
| 71 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15 | лестничная клетка | 15.34 |
| 72 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15 | балкон            | 9.71  |
| 73 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15 | холл              | 14.04 |
| 74 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 15 | коридор           | 32.19 |
| 75 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16 | лестничная клетка | 15.34 |
| 76 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16 | балкон            | 9.71  |
| 77 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16 | холл              | 14.04 |
| 78 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 16 | коридор           | 32.19 |
| 79 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17 | лестничная клетка | 15.34 |
| 80 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17 | балкон            | 9.71  |
| 81 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17 | холл              | 14.04 |
| 82 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 17 | коридор           | 32.19 |
| 83 | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18 | лестничная клетка | 15.34 |

|     |         |   |                                |        |
|-----|---------|---|--------------------------------|--------|
| 84  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | балкон                         | 9.71   |
| 85  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | холл                           | 14.04  |
| 86  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 18                | коридор                        | 32.19  |
| 87  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | лестничная клетка              | 15.34  |
| 88  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | балкон                         | 9.71   |
| 89  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | холл                           | 14.04  |
| 90  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Этаж 19                | коридор                        | 32.19  |
| 91  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | лестничная клетка              | 15.34  |
| 92  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | балкон                         | 9.71   |
| 93  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | холл                           | 14.04  |
| 94  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | коридор                        | 8.10   |
| 95  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Технический этаж       | техническое помещение          | 290.49 |
| 96  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Эксплуатируемая кровля | балкон                         | 11.00  |
| 97  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Эксплуатируемая кровля | машинное отделение             | 16.90  |
| 98  | нежилое | Литер 2 Секция № 7 Эксплуатируемая кровля | венткамера                     | 43.00  |
| 99  | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | узел ввода, ВНС                | 26.70  |
| 100 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | лестничная клетка              | 19.50  |
| 101 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | узел ввода теплоснабжения      | 15.58  |
| 102 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | лестничная клетка              | 27.11  |
| 103 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | технический коридор            | 55.24  |
| 104 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | ИТП (литер 2)                  | 41.64  |
| 105 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | электрощитовая (секция 8)      | 13.84  |
| 106 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | венткамера (парковка 1-й этап) | 26.88  |
| 107 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | коридор                        | 8.85   |
| 108 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Пподвальный этаж       | лестничная клетка              | 19.47  |
| 109 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1                 | коридор                        | 25.92  |
| 110 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1                 | лестничная клетка              | 14.09  |
| 111 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1                 | тамбур                         | 3.26   |
| 112 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1                 | лестничная клетка              | 12.93  |
| 113 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1                 | тамбур                         | 5.20   |

|     |         |                           |                   |       |
|-----|---------|---------------------------|-------------------|-------|
| 114 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1 | пост охраны       | 16.32 |
| 115 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1 | коридор           | 8.78  |
| 116 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 1 | лестничная клетка | 17.07 |
| 117 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2 | лестничная клетка | 13.78 |
| 118 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2 | мусорокамера      | 5.08  |
| 119 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2 | холл              | 9.16  |
| 120 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2 | коридор           | 30.81 |
| 121 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2 | тамбур            | 3.60  |
| 122 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 2 | тамбур            | 2.56  |
| 123 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж3  | лестничная клетка | 15.34 |
| 124 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж3  | балкон            | 9.71  |
| 125 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж3  | холл              | 14.04 |
| 126 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж3  | коридор           | 32.19 |
| 127 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж4  | лестничная клетка | 15.34 |
| 128 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж4  | балкон            | 9.71  |
| 129 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж4  | холл              | 14.04 |
| 130 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж4  | коридор           | 32.19 |
| 131 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж5  | лестничная клетка | 15.34 |
| 132 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж5  | балкон            | 9.71  |
| 133 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж5  | холл              | 14.04 |
| 134 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж5  | коридор           | 32.19 |
| 135 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж6  | лестничная клетка | 15.34 |
| 136 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж6  | балкон            | 9.71  |
| 137 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж6  | холл              | 14.04 |
| 138 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж6  | коридор           | 32.19 |
| 139 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж7  | лестничная клетка | 15.34 |
| 140 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж7  | балкон            | 9.71  |
| 141 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж7  | холл              | 14.04 |
| 142 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж7  | коридор           | 32.19 |
| 143 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8 | лестничная клетка | 15.34 |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 144 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8  | балкон            | 9.71  |
| 145 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8  | холл              | 14.04 |
| 146 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 8  | коридор           | 32.19 |
| 147 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | лестничная клетка | 15.34 |
| 148 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | балкон            | 9.71  |
| 149 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | холл              | 14.04 |
| 150 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 9  | коридор           | 32.19 |
| 151 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | лестничная клетка | 15.34 |
| 152 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | балкон            | 9.71  |
| 153 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | холл              | 14.04 |
| 154 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 10 | коридор           | 32.19 |
| 155 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | лестничная клетка | 15.34 |
| 156 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | балкон            | 9.71  |
| 157 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | холл              | 14.04 |
| 158 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 11 | коридор           | 32.19 |
| 159 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | лестничная клетка | 15.34 |
| 160 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | балкон            | 9.71  |
| 161 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | холл              | 14.04 |
| 162 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 12 | коридор           | 32.19 |
| 163 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | лестничная клетка | 15.34 |
| 164 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | балкон            | 9.71  |
| 165 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | холл              | 14.04 |
| 166 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 13 | коридор           | 32.19 |
| 167 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | лестничная клетка | 15.34 |
| 168 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | балкон            | 9.71  |
| 169 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | холл              | 14.04 |
| 170 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 14 | коридор           | 32.19 |
| 171 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | лестничная клетка | 15.34 |
| 172 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | балкон            | 9.71  |
| 173 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15 | холл              | 14.04 |

|     |         |   |                           |        |
|-----|---------|---|---------------------------|--------|
| 174 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 15                | коридор                   | 32.19  |
| 175 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16                | лестничная клетка         | 15.34  |
| 176 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16                | балкон                    | 9.71   |
| 177 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16                | холл                      | 14.04  |
| 178 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 16                | коридор                   | 32.19  |
| 179 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17                | лестничная клетка         | 15.34  |
| 180 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17                | балкон                    | 9.71   |
| 181 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17                | холл                      | 14.04  |
| 182 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 17                | коридор                   | 32.19  |
| 183 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18                | лестничная клетка         | 15.34  |
| 184 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18                | балкон                    | 9.71   |
| 185 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18                | холл                      | 14.04  |
| 186 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Этаж 18                | коридор                   | 32.19  |
| 187 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | лестничная клетка         | 15.34  |
| 188 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | балкон                    | 9.71   |
| 189 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | холл                      | 14.04  |
| 190 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | коридор                   | 8.10   |
| 191 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Технический этаж       | техническое помещение     | 290.49 |
| 192 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Эксплуатируемая кровля | балкон                    | 11.00  |
| 193 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Эксплуатируемая кровля | машинное отделение        | 16.90  |
| 194 | нежилое | Литер 2 Секция № 8 Эксплуатируемая кровля | венткамера                | 43.00  |
| 195 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | лестничная клетка         | 19.50  |
| 196 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | лестничная клетка         | 19.47  |
| 197 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | лестничная клетка         | 27.11  |
| 198 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | технический коридор       | 19.09  |
| 199 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | электрощитовая (секция 9) | 13.84  |
| 200 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Подвальный этаж        | коридор                   | 8.85   |
| 201 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | коридор                   | 20.39  |
| 202 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | лестничная клетка         | 14.09  |
| 203 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1                 | тамбур                    | 3.26   |

|     |         |                           |                   |       |
|-----|---------|---------------------------|-------------------|-------|
| 204 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1 | лестничная клетка | 12.87 |
| 205 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1 | тамбур            | 5.14  |
| 206 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1 | коридор           | 11.40 |
| 207 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 1 | лестничная клетка | 14.31 |
| 208 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2 | лестничная клетка | 13.78 |
| 209 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2 | мусорокамера      | 5.08  |
| 210 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2 | холл              | 9.16  |
| 211 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2 | коридор           | 30.81 |
| 212 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2 | тамбур            | 3.60  |
| 213 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 2 | тамбур            | 2.56  |
| 214 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж3  | лестничная клетка | 15.34 |
| 215 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж3  | балкон            | 9.71  |
| 216 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж3  | холл              | 14.04 |
| 217 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж3  | коридор           | 32.19 |
| 218 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж4  | лестничная клетка | 15.34 |
| 219 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж4  | балкон            | 9.71  |
| 220 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж4  | холл              | 14.04 |
| 221 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж4  | коридор           | 32.19 |
| 222 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж5  | лестничная клетка | 15.34 |
| 223 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж5  | балкон            | 9.71  |
| 224 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж5  | холл              | 14.04 |
| 225 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж5  | коридор           | 32.19 |
| 226 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж6  | лестничная клетка | 15.34 |
| 227 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж6  | балкон            | 9.71  |
| 228 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж6  | холл              | 14.04 |
| 229 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж6  | коридор           | 32.19 |
| 230 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж7  | лестничная клетка | 15.34 |
| 231 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж7  | балкон            | 9.71  |
| 232 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж7  | холл              | 14.04 |
| 233 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж7  | коридор           | 32.19 |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 234 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | лестничная клетка | 15.34 |
| 235 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | балкон            | 9.71  |
| 236 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | холл              | 14.04 |
| 237 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 8  | коридор           | 32.19 |
| 238 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | лестничная клетка | 15.34 |
| 239 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | балкон            | 9.71  |
| 240 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | холл              | 14.04 |
| 241 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 9  | коридор           | 32.19 |
| 242 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | лестничная клетка | 15.34 |
| 243 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | балкон            | 9.71  |
| 244 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | холл              | 14.04 |
| 245 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 10 | коридор           | 32.19 |
| 246 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | лестничная клетка | 15.34 |
| 247 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | балкон            | 9.71  |
| 248 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | холл              | 14.04 |
| 249 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 11 | коридор           | 32.19 |
| 250 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | лестничная клетка | 15.34 |
| 251 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | балкон            | 9.71  |
| 252 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | холл              | 14.04 |
| 253 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 12 | коридор           | 32.19 |
| 254 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | лестничная клетка | 15.34 |
| 255 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | балкон            | 9.71  |
| 256 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | холл              | 14.04 |
| 257 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 13 | коридор           | 32.19 |
| 258 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | лестничная клетка | 15.34 |
| 259 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | балкон            | 9.71  |
| 260 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | холл              | 14.04 |
| 261 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 14 | коридор           | 32.19 |
| 262 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15 | лестничная клетка | 15.34 |
| 263 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15 | балкон            | 9.71  |

|     |         |   |   |        |
|-----|---------|---|---|--------|
| 264 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15                | холл  | 14.04  |
| 265 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 15                | коридор                                       | 32.19  |
| 266 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16                | лестничная клетка                             | 15.34  |
| 267 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16                | балкон  | 9.71   |
| 268 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16                | холл  | 14.04  |
| 269 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 16                | коридор                                       | 32.19  |
| 270 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17                | лестничная клетка                             | 15.34  |
| 271 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17                | балкон  | 9.71   |
| 272 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17                | холл  | 14.04  |
| 273 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Этаж 17                | коридор                                       | 32.19  |
| 274 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | лестничная клетка                             | 15.34  |
| 275 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | балкон  | 9.71   |
| 276 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | холл  | 14.04  |
| 277 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | коридор                                       | 8.10   |
| 278 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Технический этаж       | техническое помещение                         | 290.49 |
| 279 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Эксплуатируемая кровля | балкон  | 11.00  |
| 280 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Эксплуатируемая кровля | машинное отделение                            | 16.90  |
| 281 | нежилое | Литер 2 Секция № 9 Эксплуатируемая кровля | венткамера                                    | 43.00  |
| 282 | нежилое | подвал                                    | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 912.9  |
| 283 | нежилое | подвал                                    | Тамбур  | 36.25  |
| 284 | нежилое | 1   | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 971.4  |
| 285 | нежилое | 1   | Тамбур  | 36.25  |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования                         | Назначение   |
|-------|-----------------------------|--|--|
| 1     | Подвальный этаж             | Противопожарные насосы высокого давления | Подача воды для целей пожаротушения                    |
| 2     | Подвальный этаж             | Насосы повышения давления                | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети |

|    |                                  |   |   |
|----|----------------------------------|---|---|
| 3  | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4  | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5  | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6  | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7  | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8  | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9  | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10 | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11 | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |
| 12 | Подземный и надземные этажи      | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2014 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2015 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2016 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2016 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2017</b>                    |

|   |          |   |
|---|----------|---|
|   | 17.2.2   | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>30.03.2017</b>   |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>727 485 000,00 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Акционерное общество</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | БИК:<br>040349788  |
|  |          | ИНН:<br>7831000122   |
|  |          | КПП:<br>230843001  |
|  |          | ОГРН:<br>1027800000084   |
|  |          | ОКПО:<br>21034322  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:  |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:   |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                         |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>1   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>8   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>188,5 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>            |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>100 м2</b>   |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>5 645 550 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 315 000 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей

## Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Лотос»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 618,00 м²</b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>26</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):   |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Стилобат; игровой комплекс, песочница, карусель, качели-балансир, качели пружинные</b>   |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Стилобат; площадка волейбольная (покрытие, разметка, стойки, сетка), площадка баскетбольная (покрытие, разметка, стойки, щиты, кольца), тренажер-подъем тела, тренажер-жим, тренажер-хипс/приседания, тренажер-гиперэстензия</b> |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b> |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>197</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>51</b>   |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>44           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>7 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 69.58                | 2                 | 37.34                      | 2.90                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1 литер 1      | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 8              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 53.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 69.58                | 2                 | 37.34                      | 2.90                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1 литер 1      | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 12             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 13             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 14             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 69.58                | 2                 | 37.34                      | 2.90                |
| 15             | Квартира   | 4                 | 1 литер 1      | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 16             | Квартира   | 5                 | 1 литер 1      | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 17             | Квартира   | 5                 | 1 литер 1      | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 18             | Квартира   | 5                 | 1 литер 1      | 53.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 19             | Квартира   | 5                 | 1 литер 1      | 69.58                | 2                 | 37.34                      | 2.90                |
| 20             | Квартира   | 5                 | 1 литер 1      | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 21             | Квартира   | 6                 | 1 литер 1      | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 22             | Квартира   | 6                 | 1 литер 1      | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 23             | Квартира   | 6                 | 1 литер 1      | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |

|    |          |    |           |       |   |       |      |
|----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 6  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 53.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 7  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 8  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 53.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 9  | 1 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 10 | 1 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 53.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 11 | 1 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 12 | 1 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 54  | Квартира | 12 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 55  | Квартира | 12 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 56  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 57  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 58  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 53.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 59  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 60  | Квартира | 13 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 61  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 62  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 63  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 64  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 65  | Квартира | 14 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 66  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 67  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 68  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 69  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 70  | Квартира | 15 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 71  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 72  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 73  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 74  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 75  | Квартира | 16 | 1 литер 1  | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 420 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 421 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 422 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 423 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 51.81 | 1 | 18.13 | 2.90 |
| 424 | Квартира | 2  | 10 литер 2 | 88.85 | 2 | 51.83 | 2.90 |
| 425 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 426 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 427 | Квартира | 3  | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |          |   |            |       |   |       |      |
|-----|----------|---|------------|-------|---|-------|------|
| 428 | Квартира | 3 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 429 | Квартира | 3 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 430 | Квартира | 4 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 431 | Квартира | 4 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 432 | Квартира | 4 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 433 | Квартира | 4 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 434 | Квартира | 4 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 435 | Квартира | 5 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 436 | Квартира | 5 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 437 | Квартира | 5 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 438 | Квартира | 5 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 439 | Квартира | 5 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 440 | Квартира | 6 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 441 | Квартира | 6 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 442 | Квартира | 6 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 443 | Квартира | 6 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 444 | Квартира | 6 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 445 | Квартира | 7 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 446 | Квартира | 7 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 447 | Квартира | 7 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 448 | Квартира | 7 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 449 | Квартира | 7 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 450 | Квартира | 8 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 451 | Квартира | 8 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 452 | Квартира | 8 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 453 | Квартира | 8 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 454 | Квартира | 8 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 455 | Квартира | 9 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 456 | Квартира | 9 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 457 | Квартира | 9 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|       |          |    |            |       |   |       |      |
|-------|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 458   | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 459   | Квартира | 9  | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 460   | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 461   | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 462   | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 463   | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 464   | Квартира | 10 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 465   | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 466   | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 467   | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 468   | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 469   | Квартира | 11 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 470   | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 471   | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 472   | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 473   | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 474   | Квартира | 12 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 475   | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 476   | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 477   | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 18,17 | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 479   | Квартира | 13 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 480   | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 481   | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 482   | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 483   | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 51.87 | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 484   | Квартира | 14 | 10 литер 2 | 88.79 | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 485   | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 486   | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 487   | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |          |    |            |        |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|--------|---|-------|------|
| 488 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 51.87  | 1 | 18.17 | 2.90 |
| 489 | Квартира | 15 | 10 литер 2 | 88.79  | 2 | 51.77 | 2.90 |
| 490 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 491 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 492 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 52.44  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 493 | Квартира | 16 | 10 литер 2 | 197.36 | 3 | 51.77 | 2.90 |
| 494 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 495 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 496 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 497 | Квартира | 4  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 498 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 499 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 500 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 501 | Квартира | 5  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 502 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 503 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 504 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 505 | Квартира | 6  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 506 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 507 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 508 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 509 | Квартира | 7  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 510 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 511 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 512 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 513 | Квартира | 8  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 514 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 515 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 516 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 51.55  | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 517 | Квартира | 9  | 11 литер 2 | 93.86  | 3 | 50.18 | 2.90 |

|     |          |    |            |       |   |       |      |
|-----|----------|----|------------|-------|---|-------|------|
| 518 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 519 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 520 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 521 | Квартира | 10 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 522 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 523 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 524 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 525 | Квартира | 11 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 526 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 527 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 528 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 529 | Квартира | 12 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 530 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 531 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 532 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 533 | Квартира | 13 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 534 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 535 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 536 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 537 | Квартира | 14 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 | 50.18 | 2.90 |
| 538 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 539 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 540 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 51.55 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 541 | Квартира | 15 | 11 литер 2 | 93.86 | 3 | 50.18 | 2.90 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 16             | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 1 литер 1      | 147.90         | Досуговый центр                   | 147.90         | 3.50                |

|     |   |    |            |         |   |          |      |
|-----|---|----|------------|---------|---|----------|------|
| 17  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 литер 1  | 119.00  | Кафе  | 119.00   | 3.30 |
| 3,3 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 литер 1  | 214.20  | Офис  | 214.20   | 3.30 |
| 20  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 10 литер 2 | 253.42  | Помещение бытового обслуживания населения 1 | 253.42   | 3.50 |
| 21  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 10 литер 2 | 152.48  | Помещение бытового обслуживания населения 1 | 152.48   | 3.30 |
| 22  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 10 литер 2 | 128.60  | Интернет-библиотека                         | 128.60   | 3.30 |
| 24  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 11 литер 2 | 1145.40 | Спортивный центр                            | 1,145.40 | 2.90 |
| 117 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 17.50   | Машино - место                              | 17.50    |      |
| 118 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 17.50   | Машино - место                              | 17.50    |      |
| 119 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 12.50   | Машино - место                              | 12.50    |      |
| 120 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 12.50   | Машино - место                              | 12.50    |      |
| 121 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 12.50   | Машино - место                              | 12.50    |      |
| 122 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 12.50   | Машино - место                              | 12.50    |      |
| 123 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 12.50   | Машино - место                              | 12.50    |      |
| 124 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 17.50   | Машино - место                              | 17.50    |      |
| 125 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 17.50   | Машино - место                              | 17.50    |      |
| 126 | Машино-место                                      | -1 | 15 литер 3 | 12.50   | Машино - место                              | 12.50    |      |

|     |              |    |               |       |                |       |  |
|-----|--------------|----|---------------|-------|----------------|-------|--|
| 127 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 128 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 129 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 130 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 131 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 134 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 135 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 136 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 137 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 138 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 139 | Машино-место | -1 | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 262 | Машино-место | 1  | 15 литер<br>3 | 20.50 | Машино - место | 20.50 |  |
| 267 | Машино-место | 1  | 15 литер<br>3 | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 268 | Машино-место | 1  | 15 литер<br>3 | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 269 | Машино-место | 1  | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 270 | Машино-место | 1  | 15 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |

|     |              |   |           |       |                |       |  |
|-----|--------------|---|-----------|-------|----------------|-------|--|
| 271 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 272 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 273 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 274 | Машино-место | 1 | 15 литров | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 275 | Машино-место | 1 | 15 литров | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 276 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 277 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 278 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 279 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 280 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 281 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 282 | Машино-место | 1 | 15 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 283 | Машино-место | 1 | 16 литров | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 284 | Машино-место | 1 | 16 литров | 17.50 | Машино - место | 17.50 |  |
| 285 | Машино-место | 1 | 16 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 286 | Машино-место | 1 | 16 литров | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |

|     |              |   |               |       |                |       |  |
|-----|--------------|---|---------------|-------|----------------|-------|--|
| 287 | Машино-место | 1 | 16 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 288 | Машино-место | 1 | 16 литер<br>3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |  |  |  |  |  |
|--------------------------------------|--------|--|--|--|--|--|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения        | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|-----------------------------|----------------|
| 1     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | Узел ввода ВНС (Секции 1-4) | 32.05          |
| 2     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | Лестничная клетка           | 19.50          |
| 3     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | узел ввода теплоснабжения   | 16.84          |
| 4     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | Лестничная клетка           | 20.50          |
| 5     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | технический коридор         | 46.28          |
| 6     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | ИТП (секции 1-4)            | 41.68          |
| 7     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | венткамера                  | 15.34          |
| 8     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | Электрощитовая (секция 1)   | 13.84          |
| 9     | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | коридор                     | 4.29           |
| 10    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | венткамера парковка 3 этап  | 31.66          |
| 11    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 подвальный этаж    | Лестничная клетка           | 19.47          |
| 12    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 1             | коридор                     | 20.35          |
| 13    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 1             | Лестничная клетка           | 14.09          |
| 14    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 1             | тамбур                      | 3.23           |
| 15    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 1             | Лестничная клетка           | 14.31          |
| 16    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 1             | тамбур                      | 5.53           |
| 17    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 1             | Лестничная клетка           | 11.05          |
| 18    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 2             | Лестничная клетка           | 13.78          |
| 19    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 2             | мусорокамера                | 5.08           |
| 20    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 2             | холл                        | 9.16           |
| 21    | нежилое       | Литер 1 секция № 1 этаж 2             | коридор                     | 32.19          |

|    |         |                           |                   |       |
|----|---------|---------------------------|-------------------|-------|
| 22 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 2 | тамбур            | 3.60  |
| 23 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 2 | тамбур            | 2.56  |
| 24 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 3 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 25 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 3 | балкон            | 9.71  |
| 26 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 3 | холл              | 14.04 |
| 27 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 3 | коридор           | 32.19 |
| 28 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 4 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 29 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 4 | балкон            | 9.71  |
| 30 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 4 | холл              | 14.04 |
| 31 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 4 | коридор           | 32.19 |
| 32 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 5 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 33 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 5 | балкон            | 9.71  |
| 34 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 5 | холл              | 14.04 |
| 35 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 5 | коридор           | 32.19 |
| 36 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 6 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 37 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 6 | балкон            | 9.71  |
| 38 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 6 | холл              | 14.04 |
| 39 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 6 | коридор           | 32.19 |
| 40 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 7 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 41 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 7 | балкон            | 9.71  |
| 42 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 7 | холл              | 14.04 |
| 43 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 7 | коридор           | 32.19 |
| 44 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 8 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 45 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 8 | балкон            | 9.71  |
| 46 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 8 | холл              | 14.04 |
| 47 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 8 | коридор           | 32.19 |
| 48 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 9 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 49 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 9 | балкон            | 9.71  |
| 50 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 9 | холл              | 14.04 |
| 51 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 9 | коридор           | 32.19 |

|    |         |                                     |                   |       |
|----|---------|-------------------------------------|-------------------|-------|
| 52 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 10          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 53 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 10          | балкон            | 9.71  |
| 54 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 10          | холл              | 14.04 |
| 55 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 10          | коридор           | 32.19 |
| 56 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 11          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 57 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 11          | балкон            | 9.71  |
| 58 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 11          | холл              | 14.04 |
| 59 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 11          | коридор           | 32.19 |
| 60 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 12          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 61 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 12          | балкон            | 9.71  |
| 62 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 12          | холл              | 14.04 |
| 63 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 12          | коридор           | 32.19 |
| 64 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 13          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 65 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 13          | балкон            | 9.71  |
| 66 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 13          | холл              | 14.04 |
| 67 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 13          | коридор           | 32.19 |
| 68 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 14          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 69 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 14          | балкон            | 9.71  |
| 70 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 14          | холл              | 14.04 |
| 71 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 14          | коридор           | 32.19 |
| 72 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 15          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 73 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 15          | балкон            | 9.71  |
| 74 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 15          | холл              | 14.04 |
| 75 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 15          | коридор           | 32.19 |
| 76 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 16          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 77 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 16          | балкон            | 9.71  |
| 78 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 16          | холл              | 14.04 |
| 79 | нежилое | Литер 1 секция № 1 этаж 16          | коридор           | 32.19 |
| 80 | нежилое | Литер 1 секция № 1 технический этаж | Лифтовый холл     | 10.99 |
| 81 | нежилое | Литер 1 секция № 1 технический этаж | Лестничная клетка | 17.84 |

|     |         |   |                                |        |
|-----|---------|---|--------------------------------|--------|
| 82  | нежилое | Литер 1 секция № 1 технический этаж       | балкон                         | 12.53  |
| 83  | нежилое | Литер 1 секция № 1 технический этаж       | техническое помещение          | 303.45 |
| 84  | нежилое | Литер 1 секция № 1 Эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка              | 15.30  |
| 85  | нежилое | Литер 1 секция № 1 Эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта       | 17.10  |
| 86  | нежилое | Литер 1 секция № 1 Эксплуатируемая кровля | венткамера                     | 43.20  |
| 87  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | Лестничная клетка              | 19.50  |
| 88  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | Лестничная клетка              | 19.47  |
| 89  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | Лестничная клетка              | 27.11  |
| 90  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | технический коридор            | 18.26  |
| 91  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | электрощитовая (секция 10)     | 9.00   |
| 92  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | электрощитовая (секция 10 вст) | 15.28  |
| 93  | нежилое | Литер 2 секция № 10 подвальный этаж       | коридор                        | 30.43  |
| 94  | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | коридор                        | 20.39  |
| 95  | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | Лестничная клетка              | 14.09  |
| 96  | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | тамбур                         | 3.26   |
| 97  | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | Лестничная клетка              | 12.93  |
| 98  | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | тамбур                         | 5.20   |
| 99  | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | коридор                        | 30.06  |
| 100 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 1              | Лестничная клетка              | 14.31  |
| 101 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 2              | Лестничная клетка              | 13.78  |
| 102 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 2              | мусорокамера                   | 5.08   |
| 103 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 2              | холл                           | 9.16   |
| 104 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 2              | коридор                        | 32.19  |
| 105 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 2              | тамбур                         | 3.60   |
| 106 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 2              | тамбур                         | 2.56   |
| 107 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 3              | Лестничная клетка              | 15.34  |
| 108 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 3              | балкон                         | 9.71   |
| 109 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 3              | холл                           | 14.04  |
| 110 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 3              | коридор                        | 32.19  |
| 111 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 4              | Лестничная клетка              | 15.34  |

|     |         |                               |                   |       |
|-----|---------|-------------------------------|-------------------|-------|
| 112 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 4  | балкон            | 9.71  |
| 113 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 4  | холл              | 14.04 |
| 114 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 4  | коридор           | 32.19 |
| 115 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 5  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 116 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 5  | балкон            | 9.71  |
| 117 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 5  | холл              | 14.04 |
| 118 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 5  | коридор           | 32.19 |
| 119 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 6  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 120 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 6  | балкон            | 9.71  |
| 121 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 6  | холл              | 14.04 |
| 122 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 6  | коридор           | 32.19 |
| 123 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 124 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 7  | балкон            | 9.71  |
| 125 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 7  | холл              | 14.04 |
| 126 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 7  | коридор           | 32.19 |
| 127 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 128 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 8  | балкон            | 9.71  |
| 129 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 8  | холл              | 14.04 |
| 130 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 8  | коридор           | 32.19 |
| 131 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 132 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 9  | балкон            | 9.71  |
| 133 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 9  | холл              | 14.04 |
| 134 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 9  | коридор           | 32.19 |
| 135 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 136 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 10 | балкон            | 9.71  |
| 137 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 10 | холл              | 14.04 |
| 138 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 10 | коридор           | 32.19 |
| 139 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 140 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 11 | балкон            | 9.71  |
| 141 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 11 | холл              | 14.04 |

|     |         |  |                          |        |
|-----|---------|--|--------------------------|--------|
| 142 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 11              | коридор                  | 32.19  |
| 143 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 12              | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 144 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 12              | балкон                   | 9.71   |
| 145 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 12              | холл                     | 14.04  |
| 146 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 12              | коридор                  | 32.19  |
| 147 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 13              | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 148 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 13              | балкон                   | 9.71   |
| 149 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 13              | холл                     | 14.04  |
| 150 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 13              | коридор                  | 32.19  |
| 151 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 14              | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 152 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 14              | балкон                   | 9.71   |
| 153 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 14              | холл                     | 14.04  |
| 154 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 14              | коридор                  | 32.19  |
| 155 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 15              | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 156 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 15              | балкон                   | 9.71   |
| 157 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 15              | холл                     | 14.04  |
| 158 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 15              | коридор                  | 32.19  |
| 159 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 16              | Лестничная клетка        | 15.34  |
| 160 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 16              | балкон                   | 9.71   |
| 161 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 16              | холл                     | 14.04  |
| 162 | нежилое | Литер 2 секция № 10 этаж № 16              | коридор                  | 32.19  |
| 163 | нежилое | Литер 2 секция № 10 технический этаж       | Лифтовый холл            | 4.69   |
| 164 | нежилое | Литер 2 секция № 10 технический этаж       | тамбур                   | 8.19   |
| 165 | нежилое | Литер 2 секция № 10 технический этаж       | Лестничная клетка        | 15.63  |
| 166 | нежилое | Литер 2 секция № 10 технический этаж       | балкон                   | 13.98  |
| 167 | нежилое | Литер 2 секция № 10 технический этаж       | техническое помещение    | 279.90 |
| 168 | нежилое | Литер 2 секция № 10 Эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка        | 15.30  |
| 169 | нежилое | Литер 2 секция № 10 Эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта | 17.10  |
| 170 | нежилое | Литер 2 секция № 10 Эксплуатируемая кровля | венткамера               | 43.20  |
| 171 | нежилое | Литер 2 секция № 11 подвальный этаж        | Лестничная клетка        | 21.45  |

|     |         |                                     |                                |       |
|-----|---------|-------------------------------------|--------------------------------|-------|
| 172 | нежилое | Литер 2 секция № 11 подвальный этаж | коридор                        | 8.25  |
| 173 | нежилое | Литер 2 секция № 11 подвальный этаж | электрощитовая (секция 11)     | 13.84 |
| 174 | нежилое | Литер 2 секция № 11 подвальный этаж | венткамера (парковка 2-й этап) | 18.41 |
| 175 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 2          | холл                           | 9.16  |
| 176 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 2          | мусорокамера                   | 5.08  |
| 177 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 2          | Лестничная клетка              | 13.78 |
| 178 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 2          | тамбур                         | 3.60  |
| 179 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 2          | тамбур                         | 2.56  |
| 180 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 3          | балкон                         | 9.71  |
| 181 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 3          | Лестничная клетка              | 15.34 |
| 182 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 3          | холл                           | 14.04 |
| 183 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 4          | Лестничная клетка              | 15.34 |
| 184 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 4          | балкон                         | 9.66  |
| 185 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 4          | холл                           | 14.04 |
| 186 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 4          | коридор                        | 22.25 |
| 187 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 5          | Лестничная клетка              | 15.34 |
| 188 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 5          | балкон                         | 9.66  |
| 189 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 5          | холл                           | 14.04 |
| 190 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 5          | коридор                        | 22.25 |
| 191 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 6          | Лестничная клетка              | 15.34 |
| 192 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 6          | балкон                         | 9.66  |
| 193 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 6          | холл                           | 14.04 |
| 194 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 6          | коридор                        | 22.25 |
| 195 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 7          | Лестничная клетка              | 15.34 |
| 196 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 7          | балкон                         | 9.66  |
| 197 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 7          | холл                           | 14.04 |
| 198 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 7          | коридор                        | 22.25 |
| 199 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 8          | Лестничная клетка              | 15.34 |
| 200 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 8          | балкон                         | 9.66  |
| 201 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 8          | холл                           | 14.04 |

|     |         |                                      |                   |       |
|-----|---------|--------------------------------------|-------------------|-------|
| 202 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 8           | коридор           | 22.25 |
| 203 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 9           | Лестничная клетка | 15.34 |
| 204 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 9           | балкон            | 9.66  |
| 205 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 9           | холл              | 14.04 |
| 206 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 9           | коридор           | 22.25 |
| 207 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 10          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 208 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 10          | балкон            | 9.66  |
| 209 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 10          | холл              | 14.04 |
| 210 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 10          | коридор           | 22.25 |
| 211 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 11          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 212 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 11          | балкон            | 9.66  |
| 213 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 11          | холл              | 14.04 |
| 214 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 11          | коридор           | 22.25 |
| 215 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 12          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 216 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 12          | балкон            | 9.66  |
| 217 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 12          | холл              | 14.04 |
| 218 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 12          | коридор           | 22.25 |
| 219 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 13          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 220 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 13          | балкон            | 9.66  |
| 221 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 13          | холл              | 14.04 |
| 222 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 13          | коридор           | 22.25 |
| 223 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 14          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 224 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 14          | балкон            | 9.66  |
| 225 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 14          | холл              | 14.04 |
| 226 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 14          | коридор           | 22.25 |
| 227 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 15          | Лестничная клетка | 15.34 |
| 228 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 15          | балкон            | 9.66  |
| 229 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 15          | холл              | 14.04 |
| 230 | нежилое | Литер 2 секция № 11 этаж 15          | коридор           | 22.25 |
| 231 | нежилое | Литер 2 секция № 11 технический этаж | Лифтовый холл     | 18.94 |

|     |         |  |   |         |
|-----|---------|--|---|---------|
| 232 | нежилое | Литер 2 секция № 11 технический этаж       | балкон  | 9.63    |
| 233 | нежилое | Литер 2 секция № 11 технический этаж       | Лестничная клетка                             | 17.84   |
| 234 | нежилое | Литер 2 секция № 11 технический этаж       | техническое помещение                         | 133.64  |
| 235 | нежилое | Литер 2 секция № 11 технический этаж       | техническое помещение                         | 29.80   |
| 236 | нежилое | Литер 2 секция № 11 Эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка                             | 15.30   |
| 237 | нежилое | Литер 2 секция № 11 Эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта                      | 17.10   |
| 238 | нежилое | Литер 2 секция № 11 Эксплуатируемая кровля | венткамера                                    | 43.20   |
| 239 | нежилое | Автостоянка подвал                         | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 960.11  |
| 240 | нежилое | Автостоянка подвал                         | тамбур  | 18.96   |
| 241 | нежилое | Автостоянка подвал                         | тамбур  | 6.30    |
| 242 | нежилое | Автостоянка подвал                         | Лестничная клетка                             | 21.14   |
| 243 | нежилое | Автостоянка этаж 1                         | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 1385.24 |
| 244 | нежилое | Автостоянка этаж 1                         | тамбур  | 18.96   |
| 245 | нежилое | Автостоянка этаж 1                         | тамбур  | 9.83    |
| 246 | нежилое | Автостоянка этаж 1                         | Пост охраны КПП                               | 28.44   |
| 247 | нежилое | Автостоянка этаж 1                         | тамбур  | 6.30    |
| 248 | нежилое | Автостоянка этаж 1                         | Лестничная клетка                             | 21.14   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|-----------------------------|--|---|
| 1     | Подвальный этаж             | Противопожарные насосы высокого давления                                       | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж             | Насосы повышения давления  | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж             | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников) | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |

|   |                                     |   |  |
|---|-------------------------------------|---|--|
| 4   | Кровля.<br>Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением  |
| 5   | Кровля                              | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты  |
| 6   | Кровля                              | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.  |
| 7   | Придомовая территория               | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров  |
| 8   | Надземные этажи                     | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов   |
| 9   | Придомовая территория               | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть  |
| 10  | Придомовая территория               | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть  |
| 11  | Подземный и надземные этажи         | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)        |
| 12  | Подземный и надземные этажи         | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                               |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                                     |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   |                                     | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   |                                     | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2017 г.</b> |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   |                                     | 17.1.1  | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                 |
|   |                                     | 17.1.2  | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b> |

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2018 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства  | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2020</b>                    |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2020</b>                       |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  |          |   |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1   | Планируемая стоимость строительства:<br><b>630 100 997 руб.</b>   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) |          |   |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | 18.1.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории: |
|   | 18.1.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br><b>0 руб.</b>  |
|   | 18.1.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории: |
|   | 18.1.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br><b>0 руб.</b>  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд  |          |   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>                                       |
|   | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                 | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  |          | БИК:<br>040349788  |
|  |          | ИНН:<br>7831000122   |
|  |          | КПП:<br>230843001  |
|  |          | ОГРН:<br>1027800000084   |
|  |          | ОКПО:<br>21034322  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>Расчетный счет |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):   |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:   |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:   |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                          |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>86        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>72 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>2   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>5  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>14  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>5 598,43 м2       |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>5 004,7 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>             |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>428,98 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>62,5 м2</b>          |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>175 м2</b>    |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>254 659 317 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>181 118 396,50 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>                 |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>13 189 000 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>1 879 000 руб.</b>         |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>3 970 000 руб.</b>  |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей

## Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Лотос»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Радонез"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
|   | 12.3.2        | Площадь земельного участка:<br><b>18 618,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |               |  |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>   | <b>13.1.1</b> | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1      | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2      | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3      | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4      | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2        | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1      | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2      | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3        | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1    | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |
|   | 13.1.3.1.2    | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>Стилобат; игровой комплекс, песочница, карусель, качели двойные, качели-балансир, качели пружинные</b>   |
|   | 13.1.3.2.1    | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|   | 13.1.3.2.2    | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>Стилобат; тренажеры силовые, спортивный комплекс</b>   |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 13.1.4   | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|   | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|   | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|   | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|   | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|   | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b> |
|   | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|   | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|   | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|   | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |        |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>173</b>  |
|   | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>183</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br>178          |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br>5 |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | 15.2.1   |  |

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 5 литер 2      | 189.40               | 2                 | 113.64                     | 2.90                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 5 литер 2      | 43.74                | 1                 | 13.78                      | 2.90                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 5 литер 2      | 97.17                | 3                 | 53.12                      | 2.90                |
| 4              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 141.02               | 2                 | 65.79                      | 2.90                |
| 5              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 68.62                | 2                 | 36.12                      | 2.90                |
| 6              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 43.74                | 1                 | 13.78                      | 2.90                |
| 7              | Квартира   | 3                 | 5 литер 2      | 97.17                | 3                 | 53.12                      | 2.90                |
| 8              | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 141.02               | 2                 | 65.79                      | 2.90                |
| 9              | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 68.62                | 2                 | 36.12                      | 2.90                |
| 10             | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 43.74                | 1                 | 13.78                      | 2.90                |
| 11             | Квартира   | 4                 | 5 литер 2      | 97.17                | 3                 | 53.12                      | 2.90                |
| 12             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 141.02               | 2                 | 65.79                      | 2.90                |
| 13             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 68.62                | 2                 | 36.12                      | 2.90                |
| 14             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 43.74                | 1                 | 13.78                      | 2.90                |
| 15             | Квартира   | 5                 | 5 литер 2      | 97.17                | 3                 | 53.12                      | 2.90                |
| 16             | Квартира   | 6                 | 5 литер 2      | 141.02               | 2                 | 65.79                      | 2.90                |
| 17             | Квартира   | 6                 | 5 литер 2      | 68.62                | 2                 | 36.12                      | 2.90                |
| 18             | Квартира   | 6                 | 5 литер 2      | 43.74                | 1                 | 13.78                      | 2.90                |
| 19             | Квартира   | 6                 | 5 литер 2      | 97.17                | 3                 | 53.12                      | 2.90                |
| 20             | Квартира   | 7                 | 5 литер 2      | 141.02               | 2                 | 65.79                      | 2.90                |
| 21             | Квартира   | 7                 | 5 литер 2      | 68.62                | 2                 | 36.12                      | 2.90                |
| 22             | Квартира   | 7                 | 5 литер 2      | 43.74                | 1                 | 13.78                      | 2.90                |
| 23             | Квартира   | 7                 | 5 литер 2      | 97.17                | 3                 | 53.12                      | 2.90                |

|    |          |    |           |        |   |       |      |
|----|----------|----|-----------|--------|---|-------|------|
| 24 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 25 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 26 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78 | 2.90 |
| 27 | Квартира | 8  | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 28 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 29 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 30 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.79 | 2.90 |
| 31 | Квартира | 9  | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 32 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 33 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 34 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78 | 2.90 |
| 35 | Квартира | 10 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 36 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 37 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 38 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78 | 2.90 |
| 39 | Квартира | 11 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 40 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 41 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 42 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78 | 2.90 |
| 43 | Квартира | 12 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 44 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 45 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 46 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78 | 2.90 |
| 47 | Квартира | 13 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 48 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 49 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 50 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78 | 2.90 |
| 51 | Квартира | 14 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 52 | Квартира | 15 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79 | 2.90 |
| 53 | Квартира | 15 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |

|    |                                 |    |           |        |   |        |      |
|----|---------------------------------|----|-----------|--------|---|--------|------|
| 54 | Квартира                        | 15 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 55 | Квартира                        | 15 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 56 | Квартира                        | 16 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79  | 2.90 |
| 57 | Квартира                        | 16 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 58 | Квартира                        | 16 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 59 | Квартира                        | 16 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 60 | Квартира                        | 17 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79  | 2.90 |
| 61 | Квартира                        | 17 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 62 | Квартира                        | 17 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 63 | Квартира                        | 17 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 64 | Квартира                        | 18 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79  | 2.90 |
| 65 | Квартира                        | 18 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 66 | Квартира                        | 18 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 67 | Квартира                        | 18 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 68 | Квартира                        | 19 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79  | 2.90 |
| 69 | Квартира                        | 19 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 70 | Квартира                        | 19 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 71 | Квартира                        | 19 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 72 | Квартира                        | 20 | 5 литер 2 | 141.02 | 2 | 65.79  | 2.90 |
| 73 | Квартира                        | 20 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 74 | Квартира                        | 20 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 75 | Квартира                        | 20 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 76 | Квартира на двух и более этажах | 21 | 5 литер 2 | 177.46 | 3 | 102.14 | 2.90 |
| 77 | Квартира                        | 21 | 5 литер 2 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 78 | Квартира                        | 21 | 5 литер 2 | 43.74  | 1 | 13.78  | 2.90 |
| 79 | Квартира                        | 21 | 5 литер 2 | 97.17  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 80 | Квартира                        | 2  | 6 литер 2 | 94.57  | 3 | 57.58  | 2.90 |
| 81 | Квартира                        | 2  | 6 литер 2 | 47.06  | 1 | 13.40  | 2.90 |
| 82 | Квартира                        | 2  | 6 литер 2 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |

|     |          |   |           |       |   |       |      |
|-----|----------|---|-----------|-------|---|-------|------|
| 83  | Квартира | 2 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 84  | Квартира | 2 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 85  | Квартира | 3 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 86  | Квартира | 3 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 87  | Квартира | 3 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 88  | Квартира | 3 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 89  | Квартира | 3 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 90  | Квартира | 4 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 91  | Квартира | 4 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 92  | Квартира | 4 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 93  | Квартира | 4 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 94  | Квартира | 4 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 95  | Квартира | 5 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 96  | Квартира | 5 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 97  | Квартира | 5 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 98  | Квартира | 5 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 99  | Квартира | 5 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 100 | Квартира | 6 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 101 | Квартира | 6 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 6 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 6 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 6 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 7 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 7 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 7 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 7 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 7 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 8 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 8 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 8 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 113 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 8  | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 9  | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 10 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 11 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 131 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 132 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 133 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 134 | Квартира | 12 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 135 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 136 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 137 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 138 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 139 | Квартира | 13 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 140 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 141 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 142 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 143 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 144 | Квартира | 14 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 145 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 146 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 147 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 148 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 149 | Квартира | 15 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 150 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 151 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 152 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 153 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 154 | Квартира | 16 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 155 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 156 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 157 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 158 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 159 | Квартира | 17 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 160 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 18 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 19 | 6 литер 2 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 20 | 6 литер 2 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |

|     |                                 |    |           |        |   |       |      |
|-----|---------------------------------|----|-----------|--------|---|-------|------|
| 173 | Квартира на двух и более этажах | 20 | 6 литер 2 | 205.36 | 2 | 85.16 | 2.90 |
|-----|---------------------------------|----|-----------|--------|---|-------|------|

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 26             | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 5 Литер 2      | 287.00         | Досуговый центр 1                 | 287.00         | 3.50                |
| 27             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 5 Литер 2      | 159.93         | Магазин 1                         | 159.93         | 3.30                |
| 28             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 5 Литер 2      | 159.14         | Магазин 2                         | 159.14         | 3.30                |
| 29             | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 6 Литер 2      | 264.70         | Досуговый центр 2                 | 264.70         | 3.50                |
| 30             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 6 Литер 2      | 320.57         | Досуговый центр 3                 | 320.57         | 3.30                |
| 1              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 2              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 3              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 4              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 5              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 6              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 7              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 8              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 9              | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 10             | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 11             | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 12             | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |
| 13             | Машино-место                                      | 1                 | 12 литер 3     | 12.50          | Машино - место                    | 12.50          |                     |











|     |              |   |            |       |                |       |  |
|-----|--------------|---|------------|-------|----------------|-------|--|
| 242 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 243 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 244 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 245 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 246 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 247 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 248 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 249 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 255 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 256 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 257 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 258 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 259 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 260 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |
| 261 | Машино-место | 2 | 12 литер 3 | 12.50 | Машино - место | 12.50 |  |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|                                      |        |  |
|--------------------------------------|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------|--------|--|

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения      | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|---------------------------|----------------|
| 1     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | коридор                   | 19.76          |
| 2     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Лестничная клетка         | 16.70          |
| 3     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Электрощитовая (секция 5) | 20.48          |
| 4     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Кладовая                  | 20.28          |
| 5     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Кладовая                  | 20.15          |
| 6     | нежилое       | Литер 2 секция №5 подвальный этаж     | Лестничная клетка         | 20.80          |
| 7     | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | тамбур                    | 2.98           |
| 8     | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | Лестничная клетка         | 14.95          |
| 9     | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | холл                      | 9.16           |
| 10    | нежилое       | Литер 2 секция №5 этаж №1             | мусорокамера              | 5.03           |

|    |         |                           |                   |       |
|----|---------|---------------------------|-------------------|-------|
| 11 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | Лестничная клетка | 15.99 |
| 12 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | Лестничная клетка | 14.04 |
| 13 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | тамбур            | 2.62  |
| 14 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | тамбур            | 3.52  |
| 15 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | тамбур            | 4.14  |
| 16 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | тамбур            | 2.43  |
| 17 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №1 | коридор           | 12.80 |
| 18 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №2 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 19 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №2 | Балкон            | 9.35  |
| 20 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №2 | холл              | 14.04 |
| 21 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №2 | коридор           | 23.83 |
| 22 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №2 | Лестничная клетка | 6.70  |
| 23 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №2 | тамбур            | 8.70  |
| 24 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №3 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 25 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №3 | Балкон            | 9.35  |
| 26 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №3 | холл              | 14.04 |
| 27 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №3 | коридор           | 23.83 |
| 28 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №4 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 29 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №4 | Балкон            | 9.35  |
| 30 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №4 | холл              | 14.04 |
| 31 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №4 | коридор           | 23.83 |
| 32 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №5 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 33 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №5 | Балкон            | 9.35  |
| 34 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №5 | холл              | 14.04 |
| 35 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №5 | коридор           | 23.83 |
| 36 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 37 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6 | Балкон            | 9.35  |
| 38 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6 | холл              | 14.04 |
| 39 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №6 | коридор           | 23.83 |
| 40 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7 | Лестничная клетка | 15.34 |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 41 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | Балкон            | 9.35  |
| 42 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 43 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №7  | коридор           | 23.83 |
| 44 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 45 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | Балкон            | 9.35  |
| 46 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 47 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №8  | коридор           | 23.83 |
| 48 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 49 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | Балкон            | 9.35  |
| 50 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 51 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №9  | коридор           | 23.83 |
| 52 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 53 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | Балкон            | 9.35  |
| 54 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 55 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №10 | коридор           | 23.83 |
| 56 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 57 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | Балкон            | 9.35  |
| 58 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 59 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №11 | коридор           | 23.83 |
| 60 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 61 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | Балкон            | 9.35  |
| 62 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | холл              | 14.04 |
| 63 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №12 | коридор           | 23.83 |
| 64 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 65 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | Балкон            | 9.35  |
| 66 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | холл              | 14.04 |
| 67 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №13 | коридор           | 23.83 |
| 68 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 69 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | Балкон            | 9.35  |
| 70 | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14 | холл              | 14.04 |

|     |         |                                    |                   |       |
|-----|---------|------------------------------------|-------------------|-------|
| 71  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №14         | коридор           | 23.83 |
| 72  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 73  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15         | Балкон            | 9.35  |
| 74  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15         | холл              | 14.04 |
| 75  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №15         | коридор           | 23.83 |
| 76  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 77  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16         | Балкон            | 9.35  |
| 78  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16         | холл              | 14.04 |
| 79  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №16         | коридор           | 23.83 |
| 80  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 81  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17         | Балкон            | 9.35  |
| 82  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17         | холл              | 14.04 |
| 83  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №17         | коридор           | 23.83 |
| 84  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 85  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18         | Балкон            | 9.35  |
| 86  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18         | холл              | 14.04 |
| 87  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №18         | коридор           | 23.83 |
| 88  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 89  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19         | Балкон            | 9.35  |
| 90  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19         | холл              | 14.04 |
| 91  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №19         | коридор           | 23.83 |
| 92  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 93  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20         | Балкон            | 9.35  |
| 94  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20         | холл              | 14.04 |
| 95  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №20         | коридор           | 23.83 |
| 96  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 97  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21         | Балкон            | 9.35  |
| 98  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21         | холл              | 14.04 |
| 99  | нежилое | Литер 2 секция №5 этаж №21         | коридор           | 23.83 |
| 100 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж | Лифтовый холл     | 13.26 |

|     |         |  |                             |        |
|-----|---------|--|-----------------------------|--------|
| 101 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | Лестничная клетка           | 15.64  |
| 102 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | Балкон                      | 9.38   |
| 103 | нежилое | Литер 2 секция №5 технический этаж       | техническое помещение       | 191.04 |
| 104 | нежилое | Литер 2 секция №5 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка           | 15.30  |
| 105 | нежилое | Литер 2 секция №5 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта    | 17.1   |
| 106 | нежилое | Литер 2 секция №5 эксплуатируемая кровля | венткамера                  | 43.2   |
| 107 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Лестничная клетка           | 19.5   |
| 108 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Лестничная клетка           | 19.66  |
| 109 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | технический коридор         | 34.94  |
| 110 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Электрощитовая (секция 6)   | 13.84  |
| 111 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | электрощитовая (секция 5,6) | 24.41  |
| 112 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | коридор                     | 11.40  |
| 113 | нежилое | Литер 2 секция №6 подвальный этаж        | Лестничная клетка           | 19.47  |
| 114 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | коридор                     | 20.39  |
| 115 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | Лестничная клетка           | 14.09  |
| 116 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | тамбур                      | 3.26   |
| 117 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | Лестничная клетка           | 11.05  |
| 118 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | тамбур                      | 5.06   |
| 119 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | коридор                     | 10.80  |
| 120 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №1                | Лестничная клетка           | 14.31  |
| 121 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | Лестничная клетка           | 13.78  |
| 122 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | холл                        | 9.16   |
| 123 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | коридор                     | 32.19  |
| 124 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | мусорокамера                | 5.08   |
| 125 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | тамбур                      | 3.60   |
| 126 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №2                | тамбур                      | 2.56   |
| 127 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3                | Лестничная клетка           | 15.34  |
| 128 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3                | Балкон                      | 9.71   |
| 129 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3                | холл                        | 14.04  |
| 130 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №3                | коридор                     | 32.19  |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 131 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 132 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | Балкон            | 9.71  |
| 133 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | холл              | 14.04 |
| 134 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №4  | коридор           | 32.19 |
| 135 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 136 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | Балкон            | 9.71  |
| 137 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | холл              | 14.04 |
| 138 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №5  | коридор           | 32.19 |
| 139 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 140 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | Балкон            | 9.71  |
| 141 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | холл              | 14.04 |
| 142 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №6  | коридор           | 32.19 |
| 143 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 144 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | Балкон            | 9.71  |
| 145 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 146 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №7  | коридор           | 32.19 |
| 147 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 148 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | Балкон            | 9.71  |
| 149 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 150 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №8  | коридор           | 32.19 |
| 151 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 152 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | Балкон            | 9.71  |
| 153 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 154 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №9  | коридор           | 32.19 |
| 155 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 156 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | Балкон            | 9.71  |
| 157 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 158 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №10 | коридор           | 32.19 |
| 159 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 160 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | Балкон            | 9.71  |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 161 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 162 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №11 | коридор           | 32.19 |
| 163 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 164 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | Балкон            | 9.71  |
| 165 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | холл              | 14.04 |
| 166 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №12 | коридор           | 32.19 |
| 167 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 168 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13 | Балкон            | 9.71  |
| 169 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13 | холл              | 14.04 |
| 170 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №13 | коридор           | 32.19 |
| 171 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 172 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14 | Балкон            | 9.71  |
| 173 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14 | холл              | 14.04 |
| 174 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №14 | коридор           | 32.19 |
| 175 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 176 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15 | Балкон            | 9.71  |
| 177 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15 | холл              | 14.04 |
| 178 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №15 | коридор           | 32.19 |
| 179 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 180 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16 | Балкон            | 9.71  |
| 181 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16 | холл              | 14.04 |
| 182 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №16 | коридор           | 32.19 |
| 183 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 184 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17 | Балкон            | 9.71  |
| 185 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17 | холл              | 14.04 |
| 186 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №17 | коридор           | 32.19 |
| 187 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 188 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18 | Балкон            | 9.71  |
| 189 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18 | холл              | 14.04 |
| 190 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №18 | коридор           | 32.19 |

|     |         |  |   |         |
|-----|---------|--|---|---------|
| 191 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 192 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | Балкон  | 9.71    |
| 193 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | холл  | 14.04   |
| 194 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №19               | коридор                                       | 32.19   |
| 195 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | Лестничная клетка                             | 15.34   |
| 196 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | Балкон  | 9.71    |
| 197 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | холл  | 14.04   |
| 198 | нежилое | Литер 2 секция №6 этаж №20               | коридор                                       | 27.47   |
| 199 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | Лифтовый холл                                 | 10.99   |
| 200 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | Лестничная клетка                             | 17.84   |
| 201 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | Балкон  | 12.51   |
| 202 | нежилое | Литер 2 секция №6 технический этаж       | техническое помещение                         | 299.53  |
| 203 | нежилое | Литер 2 секция №6 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка                             | 15.30   |
| 204 | нежилое | Литер 2 секция №6 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта                      | 17.1    |
| 205 | нежилое | Литер 2 секция №6 эксплуатируемая кровля | венткамера                                    | 43.2    |
| 206 | нежилое | подвал                                   | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 1293.74 |
| 207 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 31.22   |
| 208 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 13.06   |
| 209 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 10.05   |
| 210 | нежилое | подвал                                   | Лестничная клетка                             | 21.14   |
| 211 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 28.05   |
| 212 | нежилое | подвал                                   | Тамбур  | 13.74   |
| 213 | нежилое | подвал                                   | Лестничная клетка                             | 20.5    |
| 214 | нежилое | подвал                                   | КУИ   | 5.8     |
| 215 | нежилое | 1  | Автостоянка (за вычетом площади парков. мест) | 1280.21 |
| 216 | нежилое | 1  | Тамбур  | 31.22   |
| 217 | нежилое | 1  | Тамбур  | 13.06   |
| 218 | нежилое | 1  | Тамбур  | 10.05   |
| 219 | нежилое | 1  | Лестничная клетка                             | 21.14   |
| 220 | нежилое | 1  | Тамбур  | 12.77   |

|     |         |   |                   |       |
|-----|---------|---|-------------------|-------|
| 221 | нежилое | 1 | Тамбур            | 23.05 |
| 222 | нежилое | 1 | Кладовая          | 21.27 |
| 223 | нежилое | 1 | КУИ               | 9.57  |
| 224 | нежилое | 1 | Лестничная клетка | 14.96 |

|   |        |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |  |  |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования  | Назначение  |
|-------|----------------------------------|---|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления  | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления   | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5     | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6     | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7     | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8     | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9     | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10    | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11    | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |

|   |                             |   |  |
|---|-----------------------------|---|--|
| 12  | Подземный и надземные этажи | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре   | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства |                             |   |  |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2020 г.</b>          |  |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2021 г.</b>          |  |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |  |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |  |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1                      | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |  |
|   | 17.1.2                      | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |  |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2023</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2023</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>609 448 704 руб.</b></p>                                |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>    |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>    |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p> |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>23:43:0306051:1</b></p>    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349788</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>230843001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>21034322   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>115</p>      |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>1</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>2</p>        |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>41</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1</b>   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>7 868,64 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>69,58 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>551,7 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>549,2 м2</b>       |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>12,5 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>447 785 728 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>1 780 500 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>15 061 410 руб.</b>     |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>       |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>25 765 000 руб.</b>     |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>300 000 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей

## Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Лотос»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 618,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>21</b>   |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>Северо-западная часть участка застройки; 5 контейнеров для сбора мусора</b>  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>242</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>7</b>  |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |            | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>7 |                      |                   |                            |                     |
|--|------------|-------------------|--|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений |            | 15.2.1            |  |                      |                   |                            |                     |
| Условный номер                         | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда                           | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 76                                     | Квартира   | 2                 | 2 литер 1                                | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 77                                     | Квартира   | 2                 | 2 литер 1                                | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 78                                     | Квартира   | 2                 | 2 литер 1                                | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 79                                     | Квартира   | 2                 | 2 литер 1                                | 69.58                | 2                 | 37.33                      | 2.90                |
| 80                                     | Квартира   | 2                 | 2 литер 1                                | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 81                                     | Квартира   | 3                 | 2 литер 1                                | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 82                                     | Квартира   | 3                 | 2 литер 1                                | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 83                                     | Квартира   | 3                 | 2 литер 1                                | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 84                                     | Квартира   | 3                 | 2 литер 1                                | 69.58                | 2                 | 37.34                      | 2.90                |
| 85                                     | Квартира   | 3                 | 2 литер 1                                | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 86                                     | Квартира   | 4                 | 2 литер 1                                | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 87                                     | Квартира   | 4                 | 2 литер 1                                | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 88                                     | Квартира   | 4                 | 2 литер 1                                | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 89                                     | Квартира   | 4                 | 2 литер 1                                | 69.58                | 2                 | 37.33                      | 2.90                |
| 90                                     | Квартира   | 4                 | 2 литер 1                                | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 91                                     | Квартира   | 5                 | 2 литер 1                                | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 92                                     | Квартира   | 5                 | 2 литер 1                                | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 93                                     | Квартира   | 5                 | 2 литер 1                                | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 94                                     | Квартира   | 5                 | 2 литер 1                                | 69.58                | 2                 | 37.34                      | 2.90                |
| 95                                     | Квартира   | 5                 | 2 литер 1                                | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |
| 96                                     | Квартира   | 6                 | 2 литер 1                                | 94.57                | 3                 | 57.58                      | 2.90                |
| 97                                     | Квартира   | 6                 | 2 литер 1                                | 47.06                | 1                 | 13.40                      | 2.90                |
| 98                                     | Квартира   | 6                 | 2 литер 1                                | 52.44                | 1                 | 17.35                      | 2.90                |
| 99                                     | Квартира   | 6                 | 2 литер 1                                | 69.58                | 2                 | 37.33                      | 2.90                |
| 100                                    | Квартира   | 6                 | 2 литер 1                                | 86.39                | 2                 | 45.64                      | 2.90                |

|     |          |    |           |       |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|-------|---|-------|------|
| 101 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 102 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 103 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 104 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 105 | Квартира | 7  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 106 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 107 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 108 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 109 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 110 | Квартира | 8  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 111 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 112 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 113 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 114 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 115 | Квартира | 9  | 2 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 116 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 117 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 118 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 119 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 120 | Квартира | 10 | 2 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 121 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 122 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 123 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 124 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.34 | 2.90 |
| 125 | Квартира | 11 | 2 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |
| 126 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 94.57 | 3 | 57.58 | 2.90 |
| 127 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 47.06 | 1 | 13.40 | 2.90 |
| 128 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 52.44 | 1 | 17.35 | 2.90 |
| 129 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 69.58 | 2 | 37.33 | 2.90 |
| 130 | Квартира | 12 | 2 литер 1 | 86.39 | 2 | 45.64 | 2.90 |

|     |                                 |    |           |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|-----------|--------|---|--------|------|
| 131 | Квартира                        | 13 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 | 57.58  | 2.90 |
| 132 | Квартира                        | 13 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 | 13.40  | 2.90 |
| 133 | Квартира                        | 13 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |
| 134 | Квартира                        | 13 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 | 37.34  | 2.90 |
| 135 | Квартира                        | 13 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 | 45.64  | 2.90 |
| 136 | Квартира                        | 14 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 | 57.58  | 2.90 |
| 137 | Квартира                        | 14 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 | 13.40  | 2.90 |
| 138 | Квартира                        | 14 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |
| 139 | Квартира                        | 14 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 | 37.33  | 2.90 |
| 140 | Квартира                        | 14 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 | 45.64  | 2.90 |
| 141 | Квартира                        | 15 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 | 57.58  | 2.90 |
| 142 | Квартира                        | 15 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 | 13.40  | 2.90 |
| 143 | Квартира                        | 15 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |
| 144 | Квартира                        | 15 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 | 37.34  | 2.90 |
| 145 | Квартира                        | 15 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 | 45.64  | 2.90 |
| 146 | Квартира                        | 16 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 | 57.58  | 2.90 |
| 147 | Квартира                        | 16 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 | 13.40  | 2.90 |
| 148 | Квартира                        | 16 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |
| 149 | Квартира                        | 16 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 | 37.33  | 2.90 |
| 150 | Квартира                        | 16 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 | 45.64  | 2.90 |
| 151 | Квартира                        | 17 | 2 литер 1 | 94.57  | 3 | 57.58  | 2.90 |
| 152 | Квартира                        | 17 | 2 литер 1 | 47.06  | 1 | 13.40  | 2.90 |
| 153 | Квартира                        | 17 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |
| 154 | Квартира                        | 17 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 | 37.34  | 2.90 |
| 155 | Квартира                        | 17 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 | 45.64  | 2.90 |
| 156 | Квартира на двух и более этажах | 18 | 2 литер 1 | 196.36 | 3 | 124.11 | 2.90 |
| 157 | Квартира                        | 18 | 2 литер 1 | 52.44  | 1 | 17.35  | 2.90 |
| 158 | Квартира                        | 18 | 2 литер 1 | 69.58  | 2 | 37.33  | 2.90 |
| 159 | Квартира                        | 18 | 2 литер 1 | 86.39  | 2 | 45.64  | 2.90 |

|     |          |   |           |        |   |       |      |
|-----|----------|---|-----------|--------|---|-------|------|
| 160 | Квартира | 2 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 161 | Квартира | 2 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 162 | Квартира | 2 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 163 | Квартира | 2 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 164 | Квартира | 3 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 165 | Квартира | 3 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 166 | Квартира | 3 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 167 | Квартира | 3 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 168 | Квартира | 4 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 169 | Квартира | 4 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 170 | Квартира | 4 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 171 | Квартира | 4 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 172 | Квартира | 5 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 173 | Квартира | 5 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 174 | Квартира | 5 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 175 | Квартира | 5 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 176 | Квартира | 6 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 177 | Квартира | 6 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 178 | Квартира | 6 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 179 | Квартира | 6 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 180 | Квартира | 7 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 181 | Квартира | 7 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 182 | Квартира | 7 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 183 | Квартира | 7 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 184 | Квартира | 8 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 185 | Квартира | 8 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 186 | Квартира | 8 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 187 | Квартира | 8 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 188 | Квартира | 9 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 189 | Квартира | 9 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |

|     |          |    |           |        |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|-------|------|
| 190 | Квартира | 9  | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 191 | Квартира | 9  | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 192 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 193 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 194 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 195 | Квартира | 10 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 196 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 197 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 198 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 199 | Квартира | 11 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 200 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 201 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 202 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 203 | Квартира | 12 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 204 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 205 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 206 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 207 | Квартира | 13 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 208 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 209 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 210 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 211 | Квартира | 14 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 212 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 213 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 214 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 215 | Квартира | 15 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |
| 216 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89 | 2.90 |
| 217 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12 | 2.90 |
| 218 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 219 | Квартира | 16 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64 | 2.90 |

|     |                                 |    |           |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|-----------|--------|---|--------|------|
| 220 | Квартира                        | 17 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89  | 2.90 |
| 221 | Квартира                        | 17 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 222 | Квартира                        | 17 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 223 | Квартира                        | 17 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64  | 2.90 |
| 224 | Квартира                        | 18 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89  | 2.90 |
| 225 | Квартира                        | 18 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 226 | Квартира                        | 18 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 227 | Квартира                        | 18 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64  | 2.90 |
| 228 | Квартира                        | 19 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89  | 2.90 |
| 229 | Квартира                        | 19 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 230 | Квартира                        | 19 | 3 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 231 | Квартира                        | 19 | 3 литер 1 | 100.28 | 3 | 55.64  | 2.90 |
| 232 | Квартира                        | 20 | 3 литер 1 | 146.41 | 2 | 65.89  | 2.90 |
| 233 | Квартира                        | 20 | 3 литер 1 | 68.62  | 2 | 36.12  | 2.90 |
| 234 | Квартира на двух и более этажах | 20 | 3 литер 1 | 201.50 | 3 | 108.84 | 2.90 |
| 235 | Квартира                        | 2  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69  | 2.90 |
| 236 | Квартира                        | 2  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64  | 2.90 |
| 237 | Квартира                        | 2  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 238 | Квартира                        | 2  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 239 | Квартира                        | 3  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69  | 2.90 |
| 240 | Квартира                        | 3  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64  | 2.90 |
| 241 | Квартира                        | 3  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 242 | Квартира                        | 3  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 243 | Квартира                        | 4  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69  | 2.90 |
| 244 | Квартира                        | 4  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64  | 2.90 |
| 245 | Квартира                        | 4  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 246 | Квартира                        | 4  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 247 | Квартира                        | 5  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69  | 2.90 |
| 248 | Квартира                        | 5  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64  | 2.90 |

|     |          |    |           |        |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|-------|------|
| 249 | Квартира | 5  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 250 | Квартира | 5  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 251 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 252 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 253 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 254 | Квартира | 6  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 255 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 256 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 257 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 258 | Квартира | 7  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 259 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 260 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 261 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 262 | Квартира | 8  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 263 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 264 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 265 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 266 | Квартира | 9  | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 267 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 268 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 269 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 270 | Квартира | 10 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 271 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 272 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 273 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 274 | Квартира | 11 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 275 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 276 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 277 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 278 | Квартира | 12 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |

|     |          |    |           |        |   |       |      |
|-----|----------|----|-----------|--------|---|-------|------|
| 279 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 280 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 281 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 282 | Квартира | 13 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 283 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 284 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 285 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 286 | Квартира | 14 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 287 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 288 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 289 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 290 | Квартира | 15 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 291 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 292 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 293 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 294 | Квартира | 16 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 295 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 296 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 297 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 298 | Квартира | 17 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 299 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 300 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 301 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 302 | Квартира | 18 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 303 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 304 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |
| 305 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34 | 2.90 |
| 306 | Квартира | 19 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12 | 2.90 |
| 307 | Квартира | 20 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69 | 2.90 |
| 308 | Квартира | 20 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64 | 2.90 |

|     |                                 |    |           |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|-----------|--------|---|--------|------|
| 309 | Квартира                        | 20 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 310 | Квартира                        | 20 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 311 | Квартира                        | 21 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69  | 2.90 |
| 312 | Квартира                        | 21 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64  | 2.90 |
| 313 | Квартира                        | 21 | 4 литер 1 | 43.10  | 1 | 13.34  | 2.90 |
| 314 | Квартира                        | 21 | 4 литер 1 | 97.76  | 3 | 53.12  | 2.90 |
| 315 | Квартира                        | 22 | 4 литер 1 | 110.42 | 4 | 79.69  | 2.90 |
| 316 | Квартира                        | 22 | 4 литер 1 | 51.04  | 1 | 16.64  | 2.90 |
| 317 | Квартира на двух и более этажах | 22 | 4 литер 1 | 189.86 | 3 | 119.34 | 2.90 |

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |
|--|--------|--|

| Условный номер | Назначение  | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|---|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |   |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 32             | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 2 Литер1       | 265.19         | Досуговый центр 2                 | 265.19         | 3.50                |
| 33             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 2 Литер1       | 321.81         | Досуговый центр 3                 | 321.81         | 3.30                |
| 35             | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 3 Литер 1      | 299.99         | Досуговый центр 4                 | 299.99         | 3.50                |
| 36             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 3 Литер 1      | 291.75         | Офис 2                            | 291.75         | 3.30                |
| 37             | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1                | 4 Литер 1      | 258.05         | Досуговый центр 5                 | 258.05         | 3.50                |
| 38             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4 Литер 1      | 141.52         | Офис 3                            | 141.52         | 3.30                |
| 39             | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1                 | 4 Литер 1      | 100.74         | Аптека                            | 100.74         | 3.30                |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования

16.1.1

| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения          | Площадь (кв.м) |
|-------|---------------|---------------------------------------|-------------------------------|----------------|
| 1     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Лестничная клетка             | 19.50          |
| 2     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Лестничная клетка             | 19.66          |
| 3     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | технический коридор           | 34.94          |
| 4     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | электрощитовая (секция 2)     | 13.84          |
| 5     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Электрощитовая (секция 2,3,4) | 26.88          |
| 6     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | коридор                       | 8.85           |
| 7     | нежилое       | Литер 1 секция №2 подвальный этаж     | Лестничная клетка             | 19.47          |
| 8     | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | коридор                       | 20.35          |
| 9     | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | Лестничная клетка             | 14.09          |
| 10    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | тамбур                        | 3.26           |
| 11    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | Лестничная клетка             | 11.04          |
| 12    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | тамбур                        | 5.06           |
| 13    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | коридор                       | 10.80          |
| 14    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №1             | Лестничная клетка             | 14.31          |
| 15    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №2             | Лестничная клетка             | 13.78          |
| 16    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №2             | мусорокамера                  | 5.08           |
| 17    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №2             | холл                          | 9.16           |
| 18    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №2             | коридор                       | 33.82          |
| 19    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №2             | тамбур                        | 3.60           |
| 20    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №2             | тамбур                        | 2.56           |
| 21    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №3             | Лестничная клетка             | 15.34          |
| 22    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №3             | Балкон                        | 9.71           |
| 23    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №3             | холл                          | 14.04          |
| 24    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №3             | коридор                       | 33.82          |
| 25    | нежилое       | Литер 1 секция №2 этаж №4             | Лестничная клетка             | 15.34          |

|    |         |                            |                   |       |
|----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 26 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | Балкон            | 9.71  |
| 27 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | холл              | 14.04 |
| 28 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №4  | коридор           | 33.82 |
| 29 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 30 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | Балкон            | 9.71  |
| 31 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | холл              | 14.04 |
| 32 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №5  | коридор           | 33.82 |
| 33 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 34 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | Балкон            | 9.71  |
| 35 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | холл              | 14.04 |
| 36 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №6  | коридор           | 33.82 |
| 37 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 38 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | Балкон            | 9.71  |
| 39 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 40 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №7  | коридор           | 33.82 |
| 41 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 42 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | Балкон            | 9.71  |
| 43 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 44 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №8  | коридор           | 33.82 |
| 45 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 46 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | Балкон            | 9.71  |
| 47 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 48 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №9  | коридор           | 33.82 |
| 49 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 50 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | Балкон            | 9.71  |
| 51 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 52 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №10 | коридор           | 33.82 |
| 53 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 54 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | Балкон            | 9.71  |
| 55 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11 | холл              | 14.04 |

|    |         |                                    |                   |       |
|----|---------|------------------------------------|-------------------|-------|
| 56 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №11         | коридор           | 33.82 |
| 57 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 58 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12         | Балкон            | 9.71  |
| 59 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12         | холл              | 14.04 |
| 60 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №12         | коридор           | 33.82 |
| 61 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 62 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13         | Балкон            | 9.71  |
| 63 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13         | холл              | 14.04 |
| 64 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №13         | коридор           | 33.82 |
| 65 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 66 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14         | Балкон            | 9.71  |
| 67 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14         | холл              | 14.04 |
| 68 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №14         | коридор           | 33.82 |
| 69 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 70 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15         | Балкон            | 9.71  |
| 71 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15         | холл              | 14.04 |
| 72 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №15         | коридор           | 33.82 |
| 73 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 74 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16         | Балкон            | 9.71  |
| 75 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16         | холл              | 14.04 |
| 76 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №16         | коридор           | 33.82 |
| 77 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 78 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17         | Балкон            | 9.71  |
| 79 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17         | холл              | 14.04 |
| 80 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №17         | коридор           | 33.82 |
| 81 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 82 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18         | Балкон            | 9.71  |
| 83 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18         | холл              | 14.04 |
| 84 | нежилое | Литер 1 секция №2 этаж №18         | коридор           | 27.38 |
| 85 | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж | Лифтовый холл     | 10.99 |

|     |         |  |                           |        |
|-----|---------|--|---------------------------|--------|
| 86  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | Балкон                    | 12.52  |
| 87  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | Лестничная клетка         | 17.84  |
| 88  | нежилое | Литер 1 секция №2 технический этаж       | техническое помещение     | 291.32 |
| 89  | нежилое | Литер 1 секция №2 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка         | 15.30  |
| 90  | нежилое | Литер 1 секция №2 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта  | 17.1   |
| 91  | нежилое | Литер 1 секция №2 эксплуатируемая кровля | венткамера                | 43.2   |
| 92  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Электрощитовая (секция 3) | 11.33  |
| 93  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | коридор                   | 7.40   |
| 94  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 16.71  |
| 95  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | технический коридор       | 5.68   |
| 96  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | коридор                   | 11.90  |
| 97  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 20.56  |
| 98  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | коридор                   | 9.75   |
| 99  | нежилое | Литер 1 секция №3 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 21.45  |
| 100 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | коридор                   | 20.35  |
| 101 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | Лестничная клетка         | 13.78  |
| 102 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | тамбур                    | 2.69   |
| 103 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | холл                      | 9.16   |
| 104 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | мусорокамера              | 4.63   |
| 105 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | Лестничная клетка         | 15.99  |
| 106 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | Лестничная клетка         | 9.83   |
| 107 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | тамбур                    | 4.70   |
| 108 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | коридор                   | 11.70  |
| 109 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | Лестничная клетка         | 15.33  |
| 110 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | тамбур                    | 3.52   |
| 111 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №1                | тамбур                    | 3.91   |
| 112 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2                | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 113 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2                | Балкон                    | 11.49  |
| 114 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2                | холл                      | 14.04  |
| 115 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №2                | коридор                   | 20.59  |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 116 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 117 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3  | Балкон            | 11.49 |
| 118 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3  | холл              | 14.04 |
| 119 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №3  | коридор           | 20.59 |
| 120 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 121 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4  | Балкон            | 11.49 |
| 122 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4  | холл              | 14.04 |
| 123 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №4  | коридор           | 20.59 |
| 124 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 125 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5  | Балкон            | 11.49 |
| 126 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5  | холл              | 14.04 |
| 127 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №5  | коридор           | 20.59 |
| 128 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 129 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6  | Балкон            | 11.49 |
| 130 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6  | холл              | 14.04 |
| 131 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №6  | коридор           | 20.59 |
| 132 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 133 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7  | Балкон            | 11.49 |
| 134 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 135 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №7  | коридор           | 20.59 |
| 136 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 137 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8  | Балкон            | 11.49 |
| 138 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 139 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №8  | коридор           | 20.59 |
| 140 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 141 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9  | Балкон            | 11.49 |
| 142 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 143 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №9  | коридор           | 20.59 |
| 144 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 145 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №10 | Балкон            | 11.49 |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 146 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 147 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №10 | коридор           | 20.59 |
| 148 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 149 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №11 | Балкон            | 11.49 |
| 150 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 151 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №11 | коридор           | 20.59 |
| 152 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 153 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №12 | Балкон            | 11.49 |
| 154 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №12 | холл              | 14.04 |
| 155 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №12 | коридор           | 20.59 |
| 156 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №13 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 157 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №13 | Балкон            | 11.49 |
| 158 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №13 | холл              | 14.04 |
| 159 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №13 | коридор           | 20.59 |
| 160 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №14 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 161 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №14 | Балкон            | 11.49 |
| 162 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №14 | холл              | 14.04 |
| 163 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №14 | коридор           | 20.59 |
| 164 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №15 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 165 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №15 | Балкон            | 11.49 |
| 166 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №15 | холл              | 14.04 |
| 167 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №15 | коридор           | 20.59 |
| 168 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №16 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 169 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №16 | Балкон            | 11.49 |
| 170 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №16 | холл              | 14.04 |
| 171 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №16 | коридор           | 20.59 |
| 172 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №17 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 173 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №17 | Балкон            | 11.49 |
| 174 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №17 | холл              | 14.04 |
| 175 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №17 | коридор           | 20.59 |

|     |         |  |                           |        |
|-----|---------|--|---------------------------|--------|
| 176 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №18               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 177 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №18               | Балкон                    | 11.49  |
| 178 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №18               | холл                      | 14.04  |
| 179 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №18               | коридор                   | 20.59  |
| 180 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №19               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 181 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №19               | Балкон                    | 11.49  |
| 182 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №19               | холл                      | 14.04  |
| 183 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №19               | коридор                   | 20.59  |
| 184 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №20               | Лестничная клетка         | 15.34  |
| 185 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №20               | Балкон                    | 11.49  |
| 186 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №20               | холл                      | 14.04  |
| 187 | нежилое | Литер 1 секция №3 этаж №20               | коридор                   | 15.32  |
| 188 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | Лестничная клетка         | 15.64  |
| 189 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | Лифтовый холл             | 43.09  |
| 190 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | Балкон                    | 10.73  |
| 191 | нежилое | Литер 1 секция №3 технический этаж       | техническое помещение     | 198.71 |
| 192 | нежилое | Литер 1 секция №3 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка         | 15.30  |
| 193 | нежилое | Литер 1 секция №3 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта  | 17.1   |
| 194 | нежилое | Литер 1 секция №3 эксплуатируемая кровля | венткамера                | 43.2   |
| 195 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Электрощитовая (секция 4) | 11.33  |
| 196 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | коридор                   | 7.40   |
| 197 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 16.85  |
| 198 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | технический коридор       | 5.52   |
| 199 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | коридор                   | 11.90  |
| 200 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 16.95  |
| 201 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | коридор                   | 9.75   |
| 202 | нежилое | литер 1 секция №4 подвальный этаж        | Лестничная клетка         | 21.45  |
| 203 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | коридор                   | 20.39  |
| 204 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | Лестничная клетка         | 13.78  |
| 205 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1                | тамбур                    | 2.69   |

|     |         |                           |                   |       |
|-----|---------|---------------------------|-------------------|-------|
| 206 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | холл              | 9.16  |
| 207 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | мусорокамера      | 4.63  |
| 208 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | Лестничная клетка | 15.99 |
| 209 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | тамбур            | 2.55  |
| 210 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | Лестничная клетка | 13.08 |
| 211 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | коридор           | 11.70 |
| 212 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | Лестничная клетка | 15.33 |
| 213 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | тамбур            | 3.91  |
| 214 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №1 | тамбур            | 3.52  |
| 215 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 216 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2 | Балкон            | 14.71 |
| 217 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2 | холл              | 14.04 |
| 218 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №2 | коридор           | 20.59 |
| 219 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 220 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3 | Балкон            | 14.71 |
| 221 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3 | холл              | 14.04 |
| 222 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №3 | коридор           | 20.59 |
| 223 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 224 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4 | Балкон            | 14.71 |
| 225 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4 | холл              | 14.04 |
| 226 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №4 | коридор           | 20.59 |
| 227 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 228 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5 | Балкон            | 14.71 |
| 229 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5 | холл              | 14.04 |
| 230 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №5 | коридор           | 20.59 |
| 231 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №6 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 232 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №6 | Балкон            | 14.71 |
| 233 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №6 | холл              | 14.04 |
| 234 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №6 | коридор           | 20.59 |
| 235 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №7 | Лестничная клетка | 15.34 |

|     |         |                            |                   |       |
|-----|---------|----------------------------|-------------------|-------|
| 236 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №7  | Балкон            | 14.71 |
| 237 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №7  | холл              | 14.04 |
| 238 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №7  | коридор           | 20.59 |
| 239 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №8  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 240 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №8  | Балкон            | 14.71 |
| 241 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №8  | холл              | 14.04 |
| 242 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №8  | коридор           | 20.59 |
| 243 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №9  | Лестничная клетка | 15.34 |
| 244 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №9  | Балкон            | 14.71 |
| 245 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №9  | холл              | 14.04 |
| 246 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №9  | коридор           | 20.59 |
| 247 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №10 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 248 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №10 | Балкон            | 14.71 |
| 249 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №10 | холл              | 14.04 |
| 250 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №10 | коридор           | 20.59 |
| 251 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №11 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 252 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №11 | Балкон            | 14.71 |
| 253 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №11 | холл              | 14.04 |
| 254 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №11 | коридор           | 20.59 |
| 255 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №12 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 256 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №12 | Балкон            | 14.71 |
| 257 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №12 | холл              | 14.04 |
| 258 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №12 | коридор           | 20.59 |
| 259 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №13 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 260 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №13 | Балкон            | 14.71 |
| 261 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №13 | холл              | 14.04 |
| 262 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №13 | коридор           | 20.59 |
| 263 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №14 | Лестничная клетка | 15.34 |
| 264 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №14 | Балкон            | 14.71 |
| 265 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №14 | холл              | 14.04 |

|     |         |                                    |                   |       |
|-----|---------|------------------------------------|-------------------|-------|
| 266 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №14         | коридор           | 20.59 |
| 267 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №15         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 268 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №15         | Балкон            | 14.71 |
| 269 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №15         | холл              | 14.04 |
| 270 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №15         | коридор           | 20.59 |
| 271 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №16         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 272 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №16         | Балкон            | 14.71 |
| 273 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №16         | холл              | 14.04 |
| 274 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №16         | коридор           | 20.59 |
| 275 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 276 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17         | Балкон            | 14.71 |
| 277 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17         | холл              | 14.04 |
| 278 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №17         | коридор           | 20.59 |
| 279 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 280 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18         | Балкон            | 14.71 |
| 281 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18         | холл              | 14.04 |
| 282 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №18         | коридор           | 20.59 |
| 283 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 284 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19         | Балкон            | 14.71 |
| 285 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19         | холл              | 14.04 |
| 286 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №19         | коридор           | 20.59 |
| 287 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 288 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20         | Балкон            | 14.71 |
| 289 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20         | холл              | 14.04 |
| 290 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №20         | коридор           | 20.59 |
| 291 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21         | Лестничная клетка | 15.34 |
| 292 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21         | Балкон            | 14.71 |
| 293 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21         | холл              | 14.04 |
| 294 | нежилое | литер 1 секция №4 этаж №21         | коридор           | 15.32 |
| 295 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж | Лифтовый холл     | 30.92 |

|     |         |  |                          |        |
|-----|---------|--|--------------------------|--------|
| 296 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | Лестничная клетка        | 16.98  |
| 297 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | Балкон                   | 12.95  |
| 298 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | техническое помещение    | 77.64  |
| 299 | нежилое | литер 1 секция №4 технический этаж       | техническое помещение    | 90.67  |
| 300 | нежилое | литер 1 секция №4 эксплуатируемая кровля | Лестничная клетка        | 15.30  |
| 301 | нежилое | литер 1 секция №4 эксплуатируемая кровля | Машинное отделение лифта | 17.1   |
| 302 | нежилое | литер 1 секция №4 эксплуатируемая кровля | венткамера               | 43.2   |
|     |         |  |                          | 5396.0 |

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|---|--------|--|

| № п/п | Описание места расположения      | Вид оборудования   | Назначение  |
|-------|----------------------------------|--|---|
| 1     | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления                                       | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2     | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления  | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3     | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников) | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4     | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                 | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5     | Кровля                           | Вентиляторы  | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6     | Кровля                           | Вентиляторы  | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7     | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция  | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8     | Надземные этажи                  | Лифты  | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9     | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                    | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |

|    |                             |   |   |
|----|-----------------------------|---|---|
| 10 | Придомовая территория       | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть                                     |
| 11 | Подземный и надземные этажи | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) |
| 12 | Подземный и надземные этажи | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                        |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2023 г.</b> |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>           |
|  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.03.2024</b>              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |        |  |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства   | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>674 035 000 руб.</b>  |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)  |        |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>    |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>    |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p> |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>23:43:0306051:1</b></p>    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349788</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>230843001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>21034322   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|   |                     |  |
|---|---------------------|--|
| <p>19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу</p> | <p>19.7.1</p>       | <p>О количестве договоров участия в долевом строительстве:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1</p>     | <p>Вид объекта долевого строительства:</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1</p>   | <p>Жилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.1.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.1.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>144</p>      |
|   | <p>19.7.1.1.1.3</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br/>0</p> |
|   | <p>19.7.1.1.2</p>   | <p>Нежилые помещения:</p>  |
|   | <p>19.7.1.1.2.1</p> | <p>Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br/>0</p>   |
|   | <p>19.7.1.1.2.2</p> | <p>Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br/>2</p>        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>9 510,9 м2  |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>564,07 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>607 961 836 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>20 174 920 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>          |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>   |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте

23.1.1

Иная информация о проекте:  
Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей

## Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Лотос»</b> |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                       |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2301017523</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                      | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>  |
|   | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Стройдизайн»</b>   |
|   | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|   | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|   | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2309090645</b>   |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2-1-1-0072-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза»</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>2310170415</b>   |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>  |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>10.06.2013</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>1-1-1-0176-13</b>  |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>   |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>СеверГрад</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>7841376438</b>   |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                   |
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                       |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):<br><b>Жилой комплекс "Радонеж"</b>                    |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:        |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:                            |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>RU23306000-2922-р</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2013</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар</b>                           |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка</b>  |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                  |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>09.01.2013</b> |

|  |         |  |
|--|---------|--|
|  | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>06.02.2013</b>              |
|  | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>27.02.2024</b>   |
|  | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:<br><b>24.12.2013,30.12.2014,12.12.2015,10.02.2016,12.09.2017</b>               |
|  | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9  | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка                 | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем</b>  |
|  | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Зеленков</b>  |
|  | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:<br><b>Сергей</b>  |
|  | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Дмитриевич</b>   |
|  | 12.2.7  | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>231201278718</b> |
|  | 12.2.8  | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9  | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>23:43:0306051:1</b>  |

|   |            |  |
|---|------------|--|
|   | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>18 618,00 м²</b>   |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства</b> |            |  |
| <b>13.1 Об элементах благоустройства территории</b>   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|   | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|   | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|   | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|   | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|   | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|   | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>0</b>   |
|   | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:  |
|   | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>0</b>  |
|   | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:  |
|   | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|   | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>0</b>  |

|  |          |  |
|--|----------|--|
|  | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:  |
|  | 13.1.5   | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусмотрено озеленение территории с помощью деревьев, кустарников, цветников, посева травы.</b>  |
|  | 13.1.6   | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2 | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7   | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>На территории комплекса предусмотрено освещение постоянных транспортных и пешеходных зон, дорожных покрытий</b> |
|  | 13.1.8   | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>Иные элементы благоустройства</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1   | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>5 м</b>   |
|  | 13.2.2   | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3   | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4   | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |          |  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения     | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>КС-Энерго</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308156540</b>                      |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2014</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>№01-22/12/14</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.12.2016</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 500 000 руб.</b>   |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>    |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Центр содействия бизнесу «Право, инвестиции, консалтинг»</b>                          |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310078603</b>   |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2017</b>   |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>б/н</b>   |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>17.02.2020</b>   |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>62 867 010 руб.</b>   |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>  |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное предприятие</b>   |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Департамент строительства администрации муниципального образования город Краснодар</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2310071608</b>   |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2861/24</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>28.03.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>   |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Краснодар Водоканал»</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |

|   |        |   |
|---|--------|---|
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 660 572 руб.</b>  |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>   |
|   | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Краснодар Водоканал"</b> |
|   | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2308111927</b>                                  |
|   | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2016</b>  |
|   | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ИД-4-145-16</b>  |
|   | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.07.2019</b>  |
|   | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 289 605 руб.</b>   |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>Проводная телефонная связь</b>  |

|   |          |  |
|---|----------|--|
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи  | 14.2.1   | Вид сети связи:<br><b>Проводное радиовещание</b>   |
|   | 14.2.2   | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>       |
|   | 14.2.3   | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b> |
|   | 14.2.4   | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                         |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения |          |  |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений  | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>0</b>  |
|   | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>69</b>   |
|   | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>   |

|  |                   | 15.1.2.2          | В том числе иных нежилых помещений:<br>69 |                |                                   |                |                     |
|--|-------------------|-------------------|---|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| 15.2 О характеристиках жилых помещений   |                   | 15.2.1            |   |                |                                   |                |                     |
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений |                   | 15.3.1            |   |                |                                   |                |                     |
| Условный номер                           | Назначение        | Этаж расположения | Номер подъезда                            | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|  |                   |                   |   |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 24.83          | Тамбур                            | 24.83          | 2.90                |
| 2  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 14.43          | Узел ввода, внс                   | 14.43          | 2.90                |
| 3  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 32.48          | Узел ввода, итп                   | 32.48          | 2.90                |
| 4  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 14.06          | Венткамера дымоудаления           | 14.06          | 2.90                |
| 5  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 24.70          | Венткамера (дду)                  | 24.70          | 2.90                |
| 6  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 26.68          | Мусорокамера                      | 26.68          | 2.90                |
| 7  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 3.51           | Тамбур                            | 3.51           | 2.90                |
| 8  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 3.54           | Тамбур                            | 3.54           | 2.90                |
| 9  | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 10.43          | Колясочная                        | 10.43          | 2.90                |
| 10                                       | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 6.55           | Вестибюль                         | 6.55           | 2.90                |
| 11                                       | Нежилое помещение | 1                 | Литер 4                                   | 21.76          | Лестничная клетка                 | 21.76          | 2.90                |

|    |                   |   |         |       |                             |       |      |
|----|-------------------|---|---------|-------|-----------------------------|-------|------|
| 12 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 33.15 | Служебный холл              | 33.15 | 2.90 |
| 13 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 4.14  | Тамбур                      | 4.14  | 2.90 |
| 14 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 4.89  | Кладовая грязного белья     | 4.89  | 2.90 |
| 15 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 5.54  | Куи                         | 5.54  | 2.90 |
| 16 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 9.81  | Гардеробная персонала       | 9.81  | 2.90 |
| 17 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 2.22  | Душевая                     | 2.22  | 2.90 |
| 18 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 2.22  | Су                          | 2.22  | 2.90 |
| 19 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 11.33 | Хозяйственная кладовая      | 11.33 | 2.90 |
| 20 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 16.46 | Лестничная клетка           | 16.46 | 2.90 |
| 21 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 2.89  | Тамбур                      | 2.89  | 2.90 |
| 22 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 10.73 | Гардеробная персонала кухни | 10.73 | 2.90 |
| 23 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 1.84  | Душевая                     | 1.84  | 2.90 |
| 24 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 2.65  | Су персонала кухни          | 2.65  | 2.90 |
| 25 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 12.90 | Разгрузочная                | 12.90 | 2.90 |
| 26 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 13.23 | Кладовая сыпучих продуктов  | 13.23 | 2.90 |
| 27 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 5.97  | Холодильник                 | 5.97  | 2.90 |

|    |                   |   |         |       |                             |       |      |
|----|-------------------|---|---------|-------|-----------------------------|-------|------|
| 28 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 21.09 | Горячий цех                 | 21.09 | 2.90 |
| 29 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 20.14 | Холодильный цех             | 20.14 | 2.90 |
| 30 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 4.72  | Мойка кухонной посуды       | 4.72  | 2.90 |
| 31 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 8.77  | Моечная возвратной тары     | 8.77  | 2.90 |
| 32 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 8.11  | Раздаточная                 | 8.11  | 2.90 |
| 33 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 14.40 | Электрощитовая              | 14.40 | 2.90 |
| 34 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 4.40  | Тамбур                      | 4.40  | 2.90 |
| 35 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 12.46 | Коридор                     | 12.46 | 2.90 |
| 36 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 2.60  | Су                          | 2.60  | 2.90 |
| 37 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 2.29  | Тамбур                      | 2.29  | 2.90 |
| 38 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 15.01 | Кабинет заведующей          | 15.01 | 2.90 |
| 39 | Нежилое помещение | 1 | Литер 4 | 16.99 | Кабинет методической работы | 16.99 | 2.90 |
| 1  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 19.40 | Лестничная клетка           | 19.40 | 2.90 |
| 2  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 36.95 | Коридор                     | 36.95 | 2.90 |
| 3  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 3.40  | Тамбур                      | 3.40  | 2.90 |
| 4  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 3.57  | Тамбур                      | 3.57  | 2.90 |

|    |                   |   |         |       |                            |       |      |
|----|-------------------|---|---------|-------|----------------------------|-------|------|
| 5  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 13.98 | Лестничная клетка          | 13.98 | 2.90 |
| 6  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 4.39  | Коридор                    | 4.39  | 2.90 |
| 7  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 2.41  | Загрузочная грязного белья | 2.41  | 2.90 |
| 8  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 2.41  | Загрузочная чистого белья  | 2.41  | 2.90 |
| 9  | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 21.38 | Раздевалка                 | 21.38 | 2.90 |
| 10 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 4.40  | Буфетная                   | 4.40  | 2.90 |
| 11 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 50.11 | Общая игровая              | 50.11 | 2.90 |
| 12 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 37.13 | Спальня                    | 37.13 | 2.90 |
| 13 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 18.17 | Су                         | 18.17 | 2.90 |
| 14 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 7.14  | Приемная                   | 7.14  | 2.90 |
| 15 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 6.03  | Су                         | 6.03  | 2.90 |
| 16 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 10.26 | Процедурный кабинет        | 10.26 | 2.90 |
| 17 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 13.63 | Мед. кабинет               | 13.63 | 2.90 |
| 18 | Нежилое помещение | 2 | Литер 4 | 4.88  | Палата (изолятор)          | 4.88  | 2.90 |
| 1  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 16.68 | Лестничная клетка          | 16.68 | 2.90 |
| 2  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 22.83 | Коридор                    | 22.83 | 2.90 |

|    |                   |   |         |       |                            |       |      |
|----|-------------------|---|---------|-------|----------------------------|-------|------|
| 3  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 5.32  | Хозяйственная кладовая     | 5.32  | 2.90 |
| 4  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 4.64  | Куи                        | 4.64  | 2.90 |
| 5  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 4.77  | Загрузочная грязного белья | 4.77  | 2.90 |
| 6  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 34.76 | Кабинет для муз. занятий   | 34.76 | 2.90 |
| 7  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 18.14 | Раздевалка                 | 18.14 | 2.90 |
| 8  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 4.52  | Буфетная                   | 4.52  | 2.90 |
| 9  | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 51.33 | Общая игровая              | 51.33 | 2.90 |
| 10 | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 54.65 | Спальня                    | 54.65 | 2.90 |
| 11 | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 18.00 | Су                         | 18.00 | 2.90 |
| 12 | Нежилое помещение | 3 | Литер 4 | 7.30  | Загрузочная чистого белья  | 7.30  | 2.90 |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 16.1 О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |  |
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

|    |                                  |   |   |
|----|----------------------------------|---|---|
| 1  | Подвальный этаж                  | Противопожарные насосы высокого давления  | Подача воды для целей пожаротушения   |
| 2  | Подвальный этаж                  | Насосы повышения давления   | Создание необходимого напора воды в водопроводной сети  |
| 3  | Подвальный этаж                  | Оборудование теплового пункта (циркуляционные насосы, система теплообменников)    | Доведение параметров теплоносителя в системе отопления и горячего водоснабжения до проектных параметров |
| 4  | Кровля. Вентиляционное помещение | Узел гибридной вентиляции (вентилятор, система шумоглушителей)                    | Осуществление вентиляции с механическим побуждением   |
| 5  | Кровля                           | Вентиляторы   | Подпор воздуха в лифтовые шахты   |
| 6  | Кровля                           | Вентиляторы   | Дымоудаление из коридоров этажных. Дымоудаление из автостоянки.   |
| 7  | Придомовая территория            | Блочная трансформаторная подстанция   | Преобразование напряжения до проектных параметров   |
| 8  | Надземные этажи                  | Лифты   | Вертикальная перевозка пассажиров и грузов  |
| 9  | Придомовая территория            | Канализационная станция хоз.-бытовых стоков                                       | Перемещение хоз.бытовых стоков в городскую сеть   |
| 10 | Придомовая территория            | Канализационная станция ливневых стоков   | Удаление ливневых вод с территории комплекса в городскую сеть   |
| 11 | Подземный и надземные этажи      | Оборудование телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона) | Обеспечение населения сетями телефонизации, радиофикации, телевидения, системы доступа (домофона)       |
| 12 | Подземный и надземные этажи      | Оборудование системы противопожарной сигнализации и оповещения о пожаре           | Предотвращение пожаров и оповещение о возникновении пожароопасной ситуации                              |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                 |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b> |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2022 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2023 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|   | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2024 г.</b>          |

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)</p> | <p>17.2.1</p> | <p>Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2024</b></p> |
|   | <p>17.2.2</p> | <p>Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br/><b>31.03.2024</b></p>    |
| <p>18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости</p>   |               |  |
| <p>18.1 О планируемой стоимости строительства</p>   | <p>18.1.1</p> | <p>Планируемая стоимость строительства:<br/><b>59 568 231 руб.</b></p>                                 |
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p>  |               |  |

|  |                 |   |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p>    |
|  | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
|  | <p>18.1.2</p>   | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p>    |
|  | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:<br/><b>0 руб.</b></p>  |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p>  |                 |   |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p>   | <p>19.1.1</p>   | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br/><b>Не применяется застройщиком</b></p> |
|  | <p>19.1.2</p>   | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br/><b>23:43:0306051:1</b></p>    |

|   |        |   |
|---|--------|---|
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 19.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд         | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Нет</b>  |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                 | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
|   |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Филиал юридического лица</b>   |
|   |        | Наименование банка:<br><b>КРАСНОДАРСКИЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА АКЦИОНЕРНЫЙ БАНК РОССИЯ</b>  |
|   | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:  |
|   |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810500277000149</b>  |
|   |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810003490000788</b>  |
|   |        | БИК:<br><b>040349788</b>  |
|   |        | ИНН:<br><b>7831000122</b>   |
|   |        | КПП:<br><b>230843001</b>  |
|   |        | ОГРН:<br><b>1027800000084</b>   |

|  |          |   |
|--|----------|---|
|  |          | ОКПО:<br>21034322   |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1   | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1   | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                      |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0        |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br>0   |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0  |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0   |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>0 м2        |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br>0 м2 |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br>0 м2   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>   |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 м2</b>        |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b> |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>0 руб.</b>        |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b> |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки:   |
|   | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                   |
|   | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
|   | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                       |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

|   |        |  |
|---|--------|--|
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>81 018 000 руб.</b> |
|---|--------|--|

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

|  |        |   |
|--|--------|---|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br><b>Нет</b> |
|--|--------|---|

|  |  |  |
|--|--|--|
| <p>18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> |  |  |
|--|--|--|

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

|                                       |               |  |
|---------------------------------------|---------------|--|
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p> | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:<br/> Планируемая стоимость строительства (создания) объектов недвижимости, входящих в состав жилого комплекса в соответствии с разрешением на строительство, составляет 2 700 638 000 рублей</p> |
|---------------------------------------|---------------|--|

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

|   |               |  |
|---|---------------|--|
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p> | <p>24.1.1</p> |  |
|---|---------------|--|

| №  | Дата       | Наименование раздела проектной документации        | Описание изменений                |
|----|------------|--|-----------------------------------|
| 1. | 23.10.2019 | 2/12-ПЗ. Том 1.1.1. Пояснительная записка          | Уточнение площади жилых помещений |
| 2. | 23.10.2019 | 2/12-АР1. Том 3.1. Архитектурные решения. 1-5 тапы | Уточнение площади жилых помещений |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 383079569587903302810763569655595491631

Владелец: АО "ЦИФЕЙ", ЗЕЛЕНКОВ СЕРГЕЙ ДМИТРИЕВИЧ, ГОРОД  
КРАСНОДАР

Действителен: с 09.10.2023 по 09.01.2025