



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 49659

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 14.11.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 77-05-011725-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВАРШАВСКИЙ" |
| 2.2.2. ИНН: | 9705135243 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1197746482834 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | «Жилая застройка в составе многоквартирных домов, школы с блоком ДОО, паркингом и многофункциональным комплексом по адресу |

| | |
|--|---|
| | г. Москва, Варшавское шоссе (участок с кадастровым номером 77:05:0008007:14018). 4 этап строительства «Паркинг»» |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | город Москва |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | ЮАО, внутригородская территория муниципальный округ Чертаново Южное |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Маршала Батицкого |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 16 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 77:05:0008007:14018 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 13.05.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | № 77-219000-020203-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР) |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Жилая застройка в составе многоквартирных домов, школы с блоком ДОО, паркингом и многофункциональным комплексом по адресу г.Москва, Варшавское шоссе (участок с кадастровым номером |

| | |
|--|--|
| | 77:05:0008007:14018). 4 этап строительства "Паркинг" |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Нежилое |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1473,41 |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 9668,3 |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | 270,3 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 8 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | 249 |
| 6.1.13. Количество этажей: | 7 |
| 6.1.18. Иные показатели: | |
| 6.1.18.1. Общая площадь машино-мест (кв.м): | 3354,9 |
| 6.1.18.2. Материал наружных стен здания: | Железобетонные |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 23.08.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане | |
| 7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Выпуски дождевой канализации |
| 7.1.2. Протяженность (м): | 21 |
| 7.1.7. Дата подготовки технического плана: | 25.09.2023 |
| 7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Дождевая канализация |
| 7.2.2. Протяженность (м): | 167 |
| 7.2.7. Дата подготовки технического плана: | 25.09.2023 |
| 7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.3. Наименование линейного объекта, | Выпуск бытовой канализации |

| | |
|---|---------------------|
| предусмотренного проектной документацией: | |
| 7.3.2. Протяженность (м): | 6 |
| 7.3.7. Дата подготовки технического плана: | 25.09.2023 |
| 7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |
| 7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией: | Бытовая канализация |
| 7.4.2. Протяженность (м): | 49 |
| 7.4.7. Дата подготовки технического плана: | 25.09.2023 |
| 7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 145-344-902 58 |

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат: 5DF179C1BA577D27104BFE2BD44B5329
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 11.09.2023 по 04.12.2024

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

14.11.2023 13:16:28

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 5df179c1ba577d27104bfe2bd44b5329

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 11.09.2023 по 04.12.2024

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена