

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный застройщик "Рыбоводстрой"	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	06	2023
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКПО	35069100		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	6501067536		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	41.20		
Местонахождение (адрес)	693004, Сахалинская обл, Южно-Сахалинск г, Ленина ул, дом № 384 б, корпус 1	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	269 975	197 772	368 117
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	47 255	44 532	-
	Финансовые вложения	1170	5	5	5
	Отложенные налоговые активы	1180	291 341	290 181	19 208
	Прочие внеоборотные активы	1190	3 082 700	2 868 626	2 128 838
	Затраты по строительству	11901	3 082 637	2 840 581	2 125 140
	Итого по разделу I	1100	3 691 276	3 401 116	2 516 168
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	837 078	704 666	1 635 339
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	470 646	368 533	109 467
	Дебиторская задолженность	1230	1 998 318	2 000 503	847 479
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	269 573	498 063	375 573
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	307 504	275 995	2 215 177
	Прочие оборотные активы	1260	63 414	16 703	57 520
	Итого по разделу II	1200	3 946 533	3 864 463	5 240 555
	БАЛАНС	1600	7 637 809	7 265 579	7 756 723

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	40 000	40 000	40 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	1	1	1
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	308 945	299 273	256 599
	Итого по разделу III	1300	348 946	339 274	296 600
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 452 313	5 016 224	6 444 335
	Отложенные налоговые обязательства	1420	300 507	304 854	36 581
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	5 507	9 680	130 364
	Итого по разделу IV	1400	5 758 327	5 330 758	6 611 280
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	231 968	-
	Кредиторская задолженность	1520	1 498 011	1 329 182	839 980
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	32 525	34 397	8 862
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	1 530 537	1 595 547	848 842
	БАЛАНС	1700	7 637 809	7 265 579	7 756 723

Руководитель

(подпись)

Тен Эрнст

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Специализированный
Застройщик "Рыбоводстрой"
 Идентификационный номер налогоплательщика _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____
 по ОКПО _____
 ИНН _____
 по ОКВЭД 2 _____
 по ОКОПФ / ОКФС _____
 по ОКЕИ _____

Коды		
0710002		
30	06	2023
35069100		
6501067536		
41.20		
12300	16	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	505 672	921 805
	Себестоимость продаж	2120	(425 415)	(804 944)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	80 257	116 861
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(6 284)	(15 264)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	73 973	101 597
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	420	6 702
	Проценты к уплате	2330	(11 571)	-
	Прочие доходы	2340	3 262	58 868
	Прочие расходы	2350	(58 582)	(115 558)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	7 502	51 609
	Налог на прибыль	2410	(2 425)	(11 442)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 337)	(13 671)
	отложенный налог на прибыль	2412	5 507	1 395
	Прочее	2460	4 595	(836)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	9 672	39 331



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	9 672	39 331
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

Тен Эрнст

(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.

