



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: +7 (499) 240-03-12, факс: +7 (499) 240-03-62,  
e-mail: [stroinadzor@mos.ru](mailto:stroinadzor@mos.ru), <http://www.mos.ru/stroinadzor>,  
ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

---

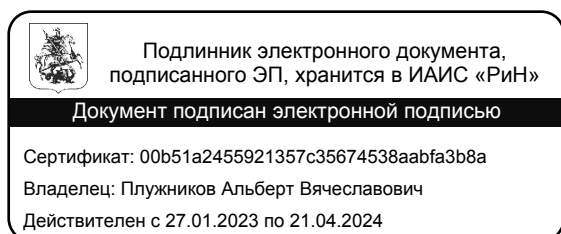
УТВЕРЖДАЮ

Первый заместитель председателя

Плужников А.В.

(руководитель либо заместитель руководителя  
органа регионального государственного  
строительного надзора)

20 февраля 2024 г.



**ПРОГРАММА ПРОВЕРОК**

Номер дела 53318

**1. Застройщик**

ООО "СЗ "ТИК" ( ОГРН/ОГРНИП 1177746930503, ИНН 7751069714, адрес: 119027, ГОРОД МОСКВА, ВНУКОВО ПОСЕЛОК, ЦЕНТРАЛЬНАЯ УЛИЦА, ДОМ 8 Б, ЭТАЖ 3, тел. 9263243007, почта [gyazanov\\_i@al01.ru](mailto:gyazanov_i@al01.ru))

---

*(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется); фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), паспортные данные, ИНН, адрес места жительства, телефон/факс, адрес электронной почты (при наличии) – для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)*

**2. Технический заказчик (в случае привлечения на основании договора с застройщиком)**

Управление по строительству № 111 (свидетельство о гос.регистрации № 77 007772227 от 19.08.2002, ОГРН/ОГРНИП 1027739085846, ИНН 7729380970, адрес: 108814, г. Москва, пос. Сосенское, п. Коммунарка, ул. Фитарёвская, д. 13, стр. 1, тел. (495) 665-75-01, факс (495) 665-75-03 почта [info@su111.ru](mailto:info@su111.ru); [su111@su111.ru](mailto:su111@su111.ru); [info@al01.ru](mailto:info@al01.ru))

---

---

*(фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица, телефон/факс, адрес электронной почты; полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется))*

### 3. Объект капитального строительства

Многokвартирный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Марушкинское, д. Постниково

Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: Многokвартирный жилой дом № 2 со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями и подземным паркингом, расположенный по адресу: г. Москва, поселение Марушкинское, д. Постниково

Вид объекта капитального строительства: Здание

Назначение объекта: Многokвартирный дом

Площадь застройки (кв. м): 3570,0

Площадь (кв. м): 31852,7

Площадь жилых помещений (кв. м): 19425,2

Количество жилых помещений (штук): 440

в том числе квартир (штук): 440

Количество машино-мест (штук): 140

Количество этажей: 1-9+1 подземный

в том числе, количество подземных этажей: 1

Высота (м): 33,25

---

*(наименование объекта капитального строительства и проектные характеристики в соответствии с разрешением на строительство, описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства, реконструкции)*

### 4. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

город Москва, вн.тер.г. поселение Марушкинское, квартал 33, земельный участок 3, НАО, Марушкинское

---

*(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства в соответствии с разрешением на строительство)*

### 5. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№ 77-18-021204-2023 от 10.11.2023, срок действия до 10.11.2026.

---

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)*

### 6. Положительное (-ые) заключение (-ия) экспертизы проектной документации

№ 77-2-1-3-061294-2022 от 25.08.2022, ;

№ 77-2-1-3-065174-2023 от 27.10.2023, .

---

*(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)*

### 7. Начало строительства, реконструкции

21.02.2024

---

*(дата начала работ)*

### 8. Окончание строительства, реконструкции

10.11.2026

---

*(дата окончания работ)*

9. Сведения о включении объекта капитального строительства в реестр объектов капитального строительства, предусмотренный частью 19 статьи 54 Градостроительного кодекса Российской Федерации

№ 86-30-Р/О от 19.02.2024, <https://www.mos.ru/stroinadzor/reestr-obektov-kapitalno-stroitelstva/>

---

*(дата и номер распоряжения, информация о размещении сведений на официальном сайте Комитета государственного строительного надзора города Москвы в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»)*

10. Основания для внесения изменений в программу проверок

---

*(заполняется в случае внесения изменений)*

№ п/п	Вид контрольного (надзорного) мероприятия	Предмет контрольного (надзорного) мероприятия	Событие, наступление которого является основанием для проведения контрольного (надзорного) мероприятия	Предполагаемый срок завершения работ, подлежащих проверке при проведении контрольного (надзорного) мероприятия	Срок (не более десяти рабочих дней после поступления информации о наступлении события или не позднее 10 рабочих дней после истечения предполагаемого срока завершения работ), в течение которого должно быть начато контрольное (надзорное) мероприятие	Срок проведения контрольного (надзорного) мероприятия (продолжитель- ность)	Документы, подлежащие представлению при проведении контрольного (надзорного) мероприятия
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Подготовительный период. устройство ограждения строительной площадки, устройство временных дорог и подъездных путей, освобождение земельного участка от деревьев и иных насаждений в границах объекта, размещение не капитальных строений, сооружений в том числе складских, жилых поселков для строителей, искусственное понижение уровня грунтовых вод, устройство временных сетей</p>	12.05.2024	с 13.05.2024 по 24.05.2024	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>	инженерно-технического обеспечения, производство земляных работ .				<p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>
2	Выездная проверка	Соблюдение требований к порядку осуществления	Завершение выполнения работ, результаты которых	11.08.2024	с 12.08.2024 по 23.08.2024	10	Документы, предусмотренные

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую</p>	<p>подлежат проверке.</p> <p>Основной период: устройство фундаментной плиты.</p> <p>Устройство монолитных стен, колонн и пилонов</p> <p>тех.подполья</p>				<p>нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
3	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Основной период. Устройство монолитных стен, колонн и пилонов тех.подполья. Устройство монолитных перекрытий тех. подполья. Устройство вертикальной гидроизоляции стен тех. подполья.</p>	26.01.2025	с 27.01.2025 по 07.02.2025	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>					<p>процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>
4	Выездная проверка	Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Основной период. Устройство обратной засыпки пазух</p>	06.04.2025	с 07.04.2025 по 18.04.2025	10	Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства



1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации</p>	котлована. Монтаж башенных кранов .Устройство вертикальных конструкций первого этажа.				<p>Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
5	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Основной период. Устройство монолитных перекрытий и балок первого этажа. Устройство вертикальных конструкций второго этажа. Устройство монолитных перекрытий и балок. Устройство вертикальных конструкций.</p>	03.08.2025	с 04.08.2025 по 15.08.2025	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					Исполнительная документация.  Общий и специальный журналы.  Проектная документация.
6	Выездная проверка	Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.  Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса	Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.  Основной период. Устройство вертикальных конструкций четвертого этажа. Устройство монолитных и сборных перекрытий и балок. Устройство лестничных клеток. Устройство входных групп и козырьков. Каменная	23.11.2025	с 24.11.2025 по 05.12.2025	10	Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными</p>	<p>кладка наружных стен из пеноблока. Устройство внутренних стен из пеноблока. Устройство внутренних перегородок. Устройство кровли.</p>				<p>благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					
7	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Основной период. Устройство вертикальных конструкций. Устройство монолитных и сборных перекрытий и балок. Устройство лестничных клеток. Каменная кладка наружных стен из пеноблока. Устройство внутренних стен из пеноблока. Устройство внутренних перегородок. Устройство кровли. Монтаж окон. Устройство фасада. Монтаж наружных и внутренних дверных блоков. Монтаж лифтового оборудования Наружные инженерные сети.</p>	15.03.2026	с 16.03.2026 по 27.03.2026	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					Проектная документация.
8	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p>	<p>Завершение выполнения работ, результаты которых подлежат проверке.</p> <p>Основной период. Монтаж наружных и внутренних дверных блоков. Монтаж лифтового оборудования Наружные инженерные сети.</p>	21.06.2026	с 22.06.2026 по 03.07.2026	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых</p>

1	2	3	4	5	6	7	8
		<p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).</p>					<p>строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>

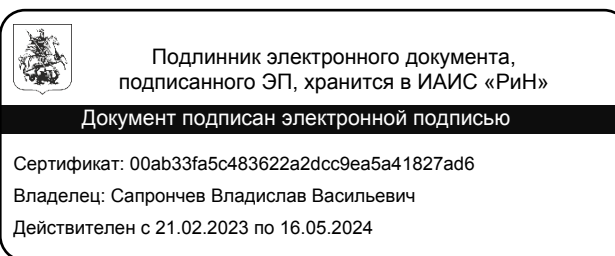
1	2	3	4	5	6	7	8
9	Выездная проверка	<p>Соблюдение требований к порядку осуществления строительного контроля, установленных Градостроительным кодексом Российской Федерации, иными нормативными правовыми актами.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частью 4 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации, к обеспечению консервации объекта капитального строительства.</p> <p>Соблюдение требований, установленных частями 2 и 3.1 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации.</p> <p>Соблюдение требования наличия разрешения на строительство.</p> <p>Соблюдение соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 настоящего Кодекса частью такой проектной документации) и (или) информационной модели, на основании обращения застройщика. Внутренние инженерные системы. Отделка.</p>	<p>Завершение строительства, реконструкции объекта капитального строительства.</p> <p>Завершение строительства. Благоустройство. Наружное освещение. Устройство поручней и лестниц. ОДИ.1. 2. Сдача объекта - проверка соблюдения соответствия выполняемых работ и применяемых строительных материалов и изделий в процессе строительства, реконструкции объекта капитального строительства, а также результатов таких работ требованиям утвержденной в соответствии с частями 15, 15.2 и 15.3 статьи 48 настоящего Кодекса проектной документации (в том числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 настоящего Кодекса частью такой проектной документации) и (или) информационной модели, на основании обращения застройщика. Внутренние инженерные системы. Отделка.</p>	08.11.2026	с 09.11.2026 по 20.11.2026	10	<p>Документы, предусмотренные нормативными правовыми актами, подтверждающие соблюдение требований законодательства Российской Федерации в области охраны окружающей среды, требований пожарной безопасности и санитарно-эпидемиологического благополучия населения.</p> <p>Документы, подтверждающие проведение контроля за качеством применяемых строительных материалов.</p> <p>Результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля.</p> <p>Исполнительная документация.</p> <p>Общий и специальный журналы.</p> <p>Проектная документация.</p>



1	2	3	4	5	6	7	8
		числе с учетом изменений, внесенных в рабочую документацию и являющихся в соответствии с частью 1.3 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации частью такой проектной документации) и (или) информационной модели (в случае, если формирование и ведение информационной модели являются обязательными в соответствии с требованиями Градостроительного кодекса Российской Федерации).					

Главный специалист Управления надзора №11  
(Троицкий и Новомосковский АО)

*(должность лица, разработавшего программу проверок)*



*(подпись)*


Сапрончев В.В.

*(расшифровка подписи)*

Согласовано:

Заместитель начальника Управления надзора  
№11 (Троицкий и Новомосковский АО)

*(лицо, назначенное ответственным по контролю  
за исполнением распоряжения о назначении  
ответственного за осуществление регионального  
государственного строительного надзора по объекту)*



Подлинник электронного документа,  
подписанного ЭП, хранится в ИАИС «РиН»

Документ подписан электронной подписью

Сертификат: 00d3bd9231d0b8c14b9fba8c1b14b73458  
Владелец: Османов Рустем Халимович  
Действителен с 28.02.2023 по 23.05.2024

*(подпись)*

Османов Р.Х.

*(расшифровка подписи)*

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:  
Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:  
главный специалист

Подписант:  
Сапрончев Владислав Васильевич

Дата и время подписания документа:  
20.02.2024 12:32:58

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 2

Организация:  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:  
заместитель начальника управления

Подписант:  
Османов Рустем Халимович

Дата и время подписания документа:  
20.02.2024 12:39:14

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 3

Организация:  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:  
первый заместитель председателя

Подписант:  
Плужников Альберт Вячеславович

Дата и время подписания документа:  
20.02.2024 14:15:20

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: ab33fa5c483622a2dcc9ea5a41827ad6  
Владелец: **Сапрончев Владислав Васильевич**  
Действителен: с 21.02.2023 по 16.05.2024  
**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: d3bd9231d0b8c14b9fba8c1b14b73458  
Владелец: **Османов Рустем Халимович**  
Действителен: с 28.02.2023 по 23.05.2024  
**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена



**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН  
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сертификат: b51a2455921357c35674538aabfa3b8a  
Владелец: **Плужников Альберт Вячеславович**  
Действителен: с 27.01.2023 по 21.04.2024  
**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена