

"УТВЕРЖДАЮ"

Главный инженер проекта Балычев Денис Юрьевич

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)

« 08 » августа 20 23 г.

ПИ-055123

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

ПОДТВЕРЖДЕНИЕ

соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

Комплекс 4-х этажных многоквартирных жилых домов

Наименование объекта капитального строительства

«Комплекс 4-х этажных многоквартирных жилых домов, расположенный в районе станции Елизаветинской МО г.Краснодар. Корректировка»

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации Индивидуальный предприниматель Рыбцов Алексей Викторович, имеющий право на выполнение проектных работ на основании присвоенного Регистрационного номера в реестре СРО от «10» января 2019г. П-182-232703491689-1043, ИНН 232703491689, 364052, Чеченская Республика, г. Грозный (Шейк-Мансуровский район), ул. Новосибирская, д. 33, кв. 57.

2. Сведения о заявителе

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инсити», ИНН: 2311146140, 350072, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, д. 1

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию:

задание на проектирование (корректировка) от 04.08.2023 г., утвержденное ООО «СЗ «ИНСИТИ»

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) 053/22-П-ОПЗ

2) 053/22-П-ПЗУ

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений:

- Положительное заключение ООО «РЕГИОНАЛЬНАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ ЭКСПЕРТИЗА» от 29.07.2021 г. №23-2-1-3-041617-2021, от 13.07.2023 г. №23-2-1-2-040807-2023

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) _____;

2) _____;

3) _____.

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Комплекс 4-х этажных многоквартирных жилых домов, расположенный в районе станции

Елизаветинской МО г.Краснодар. Корректировка», Адрес (местоположение): Российская Федерация, Краснодарский край, г. Краснодар, станица Елизаветинская.

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ИП Малеваная Анастасия Александровна, имеющее право на выполнение проектных работ на основании присвоенного Регистрационного номера в реестре СРО П-156-231127796012-0589 от «14» декабря 2022 г. ИНН 231127796012, 350087, Краснодарский край, г Краснодар, ул. Тепличная, д. 60, кв. 14

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инсити», ИНН: 2311146140, 350072, г. Краснодар, ул. им. Петра Метальникова, д. 1

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

Раздел 1 «Пояснительная записка:

- дополнен заданием на корректировку проектной документации

Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка:

1. Конструкция покрытия площадки с отсыпкой деревянной щепой исключена, заменена на покрытие с отсевом (тип 5).

2. Откорректированы материалы и толщина слоев конструкции покрытий тип 1-4, 6.

3. На листе 9 «Конструкции покрытий» указано примечанием: «При разработке рабочей документации возможно взаимная замена резинового покрытия (тип 4) и покрытия из отсева (тип 5) применяемых на площадках для отдыха взрослого населения и игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, при сохранении проектных площадей данных площадок».

4. Лист 5 «План благоустройство территории» дополнен примечаниями:

- Проектом благоустройства территории предусматривается обеспечение территории малыми архитектурными формами.

- Ассортимент и местоположение малых архитектурных форм и элементов озеленения уточнить в разделе ГП на стадии «Рабочая документация».

- Озеленение территории включает в себя посадку деревьев и кустарников местных пород, а также засев свободных территорий смесью трав многолетних сортов.

5. Текстовая часть раздела ПЗУ «Описание решений по благоустройству территории» дополнена описанием конструкций покрытий тип 1-6.

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документацией и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились

1.	Не затрагивают несущие строительные конструкции объекта капитального строительства, за исключением замены отдельных элементов таких конструкций на аналогичные или иные улучшающие показатели таких конструкций элементы.	Соблюдено
2.	Не влекут за собой изменение класса, категории и (или) первоначально установленных показателей функционирования линейных объектов.	Соблюдено
3.	Не приводят к нарушениям требований технических регламентов, санитарно-эпидемиологических требований, требований в области охраны окружающей среды, требований государственной охраны объектов культурного наследия, требований к безопасному использованию атомной энергии, требований промышленной безопасности, требований к обеспечению надежности и безопасности электроэнергетических систем и объектов электроэнергетики, требований антитеррористической защищенности объекта.	Соблюдено
4.	Соответствуют заданию застройщика или технического заказчика на проектирование, а также результатам инженерных изысканий.	Соблюдено
5.	Соответствуют установленной в решении о предоставлении бюджетных ассигнований на осуществление капитальных вложений, принятом в отношении объекта капитального строительства государственной (муниципальной) собственности в установленном порядке, стоимости строительства (реконструкции) объекта капитального строительства, осуществляемого за счет средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации.	Соблюдено

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

1) ИП Малеваная Анастасия Александровна, имеющее право на выполнение проектных работ на основании присвоенного Регистрационного номера в реестре СРО П-156-231127796012-0589 от «14» декабря 2022 г. ИНН 231127796012, 350087, Краснодарский край, г Краснодар, ул. Тепличная, д. 60, кв. 14

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

Наименование юридического лица (индивидуального предпринимателя):

ИП Малеваная Анастасия Александровна

Номер в государственном реестре саморегулируемых организаций

П-156-231127796012-0589 от «14» декабря 2022 г.

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта. Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

ИП Малеваная Анастасия Александровна

08.08.2023 г.

м.п.

(дата, подпись)

/ А.А. Малеваная

(Ф.И.О.)

