



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ТУЛЫ


РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	31.05.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	71-14-25-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация муниципального образования город Тула
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «ИН-ГРУПП БОЛЬШОЙ»
2.2.2. ИНН:	7733150031
2.2.3. ОГРН:	1027733019236
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	1-ый Юго-восточный микрорайон в Центральном районе г. Тулы. Многоквартирный жилой дом №10 со встроенными помещениями общественного

	назначения
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Тульская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ город Тула
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	-
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Тула
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Рязанская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 23
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	71:14:030501:1405
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.04.2019
5.2. Номер разрешения на строительство:	71-RU71326000-28-2019
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Тулы
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	1-ый Юго-восточный микрорайон в Центральном районе г. Тулы. Многоквартирный жилой дом №10 со встроенными помещениями общественного назначения
6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание

6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	1563,6
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.5. Площадь (кв. м):	17008,3
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	12609,5
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключение балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м)	11399,2
6.1.8. Количество помещений (штук):	-
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	222
6.1.11. в том числе квартир (штук):	222
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.1.13. Количество этажей:	14
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
6.1.15. Вместимость (человек):	-
6.1.16. Высота (м):	-
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) :	A+
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 58338,47 куб. м, Общая жилая площадь – 5987,1 кв. м Площадь нежилых обособленных помещений – 766,4 кв. м Площадь помещений общего пользования – 2332,2 кв. м Общая площадь обособленных помещений общественного назначения – 101,4 кв. м Количество квартир: - 1-комнатные – 33 шт.,</p>

	- 2-комнатные – 97 шт., - 3-комнатные – 45 шт., - студия – 47 шт. Материал фундаментов – свайный с монолитным железобетонным плитным ростверком в виде единой монолитной железобетонной плитой с армированием; Материал стен – монолитный железобетон, пеноблоки с комбинированным фасадом; Материалы перекрытий – монолитное железобетонное; Материал кровли – плоская рулонная из наплавливаемых материалов
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	22.04.2024
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	124-949-604 84


**Заместитель начальника управления
 градостроительства и архитектуры
 администрации города Тулы**
 (должность уполномоченного лица
 органа, осуществляющего выдачу
 разрешения на строительство)
 М.П.


 (подпись)

Д.В. Гальперин
 (инициалы, фамилия)