

НОМЕР ПОДТВЕРЖДЕНИЯ СООТВЕТСТВИЯ ИЗМЕНЕНИЙ № 01

"УТВЕРЖДАЮ"

ГИП  Батунов А.Н.

(должность, Ф.И.О., подпись лица в должности главного инженера проекта)

«04» июля 2023 г.

П-059788

Регистрационный номер лица в должности главного инженера проекта в Национальном реестре специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования

Подтверждение соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации

Объект капитального строительства

«Комплекс жилых домов по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Родная, 1 Жилой дом (секции 15,16,17,18,19) IV этап строительства»

(наименование объекта капитального строительства, адрес)

1. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ООО «Нова», 344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, проспект Будённого, д.3/3, оф. 106, ОГРН 1226100012753, ИНН 6164138048

2. Сведения о заявителе

ООО «ЛИМЕН», 346880, Ростовская область, г.Батайск, ул. 1-й Пятилетки, 12г, офис 18, ОГРН 1156181003109, ИНН 6141048510

3. Основания для осуществления внесения изменений в проектную документацию

Решение заказчика о внесении изменений в проектную документацию после получения положительного заключения экспертизы

4. Сведения о составе документов, представленных для внесения изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

Раздел 1 «Пояснительная записка», Том 1, шифр - 3/2022-ПЗ

Раздел 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения», Том 3, шифр - 3/2022 – АР

5. Сведения о ранее выданных заключениях экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений

1) Положительное заключение негосударственной экспертизы ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ЕДИНЫЙ ЦЕНТР СТРОИТЕЛЬСТВА" № 61-2-1-2-024175-2023 от 10.05.2023

6. Сведения о ранее выданных подтверждениях соответствия изменений, внесенных в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации, требованиям части 3.8 статьи 49 Градостроительного Кодекса Российской Федерации, в отношении объекта капитального строительства, проектная документация по которому представлена для внесения изменений: **отсутствуют**

7. Сведения о наименовании объекта капитального строительства, его почтовый (строительный) адрес или местоположение

«Комплекс жилых домов по адресу: Ростовская область, г. Батайск, ул. Родная, 1 Жилой дом (секции 15,16,17,18,19) IV этап строительства»

8. Сведения об индивидуальных предпринимателях и (или) юридических лицах, подготовивших изменения в проектную документацию

ООО «Нова», 344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, проспект Будёновский, д.3/3, оф. 106, ОГРН 1226100012753, ИНН 6164138048

9. Сведения о застройщике (техническом заказчике) обеспечившем подготовку изменений в проектную документацию

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОСХОД"

10. Описание изменений, внесенных в проектную документацию

В Технико-экономические показатели (лист 6 текстовой части Раздела 1. «Пояснительная записка», лист 27 текстовой части Раздела 3 «Объемно-планировочные и архитектурные решения») внесены следующие изменения:

1.1 Наименование строки «Общая площадь квартир» читать в следующей редакции «Общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом);

1.2 Добавлена строка «Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента).

1.1	Общая площадь квартир (с понижающим коэффициентом)	м ²	4165,10	4321,07	3346,91	3957,38	3240,09	19030,55
1.2	Общая площадь квартир (без понижающего коэффициента)	м ²	4392,91	4547,10	3516,9	4150,28	3391,58	19998,77

11. Выводы о соответствии или несоответствии изменений технической части проектной документации установленным требованиям и о совместимости или несовместимости с частью проектной документации и (или) результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились:

Изменения, внесенные в проектную документацию, соответствуют установленным требованиям и совместимы с частью проектной документации и результатами инженерных изысканий, в которые изменения не вносились. Внесенные изменения не затрагивают конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта. Не противоречат требованиям технических регламентов

12. Сведения о лицах, осуществлявших внесение изменений в проектную документацию, получившую положительное заключение экспертизы проектной документации

ГИП, Батунов Андрей Николаевич

Сведения о лице, направляющем настоящее Подтверждение:

ООО «Нова», 344002, Ростовская область, город Ростов-на-Дону, проспект Будёновский, д.3/3, оф. 106, ОГРН 1226100012753, ИНН 6164138048

Направлением настоящего сообщаем, что сведения о лице, утвердившем настоящее подтверждение, включены в национальный реестр специалистов в области инженерных изысканий и архитектурно-строительного проектирования и не исключены из него и данное лицо осуществляет на основании трудового договора функции специалиста по организации архитектурно-строительного проектирования в должности главного инженера проекта.

Дополнительно сообщаем, что сведения о саморегулируемой организации, членами которой мы являемся, включены в государственный реестр саморегулируемых организаций и не исключены из него.

Руководитель

(подпись)

Калмыков А.С.
(ФИО)

М.П.