

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2024 г.

Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАСТПОЛИТЕН"	по ОКПО	02703303
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7724024312
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличные акционерные общества / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267 16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384
Местонахождение (адрес)	111116, Город Москва, ул Энергетическая, д. 4, помещ. 1/Н		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	☐ ДА ☐ НЕТ		
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора		ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора		ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	377 240	174 592	85 965
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	в том числе:	11904	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	377 240	174 592	85 965
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	7 049 637	7 405 798	3 078 237
	в том числе:	12108	-	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	25 192	21 470	14 989
	в том числе:	12203	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	3 263 502	3 371 481	3 330 187
	в том числе:	12307	-	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 189 000	2 189 000	2 189 000

	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	979	269	466
	в том числе:	12504	-	-	-
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	2
	в том числе:	12603	-	-	2
	Итого по разделу II	1200	12 528 309	12 988 018	8 612 881
	БАЛАНС	1600	12 905 549	13 162 610	8 698 845

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2024 г.	На 31 декабря 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	12	12	12
	в том числе:				
	Прочий капитал	13103	12	12	12
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	в том числе:				
		13401	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(891 137)	(161 324)	(51 069)
	Итого по разделу III	1300	(891 125)	(161 312)	(51 057)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	13 159 452	12 764 323	8 400 428
	в том числе:				
		14104	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	160 997	140 803	79 732
	в том числе:				
		14206	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	13 320 449	12 905 125	8 480 159
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	294 079	279 393	-
	Кредиторская задолженность	1520	182 100	139 357	269 697
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	47	47	47
	в том числе:				
	Оценочные обязательства по вознаграждениям работникам	15401	47	47	47
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	476 225	418 796	269 744
	БАЛАНС	1700	12 905 549	13 162 610	8 698 846

Директор 1, Действующий Совместно с
Директором 2 управляющей организации
ООО «Сигма Менеджмент»



Директор 2, Действующий Совместно
Директором 1 управляющей организации
ООО «Сигма Менеджмент»

Давыденко Павел
Александрович
(расшифровка подписи)

Лукьянов Максим
Александрович
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2024 г.

за Январь - Март 2024 г.		Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	0710002		
			31	03	2024
Организация	Акционерное общество СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ПЛАСТПОЛИТЕН"	по ОКПО	02703303		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	7724024312		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
Непубличные акционерные общества / Частная собственность					
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(869 705)	(46 350)
	Управленческие расходы	2220	(262)	(511)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(869 967)	(46 861)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	32 275	51 277
	Проценты к уплате	2330	(71 933)	(3 816)
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(2 641)	(607)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(912 266)	(7)
	Налог на прибыль	2410	182 453	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	182 453	80
	Прочее	2460	-	80
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(729 813)	73

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2024 г.	За Январь - Март 2023 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(729 813)	73
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Директор 1, Действующий Совместно с
Директором 2 управляющей организации
ООО «Сигма Менеджмент»

Директор 2, Действующий Совместно с
Директором 1 управляющей организации
ООО «Сигма Менеджмент»



Давыденко Павел
Александрович
(расшифровка подписи)

Лукьянов Максим
Александрович
(расшифровка подписи)