

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

		Коды	
Форма по ОКУД		0710001	
Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Организация		по ОКПО	44068200
Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "МОРСКОЙ СОЧИ"		по ИНН	2366020242
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	41.20
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКОПФ / ОКФС	12300
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКЕИ	16
Общества с ограниченной ответственностью	/ Частная собственность		384
Единица измерения:	в тыс. рублей		
Местонахождение (адрес)	354037, Краснодарский Край, г.о. Город-Курорт Сочи, г Сочи, ул Шоссейная, дом 9, помещение 1		
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту	<input type="checkbox"/> ДА	<input type="checkbox"/> НЕТ	
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора			
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНП		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
АКТИВ					
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110	42	42	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	370 960	370 960	394 007
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	4 860	3 536	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	375 863	374 538	394 007
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	1 966 907	463 164	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	339 972	75 744	-
	Дебиторская задолженность	1230	276 502	75 446	6 882
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	130	382	425 611
	Прочие оборотные активы	1260	319	479	-
	Итого по разделу II	1200	2 583 830	615 216	432 493
	БАЛАНС	1600	2 959 693	989 755	826 500

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		10	10	10
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		-	-	-
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		(92 931)	(87 634)	(73 510)
Итого по разделу III	1300		(92 921)	(87 624)	(73 500)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1410	2 905 140	933 861	900 000	
Отложенные налоговые обязательства	1420	5	5	-	-
Оценочные обязательства	1430	-	-	-	-
Прочие обязательства	1450	-	-	-	-
Итого по разделу IV	1400	2 905 145	933 866	900 000	
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
Заемные средства	1510	17 315	10 741	-	-
Кредиторская задолженность	1520	130 154	132 773	-	-
Доходы будущих периодов	1530	-	-	-	-
Оценочные обязательства	1540	-	-	-	-
Прочие обязательства	1550	-	-	-	-
Итого по разделу V	1500	147 469	143 513	-	-
БАЛАНС	1700	2 959 693	989 755	826 500	



Ходорев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

9 мая 2023 г.

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ГОСТИНИЧНЫЙ КОМПЛЕКС "МОРСКОЙ СОЧИ"	Форма по ОКУД	Коды		
		Дата (число, месяц, год)	31	03 2023	
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	0710002		
Вид экономической деятельности		по ОКВЭД 2	44068200		
Организационно-правовая форма / форма собственности		по ОКВЭД 2	2366020242		
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(6 574)	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(47)	(1 162)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(6 621)	(1 162)
	Налог на прибыль	2410	1 324	232
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 324	232
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 297)	(930)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 297)	(930)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Ходорев Александр
Викторович
(расшифровка подписи)

