

# Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАСОВАЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

**111024, Москва г, Душинская ул, дом 7, строение 1, этаж 3, кабинет 18**

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
30	06	2023
36225795		
9709044935		
71.12.2		
12300	16	
384		

ИНН	
ОГРН/ОГРНП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	339 900	225 797	214 133
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	22 951 245	22 938 741	-
	Отложенные налоговые активы	1180	326 968	217 254	114 472
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	23 618 113	23 381 792	328 605
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	7 294 651	5 602 785	4 743 013
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 781	332 374	332 135
	Дебиторская задолженность	1230	2 114 520	1 328 772	987 271
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками, краткосрочная	12301	611	758	1 031
	Расчеты с покупателями и заказчиками, краткосрочная	12302	5 372	4 694	1 439
	Расчеты по налогам и сборам	12303	3 206	1	49
	Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	12304	-	1	-
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами, краткосрочная	12307	2 105 331	1 323 318	984 753



	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 060	972	92 763
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	47 793	14 340	157
	Прочие оборотные активы	1260	20	-	19
	Итого по разделу II	1200	9 465 825	7 279 243	6 155 358
	<b>БАЛАНС</b>	1600	33 083 938	30 661 035	6 483 963



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
<b>ПАССИВ</b>					
<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>					
Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310		102	50	50
Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320		-	-	-
Переоценка внеоборотных активов	1340		-	-	-
Добавочный капитал (без переоценки)	1350		6 433 826	6 433 826	6 433 826
Резервный капитал	1360		-	-	-
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370		(518 765)	(310 144)	(115 167)
Итого по разделу III	1300		5 915 163	6 123 732	6 318 709
<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1410		26 808 476	24 250 616	12 025
Отложенные налоговые обязательства	1420		198 016	140 257	85 981
Оценочные обязательства	1430		-	-	-
Прочие обязательства	1450		179	279	385
Итого по разделу IV	1400		27 006 671	24 391 152	98 391
<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>					
Заемные средства	1510		-	-	-
Кредиторская задолженность	1520		161 753	145 974	66 838
в том числе:					
Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201		95 557	60 941	43 584
Расчеты с покупателями и заказчиками	15202		2 216	2 128	171
Расчеты по налогам и сборам	15203		22 387	37 289	22 252
Расчеты по социальному страхованию и обеспечению	15204		158	199	6
Расчеты с персоналом по оплате труда	15205		171	41	41
Расчеты с разными дебиторами и кредиторами	15209		41 264	45 376	784
Доходы будущих периодов	1530		-	-	-
Оценочные обязательства	1540		351	177	25
Прочие обязательства	1550		-	-	-
Итого по разделу V	1500		162 104	146 151	66 863
<b>БАЛАНС</b>	1700		33 083 938	30 661 035	6 483 963

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

Максинский Александр  
Сергеевич  
(расшифровка подписи)



# Отчет о финансовых результатах

за Январь - Июнь 2023 г.

Организация **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ  
"СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ЧАСОВАЯ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Коды		
<b>0710002</b>		
Форма по ОКУД	30	06
Дата (число, месяц, год) <b>2023</b>		
по ОКПО <b>36225795</b>		
ИНН <b>9709044935</b>		
по ОКВЭД 2 <b>71.12.2</b>		
по ОКОПФ / ОКФС <b>12300</b>		<b>16</b>
по ОКЕИ		
		<b>384</b>

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	38 862	38 639
	в том числе:		-	-
	Себестоимость продаж	2120	(34 068)	(35 828)
	в том числе:		-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	4 794	2 811
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 608)	(1 632)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	1 186	1 179
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	625 962	2 496
	Проценты к уплате	2330	(871 054)	(2 509)
	Прочие доходы	2340	3	-
	в том числе:		-	-
	Прочие расходы	2350	(16 673)	(115 573)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(260 576)	(114 407)
	Налог на прибыль	2410	51 955	22 766
	в том числе:		-	-
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	51 955	22 766
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(208 621)	(91 641)



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(208 621)	(91 641)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель \_\_\_\_\_  
(подпись)

**Максинский Александр  
Сергеевич**

(расшифровка подписи)



## Документ подписан и передан через оператора ЭДО АО «ПФ «СКБ Контур»

Подписи отправителя:	Владелец сертификата: организация, сотрудник	Сертификат: серийный номер, период действия	Дата и время подписания
 ООО «С3 ЧАСОВАЯ» МАКСИНСКИЙ АЛЕКСАНДР СЕРГЕЕВИЧ, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР		017FF1C4006AAF19A142559A09EEB741C1 с 13.12.2022 14:47 по 13.03.2024 14:47 GMT+03:00	21.07.2023 16:27 GMT+03:00 Подпись соответствует файлу документа

