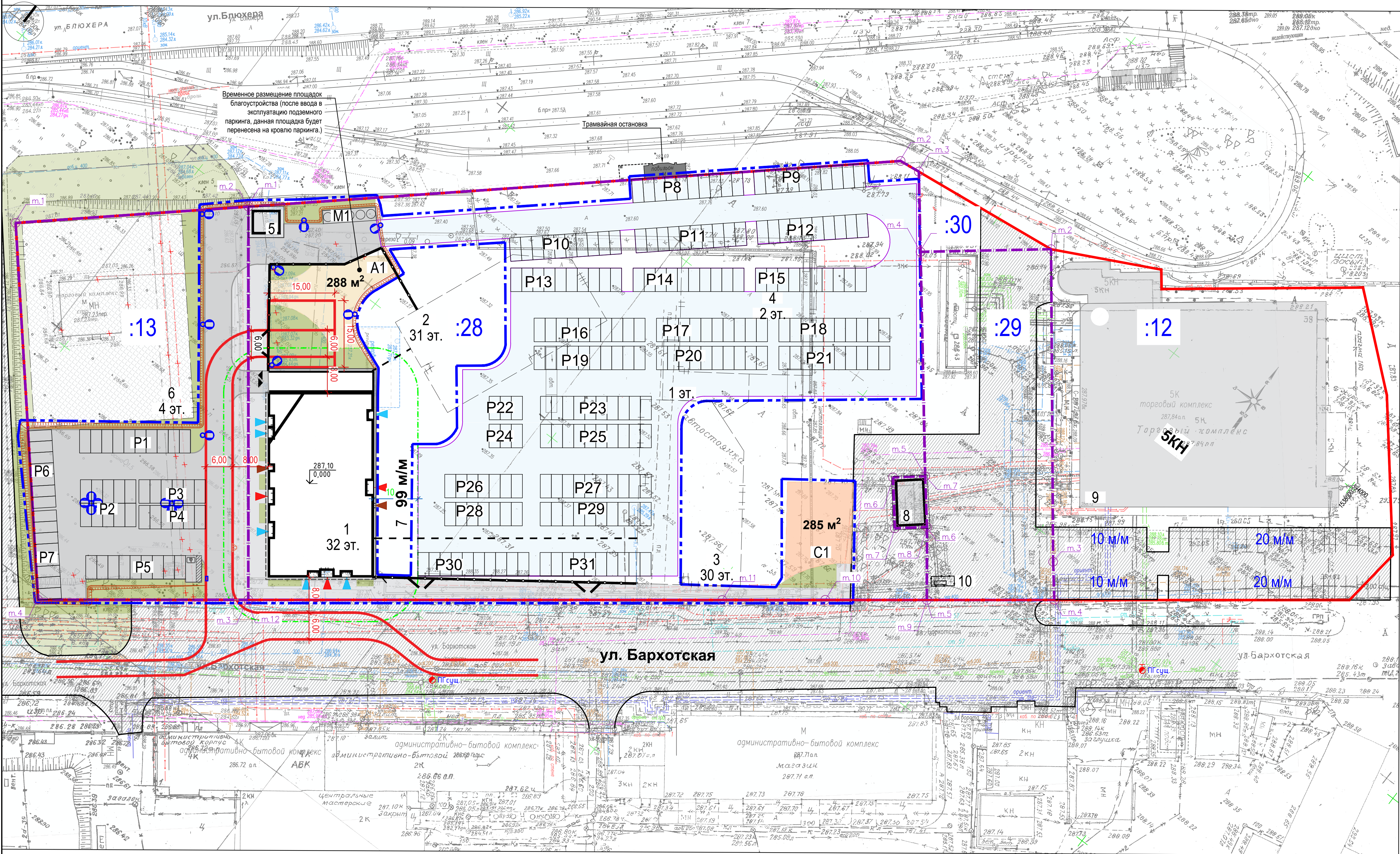




| Экспликация зданий и сооружений |                                                                                   |                                     |
|---------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------|
| № на плане                      | Наименование зданий и сооружений                                                  | Примечание                          |
| 1                               | 32-этажный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения с рампой | 1 этап строительства, проектируемый |
| 2                               | 31-этажная жилая секция со встроенными помещениями общественного назначения       | Перспективный этап строительства    |
| 3                               | 30-ти-этажная жилая секция с встроенными помещениями общественного назначения     | Перспективный этап строительства    |
| 4                               | Пристроенное ДОО                                                                  | Перспективный этап строительства    |
| 5                               | Трансформаторная подстанция                                                       | Проектируемая                       |
| 6                               | 4-этажный торговый центр с автостоянкой на 99 м/мест                              | Перспективный этап строительства    |
| 7                               | Подземный одноуровневый паркинг на 99 м/мест                                      | Перспективный этап строительства    |
| 8                               | Трансформаторная подстанция                                                       | Существующая                        |
| 9                               | Торговый центр 5 этажей                                                           | Существующий                        |
| 10                              | ТРПШ                                                                              | Проектируемая                       |
| M1                              | Контейнерная площадка                                                             | Проектируемая                       |

— Красная линия улицы

— Граница землеотвода

— Граница этапов благоустройства

▲ Вход в жилые помещения

▲ Вход на технические помещения и на лестницы

▲ Вход в помещения коммерческого назначения (офисы)

Площадка для игр детей

Площадка для занятий спортом

Перспективное размещение площадок благоустройства

Разрыв от окон жилых домов до площадок благоустройства, согласно СП42.13330.2016 п. 7.5.

■ Существующие здания и сооружения

□ Проектируемое здание 1-го этапа строительства

▨ Перспективные этапы строительства

□ Пожарный проезд

| Ведомость площадок |                               |         |      |  |
|--------------------|-------------------------------|---------|------|--|
| Номер на плане     | Наименование                  | Площадь | Кол. |  |
| A1                 | Площадка для игр детей        | 288 м2  |      |  |
| C1                 | Площадка для занятий спортом  | 285 м2  |      |  |
| P1                 | Автостоянка на 10 машино-мест |         |      |  |
| P2                 | Автостоянка на 10 машино-мест |         |      |  |
| P3                 | Автостоянка на 6 машино-мест  |         |      |  |
| P4                 | Автостоянка на 6 машино-мест  |         |      |  |
| P5                 | Автостоянка на 10 машино-мест |         |      |  |
| P6                 | Автостоянка на 7 машино-мест  |         |      |  |
| P7                 | Автостоянка на 8 машино-мест  |         |      |  |
| P8-P21             | Автостоянка на 10 машино-мест |         |      |  |
| P22, 24            | Автостоянка на 3 машино-мест  |         |      |  |
| P23, 25            | Автостоянка на 10 машино-мест |         |      |  |
| P26, 28            | Автостоянка на 7 машино-мест  |         |      |  |
| P27                | Автостоянка на 10 машино-мест |         |      |  |
| P29-31             | Автостоянка на 7 машино-мест  |         |      |  |

| Детали покрытий    |                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |                         |                                                        |
|--------------------|---------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|-------------------------|--------------------------------------------------------|
| Тип пок.           | Наименование покрытия                 | Сечение | Материал слоя                                                                                                                                                                                                                                                   | Толщ. слоя, мм                        | Толщина конструкции, мм | Примечание                                             |
| ПОКРЫТИЯ НА ГРУНТУ |                                       |         |                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                       |                         |                                                        |
| ПД-4*              | Асфальтобетонное                      |         | 1 Горячая смесь для плотного асфальтобетона<br>2 Щебень, обработанный битумом по способу пропитки<br>3 Щебень, уложенный по способу заклинки 20...40 и 70...120 мм<br>4 Щебень, уложенный по способу заклинки 5...10 мм<br>5 Уплотненный грунт                  | 50<br>80<br>210<br>100<br>-           | 440                     | Проезды с усовершенствованными покрытиями облегченными |
| ПП-1               | Плиточное покрытие тротуара           |         | 1. Плитка тротуарная<br>2. Песок<br>3. Щебень фракции 5...20 мм и 20...40 уложенный способом заклинки<br>5. Уплотненный грунт                                                                                                                                   | 80<br>50<br>150<br>-                  | 280                     | Тротуары на грунту                                     |
| P-1                | Резиновое покрытие                    |         | 1. Покрытие из резиновой крошки<br>2 Асфальт мелкозернистый<br>3 Щебень фракции 20...40 и 40...70 мм по способу заклинки<br>4 Уплотненный грунт                                                                                                                 | 30(спой ЕПДМ 10 мм)<br>40<br>300<br>- | 370                     | Покрытие площадок                                      |
| ПВ-1               | Растительно-грунтовое покрытие        |         | 1. Газон рулонный<br>2. Плодородный грунт с песком<br>3. Геотекстиль<br>4. Щебень фракции 20...40 мм<br>5. Уплотненный грунт                                                                                                                                    | 30<br>150<br>150<br>-                 | 330                     |                                                        |
| ПВ-2               | Растительно-грунтовое покрытие откоса |         | 1. Плодородный грунт с двойным посевом трав<br>2. Геоспан<br>3. Щебень фракции 5...10 мм<br>4. Уплотненный грунт                                                                                                                                                | 150<br>-<br>100<br>-                  | 250                     |                                                        |
| ПП-2               | Плиточное покрытие (отмостки)         |         | 1 Плитка бетонная вибропрессованная<br>2 Сухая песчано-цементная смесь<br>3 Бетонная подготовка по упкуну, арм. сеткой 4Br-1 яч.100x100<br>4 Пленка полиэтиленовая<br>5. Щебень фракции 5...20 и 20...40 мм уложенный способом заклинки<br>6. Уплотненный грунт | 80<br>20<br>110<br>110                | 320                     |                                                        |

| Ведомость покрытий                 |                                  |                      |            |
|------------------------------------|----------------------------------|----------------------|------------|
| Условное изображение и обозначение | Наименование                     | Площадь покрытия, м2 | Примечание |
| На грунту                          |                                  |                      |            |
| ПД-4*                              | Асфальтобетонное покрытие        | 2251,5               |            |
| ПП-1                               | Плиточное покрытие               | 1068,8               |            |
| ПВ-1                               | Газон                            | 381,0                |            |
| ПВ-2                               | Газонное покрытие откоса         | 619,5                |            |
| P-1                                | Резиновое покрытие               | 573,0                |            |
| ПП-2                               | Плиточное покрытие отмостки      | 70,0                 |            |
| ПД-4 суц                           | Существующее а/бетонное покрытие | 6441,5               |            |

|          |            |      |        |       |                                                             |                                                                                                                                                                          |                |      |        |
|----------|------------|------|--------|-------|-------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|------|--------|
|          |            |      |        |       |                                                             | 12/06-2023-ПЗУ.ГЧ                                                                                                                                                        |                |      |        |
| 3        | —          | Зам. | 24-01  |       | 01.24                                                       | Жилой дом со встроенными нежилыми помещениями и рампой -1 этап строительства Жилого комплекса с подземной автостоянкой по ул. Бархотской - ул. Блюхера в г. Екатеринбург |                |      |        |
| 1        | —          | Зам. | 23-11  |       | 11.23                                                       |                                                                                                                                                                          |                |      |        |
| Изм.     | Кол. уч.   | Лист | Недод. | Подп. | Дата                                                        |                                                                                                                                                                          |                |      |        |
| Разраб.  | Ткаченко   |      |        | 11.23 | Общекорпоративные работы                                    |                                                                                                                                                                          | Стадия         | Лист | Листов |
|          |            |      |        |       |                                                             |                                                                                                                                                                          | П              | 2    | 5      |
| ГИП      | Арсентьева |      |        | 11.23 | Схема планировочной организации земельного участка. М 1:500 |                                                                                                                                                                          | ООО "Проджект" |      |        |
| Н.Контр. | Санок      |      |        | 11.23 |                                                             |                                                                                                                                                                          |                |      |        |