

Общество с ограниченной ответственностью
Специализированный застройщик
«ИнвестЧелныЯр»

ИНН 1650287352, КПП 165001001, ОГРН 1141650010941
423812, Республика Татарстан, гор. Набережные Челны, проспект Сююмбике, дом 2/19, офис 3.5

Исх.№ 420 от « 11 » 06 2024 г.

Начальнику ИГСН РТ

Назмееву В.Р.

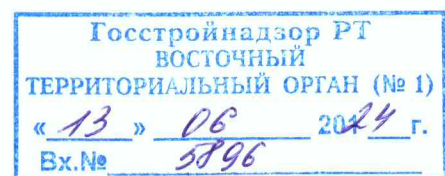
Уважаемый Вали Рифарович!

Направляю Вам извещение о начале строительства по объекту «Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом этаже» расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, МО г. Нижнекамск», г. Нижнекамск, 45 микрорайон, расположенного по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, г.Нижнекамск,

Директор ООО УК «АРХстрой»
Управляющей организации
ООО СЗ «ИнвестЧелныЯр»

Халиуллин А.Р.

ТОРЖА ~ 00001402



Извещение № 1
о начале строительства, реконструкции объекта капитального
строительства

г. Набережные Челны
(место составления)

« 11 » 06 2024г.

1. Застройщик (технический заказчик)

ООО СЗ «ИнвестЧелныЯр», ОГРН 1141650010941, ИНН 1650287352

(фамилия, имя, отчество ¹, адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя,
423812, РТ, г.Набережные Челны, пр. Сююмбике, д. 2/19, офис 3.5, тел. (8552)92-31-31
наименование, ОГРН, ИНН, место нахождения юридического лица,

телефон/факс, наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является, ² - для
индивидуальных предпринимателей и юридических лиц;

фамилия, имя, отчество ¹, паспортные данные, адрес места жительства, телефон/факс - для физических лиц, не
являющихся индивидуальными предпринимателями)

2. Объект капитального строительства

«Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями на первом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

этаже», расположенный по адресу: Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район,
МО «г. Нижнекамск», г. Нижнекамск, 45 микрорайон $S_{бцзд}=10956,15 \text{ м}^2$, $V_{стр}=45194,67 \text{ м}^3$, кол-во
этажей-21эт.

с разрешением на строительство, краткие проектные характеристики,
описание этапа строительства, реконструкции, если разрешение выдано на этап строительства,
реконструкции)

3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства

Республика Татарстан, Нижнекамский муниципальный район, городское поселение г.Нижнекамск,
г.Нижнекамск, 45 микрорайон

(почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)

4. Разрешение на строительство объекта капитального строительства

№RU 16530117-01-96 от 20.10.2023г., выдано Исполнительным комитетом Нижнекамского
муниципального района Республики Татарстан, срок действия до 20.08.2025г.

№RU 16530117-01-119 от 11.12.2023г., выдано Исполнительным комитетом Нижнекамского
муниципального района Республики Татарстан, срок действия до 20.08.2025г.

№RU 16530117-01-96 от 20.10.2023г., выдано Исполнительным комитетом Нижнекамского
муниципального района Республики Татарстан, срок действия до 20.08.2025г.

№RU 16530117-01-96 от 20.10.2023г., выдано Исполнительным комитетом Нижнекамского
муниципального района Республики Татарстан, срок действия до 20.08.2025г.

(номер и дата выдачи, орган или организация, его выдавшие, срок действия)

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Положительное заключение негосударственной экспертизы №0014-10 от 13.10.2023г. проектной
документации и результатов инженерных изысканий ООО «Межрегиональный экспертный центр»
Положительное заключение негосударственной экспертизы №16-2-1-3-074363-2023 от 05.12.2023г.
проектной документации и результатов инженерных изысканий ООО «Межрегиональный
экспертный центр»

(номер и дата выдачи, орган или организация, его утвердившие)

6. Начало строительства, реконструкции

01 декабря 2023 года

(дата начала работ)

7. Окончание строительства, реконструкции

30 декабря 2025 года

(дата окончания работ)

8. Перечень индивидуальных предпринимателей или юридических лиц, осуществляющих строительство, привлеченных застройщиком или техническим заказчиком на основании договора, с указанием наименований и реквизитов саморегулируемых организаций, членами которых они являются

ООО «Евростиль», ОГРН 1031616001691, ИНН 1650063313; 423800, РТ, г.Набережные Челны, пр.Сююмбике, д.64, тел.(8552) 52-07-33; АСРО «Содружество строителей РТ» ОГРН 1091600000205, ИНН 1655068065; 420138, РТ, г.Казань, Оренбургский тракт, 162а., тел.(843) 221-70-70

9. Приложения:

1. Копия разрешения на строительство

(документы, прилагаемые к извещению)

2. Проектная документация

в соответствии с частью 5 статьи 52 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

3. Копия документа о вынесении на местность линий отступа от красных линий

4. Общий журнал

5. Положительное заключение экспертизы проектной документации

Директор
ООО УК «АРХстрой»
Управляющей организации
ООО СЗ «ИнвестЧелныЯр»
(Ф.И.О., представителя застройщика
или технического заказчика)



(Handwritten signature)
(подпись)

Халиуллин А.Р.