

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Замберг»**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

Общество с ограниченной ответственностью / **частная**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

119333, Москва г, Ленинский пр-кт, дом 55/1, строение 1, комната 211(47)

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ☐ ДА ☐ НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Форма по ОКУД

Дата (число, месяц, год)

по ОКПО

ИНН

по ОКВЭД 2

по ОКОПФ / ОКФС

по ОКЕИ

Коды

0710001

30 06 2023

17113777

7743876880

41.20

12300 16

384

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	-	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	7 312	5 425	2 186
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	7 312	5 425	2 186
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	103 557	49 055	18 809
	в том числе:				
	Материалы	12101	5	5	-
	Вложения в строительство		103 552	49 050	18 809
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	12 102	2 121	-
	Дебиторская задолженность	1230	45 479	21 680	1 020
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	12301	45 474	21 680	1 020
	Расчеты с покупателями и заказчиками	12302	5	-	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 125	3 893	8
	в том числе:				
	Расчетные счета	12501	1 125	3 893	8
	Прочие оборотные активы	1260	32	7	-
	в том числе:				
	Расходы будущих периодов	12601	32	7	-
	Итого по разделу II	1200	162 294	76 757	19 837
	БАЛАНС	1600	169 606	82 182	22 023

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	100	100	100
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(176 222)	(168 672)	(155 614)
	Итого по разделу III	1300	(176 122)	(168 572)	(155 514)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	138 517	58 985	176 039
	в том числе:				
	Долгосрочные займы	14101	133 050	57 000	174 214
	Проценты по долгосрочным займам		5 467	1 985	1 826
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	138 517	58 985	176 039
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	198 191	190 848	-
	в том числе:				
	Краткосрочные займы	15101	174 214	174 214	-
	Проценты по краткосрочным займам	15102	23 977	16 634	-
	Кредиторская задолженность	1520	9 020	922	1 497
	в том числе:				
	Расчеты с поставщиками и подрядчиками	15201	9 020	922	1 497
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	207 211	191 770	1 497
	БАЛАНС	1700	169 606	82 182	22 023



Руководитель

(Подпись)

Генеральный директор
УК ООО "Апсис Глоб"

Псахье А. И.

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Замберг»

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий

Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / частная

Единица измерения: в тыс. рублей

Форма по ОКУД _____

Дата (число, месяц, год) _____

по ОКПО _____

ИНН _____

по ОКВЭД 2 _____

по ОКОПФ / ОКФС _____

по ОКЕИ _____

	Коды		
	0710002		
Д	30	06	2023
)	17113777		
О	7743876880		
Н	41.20		
2	12300		
С	16		
1	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	(1 030)	-
	Управленческие расходы	2220	(1 038)	(547)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(2 068)	(547)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	25
	Проценты к уплате	2330	(7 343)	(7 343)
	Прочие доходы	2340	4	-
	Прочие расходы	2350	(30)	(61)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(9 437)	(7 926)
	Налог на прибыль	2410	1 887	1 576
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	1 887	1 576
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(7 550)	(6 350)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(7 550)	(6 350)
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Генеральный директор
УК ООО "Апсис Глоб"
Псахье А.И.

(подпись)

(расшифровка подписи)

26 июля 2023 г.

