

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

Организация **Общество с ограниченной ответственностью
"СЦЕПИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРВЕТ"**

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической
деятельности **Строительство жилых и нежилых зданий**

Организационно-правовая форма / форма собственности

**Общества с ограниченной
ответственностью** / **Частная собственность**

Единица измерения: в тыс. рублей

Местонахождение (адрес)

196191, Санкт-Петербург г, Конституции пл, дом 7, офис 600

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

Коды		
0710001		
31	03	2023
01110825		
7810342397		
41.20		
12300	16	
384		

ИНН	
ОГРН/ ОГРНП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 349 423	1 110 150	45 476
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	1 349 423	1 110 150	45 476
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	1 134	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	21	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	510 416	516 016	8 848
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	635 585	634 133	169 482
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	136 959	262 300	98 114
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	1 284 114	1 412 449	276 445
	БАЛАНС	1600	2 633 537	2 522 599	321 921

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
ПАССИВ					
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	21 280	14 404	(1 301)
	Итого по разделу III	1300	21 290	14 414	(1 291)
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410	1 921 343	1 863 659	301 357
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	1 921 343	1 863 659	301 357
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	158 674	114 351	687
	Кредиторская задолженность	1520	532 230	530 175	21 168
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	690 904	644 526	21 855
	БАЛАНС	1700	2 633 537	2 522 599	321 921

Руководитель _____
(подпись)

Соколова Татьяна
Алексеевна
(расшифровка подписи)

Отчет о финансовых результатах

за Январь - Март 2023 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью
"СЦЕНАРИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "КОРВЕТ"
Идентификационный номер налогоплательщика
по ОКПО 01110825
Вид экономической
деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
по ОКВЭД 2 41.20
Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной
ответственностью / Частная собственность
по ОКОПФ / ОКФС
по ОКЕИ 12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей
по ОКЕИ 384

Коды		
0710002		
31	03	2023
по ОКПО 01110825		
по ИНН 7810342397		
по ОКВЭД 2 41.20		
по ОКОПФ / ОКФС		
12300	16	
по ОКЕИ 384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	2 252	-
	Себестоимость продаж	2120	(2 252)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	6 973	2 368
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	-	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	6 973	2 368
	Налог на прибыль	2410	(97)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 876	2 368

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	6 876	2 368
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель _____
(подпись)

**Соколова Татьяна
Алексеевна**
(расшифровка подписи)

19 апреля 2023 г.